

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení

Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky

**ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu-  
projektová dokumentace**

Podlimitní veřejná zakázka na služby

Část zadávací dokumentace

Název části zadávací dokumentace

**2 (z celkem 5)**

**Podrobné podmínky zadávací dokumentace**

Zadavatel veřejné zakázky

**Městská část Praha 5**  
se sídlem náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5

Poradce zadavatele pro zadání veřejné zakázky

**Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.**  
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Revoluční 724/7, PSČ 110 00

 **KRUTÁK  
PARTNERS**



## **1 Zadavatel**

### **1.1 Základní údaje**

Název: Městská část Praha 5  
Sídlo: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5  
Země: Česká republika  
IČO: 000 63 631  
DIČ: CZ00063631

Profil zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>

### **1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele**

Osobou oprávněnou k právním jednáním za zadavatele ve věci předmětného zadávacího řízení je starosta městské části. Kontaktní osobou zadavatele je poradce zadavatele pro zadání Veřejné zakázky (viz níže).

## **2 Informace o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky**

### **2.1 Základní údaje**

Název: Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.  
Sídlo: Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1 – Staré Město  
Země: Česká republika  
IČO: 294 15 349  
DIČ: CZ 294 15 349  
Tel.: +420 222 261 460  
Kontaktní osoba: Michaela Švachová  
E-mail: [administrace@krutakpartners.cz](mailto:administrace@krutakpartners.cz)

### **2.2 Obecná ustanovení o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky**

Zadavatel se v souladu s § 43 zákona rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou shora uvedeného poradce. Poradce přitom splňuje požadavek, že není ve střetu zájmu dle § 44 odst. 2 zákona.

Poradce je zadavatelem zmocněn k výkonu zadavatelských činností. Poradce je tak zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, avšak s výjimkou rozhodování. Poradce tak nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

### **3      Předmět plnění veřejné zakázky**

#### **3.1      Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby na „ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu - projektová dokumentace“, včetně zajištění dodatečných průzkumů a měření potřebných pro zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, dále inženýrské činnosti a autorského dozoru.

Jedná se o zajištění projektové dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu k výše zmíněné akci. Zajištění této projektové přípravy je nezbytné pro realizaci stavby se záměrem zkvalitnit provoz ZŠ Pod Žvahovem.

Podrobná specifikace předmětu plnění je dále uvedena zejm. v části 3 zadávací dokumentace – návrhu smlouvy a souvisejících přílohách.

#### **3.2      Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

2.920.000, - Kč bez DPH

#### **3.3      Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

71240000-2      Architektonické, technické a plánovací služby

71300000-1      Technicko-inženýrské služby

### **4      Doba a místo plnění veřejné zakázky**

#### **4.1      Doba plnění veřejné zakázky**

Blíže upraveno v návrhu smlouvy, která tvoří Část 3 této zadávací dokumentace.

#### **4.2      Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění jsou lokality uvedené v Části 3 zadávací dokumentace.

### **5      Kvalifikace dodavatelů**

#### **5.1      Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace**

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením podle §87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

#### **5.2      Základní způsobilost**

Základní způsobilost splní dodavatel:

- I. který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- II. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- III. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- IV. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- V. který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k bodu I. výše;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu II. výše;
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k bodu II. výše;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu III. výše;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu IV. výše;
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu V. výše.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

### **5.3 Profesionální způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 77 zákona:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu pokrývajícím v plném

rozsahu předmět této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dodavatel předloží v rozsahu „**Projektová činnost ve výstavbě**“,

- doklad, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
  - osvědčení o autorizaci v oboru architektura nebo osvědčení o autorizaci se všeobecnou působností, dle § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, nebo osvědčení o autorizaci dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., v oboru Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00)

#### **5.4 Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele podle § 79 odst. 2 zákona předložení níže uvedených dokladů:

##### **5.4.1 Seznam významných služeb**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, tj. seznamem významných služeb prokazatelně poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Doba 3 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud zakázky uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny. Dokončením se rozumí předání díla na základě předávacího protokolu. Pro vyloučení pochybností je možné předložit služby, které byly dokončeny i v době po zahájení zadávacího řízení před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- identifikace objednatele,
- název zakázky, kde byly zakázky realizovány,
- celkový rozsah plnění vč. finančního vyjádření v Kč bez DPH,
- doba a místo provedení zakázky.

