



MC Ø 5 X Ø 1 3 Y J Q 5

Agendové číslo: 0009/0/OŠK/2020

SMLOUVA
na dodávku a instalaci vybavení učebny fyziky a stavební úpravy prostor
učebny fyziky FZŠ Drtinova

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“) a na základě Usnesení RMČ
Praha 5 č. 16/457/2020 ze dne 22. 04. 2020 (dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5**
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **DOMISTAV CZ a.s.**
se sídlem: Foerstrova 897/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
zastoupená: Ing. Ivo Janovský, místopředseda představenstva
IČ: 27481107
DIČ: CZ27481107
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu: 2125302001/5500

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka
2454
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5
ve věcech administrativně
technických: Martin Ptáček, Odbor školství,
E-mail: martin.ptacek@praha5.cz
tel. 257 000 161
Petr Dobruský, Odbor školství
E-mail: petr.dobrusky@praha5.cz
tel. 257 000 193
- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací,
zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů

o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Petr Dobruský OŠK ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Ivo Janovský
ve věcech technických: Ing. Josef Čihák

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, schvalování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Jaroslav Sklář nebo Stanislav Slavata.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14. 4. 2020, která byla na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky vybavení učebny fyziky (nábytku, přístrojů a vybavení) včetně souvisejících stavebních úprav v objektu FZŠ Drtinova vyhlášené za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 14 odst. 1 a 3, § 15 odst. 1 a 3, § 16 §, § 20, § 22, § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: „Modernizace vybavení a zařízení učebny fyziky FZŠ Drtinova “ vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - 2.5.1** splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.5.2** převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - 2.5.3** prověřil místní podmínky na místě plnění – provádění díla (staveništi),
 - 2.5.4** nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - 2.5.5** akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - 2.5.6** všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - 2.5.7** veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
 - 2.5.8** bere na vědomí, že si zajišťuje sám na své náklady případná dopravně inženýrské opatření, zábory, případně jiná veřejnoprávní povolení potřebná pro plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
- 2.6** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu

smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Účelem této smlouvy je zajištění včasného, řádného, kvalitního a maximálně efektivního poskytnutí dodávek včetně souvisejících stavebních prací dle předmětu této smlouvy, který je podrobně specifikován v přílohách č. 1 - 2, které tvoří nedílné přílohy této smlouvy.
- 3.2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele spočívající v komplexním dodání dodávek podle této smlouvy, tj. dodávka a instalace vybavení učebny fyziky (nábytku, výukové pomůcky a IT vybavení), včetně převedení vlastnického práva k dodávkám na Objednatele, a v realizaci stavebních úprav prostor učebny fyziky v objektu FZŠ Drtinova, Drtinova 1/1861, a to ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace. Závazek zhotovitele zahrnuje mimo jiné i všechny související práce, provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k následnému uvedení předmětu dodávek do řádného provozu a užívání včetně všech souvisejících prací, a to za podmínek, které upravuje tato smlouva (dále jen „předmět smlouvy“ nebo „předmět plnění“).
- 3.3. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„Modernizace vybavení a zařízení učebny fyziky FZŠ Drtinova“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná firmou Atelier VJH s.r.o., Mladenovova 5, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČO: 49354159 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Výše uvedené dokumenty pod bodem 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 této smlouvy. Přičemž příloha 1 je volnou přílohou, a příloha 2 a 3 je nedílnou součástí této smlouvy. Pro předejití nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i případné zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu, je-li to nezbytného pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu.

- 3.4. Zhotovitel v míře, kterou lze po něm v rámci zadávacího řízení spravedlivě požadovat, prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, projedná s objednatelům úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Případné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla a jakákoli další změna sjednané ceny díla bude řešena dodatkem k této smlouvě.

