

V Praze dne 22.04.2020

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám níže sděluji vysvětlení k zadávací dokumentaci ve věci níže uvedené veřejné zakázky:

Název zadavatele:	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele:	náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Název veřejné zakázky:	ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Otázka č. 1

Znění dotazu:

V technické zprávě je uvedeno. „ Vnější zateplení horizontálních konstrukcí-říms a sloupů do dvorové části bude zhotoveno z minerální izolace z kamenných vláken o tl.80 mm „- Žádáme zadavatele o upřesnění kde ve výkazu výměr se tyto práce nachází, případně žádáme o doplnění příslušných položek do výkazu výměr, včetně doplnění výměr.

Znění odpovědi:

Vnější zateplení horizontálních konstrukcí-říms a sloupů do dvorové části navrženo z minerální izolace z kamenných vláken o tl.80 mm. Tato výměra je zakomponována v hlavní ploše kontaktního zateplovacího systému – položka 14-15.

Otázka č. 2

Znění dotazu:

V technické zprávě je uvedeno. „ Na ostěních u stávajících oken bude použita izolace z fenolové pěny“. Žádáme zadavatele o upřesnění, kde ve výkazu výměr se tyto práce nachází, případně žádáme o doplnění příslušných položek do výkazu výměr, včetně specifikace tl. a výměr.

Znění odpovědi:

Tyto práce a materiál se nachází v položce „montáž zateplení vnějšího ostění...“ – položka 16 a v položce „deska minerální izolační tl.30 mm“ – položka 17.

Otázka č. 3

Znění dotazu:

V TZ a skladbě konstrukcí je uvedeno. „ Povrch hlavní plochy bude proveden z probarvené jednosložkové pastovité tenkovrstvé omítky bázi silikonové emulze.... Do mokré omítky provést stříkání - slída transparentní

hrubost 1-3mm. Nutno konzultovat s výrobcem přesný technologický postup. Odstín barvy - přibližná barevnost PÍSKOVÁ.

Tato technologie však neodpovídá položce č. 28 listu 010ARS Tenkovrstvá silikátová omítka tl. 2, mm. Žádáme zadavatele o doplnění nové položky, položek nebo změnu položky s přesnou specifikací technologie provedení. Prosíme o rozdělení položky na provedení hlavní plochy a provedení šambrán oken a říms, kde vzniká větší pracnost. Každá položka výkazu výměr musí být propojena s projektovou dokumentací, tak aby byla umožněna její kontrola a tím bylo dosaženo souladu mezi soupisem a projektovou dokumentací.

Znění odpovědi:

Položka číslo 28 „Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka l. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn“ zahrnuje provedení stříkání slídy transparentní hrubost 1-3 mm. Viz. také skladba konstrukcí SKo/01 a technická zpráva str. 12.

Provedení šambrán je zakomponován v položce 28.

Otázka č. 4

Znění dotazu:

Žádáme zadavatele o upřesnění neshody mezi technickou zprávou a tabulkou skladeb konstrukcí. V TZ je uveden součinitel tepelné vodivosti desek minerální vaty (λ):0,035 W/mK a v tabulce skladeb konstrukcí je uveden λ):0,036 W/mK

Znění odpovědi:

V technické zprávě se jedná o písařskou chybu. Správná hodnota je (λ):0,036 W/mK tj. platí skladba konstrukcí.

Otázka č. 5

Znění dotazu:

V předloženém výkazu výměr chybí položky montáže a dodávky rohových profilů. ETICS se sítinou pro VKZS fasád. Prosíme zadavatele o doplnění těchto položek včetně výměr do výkazu výměr.

Znění odpovědi:

Lišty, profily, apod. jsou dle metodiky ÚRS součástí montážních položek zateplovacího systému a je na rozpočtáři, že je uvádí do výkazu výměr. Lišty a profily, které nejsou vysloveně rozepsány, jsou součástí montážních položek zateplení.

Otázka č. 6

Znění dotazu:

V předloženém výkazu výměr chybí položky příplatku za penetraci podkladu pod dlažbu, Spárování vnitřních obkladů silikonem (styk dlažby a soklu). Prosíme zadavatele o doplnění těchto položek včetně výměr do výkazu výměr.

Znění odpovědi:

Penetrace je součástí montáží obkladů a dlažeb. Příplatek za penetraci neobsahuje. Spárování vnitřních obkladů silikonem (styk dlažby a soklu) je v doplněné položce č.227 (ARS).

Otázka č. 7
Znění dotazu:
V předloženém výkazu výměr chybí položka penetrace podkladu hloubková pro bílé malby. Prosíme zadavatele o doplnění těchto položek včetně výměr do výkazu výměr.
Znění odpovědi:
Penetrace podkladu hloubková pro bílé malby je v doplněné položce č.234 (ARS).

Otázka č. 8
Znění dotazu:
V předloženém výkazu výměr chybí položky montáže a dodávky bosážím linie pomocí typového sklovláknité tkaniny LBP-U průběžný, LBP-U1 roh vnější, vnitřní atd. (uvedené v TZ). Prosíme zadavatele o doplnění těchto položek včetně výměr do výkazu výměr..
Znění odpovědi:
viz. odpověď na dotaz 5.

