



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: [REDACTED]

■ ■:
(dále jen „Objednatel“, na straně jedné)

1.2. Zhotovitel: Libor Marek

se sídlem: V Horkách 1404/13, 140 00 Praha 4
zastoupený:
IČO: 49231821
DIČ: CZ6712130887
bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „Zhotovitel“, na straně druhé)

(dále společně také jako „smluvní strany“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických:

JUDr. Mgr. Pavel Radovan Viglaský, MPA vedoucí
Odboru Kancelář městské části,
tel.: 257 000 505,
e-mail: pavelradovan.viglasky@praha5.cz;
Pavol Šimko, odbor Kancelář městské části
tel.: 257 000 858, e-mail: pavol.simko@praha5.cz

1.3.2. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Libor Marek, tel: [REDACTED],

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: Libor Marek, tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na „Rekonstrukce dveří hlavních vstupů pro bezbariérový přístup do budov úřadu MČ Praha 5, na adrese náměstí 14. října 1381/4 a Štefánikova 236/13, 246/15“ dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na dodávky včetně souvisejících stavebních prací s názvem **„Rekonstrukce dveří hlavních vstupů pro bezbariérový přístup do budov úřadu MČ Praha 5, na adrese náměstí 14. října 1381/4 a Štefánikova 236/13, 246/15“**. V rámci této VZMR se uplatňují zásady stanovené v § 6, § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona.
- 2.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a v odpovídající kvalitě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutého předmětu plnění smlouvy a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20. 02. 2020, která byla na základě výběrového řízení vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - 2.5.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.5.2. předal a odsouhlasil objednatelům schválený položkový rozpočet,
 - 2.5.3. prověřil místní podmínky na místě plnění - provádění díla, nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - 2.5.4. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - 2.5.5. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5 tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění,
 - 2.5.6. veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
- 2.6. Uzavřením této smlouvy objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc pro zajištění souhlasného stanoviska OPP – MHMP jako příslušného orgánu státní správy v oblasti památkové péče, případně jiných institucí. Potvrzení o udělení plné moci bude vystaveno na základě žádosti zhotovitele.

3. Předmět smlouvy, termín a místo plnění, povinnosti smluvních stran

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):
„Rekonstrukce dveří hlavních vstupů pro bezbariérový přístup do budov úřadu MČ Praha 5, na adrese náměstí 14. října 1381/4 a Štefánikova 236/13, 246/15“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující

přílohy smlouvy:

1. Položkový rozpočet - specifikace dodávek a instalací,
2. Minimální požadavky na technické řešení,
3. Přesná technická specifikace automatických vchodových dveří pro budovu „B“, a
4. Přesná technická specifikace automatického otvírače pro stávající dveře pro budovu „A“

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 4. tvoří Přílohy 1 až 4 smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel vypracuje zjednodušenou projektovou dokumentaci díla a prohlašuje, že v ní budou specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Nové dveře pro budovu „B“ budou osazeny do původního otvoru. Součástí výměny dveří je i výměna zárubní. Zhotovitel si proto musí celé dílo samostatně zaměřit a za správnost zaměření plně odpovídá.
- 3.5. Zhotovitel je dále v souladu s touto smlouvou povinen zajistit souhlasné stanovisko OPP - MHMP.
- 3.6. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.7. Zhotovitel je povinen svojí stavební činností koordinovat s dodavatelem dalších technologických částí, které jsou zamýšlená nebo navazují na provedení samotného díla.
- 3.8. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve třech vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.9. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.10. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1- § 8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.11. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.12. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami, zejména s **vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb** a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které jsou pro realizaci tohoto díla závazné.
- 3.13. Konkrétní specifikace dodávaných položek zboží (technologí) musí být předem

