

SSN II	Sml	posl. dvojčíslí roku	č. smlouvy	č. dodatku
373	POD	13	216	

# SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele:

číslo zhotovitele:

uzavřena ve smyslu § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## I. Smluvní strany:

Objednatel: **Městská část Praha 5**

jednající Ing. Miroslavem Zeleným, starostou  
se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22  
IČ: 000 63 631, DIČ: CZ00063631

zastoupená obchodní společností:

**CENTRA a. s.**

se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b

IČ: 18628966

DIČ: CZ 18628966

zapsanou v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9490

zastoupenou na základě plné moci Václavem Synáčkem, vedoucím střediska správy nemovitostí

zástupce pro smluvní jednání: Mgr. Dagmar Šwarzová, ředitelka Divize správy nemovitostí II

zástupce pro technická jednání: Václav Synáček, vedoucí SSN 373

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená Ing. Lukášem Švajcrem, ředitelem divize

—dále jen objednatel

a

Zhotovitel: **IM-stav Praha s.r.o.**

Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8

IČ: 264 65 728, DIČ CZ26465728

zapsanou v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 84107

jednající: Petr Michovský, jednatel společnosti

bankovní spojení: KB a.s., č.účtu : 27-7436040267/0100

zástupce pro smluvní jednání: Petr Michovský

zástupce pro technická jednání: Pavel Dlask, Michal Šejnoha

dále jen zhotovitel

## II. Předmět díla:

1. Předmětem díla je „Celková oprava volného bytu č. 33 a č. 38 v domě Plzeňská 445/213, Praha 5“.
2. Rozsah prací je podrobně popsán:
  - v položkovém rozpočtu na část díla Celková oprava volného bytu č. 33 ze dne 16. 7. 2013, uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy jako její nedílné součásti
  - v položkovém rozpočtu na část díla: Celková oprava volného bytu č. 38 ze dne 16. 7. 2013, uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy jako její nedílné součásti.

### Předmět nabídky:

Část díla: Celková oprava volného bytu č. 33 demontáž elektro,ZTI

- dodávka a montáž elektro,ZTI
- stavební opravy bytu, výplní otvorů
- opravy povrchů, malby
- celkový úklid.

Část díla: Celková oprava volného bytu č. 38

- demontáž elektro,ZTI
- dodávka a montáž elektro,ZTI
- stavební opravy bytu, výplní otvorů
- opravy povrchů, malby
- celkový úklid.

### Ostatní práce

- zajištění případného vlastního záboru – cena záboru pro dům v majetku MČ Praha 5 není součástí nabídky
- zajištění vlastního stavebního odběru elektřiny
- zajištění vlastního měření odběru vody
- denní úklid pracoviště a používaných společných prostor domu
- závazek o úhradě škody způsobených zhotovitelem třetím osobám.

Provádění prací bude probíhat souběžně při zajištění provozu budovy. Provedení prací a použití materiálů bude odpovídat platným právním předpisům a normám. Zhotovitel je povinen zajistit fotodokumentaci průběhu výstavby.

3. Místo plnění: Plzeňská 445/213, Praha 5.
4. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a objednatel se zavazuje provedené a bezchybné dílo převzít a zaplatit cenu díla dle této smlouvy.
5. Vlastníkem zhotovované věci je objednatel, nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí řádně provedeného díla objednatelem.

### **III. Čas plnění:**

#### 1. Termín zahájení prací.

- a) do 20 dnů po podpisu této smlouvy oběma stranami předáním a převzetím staveniště na část díla „Celková oprava volného bytu č. 33“.
- b) do 20 dnů po prokazatelném předložení závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru, Odboru životního prostředí, Obvodní hygienické stanice a stavebního povolení, která je povinen zajistit objednatel prostřednictvím projektanta, předáním a převzetím staveniště na část díla „„Celková oprava volného bytu č. 38“;

#### 2. Termín dokončení:

- část díla „Celková oprava volného bytu č. 33“: 45 kalendářních dnů od data zahájení prací,
- část díla „Celková oprava volného bytu č. 38“: 45 kalendářních dnů od data zahájení prací.

1. Pro plynulou realizaci a dokončení v termínu je podmiňující zpřístupnění a uvolnění prostor pro provádění prací a možnost plynulého provádění prací dle harmonogramu zhotovitele.

2. V případě prokazatelného omezení možnosti ze strany objednatele či uživatele provádět dílo v souladu s předpokládanými postupy pro dílčí práce, nebo v případě nevhodných klimatických a jiných podmínek pro provádění a dodržení technologických předpisů, dohodnou zástupci smluvních stran přiměřenou změnu termínu dokončení bez užití sankčních opatření. Dokladování podmínek opravňujících ke změně termínu dokončení bude prováděno oboustranně odsouhlaseným zápisem.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, včetně zpětného předání vyklizeného a v původním stavu se nacházejícího staveniště.
4. Objednatel dílo, či jeho část, převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjevné vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla a budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

#### **IV. Cena díla:**

1. Cena díla je stanovena na základě položkových rozpočtů, které jako Příloha č. 1 a 2 tvoří nedílnou součást smlouvy.  
Cena části díla „Celková oprava volného bytu č. 33“ činí bez DPH 621.610,95 Kč.  
Cena části díla Celková oprava volného bytu č. 38 činí bez DPH 514.347,56 Kč.  
Cena celého díla činí bez DPH 1.135.958,51 Kč, slovy: Jedenmilionjednostotřicetpěttisícdevětsetpadesátosm korun českých, sazba DPH činí 15%.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. II výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
3. Zhotovitel se zároveň zavazuje vystavit a doručit daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po uskutečnění zdanitelného plnění.

#### **V. Platební podmínky:**

Smluvní strany se dohodly na placení díla takto:

1. Zhotovitel je povinen fakturovat samostatně cenu díla, uvedenou jako opravu, a cenu díla, uvedenou jako investici.
2. Zhotovitel bude provádět průběžnou fakturaci provedených prací, která bude doložena odsouhlaseným soupisem provedených prací určeným dozorem zadavatele nejdříve po dokončení 50% celkového rozsahu prací.
3. Po dokončení díla je zhotovitel oprávněn fakturovat do výše 90% sjednané ceny za dílo. Zbývajících 10% z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou, kterou má právo zhotovitel vystavit po předání díla a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. V případě dokončení bez vad a nedodělků mohou být faktury sloučeny v jednu.

4. Splatnost všech faktur činí 28 dní ode dne prokazatelného doručení faktury zástupci objednatele.
5. Zhotovitel je povinen doložit fakturované částky zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny. Soupis prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - souhrnnou položku dle druhu prací
  - cenu za jednotku
  - provedené množství
  - cena celkem.

#### **VI. Obecné smluvní podmínky:**

1. Objednatel předá napojovací místo el. energie 220 V/10kW a studené vody (SV). Náklady spojené s odběrem všech médií zhotovitelem nese zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, závaznými technickými normami a podmínkami při použití dohodnutých materiálů, výrobků a konstrukcí, které zaručují vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 20/1976 Sb., o státní památkové péči.
3. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla pouze výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti stavby byla při odborné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, a to pro každou část díla samostatně. Pro vedení stavebního deníku platí přísl. ustanovení § 157 zákona č. 183/2006Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen ustanovit zástupce odpovědného za realizaci stavby v souladu se zákonem č. 183/2006Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími souvisejícími právními předpisy, kterým je Michal Šejnoha.
5. Zhotovitel zodpovídá za vybavení svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisů BOZP a PO pracovníky zhotovitele a jeho subdodavatelů a za případné škody, vzniklé v souvislosti s realizací díla i 3 osobám.
6. V případě, že zhotovitel bude chtít využívat služeb subdodavatele pro zhotovení díla, je povinen mít subdodavatelem společnost či osobu předem písemně schválenou od objednatele.
7. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a s dalšími právními předpisy upravujícími likvidaci odpadů.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu platnou pojistnou smlouvu na částku 10,0 mil. Kč na vznik škod jeho činností.
9. Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli současně předat ve dvou vyhotoveních zejména tyto následující podklady: originál stavebního deníku, potřebná prohlášení o shodě, certifikáty použitých materiálů, protokoly o předepsaných revizích a zkouškách,

doklady o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech a jiné doklady týkající se průběhu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby.

10. Zhotovitel bude provádět denní hrubý úklid.

11. Zhotovitel je povinen projednat s jednotlivými nájemci bytů termín provádění prací a zpřístupnění bytů. V případě odmítnutí zpřístupnění bytů ze strany nájemce je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro zajištění přístupu do bytů.

#### VII. Záruční doba:

1. Záruka na provedené dílo je poskytována:

- na část díla: „Celková oprava volného bytu č. 33“ v délce 60 měsíců a na zařizovací předměty (nátěry a malby) 24 měsíců ode dne podepsání zápisu o předání a převzetí díla,
- na část díla: „Celková oprava volného bytu č. 38“ v délce 60 měsíců a na zařizovací předměty (nátěry a malby) 24 měsíců ode dne podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

2. V případě doložených odlišných záruk na předepsané a použité materiály je poskytována záruka ve lhůtách dle podmínek jednotlivých výrobců.

3. Záruční podmínky se nevztahují na poškození vlivem nevhodných podmínek prostředí, na mechanická poškození, poškození, která vzniknou neodbornou manipulací, zanedbáním údržby, úmyslná nebo nedbalostní poškození třetími osobami, poškození živelnými událostmi a poruchami objektu.

4. V případě, kdy se prokáže, že se nejedná o záruční vadu, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré vynaložené náklady spojené s takovou opravou

#### VIII. Majetkové sankce

1. V případě prodlení s dokončením celého díla dle čl. III. Čas plnění této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přijímacím protokolu.

3. V případě prodlení zhotovitele s předáním staveniště, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí staveniště.

4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamovaných závad u zhotoveného díla v dohodnutých termínech zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení.

5. V případě, že objednatel nedodrží termíny splatnosti faktur v termínech dle čl. V Placení této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky a to za každý den prodlení.

6. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva na náhradu škody v celé výši, pokud tato poškozené straně vznikne a uplatní její náhradu u druhé strany.

### **IX. Přerušeni prací, ukončení smluvního vztahu**

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) splněním účelu, na který byla uzavřena,
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a v přísl. ust. Obchodního zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit v těchto případech:
  - a) zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, při kterém nedodržuje technologické postupy, technické normy nebo v rozporu s touto smlouvou a tyto nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní i přes písemné upozornění zástupce objednatele.
  - b) zhotovitel bez závažných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 7 kalendářních dnů, bezdůvodně nedodržuje časový plán, neučinil žádná opatření k nápravě a není záruka, že dílo dokončí ve smluvním termínu.
  - c) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a rozhodnutí o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele.
3. Zhotovitel má právo jednostranně zastavit práce na díle, pokud je objednatel v prodlení s uhrazením dílčí fakturace z důvodů na straně objednatele, déle než 2 týdny po datu splatnosti. V tomto případě se objednatel zavazuje přistoupit na změnu smluvních závazků v čl. III Čas plnění této smlouvy odpovídající změnou termínu ukončení díla dodatkem k této smlouvě. Nespíní-li objednatel tuto povinnost do 14 dnů ode dne zastavení prací, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy, předat objednateli nedokončené dílo a vyúčtovat mu prokazatelné náklady, které ke dni zastavení prací vynaložil. Toto právo má zhotovitel i v případě, kdy objednatel nezíská další finanční prostředky pro financování díla a dojde k trvalému zastavení prací na díle.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné.
5. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy byla smlouva ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.
6. Odstoupení od smlouvy nezakládá důvod na zrušení návrhu na zaplacení smluvní pokuty.

### **X. Závěrečná ustanovení:**

1. Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství

ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

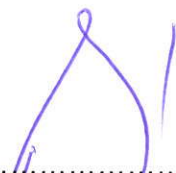
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 originálních stejnopisech, objednatel obdrží po podpisu této smlouvy tři stejnopisy a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.

Přílohy:

1. položkový rozpočet na část díla Celková oprava volného bytu č. 33 ze dne 16.7.2013
  - 1.a) cena celkem
  - 1.b) oprava
  - 1.c) investice
2. položkový rozpočet na část díla Celková oprava volného bytu č.38 ze dne 16.7.2013
  - 2.a) cena celkem
  - 2.b) oprava
  - 2.c) investice
3. sdělení Stavebního úřadu k žádosti o stavební povolení na byt č. 33
4. stanovisko Odboru životního prostředí Úřadu MČ Praha 5 na byt č. 33
5. stanovisko OHS na byt č. 33
6. stanovisko Hasičského záchranného sboru HMP na byt č. 33

13 -09- 2013

V Praze dne .....



.....  
za zhotovitele PRAHA  
  
IM-stav Praha s.r.o. (41)  
Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8  
IČ: 26465728, DIČ: CZ26465728

13 -09- 2013

V Praze dne .....



.....  
za objednatele

CENTRA a.s.  
ředitelství správy nemovitostí  
Anděl City, Plzeňská 5b  
150 00 Praha 5  
tel.: 251 119 434(-436), fax: 251 119 410  
(b)

Pr. J. 1  
9

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů	JKSO	
Název objektu	Celkem rek. bytu č.33 bytového bytu	EČO	
Název části		Místo	Plzeňská 445/213
Objednatel	Městská část Praha 5	IČ	DIČ
Projektant	LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.		
Zhotovitel	IM-stav Praha s.r.o.	264 65 728	CZ26465728
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
001/2	www.rozpocty-staveb.cz	16.7.2013	


### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	55 971,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		11 728,51
2		Montáž	327 311,72	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		17 592,76
3	PSV	Dodávky	79 322,36	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	123 820,34	11			0,00	16	Provozní vlivy		5 864,25
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		586 425,42	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		35 185,53
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant</b>		<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22
<b>Objednatel</b>		24	15 % 621 610,95 DPH
Datum a podpis	Razítko	25	21 % 0,00 DPH
<b>Zhotovitel</b>		26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>
Datum a podpis			<b>714 852,65</b>
		<b>E</b>	<b>Přípočty a odpočty</b>
		27	Dodávky objednatel
		28	Klouzavá doložka
		29	Zvýhodnění + -


