



MC05X00B5EQC

0030/0/OSP/13

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 34/1202/2013 ze dne 23. 7. 2013, (dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Městská část Praha 5**
Sídlo: Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
Zastoupen: Ing. Miroslavem Zeleným, starostou MČ Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: ČS a.s., č. ú. 27-2000857329/0800

Kontaktní osoby:

- ve věcech technických: Bc. Lukáš Pokorný, OBS ÚMČ Praha 5,
tel.: 257000552,
email: lukas.pokorny@praha5.cz
- ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ VZ ÚMČ Praha 5,
tel.: 257000550,
email: jiri.zenaty@praha5.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel **UXK Czech, s.r.o.**
Sídlo: Praha 10, Chudenická 1058/32, PSČ 110 00
IČ: 28257189
Jednající: Martin Rezek, jednatel
DIČ: CZ28257189
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú. 5001018088/5500

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu výše uvedených předpisů níže psaného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Údržba mobilní zeleně na území MČ Praha 5 včetně popínavé zeleně“

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strana označená jako zhotovitel v úvodu této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje výše uvedené.
2. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.

Zhotovitel dále prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:

- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
- akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám
- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v tomto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
- veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

II. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. V průběhu prací musí být pořizována datovaná fotodokumentace, která bude předána společně s předávacím protokolem.
3. Předmět díla zahrnuje celkovou údržbu celkem 245 květníků se vzrostlou zelení v ulicích Hořejší nábřeží, Svornosti, Strakonická, Nádražní a popínavé zeleně v ulici K Barrandovu a konkrétně zahrnuje:

3.1 Péče o stromy:

- pravidelná záливka 1 x týdně, v případě teplot nad 25°C 2 x týdně – záливka musí zajistit dostatečné provlhčení půdy = min. 30 l na dřevinu
- výchovný řez stromů – 1 x ročně mimo vegetační období
- pravidelná kontrola sazenic, jejich kotvení a pletí
- půdní rozbor a následné hnojení 1 x ročně - vzhledem k omezenému výsadbovému prostoru a objemu substrátu, je nutné provádět pravidelné

hnojení dřevin. Dávky hnojiva se musí omezit na nezbytnou míru v souladu se stanovištěm a musí odpovídat přirozené mineralizaci listového opadu. Dávkování živin se provádí podle rozboru obsahu živin v půdě (ČSN DIN 18 919, čl. 4.8.)

3.2 Péče o keře:

- tvarovací řezy keřů
- údržba keřových skupin zahrnuje pravidelné pletí, případné odstranění odumřelých částí rostliny. U tvarovaných jedinců se bude tvar udržovat tvarovacím řezem 2 x ročně.
- u volně rostoucích jedinců se pro udržení potřebné velikosti provede 1x za 3 roky tvarovací řez
- pravidelná zálivka bude zajištěna závlahou stromů

3.3 Péče o trávnik:

- sekání travnatého koberce 14 x během vegetačního období
- hnojení trávniku 2-3 x za rok a to na jaře (březen, duben) a v červnu kombinovaným hnojivem s obsahem NPK a mikroprvky. Optimální jsou speciální hnojiva pro trávniky s doplňkem síranu draselného aplikovaného při druhém hnojení.
- v případě zaplevelení bude porost mechanicky odplevelen a očištěn od mechu
- pravidelně na jaře a na podzim bude provedena vertikulace, tedy vyčesání odumřelých částí trávniku, případně verifikace, tj. provzdušnění trávniku do hloubky 5-10 cm spojená s pískováním.
- trávniky budou pravidelně zavlažovány – 1 x týdně, závlaha je nutná od května do konce září. Množství závlakové vody je potřeba upravovat podle dlouhodobé předpovědi. Minimální závlahová dávka je 25 mm na každou provedenou závlahu.