odsouhlasena objednavatelem.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla (stavenišťem) dle článku 3. této smlouvy jsou:
 - 4.1.1. dveře hlavního vstupu pro veřejnost do objektu „A“ úřadu MČ Praha 5 na adrese náměstí 14. října 1381/4, Praha 5 – Smíchov, a
 - 4.1.2. Dveře hlavního vstupu pro veřejnost do objektu „B“ úřadu MČ Praha 5 na adrese Štefánikova 236/13, 246/15, Praha 5 - Smíchov.
- 4.2. Vlastníkem objektů je obec hlavní město Praha, výkon práv a povinností vlastníka objektu byl v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů svěřen Městské části Praha 5.
- 4.3. Místa plnění dle odstavce 4.1. jsou i místem předání a převzetí řádně a včas provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel začne zpracovávat zjednodušenou projektovou dokumentaci ihned po nabytí účinnosti této smlouvy dle odstavce 11.1. této smlouvy. Zjednodušenou projektovou dokumentaci Zhotovitel vypracuje nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů a v této lhůtě je povinen zjednodušenou projektovou dokumentaci předložit objednateli k odsouhlasení. Nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od odsouhlasení objednavatelem je zhotovitel povinen předložit dokumentaci OPP-MHMP k vydání souhlasného stanoviska. Ve správním či obdobném řízení je povinen počínat si aktivně tak, aby v řízení či obdobném postupu správního orgánu nedocházelo k průtahům přičitatelným žadateli, tj. zejména, nikoliv však výlučně, včas reagovat na veškeré výzvy OPP-MHMP, jeho připomínky bezodkladně zapracovávat, včas se seznamovat s podklady a poskytovat vyjádření k nim atp
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce specifikované v článku 3. této smlouvy nejpozději do 60 (šedesáti) kalendářních dnů od průkazného obdržení souhlasného stanoviska OPP - MHMP.
- 5.3. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku průtahů během jednání s orgány státní moci, zejména pak s OPP - MHMP.
- 5.4. Zhotovitel není v prodlení ani v případě, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.5. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 (dvaceti čtyř) hodin.
- 5.6. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli po dokončení všech prací bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.
- 5.7. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla 3 (tři) pracovní dny předem.
- 5.8. Objednatel se zavazuje převzít dílo i před termínem uvedeným v odst. 5.2. tohoto článku, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.9. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací (realizace díla) na dobu delší než 12 (dvanáct) hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací (realizace díla) vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Cenová ujednání, splatnost faktur

- 6.1. Celková cena za řádně a včas provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH:	593.000,- Kč
DPH:	124.530,- Kč
Cena celkem včetně DPH:	717.513,- Kč

(slovy: pět set devadesát tři tisíc korun českých bez DPH)

- 6.2. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e tohoto zákona k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. 3 výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, veškeré nezbytné průzkumy, posudky, dodávky a související výkony nutné ke naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 6.4. Cena dle čl. 6 odst. 6.1. této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 6.5. Právo na fakturaci zhotoviteli vzniká po úplném a řádném předání předmětu plnění bez vad a nedodělků.
- 6.6. Po předání předmětu plnění dle této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění, vystaví zhotovitel nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu – daňový doklad. Splatnost faktury činí 14 (čtrnáct) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 6.7. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
- 6.8. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti dle zákona o DPH, je Objednatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit; vrácením pozbývají faktury platnosti.
- 6.9. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.10. O předání a převzetí předmětu plnění bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“), ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 6.11. Objednatel bude hradit jenom skutečně provedené dodávky a s nimi spojené služby.
- 6.12. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

7. Odstoupení od smlouvy

Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy poté, co objednatel zhotovitele na nesplnění závazku písemně upozornil, přičemž zhotoviteli současně stanovil dodatečnou lhůtu nikoliv kratší než 7 (sedm) dní pro splnění takové povinnosti či jiný způsob odstranění porušení ujednání o závazku zhotovitele.

Odstoupení od smlouvy musí být v každém případě provedeno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně; účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně; odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a záruk za již dokončené části díla; účinky odstoupení se týkají sjednaného plnění, které k okamžiku odstoupení dosud není splněno, závazek založený touto smlouvou zaniká od okamžiku odstoupení. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoliv dotčena.

