



Agendové číslo: 0010/0/OŠK/2020

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

### 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: **Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5**  
IČ: 000 63 631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:** KyraStav spol. s r.o.  
se sídlem: Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3  
zastoupená: Ing. Karlem Duškem, jednatelem společnosti  
IČ: 02408112  
DIČ: CZ02408112  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 3382363379/0800

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 219287  
(dále jen „zhotovitel“)

(dále také jako „smluvní strany“)

### 1.3. Osoby oprávněné jednat:

#### 1.3.1. Za objednatele:

- ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5  
ve věcech administrativně  
technických: Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5,  
e-mail: [martin.ptacek@praha5.cz](mailto:martin.ptacek@praha5.cz)  
tel. 257 000 161  
Ing. Hana Stiburková, OŠK ÚMČ Praha 5  
e-mail: [hana.stiburkova@praha5.cz](mailto:hana.stiburkova@praha5.cz)  
tel. 257 000 221

- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Ing. Hana Stiburková, OŠK ÚMČ Praha 5.

### 1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Karel Dušek, tel.: 776 626 858, e-mail: kyra@kyrastav.cz

ve věcech technických: Ing. Karel Dušek, tel.: 776 626 858, e-mail: kyra@kyrastav.cz

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Karel Dušek nebo Ing. Martin Mencl

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 22. 04. 2020, která byla na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vyhlašované za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), mimo režim tohoto zákona s názvem: „ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, obj. Holečkova 38/668 - generální oprava kotelny (realizace)“ vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v čl. 1. odst. 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1 splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- 2.5.2 převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr,
- 2.5.3 prověřil místní podmínky na místě plnění – provádění díla (staveništi) tj. prostory kotelny na adrese Holečkova 38/668,
- 2.5.4 nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
- 2.5.5 akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
- 2.5.6 všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odst. 2. 5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
- 2.5.7 veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
- 2.5.8 bere na vědomí, že si zajišťuje sám na své náklady případná dopravně inženýrské opatření, zábory případně jiná veřejnoprávní povolení potřebná pro plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.

- 2.6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 (třiceti) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6. odst. 1 písm. c) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo:

**„ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 1060/13, obj. Holečkova 38/668 - generální oprava kotelny (realizace)“ (dále jen „dílo“).**

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. Jaroslavem Šeredou – Qteam, Pejevové 3418/2, 143 00 Praha 4, IČO: 16126165 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
4. Harmonogram stavebních prací a dodávek,
5. Seznam poddodavatelů,
6. Realizační tým.

Výše uvedené dokumenty (body 2. až 6.) tvoří Přílohy 2 až 6 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokumenty uvedené pod body 1 (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy. Pro předejití nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i případné zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu, je-li to nezbytné pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu.

- 3.3. Zhotovitel v míře, kterou lze po něm v rámci zadávacího řízení spravedlivě požadovat, prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, projedná s objednatelem úhradu nákladů na

práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Případné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla a jakákoli další změna sjednané ceny díla bude řešena dodatkem k této smlouvě.

- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve 2 (dvou) vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Při předání stavebního díla zpět objednateli vystaví zhotovitel předávací protokoly o předání volných předmětů či výrobků (klíče od dveří a jiné), které jsou součástí stavebního díla, k převzetí a podpisu zástupci objednatele (referent Odboru školství)
- 3.7. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínky, které upravuje tato smlouva.
- 3.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (viz. ust. § 1 až § 8 tohoto Nařízení).
- 3.9. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti poddodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.10. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.11. Před podpisem této Smlouvy zhotovitel předal objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram stavebních prací a dodávek, který je přílohou č. 4 této smlouvy.

#### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění – provádění díla dle čl. 3. této smlouvy je budova čp. 668 na adrese Holečkova 668/38 stojící na pozemku parc. č. 3589, v k. ú. Smíchov (dále jen „staveniště“). Vlastníkem nemovitostí je hlavní město Praha – svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.



## 5. Doba plnění

- 5.1.** Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v čl. 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1.** převzetí staveniště do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy,
  - 5.1.2.** předání díla nejpozději do 90 (devadesáti) kalendářních dnů od převzetí staveniště,
  - 5.1.3.** likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2.** Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy zhotovitele, jeho zaměstnanců či poddodavatelů. Nepříznivé klimatické podmínky se za vyšší moc považují pouze v případě, kdy objektivně a po relevantní dobu v rozmezí minimálně denní viditelnosti jednoho kalendářního dne znemožňují provádění díla či jakékoliv jeho části za současného dodržení technologických postupů dle příslušných technických norem ČSN. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy, zejména, nikoliv však výlučně příslušného stavebního úřadu, v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy, způsobené nečinností správního orgánu či neaktivitou jiných účastníků takového řízení, nikoliv neaktivitou zhotovitele samotného.
- 5.3.** O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin. V případě vzniku nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen v rámci plnění povinnosti dle předchozí věty tyto podmínky popsat a současně označit příslušné normy ČSN, dle kterých by pokračování v provádění díla za aktuálně panujících klimatických podmínek znamenalo nedodržení technologického postupu. V případě vzniku některé z okolností vylučujících prodlení zhotovitele při provádění díla má zhotovitel nárok na prodloužení termínů pro řádné dokončení díla či jeho části pouze o stejný počet kalendářních dnů, kdy takové okolnosti v plánované době provedení prací trvaly.
- 5.4.** Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezuje provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5.** Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla 3 (tři) pracovní dny předem.
- 5.6.** Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v odst. 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7.** V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.
- 5.8.** Objednatel si vyhrazuje právo uložit zhotoviteli přerušení provádění díla, a to i bez udání důvodu. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele nebo bez udání důvodu dle věty první, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací v důsledku výzvy objednatele. Tyto případy přerušení provádění díla na základě výzvy objednatele musejí být zaznamenány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1.** Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle ust. § 4 zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2.** Pracovní doba je možná od 7:00 hod. do 20:00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod.) v době mezi 12:30 hod. až 14:30 hod., dále ve dnech pracovního klidu a dále také ve dnech, kdy neprobíhá výuka v prostorách školského zařízení, a to na základě předchozího sdělení objednatele. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3.** Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4.** Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5.** Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6.** Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1.** bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů; o průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
  - 6.6.2.** na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
  - 6.6.3.** práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
  - 6.6.4.** zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
  - 6.6.5.** objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad

rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy BOZP, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i poddodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací, součástí seznamu pracovníků budou na pozicích realizačního týmu v rámci seznamu techniků požadovaného k prokázání kvalifikace osoby, s jejichž pomocí zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž došlo k uzavření této smlouvy. Změna těchto členů realizačního týmu je možná jen po předchozím schválení objednatele, a to prostřednictvím osob, které splňují minimální požadavky kladené na kvalifikaci členů realizačního týmu v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy,
- 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatel, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,

- 6.6.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítáním svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.6.15.** doloží ke kontrole technickému dozoru investora k jednotlivým nabízeným výrobkům technické listy, s výkonnostními, energetickými, rozměrovými a dalšími kvalitativními parametry před jejich instalací,
- 6.6.16.** bude realizovat předmět smlouvy v souladu s technologickými předpisy dané výrobcem.
- 6.7.** Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1.** předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy, případně v jiném termínu sjednaném dle této smlouvy, samostatným zápisem,
- 6.7.2.** určit přípojný body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3.** na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8.** V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10.** Mimo osoby uvedené v čl. 1. odst. 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do 5 (pěti) pracovních dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.



## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle ust. čl. 3. této smlouvy, je stanovena ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:
- Celková cena bez DPH: 2 955 594,32 Kč  
DPH: 620 674,81 Kč  
Cena celkem včetně DPH: 3 576 269,13 Kč  
(slovy: dva milióny devět set padesát pět tisíc pět set devadesát čtyři korun českých třicet dva haléřů bez DPH)
- 7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7. 1. tohoto článku je cenou podle závazné nabídky ze dne 22. 04. 2020 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v odst. 7. 1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 (čtrnácti) dnů po úspěšném ukončení a předání díla, případně po vystavení správního rozhodnutí nezbytného pro užívání díla jako stavby s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,  
7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,  
7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30 (třiceti) dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ust. § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve 2 (dvou) vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v odst. 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.

- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány (zahrnuty) veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
  - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle čl. 12. odst. 12.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.1 a 5.1.2. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.3 je 15.000,-Kč (slovy patnáct tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,-Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.6., 3.7., 3.8., 3.9. a 3.10. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,-Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý kalendářní den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,-Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezabývá žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 (třicet) dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výši smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany

sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zaváží své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li zhotovitel ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých). Toto ujednání se nevztahuje na povinnosti poskytovat informace dle zákona č. 106/1990 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně na další povinnosti objednatele poskytovat informace dle jiných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 131/2000 sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

## **9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba**

- 9.1.** Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1.** na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - 9.1.2.** na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.3.** na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.4.** na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.5.** na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2.** Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1.** pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - 9.2.2.** zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - 9.2.3.** ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3.** Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4.** Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5.** Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6.** O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1.** identifikační údaje o díle i jeho části,
  - 9.6.2.** zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - 9.6.3.** případnou dohodu o slevě z ceny,



- 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odboru školství“ s kompletně provedeným dílem,
- 9.6.5. stavební deníky,
- 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
- 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle čl. 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
  - 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 (čtyřech) vyhotoveních v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
  - 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - 9.7.4. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění Nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
  - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - 9.7.6. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - 9.7.7. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - 9.7.9. další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - 9.7.10. doklady o uložení sutě, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
  - 9.7.11. návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby.
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle čl. 8. odst. 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 (šedesáti) měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn



- a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10.** Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 (tří) dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 (deseti) dnů. Pokud zhotovitel do 3 (tří) dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 (deseti) dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12.** Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osoby, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13.** Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše tohoto článku, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatel je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: [kyra@kyrastav.cz](mailto:kyra@kyrastav.cz)
- 9.14.** Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 (čtrnácti) dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části."

## 10. Poddodavatelé

- 10.1.** Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 5 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje Příloha č. 5 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2.** Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 5 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla objednateli škoda nebo pokud měl objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky

související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění díla a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.

- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 10.1. nebo 10.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 10.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 10.3. této smlouvy.

## **11. Realizační tým**

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 6 této smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále jen „Realizační tým“).
- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 6 této smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 11.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle odst. 11.1. nebo 11.2. tohoto článku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.
- 11.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 11.3. tohoto článku.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Po dobu platnosti této smlouvy má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 2.000.000,-Kč (slovy dva miliony korun českých). Doklad pojištění zhotovitele dle tohoto ujednání je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 3.
- 12.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 12.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně

- dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou smluvní stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 12.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 12.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.1. a bod 5.1.2. této smlouvy o 15 (patnáct) kalendářních dnů;
- 12.4.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 12.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 12.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.6.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta smluvní strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.7.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 (tří) dnů od účinnosti odstoupení.
- 12.8.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání dle této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 12.9.** Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 12.10.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí OZ, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 12.11.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 (pěti) pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 (tří) pracovních dnů. Pokud druhá smluvní strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 12.12.** Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech, 4 (čtyři) z nich obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 12.13.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.14.** Tímto se ve smyslu ust. § 43 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to Usnesením RMČ č. 17/502/2020 ze dne 29. 04. 2020.

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace (volná příloha).  
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.  
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.  
Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem.  
Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů.  
Příloha č. 6: Realizační tým.

V Praze dne 6.5. 2020

V Praze dne 4.5. 2020

**Za objednatele:**



Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5

**Za zhotovitele:**



Ing. Karel Dušek  
jednatel KyraStav spol. s r.o.



**Příloha č. 1: Projektová dokumentace (volná příloha)**

**Příloha č. 2:**  
**Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem**

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 191000  
Stavba: Kotelna Holečkova

KSO:  
Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:  
Datum: 22.4.2020

Zadavatel:  
Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ: 0063631  
DIČ:

Uchazeč:  
KyraStav spol. s r.o.