- 3.5. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.6. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace ke všem dodávkám, včetně dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a další doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.7. Při předání díla objednateli vystaví zhotovitel předávací protokoly o předání všech volných předmětů, výrobků či jiných zařízení (klíče od dveří a jiné, přístupové hesla apod.), které jsou součástí dodávek dle této smlouvy, k převzetí a podpisu zástupci objednatele (referent Odboru školství).
- 3.8. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.9. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.10. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.11. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění – provádění díla dle článku 3. této smlouvy je budova č. p. 1861 v k.ú. Smíchov, která je součástí pozemku parc.č. 3063 v k. ú. Smíchov, nacházející se na adrese Drtinova 1861/1, (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku a budovy je obec hlavní město Praha, přičemž svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce náleží městské části Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
 - 5.1.1. převzetí staveniště do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy,
 - 5.1.2. předání dokončeného díla, včetně uvedení do provozu provedeného díla, předání průvodní dokumentace dodávaného vybavení učebny a zaškolení obsluhy, nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla dle bodu 5.4,

- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla bez vad a nedodělků i před termíny uvedenými v bodě 5.1.2 této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.
- 5.8. Zhotovitel je při realizaci dodávek vybavení učebny dle přílohy č. 2 této smlouvy povinen dodat vše v nepoškozeném a provozuschopném stavu.
- 5.9. O předání a převzetí dodávek vybavení učebny dle přílohy č. 2 této smlouvy bude sepsán předávací protokol v souladu s bodem 3.3.7 této smlouvy, potvrzený oběma smluvními stranami. Okamžikem podpisu předávacích protokolů oběma smluvními stranami přechází na Objednatele vlastnické právo ke všem věcem tvořícím dodávky vybavení učebny specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy, včetně jejich hardwarového a softwarového vybavení.
- 5.10. Objednatel si vyhrazuje právo uložit zhotoviteli přerušení provádění díla, a to i bez udání důvodu. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele nebo bez udání důvodu dle věty první, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací v důsledku výzvy objednatele. Tyto případy přerušení provádění díla na základě výzvy objednatele musejí být zaznamenány ve stavebním deníku

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod...) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod., dále ve dnech pracovního klidu a dále také ve dnech, kdy neprobíhá výuka v prostorách školského zařízení, a to na základě předchozího sdělení objednatele. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.

- 6.4.** Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5.** Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6.** Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1.** bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.6.2.** na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3.** práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4.** zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5.** objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6.** bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel současně předloží místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,

- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
 - 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2. určit přípojný body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dodávky nutné k zajištění předmětu smlouvy bez DPH	735.300,-Kč
Výše a sazba DPH	154.413,- Kč (21%)
Cena za dodávky nutné k zajištění předmětu smlouvy vč. DPH	889.713,- Kč

Cena za práce spojené s dodávkou předmětu smlouvy bez DPH	314.141,23 Kč
Výše a sazba DPH	65.969,66 Kč (21%)
Cena za práce spojené s dodávkou předmětu smlouvy vč. DPH	380.110,89 Kč

Celková cena bez DPH:	1.049.441,23 Kč
DPH:	220.382,66 Kč (21%)
Cena celkem včetně DPH:	1.269.823,89 Kč

(slovy: jeden milion čtyřicet devět tisíc čtyři sta čtyřicet jedna korun a dvacet tři haléřů bez DPH)

- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 7.3. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 14. 4. 2020 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.4. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.5. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 (čtrnácti) dnů po úspěšném ukončení a předání díla, případně po vystavení správního rozhodnutí nezbytného pro užívání díla jako stavby s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.5.1. smluvní pokuty,
- 7.5.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.5.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.

- 7.6. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.7. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli pouze takové faktury, které budou dále obsahovat i název projektu: „Modernizace vybavení a zařízení učebny fyziky“ a číslo projektu: CZ.07.4.67/0.0/0.0/17_054/0001098
- 7.9. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.10. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.11. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.12. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.1 a 5.1.2. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.3 je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s likvidací staveniště dle termínu dle bodu v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.3.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.6., 3.7., 3.8. a 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této

smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.

- 8.8.** Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9.** Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázají své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li zhotovitel ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Toto ujednání se nevztahuje na povinnosti poskytovat informace dle zákona č. 106/1990 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně na další povinnosti objednatele poskytovat informace dle jiných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 131/2000 sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1.** Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1.** na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - 9.1.2.** na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3.** na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - 9.1.4.** na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5.** na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2.** Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1.** pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - 9.2.2.** zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3.** ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3.** Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4.** Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5.** Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla

je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.

- 9.6.** O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1.** identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - 9.6.2.** zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - 9.6.3.** případnou dohodu o slevě z ceny,
 - 9.6.4.** prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství“ s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.5.** stavební deníky,
 - 9.6.6.** soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodu potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - 9.6.7.** soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7.** Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1.** dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
 - 9.7.2.** veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - 9.7.3.** kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - 9.7.4.** doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
 - 9.7.5.** kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
 - 9.7.6.** provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - 9.7.7.** zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - 9.7.8.** veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - 9.7.9.** doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - 9.7.10.** návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8.** Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.

- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Záruční doba za dodávky, jež jsou předmětem této smlouvy (tj. nábytku, výukového vybavení a IT zařízení) je sjednána na 24 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí řádně provedeného díla.
- 9.11. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.12. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.13. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.14. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: dozorB@domistav.cz
- 9.15. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.
- 9.16. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skryté vady dodávek, jež jsou předmětem této smlouvy (tj. nábytku, výukového vybavení a IT zařízení), na které by kupujícího neupozornil.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 2 mil. Kč.
- 10.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 10.3.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.4.** Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.5.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 10.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v v čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.1. a bod 5.1.2. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - 10.4.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - 10.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9.** Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12.** Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13.** Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 16/457/2020 ze dne 22. 04. 2020.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 14 -05- 2020




za objednatele:
Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

V PRAZE dne 11.5.2020


za zhotovitele:
Ing. Ivo Janovský
místopředseda představenstva

domistav CZ, a.s.

Foerstrova 897
500 02 Hradec Králové
IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107



REKAPITULACE STAVBY

Kód: I.19
Stavba: Oprava učebny fyziky ZŠ Drtinova

KSO: 801 3
Místo: Drtinova 1861/1, Praha 5
CZ-CPV: 45214000-0

CC-CZ:
Datum: 14.4.2020

Zadavatel:
Fakultní ZŠ Drtinova, Praha 5

Uchazeč:
DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

Projektant:
Atelier VJH s. r. o., Mladenovova 5, Praha 4

IČ:
DIČ:
IČ: 27481107
DIČ: CZ27481107
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 049 441,23

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 049 441,23	220 382,66
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 269 823,89

domistav CZ, a.s.
Foerstrova 897
500 02 Hradec Králové
IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: #

Stavba: Oprava učebny fyziky ZŠ Drtinova

Místo: Drtinova 1861/1, Praha 5

Datum: 14.04.2020

Zadavatel: Fakultní ZŠ Drtinova, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r. o., Mladenov

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 049 441,23	1 269 823,89	
04-2019	Oprava uč. fyziky- Fakultní ZŠ Drtinova	1 027 441,23	1 243 203,89	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	22 000,00	26 620,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava učebny fyziky ZŠ Drtinova

KSO: 801 3
Místo: Drtinova 1861/1, Praha 5
CZ-CPV: 45214000-0

CC-CZ:
Datum: 14.04.2020

Zadavatel:
Fakultní ZŠ Drtinova, Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

IČ: 27481107
DIČ: CZ27481107

Projektant:
Atelier VJH s. r. o., Mladenovova 5, Praha 4

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 027 441,23

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 027 441,23	21,00%	215 762,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 243 203,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava učebny fyziky ZŠ Drtinova

Místo: Drtinova 1861/1, Praha 5

Datum: 14.04.2020

Zadavatel: Fakultní ZŠ Drtinova, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

o., Mladenovova

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 027 441,23

HSV - Práce a dodávky HSV

30 087,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17 227,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 870,00

998 - Přesun hmot

3 990,00

PSV - Práce a dodávky PSV

246 103,73

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

10 701,70

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

22 294,35

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

9 012,50

741 - Elektroinstalace - silnoproud

80 000,00

766 - Konstrukce truhlářské

19 551,88

776 - Podlahy povlakové

80 520,25

781 - Obklady keramické

4 104,55

784 - Malby

19 918,50

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

15 950,00

OST - Vybavení interiéru- ostatní nábytek a zařízení

735 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava učebny fyziky ZŠ Drtinova

Místo: Drtinova 1861/1, Praha 5

Datum: 14.04.2020

Zadavatel: Fakultní ZŠ Drtinova, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r. o., Mladenovova 5, Praha

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 027 441,23

D HSV Práce a dodávky HSV 30 087,50

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 17 227,50

1	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	189,700	75,00	14 227,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		(12,3+12,3+6,6+6,6)*4		151,200			
	VV		- "dveře" (0,9+1,45)*2		-7,050			
	VV		Součet		144,150			
2	K	612403382R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	25,000	120,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"prostupy pro elektřinu"		25,000			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 8 870,00