**IM-stav**  
 provázení staveb  
 IM-stav Praha s.r.o.  
 Zentová 22/56, 180 00 Praha  
 IČ: 26465728, DIČ: CZ26465728



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů  
Objekt: Celkem rek. bytu č.33 bytového bytu  
Část:  
JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5  
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.  
Datum: 30.12.2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
D1	Elektroinstalace	65 820,00
HSV	Práce a dodávky HSV	160 964,11
4	Vodorovné konstrukce	3 400,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 692,97
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	115 141,54
99	Přesun hmot	93 140,30
M	Práce a dodávky M	10 000,00
58-M	Revize vyhrazených technických zařízení	10 000,00
PSV	Práce a dodávky PSV	349 641,31
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	15 630,05
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	22 090,25
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 010,00
751	Vzduchotechnika	15 651,05
767	Konstrukce zámečnické	3 824,00
725	Zdravotechnika - zařízení předměty	55 918,76
747	Elektromontáže - kompletace rozvodů	4 425,00
762	Konstrukce tesařské	870,80
763	Konstrukce suché výstavby	67 131,43
766	Konstrukce truhlářské	63 957,44
771	Podlahy z dlaždic	20 365,04
775	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	1 435,50
776	Podlahy povlakové	35 067,65
781	Dokončovací práce - obklady keramické	23 736,46
784	Dokončovací práce - malby	12 173,98
785	Dokončovací práce - tapety	1 353,90
	<b>Celkem</b>	<b>586 425,42</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů  
 Objekt: Celkem rek. bytů č.33 bytového bytu  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5  
 Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.  
 Datum: 30.12.2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>D1 Elektroinstalace</b>									
1	K	PK	Pol12	3558A-A651B Kryt spínače kolébkového	ks	5,000	47,00	235,00	15,0
2	K	PK	Pol13	3558A-A652B Kryt spínače kolébkového dělený	ks	2,000	62,00	124,00	15,0
3	K	PK	Pol15	5513A-C02357B Zásuvka dvojnásobná s ochran. Kolíky, s clonkami, s natoč.dutinou	ks	8,000	230,00	1 840,00	15,0
4	K	PK	Pol16	5519A-A02357B Zásuvka jednonásobná s ochran. Kolíkem, s clonkami	ks	4,000	130,00	520,00	15,0
5	K	PK	Pol17	3901A-B10B Rámeček jednonásobný	ks	9,000	28,00	252,00	15,0
6	K	PK	Pol18	Jistič 6A/1/B	ks	2,000	288,00	576,00	15,0
7	K	PK	Pol20	CYKY-J 3x1,5	m	80,000	13,00	1 040,00	15,0
8	K	PK	Pol21	CYKY-J 3x2,5	m	150,000	20,00	3 000,00	15,0
9	K	PK	Pol22	Vodič CY 4mm <sup>2</sup> ži.-zel.	m	15,000	9,00	135,00	15,0
10	K	PK	Pol23	Ochranná svorka AB+Cu pásek	ks	1,000	30,00	30,00	15,0
11	K	PK	Pol24	krabice KP 67/2	ks	16,000	10,00	160,00	15,0
12	K	PK	Pol25	Sykač 230V/20A 2P C.JX3-20 na DIN lištu	ks	2,000	178,00	356,00	15,0
13	K	PK	Pol26	Kuchyňské svítidlo AVELA 1xT5/8W	ks	1,000	241,00	241,00	15,0
14	K	PK	Pol27	Sv.zdroj 18W E27 230V Osram	ks	5,000	190,00	950,00	15,0
15	K	PK	Pol28	Stropní koupelnové svítidlo VALEO, 230V, 1xE14/40W, IP44	ks	1,000	445,00	445,00	15,0
16	K	PK	Pol29	Násienné koupelnové svítidlo PETRA, 230V, 1xE14/40W, IP23	ks	1,000	412,00	412,00	15,0
17	K	PK	Pol3	Rozvodnice OEZ, typ RZV-2P28 (2x14modulů) zapuštěná, rozměr. Š v h 362x436x75mm	ks	1,000	1 245,00	1 245,00	15,0
18	K	PK	Pol30	Násienné/stropní svítidlo DISC, 230V, 1xE27/60W, IP20	ks	5,000	115,00	575,00	15,0
19	K	PK	Pol31	Digestoř s recirkulací, MORA OP 512X	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
20	K	PK	Pol4	Jistič 10A/1/B	ks	2,000	240,00	480,00	15,0
21	K	PK	Pol41	Krabice KPR 68	ks	7,000	17,00	119,00	15,0
22	K	PK	Pol42	Přímotopný panel NOBO BALL, Typ E4E20, 2000W, IP24	ks	2,000	4 190,00	8 380,00	15,0
23	K	PK	Pol43	El.vamá deska (2x plošná), MORA VDE 310W, 230V/3kW	ks	1,000	2 140,00	2 140,00	15,0
24	K	PK	Pol44	Stropní ventilátor DECOR 100 CR2, klapka, doběh, ložisko	ks	2,000	1 530,00	3 060,00	15,0
25	K	PK	Pol5	Jistič 16A/1/B	ks	9,000	209,00	1 881,00	15,0
26	K	PK	Pol50	3901A-B20B Rámeček dvojnásobný vodorovný	ks	1,000	48,00	48,00	15,0
27	K	PK	Pol51	Průtokový ohřeváč vody PTO 0733 (DŽ DRAŽICE) 3,5kW, 230V, IP25	ks	1,000	1 520,00	1 520,00	15,0
28	K	PK	Pol52	Spojovací, podružný a ostatní materiál	sou	1,000	1 881,00	1 881,00	15,0
29	K	PK	Pol53	Revize, revizní zpráva	sou	1,000	3 952,00	3 952,00	15,0
30	K	PK	Pol54	Příliška, jednání s PRE	sou	1,000	3 040,00	3 040,00	15,0
31	K	PK	Pol57	Vypracování dokumentace skutečného stavu	sou	1,000	5 149,00	5 149,00	15,0
32	K	PK	Pol58	řeže a přesun hmot a materiálu	sou	1,000	2 831,00	2 831,00	15,0
33	K	PK	Pol59	Elektromontážní práce	sou	1,000	15 390,00	15 390,00	15,0
								<b>65 820,00</b>	

34	K	PK	Pol6	Chránič 25A4/D.03A	ks	1,000	1 380,00	15,0
35	K	PK	Pol7	3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového ř.01	ks	3,000	339,00	15,0
36	K	PK	Pol8	3559-A05345 Přístroj přepínače sériového ř.05	ks	2,000	162,00	15,0
37	K	PK	Pol9	3559-A06345 Přístroj přepínače střídavého ř.6	ks	2,000	135,00	15,0
38	D	HSV		Práce a dodávky HSV			160 964,11	
	K	O11	311231117	Zdivo nosné z cihel - stoupačky	m3	2,176	12 729,60	15,0
	D	4		Vodorovné konstrukce			3 400,00	
39	K	PK	411388532R01	Montáž trubních ucpávek ze stěrky Promastop P - 2vrstvy	ks	4,000	590,00	15,0
40	M	MAT	595912810	protipožární stěrka Promastop P	kg	2,000	520,00	15,0
	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			29 692,97	
41	K	O11	612181001	Stěrka vnitřních stěn a stropu např. Devoxyt	m2	93,378	210,00	15,0
42	K	O11	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	18,525	230,00	15,0
43	K	O11	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	16,176	215,00	15,0
44	K	O14	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	895,00	15,0
45	M	MAT	553311790	zárubeň ocelová pro běžné zdění 900 L/P	kus	1,000	1 450,00	15,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání			115 141,54	
46	K	O11	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	180,500	75,00	15,0
47	K	PK	953941414	Osazování konzol dl do 1000 mm pro zásobníky vody bez jejich dodání	kus	2,000	65,00	15,0
48	K	PK	953945121	Kotvy mechanické M 10 dl 90 mm do betonu s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	85,00	15,0
49	K	O13	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC	m2	25,062	100,00	15,0
50	K	O13	962032254	Bourání zdíva z cihel cementových na jakoukoli maltu - stoupačky	m3	2,176	730,00	15,0
51	K	O13	965041341	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin	m3	0,771	1 430,00	15,0
52	K	O13	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,000	238,00	15,0
53	K	O13	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	24,650	68,00	15,0
54	K	O13	978059541	Odekkání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkladaček plochy přes 1 m2	m2	4,950	82,00	15,0
55	K	PK	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	0,002	215,00	15,0
	D	99		Presun hmot			93 140,30	
56	K	O13	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	16,179	2 310,00	15,0
57	K	O13	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	161,790	53,00	15,0
58	K	O13	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,179	272,00	15,0
59	K	O13	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	388,296	13,00	15,0
60	K	O13	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,179	1 380,00	15,0
61	K	O11	998018003	Presun hmot ruční pro budovy v do 36 m	t	14,852	1 038,00	15,0
	D	M		Práce a dodávky M			10 000,00	
62	D	58-M		Revize vyhrazených technických zařízení			10 000,00	
	K	PK	580506001R01	Projektová dokumentace skutečného provedení	byt	1,000	10 000,00	15,0
	D	PSV		Práce a dodávky PSV			10 000,00	
	D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			349 641,31	
63	K	PK	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 100	kus	4,000	245,00	15,0
64	K	PK	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70	m	2,000	475,00	15,0
65	K	PK	721174024R	Protihluková izolace odpadního potrubí DN 70	m	2,000	165,00	15,0
66	K	PK	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	3,000	335,00	15,0
67	K	PK	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	20,000	412,00	15,0
68	K	PK	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	1,000	515,00	15,0

69	K	PK	721194104	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	72,00	144,00	15,0
70	K	PK	721194105	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	70,00	210,00	15,0
71	K	PK	721194109	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	121,00	121,00	15,0
72	K	PK	721226511	Západková uzavěrka pro pračku a myčku DN 40/50 HL400	kus	1,000	1 254,00	1 254,00	15,0
73	K	PK	721226511R01	Západková uzavěrka pro pojistný ventil ohříváče (bojleru) HL21	kus	1,000	651,00	651,00	15,0
74	K	PK	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	24,000	21,00	504,00	15,0
75	K	PK	721300912	Pročištění odpadů svíslých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	338,00	676,00	15,0
76	K	PK	998721104	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 36 m	t	0,065	770,00	50,05	15,0
			<b>722</b>	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>22 090,25</b>	
77	K	PK	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	29,000	300,00	8 700,00	15,0
78	K	PK	722181111	Ochrana vodovodního potrubí pístovými pásy do DN 20 mm	m	6,000	39,00	234,00	15,0
79	K	PK	722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	11,000	40,00	440,00	15,0
80	K	PK	722181211	Ochrana potrubí tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	16,000	48,00	768,00	15,0
81	K	PK	722181231	Ochrana potrubí tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	13,000	65,00	845,00	15,0
82	K	PK	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	73,00	146,00	15,0
83	K	PK	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	11,000	140,00	1 540,00	15,0
84	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitěm G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	71,00	71,00	15,0
85	M	MAT	551119870	pračkový ventil Ivar	kus	1,000	798,00	798,00	15,0
86	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitěm G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	64,00	64,00	15,0
87	M	MAT	551119820	ventil kombinovaný kombinovaný Ivar	kus	1,000	895,00	895,00	15,0
88	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitěm G 1/2 ostatní typ	soubor	7,000	65,00	455,00	15,0
89	M	MAT	551400820	ventil rohový Ivar	kus	7,000	185,00	1 295,00	15,0
90	K	PK	722231251	Ventil pojistný mosazný G 1/2" k bojleru	kus	1,000	535,00	535,00	15,0
91	K	PK	722232043	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitěm 1/2" voda	kus	1,000	270,00	270,00	15,0
92	K	PK	722262222	Vodoměr závitový do 40 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s	kus	2,000	1 160,00	2 320,00	15,0
93	K	PK	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	29,000	48,00	1 392,00	15,0
94	K	PK	722290234	Proplach vodovodního potrubí do DN 80	m	29,000	42,00	1 218,00	15,0
95	K	PK	998722104	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m	t	0,150	695,00	104,25	15,0
			<b>735</b>	<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>6 010,00</b>	
96	K	PK	735164531	Montáž otopného tělesa trubkového Korlux Rondo vlně vysoký tělesa do 1500 mm	kus	1,000	290,00	290,00	15,0
97	M	MAT	541530840	těleso trubkové přímotopné KORALUX RONDO - E, 1200 x 450 mm, 300 W	kus	1,000	5 720,00	5 720,00	15,0
			<b>751</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>15 651,05</b>	
98	K	PK	751122011	Mříž vent rad nt nástěnného základního D do 100 mm	kus	2,000	182,00	364,00	15,0
99	K	PK	751398031	Mříž ventilační mřížky do dveří do 0,040 m2	kus	2,000	207,00	414,00	15,0
100	M	MAT	598162300R01	mřížka ventilační bez regulace, bílá, 42,5x85 mm	kus	2,000	1 045,00	2 090,00	15,0
101	K	PK	751511003	Mříž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm do 0,07 m2	m	17,000	192,00	3 264,00	15,0
102	M	MAT	429810150	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkovaná D 200 mm tl. 0,50	m	17,000	268,00	4 556,00	15,0
103	K	PK	751514712	Mříž protidešťové síťky plech potrubí s přírubou do 0,07 m2	kus	1,000	235,00	235,00	15,0
104	M	MAT	429720970	hlavice samotářová CAGI velikost 160	kus	1,000	2 165,00	2 165,00	15,0
105	K	PK	751537051	Mříž potrubí ohebného Al D do 100 mm	m	6,000	138,00	828,00	15,0
106	M	MAT	429812700	trouba SPIRO pozinkovaná D100mm délka 3000 mm	m	6,000	148,00	888,00	15,0
107	K	PK	751581356	Protipožární prostup stropem kruhového potrubí průměru do 200	kus	1,000	582,00	582,00	15,0
108	K	PK	998751103	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 36 m	t	0,057	4 650,00	265,05	15,0
			<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>3 824,00</b>	
109	K	PK	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	4,000	180,00	720,00	15,0

110	M	MAT	429908880	upevnění potrubí závěs, nosný profil, objímka do 900 mm	kus	8,000	388,00	3 104,00	15,0
	D		725	<b>Zdravotechnika - zařízení předměty</b>				<b>55 918,76</b>	
111	K	721	725110811	Demontáž zařizovacích předmětů	soubor	1,000	1 444,00	1 444,00	15,0
112	K	PK	725113122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	950,00	950,00	15,0
113	M	MAT	642328600	klozet keramický kombi bílý	kus	1,000	2 375,00	2 375,00	15,0
114	M	MAT	551673810	sedátko klozetové s poklopem duroplastové	kus	1,000	475,00	475,00	15,0
115	K	PK	725211701	Umývátko keramické sňemové 400 mm	soubor	1,000	2 812,00	2 812,00	15,0
116	M	MAT	642173110	umyvadlo keramické s otvorem 50 cm bílé	kus	1,000	950,00	950,00	15,0
117	M	MAT	642173210	kryt na sifon typ bílý	kus	1,000	665,00	665,00	15,0
118	K	PK	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	2 005,00	2 005,00	15,0
119	M	MAT	642938510	vanička sprchová 800x800, nohy, sada upevnění	kus	1,000	2 375,00	2 375,00	15,0
120	K	PK	725249102	Montáž boxu sprchového	soubor	1,000	4 826,00	4 826,00	15,0
121	M	MAT	554840880	sprchový kout Plus 800	kus	1,000	4 750,00	4 750,00	15,0
122	K	PK	725312111	Montáž dřezu ostatních rozměrů a typů	soubor	1,000	625,00	625,00	15,0
123	K	721	725530823	Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	1,000	260,00	260,00	15,0
124	K	PK	725539201	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 litrů	soubor	1,000	335,00	335,00	15,0
125	M	MAT	541322880	ohřivač vody elektrický tlakový ,SHUSSI 5l 2kW pod umyvadlo	kus	1,000	6 175,00	6 175,00	15,0
126	K	PK	725539204	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 125 litrů	soubor	1,000	3 591,00	3 591,00	15,0
127	M	MAT	541322410	ohřivač vody elektrický EO80 220 80l	kus	1,000	7 600,00	7 600,00	15,0
128	K	721	725610810	Demontáž sporáků a likvidace	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	15,0
129	K	721	725610810	Odstranění a zaslepení venkovní zásuvky elektro	soubor	1,000	585,00	585,00	15,0
130	K	PK	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky G 1/2	soubor	1,000	203,00	203,00	15,0
131	M	MAT	551899980	hadice flexibilní k WC kovová	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
132	K	PK	725821421	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové G 1/2	kus	1,000	190,00	190,00	15,0
133	M	MAT	551440480	baterie dřezové se sprchou	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	15,0
134	K	PK	725822721	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2	kus	2,000	154,00	308,00	15,0
135	M	MAT	551440040R01	baterie umyvadlové se zátkou	kus	2,000	1 140,00	2 280,00	15,0
136	K	PK	725841411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	335,00	335,00	15,0
137	M	MAT	551455020R02	baterie sprchová podomítková	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	15,0
138	M	MAT	551455020R01	sprchová souprava roh. ventil, hadice, držák, ruční sprcha	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	15,0
139	K	PK	725861311	Zápachové uzávěrky umyvadlové DN 40	kus	2,000	988,00	1 976,00	15,0
140	K	PK	725862312	Zápachové uzávěrky dřezové s přepadem a s připojením na myčku DN 50	kus	1,000	874,00	874,00	15,0
141	K	PK	725865311	Zápachové uzávěrky sprchové DN40/50 samočistící a ventili	kus	1,000	905,00	905,00	15,0
142	K	PK	725980122	Dvířka 15/30	kus	2,000	300,00	600,00	15,0
143	K	PK	998725104	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	t	0,171	905,00	154,76	15,0
144	D		747	<b>Elektromontáže - kompletace rozvodů</b>				<b>4 425,00</b>	
145	K	741	747791180	Demontáž a likvidace přímotopu	sou	2,000	550,00	1 100,00	15,0
146	D		762	<b>Konstrukce stávající elektroinstalace</b>				<b>3 325,00</b>	
147	K	763	76311314	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	31,100	28,00	870,80	15,0
148	K	763	763113343	<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>67 131,43</b>	
149	K	763	763131511	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 Tl 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	16,626	890,00	14 797,14	15,0
				SDK příčka instalační zavojený profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 Tl 60 mm EI 60 Rw 52 dB	m2	8,024	1 610,00	12 918,64	15,0
				SDK podhled deska 1xA 12,5 bez Tl jednoverná spodní kee profil CD+UD	m2	7,026	830,00	5 831,58	15,0

