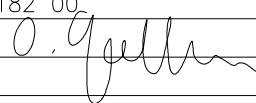


AKCE		<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY č.1</b>		<b>P H A</b>	
		Na Šmukýřce 915/27, Praha 5 – Košíře			
INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f. Centra a.s., Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5	Č.ZAK.	849	STUPEŇ	DPS
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o. Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	MĚŘÍTKO		DATUM	08/2019
ODP. PROJEKTANT	Ing. Arch. O. Gattermayer 	FORMÁT	1xA4	OBJEKT	SO-01
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádko	D.1.1 ARCH. STAVEB. ŘEŠENÍ		č.v./č.REV.	
VYPRACOVAL	Ing. M. Ječná			06/1	
VÝKRES	<b>TABULKA SKLADEB KONSTRUKCÍ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV</b>				

## OBSAH SKLADEB KONSTRUKCÍ:

PODLAHY	1
KD1 Keramická dlažba cca 140 mm	2
KDI1 Keramická dlažba cca 140 mm	2
DP1 Dřevěná podlaha cca 140 mm	3
DP2 Dřevěná podlaha (m.č. 102.4) cca 160 mm	3
DP2a Dřevěná podlaha cca 160 mm	3
SOKLY	3
SOK 1 Keramický sokl	3
SOK 2 Dřevěná soklová lišta	3
VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY	4
DU1 Omítka VC jádrová	4
DU2 Štěrka se sklotextilní síťovinou + štuková omítka + malba	4
DU3 Obklady	4
DU4 Štuková omítka + malba (stávající zdivo, stropy)	5
DU5 Nátěr stávajících ocelových konstrukcí	5
SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY	5
SK 1 SDK podhled do vlhkého prostředí	6
SK 2 SDK podhled bez požární odolnosti	6
POZNÁMKA:	6
POZNÁMKA	6

## SKLADBY KONSTRUKCÍ

### Stávající skladba S1

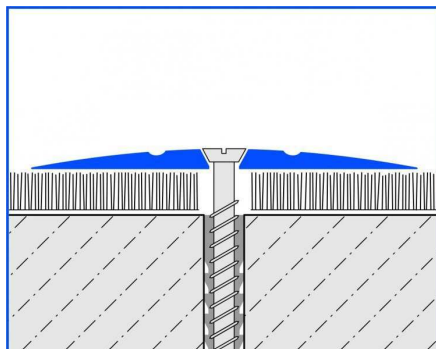
- Keramická dlažba	10 mm
- Betonová mazanina	70 mm
- Škvárový násyp	70mm
- Betonová deska	
<b>Celkem</b>	<b>150 mm</b>

### Stávající skladba S2

- Parketové vlysy	24 mm
- Dřevěné prkna	22 mm
- Škvárový násyp	94 mm
- Betonová deska	
<b>Celkem</b>	<b>140 mm</b>

## PODLAHY

V místě přechodů na jinou krytinu budou osazeny přechodové lišty **V03** vzhled hliník - elox, šířky 38 mm, kotvená do podkladu.



## **KD1      Keramická dlažba      cca 140 mm**

- keramická dlažba (šedá) 8 mm
- flexibilní lepicí tmel (předpokládaná spotřeba 2,0 kg/m<sup>2</sup>) ~ 4 mm
- betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm 65 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji
- izolace – EPS 100 podlahový (20+40 mm) s vystřídáním spár 60 mm
- *stávající betonový strop* cca 150mm

Poznámka: Dle provedené sondy je pod násypem tvrdý pevný podklad, předpokládá se, že jde železobetonovou desku. Přesný tvar podkladu bude upřesněn až po odkrytí celé skladby podlahy, v případě nesprávného předpokladu podkladu a mocnosti násypu, nutno řešit skladbu podlahy v rámci AD.