Otázka č. 9
Znění dotazu:
Pol.č. 94,95 listu 010ARS výkazu výměr - Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením a dodávka deska minerální izolační tl. 30 mm SKp 01,02. V popisu skladby v tabulce skladeb nejsou tyto práce popsány a specifikovány. Žádáme zadavatele o doplnění skladby SKp 01, 02 a doplnění přesné specifikace minerální desky, případně finálního povrchu.
Znění odpovědi:
Položky 95,96 dle přiloženého rozpočtu. Jedná se o stropy nad terasami 1.np, nikoliv o skladby SKp 01,02, které se týkají skladby podlahy těchto teras. Na stávajících střepech těchto teras je navržen kontaktní zateplovací systém z minerální vaty v tl. 30 mm. Materiálově se jedná o shodné položky uvedené např. ve skladbě SKo/01 a to v pořadí č. 1-7 (se změnou tl. izolantu na tl. 30 mm), která je součástí výkazu výměr.

Otázka č. 10
Znění dotazu:
Pol.č.104 listu 010ARS výkazu výměr - Rozebrání a znovu položení střešní konstrukce kpl. 1. Žádáme zhotovitele o popis skladby rozebírané konstrukce střechy, zpřesnění o jakou část střechy se jedná případně zaslání výkresu s výměrou.
Znění odpovědi:
Jedná se o montážní otvor (průlez střechou). V severní části střechy hlavního traktu. Montážní otvor předpokládáme 2x2 m v této skladbě. Střešní krytina tvořena keramickými taškami, dřevěné laťování. Přesnou polohu montážního otvoru si po dohodě s investorem zvolí dodavatel stavby.

Otázka č. 11

Znění dotazu:

Pol.č. 2 list 010VTU výkazu výměr - Schodišťová konstrukce, kompletní provedení vč. bednění kpl. 1. Žádáme zhotovitele o upřesnění specifikace případně zaslání výkresu s výměrou.

Znění odpovědi:

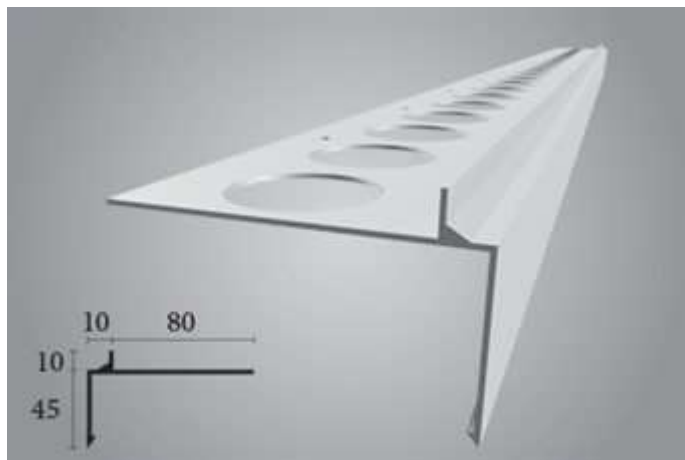
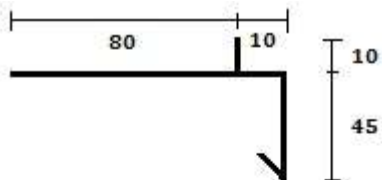
Jedná se o betonové venkovní schodiště západně od objektu. Schodiště je betonové, obsahuje pět stupňů (včetně jalového), schodišťové rameno je v délce 1680 mm a šířce 1500 mm. Předpokládáme schodišťovou desku 120 mm z betonu C20/25 vyztuženo KARI sítí 6/100/100 při spodním lící.

Otázka č. 12

Znění dotazu:

Pol. č. 220 listu 010ARS výkazu výměr - Profil rohový s okapnicí. Žádáme zhotovitele o bližší specifikaci nebo zaslání detailu.

Znění odpovědi: Jedná se o hliníkový lakovaný profil (hnědé barvy) určený pro zakončení přímé a obloukové hrany balkóny a terasy s dlažbou.



Otázka č. 13
Znění dotazu:
Pol.č. 222 listu 010ARS výkazu výměr - Profil rohový schodišťový pod dlažbu Žádáme zhotovitele o bližší specifikaci nebo zaslání detailu
Znění odpovědi:
Jedná se o ukončovací profil mezi jídelnou a terasou v místech venkovních dveří a dále mezi počítačovou učebnou a terasou. Schodišťový pod obkladový profil z nerez. Celková výměra 6,6 m.


Otázka č. 14
Znění dotazu:
V tabulce 18 – Skladba konstrukce u skladeb SKp 01-04 je uvedeno vyspravení 25% plochy stávající desky tyto práce jsme nenašli vykázané ve výkazu výměr. Prosíme zadavatele o doplnění těchto položek včetně výměr do výkazu výměr.
Znění odpovědi:
Tato položka byla doplněna do výkazu výměr pod č. položky 81 (ARS). Jednotlivé výměry pro skladby jsou následující: SKp/01 – 6,875 m2, SKp/02 – 5,975 m2, SKp/03 – 1,6 m2, SKp/04 – 7,725 m2.

Zároveň se zveřejňuje upravený výkaz výměr. Vzhledem k tomu, že upravený výkaz výměr je uveden v souladu s projektovou dokumentací, zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **15. 5. 2020, 10 hodin** (otevírání nabídek - 15. 5. 2020, 10:05 hodin, neveřejné).

Michaela Švachová
Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.