3	K	953981101R	Demontáž a zpětné osazování drobného vybavení a doplňků osazených na stěnách (např. nástěnky, věšáky, poličky apod.)	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
4	K	953981301R	Zakrytí a ochrana ponechaného vybavení, stavebních konstrukcí a předmětů v prostorách dotčených stavbou vč. pozdějšího odkrytí	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
5	K	974032232	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic u stropu hl do 50 mm š do 70 mm	m	25,000	190,00	4 750,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"prostupy pro elektřinu k lab. stolům"		48,000			
6	K	978059521	Odsekání obkladů	m2	1,500	80,00	120,00	CS ÚRS 2018 01

D 998 Přesun hmot 3 990,00

7	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,000	3 990,00	3 990,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				246 103,73	
D	721		Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				10 701,70	
8	K	721171932R	Potrubí z PP vsazení odbočky DN 40	kus	5,000	470,00	2 350,00	
9	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 vč.tvarovek	m	20,000	360,00	7 200,00	CS ÚRS 2018 01
10	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	8,000	65,00	520,00	CS ÚRS 2018 01
11	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	20,000	16,00	320,00	CS ÚRS 2018 01
12	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	0,030	10 390,00	311,70	CS ÚRS 2018 01
D	722		Zdravotecnika - vnitřní vodovod				22 294,35	
13	K	722171930R	Napojení a propojení se stávajícím potrubím	kus	2,000	370,00	740,00	CS ÚRS 2018 01
14	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	35,000	390,00	13 650,00	CS ÚRS 2018 01
15	K	722174043R	Potrubí vodovodní plastové PPR tvarovky,fitinky.úchyty apod.	soubor	1,000	460,00	460,00	
16	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	760,00	760,00	CS ÚRS 2018 01
17	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	17,500	50,00	875,00	CS ÚRS 2018 01
18	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	17,500	60,00	1 050,00	CS ÚRS 2018 01
19	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2018 01
20	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách vč.vypuštění a napuštění	kus	4,000	430,00	1 720,00	CS ÚRS 2018 01
21	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	35,000	16,00	560,00	CS ÚRS 2018 01
22	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	35,000	18,00	630,00	CS ÚRS 2018 01
23	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	0,030	21 645,00	649,35	CS ÚRS 2018 01
D	725		Zdravotecnika - zařizovací předměty				9 012,50	
24	K	725210912R00	Demontáž a zpět.montáž umyvadla s 1stoj.ventilem	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2018 01
25	K	725100002RA0	Dřez, baterie, zápachová uzávěrka	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
26	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	0,030	8 750,00	262,50	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				80 000,00	
27	K	741000001R	Elektroinstalace - silnoproud	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské				19 551,88	
28	K	762801010RX	Stupínek z profilů KVH, záklop 2xOSB	m2	12,500	1 090,00	13 625,00	
	W		5,1*2,1 (Stupínek opáštěn OSB, KVH 140/60)		10,710			
	W		Součet		10,710			
29	K	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,435	13 625,00	5 926,88	CS ÚRS 2018 01
D 776			Podlahy povlakové				80 520,25	
30	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	42,000	30,00	1 260,00	CS ÚRS 2018 01
31	K	776511810	Odstranění PVC	m2	70,000	60,00	4 200,00	
32	K	776101115RX	Samonivelační stěrka	m2	70,000	310,00	21 700,00	
33		776101121	Penetrace podkladu pro povlakové podlahy	m2	70,000	35,00	2 450,00	
34	K	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC	m2	70,000	270,00	18 900,00	
35	M	28412287	<i>Novoflor Extra Ideal</i>	m2	74,000	330,00	24 420,00	
36	K	776210300	Lepení hran pryžových na stupně vč.dodávky	m	7,500	190,00	1 425,00	
37	K	776421100	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	42,000	70,00	2 940,00	CS ÚRS 2018 01
38	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30 x 30 mm</i>	m	44,000	20,00	880,00	CS ÚRS 2018 01
39	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,030	78 175,00	2 345,25	CS ÚRS 2018 01
D 781			Obklady keramické				4 104,55	
40	K	781475114RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	3,000	990,00	2 970,00	CS ÚRS 2018 01
41	M	597813604R	<i>Obkladačka RAKO WAA1N108 20x20 cm</i>	m2	3,500	290,00	1 015,00	
42	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	0,030	3 985,00	119,55	CS ÚRS 2018 01
D 784			Malby				19 918,50	
43	K	784191101	Penetrace podkladu	m2	189,700	15,00	2 845,50	CS ÚRS 2018 01
44	M	784195212	Malba Primalex	m2	189,700	65,00	12 330,50	
45	K	784402801	Odstranění maleb oškrábáním	m2	189,700	25,00	4 742,50	CS ÚRS 2018 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				15 950,00	
46	K	HZS1290R	Průběžný úklid v prostorách dotčených stavbou a dopravou materiálu a sutí	hod	40,000	290,00	11 600,00	
47	K	HZS1293R	Vykližení a stěhování dotčených prostor včetně uložení na určené místo	hod	15,000	290,00	4 350,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D OST			Vybavení interiéru - ostatní nábytek a zařízení				735 300,00	
48	K	1	N1 + N2 + N3 - Dle TZ	kpl	1,000	27 000,00	27 000,00	
49	K	2	N4 Dle TZ	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
50	K	3	N5 Dle TZ	kpl	10,000	10 600,00	106 000,00	
51	K	4	N6 Dle TZ	kpl	1,000	15 100,00	15 100,00	
52	K	5	N7 Dle TZ + elektrozámký + elektroinstalace	kus	4,000	16 600,00	66 400,00	
53	K	7	Zidle Ucitel (N11)	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	
54	K	8	Zidle Zak (N10)	kus	30,000	1 250,00	37 500,00	
55	K	9	Elektro Ucitel (N12)	kus	2,000	11 500,00	23 000,00	
56	K	10	Elektro panel Zak (N13)	kus	10,000	3 850,00	38 500,00	
57	K	10	Elektro panel Ucitel (N14)	kus	1,000	8 250,00	8 250,00	
58	K	11	Instalace - Nabytek dovoz, sestavení nábytku	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	
59	K	12	Instalace - Elektro - cast pripojeni je rozepsana vyse toto je pouze slaboproud v lavicích	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
60	K	13	Vyukové sady NV1-NV6	soubor	1,000	145 000,00	145 000,00	
	VV		"dle TZ"					
	VV		4ks Výuková souprava: Elektronika - komplet, elektřina - statika, kmity a vlnění, elektromagnetismus, optika 1, optika 2					
	VV		4*(13645+2484+2808+4500+4500+8871)			147 232,000		
	VV		Součet			147 232,000		
61	K	13	IT vybavení	soubor	1,000	125 000,00	125 000,00	
	VV		"dle TZ"					
	VV		1x Vizualizer 15x Tabelt 1x Tablet učitel 1x PC učitel					
	VV		21578 + 15* 12588 + 12588 + 31472			254 458,000		
	VV		Součet			254 458,000		
62	K	13	Rolety + instalace 4ks	soubor	1,000	60 000,00	60 000,00	
	VV		"dle TZ"					
63	K	13	Dlaší vybavení učebny	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava učebny fyziky ZŠ Drtinova