## **KDI1      Keramická dlažba      cca 140 mm**

*stávající souvrství nebylo ověřeno sondou, skladba podkladu je předpokládaná*

- keramická dlažba (béžová) 8 mm
- flexibilní lepicí tmel (předpokládaná spotřeba 2,0 kg/m<sup>2</sup>) ~ 4 mm
- těsnící stěrka, (předpokládaná spotřeba 1,2 kg/m<sup>2</sup>) ~ 2 mm
- betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm 55 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji
- izolace – EPS 100 podlahový (30+40 mm) s vystřídáním spár 70 mm
- *stávající betonový strop* cca 150mm

### Technické parametry navržené dlažby:

- celková tloušťka:.....8 mm
- rozměry..... 333x333x8 mm
- povrch: ..... hladký, matný
- barva:..... koupelna - béžová, chodba + komora - šedá (ref. výrobek série Concept)
- protikluznost za sucha (ČSN 74 4507):.....  $\mu > 0,6$
- protikluznost za mokra (ČSN 74 4507): .....  $\mu > 0,5$
- odolnost proti opotřebení..... PEI 4



### Poznámka

Dilatování podlah bude provedeno ve čtvercích max. 6x6m (maximální plocha celku 30-35 m<sup>2</sup>). Poměr stran nesmí být zároveň větší, než 1:3. Betonová mazanina bude proříznuta do 1/3 tloušťky. Betonové mazaniny budou dilatovány po obvodě vloženými pěnovým pásky. Vyspravení spár bude provedeno v rámci přípravy pro kladení podlahových krytin. Při pokládce plovoucí podlahy je nutné dodržet technologický předpis (zbytková vlhkost podkladu, vzdušná vlhkost, teplota, dilatace, atd.).

Podklad musí být vyzrálý se zbytkovou vlhkostí do 4%. Pevnost v odtrhu musí vykazovat alespoň 1,5 MPa. Odchylka rovinnosti podkladu nesmí přesáhnout 2 mm na 2m lati. Případné nerovnosti podkladu je třeba vyrovnat pomocí vyrovnávací stěrky nebo opravnou hmotou při větších tl 2-35 mm. Před opravou je třeba povrch penetrovat. Pro zpevnění vnitřních a vnějších rohů se do izolační vrstvy vloží rohová těsnící páska, páska je oboustranně kaširovaná šířky 100 mm. Utěsnění prostupů je nutné provádět pomocí PU tmele. Odstín spárovací hmoty u dlažby - šedý. Styk obkladu a dlažby, spáry u vnitřních rohů obkladu budou vytmeleny sanitárním silikonovým tmelem ve stejném odstínu jako spárovací tmel. Dlažba v místech dilatací

betonové mazaniny bude vytmelena pouze pružným tmelem. Návaznosti obkladu a dlažby na zařizovací předměty, baterie bude provedeno transparentním silikonovým tmelem s úpravou proti plísním. Návaznost obkladu a zárubní – vytmeleno silikonovým tmelem. Styk omítky (SDK) stropu bude vytmelena akrylátovým tmelem.

### **DP1 Dřevěná podlaha**

**cca 140 mm**

Stávající vlysy se s opatrností demontují a uskladní do příslušného sklepu bytové jednotky pro osazení do bytové jednotky Na Šmukýřce 933/3 nebo dle pokynu investora. Je navržena nová skladba.

- třívrstvá dřevěná podlaha se zámkovým systémem 14 mm
- flexibilní lepicí tmel určený pro vybrané druhy podlahových prvků ~1000 g/m<sup>2</sup>
- betonová mazanina C16/20 s výztužnou sítí 100/100/4 mm 55 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji
- izolace – EPS 100 podlahový (30+40 mm) s vystřídáním spár 70 mm
- *stávající betonový strop* cca 150mm

ref. výrobek dub Country matný lak Bianca 15 – parkety (rozměr 14x182x2200 mm) v cenové relaci 800,- Kč/m<sup>2</sup> (materiál). Před objednáním zhotovitel předloží vzorek parkety vč. technického listu k odsouhlasení.

### **DP2 Dřevěná podlaha (m.č. 101.4)**

**cca 160 mm**

Stávající vlysy se s opatrností demontují a uskladní do příslušného sklepu bytové jednotky pro osazení do bytové jednotky Na Šmukýřce 933/3 nebo dle pokynu investora. Je navržena nová skladba.

