



Agendové číslo: 008/0/OSS/13

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního
zákoníku ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení Rady městské
části Praha 5 č. 14/524/2013 ze dne 9.4.2013
(dále jen „**smlouva**“)

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel: **Městská část Praha 5**

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
zastoupena: JUDr. Naděždou Kratochvílovou, zástupkyní starosty MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „**objednatel**“, na straně jedné)

1. 2. Dodavatel: **Stavby Smutný, s.r.o.**

zapsáno v OR, vedeného Městským soudem v Praze., oddíl C., vložka č. 173231
se sídlem: Perneroва 36/2, 186 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupený: Ing. Ladislavem Smutným
IČO: 24774570
DIČ: CZ 24774570
bankovní spojení: Reiffeisen Bank a.s.
č. ú.: 5804589001/5500

(dále jen „**dodavatel**“, na straně druhé)

Objednatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: JUDr. Naděžda Kratochvílová, zástupkyně starosty

Ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ VZ

Ve věcech technických: Ing. Alžběta Trůblová, OSS

Dodavatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Smutný

Ve věcech technických: Ing. Ladislav Smutný

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je zajištění technického dozoru pro realizaci veřejné zakázky
s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy FZŠ Barrandov II, V Remízku 7/919, Praha 5 –
Hlubočepy“.

3. Specifikace předmětu smlouvy a termíny dodání

Předmětem této smlouvy je technický dozor při realizaci zakázky, která může být dle Stavební prováděcí dokumentace rozdělena na jednotlivé stavební celky. Výkon technického dozoru projektanta bude trvat od předání staveniště zhotoviteli stavebních prací až do úplného odstranění případných vad a nedodělků, bude vykonáván v doporučeném obsahu dle Přílohy Sazebníku UNIKA 2012.

3.2. Termíny dodání dle bodu 3.1 je stanoven do 30. 12. 2014.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

4.1 Cena za řádně provedené a předané dílo je stanovena takto:

- technický dozor (dle 3.1)	525 000,- Kč
Cena celkem	525 000,- Kč
DPH 21 %	110 250,- Kč
Cena celkem vč. DPH	635 250,- Kč

Slovy: pětsetdvacetpěttisíckorunčeských bez DPH

- 4.2 Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3 Cena dle čl. IV. odst. 4.1. může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4 Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změni cenu díla, je dodavatel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Pokud by dodavatel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou dodavatelem objednateli.
- 4.5 Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění jednotlivého stavebního celku objednatelem; dokumentace o provedení díla bude odsouhlasena zástupci objednatele.
- 4.6 Po provedení části díla dle článku 3.1 této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle bodu 4.5 vystaví dodavatel nejpozději do 14 dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení objednateli.
- 4.7 V případě prodloužení objednatele se zaplacením faktury je dodavatel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutý úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení. Uplatní-li dodavatel vůči objednateli své právo na úhradu úroků z prodlení, není objednatel oprávněn zaplacení úroku z prodlení odmítnout.
- 4.8 V případě neproplacení fakturovaných částek je dodavatel oprávněn pozastavit práce na dalších zakázkách objednatele, a to až do zaplacení dlužných částek včetně sankcí.
- 4.9 V případě, že dodavatel nedodrží termíny uvedené v čl. III. odst. 3.2. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ nedodržení termínu.
- 4.10 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí dodavatel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku dodavatele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

5. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 5.1 Záruka za jakost na plnění dle bodu 3.1 se stanovuje na 60 měsíců od protokolárního předání díla objednateli. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u

- dodavatele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Dodavatel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstranění dodavatelem reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u dodavatele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému dodavateli, přičemž v tomto případě je dodavatel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na takových plnění. Nárok objednatele účtovat dodavateli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.*
- 5.2 Nesplnění ujednání o závazcích dodavatele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
- 5.3 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními obchodního zákoníku.
- 5.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17, obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.5 Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 5.6 Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 5.7 Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží dodavatel.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 2: Doklad dodavatele o oprávnění k podnikání

V Praze dne 2013
11.04.2013

V Praze dne 2013
11.4

STAVBY SMUTNÝ, S.R.O.