Zadavatel doporučuje použít přílohu č. 1 zadávací dokumentace, kterou si dodavatel může upravit dle svých potřeb.

K prokázání kvalifikace je dodavatel povinen prokázat výše uvedeným způsobem, že v rozhodném období poskytl

- alespoň 3 (tři) významné služby obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, tedy služby v oblasti projektové přípravy spočívající ve vyhotovení projektové dokumentace stavby, zahrnující min. stupeň dokumentace pro provedení stavby, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce stavby občanského vybavení (§ 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb.) v rozsahu investičních nákladů min. 30 mil. Kč bez DPH, z toho alespoň 1 (jednu) významnou službu, jejímž předmětem plnění byly projektové práce na rekonstrukci nebo opravu budovy školy,

a současně

- alespoň 1 (jednu) významnou službu, jejímž předmětem plnění byly projektové práce zahrnující rekonstrukci velkokapacitního stravovacího provozu (více než 300 jídel denně) vč. gastrotechnologie, v rozsahu investičních nákladů gastrotechnologie min. 3 mil. Kč bez DPH.

Školou se pro účely stanovení technické kvalifikace rozumí druhy škol definované v § 7 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).

Zadavatel v této souvislosti stanoví, že je přípustně, aby jedna služba v sobě zahrnovala projektové práce obou výše uvedených typů (pak musí být v seznamu rozděleny investiční náklady na gastrotechnologii a celou stavbu, aby odpovídaly výše uvedeným limitům).

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může dožádat další informace potvrzené objednateli zakázek, a to v rámci vyjasnění kvalifikace. K takovému dožádání může dojít v případě pochybností o tom, že dokládaný seznam významných služeb a v něm uvedených plnění zcela naplňuje veškeré podmínky kladené na splnění předmětného kvalifikačního kritéria.

#### **5.4.2 Seznam osob podílejících se na veřejné zakázce**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona předložením seznamu členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění zakázky.

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamu osob, které se budou podílet na plnění zakázky (dále jen „členové realizačního týmu“), a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam dodavatel předloží ve formě čestného prohlášení (zadavatel doporučuje použít přílohu č. 2 zadávací dokumentace).

Tento seznam ve formě čestného prohlášení se stane zároveň přílohou č. 4 smlouvy o dílo („realizační tým“).

Součástí uvedeného seznamu budou informace o zkušenostech členů realizačního týmu, ze kterých musí vyplývat, že uvedené osoby splňují níže uvedené požadavky. Zadavatel doporučuje následující členění informací o členech realizačního týmu:

- jméno a příjmení,
- dosavadní praxe v oboru předmětu zakázky,
- informace o poměru k dodavateli (pracovněprávní, poddodatelský nebo jiný vztah), podíl (pozice) na realizaci této zakázky,
- účast na realizovaných projektech a zakázkách.

Zadavatel pro splnění kvalifikace požaduje, aby dodavatelé prokázali, že disponují realizačním týmem sestávajícím alespoň z níže uvedených osob:

##### **a) Vedoucí projektu – hlavní inženýr projektu**

- VŠ vzdělání
- autorizovaný architekt s autorizací v oboru architektura či autorizovaný architekt se všeobecnou působností nebo autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby;
- minimálně 5 let praxe v oboru projekčních prací;
- zkušenosti s realizací nejméně 1 (jedné) zakázky, jejichž předmětem bylo provedení projekčních a inženýrských činností ve vztahu k objektu občanského vybavení v rozsahu investičních nákladů min. 30 mil. Kč bez DPH, a to na pozici hlavního inženýra projektu či obdobné;

**b) Minimálně jedna osoba odpovědná za inženýrské činnosti**

- SŠ vzdělání
- minimální délka praxe 3 roky v oblasti projekční/inženýrské činnosti
- zkušenosti s realizací nejméně 1 (jedné) zakázky, jejichž předmětem bylo provedení inženýrských činností stavby v rozsahu celkových investičních nákladů min. 30 mil. Kč bez DPH na pozici osoby odpovědné za inženýrskou činnost.

Jedna osoba může v rámci realizačního týmu zastávat více uvedených pozic za předpokladu, že tato osoba splňuje všechna kvalifikační kritéria požadovaná na výkon těchto funkcí.