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 3
Místo: Drtinova 1861/1, Praha 5

CC-CZ:
Datum: 14.04.2020

Zadavatel:
Fakultní ZŠ Drtinova, Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

IČ: 27481107
DIČ: CZ27481107

Projektant:
Atelier VJH s. r. o., Mladenovova 5, Praha 4

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **22 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 000,00	21,00%	4 620,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 26 620,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava učebny fyziky ZŠ Drtinova

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Drtinova 1861/1, Praha 5

Datum:

14.04.2020

Zadavatel:

Fakultní ZŠ Drtinova, Praha 5

Projektant:

Atelier VJH s. r.

Uchazeč:

DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

o., Mladenovova

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

22 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

22 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

2 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

10 000,00

VRN7 - Provozní a územní vlivy

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava učebny fyziky ZŠ Drtinova

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Drtinova 1861/1, Praha 5

Datum: 14.04.2020

Zadavatel: Fakultní ZŠ Drtinova, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r. o., Mladenovova 5, Praha

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

22 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště

2 000,00

2	K	045001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost

10 000,00

2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.
(dále jen "pojistovaci makléř")

EDO Finance, a.s.
prostřednictvím pojistovacího makléře

uzavření

(dále jen "pojistník")

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.
se sídlem / bydlištěm: Foerstrova 897, č. or. 2, 500 02 Hradec Králové, Česká republika
ICO: 27481107
Ing. Ivo Janovský
Ing. Zdislav Mazur, předseda představenstva
Zastoupená:

DOMISTAV CZ a.s.

a

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
ICO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")
Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