IČ: 02408112  
DIČ: 02408112

Projektant:  
Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ: 16126165  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|              |              |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 2 955 594,32 |
|--------------|--------------|

|              |            |              |            |
|--------------|------------|--------------|------------|
|              | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně  |
| DPH základní | 21,00%     | 2 955 594,32 | 620 674,81 |
| snížená      | 15,00%     | 0,00         | 0,00       |

|            |   |     |              |
|------------|---|-----|--------------|
| Cena s DPH | v | CZK | 3 576 269,13 |
|------------|---|-----|--------------|

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 191000

Stavba: Kotelna Holečkova

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

Datum: 22.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

## Náklady z rozpočtů

|       |                    |              |              |
|-------|--------------------|--------------|--------------|
| 001   | VRN                | 2 955 594,32 | 3 576 269,13 |
| D.1   | Vytápění           | 167 297,80   | 202 430,34   |
| D.1.1 | ÚT - Kotelna       | 1 639 206,41 | 1 983 439,76 |
| D.1.2 | ÚT - Modul TUV     | 1 288 778,25 | 1 559 421,68 |
| D.1.3 | ÚT - Školnický byt | 222 698,55   | 269 465,25   |
| D.2   | M+R, EL            | 127 729,61   | 154 552,83   |
| D.3   | ZTI,Plyn           | 200 885,00   | 243 070,85   |
| D.4   | Vzduchotechnika    | 289 891,34   | 350 768,52   |
| D.5   | Stavební práce     | 61 399,55    | 74 293,46    |
|       |                    | 596 914,22   | 722 266,21   |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

001 - VRN

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0063631

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**167 297,80**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
167 297,80  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
35 132,54  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**202 430,34**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

001 - VRN

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**167 297,80**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**167 297,80**

VRN3 - Zařízení staveniště

69 707,41

VRN4 - Inženýrská činnost

55 765,94

VRN6 - Územní vlivy

41 824,45

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

001 - VRN

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**167 297,80**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 167 297,80

D VRN3 Zařízení staveniště 69 707,41

|   |   |           |                     |   |       |           |           |
|---|---|-----------|---------------------|---|-------|-----------|-----------|
| 1 | K | 030001000 | Zařízení staveniště | % | 2,500 | 27 882,97 | 69 707,41 |
|---|---|-----------|---------------------|---|-------|-----------|-----------|

D VRN4 Inženýrská činnost 55 765,94

|   |   |           |                  |   |       |           |           |
|---|---|-----------|------------------|---|-------|-----------|-----------|
| 2 | K | 040001000 | Zkoušky a revize | % | 1,000 | 27 882,97 | 27 882,97 |
|---|---|-----------|------------------|---|-------|-----------|-----------|

|   |   |           |                                   |   |       |           |           |
|---|---|-----------|-----------------------------------|---|-------|-----------|-----------|
| 3 | K | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost | % | 1,000 | 27 882,97 | 27 882,97 |
|---|---|-----------|-----------------------------------|---|-------|-----------|-----------|

D VRN6 Územní vlivy 41 824,45

|   |   |           |              |   |       |           |           |
|---|---|-----------|--------------|---|-------|-----------|-----------|
| 4 | K | 060001000 | Územní vlivy | % | 1,500 | 27 882,97 | 41 824,45 |
|---|---|-----------|--------------|---|-------|-----------|-----------|

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.1 - Vytápění

Soupis:

**D.1.1 - ÚT - Kotelna**

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0063631

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 288 778,25**

|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 288 778,25 | 21,00%     | 270 643,43 |
| DPH snížená  | 0,00         | 15,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 559 421,68**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kotelna Holečkova

Objekt: D.1 - Vytápění

Soupis: **D.1.1 - ÚT - Kotelna**

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

Datum: 22.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 288 778,25**

### 730 - Ústřední vytápění

**1 288 778,25**

|                                        |            |
|----------------------------------------|------------|
| 732r01 - Plynové kotle + příslušenství | 600 647,76 |
| 732r02 - Odkouření kotlů               | 56 814,50  |
| 732r03 - Technologie                   | 263 147,55 |
| 732r04 - Potrubí                       | 65 386,70  |
| 732r05 - Armatury                      | 64 682,00  |
| 732r06 - Nátěry                        | 8 244,20   |
| 732r07 - Izolace potrubí               | 24 455,86  |
| 732r08 - Teploměry 0-120°              | 7 672,00   |
| 732r09 - Ostatní materiály             | 72 133,68  |
| 732r10 - Náplň topného systému         | 59 040,00  |
| 732r11 - Povinná výbava kotelny        | 3 850,00   |
| 732r12 - Ostatní náklady               | 62 704,00  |



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kotelna Holečkova  
 Objekt: D.1 - Vytápění  
 Soupis: **D.1.1 - ÚT - Kotelna**  
 Místo: Holečkova 668/38, Praha 5 Datum: 22.04.2020  
 Zadávatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5 Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam  
 Uchazeč: KyraStav spol. s r.o. Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady soupisu celkem 1 288 778,25**

**D 730 Ústřední vytápění 1 288 778,25**

**D 732r01 Plynové kotle + příslušenství 600 647,76**

|   |   |             |                                                                                              |        |       |            |            |
|---|---|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|------------|------------|
| 1 | K | 731244494   | Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 50 kW                     | soubor | 2,000 | 31 500,00  | 63 000,00  |
| 2 | M | 48417436r01 | Závěsný kondenzační plynový kotel, nerezový zásobník 45kW při 80/60°C vč. čerpadlové skupiny | kus    | 2,000 | 205 000,00 | 410 000,00 |

Poznámka k položce:  
 součást dodávky:  
 Obslužná jednotka - 2 ks  
 Kotelová regulace- 2 ks  
 Připojovací sada topného okruhu - 2 ks  
 Boční kryt pro připojovací sadu - 2 ks  
 Stojan pro kotel - 2 ks  
 Přip. sada topného okruhu - 2 ks  
 Plynový uzavírací kohout 3/4 s TAE - 4 ks

|    |   |             |                                                                       |        |       |           |           |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|-----------|
| 75 | K | 732113104R1 | Montáž vyrovnávače dynamických tlaků DN 80 PN 6 hydraulický přírubový | kus    | 2,000 | 3 100,00  | 6 200,00  |
| 3  | M | 48417436r02 | HVDT DN80                                                             | kus    | 2,000 | 29 700,00 | 59 400,00 |
| 74 | K | 723239102   | Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 3/4 ostatní typ         | kus    | 2,000 | 500,00    | 1 000,00  |
| 4  | M | 48417436r03 | Plynový filtr Rp 3/4                                                  | kus    | 2,000 | 1 960,00  | 3 920,00  |
| 76 | K | 732311112R1 | Montáž neutralizačního zařízení                                       | soubor | 2,000 | 1 130,00  | 2 260,00  |
| 5  | M | 48417436r04 | Neutralizační zařízení                                                | kus    | 2,000 | 22 850,00 | 45 700,00 |
| 6  | M | 48417436r05 | Rozšíření EA1                                                         | kus    | 2,000 | 4 215,00  | 8 430,00  |
| 88 | K | 998731101   | Přesun hmot tonážní pro kotelný v objektech v do 6 m                  | t      | 0,636 | 1 160,00  | 737,76    |

**D 732r02 Odkouření kotlů 56 814,50**

|     |   |             |                                                      |        |        |          |           |
|-----|---|-------------|------------------------------------------------------|--------|--------|----------|-----------|
| 111 | K | 731810102R1 | Kaskádový modul odkouření                            | soubor | 1,000  | 3 390,00 | 3 390,00  |
| 7   | M | 48417436r06 | Paralelní adaptér 80/125 - 80/80                     | kus    | 2,000  | 2 490,00 | 4 980,00  |
| 112 | K | 731810102R2 | Kouřovod DN 150, mat.PP                              | m      | 2,500  | 1 390,00 | 3 475,00  |
| 113 | K | 731810102R3 | Komínová vložka DN 150, mat PP                       | m      | 13,000 | 1 620,00 | 21 060,00 |
| 110 | K | 731810442R1 | Přívod vzduchu ke kotlům DN80, mat. PP               | m      | 5,500  | 650,00   | 3 575,00  |
| 115 | K | 731810442R2 | Přívod vzduchu ke kotlům DN150, mat. PP              | m      | 2,600  | 1 105,00 | 2 873,00  |
| 114 | K | 731810102R4 | Komínová vložka DN 150                               | m      | 13,500 | 1 280,00 | 17 280,00 |
| 116 | K | 998731101   | Přesun hmot tonážní pro kotelný v objektech v do 6 m | t      | 0,121  | 1 500,00 | 181,50    |

**D 732r03 Technologie 263 147,55**

|    |   |             |                                                               |     |       |           |            |
|----|---|-------------|---------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|------------|
| 77 | K | 732111125R1 | Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 65 z trub ocelových bezešvých | kus | 4,000 | 55 000,00 | 220 000,00 |
| 78 | K | 732111314   | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25         | kus | 2,000 | 265,00    | 530,00     |
| 79 | K | 732111318   | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50         | kus | 4,000 | 315,00    | 1 260,00   |
| 80 | K | 732111322   | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 65         | kus | 2,000 | 215,00    | 430,00     |
| 81 | K | 732111315   | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32         | kus | 6,000 | 280,00    | 1 680,00   |

| PC | Typ | Kód         | Popis                                                                                   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------|
| 82 | K   | 734424101   | Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300°C                                  | kus    | 4,000    | 528,00       | 2 112,00    |
| 83 | K   | 734411127   | Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 100 mm | kus    | 4,000    | 355,00       | 1 420,00    |
| 84 | K   | 734421102   | Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení | kus    | 4,000    | 398,00       | 1 592,00    |
| 85 | K   | 734291123   | Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový                                 | kus    | 4,000    | 484,00       | 1 936,00    |
| 86 | K   | 734291123R1 | Konzola pro rozdělovač                                                                  | kpl    | 4,000    | 1 980,00     | 7 920,00    |
| 8  | K   | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4                                           | kus    | 1,000    | 539,00       | 539,00      |
| 9  | M   | 55121258r01 | Pojistný ventil DN20 otev.přetlak 0,3 MPa                                               | kus    | 1,000    | 1 390,00     | 1 390,00    |
| 10 | K   | 732429221   | Montáž čerpadla oběhového mokroběžného přírubového DN 32 jednodílné                     | soubor | 1,000    | 2 965,00     | 2 965,00    |
| 11 | M   | 42610584r01 | Čerpadlo Q=3,95 m³/h, H=3m, DN25, 230V 50Hz, I <sub>max</sub> =0,75A                    | kus    | 1,000    | 18 746,00    | 18 746,00   |
| 12 | K   | 734209127   | Montáž armatury závitové s třemi závitů G 6/4                                           | kus    | 1,000    | 469,00       | 469,00      |
| 13 | M   | 55128816r01 | trojcestná klapka, DN40, Kvs=25, Servopohon 230V dodá M+R                               | kus    | 1,000    | 0,00         | 0,00        |
| 87 | K   | 998732101   | Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m                                  | t      | 0,151    | 1 050,00     | 158,55      |

|          |   |              |                                                              |   |        |          |           |
|----------|---|--------------|--------------------------------------------------------------|---|--------|----------|-----------|
| D 732r04 |   |              | Potrubí                                                      |   |        |          |           |
| 14       | K | 733111114r01 | Potrubí ocel ČSN EN 10253-1 PN16 DN20                        | m | 13,400 | 365,00   | 4 891,00  |
| 15       | K | 733111115r01 | Potrubí ocel ČSN EN 10253-1 PN16 DN25                        | m | 18,700 | 468,00   | 8 751,60  |
| 16       | K | 733111116r01 | Potrubí ocel ČSN EN 10253-1 PN16 DN32                        | m | 38,700 | 488,00   | 18 885,60 |
| 17       | K | 733111117r01 | Potrubí ocel ČSN EN 10253-1 PN16 DN40                        | m | 1,600  | 577,00   | 923,20    |
| 18       | K | 733111118r01 | Potrubí ocel ČSN EN 10253-1 PN16 DN50                        | m | 26,200 | 936,00   | 24 523,20 |
| 19       | K | 733121222r01 | Potrubí ocel ČSN EN 10253-1 PN16 DN65                        | m | 5,400  | 1 284,00 | 6 933,60  |
| 89       | K | 998733101    | Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m | t | 0,435  | 1 100,00 | 478,50    |