150	K	763	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez T1 jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,605	865,00	2 253,33	15,0
151	K	763	763153121	SDK podlaha tl 45 mm z desek tl 25 mm se suchým podsypem tl 20 mm	m2	31,100	985,00	30 633,50	15,0
152	K	763	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	363,146	1,92	697,24	15,0
153	D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>63 957,44</b>	
154	K	PK	76601	Provedení repase okno pozice 0-01 díle PD	sou	1,000	10 650,00	10 650,00	15,0
155	K	766	766660171	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	585,00	1 755,00	15,0
156	M	MAT	611617160	dveře vnitřní hladké dýhované pině 1křídlové 70x197 cm buk	kus	2,000	2 850,00	5 700,00	15,0
157	K	766	766660411	dveře vnitřní hladké dýhované sklo 1/3, 2/3 1křídle 80x197 cm buk	kus	1,000	4 150,00	4 150,00	15,0
158	M	MAT	611742400	Montáž vchodových dveří 1křídlových	kus	1,000	808,00	808,00	15,0
159	K	766	766660722	dveře vchodové zámky, závěsy, kováním D-03	kus	1,000	23 650,00	23 650,00	15,0
160	M	MAT	549146220	Montáž dveřního kování	kus	3,000	185,00	555,00	15,0
161	K	766	76666082111	klika včetně štítu a montážního materiálu, Jana BB 72 matný nikel	kus	3,000	436,00	1 308,00	15,0
162	M	MAT	611822580	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	3,000	1 036,00	3 108,00	15,0
163	K	766	766811112R	zárubně obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80 90x197 cm, tl. 8 - 17 cm, dub, buk	kus	3,000	3 645,00	10 935,00	15,0
164	K	766	998766203	Montáž a dodávka kuchyňských linek komplet, včetně dřezu, kombinovaný sporák - není součástí nabídky	sou	0,000	0,00	0,00	15,0
165	D	771		<b>Podlahy z dlaždic</b>	%	1 021,709	1,31	1 338,44	15,0
166	K	771	771571115	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	m2	9,700	565,00	5 480,50	15,0
167	M	MAT	597611100	Montáž podlah z keramických dlaždic hladkých	m2	10,870	450,00	4 801,50	15,0
168	K	771	771571810	dlaždice keramické - koupelny	m2	2,970	120,00	356,40	15,0
169	K	771	771591111	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	9,700	41,00	397,70	15,0
170	K	771	771591131	Podlahy penetrace podkladu	m2	9,700	577,00	5 596,90	15,0
171	K	771	771990111	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pás lepený v ploše	m2	9,700	205,00	1 988,50	15,0
172	D	775		<b>Podlahy skládané (parkety, výsý, lamely aj.)</b>	%	212,110	8,22	1 743,54	15,0
173	K	775	775511810	Vyrovnání podkladu samonivelační sěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	24,750	58,00	1 435,50	15,0
174	M	MAT	284110100	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	m	22,780	25,00	569,50	15,0
175	K	776	776511820	Podlahy povlakové (parkety, výsý, lamely aj.)	m	26,197	104,00	2 724,49	15,0
176	K	776	776521230	Demontáž podlah výškových s lištami	m2	5,300	80,00	424,00	15,0
177	M	MAT	284102420	Podlahy povlakové	m2	26,420	352,00	9 299,84	15,0
178	K	776	776590100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt	m2	30,383	555,00	16 862,57	15,0
179	K	776	776590150	lišta speciální soklová	m2	26,420	5,00	132,02	15,0
180	K	776	776990111	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	26,420	19,00	501,98	15,0
181	K	776	998776203	Lepení povlakových podlah	m2	26,420	167,00	4 412,14	15,0
182	D	781		<b>Dokončovací práce - obklady keramické</b>	%	371,333	0,38	141,11	15,0
183	K	781	781471116	krytina podlahová homogenní	m2	17,760	570,00	10 123,20	15,0
184	M	MAT	597610000	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	20,424	450,00	9 190,80	15,0
185	K	781	781471810	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	6,000	72,00	432,00	15,0
186	K	781	781495111	Vyrovnání podkladu samonivelační sěrkou pevnosti 15 Mpa	m2	17,760	42,00	745,92	15,0
187	K	781	781495115	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	m	8,200	37,00	303,40	15,0
188	K	781	998781203	Dokončovací práce - obklady keramické	%	8,000	265,00	2 120,00	15,0
				Montáž obkladů vnitřních keramických		244,387	3,36	821,14	15,0
				obkladačky keramické - koupelny					
				Demontáž obkladů z obkladaček keramických					
				Penetrace podkladu vnitřních obkladů					
				Spárování vnitřních obkladů silikonem					
				Izolace dilatační spáry v koutě KERDI-Flex					
				Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m					

D	784	Dokončovací práce - malby					12 173,98
189	K 784	784402801 Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	119,798	21,00		2 515,76
190	K 784	784453411 Malby směsí JUB tekuté disperzní bílé omývateľné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m2	178,856	54,00		9 658,22
D	785	Dokončovací práce - tapety					1 353,90
191	K 784	785411802 Odstranění tapet lepených	m2	22,195	61,00		1 353,90
		<u>Celkem</u>					<u>586 425,42</u>

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů	JKSO	
Název objektu	Oprava rek. bytu č.33 bytového bytu	EČO	
Název části		Místo	Pižeňská 445/213
Objednatel	Městská část Praha 5	IČ	DIČ
Projektant	LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.		
Zhotovitel	IM-stav Praha s.r.o.	264 65 728	CZ26465728
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
001/2	www.rozpocty-staveb.cz	16.7.2013	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	55 971,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		10 385,88
2		Montáž	296 678,22	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		15 578,82
3	PSV	Dodávky	79 322,36	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	87 322,41	11			0,00	16	Provozní vlivy		5 192,94
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		519 293,99	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		31 157,64
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant		Razítko		D		Celkové náklady	
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22		550 451,63
Objednatel		Razítko		24	15 %	550 451,63 DPH	82 567,80
Datum a podpis		Razítko		25	21 %	0,00 DPH	0,00
Zhotovitel		Razítko		26	Cena s DPH (ř. 23-25)		633 019,43
Datum a podpis		Razítko		E Přípočty a odpočty			
Zhotovitel		Razítko		27	Dodávky objednatele		0,00
Datum a podpis		Razítko		28	Klouzavá doložka		0,00
Zhotovitel		Razítko		29	Zvýhodnění + -		0,00
Datum a podpis		Razítko					


  
 IM-stav Praha s.r.o.
   
 provázení staveb
   
 Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8
   
 IČ: 264 65 728, DIČ: CZ26465728



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů  
Objekt: Oprava rek. bytu č.33 bytového bytu  
Část:  
JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5  
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.  
Datum: 17.04.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
D1	Elektroinstalace	65 820,00
HSV	Práce a dodávky HSV	160 964,11
4	Vodorovné konstrukce	3 400,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 692,97
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	115 141,54
99	Přesun hmot	93 140,30
M	Práce a dodávky M	10 000,00
58-M	Revize vyhrazených technických zařízení	10 000,00
PSV	Práce a dodávky PSV	282 509,88
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	15 630,05
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	22 090,25
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 010,00
751	Vzduchotechnika	15 651,05
767	Konstrukce zámečnické	3 824,00
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	55 918,76
747	Elektromontáže - kompletace rozvodů	4 425,00
762	Konstrukce tesařské	870,80
766	Konstrukce truhlářské	63 957,44
771	Podlahy z dlaždic	20 365,04
775	Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.)	1 435,50
776	Podlahy povlakové	35 067,65
781	Dokončovací práce - obklady keramické	23 736,46
784	Dokončovací práce - malby	12 173,98
785	Dokončovací práce - tapety	1 353,90
	<u>Celkem</u>	<u>519 293,99</u>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů  
 Objekt: Oprava rek. bytů č.33 bytového bytů  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5  
 Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.  
 Datum: 17.04.2013

P.Č.	TV	KGN	Kod položky	Popis	MJ	Množství			Cena celkem	Sazba DPH
						celkem	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
<b>D</b>										
<b>D1</b>										
<b>Elektroinstalace</b>										
1	K	PK	Pol12	3558A-A651B Kryt spínače kolébkového	ks	5,000	47,00	235,00	15,0	
2	K	PK	Pol13	3558A-A652B Kryt spínače kolébkového dělený	ks	2,000	62,00	124,00	15,0	
3	K	PK	Pol15	5513A-C02357B Zásuvka dvojnásobná s ochran. Kofky, s clonkami, s natoč. dutinkou	ks	8,000	230,00	1 840,00	15,0	
4	K	PK	Pol16	5519A-A02357B Zásuvka jednonásobná s ochran. Kolíkem, s clonkami	ks	4,000	130,00	520,00	15,0	
5	K	PK	Pol17	3901A-B10B Rámeček jednonásobný	ks	9,000	28,00	252,00	15,0	
6	K	PK	Pol18	Jistič 6A/1/B	ks	2,000	288,00	576,00	15,0	
7	K	PK	Pol20	CYKY-J 3x1,5	m	80,000	13,00	1 040,00	15,0	
8	K	PK	Pol21	CYKY-J 3x2,5	m	150,000	20,00	3 000,00	15,0	
9	K	PK	Pol22	Vodič CY 4mm2 žl.-zeł.	m	15,000	9,00	135,00	15,0	
10	K	PK	Pol23	Ochranná svorka AB+Cu pásek	ks	1,000	30,00	30,00	15,0	
11	K	PK	Pol24	Krabice KP 67/2	ks	16,000	10,00	160,00	15,0	
12	K	PK	Pol25	Stykač 230V/20A 2P C.JX3-20 na DIN lištu	ks	2,000	178,00	356,00	15,0	
13	K	PK	Pol26	Kuchyňské svítilno AVELA 1xT5/8W	ks	1,000	241,00	241,00	15,0	
14	K	PK	Pol27	Sv.zdroj 18W E27 230V Osram	ks	5,000	190,00	950,00	15,0	
15	K	PK	Pol28	Stropní koupelnové svítilno VALEO, 230V, 1xE14/40W, IP44	ks	1,000	445,00	445,00	15,0	
16	K	PK	Pol29	Nástěnné koupelnové svítilno PETRA, 230V, 1xE14/40W, IP23	ks	1,000	412,00	412,00	15,0	
17	K	PK	Pol3	Rozvodnice OEZ, typ RZV-2P28 (2x14modulů) zapuštěná rozměr. Š v h 362x436x75mm	ks	1,000	1 245,00	1 245,00	15,0	
18	K	PK	Pol30	Nástěnné/stropní svítilno DISC, 230V, 1XE27/60W, IP20	ks	5,000	115,00	575,00	15,0	
19	K	PK	Pol31	Digestoř s recirkulací, MORA OP 512X	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	15,0	
20	K	PK	Pol4	Jistič 10A/1/B	ks	2,000	240,00	480,00	15,0	
21	K	PK	Pol41	Krabice KPR 68	ks	7,000	17,00	119,00	15,0	
22	K	PK	Pol42	Přímotopný panel NOBO BALI, Typ E4E20, 2000W, IP24	ks	2,000	4 190,00	8 380,00	15,0	
23	K	PK	Pol43	El.varná deska (2x plotýnka), MORA VDE 310W, 230V/3kW	ks	1,000	2 140,00	2 140,00	15,0	
24	K	PK	Pol44	Stropní ventilátor DECOR 100 CR2, klapka, doběh, ložisko	ks	2,000	1 530,00	3 060,00	15,0	
25	K	PK	Pol5	Jistič 16A/1/B	ks	9,000	209,00	1 881,00	15,0	
26	K	PK	Pol50	3901A-B20B Rámeček dvojnásobný vodovodný	ks	1,000	48,00	48,00	15,0	
27	K	PK	Pol51	Průtokový ohřivač vody PTO 0733 (DZ DRAŽICE) 3.5kW, 230V, IP25	ks	1,000	1 520,00	1 520,00	15,0	
28	K	PK	Pol52	Spojovací, podružný a ostatní materiál	sou	1,000	1 881,00	1 881,00	15,0	
29	K	PK	Pol53	Revize, revizní zpráva	sou	1,000	3 952,00	3 952,00	15,0	
30	K	PK	Pol54	Příhláška, jednání s PRE	sou	1,000	3 040,00	3 040,00	15,0	
31	K	PK	Pol57	Vypracování dokumentace skutečného stavu	sou	1,000	5 149,00	5 149,00	15,0	
32	K	PK	Pol58	řeže a přesun hmot a materiálů	sou	1,000	2 831,00	2 831,00	15,0	
33	K	PK	Pol59	Elektromontážní práce	sou	1,000	15 390,00	15 390,00	15,0	
									<b>65 820,00</b>	

34	K	PK	Pol6	Chránič 25A/4/0,03A	ks	1,000	1 380,00	15,0
35	K	PK	Pol7	3559-A01945 Přístroj spínače jednopólového ř.01	ks	3,000	339,00	15,0
36	K	PK	Pol8	3559-A05345 Přístroj přepínače sériového ř.05	ks	2,000	324,00	15,0
37	K	PK	Pol9	3559-A06345 Přístroj přepínače střídavého ř.6	ks	2,000	270,00	15,0
38	D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>			<b>160 964,11</b>	
	K	011	311231117	Zdivo nosné z cihel - stoupačky	m3	2,176	5 850,00	15,0
	D	4		<b>Vodorovné konstrukce</b>			<b>3 400,00</b>	
39	K	PK	411388532R01	Montáž trubních ucpávek ze stěrky Promastop P - 2vrstvy	ks	4,000	590,00	15,0
40	M	MAT	595912810	protipožární stěrka Promastop P	kg	2,000	520,00	15,0
	D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>			<b>29 692,97</b>	
41	K	011	612181801	Stěrka vnitřních stěn a stropu např. Devoskylt	m2	93,378	210,00	15,0
42	K	011	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	18,525	230,00	15,0
43	K	011	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	16,176	215,00	15,0
44	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	895,00	15,0
45	M	MAT	553311790	zárubeň ocelová pro běžné zdění 900 L/P	kus	1,000	1 450,00	15,0
	D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>			<b>115 141,54</b>	
46	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	180,500	75,00	15,0
47	K	PK	953941414	Osazování konzol dl do 1000 mm pro zásobníky vody bez jejich dodání	kus	2,000	130,00	15,0
48	K	PK	953945121	Kotvy mechanické M 10 dl 90 mm do betonu s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	85,00	15,0
49	K	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC	m2	25,062	100,00	15,0
50	K	013	962032254	Bourání zdíva z cihel cementových na jakoukoli maltu - stoupačky	m3	2,176	730,00	15,0
51	K	013	965041341	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin	m3	0,771	1 430,00	15,0
52	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,000	238,00	15,0
53	K	013	978013191	Očištění vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	24,650	68,00	15,0
54	K	013	978059541	Odebrání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,950	82,00	15,0
55	K	PK	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	0,002	215,00	15,0
	D	99		<b>Přesun hmot</b>			<b>93 140,30</b>	
56	K	013	997013217	Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	16,179	2 310,00	15,0
57	K	013	997013219	Příplatek k vnitrostavěništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	161,790	53,00	15,0
58	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,179	272,00	15,0
59	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	388,296	13,00	15,0
60	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,179	1 380,00	15,0
61	K	011	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 36 m	t	14,852	1 038,00	15,0
	D	M		<b>Práce a dodávky M</b>			<b>10 000,00</b>	
	D	58-M		<b>Revize vyhrazených technických zařízení</b>			<b>10 000,00</b>	
62	K	PK	580506001R01	Projektová dokumentace skutečného provedení	byl	1,000	10 000,00	15,0
	D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>			<b>282 509,88</b>	
	D	721		<b>Zdravotnická - vnitřní kanalizace</b>			<b>15 630,05</b>	
63	K	PK	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 100	kus	4,000	245,00	15,0
64	K	PK	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70	m	2,000	475,00	15,0
65	K	PK	721174024R	Protihluková izolace odpadního potrubí DN 70	m	2,000	165,00	15,0
66	K	PK	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	3,000	335,00	15,0
67	K	PK	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	20,000	412,00	15,0
68	K	PK	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	1,000	515,00	15,0