**5.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci**

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

**5.5.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle tohoto odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

**5.5.2 Změny v kvalifikaci**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

### 5.5.3 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

## 6 Návrh smlouvy a zadavatelem požadované obchodní podmínky

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy o dílo, **který musí odpovídat závaznému vzoru návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Část 3 zadávací dokumentace**. Tento vzor nesmí být dodavatelem měněn nebo upravován kromě případů, kde je změna, úprava či doplnění zadavatelem výslovně předpokládána.

Součástí návrhu smlouvy budou následující přílohy:

Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo (na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč) – tato příloha nemusí být součástí nabídky, bude požadována až po vybraném dodavateli v souladu s § 104 odst. 1 písm. a) zákona.

Příloha č. 2: Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracovaná firmou VPÚ DECO PRAHA a.s. 04.2018, vč. vyjádření DOSS - Přílohou č. 2 se stane část 4 zadávací dokumentace, dodavatel nemusí přikládat do nabídky, bude přiložena až při podpisu smlouvy

Příloha č. 3: Projektová dokumentace pro provádění stavby - 1. ETAPA Rekonstrukce 3.NP - Přílohou č. 3 se stane část 5 zadávací dokumentace, dodavatel nemusí přikládat do nabídky, bude přiložena až při podpisu smlouvy

Příloha č. 4: Realizační tým

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou.

Zadavatel dále požaduje zvláště zahrnout rovněž Návrh Smlouvy ve formátu DOC (Word).

Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného dodavatele ze zadávacího řízení.

### 6.1 Seznam poddodavatelů

Dodavatel je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona, pokud jsou tomuto dodavateli známi s vymezením věcné a finanční části plnění těchto poddodavatelů.

Seznam poddodavatelů připojí dodavatel v rámci nabídky jako přílohu č. 5 návrhu smlouvy o dílo.

V případě, že dodavateli nejsou známi tito poddodavatelé, pak tento seznam nahradí čestným prohlášením o této skutečnosti.



## 6.2 Realizační tým

Přílohou č. 4 smlouvy o dílo se stane přehled osob zpracovaný dle zadávací dokumentace. Tento přehled není třeba v nabídce předkládat duplicitně, tedy bude-li předložen v rámci dokladů k prokázání kvalifikace, není třeba jej opakovaně vkládat jako přílohu smlouvy o dílo. Pokud dodavatel využije možnosti prokázat tuto část kvalifikace čestným prohlášením, pak však zadavatel požaduje, aby byl přehled členů realizačního týmu začleněn do návrhu smlouvy o dílo v nabídce.

## 7 Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje jednotný termín prohlídky místa plnění, a to dne **22. 07. 2020 v 9 hodin**. Sraz účastníku prohlídky je před vstupem do objektu.

## 8 Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím emailové adresy **administrace@krutakpartners.cz** k rukám poradce zadavatele – společnosti Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., nebo prostřednictvím zpráv elektronického nástroje **E-ZAK**.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

## 9 Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši **50.000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých).

Jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u České spořitelny, a.s., **číslo účtu: 6015-2000857329/0800; variabilní symbol: 37845810**; specifický symbol: IČO dodavatele nebo datum narození je-li účastník fyzická osoba. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

Účastník zadávacího řízení může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné (elektronické) formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. **Originál<sup>1</sup>** záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele bude

---

<sup>1</sup> **Originál je možný pouze v elektronické podobě, tedy s elektronickým podpisem.**

součástí originálu nabídky a tyto listiny budou obsahovat závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu.

## 10 Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- zadavatel **nepřipouští varianty nabídky**,
- dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

## 11 Další podmínky pro uzavření smlouvy

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona je podmínkou pro uzavření smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci vybraného dodavatele.**

## 12 Části zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje

- Část 1: Výzva k podání nabídek
- Část 2: Podrobné podmínky zadávací dokumentace
- Část 3: Návrh smlouvy o dílo včetně příloh
- Část 4: Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracovaná firmou VPÚ DECO PRAHA a.s. 04.2018, vč. vyjádření DOSS
- Část 5: Projektová dokumentace pro provádění stavby - 1. ETAPA Rekonstrukce 3.NP

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky.

Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.

**Kompletní zadávací dokumentace je umístěna na profilu zadavatele.**

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>