|          |   |             |                                                          |        |        |          |           |
|----------|---|-------------|----------------------------------------------------------|--------|--------|----------|-----------|
| D 732r05 |   |             | Armatury                                                 |        |        |          |           |
| 20       | K | 734109214   | Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 50 | soubor | 1,000  | 1 374,00 | 1 374,00  |
| 21       | M | 42261822r01 | Filtr DN50 PN16                                          | kus    | 1,000  | 2 680,00 | 2 680,00  |
| 22       | K | 734109212   | Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 25 | soubor | 2,000  | 1 377,00 | 2 754,00  |
| 23       | M | 55128072r01 | Ruční uzavírací klapka PN16 DN25                         | kus    | 2,000  | 1 935,00 | 3 870,00  |
| 24       | K | 734109223   | Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 32 | soubor | 6,000  | 1 670,00 | 10 020,00 |
| 25       | M | 55128073r01 | Ruční uzavírací klapka PN16 DN32                         | kus    | 6,000  | 1 210,00 | 7 260,00  |
| 26       | K | 734109214   | Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 50 | soubor | 4,000  | 1 650,00 | 6 600,00  |
| 27       | M | 55128075r01 | Ruční uzavírací klapka PN16 DN50                         | kus    | 4,000  | 1 765,00 | 7 060,00  |
| 28       | K | 734109215   | Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 65 | soubor | 2,000  | 1 650,00 | 3 300,00  |
| 29       | M | 55128076r01 | Ruční uzavírací klapka PN16 DN65                         | kus    | 2,000  | 1 930,00 | 3 860,00  |
| 30       | K | 734109214   | Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 50 | soubor | 1,000  | 1 650,00 | 1 650,00  |
| 31       | M | 42283500r01 | Zpětná klapka DN50 PN16                                  | kus    | 1,000  | 5 390,00 | 5 390,00  |
| 32       | K | 734209103   | Montáž armatury závitové s jedním závitěm G 1/2          | kus    | 11,000 | 490,00   | 5 390,00  |
| 33       | M | 55124389r01 | Vypouštěcí kulový kohout DN15                            | kus    | 11,000 | 305,00   | 3 355,00  |
| 90       | K | 998734101   | Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m    | t      | 0,140  | 850,00   | 119,00    |

|          |   |           |                                                             |   |        |        |          |
|----------|---|-----------|-------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| D 732r06 |   |           | Nátěry                                                      |   |        |        |          |
| 34       | K | 783614551 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm  | m | 98,600 | 76,00  | 7 493,60 |
| 35       | K | 783614561 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm | m | 5,400  | 139,00 | 750,60   |

|          |   |           |                                                                                                |   |        |       |          |
|----------|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|----------|
| D 732r07 |   |           | Izolace potrubí                                                                                |   |        |       |          |
| 36       | K | 713463211 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm | m | 13,400 | 89,00 | 1 192,60 |
| 37       | M | 63154511  | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 28/25 mm                    | m | 13,400 | 92,00 | 1 232,80 |

| PČ                             | Typ | Kód         | Popis                                                                                           | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--------------------------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 38                             | K   | 713463211   | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm  | m   | 18,700    | 89,00        | 1 664,30          |
| 39                             | M   | 63154512    | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 35/25 mm                     | m   | 18,700    | 98,00        | 1 832,60          |
| 40                             | K   | 713463211   | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm  | m   | 38,700    | 89,00        | 3 444,30          |
| 41                             | M   | 63154533    | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 42/30 mm                     | m   | 38,700    | 111,00       | 4 295,70          |
| 42                             | K   | 713463211   | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm  | m   | 1,600     | 89,00        | 142,40            |
| 43                             | M   | 63154574    | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 49/40 mm                     | m   | 1,600     | 154,00       | 246,40            |
| 44                             | K   | 713463211   | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm  | m   | 26,200    | 89,00        | 2 331,80          |
| 45                             | M   | 63154575    | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 60/40 mm                     | m   | 26,200    | 187,00       | 4 899,40          |
| 46                             | K   | 713463212   | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm | m   | 5,400     | 113,00       | 610,20            |
| 47                             | M   | 63154607    | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 76/50 mm                     | m   | 5,400     | 465,00       | 2 511,00          |
| 91                             | K   | 998713101   | Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m                                    | t   | 0,076     | 689,00       | 52,36             |
| D 732r08 Teploměry 0-120°      |     |             |                                                                                                 |     |           |              | 7 672,00          |
| 48                             | K   | 734411101   | Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm           | kus | 5,000     | 725,00       | 3 625,00          |
| 49                             | K   | 734411102   | Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 75 mm           | kus | 3,000     | 789,00       | 2 367,00          |
| 50                             | K   | 734411103   | Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm          | kus | 2,000     | 840,00       | 1 680,00          |
| D 732r09 Ostatní materiály     |     |             |                                                                                                 |     |           |              | 72 133,68         |
| 94                             | M   | 42392872R1  | Upevňovací a závěsový materiál                                                                  | kg  | 100,000   | 55,00        | 5 500,00          |
| 117                            | M   | 42392872R2  | Rýhovaná pryž                                                                                   | m2  | 1,000     | 1 680,00     | 1 680,00          |
| 51                             | M   | 27322504r01 | těsnění přírubové grafitové DN25                                                                | kus | 4,000     | 10,00        | 40,00             |
| 52                             | M   | 27322505r01 | těsnění přírubové grafitové DN32                                                                | kus | 12,000    | 10,00        | 120,00            |
| 53                             | M   | 27322507r01 | těsnění přírubové grafitové DN 50                                                               | kus | 12,000    | 15,00        | 180,00            |
| 54                             | M   | 27322508r01 | těsnění přírubové grafitové DN 65                                                               | kus | 4,000     | 15,00        | 60,00             |
| 55                             | M   | 55261573r01 | Koleno ČSN EN 10253-1 DN20 90° 2D                                                               | kus | 6,000     | 189,00       | 1 134,00          |
| 56                             | M   | 55261573r03 | Koleno ČSN EN 10253-1 DN25 90° 2D                                                               | kus | 17,000    | 279,00       | 4 743,00          |
| 57                             | M   | 55261573r04 | Koleno ČSN EN 10253-1 DN32 90° 2D                                                               | kus | 29,000    | 368,00       | 10 672,00         |
| 58                             | M   | 55261573r05 | Koleno ČSN EN 10253-1 DN40 90° 2D                                                               | kus | 3,000     | 690,00       | 2 070,00          |
| 59                             | M   | 55261573r02 | Koleno ČSN EN 10253-1 DN50 90° 2D                                                               | kus | 23,000    | 1 054,00     | 24 242,00         |
| 60                             | M   | 55261573r06 | Koleno ČSN EN 10253-1 DN65 90° 2D                                                               | kus | 6,000     | 1 274,00     | 7 644,00          |
| 61                             | M   | 31946317    | příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN 6 DN 80mm                                             | kus | 2,000     | 312,00       | 624,00            |
| 62                             | M   | 31946404    | příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN 16 DN 25mm                                            | kus | 2,000     | 207,00       | 414,00            |
| 63                             | M   | 31946405    | příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN 16 DN 32mm                                            | kus | 6,000     | 235,00       | 1 410,00          |
| 64                             | M   | 31946407    | příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN 16 DN 50mm                                            | kus | 8,000     | 255,00       | 2 040,00          |
| 65                             | M   | 31946408    | příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN 16 DN 65mm                                            | kus | 2,000     | 299,00       | 598,00            |
| 66                             | K   | 733124115   | Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 40/25  | kus | 6,000     | 500,00       | 3 000,00          |
| 67                             | K   | 733124117   | Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 50/32  | kus | 4,000     | 680,00       | 2 720,00          |
| 68                             | K   | 733124122   | Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 80/50  | kus | 2,000     | 900,00       | 1 800,00          |
| 69                             | M   | 42272640    | smyčka kondenzační stočená přivařovací z uhlíkové oceli PN 250 M20x1,5                          | kus | 2,000     | 689,00       | 1 378,00          |
| 93                             | K   | 998734101   | Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m                                           | t   | 0,066     | 980,00       | 64,68             |
| D 732r10 Náplň topného systému |     |             |                                                                                                 |     |           |              | 59 040,00         |
| 95                             | K   | 735191910R1 | Napuštění vody do topné soustavy                                                                | l   | 1 440,000 | 41,00        | 59 040,00         |

| PČ                              | Typ | Kód          | Popis                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem |
|---------------------------------|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------|
| D 732r11 Povinná výbava kotelny |     |              |                                                                     |     |          |              | 3 850,00    |
| 96                              | K   | 091003000R1  | Lékárnička                                                          | ks  | 1,000    | 850,00       | 850,00      |
| 97                              | K   | 091003000R2  | Bateriová svítidla                                                  | ks  | 1,000    | 500,00       | 500,00      |
| 98                              | K   | 091003000R3  | Výstražné tabulky dle ČSN ISO 3864                                  | kpl | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00    |
| D 732r12 Ostatní náklady        |     |              |                                                                     |     |          |              | 62 704,00   |
| 99                              | K   | 091003000R4  | Informační štítky                                                   | kpl | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00    |
| 100                             | K   | 091003000R5  | Zalaminované schéma plynové kotelny                                 | kpl | 1,000    | 500,00       | 500,00      |
| 101                             | K   | 091003000R6  | Topná zkouška                                                       | kpl | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00    |
| 103                             | K   | 091003000R7  | Dokumentace skutečného provedení                                    | kpl | 1,000    | 22 500,00    | 22 500,00   |
| 104                             | K   | 091003000R8  | Doklady                                                             | kpl | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00    |
| 105                             | K   | 091003000R9  | Zaškolení obsluhy                                                   | kpl | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00    |
| 70                              | K   | 733190108    | Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50                  | m   | 98,600   | 66,00        | 6 507,60    |
| 71                              | K   | 733190225    | Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 60,3x2,9 do D 89x5,0 | m   | 5,400    | 66,00        | 356,40      |
| 102                             | K   | 722290234R1  | Proplach potrubí do DN 80                                           | m   | 104,000  | 85,00        | 8 840,00    |
| 73                              | K   | 580507208    | Uvedení plynového kotle do 50 kW do provozu                         | kus | 2,000    | 3 000,00     | 6 000,00    |
| 106                             | K   | 091003000R10 | Revize                                                              | kpl | 1,000    | 6 500,00     | 6 500,00    |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.1 - Vytápění

Soupis:

D.1.2 - ÚT - Modul TUV

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0063631

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

222 698,55

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 222 698,55  | 21,00%     | 46 766,70 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

Cena s DPH

v CZK

269 465,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.1 - Vytápění

Soupis:

**D.1.2 - ÚT - Modul TUV**

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**222 698,55**

### 730 - Ústřední vytápění

**222 698,55**

733r01 - Technologie

143 242,30

733r02 - Armatury

19 959,32

733r03 - Potrubí

28 729,28

733r04 - Izolace potrubí

8 389,16

733r05 - Ostatní

22 378,49



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.1 - Vytápění

Soupis:

D.1.2 - ÚT - Modul TUV

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

222 698,55

D 730 Ústřední vytápění

222 698,55

D 733r01 Technologie 143 242,30

|    |   |             |                                                                             |        |       |           |           |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|-----------|
| 61 | K | 734209118R1 | Montáž deskového výměníku                                                   | kus    | 1,000 | 2 740,00  | 2 740,00  |
| 2  | M | 48438712r01 | Deskový výměník vč. izolace, teplotní spád - prim. 65/30, sek. 55/10, 31kW  | kus    | 1,000 | 11 960,00 | 11 960,00 |
| 62 | K | 732231101R1 | Akumulační nádrž TUV nerezová o objemu 200 l                                | soubor | 1,000 | 68 500,00 | 68 500,00 |
| 3  | K | 732331715   | Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 33 l | soubor | 1,000 | 4 210,00  | 4 210,00  |
| 4  | K | 732429212   | Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 25                     | soubor | 1,000 | 1 430,00  | 1 430,00  |
| 5  | M | 42610589r01 | Čerpadlo Q=0,8m3/h, H=3m, DN25, 230V, 50Hz, I <sub>max</sub> =0,24A         | kus    | 1,000 | 6 200,00  | 6 200,00  |
| 6  | K | 732429212   | Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 25                     | soubor | 1,000 | 1 430,00  | 1 430,00  |
| 7  | M | 42610589r02 | Čerpadlo Q=2,8m3/h, H=3m, DN25, 230V, 50Hz, I <sub>max</sub> =0,28A         | kus    | 1,000 | 18 100,00 | 18 100,00 |
| 8  | K | 732429212   | Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 25                     | soubor | 1,000 | 1 430,00  | 1 430,00  |
| 9  | M | 42610589r03 | Čerpadlo Q=3,3m3/h, H=3m, DN25, 230V, 50Hz, I <sub>max</sub> =0,38A         | kus    | 1,000 | 23 800,00 | 23 800,00 |
| 10 | K | 734209124   | Montáž armatury závitové s třemi závity G 3/4                               | kus    | 1,000 | 2 090,00  | 2 090,00  |
| 11 | M | 55128810r02 | Trojcestná klapka, DN20, Kvs=4, Servopohon, 230V dodá M+R                   | kus    | 1,000 | 1 120,00  | 1 120,00  |
| 63 | K | 998732101   | Presun hmot tonazní pro strojovny v objektech v do 6 m                      | t      | 0,202 | 1 150,00  | 232,30    |

D 733r02 Armatury 19 959,32

|    |   |             |                                                                                           |        |       |          |          |
|----|---|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|----------|----------|
| 12 | K | 722263207   | Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 100°C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální | kus    | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| 13 | K | 734209115   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1                                               | kus    | 1,000 | 280,00   | 280,00   |
| 14 | M | 55121258r01 | Pojistný ventil DN20 otev.přetlak 1MPa                                                    | kus    | 1,000 | 690,00   | 690,00   |
| 15 | K | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4                                             | kus    | 1,000 | 280,00   | 280,00   |
| 16 | M | 55117233    | filtr závitový mosaz, závit vnitřní-vnitřní PN16 3/4"                                     | kus    | 1,000 | 230,00   | 230,00   |
| 17 | K | 734109212   | Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 25                                  | soubor | 1,000 | 305,00   | 305,00   |
| 18 | M | 42260773r01 | Filtr PN16 DN20                                                                           | kus    | 1,000 | 388,00   | 388,00   |
| 19 | K | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4                                             | kus    | 6,000 | 280,00   | 1 680,00 |
| 20 | M | 55114178    | kohout kulový PN42, T 185°C, plnopřítokový, nikl, páčka 3/4 červená                       | kus    | 6,000 | 415,00   | 2 490,00 |
| 21 | K | 734209115   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1                                               | kus    | 2,000 | 280,00   | 560,00   |
| 22 | M | 55114180    | kohout kulový PN35, T 185°C, plnopřítokový, nikl, páčka 1" červená                        | kus    | 2,000 | 440,00   | 880,00   |
| 23 | K | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4                                             | kus    | 1,000 | 280,00   | 280,00   |
| 24 | M | 55121198    | závitový zpětný ventil 3/4"                                                               | kus    | 1,000 | 680,00   | 680,00   |
| 65 | K | 734121312R1 | Ventil přírubový zpětný samočinný přímý DN 20 PN 16 do 300°C do vodorovného potrubí       | soubor | 2,000 | 1 550,00 | 3 100,00 |

| PČ | Typ | Kód         | Popis                                                                                   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------|
| 66 | K   | 734111412R1 | Ventil přírubový uzavírací přímý DN 20 PN 16 do 300°C ovládaný ručně                    | soubor | 1,000    | 3 400,00     | 3 400,00    |
| 25 | K   | 734411101   | Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm   | kus    | 5,000    | 480,00       | 2 400,00    |
| 26 | K   | 734421102   | Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení | kus    | 1,000    | 800,00       | 800,00      |
| 64 | K   | 998734101   | Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m                                   | t      | 0,017    | 960,00       | 16,32       |

|    |   |           |                                                                           |   |        |        |           |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| D  |   | 733r03    | Potrubí                                                                   |   |        |        | 28 729,28 |
| 27 | K | 722174003 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm          | m | 34,000 | 320,00 | 10 880,00 |
| 28 | K | 722174004 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm          | m | 2,800  | 366,00 | 1 024,80  |
| 29 | K | 733111114 | Potrubí ocelové závitové bežešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 20 | m | 26,000 | 313,00 | 8 138,00  |
| 73 | K | 783614551 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm                | m | 26,000 | 174,00 | 4 524,00  |
| 75 | K | 733190108 | Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50                        | m | 62,800 | 65,00  | 4 082,00  |
| 74 | K | 998733101 | Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m              | t | 0,087  | 925,00 | 80,48     |

|    |   |           |                                                                                                |   |        |        |          |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| D  |   | 733r04    | Izolace potrubí                                                                                |   |        |        | 8 389,16 |
| 30 | K | 713463211 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm | m | 60,000 | 65,00  | 3 900,00 |
| 31 | M | 63154511  | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 28/25 mm                    | m | 60,000 | 68,00  | 4 080,00 |
| 32 | K | 713463211 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm | m | 2,800  | 65,00  | 182,00   |
| 33 | M | 63154512  | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 35/25 mm                    | m | 2,800  | 72,00  | 201,60   |
| 76 | K | 998713101 | Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m                                   | t | 0,030  | 852,00 | 25,56    |

|    |   |             |                                                                          |      |        |        |           |
|----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|
| D  |   | 733r05      | Ostatní                                                                  |      |        |        | 22 378,49 |
| 34 | K | 734209103   | Montáž armatury závitové s jedním závitěm G 1/2                          | kus  | 5,000  | 155,00 | 775,00    |
| 35 | M | 55124389r01 | Vypouštěcí kulový kohout DN15                                            | kus  | 5,000  | 190,00 | 950,00    |
| 36 | K | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4                            | kus  | 1,000  | 155,00 | 155,00    |
| 37 | M | 31942665    | vsuvka mosaz 3/4"x3/4"                                                   | kus  | 1,000  | 92,00  | 92,00     |
| 38 | K | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4                            | kus  | 3,000  | 155,00 | 465,00    |
| 39 | M | 31940002    | šroubení mosazné k vodoměrům 3/4"                                        | sada | 3,000  | 134,00 | 402,00    |
| 40 | K | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4                            | kus  | 2,000  | 155,00 | 310,00    |
| 41 | M | 31942766    | šroubení topenářské přímé mosaz 3/4"                                     | kus  | 2,000  | 115,00 | 230,00    |
| 42 | K | 734209117   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 6/4                            | kus  | 7,000  | 155,00 | 1 085,00  |
| 43 | M | 42692260    | šroubení mosaz k čerpadlu s vestavěným kulovým kohoutem 1"1/2x1" T 110°C | kus  | 7,000  | 285,00 | 1 995,00  |
| 44 | M | 55261573r01 | Koleno ČSN EN 10253-1 DN20 90° 2D                                        | kus  | 2,000  | 72,00  | 144,00    |
| 45 | M | 28654004    | koleno 90° PPR pro rozvod pitné a teplé užitkové vody D 25mm             | kus  | 10,000 | 55,00  | 550,00    |
| 46 | M | 28654074    | T-kus jednoznačný PPR D 25mm                                             | kus  | 7,000  | 48,00  | 336,00    |
| 47 | M | 28654076    | T-kus jednoznačný PPR D 32mm                                             | kus  | 1,000  | 52,00  | 52,00     |
| 48 | K | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4                            | kus  | 1,000  | 155,00 | 155,00    |
| 49 | M | 28654393    | tvarovka T-kus přechodka plast s převlečnou maticí PPR 25 x 3/4"         | kus  | 1,000  | 204,00 | 204,00    |
| 50 | K | 734209113   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2                            | kus  | 1,000  | 155,00 | 155,00    |
| 51 | M | 28654304    | přechodka PPR s vnitřním kovovým závitěm D 16x1/2"                       | kus  | 1,000  | 64,00  | 64,00     |
| 52 | K | 734209113   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2                            | kus  | 6,000  | 155,00 | 930,00    |
| 53 | M | 28654305    | přechodka PPR s vnitřním kovovým závitěm D 20x1/2"                       | kus  | 6,000  | 49,00  | 294,00    |
| 54 | K | 734209113   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2                            | kus  | 6,000  | 155,00 | 930,00    |
| 55 | M | 28654291    | přechodka PPR s vnitřním kovovým závitěm D 25x1/2"                       | kus  | 6,000  | 71,50  | 429,00    |
| 69 | K | 734209115   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1                              | kus  | 1,000  | 155,00 | 155,00    |
| 67 | M | 28654308    | přechodka PPR s vnitřním kovovým závitěm D 32x1"                         | kus  | 1,000  | 69,00  | 69,00     |
| 56 | K | 734209114   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4                            | kus  | 17,000 | 155,00 | 2 635,00  |

| PČ | Typ | Kód         | Popis                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 57 | M   | 28654371    | přechodka PPR s vnějším plastovým závitem dG 25x3/4"                                           | kus | 17,000   | 104,00       | 1 768,00          |
| 70 | K   | 734209115   | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1                                                    | kus | 9,000    | 155,00       | 1 395,00          |
| 68 | M   | 28654299    | přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 32x1"                                                | kus | 9,000    | 139,00       | 1 251,00          |
| 58 | M   | 27322503r01 | těsnění přírubové grafitové DN 20                                                              | kus | 6,000    | 20,00        | 120,00            |
| 59 | M   | 31946403    | příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN 16 DN 20mm                                           | kus | 6,000    | 139,00       | 834,00            |
| 71 | K   | 733124114R1 | Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 25/20 | kus | 4,000    | 500,00       | 2 000,00          |
| 60 | M   | 42272640    | smyčka kondenzační stočená přivařovací z uhlíkové oceli PN 250 M20x1,5                         | kus | 1,000    | 368,00       | 368,00            |
| 72 | M   | 42392872R1  | Upevňovací a závěsový materiál                                                                 | kg  | 10,000   | 105,00       | 1 050,00          |
| 77 | K   | 998734101   | Přesun hmot tonazní pro armatury v objektech v do 6 m                                          | t   | 0,032    | 984,00       | 31,49             |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kotelna Holečkova  
Objekt: D.1 - Vytápění

Soupis: D.1.3 - ÚT - Školnický byt

|              |                                                    |        |            |
|--------------|----------------------------------------------------|--------|------------|
| KSO:         |                                                    | CC-CZ: |            |
| Místo:       | Holečkova 668/38, Praha 5                          | Datum: | 22.04.2020 |
| Zadavatel:   |                                                    | IČ:    | 0063631    |
|              | Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5 | DIČ:   |            |
| Uchazeč:     |                                                    | IČ:    | 02408112   |
|              | KyraStav spol. s r.o.                              | DIČ:   | 02408112   |
| Projektant:  |                                                    | IČ:    | 16126165   |
|              | Ing. Jaroslav Šereda - Qteam                       | DIČ:   |            |
| Zpracovatel: |                                                    | IČ:    |            |
|              |                                                    | DIČ:   |            |
| Poznámka:    |                                                    |        |            |

|                         |             |            |            |
|-------------------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH            |             | 127 729,61 |            |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|                         | 127 729,61  | 21,00%     | 26 823,22  |
|                         | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH              |             | v CZK      | 154 552,83 |

|                 |             |                 |         |
|-----------------|-------------|-----------------|---------|
| Projektant      | Zpracovatel |                 |         |
|                 |             |                 |         |
| Datum a podpis: | Razítko     | Datum a podpis: | Razítko |
| Objednavatel    |             | Uchazeč         |         |

|                 |         |                 |         |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.1 - Vytápění

Soupis:

**D.1.3 - ÚT - Školnický byt**

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**127 729,61**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**127 729,61**