69	K	PK	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	72,00	144,00	15,0
70	K	PK	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	70,00	210,00	15,0
71	K	PK	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	121,00	121,00	15,0
72	K	PK	721226511	Západková uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50 HL400	kus	1,000	1 254,00	1 254,00	15,0
73	K	PK	721226511R01	Západková uzávěrka pro pojistný ventil ohřivače (bojleru) HL21	kus	1,000	651,00	651,00	15,0
74	K	PK	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	24,000	21,00	504,00	15,0
75	K	PK	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	338,00	676,00	15,0
76	K	PK	998721104	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 36 m	t	0,065	770,00	50,05	15,0
			<b>722</b>	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>22 090,25</b>	
77	K	PK	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfaze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	29,000	300,00	8 700,00	15,0
78	K	PK	722181111	Ochrana vodovodního potrubí pístnými pásy do DN 20 mm	m	6,000	39,00	234,00	15,0
79	K	PK	722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	11,000	40,00	440,00	15,0
80	K	PK	722181211	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	16,000	48,00	768,00	15,0
81	K	PK	722181231	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	13,000	65,00	845,00	15,0
82	K	PK	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	73,00	146,00	15,0
83	K	PK	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	11,000	140,00	1 540,00	15,0
84	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	71,00	71,00	15,0
85	M	MAT	551119870	pračkový ventil Ivar	kus	1,000	798,00	798,00	15,0
86	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	64,00	64,00	15,0
87	M	MAT	551119820	ventil kombinovaný kombinovaný Ivar	kus	1,000	895,00	895,00	15,0
88	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	7,000	65,00	455,00	15,0
89	M	MAT	551400620	ventil rohový Ivar	kus	7,000	185,00	1 295,00	15,0
90	K	PK	722231251	Ventil pojistný mosazný G 1/2" k bojleru	kus	1,000	535,00	535,00	15,0
91	K	PK	722232043	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem 1/2" voda	kus	1,000	270,00	270,00	15,0
92	K	PK	722262222	Vodotěmň závitový do 40 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s	kus	2,000	1 160,00	2 320,00	15,0
93	K	PK	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	29,000	48,00	1 392,00	15,0
94	K	PK	722290234	Proplach vodovodního potrubí do DN 80	m	29,000	42,00	1 218,00	15,0
95	K	PK	998722104	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m	t	0,150	695,00	104,25	15,0
			<b>735</b>	<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>6 010,00</b>	
96	K	PK	735164631	Montáž otopného tělesa trubkového Korallux Rondo volně výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	290,00	290,00	15,0
97	M	MAT	541530840	těleso trubkové přímotopné KORALLUX RONDO - E, 1200 x 450 mm, 300 W	kus	1,000	5 720,00	5 720,00	15,0
			<b>751</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>15 651,05</b>	
98	K	PK	751122011	Mž vent rad nt nástěnného základního D do 100 mm	kus	2,000	182,00	364,00	15,0
99	K	PK	751398031	Mž ventilační mřížky do dveří do 0,040 m2	kus	2,000	207,00	414,00	15,0
100	M	MAT	588162300R01	mřížka ventilační bez regulace, bílá, 425x85 mm	kus	2,000	1 045,00	2 090,00	15,0
101	K	PK	751511003	Mž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm do 0,07 m2	m	17,000	192,00	3 264,00	15,0
102	M	MAT	429810150	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkované D 200 mm tl. 0,50	m	17,000	268,00	4 556,00	15,0
103	K	PK	751514712	Mž protiděškové síťky plech potrubí s přírubou do 0,07 m2	kus	1,000	235,00	235,00	15,0
104	M	MAT	429720970	hlavice samotážová CAGI velikost 160	kus	1,000	2 165,00	2 165,00	15,0
105	K	PK	751537051	Mž potrubí ohebného AJ D do 100 mm	m	6,000	138,00	828,00	15,0
106	M	MAT	429812700	trouba SPIRO pozinkovaná D100mm délka 3000 mm	m	6,000	148,00	888,00	15,0
107	K	PK	751581356	Protipožární prostup stropem kruhového potrubí průměru do 200	kus	1,000	582,00	582,00	15,0
108	K	PK	998751103	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 36 m	t	0,057	4 650,00	265,05	15,0
			<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>3 824,00</b>	
109	K	PK	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	4,000	180,00	720,00	15,0

110	M	MAT	429908880	upevnění potrubí závěs, nosný profil, objímka do 900 mm	kus	8,000	388,00	3 104,00	15,0
	D	725		<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>				<b>55 918,76</b>	
111	K	721	725110811	Demontáž zařizovacích předmětů	soubor	1,000	1 444,00	1 444,00	15,0
112	K	PK	725113122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	950,00	950,00	15,0
113	M	MAT	642328600	klozet keramický kombi bílý	kus	1,000	2 375,00	2 375,00	15,0
114	M	MAT	551673810	sedátko klozetové s poklopem duroplastové	kus	1,000	475,00	475,00	15,0
115	K	PK	725211701	umyvadlo keramické stěnové 400 mm	soubor	1,000	2 812,00	2 812,00	15,0
116	M	MAT	642173110	umyvadlo keramické s otvorem 50 cm bílé	kus	1,000	950,00	950,00	15,0
117	M	MAT	642173210	kryt na sifon typ bílý	kus	1,000	665,00	665,00	15,0
118	K	PK	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	2 005,00	2 005,00	15,0
119	M	MAT	642338510	vanička sprchová 800x800, nohy, sada upevňovací	kus	1,000	2 375,00	2 375,00	15,0
120	K	PK	725249102	Montáž boxu sprchového	soubor	1,000	4 826,00	4 826,00	15,0
121	M	MAT	554840880	sprchový kout Plus 800	kus	1,000	4 750,00	4 750,00	15,0
122	K	PK	725312111	Montáž dřezu ostatních rozměrů a typů	soubor	1,000	625,00	625,00	15,0
123	K	721	725308223	Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	1,000	260,00	260,00	15,0
124	K	PK	725539201	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 litrů	soubor	1,000	335,00	335,00	15,0
125	M	MAT	541322860	ohřivač vody elektrický tlakový ,SHUSSI 5l 2kW pod umyvadlo	kus	1,000	6 175,00	6 175,00	15,0
126	K	PK	725539204	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 125 litrů	soubor	1,000	3 591,00	3 591,00	15,0
127	M	MAT	541322410	ohřivač vody elektrický EO80 220 80l	kus	1,000	7 600,00	7 600,00	15,0
128	K	721	725610810	Demontáž sporáku a likvidace	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	15,0
129	K	721	725610810/1	Odstranění a zaslepení venkovní zásuvky elektro	soubor	1,000	555,00	555,00	15,0
130	K	PK	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	soubor	1,000	203,00	203,00	15,0
131	M	MAT	551899980	hadice flexibilní k WC kovová	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
132	K	PK	725821421	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové G 1/2	kus	1,000	190,00	190,00	15,0
133	M	MAT	551440480	baterie dřezové se sprchou	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	15,0
134	K	PK	725822721	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2	kus	2,000	154,00	308,00	15,0
135	M	MAT	551440040R01	baterie umyvadlová se zátkou	kus	2,000	1 140,00	2 280,00	15,0
136	K	PK	725841411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	335,00	335,00	15,0
137	M	MAT	551455020R02	baterie sprchová podomítková	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	15,0
138	M	MAT	551455020R01	sprchová souprava roh.ventil, hadice, držák, ruční sprcha	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	15,0
139	K	PK	725861311	Zápachové uzávěrky umyvadlové DN 40	kus	2,000	988,00	1 976,00	15,0
140	K	PK	725862312	Zápachové uzávěrky dřezové s přepadem a s připojením na myčku DN 50	kus	1,000	874,00	874,00	15,0
141	K	PK	725865311	Zápachové uzávěrky sprchové DN40/50 samočistící a ventil	kus	1,000	905,00	905,00	15,0
142	K	PK	725880122	Dvířka 15/30	kus	2,000	300,00	600,00	15,0
143	K	PK	988725104	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	†	0,171	905,00	154,76	15,0
	D	747		<b>Elektromontáže - kompletace rozvodů</b>				<b>4 425,00</b>	
144	K	741	747791180	Demontáž a likvidace přímotopu	sou	2,000	550,00	1 100,00	15,0
145	K	741	747791210	Demontáž stávající elektroinstalace	sou	1,000	3 325,00	3 325,00	15,0
	D	762		<b>Konstrukce tesářské</b>				<b>870,80</b>	
146	K	762	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	31,100	28,00	870,80	15,0
	D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>63 957,44</b>	
147	K	PK	76601	Provedení repase okno pozice 0-01 die PD	sou	1,000	10 650,00	10 650,00	15,0
148	K	766	766660171	Montáž dveřních křídel čtyřvrátných 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	585,00	1 755,00	15,0
149	M	MAT	611617160	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 70x197 cm buk	kus	2,000	2 850,00	5 700,00	15,0
150	M	MAT	611617590	dveře vnitřní hladké dýhované sklo 1/3, 2/3 1křídle 80x197 cm buk	kus	1,000	4 150,00	4 150,00	15,0

151	K	766	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových	kus	1,000	808,00	808,00	15,0
152	M	MAT	611742400	dveře vhodné zámků, závěsy, kováním D-03	kus	1,000	23 650,00	23 650,00	15,0
153	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	3,000	185,00	555,00	15,0
154	M	MAT	549146220	klika včetně štitu a montážního materiálu Jana BB 72 matný nikel	kus	3,000	436,00	1 308,00	15,0
155	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	3,000	1 036,00	3 108,00	15,0
156	M	MAT	611822580	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 8 - 17 cm, dub, buk	kus	3,000	3 645,00	10 935,00	15,0
157	K	766	766811112R	Montáž a dodávka kuchyňských linek komplet, včetně dřezu, kombinovaný sporák - není součástí nabídky	souř	0,000	0,00	0,00	15,0
158	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 021,709	1,31	1 338,44	15,0
159	D	771	771571115	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>20 365,04</b>	
160	K	771	771571115	Montáž podlah z keramických dlaždic hladkých	m2	9,700	565,00	5 480,50	15,0
161	M	MAT	597611100	dlaždice keramické - koupelny	m2	10,670	450,00	4 801,50	15,0
162	K	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2,970	120,00	356,40	15,0
163	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	9,700	41,00	397,70	15,0
164	K	771	771591131	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pás lepený v ploše	m2	9,700	577,00	5 596,90	15,0
165	K	771	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	9,700	205,00	1 988,50	15,0
166	D	775	775511810	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	212,110	8,22	1 743,54	15,0
167	K	775	775511810	<b>Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)</b>				<b>1 435,50</b>	
168	D	776	776411000	Demontáž podlah vlysových s listami	m2	24,750	58,00	1 435,50	15,0
169	K	776	776511820	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>35 067,65</b>	
170	K	776	776521230	Lepení obvodových soklíků nebo lišt	m	22,780	25,00	569,50	15,0
171	M	MAT	284110100	lišta speciální soklová	m	26,197	104,00	2 724,49	15,0
172	K	776	776590100	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	5,300	80,00	424,00	15,0
173	K	776	776590150	Lepení povlakových podlah	m2	26,420	352,00	9 299,84	15,0
174	K	776	776990111	krytina podlahová homogenní	m2	30,383	555,00	16 862,57	15,0
175	K	776	998776203	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	26,420	5,00	132,02	15,0
176	D	781	781471116	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	26,420	19,00	501,98	15,0
177	M	MAT	597610000	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa	m2	26,420	167,00	4 412,14	15,0
178	K	781	781471810	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	371,333	0,38	141,11	15,0
179	K	781	781495111	<b>Dokončovací práce - obklady keramické</b>				<b>23 736,46</b>	
180	K	781	781495115	Montáž obkladů vnitřních keramických	m2	17,760	570,00	10 123,20	15,0
181	K	781	781495168	obkládačky keramické - koupelny	m2	20,424	450,00	9 190,80	15,0
182	K	781	998781203	Demontáž obkladů z obkládaček keramických	m2	6,000	72,00	432,00	15,0
183	D	784	784402801	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	17,760	42,00	745,92	15,0
184	K	784	784453411	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	8,200	37,00	303,40	15,0
185	D	785	785411802	Izolace dilatační spáry v koutě KERDI-Flex	m	8,000	265,00	2 120,00	15,0
186	K	784	784453411	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	244,387	3,36	821,14	15,0
187	D	784	784453411	<b>Dokončovací práce - malby</b>				<b>12 173,98</b>	
188	K	784	784453411	Odstanění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	119,798	21,00	2 515,76	15,0
189	K	784	784453411	Malby směsí JUB tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m2	178,856	54,00	9 658,22	15,0
190	D	785	785411802	<b>Dokončovací práce - tapety</b>				<b>1 353,90</b>	
191	K	784	785411802	Odstanění tapet lepených	m2	22,195	61,00	1 353,90	15,0
									<b>519 293,99</b>

PF. 0. 1



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů	JKSO	
Název objektu	Investice rek. bytu č.33 bytového bytu	EČO	
Název části		Místo	Plzeňská 445/213
Objednatel	Městská část Praha 5	IČ	DIČ
Projektant	LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.		
Zhotovitel	IM-stav Praha s.r.o.	264 65 728	CZ26465728
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
001/2	www.rozpocty-staveb.cz	16.7.2013	

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		1 342,63
2		Montáž	30 633,50	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		2 013,94
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	36 497,93	11			0,00	16	Provozní vlivy		671,31
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		67 131,43	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		4 027,89
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant</b>		<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22 <span style="float: right;">71 159,32</span>
<b>Objednatel</b>		24	15 % <span style="float: right;">71 159,32 DPH</span> <span style="float: right;">10 673,90</span>
Datum a podpis	Razítko	25	21 % <span style="float: right;">0,00 DPH</span> <span style="float: right;">0,00</span>
<b>Zhotovitel</b>		26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25) <span style="float: right; border: 1px solid black;">81 833,22</span></b>
Datum a podpis	Razítko	<b>E</b>	<b>Přípočty a odpočty</b>
		27	Dodávky objednatele <span style="float: right;">0,00</span>
		28	Klouzavá doložka <span style="float: right;">0,00</span>
		29	Zvýhodnění + - <span style="float: right;">0,00</span>

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů

Objekt: Investice rek. bytu č.33 bytového bytu

Část:

JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5

Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Datum: 17.04.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
763	Konstrukce suché výstavby	67 131,43
	<u>Celkem</u>	<u>67 131,43</u>



# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce jednotlivých bytů bytových bytů  
Objekt: Investice rek. bytu č.33 bytového bytu  
Část:

JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5  
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.  
Datum: 17.04.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
D			763	<b>Konstrukce suché výstavby</b>						<b>67 131,43</b>	
1	K	763	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 Tl 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	16,626	890,00	14 797,14	15,0		
2	K	763	763113343	SDK příčka instalační zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 Tl 60 mm EI 60 Rw 52 dB	m2	8,024	1 610,00	12 918,64	15,0		
3	K	763	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez Tl jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,026	830,00	5 831,58	15,0		
4	K	763	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez Tl jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,605	865,00	2 253,33	15,0		
5	K	763	763153121	SDK podlaha tl 45 mm z desek tl 25 mm se suchým podsypem tl 20 mm	m2	31,100	985,00	30 633,50	15,0		
6	K	763	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	363,146	1,92	697,24	15,0		
								<b>67 131,43</b>			

**Celkem**

## KRYCÍ LIST STAVBY

Název stavby	Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	celkové náklady	Místo	Plzeňská 445/213
Objednatel	Městská část Praha 5	IČ	DIČ
Projektant	LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.		
Zhotovitel	IM-stav Praha s.r.o.	264 65 728	CZ26465728
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	www.rozpocety-staveb.cz	16.7.2013	

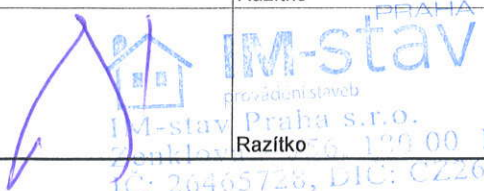
### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

### Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	480 698,65	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		14 420,96
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		14 420,96
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		4 806,99
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		480 698,65	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		33 648,91
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant</b>			<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>	
Datum a podpis	Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	514 347,56
<b>Objednatel</b>			24	15 %	0,00 DPH
Datum a podpis	Razítko		25	21 %	514 347,56 DPH
<b>Zhotovitel</b>			26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>622 360,54</b>
Datum a podpis	Razítko		<b>E Přípočty a odpočty</b>		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00


  
**IM-stav** PRAHA
   
 Průvodič staveb
   
 Praha s.r.o.
   