č. 8603490970

Pojistná smlouva



ČLÁNEK 1
Úvodní ustanovení

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 6.1.2020
3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/17 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:
P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění
P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. Doba trvání pojištění
Počátek pojištění: 14.1.2020

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena. Pojištění však zanikne nejpozději k 13.1.2023 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2
Pojištění majetku na místě pojištění

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Popis: Jedná se o zásoby včetně nedokončené stavební výroby, movité zařízení a cizí předměty užívané uložené i ve stavební buňce. Předmětem pojištění není stavební buňka.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Límít pojistného plnění 700 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnímu nebezpečí POVODŇ NEBO ZÁPLAVA pro:

1.2.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Límit pojištěního plnění: 700 000 Kč

Celkový límit plnění z pojištěního událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: 700 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí 5%, mín. 25 000 Kč

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnímu nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:

1.3.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Límit pojištěního plnění: 700 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 1 000 Kč.

1.4 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnímu nebezpečím VÍCHŘICE NEBO KRUPOBÍTÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY pro:

1.4.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Límit pojištěního plnění: 700 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených víchřicí, krupobítkm sesuvem, zemětřesením a tíhou sněhu nebo námrazy činí 1 000 Kč.

Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěního budovách.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ** se sjednává pro tyto pojištěního věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

2.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Popis : Jedná se o zásoby včetně nedokončené stavební výroby, movité zařízení a cizí předměty užívané uložené i ve stavební buňce. Předmětem pojištění není stavební buňka.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Límit pojištěního plnění: 500 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěního věci:

3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Límit pojištěního plnění: 60 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ VZTAHUJÍCÍ SE K MÍSTU POJIŠTĚNÍ

Zvláštní ujednání pro zásoby - nedokončenou stavební výrobu:

1. Za nedokončenou stavební výrobu se považují zásoby, které jsou již pevně zabudované do stavby, a to až do doby jejich protokolárního předání a převzetí objednatelem - investorem.

2. Zabezpečení nedokončené stavební výroby proti krádeži:

Ujednává se, že za dostačující zabezpečení vnějších stavebních součástí a příslušenství proti krádeži se považuje jejich konstrukční upevnění ke stavebnímu dílu. Pro vnitřní stavební součásti a příslušenství se za dostačující zabezpečení proti krádeži považuje jejich konstrukční upevnění ke stavebnímu dílu a dále kromě překonání konstrukčního upevnění musí pachatel prokazatelně překonat i zabezpečení vstupů nebo jiných otvorů vedoucích do stavby, ve které se pojištěné věci nacházejí. Tyto vstupy a otvory s plochou větší než 600 cm² musí být v době pojistné události prokazatelně zabezpečeny následujícím způsobem - řádně osazená a ukotvená okna a dveře, dveře uzamčené, okna a ostatní otevíratelné otvory zevnitř uzavřené a pokud jsou otevíratelné zvenčí i uzamčené, ostatní otvory do objektu zevnitř zneprůchodněny.

Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odčizit bez jeho destruktivního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít minimálně ručního nářadí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či oken na pantech).

Nebudou-li v době pojistné události pojištěné věci takto zabezpečeny, je pojištitel oprávněn pojistné plnění odmítnout.

3. Pojištění se nevztahuje na nedokončenou stavební výrobu podzemních staveb, speciálního zakládání staveb, dopravních staveb a investičních celků.

Pojištění movitých předmětů uložených ve stánku, stavební buňce pro živelní pojištění se sjednávají s max. limitem plnění ve výši 500 000 Kč v rámci limitu pojištění sjednaného v pojistné smlouvě pro živelní pojištění resp. pro pojistné nebezpečí uvedená v pojistné smlouvě.

Pojištění movitých předmětů uložených ve stánku, stavební buňce pro pojištění pro případ odčizení se sjednávají s max. limitem plnění ve výši 200 000 Kč v rámci limitu pojištění sjednaného v pojistné smlouvě pro případ odčizení.

Pojištění movitých předmětů uložených ve stánku, stavební buňce pro pojištění pro případ vandalismu se sjednávají s limitem plnění ve výši 20 000 Kč v rámci limitu pojištění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojištění pro případ vandalismu.