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| 734r01 - Kotel           | 85 545,14 |
| 734r03 - Potrubí         | 12 584,89 |
| 734r04 - Armatury        | 2 801,95  |
| 734r05 - Nátěry          | 4 788,00  |
| 734r06 - Izolace potrubí | 4 267,63  |
| 734r07 - Ostatní         | 17 742,00 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.1 - Vytápění

Soupis:

**D.1.3 - ÚT - Školnický byt**

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

Datum: 22.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**127 729,61**

**D PSV Práce a dodávky PSV**

**127 729,61**

**D 734r01 Kotel 85 545,14**

|    |   |              |                                                                                           |        |       |           |           |
|----|---|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|-----------|
| 1  | K | 731244493    | Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 28 kW                  | soubor | 1,000 | 12 900,00 | 12 900,00 |
| 2  | M | 48417692r01  | Závěsný plynový kondenzační kotel 24kW s integrovaným zásobníkem 40l včetně příslušenství | kus    | 1,000 | 63 000,00 | 63 000,00 |
| 13 | K | 731810102R15 | Koaxiální odkouření kotle 80/125mm                                                        | soubor | 1,000 | 9 560,00  | 9 560,00  |

P

Poznámka k položce:  
Koaxiální kollový adaptér 80/125mm - 1 ks  
87° koaxiální koleno s kontrolní otvory 80/125mm - 1 ks  
Koaxiální trubka odkouření 80/125mm - 3,5 m  
Kominová zděř - 1 ks  
Kryt zděře - 1 ks  
Patní koleno s podpěrou 80mm - 1 ks  
Kominová vložka 80 mm - 10 m  
Kontrolní otvor - 1 ks

|    |   |           |                                                      |   |       |          |       |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------|---|-------|----------|-------|
| 14 | K | 998731101 | Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m | t | 0,066 | 1 290,00 | 85,14 |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------|---|-------|----------|-------|

**D 734r03 Potrubí 12 584,89**

|    |   |              |                                                                  |   |        |        |           |
|----|---|--------------|------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 3  | K | 733111114r01 | Potrubí ocel ČSN EN 10253-1 PN16 DN20                            | m | 6,000  | 366,00 | 2 196,00  |
| 4  | K | 722174003    | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm | m | 20,000 | 518,00 | 10 360,00 |
| 15 | K | 998733101    | Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m     | t | 0,030  | 963,00 | 28,89     |

**D 734r04 Armatury 2 801,95**

|    |   |           |                                                                     |     |       |        |          |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|----------|
| 5  | K | 722239102 | Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4                    | kus | 4,000 | 150,00 | 600,00   |
| 6  | M | 55114178  | kohout kulový PN42, T 185°C, plnopřítokový, nikl, páčka 3/4 červená | kus | 4,000 | 550,00 | 2 200,00 |
| 16 | K | 998734101 | Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m               | t   | 0,002 | 976,00 | 1,95     |

**D 734r05 Nátěry 4 788,00**

|   |   |           |                                                            |   |        |        |          |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 7 | K | 783614551 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm | m | 12,000 | 399,00 | 4 788,00 |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|

**D 734r06 Izolace potrubí 4 267,63**

|    |   |           |                                                                                                |   |        |        |          |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 8  | K | 713463211 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm | m | 20,000 | 38,00  | 760,00   |
| 9  | M | 63154511  | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 28/25 mm                    | m | 20,000 | 175,00 | 3 500,00 |
| 17 | K | 998713101 | Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m                                   | t | 0,010  | 763,00 | 7,63     |

**D 734r07 Ostatní 17 742,00**

|    |   |              |                                                    |     |        |          |          |
|----|---|--------------|----------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 18 | M | 42392872R1   | Upevňovací a závěsový materiál                     | kg  | 10,000 | 390,00   | 3 900,00 |
| 23 | M | 42392872R2   | Průchodka DN 32                                    | ks  | 8,000  | 190,00   | 1 520,00 |
| 20 | K | 091003000R10 | Revize                                             | kpl | 1,000  | 5 000,00 | 5 000,00 |
| 10 | K | 733190108    | Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50 | m   | 26,000 | 65,00    | 1 690,00 |



| PČ | Typ | Kód          | Popis                     | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|--------------|---------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 19 | K   | 722290234R1  | Proplach potrubí do DN 80 | m   | 26,000   | 82,00        | 2 132,00          |
| 22 | K   | 091003000R28 | Doklady                   | kpl | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.2 - M+R, EL

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0063631

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

200 885,00

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 200 885,00  | 21,00%     | 42 185,85 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

Cena s DPH

v CZK

243 070,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

**D.2 - M+R, EL**

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**200 885,00**

MaR - Objekt celkem

**200 885,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.2 - M+R, EL

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

Datum: 22.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

200 885,00

| D | MaR | Objekt celkem |                                          |    |       |          | 200 885,00 |
|---|-----|---------------|------------------------------------------|----|-------|----------|------------|
| 1 | M   | RK            | Regulace kotle - součást dodávky kotle   | ks | 0,000 | 0,00     | 0,00       |
| 2 | M   | RK.1          | Regulace ÚT A TV - součást dodávky kotle | ks | 0,000 | 0,00     | 0,00       |
| 3 | M   | Pol46         | Poruchová signalizace                    | ks | 1,000 | 6 500,00 | 6 500,00   |
| 4 | M   | Pol47         | Modem pro síť GSM                        | ks | 1,000 | 9 000,00 | 9 000,00   |
| 5 | M   | TI            | Prostorový termostat 0...40°C            | ks | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00   |
| 6 | M   | P1            | Manostat 600kPa                          | ks | 1,000 | 2 350,00 | 2 350,00   |
| 7 | M   | RV1           | Třicestná klapka                         | ks | 1,000 | 6 800,00 | 6 800,00   |

P Poznámka k položce:

Servopohon 230V

|    |   |        |                                                  |    |       |           |           |
|----|---|--------|--------------------------------------------------|----|-------|-----------|-----------|
| 8  | M | RV3    | Třicestná klapka, DN40, kvs 25, Servopohon 230V, | ks | 1,000 | 9 760,00  | 9 760,00  |
| 9  | M | TA-TV  | Termostat kapilárový rozsah 30...90°C            | ks | 1,000 | 2 900,00  | 2 900,00  |
| 10 | M | QA-CH4 | Detektor CH4 -                                   | ks | 1,000 | 5 760,00  | 5 760,00  |
| 11 | M | QA-CO  | Detektor CO -                                    | ks | 1,000 | 5 760,00  | 5 760,00  |
| 12 | M | LA     | Snímač zaplavení elektrody                       | ks | 1,000 | 2 350,00  | 2 350,00  |
| 13 | M | STOP   | Stop tlačítko u vchodu čevené                    | ks | 1,000 | 650,00    | 650,00    |
| 14 | M | H1     | Signální světlo na stěnu                         | ks | 1,000 | 500,00    | 500,00    |
| 15 | M | Pol48  | Zářivka dvoutrubicová                            | ks | 3,000 | 800,00    | 2 400,00  |
| 16 | M | Pol49  | Vypínač světla                                   | ks | 2,000 | 220,00    | 440,00    |
| 17 | M | MAR    | Skříňový rozvaděč 1200x600x300                   | ks | 1,000 | 55 250,00 | 55 250,00 |

P Poznámka k položce:

Řídicí systém

Vybavení:

|    |                                                |        |       |
|----|------------------------------------------------|--------|-------|
| VV | "vybavení rozvaděče"                           |        |       |
| VV | "Pojistkové odpojovače skleněných pojistek" 10 | 10,000 |       |
| VV | "Jističe 6B/1"                                 | 5      | 5,000 |
| VV | "Jističe 16B/3"                                | 1      | 1,000 |
| VV | "Jističe 10B/1"                                | 6      | 6,000 |
| VV | "Jističe 6B/2"                                 | 1      | 1,000 |
| VV | "Jističe B2/1"                                 | 1      | 1,000 |
| VV | "Jističe B4/1"                                 | 2      | 2,000 |
| VV | "Jističe B16/1"                                | 1      | 1,000 |
| VV | "Pomocná relé"                                 | 1      | 1,000 |
| VV | "Zásuvka do rozvaděče"                         | 2      | 2,000 |
| VV | "Trafo230/24V, 160VA"                          | 1      | 1,000 |
| VV | "Trafo usměrňovač 230VAC/24VDC, 100VA"         | 1      | 1,000 |
| VV | "Přepětová ochrana III stupně"                 | 1      | 1,000 |
| VV | "Pojistkový odpojovač, pojistky 3x20A"         | 1      | 1,000 |
| VV | "Signálka žlutá na rozvaděči"                  | 1      | 1,000 |
| VV | "Hlavní vypínač 32A"                           | 1      | 1,000 |
| VV | "Zásuvka jednofázová na omítku"                | 1      | 1,000 |
| VV | "Zásuvka třífázová 16A na omítku"              | 1      | 1,000 |
| VV | "Jističe 25B/3 v hlavním rozvaděči"            | 1      | 1,000 |

| PČ | Typ | Kód   | Popis                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------|-------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| VV |     |       | Součet                        |     | 39,000   |              |                   |
| VV |     |       | "vybavení komplet" 1          |     | 1,000    |              |                   |
| 19 | M   | Pol68 | JYTY 2x1                      | m   | 80,000   | 25,00        | 2 000,00          |
| 20 | M   | Pol69 | JYTY 7x1                      | m   | 50,000   | 35,00        | 1 750,00          |
| 21 | M   | Pol70 | CYKY 2x1,5                    | m   | 15,000   | 25,00        | 375,00            |
| 22 | M   | Pol71 | CYKY 3x1,5                    | m   | 160,000  | 30,00        | 4 800,00          |
| 23 | M   | Pol72 | CYKY 3x2,5                    | m   | 15,000   | 35,00        | 525,00            |
| 24 | M   | Pol73 | CYKY 5x2,5                    | m   | 15,000   | 40,00        | 600,00            |
| 25 | M   | Pol74 | CYKY 5x4                      | m   | 40,000   | 62,00        | 2 480,00          |
| 26 | M   | Pol75 | Kabelový žlab 50x50           | m   | 20,000   | 350,00       | 7 000,00          |
| 27 | M   | Pol76 | Kabelový žlab 150x50          | m   | 15,000   | 350,00       | 5 250,00          |
| 28 | M   | Pol77 | Trubka ohebná 13..16          | m   | 15,000   | 59,00        | 885,00            |
| 29 | K   | Pol78 | Montážní práce                | set | 1,000    | 48 300,00    | 48 300,00         |
| 30 | K   | Pol79 | Zapojení a uvedení do provozu | set | 1,000    | 15 000,00    | 15 000,00         |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.3 - ZTI,Plyn

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0063631

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**289 891,34**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 289 891,34  | 21,00%     | 60 877,18 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**350 768,52**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.3 - ZTI,Plyn

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**289 891,34**

### 720 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace, vodovod, plyn

**289 891,34**

721r01 - Armatury

215 611,06

722r01 - Potrubí

35 930,10

722r02 - Potrubí kanalizace

5 512,88

783r01 - Nátěry

13 572,30

722r03 - Ostatní

19 265,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kotelna Holečkova  
 Objekt: D.3 - ZTI,Plyn  
 Místo: Holečkova 668/38, Praha 5 Datum: 22.04.2020  
 Zadavatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5 Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam  
 Uchazeč: KyraStav spol. s r.o. Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady soupisu celkem 289 891,34**

D 720 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace, vodovod, plyn 289 891,34