8. Záruky a reklamace

- 8.1. Zhotovitel ručí za funkční kvalitu a konstrukční pevnost rámu dveří a dveřních křídel po dobu 60 (šedesát) měsíců a za kvalitu jím prováděných prací (předmětu plnění) dle této smlouvy po dobu 36 (třiceti šesti) měsíců od data řádného předání předmětu plnění dle této smlouvy Objednateli. A 24 (dvacet čtyři) měsíců od data řádného předání předmětu plnění dle této smlouvy Objednateli za podmínek uvedených v záruční listině na ostatní dodávky včetně elektrických prvků. V případě, že výrobce poskytuje na některé výrobky záruční lhůtu delší než 24 (dvacet čtyři) měsíců, platí záruční lhůta poskytnuta výrobcem.
- 8.2. Reklamace vad musí být Objednatelem provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu/y zjistí, nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. V případě jakékoliv reklamace Objednatelem je reklamační místo u Zhotovitele následující: e-mail: [REDACTED]
- 8.3. Pro reklamace vad provedených dodávek a služeb s těmito dodávkami spojenými platí dohoda obou smluvních stran o přednostním řešení reklamací. Veškeré zjištěné nedostatky, nedodělky a vady, respektive rozpor s dohodnutými vlastnostmi, budou Zhotoviteli neprodleně, nejdéle však ve lhůtě do 3 (tří) kalendářních dnů po jejich zjištění oznámeny Objednatelem (dále jen „Oznámení o nedodělcích a vadách“). Reklamaci je třeba uplatnit telefonicky či emailem s následným písemným potvrzením o převzetí Zhotovitelem.
- 8.4. Veškeré nedostatky, nedodělky a vady musejí být Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu od uplatnění reklamace Objednatelem, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami, a to na základě oběma stranami podepsaného písemného protokolu „Oznámení o vadách a nedodělcích“.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu záruční doby odstraní na svůj náklad a nebezpečí veškeré objednatel zjištěné vady.
- 8.6. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnuté lhůtě, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.7. Nebudou-li reklamované vady odstraněny do 5 (pěti) kalendářních dnů od písemné výzvy objednatel, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý i započatý den prodlení Zhotovitele s dodáním předmětu plnění oproti termínu uvedeném v čl. 5 odst. 5.1. této smlouvy.
- 9.2. Budou-li v průběhu plnění předmětu smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti Zhotovitele, které Zhotovitel neodstraní do 5 (pěti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatel nebo nezjedná nápravu v jiném termínu stanoveném Objednatelem, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (tisíc korun českých) za každý jednotlivý nedostatek a za každý den prodlení s odstraněním takového nedostatku.

- 9.3. Smluvními pokutami není nikterak dotčeno právo poškozené smluvní strany na náhradu škody v celém jejím rozsahu.
- 9.4. Splatnost smluvních pokut je 30 (třicet) dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

10. Předání a převzetí předmětu smlouvy, vlastnické právo k předmětu smlouvy

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět smlouvy jeho řádným ukončením a předáním Objednateli, a to včetně revizní zkoušky a revizní správy díla.
- 10.2. Objednatel převezme předmět plnění, včetně revizní zkoušky, provedené v souladu s touto smlouvou od Zhotovitele po jeho řádném dokončení a to formou písemného Předávacího protokolu, jež bude potvrzen oběma smluvními stranami. Objednatel převezme jen takový předmět plnění, který bude bez vad a nedodělků, teprve po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v tabulce seznamu závad, jež je součástí předávacího protokolu, bude přijímací řízení ukončeno.
- 10.3. Vlastníkem všech věcí, které Zhotovitel opatří ze zhotovení předmětu plnění, je do doby jejich protokolárního předání Objednateli Zhotovitel. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody jak na zhotovovaném předmětu plnění, tak na věcech opatřených a potřebných k jeho zhotovení.
- 10.4. Dnem podepsání Předávacího protokolu přechází vlastnictví k předmětu plnění a nebezpečí škody na něm na Objednatele, nebude-li v Předávacím protokolu dohodnuto jinak.

11. Povinná ustanovení

- 11.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 (třiceti) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 11/282/2020 ze dne 11. 03. 2020.