 IČ: 26465728, DIČ: CZ26465728

# REKAPITULACE STAVBY

**Stavba:** Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu  
**Objednatel:** Městská část Praha 5  
**Zhotovitel:** IM-stav Praha s.r.o.  
**Datum:**  
**Projektant:** LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.  
**Zpracoval:** www.rozpocety-staveb.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
002	Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu	480 698,65	0,00	100 946,80	581 645,45
002-1	Oprava bytu č.38 bytového domu	458 732,03	0,00	96 333,73	555 065,76
002-2	Investice bytu č.38 bytového domu	21 966,62	0,00	4 612,99	26 579,61
	<b>Celkem</b>	<b>480 698,65</b>	<b>0,00</b>	<b>100 946,80</b>	<b>581 645,45</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu  
 Objekt: Oprava bytu č.38 bytového domu  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5  
 Zhotovitel:  
 Datum: 30.06.2013

P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				127 712,96	
D	D	3	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 808,16	
1	K	011	342272148	Příčky tl 50 mm z porobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	11,340	424,00	4 808,16	21,0
D	D	4	4	Vodorovné konstrukce				2 005,00	
2	K	PK	411388532R01	Montáž trubních ucpávek ze stěrky Promastop P - 2vrstvy	ks	2,000	675,00	1 350,00	21,0
3	M	MAT	595912810	protipožární stěrka Promastop P	kg	1,000	655,00	655,00	21,0
D	D	6	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				36 572,38	
4	K	014	611135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	52,960	227,00	12 021,92	21,0
5	K	014	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	91,530	182,00	16 658,46	21,0
6	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	4,000	543,00	2 172,00	21,0
7	M	MAT	553311150	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	2,000	1 430,00	2 860,00	21,0
8	M	MAT	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	2,000	1 430,00	2 860,00	21,0
D	D	9	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				84 327,42	
9	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	29,300	36,00	1 054,80	21,0
10	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	29,300	75,00	2 197,50	21,0
11	K	PK	953941414	Osazování konzol dl do 1000 mm pro zásobníky vody bez jejich dodání	kus	2,000	68,00	136,00	21,0
12	K	PK	953945121	Kotvy mechanické M 10 dl 90 mm do betonu s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	89,00	356,00	21,0
13	K	013	962031133	Bourání přiček z cihel na MVC tl do 150 mm	m2	6,664	94,00	626,42	21,0
14	K	013	965042131	Bourání podkladů z mazanin betonových tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,190	2 123,00	403,37	21,0
15	K	013	968072455	Výbourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,200	247,00	790,40	21,0
16	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	95,888	56,00	5 361,50	21,0
17	K	PK	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	0,002	345,00	0,69	21,0
D	D	99	99	Presun hmot				73 200,74	
18	K	013	997013217	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	14,257	2 083,00	29 697,33	21,0
19	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,257	390,00	5 560,23	21,0
20	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	342,168	26,00	8 896,37	21,0
21	K	013	997013631	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,257	1 362,00	19 418,03	21,0
22	K	011	998018003	Presun hmot ruční pro budovy v do 36 m	t	8,957	1 075,00	9 628,78	21,0
D	D	M	M	Práce a dodávky M				3 455,00	
D	D	58-M	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				3 455,00	
23	K	PK	580506001R01	Projektová dokumentace skutečného provedení	byt	1,000	3 455,00	3 455,00	21,0
D	D	PSV	PSV	Práce a dodávky PSV				327 564,07	
D	D	721	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				10 412,68	

24	K	PK	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 100	kus	4,000	212,00	848,00	21,0
25	K	PK	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70	m	2,000	403,00	806,00	21,0
26	K	PK	721174024R	Protihluková izolace odpadního potrubí DN 70	m	2,000	131,00	262,00	21,0
27	K	PK	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m	2,000	575,00	1 150,00	21,0
28	K	PK	721174025R	Protihluková izolace odpadního potrubí DN 100	m	2,000	183,00	366,00	21,0
29	K	PK	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	4,000	330,00	1 320,00	21,0
30	K	PK	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	5,000	373,00	1 865,00	21,0
31	K	PK	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 100	m	2,000	390,00	780,00	21,0
32	K	PK	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 40	kus	2,000	55,00	110,00	21,0
33	K	PK	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 50	kus	3,000	60,00	180,00	21,0
34	K	PK	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 100	kus	2,000	98,00	196,00	21,0
35	K	PK	721226511	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50 HL400	kus	1,000	1 035,00	1 035,00	21,0
36	K	PK	721226511R01	Zápachová uzávěrka pro pojistný ventil ohřivače (bojleru) HL21	kus	1,000	645,00	645,00	21,0
37	K	PK	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	11,000	17,00	187,00	21,0
38	K	PK	721300912	Pročištění odpadí svislic v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	297,00	594,00	21,0
39	K	PK	998721104	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 36 m	t	0,097	708,00	68,68	21,0
			<b>722</b>	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>12 834,05</b>	
40	K	PK	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	20,000	274,00	5 480,00	21,0
41	K	PK	722181111	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	4,000	24,00	96,00	21,0
42	K	PK	722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	8,000	35,00	280,00	21,0
43	K	PK	722181211	Tepele izolační trubice z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	12,000	45,00	540,00	21,0
44	K	PK	722181231	Tepele izolační trubice z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	8,000	65,00	520,00	21,0
45	K	PK	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	1,000	70,00	70,00	21,0
46	K	PK	722220152	Nástěnka závrtová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	9,000	115,00	1 035,00	21,0
47	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	61,00	61,00	21,0
48	M	MAT	551119870	ventil kombinovaný kombinovaný	kus	1,000	375,00	375,00	21,0
49	M	MAT	551119820	ventil rohový	kus	1,000	755,00	755,00	21,0
50	M	MAT	551400820	Ventil pojistný mosazný G 1/2" k bojleru	kus	5,000	153,00	765,00	21,0
51	K	PK	722231251	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem 1/2" voda	kus	1,000	490,00	490,00	21,0
52	K	PK	722232043	Vodoměr závrtový do 40 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s	kus	1,000	237,00	237,00	21,0
53	K	PK	722262222	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závrtového do DN 50	kus	1,000	543,00	543,00	21,0
54	K	PK	722290226	Proplach vodovodního potrubí do DN 50	m	20,000	44,00	880,00	21,0
55	K	PK	722290234	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m	m	20,000	32,00	640,00	21,0
56	K	PK	998722104	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m	t	0,103	651,00	67,05	21,0
			<b>751</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>14 565,59</b>	
57	K	PK	751122011	Míž vent rad ntí nástěného základního D do 100 mm	kus	1,000	200,50	200,50	21,0
58	K	PK	751398031	Míž ventilační mířížky do dveří do 0,940 m2	kus	1,000	207,00	207,00	21,0
59	M	MAT	598162300R01	mířížka ventilační bez regulace, bílá, 425x85 mm	kus	1,000	1 074,00	1 074,00	21,0
60	K	PK	751511003	Míž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm do 0,07 m2	m	14,000	177,00	2 478,00	21,0
61	M	MAT	429810150	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkovaná D 200 mm tl. 0,50	m	14,000	258,00	3 612,00	21,0
62	K	PK	751514712	Míž protidešťové stříšky plech potrubí s přírubou do 0,07 m2	kus	1,000	232,00	232,00	21,0
63	M	MAT	429720970	hlavice samotahová CAGI velikost 160	kus	1,000	2 023,00	2 023,00	21,0
64	K	PK	751537051	Míž potrubí ohebného A/ D do 100 mm	m	5,000	124,00	620,00	21,0
65	M	MAT	429812700	trouba SPIRO pozinkovaná D100mm délka 3000 mm	m	5,000	142,00	710,00	21,0
66	K	PK	751581356	Protipožární prostup stropem kruhového potrubí průměru do 200	kus	1,000	3 210,00	3 210,00	21,0
67	K	PK	998751103	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 36 m	t	0,047	4 236,00	199,09	21,0

68	D	K	PK	767	Konstrukce zámečnické	kg	1,000	166,00	511,00	21,0
69	M	MAT	429908880	767	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg upevnění potrubí závěs, nosný profil, objímka do 900 mm	kus	1,000	345,00	166,00	21,0
70	D	K	713	713121313	Montáž izolace tepelné podlahy izolačním zásyperm volně sypaným tl vrstvy přes 100 mm	m2	28,410	345,00	36 674,47	21,0
71	M	MAT	587615100	713	keramzit Lialfor	m3	8,523	2 033,00	17 327,26	21,0
72	K	713	713190814	725	Odstředění lože podlah	m2	28,410	336,00	9 545,76	21,0
73	K	721	725110811	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	soubor	1,000	247,00	51 633,22	21,0
74	K	PK	725113122	725	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	kus	2,000	871,00	247,00	21,0
75	M	MAT	642328600	725	Montáž klozetových mís kombi	kus	2,000	2 952,00	1 742,00	21,0
76	M	MAT	551673810	725	klozet keramický kombi	kus	2,000	493,00	5 924,00	21,0
77	K	721	725210821	725	sedátko klozetové s poklopem duroplastové	soubor	1,000	642,00	986,00	21,0
78	K	PK	725215101	725	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	1 165,00	642,00	21,0
79	M	MAT	642173110	725	Montáž umyvadla	kus	1,000	988,00	1 165,00	21,0
80	M	MAT	642173210	725	umyvadlo keramické s otvorem	kus	1,000	692,00	988,00	21,0
81	K	721	725240811	725	krýt na sifon	kus	1,000	692,00	692,00	21,0
82	K	PK	725249101	725	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	942,00	942,00	21,0
83	M	MAT	642938510	725	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	2 064,00	2 064,00	21,0
84	K	PK	725249102	725	vanička sprchová 800x800, nohy, sada upevnění	kus	1,000	2 468,00	2 468,00	21,0
85	M	MAT	564840880	725	Montáž boxu sprchového	soubor	1,000	5 540,00	5 540,00	21,0
86	K	PK	725312111	725	sprchový kout	kus	1,000	4 937,00	4 937,00	21,0
87	K	721	725530823	725	Montáž dřezu ostatních rozměrů a typů	soubor	1,000	535,00	535,00	21,0
88	K	PK	725539204	725	Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	1,000	1 185,00	1 185,00	21,0
89	M	MAT	541322410	725	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 125 litrů	soubor	1,000	3 160,00	3 160,00	21,0
90	K	PK	725813111	725	ohřivač vody elektrický EO100/220 (bojler)	kus	1,000	7 900,00	7 900,00	21,0
91	M	MAT	551899980	725	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	soubor	1,000	213,00	213,00	21,0
92	K	721	725820801	725	hadice flexibilní k WC kovová	kus	1,000	177,00	177,00	21,0
93	K	PK	725821421	725	Demontáž baterie do G 3 / 4	soubor	3,000	217,00	651,00	21,0
94	M	MAT	551440480	725	Montáž baterie umyvadelové a dřezové stojánkové G 1/2	kus	1,000	217,00	217,00	21,0
95	K	PK	725822721	725	baterie dřezová	kus	1,000	1 580,00	1 580,00	21,0
96	M	MAT	551440040R01	725	Montáž baterie umyvadelové stojánkové G 1/2	kus	1,000	145,00	145,00	21,0
97	K	PK	725841411	725	baterie umyvadelová	kus	1,000	185,00	185,00	21,0
98	M	MAT	551455020R02	725	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	350,00	350,00	21,0
99	M	MAT	551455020R01	725	baterie sprchová	kus	1,000	1 580,00	1 580,00	21,0
100	K	PK	725861311	725	sprchová souprava roh.ventil, hadice, držák, ruční sprcha	kus	1,000	1 185,00	1 185,00	21,0
101	K	PK	725862312	725	Zápachové uzávěrky umyvadelové DN 40	kus	1,000	953,00	953,00	21,0
102	K	PK	725865311	725	Zápachové uzávěrky dřezové s přeponem a s připojením na myčku DN 50	kus	1,000	797,00	797,00	21,0
103	K	PK	725980122	725	Zápachové uzávěrky sprchové DN40/50 samočistící a ventil	kus	1,000	987,00	987,00	21,0
104	K	PK	998725104	731	Dvířka 15/30	t	0,186	345,00	151,22	21,0
105	D	731	731	731	Presun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m			813,00	3 700,00	21,0
106	K	731	731391811	731	Ústřední vytápění - kotelny	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0
107	K	731	731391811/1	731	Vypuštění vody z kotle samospádem kotle	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0
			731890802	731	Demontáž elektro kotle					
					Přemístění demontovaných kotlen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 12 m	t	1,000	1 200,00	1 200,00	21,0