D 721r01 Armatury 215 611,06

|    |   |              |                                                                                          |        |       |            |            |
|----|---|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|------------|------------|
| 1  | K | 723219102    | Montáž armatur plynovodních přírubových DN 50 ostatní typ                                | kus    | 1,000 | 155,00     | 155,00     |
| 2  | M | 48466568r01  | Havarijní uzávěr plynu, 230V, DN50                                                       | kus    | 1,000 | 4 850,00   | 4 850,00   |
| 5  | K | 722262213    | Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40°C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální | kus    | 1,000 | 1 100,00   | 1 100,00   |
| 6  | K | 722232502    | Potrubní oddělovač G 3/4 PN 10 do 65°C vnější závit                                      | kus    | 1,000 | 3 100,00   | 3 100,00   |
| 7  | K | 722239103    | Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1                                           | kus    | 1,000 | 155,00     | 155,00     |
| 8  | M | 55117234     | filtr závitový mosaz, závit vnitřní-vnitřní PN16 1"                                      | kus    | 1,000 | 329,00     | 329,00     |
| 9  | K | 724399101r01 | Montáž úpravny vody                                                                      | soubor | 1,000 | 12 500,00  | 12 500,00  |
| 10 | M | 43632040r01  | Úpravna vody - katexový filtr s automatickou regenerací včetně náplně soli               | kus    | 1,000 | 179 000,00 | 179 000,00 |
| 11 | K | 722239101    | Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1/2                                         | kus    | 1,000 | 155,00     | 155,00     |
| 12 | M | 55114176     | kohout kulový PN42, T 185°C, plnopřítokový, nikl, páčka 1/2 červená                      | kus    | 1,000 | 190,00     | 190,00     |
| 13 | K | 722239102    | Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4                                         | kus    | 1,000 | 155,00     | 155,00     |
| 14 | M | 55114178     | kohout kulový PN42, T 185°C, plnopřítokový, nikl, páčka 3/4 červená                      | kus    | 1,000 | 296,00     | 296,00     |
| 58 | K | 723231163    | Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada          | kus    | 4,000 | 519,00     | 2 076,00   |
| 15 | K | 722239103    | Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1                                           | kus    | 1,000 | 155,00     | 155,00     |
| 16 | M | 55114180     | kohout kulový PN35, T 185°C, plnopřítokový, nikl, páčka 1" červená                       | kus    | 1,000 | 489,00     | 489,00     |
| 17 | K | 722219102    | Montáž armatur vodovodních přírubových DN 50 ostatní typ                                 | kus    | 1,000 | 155,00     | 155,00     |
| 18 | M | 55128075     | klapka uzavírací mezipřírubová PN 16 do 120°C disk litina DN 50                          | kus    | 1,000 | 1 490,00   | 1 490,00   |
| 19 | K | 734209115    | Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1                                              | kus    | 3,000 | 155,00     | 465,00     |
| 20 | M | 55128001     | ventil vyvažovací stoupačkový přímý PN 20 do 100°C dvouregulační 1"                      | kus    | 3,000 | 2 460,00   | 7 380,00   |
| 21 | K | 734209103    | Montáž armatury závitové s jedním závitěm G 1/2                                          | kus    | 1,000 | 155,00     | 155,00     |
| 22 | M | 55124389     | kohout vypouštěcí kulový, s hadicovou vývodkou a zátkou, PN 10, T 110°C 1/2"             | kus    | 1,000 | 179,00     | 179,00     |
| 24 | K | 734421102r01 | Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-6 bar průměr 63 mm spodní připojení   | kus    | 2,000 | 349,00     | 698,00     |
| 23 | K | 734421102    | Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení  | kus    | 1,000 | 349,00     | 349,00     |
| 61 | K | 998734101    | Presun hmot tonazní pro armatury v objektech v do 6 m                                    | t      | 0,036 | 974,00     | 35,06      |

D 722r01 Potrubí 35 930,10

|    |   |           |                                                                           |   |        |        |          |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 25 | K | 733111114 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 20 | m | 13,300 | 226,00 | 3 005,80 |
| 26 | K | 733111118 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 50 | m | 14,800 | 648,00 | 9 590,40 |
| 27 | K | 733190108 | Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50                        | m | 28,100 | 35,00  | 983,50   |
| 28 | K | 722174002 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm.         | m | 2,500  | 305,00 | 762,50   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                          | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 29 | K   | 722174003 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm                               | m  | 19,100   | 365,00       | 6 971,50          |
| 30 | K   | 722174004 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm                               | m  | 13,900   | 410,00       | 5 699,00          |
| 67 | K   | 713463211 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm | m  | 35,500   | 65,00        | 2 307,50          |
| 72 | M   | 63154004  | pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 22/20mm                  | m  | 2,500    | 72,00        | 180,00            |
| 71 | M   | 63154005  | pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 28/20mm                  | m  | 19,100   | 78,00        | 1 489,80          |
| 70 | M   | 63154512  | pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 35/25 mm                    | m  | 13,900   | 89,00        | 1 237,10          |
| 31 | K   | 722290226 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50                                       | m  | 35,500   | 35,00        | 1 242,50          |
| 32 | K   | 722290234 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80                                             | m  | 35,500   | 65,00        | 2 307,50          |
| 60 | K   | 998733101 | Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m                                   | t  | 0,180    | 850,00       | 153,00            |

|    |   |           |                                                                 |     |       |        |          |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|----------|
| D  |   | 722r02    | Potrubí kanalizace                                              |     |       |        | 5 512,88 |
| 73 | M | 28615576  | odbočka kanalizační PP úhel 87° DN 125/125 pro vysoké teploty   | kus | 1,000 | 952,00 | 952,00   |
| 74 | M | 28615620  | koleno kanalizační PP úhel 87° DN 125 pro vysoké teploty        | kus | 2,000 | 490,00 | 980,00   |
| 36 | K | 721174026 | Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 125                         | m   | 5,000 | 680,00 | 3 400,00 |
| 37 | K | 721290123 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace koufem do DN 300            | m   | 5,000 | 35,00  | 175,00   |
| 62 | K | 998721101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m | t   | 0,006 | 980,00 | 5,88     |

|    |   |           |                                                            |   |        |        |           |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| D  |   | 783r01    | Nátěry                                                     |   |        |        | 13 572,30 |
| 38 | K | 783614551 | Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm | m | 28,100 | 215,00 | 6 041,50  |
| 39 | K | 783627601 | Krycí jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm    | m | 28,100 | 268,00 | 7 530,80  |

|    |   |              |                                                                                                 |     |        |          |           |
|----|---|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| D  |   | 722r03       | Ostatní                                                                                         |     |        |          | 19 265,00 |
| 40 | K | 722239101    | Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1/2                                                | kus | 1,000  | 155,00   | 155,00    |
| 41 | M | 28654296     | přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 20x1/2"                                               | kus | 1,000  | 55,00    | 55,00     |
| 42 | K | 722239102    | Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4                                                | kus | 11,000 | 155,00   | 1 705,00  |
| 43 | M | 28654299r01  | přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 32x3/4"                                               | kus | 11,000 | 67,00    | 737,00    |
| 44 | K | 722239101    | Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1/2                                                | kus | 2,000  | 155,00   | 310,00    |
| 45 | M | 28654305     | přechodka PPR s vnitřním kovovým závitem D 20x1/2"                                              | kus | 2,000  | 72,00    | 144,00    |
| 46 | K | 722239102    | Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4                                                | kus | 6,000  | 155,00   | 930,00    |
| 47 | M | 28654308r01  | přechodka PPR s vnitřním kovovým závitem D 32x3/4"                                              | kus | 6,000  | 74,00    | 444,00    |
| 48 | M | 28654004     | koleno 90° PPR pro rozvod pitné a teplé užitkové vody D 25mm                                    | kus | 8,000  | 35,00    | 280,00    |
| 49 | M | 28654074     | T-kus jednoznačný PPR D 25mm                                                                    | kus | 2,000  | 30,00    | 60,00     |
| 50 | M | 28654076     | T-kus jednoznačný PPR D 32mm                                                                    | kus | 5,000  | 35,00    | 175,00    |
| 51 | M | 42272640     | smýčka kondenzační stočená přivařovací z uhlíkové oceli PN 250 M20x1,5                          | kus | 1,000  | 485,00   | 485,00    |
| 52 | M | 27322507r01  | těsnění přírubové grafitové DN 50                                                               | kus | 6,000  | 28,00    | 168,00    |
| 53 | M | 31946407     | příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN 16 DN 50mm                                            | kus | 6,000  | 219,00   | 1 314,00  |
| 54 | M | 55261573r01  | Koleno ČSN EN 10253-1 DN20 90° 2D                                                               | kus | 14,000 | 68,00    | 952,00    |
| 55 | M | 55261573r02  | Koleno ČSN EN 10253-1 DN50 90° 2D                                                               | kus | 14,000 | 139,00   | 1 946,00  |
| 56 | K | 733124122    | Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 80/50 | kus | 2,000  | 500,00   | 1 000,00  |
| 57 | M | 31942527r01  | T-kus se stejnými hrdly DN20/20                                                                 | kus | 1,000  | 155,00   | 155,00    |
| 63 | M | 42392872R1   | Upevňovací a závěsový materiál                                                                  | kg  | 50,000 | 85,00    | 4 250,00  |
| 65 | K | 091003000R28 | Revize plynu                                                                                    | kpl | 1,000  | 2 500,00 | 2 500,00  |
| 66 | K | 091003000R29 | Uvedení úpravny vody do provozu                                                                 | kpl | 1,000  | 1 500,00 | 1 500,00  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

**D.4 - Vzduchotechnika**

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0063631

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**61 399,55**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 61 399,55   | 21,00%     | 12 893,91 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**74 293,46**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

**D.4 - Vzduchotechnika**

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**61 399,55**

PSV - Práce a dodávky PSV

**61 399,55**

751 - Vzduchotechnika

**61 399,55**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

## D.4 - Vzduchotechnika

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

Datum: 22.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

### Náklady soupisu celkem

61 399,55

D PSV Práce a dodávky PSV

61 399,55

D 751 Vzduchotechnika

61 399,55

|    |    |            |                                                                                                |     |        |          |           |
|----|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| 1  | K  | 751398001R | Mtž protidešťové žaluzie 800x400 mm                                                            | kus | 2,000  | 1 650,00 | 3 300,00  |
|    | WV |            | "1.001" 1                                                                                      |     | 1,000  |          |           |
|    | WV |            | "1.002" 1                                                                                      |     | 1,000  |          |           |
|    | WV |            | Součet                                                                                         |     | 2,000  |          |           |
| 2  | M  | 429729002R | protidešťová žaluzie 800x400 mm                                                                | ks  | 2,000  | 3 800,00 | 7 600,00  |
| 3  | K  | 751398002R | Mtž větrací mřížky 800x400 mm                                                                  | kus | 1,000  | 1 200,00 | 1 200,00  |
|    | WV |            | "1.003" 1                                                                                      |     | 1,000  |          |           |
| 4  | M  | 553414001R | větrací mřížka 800x400 mm                                                                      | ks  | 1,000  | 1 587,00 | 1 587,00  |
| 5  | K  | 751398003R | Mtž větrací mřížky 500x315 mm                                                                  | 1   | 1,000  | 450,00   | 450,00    |
|    | WV |            | "1.004" 1                                                                                      |     | 1,000  |          |           |
| 6  | M  | 553414002R | větrací mřížka 500x315 mm                                                                      | ks  | 1,000  | 920,00   | 920,00    |
| 7  | K  | 751344001R | Mtž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D do 200 mm                                              | kus | 1,000  | 250,00   | 250,00    |
|    | WV |            | "1.005" 1                                                                                      |     | 1,000  |          |           |
| 8  | M  | 429810001R | potrubní tlumič hluku kruhový průměr 200/900 mm                                                | ks  | 1,000  | 1 290,00 | 1 290,00  |
| 9  | K  | 751525001R | Montáž atypické potrubní krabice ze zesíleného plechu 3 mm, předělená                          | ks  | 1,000  | 3 500,00 | 3 500,00  |
|    | WV |            | "1.006" 1                                                                                      |     | 1,000  |          |           |
| 10 | M  | 429810002R | atypická potrubní krabice z plechu 3 mm, předělená, do ní ústí potrubí pr. 200 mm a 500x315 mm | ks  | 1,000  | 6 850,00 | 6 850,00  |
| 11 | K  | 751511001R | Mtž potrubí čtyřhranné z Pz plechu sk. I včetně tvarovek a přírub                              | m   | 21,000 | 390,00   | 8 190,00  |
|    | WV |            | "1.007" 21                                                                                     |     | 21,000 |          |           |
| 12 | M  | 4298103R   | čtyřhranné potrubí z Pz plechu sk. I včetně tvarovek a přírub                                  | m   | 21,000 | 880,00   | 18 480,00 |
| 13 | K  | 751000001R | Montáž spojovacího a montážního materiálu                                                      | kpl | 1,000  | 3 500,00 | 3 500,00  |
|    | WV |            | "M.001" 1                                                                                      |     | 1,000  |          |           |
| 14 | M  | 751000002R | spojovací a montážní materiál                                                                  | kpl | 1,000  | 1 500,00 | 1 500,00  |
| 15 | K  | 751511002R | Demontáž potrubí čtyřhranné z Pz plechu sk. I včetně tvarovek a přírub                         | m   | 1,000  | 1 000,00 | 1 000,00  |
|    | WV |            | "D.001" 1                                                                                      |     | 1,000  |          |           |
| 16 | K  | 998751201  | Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m                                | %   | 2,990  | 596,17   | 1 782,55  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

