

V Praze dne 14.04.2020

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 + Změna zadávací dokumentace

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám níže sděluji vysvětlení k zadávací dokumentaci ve věci níže uvedené veřejné zakázky:

Název zadavatele:	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele:	náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Název veřejné zakázky:	Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Otázka č. 1

Znění dotazu:

V ustanovení čl. 6 zadávací dokumentace je mimo jiné vyžadováno, aby dodavatel v nabídce jako součást smlouvy o dílo předložil jako přílohu č. 3 platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo (na minimální výši pojistné částky 20 mil. Kč) a platný doklad o stavebně montážním pojištění (na minimální výši pojistné částky 20 mil, Kč na jednu stavbu).

Předmětná pojištění jsou standardně v zadávacích řízeních vyžadována „pouze“ od vybraného uchazeče před uzavřením smlouvy o dílo, a to mimo jiné z toho důvodu, že stavebně montážní pojištění je požadováno přímo na konkrétní veřejnou zakázku a dodavatel jej uzavírá, až v případě, kdy je ve veřejné zakázce úspěšný, neboť jinak jej nevyužije. Z jakého důvodu zadavatel neumožňuje sjednání stavebně montážního pojištění na konkrétní veřejnou zakázku „pouze“ od vybraného uchazeče, ale vyžaduje toto pojištění, resp. obojí pojištění od všech dodavatelů (zřejmě ve formě tzv. rámcové smlouvy, kterou však všichni dodavatelé nemusí splnění požadavku na předmětné pojištění řešit), resp. požaduje zadavatel doložení předmětného požadavku skutečně tak, jak je formulován v ustanovení čl. 6 zadávací dokumentace? Neboť význam předmětného pojištění je splněn sjednáním pojištění oběma způsoby.

Znění odpovědi:

Zadavatel tímto upravuje zadávací dokumentaci tak, že stavebně montážní pojištění bude požadováno až po vybraném dodavateli jako součinnost před podpisem smlouvy dle § 122 zákona. Předložením stavebně montážního pojištění je tedy další podmínka pro uzavření smlouvy dle § 104 zákona.

Otázka č. 2
Znění dotazu:
Stavebně montážní pojištění je vyžadováno na minimální výši pojistné částky 20 mil. Kč na jednu stavbu. Jednou stavbou jsou v případě této veřejné zakázky myšleny oba objekty zadavatele, které mají být v rámci předmětné veřejné zakázky rekonstruovány, nebo je každý objekt také považován za stavbu?
Znění odpovědi:
Předmětem zakázky jsou dvě budovy, tudíž je potřeba mít pojištění sjednání ve znění tak, jak je uvedeno v návrhu smlouvy – 20 mil. Kč na jednu stavbu.

Otázka č. 3
Znění dotazu:
V případě podání společné nabídky více dodavatelů zadavatel požaduje doložení dokladů o sjednání předmětných pojištění ve stanoveném rozsahu u každého subjektu podávajícího společnou nabídku?
Znění odpovědi:
V případě podání společné nabídky mají všichni dodavatelé společnou a nerozdílnou odpovědnost (čl. 5 Výzvy k podání nabídek), tudíž stačí, že pouze jeden z nich má dané pojištění.

Vzhledem k tomu, že vládním usnesením byla prozatím prodloužena karanténa a s ním spojený zákaz vycházení po dobu trvání nouzového stavu, zadavatel přesouvá prohlídku místa plnění takto:

Zadavatel organizuje jednotný termín prohlídky místa plnění, a to dne: **23. 4. 2020 od 9 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před vstupem do objektu náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5.

Vzhledem ke změně termínu prohlídky místa plnění a změně zadávacích podmínek ohledně předložení stavebně-montážního pojištění se prodlužuje i lhůta pro podání nabídek: **6. 5. 2020, 10 hodin** (otevírání nabídek – 6. 5. 2020, 10:05 hodin, neveřejně).

Vše ostatní zůstává nezměněno, nicméně zadavatel si vyhrazuje provést případnou změnu termínu prohlídky s ohledem na okolnosti, které případně nastanou.

Michaela Švachová
Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.