

V Praze dne 27. 04. 2020

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám níže sděluji vysvětlení k zadávací dokumentaci ve věci níže uvedené veřejné zakázky:

Název zadavatele:	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele:	náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Název veřejné zakázky:	Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Otázka č. 1

Znění dotazu:

Zakládá se na pravdě, že z vydaných výkazů výměr se vypouští rekonstrukce sociálních zařízení a oprava střech (tj. tesařské konstrukce ,tvrdé krytiny a část klempířských konstrukcí)?
Bude vydán Městskou částí nový výkaz výměr, nebo se položky jenom nebudou vyplňovat?

Znění odpovědi:

Ano je tomu tak. Zakázka a smlouva hovoří jasně o tom, že se jedná pouze o výměnu oken a rekonstrukci fasád ač v PD se může hovořit o jiných částech, které nejsou součástí realizace této zakázky. Městská část přikládá přílohou tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 nový výkaz výměr s upravenou projektovou dokumentací, ze kterého je v objektu 1381/4 odstraněna část ZTI, která není součástí této zakázky, aby nedošlo k nesprávnému vyplnění výkazu výměr účastníky a potvrzuje informaci, že se jedná pouze o výměnu oken a rekonstrukci fasád a jiné práce nejsou součástí realizace této zakázky.

Otázka č. 2

Znění dotazu:

Má zhotovitel v nabídkové ceně kalkulovat s poplatky za zábory komunikací i v případě, že stavbu provádí pro samotného příjemce poplatků tj. MČ Praha 5?

Znění odpovědi:

Správný poplatek za vydání rozhodnutí se platí a místní poplatek se neplatí, jelikož plátce by platil sám sobě a tudíž bude tento místní poplatek prominutý.

Otázka č. 3
Znění dotazu:
Má zadavatel statické posouzení stavu zastřešení dvora objektu Nám.14.října 4 z důvodu jeho zatížení lešením, mechanizací a příslušným materiálem na opravu fasád? Případně návrh statického zajištění této strop.konstrukce?
Znění odpovědi:
Toto je popsáno u položky lešení, že je nutné to posoudit statikem a je nutné zatížení rozložit rovnoměrně, dále je tam napsáno, že pokud to nepůjde postavit na ty střechy dole, tak se udělá např. zavěšené lešení. Ve fázi projektu navíc projektant neví, kdo stavbu bude provádět a jaké má vybraná firma lešení k dispozici. Podle této poznámky u položky, by měl tedy dodavatel dostatečně položku ocenit.

Otázka č. 4
Znění dotazu:
Vzhledem k tomu, že není možnost dopravy lešení a materiálů přes objekty Městské části (Nám.14.října a Preslova), zajistí nebo vstoupí do jednání zadavatel s majitelem objektu Lidická 796/20, přes jehož dvůr by zásobování bylo možné?
Znění odpovědi:
Zhotoviteli bude umožněna doprava lešení a materiálu přes objekt nám. 14.října 1381/4 a Preslova 553/4. Tato činnost musí být koordinována s provozem objektu. Kvůli případnému zásobování přes dvůr objektu Lidická 796 musí vstoupit v toto jednání s majitelem objektu a domluvit si podmínky za jakých mu bude umožněn přístup zhotovitel samostatně. Městská část Praha 5 nemůže garantovat dohodu se soukromým subjektem.

Zároveň se zveřejňuje nový výkaz výměr s upravenou projektovou dokumentací a informativní dodatek. Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **20. 5. 2020, 10 hodin** (otevírání nabídek - 20. 5. 2020, 10:05 hodin, neveřejné).

Michaela Švachová
Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.