**D.5 - Stavební práce**

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 22.04.2020

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0063631

DIČ:

Uchazeč:

KyraStav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**596 914,22**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 596 914,22  | 21,00%     | 125 351,99 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**722 266,21**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

**D.5 - Stavební práce**

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

Datum: 22.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant: Ing. Jaroslav  
Šereda - Qteam

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**596 914,22**

### 0 - Objekt celkem

**596 914,22**

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| HSV - HSV                                      | 100 067,63 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 65,00      |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 48 226,50  |
| 8 - Trubní vedení                              | 9 300,00   |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 11 671,78  |
| 997 - Přesun sutě                              | 27 037,55  |
| 998 - Přesun hmot                              | 3 766,80   |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 475 096,59 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace      | 19 750,50  |
| 751 - Vzduchotechnika                          | 2 900,00   |
| 763 - Konstrukce suché výstavby                | 72 778,91  |
| 767 - Konstrukce zámečnické                    | 202 944,18 |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        | 10 841,88  |
| 777 - Podlahy lité                             | 106 932,64 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry               | 33 126,28  |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 18 522,20  |
| OST - Ostatní                                  | 7 300,00   |
| M - Práce a dodávky M                          | 6 750,00   |
| 23-M - Montáže potrubí                         | 6 750,00   |
| OST - Ostatní                                  | 15 000,00  |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

**D.5 - Stavební práce**

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

Datum: 22.04.2020

Zadavatel: Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**596 914,22**

D 0 Objekt celkem 596 914,22

D HSV HSV 100 067,63

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 65,00

|   |   |           |                                                                      |   |       |           |       |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------|---|-------|-----------|-------|
| 1 | K | 317944321 | Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 0,001 | 65 000,00 | 65,00 |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------|---|-------|-----------|-------|

VV "kotelna . překlad nad nový otvor do komína - R14 0,4\*3 ks"

VV 0,4\*3\*0,00123 0,001

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 48 226,50

|   |   |           |                                                       |    |       |        |          |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| 2 | K | 611135011 | Vyrovnání podkladu vnitřních stropů tmelem tl do 2 mm | m2 | 5,000 | 285,00 | 1 425,00 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|

VV "MaR" 5 5,000

|   |   |           |                                                                        |    |        |       |          |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 3 | K | 611135095 | Příplatek k vyrovnání vnitřních stropů tmelem za každý dalších 1 mm tl | m2 | 15,000 | 89,00 | 1 335,00 |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|

VV "MaR" 5\*3 15,000

|   |   |           |                                                                           |    |        |          |           |
|---|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|
| 4 | K | 612821012 | Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně | m2 | 11,300 | 1 300,00 | 14 690,00 |
|---|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|

VV "kotelna" 10 10,000

VV "chodba" 1,3 1,300

VV Součet 11,300

|   |   |           |                                        |    |         |       |           |
|---|---|-----------|----------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 5 | K | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou | m2 | 250,300 | 55,00 | 13 766,50 |
|---|---|-----------|----------------------------------------|----|---------|-------|-----------|

VV "kotelna" 50 50,000

VV "TUV" 65 65,000

VV "chodba " 16,3 16,300

VV "MaR" 77 77,000

VV "HUP" 42 42,000

VV Součet 250,300

|   |   |           |                                                              |    |        |        |          |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 6 | K | 632452431 | Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 30 mm | m2 | 10,000 | 541,00 | 5 410,00 |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|

VV "oprava podlah 10 %" 2,000

VV "kotelna" 2 2,000

VV "TUV" 2 1,300

VV "chodba " 1,3 2,700

VV "MaR" 2,7 0,000

VV "HUP" 0 2,000

VV "HUP schodiště " 2 10,000

VV Součet 10,000

|   |   |           |                                                                                      |     |       |          |          |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 7 | K | 642945111 | Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 | kus | 1,000 | 4 100,00 | 4 100,00 |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|

VV "do kotelny " 1 1,000

|   |   |           |                                                                                     |     |       |          |          |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 8 | K | 642945112 | Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří dvoukřídlových do 6,5 m2 | kus | 1,000 | 7 500,00 | 7 500,00 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|

VV "do místnosti HUP" 1 1,000

D 8 Trubní vedení 9 300,00

|   |   |           |                                                             |     |       |          |          |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 9 | K | 899101113 | Osazení poklopů litinových nebo ocelových bez rámu do 50 kg | kus | 1,000 | 2 800,00 | 2 800,00 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|

VV "na šachtu v kotelně " 1 1,000

|    |   |         |                                                        |    |       |          |          |
|----|---|---------|--------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 10 | M | 562001R | poklop z ocelového plechu na revizní šachtu 400x250 mm | ks | 1,000 | 6 500,00 | 6 500,00 |
|----|---|---------|--------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 11 671,78

|    |   |           |                       |    |       |          |        |
|----|---|-----------|-----------------------|----|-------|----------|--------|
| 11 | K | 961055111 | Bourání základů ze ŽB | m3 | 0,034 | 4 365,00 | 148,41 |
|----|---|-----------|-----------------------|----|-------|----------|--------|

VV "rýha pro odvodnění a guli" 0,3\*0,3\*0,15 0,014

VV "otlučení boků schodiště HUP" 1\*0,02 0,020

VV Součet 0,034

| PČ | Typ | Kód         | Popis                                                                                      | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 56 | K   | 961055111R1 | Vybourání podlahy a přebetonování v místě nové podlahové vpusti                            | m3  | 1,000    | 4 100,00     | 4 100,00          |
| 12 | K   | 968072455   | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2                                             | m2  | 1,773    | 475,00       | 842,18            |
|    | VV  |             | "do místnosti HUP vnitřní" 0,9*1,97                                                        |     | 1,773    |              |                   |
| 13 | K   | 968072456   | Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2                                           | m2  | 2,364    | 142,00       | 335,69            |
|    | VV  |             | "do místnosti HUP vnější dvoukřídlé " 1,2*1,97                                             |     | 2,364    |              |                   |
| 14 | K   | 971033331   | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm               | kus | 1,000    | 950,00       | 950,00            |
|    | VV  |             | "kotelna - otvor do komína 300x300 mm" 1                                                   |     | 1,000    |              |                   |
| 15 | K   | 978013191   | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %     | m2  | 62,300   | 85,00        | 5 295,50          |
|    | VV  |             | "kotelna" 10                                                                               |     | 10,000   |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost TUV" 25                                                                          |     | 25,000   |              |                   |
|    | VV  |             | "chodba" 1,3                                                                               |     | 1,300    |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost MaR" 16                                                                          |     | 16,000   |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost HUP" 10                                                                          |     | 10,000   |              |                   |
|    | VV  |             | Součet                                                                                     |     | 62,300   |              |                   |
|    | D   | 997         | Přesun sutě                                                                                |     |          |              | 27 037,55         |
| 16 | K   | 997013211   | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně                | t   | 5,847    | 1 390,00     | 8 127,33          |
| 17 | K   | 997013511   | Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením   | t   | 5,847    | 297,00       | 1 736,56          |
| 18 | K   | 997013509   | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                   | t   | 132,373  | 85,00        | 11 251,71         |
|    | VV  |             | "do 20 km" 6,967*19                                                                        |     | 132,373  |              |                   |
| 19 | K   | 997013803   | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102 | t   | 6,967    | 850,00       | 5 921,95          |
|    | D   | 998         | Přesun hmot                                                                                |     |          |              | 3 766,80          |
| 20 | K   | 998018001   | Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m                                                      | t   | 1,752    | 2 150,00     | 3 766,80          |
|    | D   | PSV         | Práce a dodávky PSV                                                                        |     |          |              | 475 096,59        |
|    | D   | 721         | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace                                                        |     |          |              | 19 750,50         |
| 21 | K   | 721001R     | Vyčištění a revize kanalizace                                                              | kpl | 1,000    | 15 000,00    | 15 000,00         |
| 22 | K   | 721211502   | Vpust' sklepni s vodorovným odtokem DN 110 mřížka litina 170x240                           | kus | 1,000    | 4 250,00     | 4 250,00          |
|    | VV  |             | "kotelna " 1                                                                               |     | 1,000    |              |                   |
| 23 | K   | 998721201   | Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m                          | %   | 192,500  | 2,60         | 500,50            |
|    | D   | 751         | Vzduchotechnika                                                                            |     |          |              | 2 900,00          |
| 24 | K   | 751510862   | Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového čtyřhranného do suti průřezu do 0,50 m2     | m   | 10,000   | 290,00       | 2 900,00          |
|    | VV  |             | "demontáž stávajícího VZT potrubí" 10                                                      |     | 10,000   |              |                   |
|    | D   | 763         | Konstrukce suché výstavby                                                                  |     |          |              | 72 778,91         |
| 25 | K   | 763001R     | D+M plastové lišty na spodní stranu SDK předstěny                                          | m   | 34,800   | 99,00        | 3 445,20          |
|    | VV  |             | "místnost TUV" 35/2,5                                                                      |     | 14,000   |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost MaR" 32/2,5                                                                      |     | 12,800   |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost HUP" 20/2,5                                                                      |     | 8,000    |              |                   |
|    | VV  |             | Součet                                                                                     |     | 34,800   |              |                   |
| 26 | K   | 763121422   | SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez TI EI 15                | m2  | 87,000   | 715,00       | 62 205,00         |
|    | VV  |             | "místnost TUV " 35                                                                         |     | 35,000   |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost MaR" 32                                                                          |     | 32,000   |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost HUP" 20                                                                          |     | 20,000   |              |                   |
|    | VV  |             | Součet                                                                                     |     | 87,000   |              |                   |
| 27 | K   | 763121714   | SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr                                              | m2  | 87,000   | 56,00        | 4 872,00          |
|    | VV  |             | "místnost TUV " 35                                                                         |     | 35,000   |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost MaR" 32                                                                          |     | 32,000   |              |                   |
|    | VV  |             | "místnost HUP" 20                                                                          |     | 20,000   |              |                   |
|    | VV  |             | Součet                                                                                     |     | 87,000   |              |                   |
| 28 | K   | 998763401   | Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m                     | %   | 705,222  | 3,20         | 2 256,71          |
|    | D   | 767         | Konstrukce zámečnické                                                                      |     |          |              | 202 944,18        |
| 29 | K   | 767640221   | Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlíku                           | kus | 1,000    | 10 200,00    | 10 200,00         |
|    | VV  |             | "HUP vstupní 1200x1970 mm zateplené " 1                                                    |     | 1,000    |              |                   |
| 30 | M   | 55341158    | dveře ocelové exteriérové zateplené 2křídle 1250x1970mm                                    | kus | 1,000    | 42 600,00    | 42 600,00         |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                 | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 31    | K   | 767640311 | Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových                                      | kus | 1,000     | 2 500,00     | 2 500,00          |
|       | VV  |           | "HUP - 900*1970" 1                                                                    |     | 1,000     |              |                   |
| 32    | M   | 55340909  | dveře ocelové interiérové jednokřídle P/L 900x1970mm                                  | kus | 1,000     | 6 890,00     | 6 890,00          |
| 33    | K   | 767649191 | Montáž dveří - samozavírače hydraulického                                             | kus | 2,000     | 1 500,00     | 3 000,00          |
| 34    | M   | 54917201R | samozavírač dveří hydraulický                                                         | kus | 2,000     | 2 230,00     | 4 460,00          |
| 35    | K   | 767662110 | Montáž mříží pevných šroubovaných                                                     | m2  | 27,000    | 485,00       | 13 095,00         |
|       | VV  |           | 2,5*2,7*4                                                                             |     | 27,000    |              |                   |
| 36    | M   | 767001R   | mříž s dveřmi 2,5*2,7                                                                 | ks  | 2,000     | 32 100,00    | 64 200,00         |
| 37    | M   | 767002R   | mříž plná 2,5x2,7 m                                                                   | ks  | 2,000     | 26 500,00    | 53 000,00         |
| 38    | K   | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m                  | %   | 1 999,450 | 1,50         | 2 999,18          |
| D 771 |     |           | Podlahy z dlaždic                                                                     |     |           |              | 10 841,88         |
| 39    | K   | 771474113 | Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm             | m   | 15,000    | 220,00       | 3 300,00          |
|       | VV  |           | "kotelna " 15                                                                         |     | 15,000    |              |                   |
| 40    | M   | 59761417  | sokl s položábkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 200x90mm   | kus | 16,500    | 439,00       | 7 243,50          |
|       | VV  |           | 15*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                              |     | 16,500    |              |                   |
| 41    | K   | 998771201 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m                      | %   | 105,435   | 2,83         | 298,38            |
| D 777 |     |           | Podlahy lité                                                                          |     |           |              | 106 932,64        |
| 42    | K   | 777131109 | Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad znečištěný olejem                       | m2  | 82,500    | 544,00       | 44 880,00         |
|       | VV  |           | "oprava podlah"                                                                       |     |           |              |                   |
|       | VV  |           | "kotelna" 20                                                                          |     | 20,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "TUV" 20,5                                                                            |     | 20,500    |              |                   |
|       | VV  |           | "chodba " 13                                                                          |     | 13,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "MaR" 27                                                                              |     | 27,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "HUP" 0                                                                               |     | 0,000     |              |                   |
|       | VV  |           | "HUP schodiště" 2                                                                     |     | 2,000     |              |                   |
|       | VV  |           | Součet                                                                                |     | 82,500    |              |                   |
| 43    | K   | 777612109 | Uzavírací epoxidový protiskluzný nátěr podlahy                                        | m2  | 82,500    | 733,00       | 60 472,50         |
|       | VV  |           | "oprava podlah"                                                                       |     |           |              |                   |
|       | VV  |           | "kotelna" 20                                                                          |     | 20,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "TUV" 20,5                                                                            |     | 20,500    |              |                   |
|       | VV  |           | "chodba " 13                                                                          |     | 13,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "MaR" 27                                                                              |     | 27,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "HUP" 0                                                                               |     | 0,000     |              |                   |
|       | VV  |           | "HUP schodiště" 2                                                                     |     | 2,000     |              |                   |
|       | VV  |           | Součet                                                                                |     | 82,500    |              |                   |
| 44    | K   | 998777201 | Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m                           | %   | 1 053,425 | 1,50         | 1 580,14          |
| D 783 |     |           | Dokončovací práce - nátěry                                                            |     |           |              | 33 126,28         |
| 45    | K   | 783301313 | Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem                             | m2  | 32,563    | 148,00       | 4 819,32          |
|       | VV  |           | "zárubné " 0,25*5,25+0,5*5                                                            |     | 3,813     |              |                   |
|       | VV  |           | "HUP zábradlí schodiště" 1                                                            |     | 1,000     |              |                   |
|       | VV  |           | "mříže dělicí 2,7*2,5 m" 2,5*2,7*4                                                    |     | 27,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "potrubí odfuku plynu" 5*0,15                                                         |     | 0,750     |              |                   |
|       | VV  |           | Součet                                                                                |     | 32,563    |              |                   |
| 46    | K   | 783314201 | Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | m2  | 28,750    | 193,00       | 5 548,75          |
|       | VV  |           | "HUP zábradlí schodiště" 1                                                            |     | 1,000     |              |                   |
|       | VV  |           | "mříže dělicí 2,7*2,5 m" 2,5*2,7*4                                                    |     | 27,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "potrubí odfuku plynu" 5*0,15                                                         |     | 0,750     |              |                   |
|       | VV  |           | Součet                                                                                |     | 28,750    |              |                   |
| 47    | K   | 783315101 | Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí                  | m2  | 32,563    | 193,00       | 6 284,66          |
|       | VV  |           | "zárubné " 0,25*5,25+0,5*5                                                            |     | 3,813     |              |                   |
|       | VV  |           | "HUP zábradlí schodiště" 1                                                            |     | 1,000     |              |                   |
|       | VV  |           | "mříže dělicí 2,7*2,5 m" 2,5*2,7*4                                                    |     | 27,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "potrubí odfuku plynu" 5*0,15                                                         |     | 0,750     |              |                   |
|       | VV  |           | Součet                                                                                |     | 32,563    |              |                   |
| 48    | K   | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí                | m2  | 32,563    | 350,00       | 11 397,05         |
|       | VV  |           | "zárubné " 0,25*5,25+0,5*5                                                            |     | 3,813     |              |                   |
|       | VV  |           | "HUP zábradlí schodiště" 1                                                            |     | 1,000     |              |                   |
|       | VV  |           | "mříže dělicí 2,7*2,5 m" 2,5*2,7*4                                                    |     | 27,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "potrubí odfuku plynu" 5*0,15                                                         |     | 0,750     |              |                   |
|       | VV  |           | Součet                                                                                |     | 32,563    |              |                   |