D	K	741	741	741111110	Elektrromontáže - vzdušné vedení	kus	1,000	6 500,00	39 580,00
108	K	PK	Pol8		Demontáž elektroinstalace - komplet	ks	1,000	6 500,00	6 500,00
109	K	PK	Pol8		Rozvodnice OEZ, typ RING-2N28 (2x14modulů) nástěnná, rozměr. Š v h 362x436x104mm	ks	1,000	780,00	780,00
110	K	PK	Pol43		Chránič 25A/4/30mA	ks	1,000	885,00	885,00
111	K	PK	Pol3		Jistič 6A/1/B	ks	2,000	296,00	592,00
112	K	PK	Pol4		Jistič 10A/1/B	ks	2,000	240,00	480,00
113	K	PK	Pol5		Jistič 16A/1/B	ks	6,000	237,00	1 422,00
114	K	PK	Pol45		Sytkáč 230V/20A 2P C.JX3-20 na DIN lištu	ks	2,000	194,00	388,00
115	K	PK	Pol9		3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového ř.01	ks	1,000	109,00	109,00
116	K	PK	Pol10		3559-A05345 Přístroj spínače sériového ř.05	ks	2,000	150,00	300,00
117	K	PK	Pol47		3292U-A00003 Přístroj spínací pro termostat	ks	0,000	0,00	0,00
118	K	PK	Pol12		3559-A05345 Přístroj spínací sériového ř.6	ks	2,000	128,00	256,00
119	K	PK	Pol13		3559-A52345 Přístroj spínací sériového ř.6+6	ks	0,000	0,00	0,00
120	K	PK	Pol14		3558A-A651B Kryt spínače kolébkového	ks	3,000	47,00	141,00
121	K	PK	Pol15		3558A-A652B Kryt spínače kolébkového dělený	ks	2,000	56,00	112,00
122	K	PK	Pol16		5513A-C02357B Zásuvka dvojnásobná s ochran. Kolíky, s clonkami, s natoč. dutinkou	ks	9,000	216,00	1 944,00
123	K	PK	Pol17		5519A-A02357B Zásuvka jednonásobná s ochran. Kolíkem, s clonkami	ks	2,000	141,00	282,00
124	K	PK	Pol18		3292A-A10301B Termostat univerzální programovatelný, ovládací jednotka	ks	0,000	0,00	0,00
125	K	PK	Pol19		3901A-B10B Rámeček jednonásobný	ks	7,000	25,00	175,00
126	K	PK	Pol20		3901A-B20B Rámeček dvojnásobný	ks	0,000	0,00	0,00
127	K	PK	Pol22		CYKY-J 5x1,5	m	10,000	22,00	220,00
128	K	PK	Pol23		CYKY-J 3x1,5	m	40,000	13,00	520,00
129	K	PK	Pol24		CYKY-J 3x2,5	m	80,000	18,00	1 440,00
130	K	PK	Pol25		Vodič CY 4mm <sup>2</sup> žl.-zel.	m	15,000	11,00	165,00
131	K	PK	Pol26		Ochranná svorka AB+Cu pásek	ks	1,000	28,00	28,00
132	K	PK	Pol28		krabice KP 67/2	ks	11,000	10,00	110,00
133	K	PK	Pol29		Krabice KPR 68	ks	7,000	20,00	140,00
134	K	PK	Pol30		Kuchyňské svítidlo AVELA 1xT5/8W	ks	1,000	243,00	243,00
135	K	PK	Pol31		Sv.zdroj 18W E27 230V Osram	ks	3,000	190,00	570,00
136	K	PK	Pol32		Stropní koupelnové svítidlo VALEO, 230V, 1xE14/40W, IP44	ks	1,000	510,00	510,00
137	K	PK	Pol33		Nástěnné koupelnové svítidlo PETRA, 230V, 1xE14/40W, IP23	ks	1,000	457,00	457,00
138	K	PK	Pol34		Nástěnné/stropní svítidlo DISC, 230V, 1xE27/60W, IP20	ks	3,000	101,00	303,00
139	K	PK	Pol35		Přímotopný panel NOBO BALI, Typ E4E20, 2000W, IP24	ks	1,000	3 283,00	3 283,00
140	K	PK	Pol48		El.varná deska (2x plošnýka), MORA VDE 310W, 230V/3kW	ks	0,000	0,00	0,00
141	K	PK	Pol49		Digestoř , MORA OP 512	ks	0,000	0,00	0,00
142	K	PK	Pol50		Přímotopný panel NOBO BALI, typ E4E05, 500W,IP24	ks	1,000	2 910,00	2 910,00
143	K	PK	Pol39		Spojovací, podružný a ostatní materiál	ks	1,000	1 975,00	1 975,00
144	K	PK	Pol40		Revize, revizní zpráva	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
145	K	PK	Pol41		Příliška, jednání s PRE	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
146	K	PK	Pol42		Likvidace odpadu a sutí	ks	1,000	1 840,00	1 840,00
147	K	PK	Pol44		Vypracování dokumentace skutečného stavu	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
	D		762		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>10 790,14</b>
148	K	762	762332133		Montáž a dodávka doplnění trámů podlahy, statické zajištění	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
149	K	762	762511887		Demontáž kce podkladové dvouvrstvé z desek	m <sup>2</sup>	28,410	190,00	5 397,90

150	K	762	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 24 m	%	113,694	3,45	392,24	21,0
	D	763		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>26 012,82</b>	
151	K	763	763153121	SDK podlaha tl 45 mm z desek tl 25 mm	m2	28,410	900,00	25 569,00	21,0
152	K	763	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	303,987	1,46	443,82	21,0
	D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>33 568,00</b>	
153	K	766	766411821	Demontáž nábytku a zařízení kuchyňské linky	ks	1,000	1 400,00	1 400,00	21,0
154	K	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvratých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	445,00	890,00	21,0
155	M	MAT	611617160	dveře vnitřní plně 1křídlové 70x197 cm dle PD označení D-01	kus	1,000	2 745,00	2 745,00	21,0
156	M	MAT	611617160/1	dveře vnitřní prosklené 1křídlové 70x197 cm dle PD označení D-02	kus	1,000	4 010,00	4 010,00	21,0
157	K	766	766671005	Repase okna, zrestaurovat zasklení, opálení, nátěr - komplet dle PD	kus	1,000	13 450,00	13 450,00	21,0
158	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	2 320,00	4 640,00	21,0
159	M	MAT	611822580	zárubní obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 8 - 17 cm, dub, buk	kus	2,000	2 950,00	5 900,00	21,0
160	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	20,00	40,00	21,0
161	K	766	766811112	Montáž a dodávka kuchyňské linky se spořičicemi	kus	0,000	0,00	0,00	21,0
162	K	766	766825821	Demontáž police pod stropem u vstupní části	kus	1,000	493,00	493,00	21,0
	D	771		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>20 524,58</b>	
163	K	771	771571116	Montáž podlah z keramických dlaždic, včetně obvodových pásků, přechodové lišty	m2	8,300	570,00	4 731,00	21,0
164	M	MAT	597611100	dlaždice keramické - koupelny	m2	9,545	400,00	3 818,00	21,0
165	K	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,330	110,00	146,30	21,0
166	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	8,300	40,00	332,00	21,0
167	K	771	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	3,600	45,00	162,00	21,0
168	K	771	771591131	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pás lepený v ploše	m2	4,090	570,00	2 331,30	21,0
169	K	771	771591133	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou vnitřní kouty pásu lepeného v ploše	m	8,400	228,00	1 915,20	21,0
170	K	771	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	28,410	202,00	5 738,82	21,0
171	K	771	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	207,696	6,50	1 349,96	21,0
	D	776		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>27 823,99</b>	
172	K	776	776521200	Lepení povlakových podlah plastových, včetně obvodových a přechodových lišt	m2	20,110	353,00	7 098,83	21,0
173	M	MAT	284102410	krytina podlahová PVC	m2	23,127	450,00	10 407,15	21,0
174	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	20,110	4,95	99,54	21,0
175	K	776	776590120	Úprava podkladu nášlapných ploch Imelením	m2	20,110	148,00	2 976,28	21,0
176	M	MAT	248361100	tmel latexový stěrkový bílý V 5010 (á 1,6 kg)	kg	50,275	95,00	4 776,13	21,0
177	K	776	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	52,960	20,00	1 059,20	21,0
178	M	MAT	611522200	penetrace THOMASIT R 760 (á 10 kg)	kg	15,888	83,00	1 318,70	21,0
179	K	776	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	232,001	0,38	88,16	21,0
	D	781		<b>Dokontovací práce - obklady keramické</b>				<b>28 691,28</b>	
180	K	781	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m2	20,400	75,00	1 530,00	21,0
181	K	781	781471115	Montáž obkladů vnitřních keramických	m2	18,880	570,00	10 761,60	21,0
182	M	MAT	597610000	obkladačky keramické - koupelny	m2	21,712	400,00	8 684,80	21,0
183	K	781	781491211	Plastové profily	m	17,400	26,00	452,40	21,0
184	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,880	42,00	792,96	21,0
185	K	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	ks	1,000	500,00	500,00	21,0
186	K	781	781495131	izolace ve spojení s obkladem - pás lepený v ploše	m2	6,400	440,00	2 816,00	21,0



187	K	781	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	6,000	345,00	2 070,00	21,0
188	K	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	318,883	3,40	1 083,52	21,0
			<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby</b>				<b>10 242,25</b>	
189	K	784	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	79,600	21,00	1 671,60	21,0
190	K	784	784453411	Malby směsí JUB tekulé disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m2	155,830	55,00	8 570,65	21,0
				<b>Celkem</b>				<b>458 732,03</b>	

## KRYCÍ LIST STAVBY

Název stavby	Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	01/203	Místo	Plzeňská 445/213
Objednatel	Městská část Praha 5	IČ	DIČ
Projektant	LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.		
Zhotovitel	IM-stav Praha s.r.o.	264 65 728	CZ26465728
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	www.rozpocty-staveb.cz	16.7.2013	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	458 732,03	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		13 761,96
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		13 761,96
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		4 587,32
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		458 732,03	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		32 111,24
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant		Razítko		D		Celkové náklady	
Datum a podpis				23	Součet 7, 12, 19-22		490 843,27
Objednatel				24	15 %	73 626,49 DPH	73 626,49
Datum a podpis				25	21 %	0,00 DPH	
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25)		564 469,76
Datum a podpis				E		Přípočty a odpočty	
				27	Dodávky objednatele		0,00
				28	Klouzavá doložka		0,00
				29	Zvýhodnění + -		0,00

IM-stav  
 provádění staveb  
 IM-stav Praha s.r.o.  
 Zentgrafova 120/00 Praha 8  
 IČ: 26465728, DIČ: CZ26465728

# REKAPITULACE STAVBY

**Stavba:** Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu  
**Objednatel:** Městská část Praha 5  
**Zhotovitel:** IM-stav Praha s.r.o.

**Datum:**  
**Projektant:** LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.  
**Zpracoval:** www.rozpocty-staveb.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
002	Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu				
002-1	Oprava bytu č.38 bytového domu	458 732,03	68 809,80	0,00	527 541,83
	<b>Celkem</b>	<b>458 732,03</b>	<b>68 809,80</b>	<b>0,00</b>	<b>527 541,83</b>

#REF!

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu  
 Objekt: Oprava bytu č.38 bytového domu  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5  
 Zhotovitel:  
 Datum: 30.06.2013

P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>D</b>									
<b>Práce a dodávky HSV</b>									
<b>D 3</b>									
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>									
1	K	011	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hmotností 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	11,340	424,00	4 808,16	21,0
<b>D 4</b>									
<b>Vodorovné konstrukce</b>									
2	K	PK	411388532R01	Montáž trubních ucpávek ze stěrky Promastop P - 2vrstvy	ks	2,000	675,00	2 005,00	21,0
3	M	MAT	595912810	protipožární stěrka Promastop P	kg	1,000	655,00	655,00	21,0
<b>D 6</b>									
<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>									
4	K	014	611135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápencementovou tl do 10 mm	m <sup>2</sup>	52,960	227,00	12 021,92	21,0
5	K	014	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápencementovou tl do 10 mm	m <sup>2</sup>	91,530	182,00	16 658,46	21,0
6	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m <sup>2</sup>	kus	4,000	543,00	2 172,00	21,0
7	M	MAT	553311150	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	2,000	1 430,00	2 860,00	21,0
8	M	MAT	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	2,000	1 430,00	2 860,00	21,0
<b>D 9</b>									
<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>									
9	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	29,300	36,00	1 054,80	21,0
10	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	29,300	75,00	2 197,50	21,0
11	K	PK	953941414	Osazování konzol dí do 1000 mm pro zásobníky vody bez jejich dodání	kus	2,000	68,00	136,00	21,0
12	K	PK	953945121	Kotvy mechanické M 10 dl 90 mm do betonu s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	89,00	356,00	21,0
13	K	013	962031133	Bourání příček z cihel na MVC tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	6,664	94,00	626,42	21,0
14	K	013	965042131	Bourání podkladů z mazanin betonových tl do 100 mm pl do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,190	2 123,00	403,37	21,0
15	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,200	247,00	790,40	21,0
16	K	013	978013191	Očištění vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m <sup>2</sup>	95,888	58,00	5 561,50	21,0
17	K	PK	979011111	Svislá doprava suší a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	0,002	345,00	0,69	21,0
<b>D 99</b>									
<b>Přesun hmot</b>									
18	K	013	997013217	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	14,257	2 063,00	29 697,33	21,0
19	K	013	997013501	Odvoz suší na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,257	390,00	5 560,23	21,0
20	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	342,168	26,00	8 896,37	21,0
21	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	14,257	1 362,00	19 418,03	21,0
22	K	011	998018003	Přesun hmot nuční pro budovy v do 36 m	t	8,957	1 075,00	9 628,78	21,0
<b>D M</b>									
<b>Práce a dodávky M</b>									
<b>D 58-M</b>									
<b>Revize vyhrazených technických zařízení</b>									
23	K	PK	560506001R01	Projektová dokumentace skutečného provedení	byt	1,000	3 455,00	3 455,00	21,0
<b>D PSV</b>									
<b>Práce a dodávky PSV</b>									
<b>D 721</b>									
<b>Zdravotníka - vnitřní kanalizace</b>									
								<b>327 564,07</b>	
								<b>10 412,68</b>	

24	K	PK	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 100	kus	4,000	212,00	848,00	21,0
25	K	PK	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70	m	2,000	403,00	806,00	21,0
26	K	PK	721174024R	Profiluková izolace odpadního potrubí DN 70	m	2,000	131,00	262,00	21,0
27	K	PK	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m	2,000	575,00	1 150,00	21,0
28	K	PK	721174025R	Profiluková izolace odpadního potrubí DN 100	m	2,000	183,00	366,00	21,0
29	K	PK	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	4,000	330,00	1 320,00	21,0
30	K	PK	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000	373,00	1 865,00	21,0
31	K	PK	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	2,000	390,00	780,00	21,0
32	K	PK	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 40	kus	2,000	55,00	110,00	21,0
33	K	PK	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 50	kus	3,000	60,00	180,00	21,0
34	K	PK	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 100	kus	2,000	98,00	196,00	21,0
35	K	PK	721226511	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50 HL400	kus	1,000	1 035,00	1 035,00	21,0
36	K	PK	721226511R01	Zápachová uzávěrka pro pojistný ventil ohříváče (bojleru) HL21	kus	1,000	645,00	645,00	21,0
37	K	PK	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	11,000	17,00	187,00	21,0
38	K	PK	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	297,00	594,00	21,0
39	K	PK	998721104	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 36 m	t	0,097	708,00	68,68	21,0
			<b>D 722</b>	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>12 834,05</b>	
40	K	PK	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	20,000	274,00	5 480,00	21,0
41	K	PK	722181111	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	4,000	24,00	96,00	21,0
42	K	PK	722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	8,000	35,00	280,00	21,0
43	K	PK	722181211	Tepeleň izolální trubice z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	12,000	45,00	540,00	21,0
44	K	PK	722181231	Tepeleň izolální trubice z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	8,000	65,00	520,00	21,0
45	K	PK	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	1,000	70,00	70,00	21,0
46	K	PK	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	9,000	115,00	1 035,00	21,0
47	K	PK	722229101	Montáž vodovodních smatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	61,00	61,00	21,0
48	M	MAT	551119870	pračkový ventil lvar	kus	1,000	375,00	375,00	21,0
49	M	MAT	551119820	ventil kombinovaný kombinovaný	kus	1,000	755,00	755,00	21,0
50	M	MAT	551400820	ventil rohový	kus	5,000	153,00	765,00	21,0
51	K	PK	722231251	Ventil pojistný mosazný G 1/2" k bojleru	kus	1,000	490,00	490,00	21,0
52	K	PK	722232043	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem 1/2" voda	kus	1,000	237,00	237,00	21,0
53	K	PK	722262222	Vodoměr závitový do 40 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s	kus	1,000	543,00	543,00	21,0
54	K	PK	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	20,000	44,00	880,00	21,0
55	K	PK	722290234	Proplach vodovodního potrubí do DN 80	m	20,000	32,00	640,00	21,0
56	K	PK	998722104	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m	t	0,103	651,00	67,05	21,0
			<b>D 751</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>14 565,59</b>	
57	K	PK	751122011	Mž vent rad nt nástěnného základiho D do 100 mm	kus	1,000	200,50	200,50	21,0
58	K	PK	751398031	Mž ventilační mřížky do dveří do 0,040 m2	kus	1,000	207,00	207,00	21,0
59	M	MAT	598162300R01	mřížka ventilační bez regulace, bílá, 425x85 mm	kus	1,000	1 074,00	1 074,00	21,0
60	K	PK	751511003	Mž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm do 0,07 m2	m	14,000	177,00	2 478,00	21,0
61	M	MAT	429810150	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkované D 200 mm tl. 0,50	m	14,000	258,00	3 612,00	21,0
62	K	PK	751514712	Mž protidešťové stříšky plech potrubí s přírubou do 0,07 m2	kus	1,000	232,00	232,00	21,0
63	M	MAT	429720970	hlavice samotahová CAGI velikost 160	kus	1,000	2 023,00	2 023,00	21,0
64	K	PK	751537051	Mž potrubí ohebného A) D do 100 mm	m	5,000	124,00	620,00	21,0
65	M	MAT	429812700	trouba SPIRO pozinkovaná D100mm délka 3000 mm	m	5,000	142,00	710,00	21,0
66	K	PK	751581356	Protipožární prstap stropem kruhového potrubí průměru do 200	kus	1,000	3 210,00	3 210,00	21,0
67	K	PK	998751103	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 36 m	t	0,047	4 236,00	199,09	21,0