- třívrstvá dřevěná podlaha se zámkovým systémem 14 mm
- flexibilní lepicí tmel určený pro vybrané druhy podlahových prvků ~1000 g/m<sup>2</sup>
- betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm 56 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji
- izolace – EPS 100 podlahový (50+40 mm) s vystřídáním spár 90 mm
- *stávající betonový strop* cca 150mm

Poznámka:

V místě kanalizačního potrubí v drážce nad potrubí umístit geotextilii. V místě uložení kanalizačního potrubí v drážce od dveří pokoje (cca délky 1,0m, š.150mm) bude skladba DP2 upravena:

### **DP2a Dřevěná podlaha**

**cca 160 mm**

- třívrstvá dřevěná podlaha se zámkovým systémem 14 mm
- flexibilní lepicí tmel určený pro vybrané druhy podlahových prvků ~1000 g/m<sup>2</sup>
- ocelový plech pro překrytí drážky (330/2000mm) uložen/zapuštěn na bet. mazaninu 5 mm
- prostor pro kanalizační potrubí průměru 50mm obsypané pískem 130 – 70 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji
- izolace – EPS 100 podlahový (20+40 mm) s vystřídáním spár 0-60 mm
- *stávající betonový strop bez zásahů* cca 150mm

## **SOKLY**

### **SOK 1 Keramický sokl**

Sokl výšky 80 mm bude proveden s nařezaných pásků z vybrané dlažby bez viditelné řezané hrany (jen krajní pásy).

### **SOK 2 Dřevěná soklová lišta**

Profilovaná dřevěná lišty výška cca 35 mm /25 mm. Soklová lišta bude lepena na montážní lepidlo.

Návaznosti na omítku budou dotmeleny bílým akrylátovým tmelem.

## **VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY**

Při provádění omítek budou použity rohové pozinkované omítkové profily a omítací lišty (plochy po demontáži stávajícího obložení).

V místech sprchy/vany se provede na výšku obkladu hydroizolační svislý nátěr pomocí těsnící stěrky s přesahem min. 150 mm přes hranu sprchy/vany. V ostatních případech bude hydroizolační stěrka ukončena cca 150 mm nad podlahou. Stěrka ve dvou vrstvách je aplikována na připravený očištěný vyrovnaný povrch stěny či podlahy v poloze pod obkladem či dlažbou. V rozích, koutech a místech s možnými dilatačními pohyby spár a kolem prostupů budou použity těsnící pásy a systémové komponenty. Při použití hydroizolačních systémů je nutné dodržovat technologické postupy a systémové detaily výrobce včetně použití systémových doplňků.

Systém stěrkové hydroizolace tvoří penetrace podkladu, izolační stěrka, doplňky pro zatěsnění rohu a spojů, prostupů (vpustí), speciální flexibilní lepidlo pro kladení obkladu a dlažby, protiplísňová flexibilní spárovací hmota, spárovací tmel (silikonový, fungicidní, vodotěsný, elastický).

Veškeré nenosné svislé zděné konstrukce budou od stropní konstrukce odděleny. Spára tl. 20 mm bude vyplněna minerální vlnou a dopěněna PUR. Spára v omítce mezi stěnou a stropní konstrukcí bude vyplněna akrylátovým tmelem. Před nanesením malby např. se provede penetrace podkladu nátěrem + 2x vrchní nátěr.

### **DU1 Omítka VC jádrová**

Bude provedeno:

- oprava podkladu po vybourání instalací, vyspravení stávajících rozrušených částí omítek (provede se odstranění všech nepevných částí omítky a otlučení míst, která při poklepu budou znít dutě, pro výkaz je odhadnuta plocha vyspravení cca 10% z celkové plochy omítek stěn)
- jako oprava podkladu po vybourání keramických (nebo jiných) obkladů (vyrovnání svislosti a rovinnosti podkladu (započteno s rezervou na 100% plochy obkladu).

### **DU2 Stěrka se sklotextilní síťovinou + štuková omítka + malba**

Nové zdivo bude přestěrkováno s vložením armovací tkaniny. Následně bude povrch mimo plochy s navrženým obkladem napenetrován a provedena štuková omítka a finální malba. Povrch před malbou bude napenetrován. Malba - bílá je uvažována min. ve 2 vrstvách, tak aby bylo zajištěno dostatečné krytí.

### **DU3 Obklady**

Nový keramický obklad bude v sociálních místnostech proveden na výšku cca 2,4m. Keramický obklad za kuchyňskou linkou bude proveden od výšky 800mm nad podlahou v pásu vysokém 600mm. Před prováděním obkladů zhotovitel předloží stavebníkovi k odsouhlasení spárořezy. Spárořez bude koordinován s vývodovými plány viditelných vývodů vody, kanalizace, el. koncové prvky. Finální poloha zásuvek a vypínačů v obkladech budou upravena až při provádění obkladu (umístění v ose obkladu nebo v ose spáry). Na vnějších rozích budou osazeny Al ukončující ploché lišty. V místech šikmého lomu bude obklad seříznut.