12. Ustanovení společná a závěrečná

- 12.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 1 mil. Kč (jeden milion korun českých).
- 12.2. Změny a doplňky této smlouvy lze sjednat pouze formou písemného číslovaného dodatku, podepsaného oprávněnými osobami, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 12.3. Tato smlouva se vyhotovuje v šesti (6) stejnopisech, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a z nichž obdrží zhotovitel dva (2) stejnopisy a objednatel čtyři (4) stejnopisy.

- 12.4. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení občanského zákoníku, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 12.5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, veškerá korespondence, sdělení, oznámení apod., podle této smlouvy musí být vyhotovena písemně, prostřednictvím oprávněného zástupce dané smluvní strany a musí být zaslána příjemci poštou doporučeným dopisem či kurýrní službou s potvrzením o přijetí a současně elektronickou poštou se stejným obsahem a příslušnou emailovou adresou. Sdělení musí být zasílána na níže uvedené poštovní a emailové adresy smluvních stran:
- 12.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje podpisy.
- 12.8. Nedílnou součástí smlouvy tvoří níže uvedené přílohy:

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet - specifikace dodávek a instalací
- Příloha č. 2: Minimální požadavky na technické řešení
- Příloha č. 3: Přesná technická specifikace automatických vchodových dveří pro budovu „B“
- Příloha č. 4: Přesná technická specifikace automatického otvírače pro stávající dveře pro budovu „A“
- Příloha č. 5: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 15.4.2020

.....
za Zhotovitele
Libor Marek

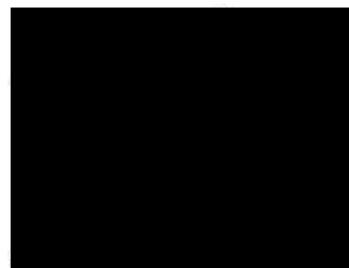
V Praze dne 21-04-2020

.....
za Objednatele:
Mgr. Renáta Zajíčková,
starostka MČ Praha 5

Položkový rozpočet

Nabídka Rekonstrukce dveří hlavních vstupů pro bezbariérový přístup do budov úřadu MČ Praha 5, na adrese náměstí 14. října 1381/4 a Štefánikova 236/13, 246/15

Název položky	cena bez DPH	ks	celkem
Replika dveří, padací prahy, automat.zástrče, včetně zednických prací,začištění a prací uvedených v návrhu smlouvy	184 000 Kč	1	184 000 Kč
el. pohony DORMAKABA, včetně kompl.příslušenství,radarů,bezp.čidel, instalace, motorických zámků. Viz příloha	343 000 Kč	1	343 000 Kč
Dveře repase závěsů, výměna bezpečnostní sklo nám. 14.října	36 000 Kč	1	36 000 Kč
interkom	15 000 Kč	2	30 000 Kč
			0 Kč
			0 Kč
			0 Kč
			0 Kč
			0 Kč
Cena bez DPH			593 000 Kč
Cena s DPH 21%			717 530 Kč



Libor Marek – zamykací systémy

náměstí 14. října 1381/4 Vstup – 1 křídlové dveře

Specifikace pohonu ED 250 pro 1 křídlové otočné dveře:

Šířka křídla dveří: 700 –1600 mm

Rozměr pohonu: 700x70x130 mm

Hmotnost pohonu: 12 kg

Pohon ED 250

1 x Pohon ED 250, EN 6 PULL (standardní nízkoenergetický režim „Low Energy“,
otvírání křídla dveří 25°/s) –

1 x Kryt pohonu standard BASIC, stříbrný –

1 x Kluzná lišta (PULL), tažné otevírání

Příslušenství k pohonu –

2 x radar, aktivace otevření dveřního křídla –

1 x rozšiřovací UpGrade karta Full-Energy, komunikace s bezpečnostní prvky

zrychlení otvírání

2 x bezpečnostní senzor IRS-4, dl. 350 mm, stříbrný dle bezp. normy EN16005 -

0 x programový volič – 4 pozice (není součástí cenové nabídky)