ČLÁNEK 3. Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 30 000 000 Kč
Spoluúčast: 2 500 Kč

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojišťitel odchýlně od čl. 8 odst. 1) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

Pokud činnost (některá z činností), na níž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- architekt, projektant, projektová a inženýrská činnost ve výstavbě - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby
- kancelář – nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojišťitelem je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSL-500/17, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnostmi, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- architekt, projektant, projektová a inženýrská činnost ve výstavbě - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby
 - kancelář – nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytnutím odborné služby
- kteřá je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: 90 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojišťiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o více než 20%

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "C", které se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu, vyjma škody způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Kromě výluk uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) vadou výrobku a vadou práce, která se projeví po jejím předání,
- b) prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- c) porušením takové povinnosti, která byla dohodnuta nebo převzata nad rámec povinností stanovených přímo v právním předpisu, vč. právně závazných technických norem (přísněji, v širším rozsahu),
- d) vadou činnosti auditora, znalce, advokáta, notáře, likvidátora, samostatného likvidátora pojistných událostí, dražebníka, exekutora nebo poskytovatele zdravotních služeb,
- e) vadou projektové, konstrukční, návrhářské, grafické, vyměřovací či zaměřovací, výzkumné, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, dozorové, revizní, informační, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, zprostředkovatelské, tlumočnické či předádatelské činnosti, jakékoli duševní tvůrčí činnosti nebo činnosti spočívající v zastupování, oceňování majetku, správě majetku (včetně finančních hodnot) nebo vymáhání pohledávek,
- f) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry či jejich dražby,
- g) v souvislosti s úschovou finančních hodnot,
- h) výkonem funkce člena statutárního nebo kontrolního orgánu právnické osoby,
- i) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),
- j) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním nebo poskytováním dat, hostingovými a souvisejícími činnostmi nebo webovými portály,
- k) porušením povinnosti mlčenlivosti.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání - s výjimkou výslovně v pojistné smlouvě uvedeného odchýlného ujednání právě od tohoto ujednání pro připojištění "C" - neuhradí pojistitel čistou finanční škodu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout osobám uvedeným v čl. 2 odst. 4) ZPP P-600/14.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny,

kteřá nastala v době trvání připojištění "C" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(m) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění). Z pojistných událostí uvedených v předchozí větě však nebude poskytnuto pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění "C" sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.

Sublimit: 200 000 Kč

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých z připojištění "C" během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu.

Spoluúčast: 10 %, min. 5 000 Kč, max. 10 000 Kč

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- a) užívaných motorových vozidlech,
- b) převzatém zvířeti,
- c) převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věci v době vzniku pojistné události.

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen „klíč“), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k něž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vloček) zámků za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- b) přenastavení vložky a vyrobení nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojištitel náklady pouze na nejehospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřené podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojištitel pojistné plnění maximálně do výše 10 % sublimitu pro připojištění „Z“, maximálně však 30 000 Kč z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění „Z“; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění „Z“.

Sublimit: 100 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

Připojištění "G", které se vztahuje na:

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění, pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřené podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 500 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 4.

Zvláštní údaje a ujednání

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojištitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Ujednává se, že celkové pojistné plnění pojištětele ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou pro případ veškerých škod vzniklých působením povodně nebo záplavy vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku je v souhrnu omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši: 700 000 Kč.

Nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojištitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

Vyluka uvedená v čl. 3 odst. 3) ZPP P-150/14 se neuplatní v případě škod způsobených na pojištěném mobilním stroji během jeho přepravy po vlastní ose. Tato vyluka však zůstává zachována ve vztahu ke škodám uvedeným v předchozí větě způsobených:

- a) nárazem ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-150/14 nebo
- b) požárem a jeho průvodními jevy nebo výbuchem ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. a) bod i) a ii) ZPP P-150/14, pokud k nim došlo v důsledku nárazu nebo jiné dopravní nehody (např. srážky mobilního stroje s jinou hmotnou věcí, zvířetem nebo člověkem, převrácení mobilního stroje).

V případě krádeže pojištěných předmětů umístěných ve výloze poskytne pojistitel pojistné plnění za předpokladu, že překonání překážky spočívalo v rozbítní skla výlohy, překonání jejího uzamčení nebo konstrukčního upevnění skla výlohy. Konstrukčním upevněním se rozumí obtížně rozebratelné nebo nerozebratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. Za obtížně rozebratelné je považováno pouze takové spojení, k jehož rozebrání je nutno použít minimálně ručního nářadí.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbítní jejího skla nebo v překonání jejího zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- 5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,
- 10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.