3.4 Péče o mobilní květníky:

- pravidelné čištění obsahu květníků od komunálního odpadu všeho druhu – 1 x týdně
- pravidelné odstraňování nelegálních polepů z vnějšího pláště – 1 x týdně
- čištění okolí květníků v pásmu 0,5 m na straně k vozovce a 2 m do chodníku včetně prostoru pod květníkem – metení chodníků 1 x týdně, čištění tlakovou vodou 2 x do měsíce. V místech, kde bude nižší průchozí profil než 2 m, bude prováděna zimní údržba chodníků.
- odstraňování ruderalních porostů ze spár chodníků chemicko – mechanicky – postřik Roundupem 2 x ročně a následné mechanické odstranění odumřelých porostů
- doplňování mulčovací kůry o frakci 5 – 10 cm – 1 x za dva roky

3.5 Péče o popínavou zeleň:

- pravidelná zálivka 1 x týdně
- doplňování mulčovací kůry o frakci 5 – 10 cm – 1 x za dva roky
- odplevelení záhonů – 1 x měsíc
- kantování záhonů s popínavými dřevinami – 3 x za vegetační období
- celková péče bude probíhat v souladu s normami:

- ČSN DIN 18 919 Sadovnictví a krajinářství - Rozvojová a udržovací péče o rostliny (83 9051)
- ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromu, porostu a ploch pro
- vegetaci při stavebních činnostech (83 9061)

3.6 Dopravně inženýrské rozhodnutí:

- zhotovitel si pro obsluhu květníků a jejich případné přesuny zajistí tzv. dopravně inženýrské rozhodnutí
4. Předmět díla zahrnuje odvoz a likvidaci odpadů vzniklých při plnění výše uvedených činností včetně plnění povinností původců odpadů v souladu s platnou legislativou.

III. Zajištění předmětu díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v souladu s technologickými a pracovními postupy vyplývající z příslušných norem, dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a příslušné ČSN a ostatní obecně závazné právní předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za pořádek a za provádění běžného úklidu na místě prováděných prací.
3. Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození. Zhotovitel odpovídá za škody provedené nevhodným zásahem.

IV. Cena

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná částka za komplexní plnění celého předmětu díla, včetně veškerých nákladů s plněním předmětu díla souvisejících.
2. Cena bude fakturována za každý kalendářní měsíc a to částkou 1/12 z celkové částky uvedené v bodě IV. odstavec 3.
3. Celková cena předmětu plnění zhotovitele je stanovena na 925.000,-Kč bez DPH.

V. Platební podmínky

1. Předmět smlouvy bude fakturován na základě vystaveného měsíčního daňového dokladu a faktura bude mít tyto náležitosti:
 - a) označení faktury včetně čísla faktury,
 - b) název a sídlo zhotovitele,
 - c) rozpis provedených prací v daném měsíci,
 - d) fakturovaná částka bez DPH a včetně DPH.

2. Splatnost faktury je 15 dnů po obdržení daňového dokladu. Objednavatel může fakturu vrátit do data splatnosti uvedené na faktuře, v případě, že obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje, zejména když nesouhlasí s výší fakturované částky a s novým termínem splatnosti. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zálohy nejsou přípustné.
4. V případě pozdní úhrady faktury se stanovuje smluvní pokuta za nezaplacení faktury ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den z prodlení.
5. Změna (překročení) ceny díla je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena díla upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

VI. Doba trvání smlouvy

Termín plnění díla je od 1. 8. 2013 do 31. 7. 2014

VII. Všeobecná ujednání

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, vyplývajících z této smlouvy či z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním prací a práce prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17, obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

VIII. Závěrečná ustanovení

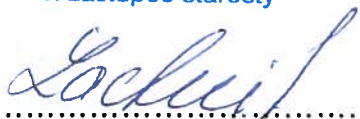
1. Poruší-li jedna ze smluvních stran hrubě nebo opakovaně své smluvní povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy, má druhá strana právo odstoupit od této smlouvy písemnou výpovědí, u které se sjednává jednoměsíční výpovědní lhůta, která

začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně doručena a požadovat uhrazení náhrady takto způsobené škody, jakož i vynaložených nákladů a ušlého zisku, které ji v důsledku odstoupení vznikly.

2. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
3. Smlouva o dílo je vyhotovena v pěti výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2 takto oboustranně podepsaná vyhotovení. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze po dohodě smluvních stran písemnými dodatky.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem počátku plnění předmětu smlouvy, tj. 1. 8. 2013.

V Praze dne: 29. 07. 2013

v z. JUDr. Petr Lachnit
1. zástupce starosty



Ing. Miroslav Zelený, starosta



Martin Rezek, jednatel



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5

Michal Šesták.....

PhDr. Marie Ulrichová-Hakenová.....

V Praze dne 25. 07. 2013.....