1 x Up Grade karta, DCW komunikace SVP s pohonem

Štefánikova 236/13, 246/15 Vstup – 2 křídlové dveře

Pohon ED 100:

2 x Pohon ED 100, EN 5 PULL (standardní nízkoenergetický režim „Low Energy“,
otvírání křídla dveří 25°/s) –

2 x Kryt pohonu standard BASIC, stříbrný –

1 x kryt pohonu VARIO, prodloužení pohonu –

2 x Kluzná lišta (PULL), tažné otevírání –

1 x ESR koordinace pohonů a dveřních křídel –

1 x rozšiřovací UpGrade karta Professional, nezávislé otvírání křídel

Příslušenství k pohonu

2 x radar

1 x programový volič – 4 pozice (umístění vedle dveří,

1 x připojení pro externí čtečku (čtecí zařízení a karty nejsou součástí cenové nabídky)-

1 x tlačítko pro otevření obou křídel – invalidy, bílé

1x Elektromotorický zámek SVP 2000 s panikovou

1 x Up Grade karta, DCW komunikace SVP s pohonem –

1 x elektromotorický zámek SVP 2000 DCW,

Základní a minimální požadavky:

a) montáž automatického pohonu s příslušenstvím pro bezbariérový vstup do budovy „A“ úřadu na adrese náměstí 14. října 1381/4:

- doplnění kovového portálu vstupu a kovového křídla dveří o zesilující prvky pro instalaci automatického pohonu pro jeho bezzávadový chod,
- propojení automatických dveří se systémem EPS a EZS objektu,
- repase 3 ks pantů na rámu dveří, repase čepů dveří a zámku, výměna těsnění, zarážky a prahu,
- výměna skleněných výplní za lehčí bezpečnostní sklo včetně zatmelení, barevná jednotnost,
- montáž automatického pohonu pro otáčivé křídlo dveří s velkou hmotností (min. 250 kg) a vysokými frekvencemi používání, včetně senzorů, bezpečnostních prvků a příslušenství,
- otevírání dveří v úhlu min. 90 stupňů s aplikací tlačít i táhnout, zajištění základní funkčnosti snadno použitelnou tlačící silou i při výpadku energií nebo závadě pohonu,
- vnitřní a venkovní impulzní tlačítko pro imobilní občany k otevření dveří, nebo kombinace tlačítka s dalšími senzory pro vjezd a výjezd invalidních vozíků a kočárků,

b) výroba nových dveří a montáž automatických pohonů pro bezbariérový vstup do budovy „B“ úřadu na adrese Štefánikova 236/13, 246/15:

- vybourání stávající zárubně a dveří, včetně odvozu sutě a její ekologické likvidace,
- výroba a montáž zesíleného dřevěného rámu dveří včetně nadsvětlíku,
- výroba a instalace repliky stávajících křídel dveří, vyrobených z tvrdého a pevného dubového dřeva včetně dveřního kování koule/koule (3. tř. odolnosti),
- dveře s bezpečnostním sklem včetně identického zamřížování s povrchovou úpravou,
- zesílené panty (min. 6 ks) ve dveřních křídlech a čepů v rámu dveří,
- instalace samostatných automatických pohonů pro obě křídla dveří, včetně senzorů, bezpečnostních prvků a příslušenství, pro dveře s vysokými frekvencemi používání,
- křídla dveří opatřit automatickými padacími prahy, těsněním a zarážkami, zámkovou vložkou,
- otevírání dveří v úhlu min. 90 stupňů s aplikací tlačít i táhnout, zajištění základní funkčnosti snadno použitelnou tlačící silou i při výpadku energií nebo závadě pohonu,
- vnitřní a venkovní impulzní tlačítko pro imobilní občany k otevření obou křídel, nebo kombinace tlačítka s dalšími bezpečnostními senzory, pro vjezd a výjezd invalidních vozíků,

c) další požadavky pro obě budovy:

- instalace venkovního interkomu pro komunikaci s vrátnicí,
- propojení automatických dveří se systémem EPS a EZS objektu,
- vypracování projektové a technické dokumentace instalace dveří a automatického systému otevírání včetně revizní správy celého díla,
- zednické práce dle technologických předpisů a projektové dokumentace, včetně opravy povrchu stěn dotčených stavebním zásahem,
- veškeré dodávky, montáže a zednické úpravy vstupu a vstupních dveří musí dodržovat normy ČSN EN 16005, 746077-2 a ČSN 730540 a stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o bezbariérovém užívání staveb,
- organizace a postupy rekonstrukce dle Nařízení č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- zhotovitel dojedná na základě vydané plné moci, rozhodnutí MHMP – OPP k výměně dveří a souvisejícím úpravám. Vydáním závazného stanoviska k zamýšlené změně stavby na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci, památkové zóně, ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny, v souladu s § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Štefánikova 236/13, 246/15 Vstup – 2 křídlové dveře

Pohon ED 100:

2 x Pohon ED 100, EN 5 PULL (standardní nízkoenergetický režim „Low Energy“,
otvírání křídla dveří 25°/s) –

2 x Kryt pohonu standard BASIC, stříbrný –

1 x kryt pohonu VARIO, prodloužení pohonu –

2 x Kluzná lišta (PULL), tažné otevírání –

1 x ESR koordinace pohonů a dveřních křídel –

1 x rozšiřovací UpGrade karta Professional, nezávislé otvírání křídel

Příslušenství k pohonu

2 x radar

1 x programový volič – 4 pozice (umístění vedle dveří,

1 x připojení pro externí čtečku (čtecí zařízení a karty nejsou součástí cenové
nabídky)-

1 x tlačítko pro otevření obou křídel – invalidy, bílé

1x Elektromotorický zámek SVP 2000 s panikovou

1 x Up Grade karta, DCW komunikace SVP s pohonem –

1 x elektromotorický zámek SVP 2000 DCW,

1 x SVP-A 1000 kabel 10 m

Technická specifikace

Rekonstrukce dveří hlavních vstupů pro bezbariérový přístup do budov úřadu MČ Praha 5, na adrese náměstí 14. října 1381/4 a Štefánikova 236/13, 246/15

náměstí 14. října 1381/4 Vstup – 1 křídlové dveře

Specifikace pohonu ED 250 pro 1 křídlové otočné dveře:

Šířka křídla dveří: 700 –1100 mm

Rozměr pohonu: 700x70x130 mm

Hmotnost pohonu: 12 kg

Pohon ED 250

1 x Pohon ED 250, EN 5 PULL (standardní nízkoenergetický režim „Low Energy“, otvírání křídla dveří 25°/s) –

1 x Kryt pohonu standard BASIC, stříbrný –

1 x Kluzná lišta (PULL), tažné otevírání

Příslušenství k pohonu –

2 x radar, aktivace otevření dveřního křídla –

1 x rozšiřovací UpGrade karta Full-Energy, komunikace s bezpečnostní prvky, zrychlení otvírání

2 x bezpečnostní senzor IRS-4, dl. 350 mm, stříbrný dle bezp. normy EN16005 -
0 x programový volič – 4 pozice (není součástí cenové nabídky)

1 x Up Grade karta, DCW komunikace SVP s pohonem –

1 x elektromotorický zámek SVP 2000 DCW,

1 x SVP-A 1000 kabel 10m



Pojistná smlouva

č. [REDACTED]

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen "pojistitel")

a

Libor Marek

IČO: 49231821

se sídlem / bydlištěm: [REDACTED]

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 21.2.2020
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/17 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 24.2.2020

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 23.2.2030 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **včetně** újmy způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání**.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: **1 000 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- zámečnictví, kovoobráběčství

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů nad částku **12 000 000 Kč**

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti.
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věci v době vzniku pojistné události.

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen „klíč“), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- výměnu stávající vložky (vloček) zámků za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- přenastavení vložky a výrobu nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejhospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřeně podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 % sublimitu pro připojištění „Z“, maximálně však 30 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění „Z“; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění „Z“.

Sublimit: 200 000 Kč

Spoluúčasť: 1 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.