68	D	K	767	PK	767995101	Konstrukce zámečnické	kg	1,000	166,00	511,00	21,0	
69	M	MAT	42908880		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg upevnění potrubí závěs, nosný profil, objímka do 900 mm	kus	1,000	345,00	345,00	36 674,47	21,0	
70	D	K	713		Izolace tepelné	m2	28,410	345,00	9 801,45	21,0	21,0	
71	M	MAT	587615100		Montáž izolace tepelné podlah izolacíním zásysem volně sypaným tl vrstvy přes 100 mm	m3	8,523	2 033,00	17 327,26	21,0	21,0	
72	K	713	713190814		keramzit Ljaflor	m2	28,410	336,00	9 545,76	21,0	21,0	
73	D	K	725		Odstanění lože podlah	soubor	1,000	247,00	247,00	51 633,22	21,0	21,0
74	K	PK	725110811		Zdravotechnika - zařízovací předměty	kus	2,000	871,00	1 742,00	21,0	21,0	
75	M	MAT	642328600		Demontáž klozetů splachovací s nádrží	kus	2,000	2 962,00	5 924,00	21,0	21,0	
76	M	MAT	551673810		Montáž klozetových mís kombi	kus	2,000	493,00	986,00	21,0	21,0	
77	K	PK	725210821		klozet keramický kombi	soubor	1,000	642,00	642,00	21,0	21,0	
78	K	PK	725215101		sedátko klozetové s poklopem duroplastové	soubor	1,000	1 165,00	1 165,00	21,0	21,0	
79	M	MAT	642173110		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kus	1,000	988,00	988,00	21,0	21,0	
80	M	MAT	642173210		Montáž umyvadla	kus	1,000	988,00	988,00	21,0	21,0	
81	K	PK	725240811		umyvadlo keramické s otvorem	kus	1,000	692,00	692,00	21,0	21,0	
82	K	PK	725249101		kryt na sifon	soubor	1,000	942,00	942,00	21,0	21,0	
83	M	MAT	642938510		Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	kus	1,000	2 064,00	2 064,00	21,0	21,0	
84	K	PK	725249102		Montáž vaničky sprchové	kus	1,000	2 468,00	2 468,00	21,0	21,0	
85	M	MAT	554840880		vanička sprchová 800x800, nohy, sada upevnění	soubor	1,000	5 540,00	5 540,00	21,0	21,0	
86	K	PK	725312111		Montáž boxu sprchového	kus	1,000	4 937,00	4 937,00	21,0	21,0	
87	K	PK	725530823		sprchový kout	soubor	1,000	535,00	535,00	21,0	21,0	
88	K	PK	725539204		Montáž dřezu ostatních rozměrů a typů	soubor	1,000	1 185,00	1 185,00	21,0	21,0	
89	M	MAT	541322410		Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	1,000	3 160,00	3 160,00	21,0	21,0	
90	K	PK	725813111		Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 125 litrů	kus	1,000	7 900,00	7 900,00	21,0	21,0	
91	M	MAT	551899980		ohřivač vody elektrický EO100i Z2D (bojler)	kus	1,000	213,00	213,00	21,0	21,0	
92	K	PK	725820801		Ventil rohový bez přípojovací trubičky G 1/2	soubor	1,000	177,00	177,00	21,0	21,0	
93	K	PK	725821421		hadice flexibilní k WC kovová	soubor	3,000	217,00	651,00	21,0	21,0	
94	M	MAT	551440480		Demontáž baterie do G 3 / 4	kus	1,000	217,00	217,00	21,0	21,0	
95	K	PK	725822721		Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové G 1/2	kus	1,000	1 580,00	1 580,00	21,0	21,0	
96	M	MAT	55144040R01		baterie dřezová	kus	1,000	145,00	145,00	21,0	21,0	
97	K	PK	725841411		Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2	kus	1,000	1 185,00	1 185,00	21,0	21,0	
98	M	MAT	551455020R02		baterie umyvadlová	kus	1,000	350,00	350,00	21,0	21,0	
99	M	MAT	551455020R01		Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	1 580,00	1 580,00	21,0	21,0	
100	K	PK	725861311		baterie sprchová	kus	1,000	1 185,00	1 185,00	21,0	21,0	
101	K	PK	725862312		sprchová souprava roh.ventil, hadice, držák, ruční sprcha	kus	1,000	953,00	953,00	21,0	21,0	
102	K	PK	725865311		Zápachové uzávěrky umyvadlové DN 40	kus	1,000	797,00	797,00	21,0	21,0	
103	K	PK	725980122		Zápachové uzávěrky dřezové s přepadem a s připojením na myčku DN 50	kus	1,000	987,00	987,00	21,0	21,0	
104	K	PK	988725104		Zápachové uzávěrky sprchové DN40/50 samočističí a ventily	kus	1,000	345,00	345,00	21,0	21,0	
105	D	K	731		Dvířka 151/30	ř	0,186	813,00	151,22	21,0	21,0	
106	K	PK	731391811		Přesun hmot pro zařízovací předměty v objektech v do 36 m	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0	21,0	
107	K	PK	731890802		Ústřední vytápění - kotelny	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0	21,0	
					Vypuštění vody z kotle samospádem kotle	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	21,0	21,0	
					Demontáž elektro kotle	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0	21,0	
					Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 12 m	ř	1,000	1 200,00	1 200,00	21,0	21,0	

D	K	741	741	741111110	Elektrická instalace - vzdušné vedení	kus	1,000	6 500,00	39 580,00
108	K	PK	PolB	741111110	Demontáž elektroinstalace - komplet	ks	1,000	6 500,00	6 500,00
109	K	PK	PolB	741111110	Rozvodnice OEZ, typ RING-2N28 (2x14modulů) nástěnná, rozměr. Š v h 362x436x104mm	ks	1,000	780,00	780,00
110	K	PK	Pol43	741111110	Chránič 25A/4/30mA	ks	1,000	885,00	885,00
111	K	PK	Pol3	741111110	Jistič 6A/1/B	ks	2,000	296,00	592,00
112	K	PK	Pol4	741111110	Jistič 10A/1/B	ks	2,000	240,00	480,00
113	K	PK	Pol5	741111110	Jistič 16A/1/B	ks	6,000	237,00	1 422,00
114	K	PK	Pol45	741111110	Slykač 230V/20A 2P C-JX3-20 na DIN lištu	ks	2,000	194,00	388,00
115	K	PK	PolB	741111110	3559-A01345 Přístroj spínače jednofázového ř.01	ks	1,000	109,00	109,00
116	K	PK	Pol10	741111110	3559-A05345 Přístroj spínače sériového ř.05	ks	2,000	150,00	300,00
117	K	PK	Pol47	741111110	3292U-A00003 Přístroj spínací pro termostat	ks	0,000	0,00	0,00
118	K	PK	Pol12	741111110	3559-A06345 Přístroj spínače sériového ř.6	ks	2,000	128,00	256,00
119	K	PK	Pol13	741111110	3559-A52345 Přístroj spínače sériového ř.6+6	ks	0,000	255,00	0,00
120	K	PK	Pol14	741111110	3558A-A651B Kryt spínače kolébkového	ks	3,000	47,00	141,00
121	K	PK	Pol15	741111110	3558A-A652B Kryt spínače kolébkového dělený	ks	2,000	56,00	112,00
122	K	PK	Pol16	741111110	5513A-C02357B Zásuvka dvojnásobná s ochran. Kolíky, s clonkami, s natoč.dutinou	ks	9,000	216,00	1 944,00
123	K	PK	Pol17	741111110	5519A-A02357B Zásuvka jednonásobná s ochran. Kolíkem, s clonkami	ks	2,000	141,00	282,00
124	K	PK	Pol18	741111110	3292A-A10301B Termostat univerzální programovatelný, ovládací jednotka	ks	0,000	0,00	0,00
125	K	PK	Pol19	741111110	3901A-B10B Rámeček jednonásobný	ks	7,000	25,00	175,00
126	K	PK	Pol20	741111110	3901A-B20B Rámeček dvojnásobný vodorovný	ks	0,000	0,00	0,00
127	K	PK	Pol22	741111110	CYKY-J 5x1,5	m	10,000	22,00	220,00
128	K	PK	Pol23	741111110	CYKY-J 3x1,5	m	40,000	13,00	520,00
129	K	PK	Pol24	741111110	CYKY-J 3x2,5	m	80,000	18,00	1 440,00
130	K	PK	Pol25	741111110	Vodič CY 4mm2 ži.-zel.	m	15,000	11,00	165,00
131	K	PK	Pol26	741111110	Ochranná svorka AB+Cu pásek	ks	1,000	28,00	28,00
132	K	PK	Pol28	741111110	Krabice KP 67/2	ks	11,000	10,00	110,00
133	K	PK	Pol29	741111110	Krabice KPR 68	ks	7,000	20,00	140,00
134	K	PK	Pol30	741111110	Kuchyňské svítidlo AVELA 1xT5/8W	ks	1,000	243,00	243,00
135	K	PK	Pol31	741111110	Sv.zdroj 18W E27 230V Osram	ks	3,000	190,00	570,00
136	K	PK	Pol32	741111110	Stropní koupelnové svítidlo VALEO, 230V, 1xE14/40W, IP44	ks	1,000	510,00	510,00
137	K	PK	Pol33	741111110	Nástěnné koupelnové svítidlo PETRA, 230V, 1xE14/40W, IP23	ks	1,000	457,00	457,00
138	K	PK	Pol34	741111110	Nástěnné/stropní svítidlo DISC, 230V, 1xE27/60W, IP20	ks	3,000	101,00	303,00
139	K	PK	Pol35	741111110	Přímotopný panel NOBO BALI, Typ E4E20, 2000W, IP24	ks	1,000	3 283,00	3 283,00
140	K	PK	Pol48	741111110	El.varná deska (2x plošnýkva), MORA VDE 310W, 230V/3kW	ks	0,000	0,00	0,00
141	K	PK	Pol49	741111110	Digestoř, MORA OP 512	ks	0,000	0,00	0,00
142	K	PK	Pol50	741111110	Přímotopný panel NOBO BALI, typ E4E05, 500W, IP24	ks	0,000	0,00	0,00
143	K	PK	Pol39	741111110	Spojovací, podružný a ostatní materiál	ks	1,000	2 910,00	2 910,00
144	K	PK	Pol40	741111110	Revize, revizní zpráva	ks	1,000	1 975,00	1 975,00
145	K	PK	Pol41	741111110	Příhláška, jednání s PRE	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
146	K	PK	Pol42	741111110	Likvidace odpadu a sutí	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
147	K	PK	Pol44	741111110	Vypracování dokumentace skutečného stavu	ks	1,000	1 840,00	1 840,00
148	K	762	762332133	762	Konstrukce tesafské	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
149	K	762	762511887	762	Montáž a dodávka doplnění trámů podlahy, statické zajištění	m2	28,410	190,00	5 397,90
					Demontáž kce podkladové dvouvrstvé z desek				
									<b>10 790,14</b>

150	K	762	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesací v objektech v do 24 m	%	113,694	3,45	392,24	21,0
	D	763		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>26 012,82</b>	
151	K	763	763153121	SDK podlaha tl 45 mm z desek tl 25 mm	m2	28,410	900,00	25 569,00	21,0
152	K	763	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	303,987	1,46	443,82	21,0
	D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>33 568,00</b>	
153	K	766	766411821	Demontáž nábytku a zařízení kuchyňské linky	ks	1,000	1 400,00	1 400,00	21,0
154	K	766	766690001	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	445,00	890,00	21,0
155	M	MAT	611617160	dveře vnitřní plně 1křídlové 70x197 cm dle PD označení D-01	kus	1,000	2 745,00	2 745,00	21,0
156	M	MAT	611617160/1	dveře vnitřní prosklené 1křídlové 70x197 cm dle PD označení D-02	kus	1,000	4 010,00	4 010,00	21,0
157	K	766	766671005	Repase okna, zrestaurovat zasklení, opálení, nátěr - komplet dle PD	kus	1,000	13 450,00	13 450,00	21,0
158	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	2 320,00	4 640,00	21,0
159	M	MAT	611822580	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 8 - 17 cm, dub, buk	kus	2,000	2 950,00	5 900,00	21,0
160	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	20,00	40,00	21,0
161	K	766	766811112	Montáž a dobývka kuchyňské linky se spotřebičem	kus	0,000	0,00	0,00	21,0
162	K	766	766825821	Demontáž police pod stropem u vstupní části	kus	1,000	493,00	493,00	21,0
	D	771		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>20 524,58</b>	
163	K	771	771571116	Montáž podlah z keramických dlaždic, včetně obvodových pásků, přechodové lišty	m2	8,300	570,00	4 731,00	21,0
164	M	MAT	597611100	dlaždice keramické - koupelny	m2	9,545	400,00	3 818,00	21,0
165	K	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,330	110,00	146,30	21,0
166	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	8,300	40,00	332,00	21,0
167	K	771	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	3,600	45,00	162,00	21,0
168	K	771	771591131	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pás lepený v ploše	m2	4,090	570,00	2 331,30	21,0
169	K	771	771591133	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou vnitřní kouty pásu lepeného v ploše	m	8,400	228,00	1 915,20	21,0
170	K	771	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	28,410	202,00	5 738,82	21,0
171	K	771	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	207,686	6,50	1 349,96	21,0
	D	776		<b>Podlahy poviakové</b>				<b>27 823,99</b>	
172	K	776	776521200	Lepení poviakových podlah plastových, včetně obvodových a přechodových lišt	m2	20,110	353,00	7 098,83	21,0
173	M	MAT	284102410	krytina podlahová PVC	m2	23,127	450,00	10 407,15	21,0
174	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	20,110	4,95	99,54	21,0
175	K	776	776590120	Úprava podkladu nášlapných ploch tmelem	m2	20,110	148,00	2 976,28	21,0
176	M	MAT	246361100	tmel latexový stěrkový bič V 5010 (š 1,6 kg)	kg	50,275	95,00	4 776,13	21,0
177	K	776	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	52,960	20,00	1 059,20	21,0
178	M	MAT	611552200	penetrace THOMASIT R 760 (š 10 kg)	kg	15,888	83,00	1 318,70	21,0
179	K	776	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy poviakové v objektech v do 24 m	%	232,001	0,38	88,16	21,0
	D	781		<b>Dokontovací práce - obklady keramické</b>				<b>28 691,28</b>	
180	K	781	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček porvinných kladených do malty	m2	20,400	75,00	1 530,00	21,0
181	K	781	781471115	Montáž obkladů vnitřních keramických	m2	18,880	570,00	10 761,60	21,0
182	M	MAT	597610000	obkladačky keramické - koupelny	m2	21,712	400,00	8 684,80	21,0
183	K	781	781491211	Plastové profily	m	17,400	26,00	452,40	21,0
184	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,880	42,00	792,96	21,0
185	K	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	ks	1,000	500,00	500,00	21,0
186	K	781	781495131	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený v ploše	m2	6,400	440,00	2 816,00	21,0