PERNEROVA 36/2
186 00 PRAHA 3 - ŽITKOV
IČO: 24774570
WWW.STAVBY-SMUTNY.CZ
INFO@STAVBY-SMUTNY.CZ
TEL.: +420 777 319 197

.....
za objednatele:

JUDr. Naděžda Kratochvílová
zástupkyně starosty MČ Praha



1.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

**Čestné prohlášení
k podání nabídky na veřejnou zakázku:**

Snížení energetické náročnosti FZŠ, V Remízku 7/919, Praha 5

Společnost: Stavby Smutný, s.r.o.
IČ: 24774570
DIČ: CZ 24774570
sídlem: Perneroва 36/2, 186 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupená: Ing. Ladislavem Smutným

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze., oddíl C.,
vložka č. 173231
Zastoupena: Ing. Ladislavem Smutným
(dále jen „dodavatel“)

Jako statutární zástupce společnosti žadatele tímto čestně prohlašuji:

- že dodavatel není dlužníkem Hlavního města Prahy (tj. nemá závazky po lhůtě splatnosti)
- že mám platně uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž vyplývá, že pojištění odpovědnosti za škody má uzavřeno na plnění min. 1 mil. Kč

Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení a je si vědoma možných důsledků, zamlčí-li jakoukoliv skutečnost nebo uvede-li nepravdivý údaj

V PRAZE dne 17.3.2013

Ing. Ladislav Smutný

Jméno a podpis zástupce statutárního orgánu

STAVBY SMUTNÝ, S.R.O.
PERNEROVA 36/2
186 00 PRAHA 3 - ŽIŽKOV
IČO: 24774570
WWW.STAVBY-SMUTNY.CZ
INFO@STAVBY-SMUTNY.CZ
TEL.: +420 777 319 297

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 173231

Datum zápisu: 13.prosince 2010

Obchodní firma: STAVBY SMUTNÝ s.r.o.,

Sídlo: Praha 3, Žižkov, Pernerova 36/2, PSČ 186 00

Identifikační číslo: 247 74 570

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Statutární orgán:

jednatel: Ing. Ladislav Smutný, r.č. 750513/2976
Praha 5, Lochkov, K Celinám 80, PSČ 154 00
den vzniku funkce: 13.prosince 2010

Jednatel jedná jménem společnosti samostatně.

Společníci:

Ing. Ladislav Smutný, r.č. 750513/2976
Praha 5, Lochkov, K Celinám 80, PSČ 154 00
Vklad: 200 000,- Kč
Splaceno: 100 %
Obchodní podíl: 100 %

Základní kapitál: 200 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Finanční úřad pro Prahu 3
Drahobejlova 48
190 21 PRAHA 9
Čj.: 237668/10/003901107620
Vyřizuje: Svobodová Martina
Telefon: 283 018 308 linka: 308
Fax: 283 018 630 č.dveří: 108

V Praze
dne

Elektronicky podepsáno
31. 12. 2010
Svobodová Martina
registrátor

Daňový subjekt:

STAVBY SMUTNÝ s.r.o.
Pernerova 36/2
PRAHA 3 - ŽIŽKOV
186 00 PRAHA 86

O S V Ě D Ě N Í o registraci

Podle § 33 odst. 12 a 13 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správě daní"), jste u shora uvedeného správce daně zaregistrován s účinností od 29.12.2010 a je Vám přiděleno toto daňové identifikační číslo:

DIČ: CZ24774570

Podle § 94 odst. 18 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů jste
plátcem daně z přidané hodnoty
s účinností od 29.12.2010

Odůvodnění:

Toto Osvědčení o registraci se vydává na základě podané přihlášky k registraci.

Daňové identifikační číslo musíte uvádět ve všech případech komunikace se správcem daně a v dalších případech, pokud tak stanoví zvláštní zákon (§ 33 odst. 12 zákona o správě daní). Při všech platbách, poukazovaných správci daně, použijte jako variabilní symbol kmenovou část DIČ (tj. číslo za kódem CZ).

Veškeré změny údajů, týkající se Vaší registrace, jste povinen oznámit shora uvedenému správci daně do 15 dnů ode dne, kdy nastaly (§ 33 odst. 7 zákona o správě daní).

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 30 dnů ode dne, který následuje po jeho doručení, písemně nebo ústně do protokolu u shora uvedeného správce daně. Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 zákona o správě daní).

Otisk
úředního
razítka


Martina Svobodová
registrátor

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 151/2002 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního aktu.

Pověření členové
zastupitelstva městské části Praha 6



JUDr. Petr Lachnit



Ing. Jiří Vejmelka

V Praze dne

18. 04. 2013