Technické parametry navrženého obkladu v koupelně a WC:

- glazované keramické obkladové prvky
- celková tloušťka:.....7 mm
- rozměry.....200x400 mm
- povrch: ..... hladký, matný
- barva:..... hnědá, slonová kost, dekor kytky (ref. výrobek série Textile)



#### Technické parametry navrženého obkladu v místě kuchyňské linky:

- glazované keramické obkladové prvky
- celková tloušťka: .....7 mm
- rozměry .....200/400 mm
- povrch: ..... hladký, matný
- barva: .....kytky (ref. výrobek série Textile)

### **DU4 Štuková omítka + malba (stávající zdivo, stropy)**

V místě stávajících omítek stěn a stropů bude provedeno oškrabání stávající malby (neplatí pro prostory, kde je navržen nový podhled). Povrch bude vyspraven a vyrovnán, následně provedena penetrace a celoplošné natažení štukové omítky. Povrch před malbou bude napenetrován. Malba - bílá je uvažována ve 2 vrstvách.

Poznámka:

Drážky ve společných prostorech se nepředpokládají, ale pokud budou provedeny, jejich zapravení bude prováděno jádrovou omítkou s finální úpravou sádrovým štukem např. ref. výrobek Rimano a malbou (min. dva nátěry).

### **DU5 Nátěr stávajících ocelových konstrukcí**

Provede se kontrola kotvení zábradlí (případná oprava), odstranění rzi, základný nátěr a 2x barevný, RAL dle stávajícího nátěru.

## **SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY**

Před realizací podhledů bude zachována stávající omítka a malba. Napojení sádrokartonových podhledů na svislé konstrukce bude provedeno pomocí separační pásky a trvale pružného akrylátového těsnícího tmelu dle typových detailů. Povrch všech podhledů bude upraven na stupeň jakosti min. Q3.

Realizace bude prováděna v souladu s technologickým předpisem vybraného výrobce SDK technologie.

#### Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě SK2:

- objemová hmotnost ..... 12,8 kg/m<sup>2</sup>
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 ..... třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 ..... A

#### Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě SK1:

- objemová hmotnost ..... 12,8 kg/m<sup>2</sup>
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 ..... třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 ..... H2

#### Technické parametry navržené parotěsné folie:

- ekvivaletní difuzní tloušťka ..... ≥180
- parotěsná zábrana tloušťka ..... tl. min 0,27 mm,

- plošná hmotnost .....≥150 g/m<sup>2</sup> (EN 1849-2)

Technické parametry navrženého izolantu:

- faktor difuzního odporu ..... 1
- deklarovaný součinitel tepelné vodivosti ..... ≤ 0,035 W/mK
- objemová hmotnost ..... 40 kg/m<sup>3</sup>
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 ..... třída A1

### **SK 1 SDK pohled do vlhkého prostředí**

- Malba cca 2 vrstvy vč. penetrace
- 1x sádkartonová deska impregnovaná proti vlhkosti..... 12,5 mm
- samonosný kovový rošt, profily 60/27 ..... 27 mm

### **SK 2 SDK pohled bez požární odolnosti**

- Malba cca 2 vrstvy vč. penetrace
- 1x sádkartonová deska ..... 12,5 mm
- samonosný kovový rošt, profily 60/27 ..... 27 mm

**Poznámka:**

V místě pohledu v trase plynového potrubí bude osazena plastová větrací mřížka 100x100mm popř. Ø 100 mm.

## **POZNÁMKA**

Všechny technologické zařízení (ventilátory, aj.) vyvozující hluk budou uloženy, kotveny přes pružné podložky.

V PD uvedené technické parametry jsou pro zhotovitele závazné. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.

Pokud dodavatel použije jiné materiály s odlišnými vlastnostmi bez předchozího písemného odsouhlasení projektantem, přebírá veškerou odpovědnost za toto řešení. Všechny konstrukce (tepelné izolace, hydroizolace, parotěsné izolace) musí být před zakrytím zkontrolovány technickým dozorem, který provede zápis o kontrole do stavebního deníku.