Pokladní systémy EET – majetkové pojištění

Ujednává se, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se vztahuje také na pokladní systémy elektronické evidence tržeb (EET), vč. základního software, a to v rozsahu uvedeném v této pojistné smlouvě.

Náklady na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb (EET)

V případě pojistné události na pojištěném pokladním systému EET poskytne pojistitel také náhradu účelně vynaložených nákladů na právní obranu pojištěného proti sankci uložené za správní delikt spočívající v porušení povinnosti uložené zákonem o evidenci tržeb v důsledku výše uvedené pojistné události.

Z pojištění bude poskytnuta náhrada účelně vynaložených nákladů na obranu pojištěného ve správním řízení i řízení před soudem v rámci správního soudnictví, včetně nákladů právního zastoupení. Náklady právního zastoupení, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, uhradí pojistitel pouze v případě, že se k tomu předem písemně zavázal.

Pojistitel nehradí náklady uvedené v tomto ujednání, jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem; pokud již tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vyplacené částky.

Na úhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše limitu pojistného plnění 50 000 Kč v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku.

V případě vzniku nároku na náhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb v souvislosti s více pojistnými událostmi z více pojištění sjednaných u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě, které vznikly z tožné příčiny, poskytne pojistitel na náhradu takových nákladů v souhrnu ze všech takových pojistných událostí pojistné plnění maximálně do výše 50 000 Kč.

ČLÁNEK 5. Údaje o makléři

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem eDO finance, a.s. smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojištěníka, a to v rozsahu této smlouvy.

ČLÁNEK 6.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Živelní pojištění	
Roční pojistné	4 788 Kč
Pojištění pro případ odcizení	
Roční pojistné	8 640 Kč
Pojištění pro případ vandalismu	
Roční pojistné	1 800 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu - základní	
Roční pojistné	105 462 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění	
Roční pojistné	2 150 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	122 840 Kč
Sjednává se běžné pojistné o pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírůžka	-28 %
Celkem sleva / přírůžka	-33 %
Celkové roční pojistné po úpravě	82 302 Kč
Pojistné za pojistné období	82 302 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 14.01.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603490970

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 7.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na ržbe uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 8. Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojištětele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojištětele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "Datová schránka" uvést: n8t6tn3 a do pole "Číslo smlouvy" uvést: 8603490970. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 9. Zpracování osobních údajů

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".
2. **Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**
Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb, a to pro účely:
 - a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
 - b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojištětele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojištětele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

[] **SOUHLASÍM** **NESOUHLASÍM**

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě oprávněných zájmů pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho oprávněného zájmu pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole:

4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě oprávněného zájmu pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

- 6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.**

ČLÁNEK 10.
Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkem. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 13.1.2020

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (ziskatele): Pavla Sukupová, underwriter specialista

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 11133

Telefonní číslo: 724840074

Email: psukupova@koop.cz



Podpis zástupce pojistitele (ziskatele)



KOOPERATIVNÍ POJIŠŤOVNA, a.s.
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA PRAHA
PRADUNÁ 1428/77
150 05 PRAHA 5
19-



Podpis pojistníka

domistav CZ, a.s.

Foerstrova 387
839 02 Hradec Králové
IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107

①

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastáven, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činnosti kaskadérů,
- h) porušováním integrity lidské kůže; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- j) činnosti agentury práce,
- k) směnárskou činností,
- l) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob,
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masážních, rekondičních a regeneračních služeb,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojišťovací smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i. byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii. jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii. k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojištění plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činností pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojištění plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojištění plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500 000 Kč ze všech pojišťovacích událostí nastalých v průběhu jednoho pojišťovacího roku v rámci limitu pojištění plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 6

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody, výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P - 600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
 poskytne pojistitel pojištění plnění do výše sjednaného limitu pojištění plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojišťovacích událostí nastalých v průběhu jednoho pojišťovacího roku v rámci limitu pojištění plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útluků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
 poskytne pojistitel pojištění plnění do výše sjednaného limitu pojištění plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojišťovacích událostí nastalých v průběhu jednoho pojišťovacího roku v rámci limitu pojištění plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojištění plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojištění plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojišťovacích událostí nastalých v průběhu jednoho pojišťovacího roku v rámci limitu pojištění plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor školství
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/13/01