187	K	781	781495133	izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	6,000	345,00	2 070,00	21,0
188	K	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	318,883	3,40	1 083,52	21,0
	<b>D</b>		<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby</b>				<b>10 242,25</b>	
189	K	784	784402801	Odstanění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	79,600	21,00	1 671,60	21,0
190	K	784	784453411	Malby směsí JUB tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m2	155,830	55,00	8 570,65	21,0
				<b>Celkem</b>				<b>458 732,03</b>	



# KRYCÍ LIST STAVBY

Název stavby: Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu  
 Název objektu:   
 Název části: investice

JKSO:   
 EČO:   
 Místo: Plzeňská 445/213  
 IČ:  DIČ:   
 264 65 728 CZ26465728

Objednatel: Městská část Praha 5  
 Projektant: LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.  
 Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Rozpočet číslo:  Zpracoval: www.rozpocty-staveb.cz

Dne: 16.7.2013

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

### Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 21 966,62	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 659,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 659,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 219,67
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 21 966,62	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 1 537,66
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant  
 Datum a podpis

Razítko

Objednatel  
 Datum a podpis

Razítko

Zhotovitel  
 Datum a podpis

**IM-stav**  
 PRAHA  
 s.r.o.  
 provozní středisko  
 Zenklova 22/50, 129 00 Praha 8  
 IČ: 264 65 728, DIČ: CZ26465728

D		Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22		23 504,28
24	15 %	3 525,64 DPH	3 295,00
25	21 %	0,00 DPH	0,00
26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>		<b>26 799,28</b>

E		Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele		0,00
28	Klouzavá doložka		0,00
29	Zvýhodnění + -		0,00

# REKAPITULACE STAVBY

**Stavba:** Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu  
**Objednatel:** Městská část Praha 5  
**Zhotovitel:** IM-stav Praha s.r.o.

**Datum:**  
**Projektant:** LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.  
**Zpracoval:** www.rozpocety-staveb.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
002	Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu	#REF!	3 295,00	#REF!	#REF!
002-1	Oprava bytu č.38 bytového domu	#REF!	0,00	#REF!	#REF!
002-2	investice bytu č.38 bytového domu	21 966,62	3 294,99	0,00	25 261,61
	<b>Celkem</b>	<b>21 966,62</b>	<b>3 295,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25 261,61</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce bytu č. 38 bytového bytu  
 Objekt: investice bytu č.38 bytového domu  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5  
 Zhotovitel:  
 Datum: 30.06.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
D			PSV	Práce a dodávky PSV				21 966,62		
D		763		Konstrukce suché výstavby				21 966,62		
1	K	763	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 Tl 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	19,568	935,00	18 296,08	21,0	
2	K	763	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 Tl 100 mm dvouvrstvá spodní kee profil CD+UD	m2	4,090	800,00	3 272,00	21,0	
3	K	763	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	209,759	1,90	398,54	21,0	
								<b><u>Celkem</u></b>	<b><u>21 966,62</u></b>	

Městská část Praha 5  
 Úřad městské části Praha 5  
 Odbor stavební a infrastruktury  
 nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5  
 telefon 257 000+linka, fax 257 000 109  
 e-mail [osi@praha5.cz](mailto:osi@praha5.cz), [www.praha5.cz](http://www.praha5.cz)  
 IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05 11597/2013

Naše č. j.  
 OS1.Koš.445-10393/2013-Pka

Vyřizuje / linka / e-mail  
 Bc. Kašpárek Petr / 257000138 /  
 petr.kasperek@praha5.cz

Praha  
 20.02.2013

### Sdělení k žádosti o vydání stavebního povolení

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební úřad“) dne 13.02.2013, obdržel žádost o vydání stavebního povolení, pro stavbu v předložené projektové dokumentaci označenou jako: „Rekonstrukce bytu č. 33 bytového domu, Plzeňská 445/13 v Praze 5“, kterou podala Městská část Praha 5, náměstí 14. října č. 4, 150 00 Praha 5 v zastoupení spol. Landscape 4U, s.r.o., Trojská 308/37, 182 00 Praha 8.

Stavební úřad po posouzení žádosti včetně projektové dokumentace a stanovisek dotčených orgánů, konstatuje, že zamýšlený záměr, který spočívá v odstranění nenosných příček, výměně finálních nášlapných povrchů podlah a nově provedená dispozice – rozšíření stávající koupelny, včetně nově provedené příčky s dveřním tvorem oddělující obytnou místnost o chodby bytu, nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení stavebního úřadu.

Navržený záměr, lze hodnotit jako stavební úpravy uvedené v ustanovení § 103 odst. písm. d) „stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou“, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

Součástí PD byl statický posudek, který vypracoval Ing. Miroslav Císař CSc., z jehož závěru vyplývá, že provedené stavební úpravy nebudou mít vliv na únosnost a stabilitu konstrukcí a objektu jako celku.

Součástí podání byla stanoviska dotčených orgánů: odboru životního prostředí ÚMČ Praha 5 č.j.: MČ05/5046/2013/OŽP/wolfj ze dne 12.02.2013; HZS hl. m. Prahy č.j.: HSAA-918-3/2003 ze dne 30.01.2013 a HS hl. m. Prahy č.j.: HSMHMP 3187/2013 ze dne 04.02.2013 a jejich podmínky je nutné při realizaci stavebních úprav dodržet.

#### Upozornění:

Dle ustanovení § 160 odst. 3 platí, že svépomocí může stavebník sám pro sebe provádět

a) stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce uvedené v § 103 stavebního zákona

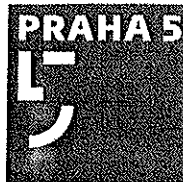
b) stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce uvedené v § 104 stavebního zákona, přičemž

stavby uvedené v ustanoveních § 103 a 104 stavebního zákona, lze provádět svépomocí, pokud stavebník zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou, je stavebník povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Ing. arch. Taťána Zacharieva  
 pověřena vedením odboru stavebního a infrastruktury

otisk razítka

v zast. Bc. Petr Kašpárek, v.r.  
 pověřený vedením II. odd. odboru stavebního a infrastruktury



LANDSCAPEU s.r.o.

Trojská 308/37

182 00 Praha 8 - Kobylisy

Váš dopis zn.

Naše značka  
 MČ05/5046/2013/OŽP/wolfj

Vyřizuje/linka  
 Ing. Havránková/255,  
 Ing. Kuchařová/223,  
 M. Nytrová/264

Praha  
 2013-02-12

**Stanovisko OŽP ÚMČ Praha 5 k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení pro stavbu: „Rekonstrukce bytu č.33, Plzeňská 445/213, Praha 5“.**

**Z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing. Havránková):**

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme připomínky k realizaci stavby dle předložené projektové dokumentace.

**Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů - z hlediska odpadového hospodářství (M. Kuchařová):**

Dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), a § 32 odst. 2 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, Vám **vydáváme souhlasné vyjádření. Požadujeme nakládat s veškerými odpady vzniklými v souvislosti se stavební činností v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.**

**Upozorňujeme Vás zejména na povinnost stavební odpady shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, zajistit přednostní využití odpadů před jejich odstraněním, odpady předávat pouze osobě k jejich převzetí dle zákona o odpadech oprávněné (§ 12 odst. 3), zabezpečit odpady proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.**

**V průběhu stavby může být provedena kontrola nakládání s odpady a vedení evidence odpadů (vyhl. č. 383/2001/Sb., O podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů).**

**Při kontrolní prohlídce předložte doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné, a evidenci odpadů ze stavby (přehled druhů a množství odpadů, vč. způsobu naložení s těmito odpady).**

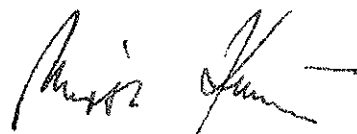
**Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska vodního hospodářství (M. Kuchařová):**

Dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn, a § 32 odst. 2 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, Vám **vydáváme souhlasné závazné stanovisko.**

**Z hlediska ochrany ovzduší (M. Nytrová):**

Podkladem pro toto vyjádření je projektová dokumentace obsahující technickou zprávu ze dne 17. 12. 2012, zpracovanou Ing. arch. V. Vecánem. Předmětem návrhu je rekonstrukce bytu. V domě je odběrné plynové zařízení, ale byt není plynofikován. Vytápění bytu bude řešeno elektrickým přímotopným tělesem, které je součástí projektu silnoproudé elektrotechniky. Větrání prostor koupelny a WC bude řešeno pomocí nuceného větrání nad střechu objektu. Dle ustanovení § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší jsou právnické a fyzické osoby, je-li to pro ně technicky možné a ekonomicky přijatelné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem.

V případě užití tepelného zdroje se jedná o tepelný zdroj, který není stacionárním zdrojem, (tzn., nejedná se o zdroj ve smyslu zdroje znečišťování ovzduší), proto nejsou z hlediska ochrany ovzduší ve věci užití zdroje námi chráněné zájmy dotčeny.



Ing. Miroslav Kučera  
vedoucí odboru

Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor ochrany životního prostředí  
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
11/2012

# Hygienická stanice hlavního města Prahy

Rytířská 404/12, Praha 1 • tel.: 296 336 700 • [podatelna@hygp Praha.cz](mailto:podatelna@hygp Praha.cz) • ID: zpqi2i

LANDSCAPE 4U, s.r.o.  
ing. arch. Vojtěch Vecán  
Trojská 308/37  
182 00 Praha 8

Vaše č.j.:12-13-CNT  
Naše č.j.: HSHMP 3187/2013      Z.HK/JP  
Sp. značka: S-HSHMP 3187/2013  
Vyřizuje: Jindřiška Pangrácová DiS. / 257000824  
V Praze dne 4.2.2013

## Stanovisko ke stavebnímu povolení – rekonstrukce bytu č. 33, Plzeňská 445/213, Praha 5 - Košíře

Na základě žádosti stavebníka Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5, zastoupeného společností Landscape 4U spol. s.r.o., Trojská 308/37, Praha 8, doručené dne 21.1.2013, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst.2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., v platném znění předloženou projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení – rekonstrukce bytu č. 33, Plzeňská 445/213, Praha 5 – Košíře.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Hygienická stanice hl.m. Prahy toto závazné **stanovisko**:

S předloženou shora uvedenou projektovou dokumentací se

### s o u h l a s í

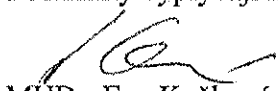
za předpokladu splnění takto stanovených podmínek:

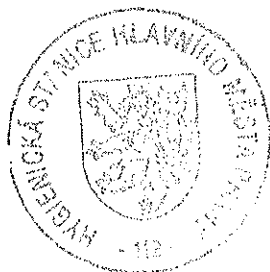
1. Zajistíte, že během stavební činnosti bude v době od 7.00 do 21.00 hod. dodržen hygienický limit hluku v  $L_{Aeq,T}$  55 dB ve vnitřním chráněném prostoru staveb v pracovní dny.
2. Před vydáním kolaudačního souhlasu doložíte protokolem z měření, že hladina hluku pronikajícího do vnitřních chráněných prostor zvenku (např. hluk z dopravy po okolních komunikacích) nepřekročí hygienický limit  $L_{Aeq,8h}$  30 dB.

### Odůvodnění:

Předloženou PD vypracoval LANDSCAPE 4U, spol. s.r.o., Trojská 308/37, Praha 8, v 12/2012. PD řeší stavební úpravy stávajícího bytu č. 33 v 1.NP domu. V bytě budou provedeny úpravy vnitřních příček bytu, nášlapných vrstev a dojde k rekonstrukci a modernizaci WC a koupelny. Byt bude obsahovat chodbu, WC, koupelnu a obytný pokoj (okno na východ a na sever – do Plzeňské ul.). Byt bude napojen na stávající síť domu, větrání obytné místnosti je zajištěno okny, WC a koupelny nuceně. Při rekonstrukci není zasahováno do dělících mezibytových příček.

Podmínky vyplývají ze zák.č.258/2000 Sb., v platném znění a z § 11, 12 NV č. 272/2011 Sb.

  
MUDr. Eva Kaňková, CSc.  
vedoucí oddělení hygieny komunální  
pobočky Praha-západ



**Příloha:** 1x PD  
Co:HK, sekr.

Stránka 1 z 1



ČESKÁ REPUBLIKA  
Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy  
Sokolská 62, 121 24 Praha 2



HZSAX003W8TR

Č.j.: HSAA- 918-3/2013

Váš dopis zn.:

Počet listů: 1

V Praze dne: 30.01.2013

Přílohy: 0

LANDSCAPE 4U spol. s.r.o.

Ing. Arch. Vojtěch Vecán

Trojská 308/37

182 00 Praha 8 - Kobylisy

Vyřizuje za PO: nrap. Jana Kovrzková, tel./fax.: 950857503/502

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva

Označení, název stavby: rekonstrukce bytu č. 33 v 1. NP bytového domu  
Místo stavby: Praha 5, Košfře, Plzeňská č.p. 445/213  
Stavebník: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 4, Praha 5

Předložena dokumentace: **pro stavební povolení**

Zpracovatel PBŘS : Ing. Petra Machová, leden 2013

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy posoudil podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů projektovou dokumentaci v rozsahu požárně bezpečnostního řešení stavby předloženou dne: 22.01.2013. K výše uvedené dokumentaci vydává:

#### souhlasné stanovisko s podmínkami :

V souladu s § 31 v návaznosti na § 16 vyhlášky č. 23/2008 Sb. bude v bytě instalováno zařízení autonomní detekce a signalizace. Toto zařízení musí být umístěno v části bytu vedoucí směrem do únikové cesty. Stavebník požádá v dostatečném předstihu HZS hl.m.Prahy jako dotčený orgán o provedení závěrečné prohlídky stavby před oznámením započít s užíváním stavby nebo podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na příslušný stavební úřad. HZS hl.m.Prahy provede případně v rámci výkonu státního požárního dozoru ve smyslu § 31 odst. 3 písm. c) zákona o požární ochraně a podle § 46 odst. 4) vyhl. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhl. o požární prevenci) a s odvoláním na § 4 odst. 5) stavebního zákona ověření, zda byly dodrženy požadavky na požární bezpečnost stavby a vydá souhlas k užívání stavby nebo závazné stanovisko ke kolaudačnímu souhlasu. K závěrečné prohlídce bude doloženo splnění požadavků § 6, § 7 a § 10 vyhlášky o požární prevenci.

Čestná ověřilka  
Hasičský záchranný sbor  
hl.m. Prahy  
Sokolská 62, 121 24 Praha 2

mjr. Ing. Jan Havlína  
vedoucí oddělení prevence  
pro Prahu 5, 13, 16 a 17

Oddělení pro Prahu 5, 13, 16 a 17, Jinonická 1226, 158 00 Praha 5  
návštěvní den : středa 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:30