| PČ | Typ | Kód        | Popis                                                                                         | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 49 | K   | 783901551  | Omytí tlakovou vodou betonových podlah před provedením nátěru                                 | m2  | 92,300   | 55,00        | 5 076,50          |
|    | VV  |            | "oprava podlah"                                                                               |     |          |              |                   |
|    | VV  |            | "kotelna" 20                                                                                  |     | 20,000   |              |                   |
|    | VV  |            | "TUV" 20,5                                                                                    |     | 20,500   |              |                   |
|    | VV  |            | "chodba " 13                                                                                  |     | 13,000   |              |                   |
|    | VV  |            | "MaR" 27                                                                                      |     | 27,000   |              |                   |
|    | VV  |            | "HUP" 9,8                                                                                     |     | 9,800    |              |                   |
|    | VV  |            | "HUP schodiště" 2                                                                             |     | 2,000    |              |                   |
|    | VV  |            | Součet                                                                                        |     | 92,300   |              |                   |
| D  |     | 784        | Dokončovací práce - malby a tapety                                                            |     |          |              | 18 522,20         |
| 50 | K   | 784211101  | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2  | 250,300  | 74,00        | 18 522,20         |
|    | VV  |            | "kotelna" 40+10                                                                               |     | 50,000   |              |                   |
|    | VV  |            | "TUV" 35+30                                                                                   |     | 65,000   |              |                   |
|    | VV  |            | "chodba " 15+1,3                                                                              |     | 16,300   |              |                   |
|    | VV  |            | "MaR" 32+45                                                                                   |     | 77,000   |              |                   |
|    | VV  |            | "HUP" 20+22                                                                                   |     | 42,000   |              |                   |
|    | VV  |            | Součet                                                                                        |     | 250,300  |              |                   |
| D  |     | OST        | Ostatní                                                                                       |     |          |              | 7 300,00          |
| 51 | K   | 001R       | D+M značení únik cest, a ostatních prvků                                                      | kpl | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00          |
| 52 | K   | 002R       | D+M hasicí přístroje ruční CO2 - 5 kg (113B, C)                                               | ks  | 2,000    | 2 900,00     | 5 800,00          |
|    | VV  |            | "kotelna" 1                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |
|    | VV  |            | "TUV" 1                                                                                       |     | 1,000    |              |                   |
|    | VV  |            | Součet                                                                                        |     | 2,000    |              |                   |
| D  |     | M          | Práce a dodávky M                                                                             |     |          |              | 6 750,00          |
| D  |     | 23-M       | Montáže potrubí                                                                               |     |          |              | 6 750,00          |
| 53 | K   | 230081017  | Demontáž potrubí do šrotu do 10 kg D 28 mm, tl 2,6 mm                                         | kus | 5,000    | 215,00       | 1 075,00          |
|    | VV  |            | "demontáž odfuku plynu" 5                                                                     |     | 5,000    |              |                   |
| 54 | K   | 230201011R | D+M potrubí ocel nového odfuku plynu                                                          | m   | 5,000    | 1 135,00     | 5 675,00          |
|    | VV  |            | "nový odfuk plynu" 5                                                                          |     | 5,000    |              |                   |
| D  |     | OST        | Ostatní                                                                                       |     |          |              | 15 000,00         |
| 55 | K   | OST 01R    | Demontáž a vyklizení stávajícího vybavení                                                     | kpl | 1,000    | 15 000,00    | 15 000,00         |

**Příloha č. 3:**  
**Doklad o pojištění**



Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, a je členem skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovnačích skupin, vedeném IVASS (dále „pojišťovna“)

## POJISTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 4386454185

### Pojistník

Název firmy  
Ulice, číslo popisné  
PSČ, obec  
Stát

KýraStav spol. s r.o., IČO 02408112  
Slavíkova 1379/20  
130 00 Praha 3  
ČESKÁ REPUBLIKA

### Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

### Rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

20 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

20000 Kč

### Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 29. 1. 2020 do 28. 1. 2021.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 29. 1. 2020

Generali Česká pojišťovna a.s.

Milan Slaviček  
ředitel správy pojištění

**Příloha č. 4:**  
**Harmonogram stavebních prací zpracovaný zhotovitelem**



## Harmonogram praci

V Praze dne 22. 4. 2020

Ing. Karel Dušek, jednatelem

KyraStav spol. s r.o.  
 Bialá Ková 1379/20, 130 00 Žirkov 3  
 Tel.: +420 734 552 622  
 Fax: +420 257 212 456  
 IČ: 02408112, OIČ: CZ02408112

IC: 02408112, OIC: C302408112

**Příloha č. 5:**  
**Seznam poddodavatelů**

## SEZNAM PODDODAVATELŮ / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

| 1. Název veřejné zakázky                                                                                    |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b><u>ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060, obj. Holečkova 38/668 – generální oprava kotelny</u></b> |                                  |
| 2. Identifikační a kontaktní údaje účastníka zadávacího řízení                                              |                                  |
| Obchodní firma:                                                                                             | KyraStav spol. s r.o.            |
| Sídlo:                                                                                                      | Slavkova 1379/20, 130 00 Praha 3 |
| IČO:                                                                                                        | 02408112                         |
| Právní forma:                                                                                               | Společnost s ručením omezeným    |

Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky jiné osobě, tj. poddodavateli.

Datum a podpis: 22. 4. 2010

.....  
Ing. Karel Dušek, ředitel

KyraStav spol. s r.o.  
Slavkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3  
Tel.: +420 734 552 622  
Fax: +420 257 212 456  
IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112

**Příloha č. 6:  
Realizační tým**

**Čestné prohlášení – realizační tým**  
**v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o**  
**zadávání veřejných zakázek**

**Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:**  
**„ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060, obj. Holečkova 38/668 – generální**  
**oprava kotelný (realizace)“**

| Jméno a příjmení  | Pozice v realizačním týmu | Dosažené vzdělání | Číslo autorizace (doloženo dokladem) <sup>3</sup> | informace o právním vztahu k účastníkovi | Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění. |
|-------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Martin Menci | Stavbyvedoucí             | vysokoškolské     | 38470                                             | zaměstnanec                              |                                      |

*\*V případě potřeby lze tabulku rozšiřovat*

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze

dne 22.4.2020

Vlastnoruční podpis: .....

Ing. Karel Dušek, jednatel

*pozn. čestné prohlášení podepisuje oprávněný člen statutárního orgánu*

**KyraStav spol. s r.o.**  
Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3  
Tel.: +420 734 552 622  
Fax: +420 257 212 456  
IČ: 02408112, DIČ: C02408112

<sup>3</sup> Přílohou tohoto prohlášení bude doklad osvědčující odbornou způsobilost.

Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor školství  
nám. 14. října 4, 150 02 Praha 5  
III/1301

*[Handwritten signature]*