



MC05X00BRU8S

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 53/1852/2013 ze dne 19. 11. 2013, (dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Miroslavem Zeleným, starostou MČ Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: LOUČKA Pardubice s.r.o. - 602 577 442
se sídlem: Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice
zastoupená: Ing. Loučka Radek – jednatel společnosti
IČ: 455 37 453
DIČ: CZ 455 37 453
bankovní spojení: GE Money bank
č. účtu: 17103524/0600

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka 1706
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Zelený, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Miroslav Ptáček, OMA ÚMČ Praha 5
Miroslav.ptacek@praha5.cz,
tel. 257 000 847
ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ Veřejných zakázek
jiří.zenaty@praha5.cz, tel. 257 000 142

1.3.2. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Loučka Radek – jednatel společnosti
ve věcech technických: p. Bartoníček Miroslav

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - prověřil místní podmínky na staveništi,
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„Stavební úpravy sociálních zařízení, dům Armády spásy – Lidická 18, 150 00 Praha 5“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou SONET Building s.r.o., se sídlem Klicperova 1541, Hlinsko 539 01, IČ 29007747
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nespĺňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt Lidická 18, Praha 5, (dále jen „staveniště“). Vlastníkem objektů je obec hlavní město Praha – svěřené správa MČ Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
 - 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději 5 kalendářních dnů po podpisu smlouvy,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 30 dnů po podpisu smlouvy,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu

- životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,

- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy; v ostatních prostorech se mohou pohybovat pouze v doprovodu pracovníků objednatele,
- 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s úhlovou bruskou seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“) a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je

- zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 1,144.856,88 Kč

DPH: 240.419,94 Kč

Cena celkem včetně DPH: 1,385.276.82 Kč

(slovy: jedenmiliónstočtyřicetčtyřítisícosmsetpadesátšest korun českých osmdesát osm haléřů bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 2013-11-08 a zahrnuje veškeré náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude doložena zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla objednatelům odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací.
- 7.4. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 13a, Obchodního zákoníku, v platném znění. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7. 6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu,

- s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
- 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
- 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo požadovat, zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuelní výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázají své zaměstnance k dodržení

závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- i. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - ii. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - iii. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - iv. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - v. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- vi. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - vii. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - viii. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.2. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.5. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor investic s kompletně provedeným dílem,
 - stavební deníky,
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických

zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,

- soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.

9.6. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:

- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
- veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
- kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
- doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
- kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
- doklady o uložení sutě, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
- kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
- návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,

9.7. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenesou zhotovitel odpovědnost.

9.8. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

9.9. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.

- 9.10. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.11. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail [loucka @ konenktel.cz](mailto:loucka@konenktel.cz)
- 9.13. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Podmínkou uzavření této smlouvy je předložení zhotovitelem uzavřené smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě při minimální výši pojistné částky 3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat předloženou pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby jeho převzetí.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- ix. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;

- x. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - xi. porušení dohody o použité a projednané technologii;
 - xii. nedodržení závazku doby platnosti pojistné smlouvy uvedeného v čl. 10.1.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel se zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 03 -12- 2013 2013

V Praze dne 28/11/13

v.z. JUDr. Naděžda Kratochvílová
zástupkyně starosty

za objednatele:
Ing. Miroslav Zelený,
starosta MČ Praha 5



za zhotovitele:
Ing. Loučka Radek
jednatel společnosti

LOUČKA Pardubice s.r.o.
jednatel: Ing. Petr Loučka
Legionářská 570, 530 01 Pardubice
IČ: 45537403 DIČ: CZ45537453

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1 stavební	JKSO	801.21
Objekt	Název objektu	SKP	
1	Stavební	Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
01/2013	Oprava sociálního zařízení, včetně ZTI - Lidická 18, Praha 5	Náklady na m.j.	
Projektant	BONET Building s.r.o.	Typ rozpočtu	
Objednatel	Městská část Praha 5		
Dodavatel	LOUČKA Pardubice s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel	BONET Building s.r.o.	Počet listů	
Rozpis ceny			
Název			Celkem
HSV	404 942,59		404 942,59
PSV	675 111,07		675 111,07
MON			
Vedlejší náklady	10 800,54		10 800,54
Ostatní náklady	54 002,88		54 002,88
Celkem	1 144 856,88		1 144 856,88
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno: Ing. Lucie Severýnová		Jméno: Ing. Loučka Radek	Jméno:
Datum: 17.10.2013		Datum: 2013-11-04 <i>(Signature)</i> LOUČKA Pardubice s.r.o. Ing. Radek Loučka Legionářská 573, 539 51 Pardubice IČ: 45637453 DIČ: CZ45537453	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15 %		
DPH	15 %		
Základ pro DPH	21 %		1 144 856,88 CZK
DPH	21 %		240 419,94 CZK
Zaokrouhlení			
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 385 276,82 CZK

Popis:

Položkový rozpočet

S: 01/2013		Oprava sociálního zařízení, včetně ZTI - Lidická 18, Praha 5				
O: 1		Stavební				
Díl 1						
1	34226253RT1	Příčka z tvárné pombetonových PORFIX tl. 100 mm, P2-480, 600x250x100 mm $(0,2*0,8*8+(0,85+0,985+0,7)*3,2+(1,485*2)*2,8+(0,885*4+0,735+0,85)*1,2)*1,05$	m2	23,01708	500,00	11 508,53
				23,01710		
Díl 2						
2	000	D+M zařízení nadpraží dodatečně vlepuvanou výztuží	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
				1,00000		
Díl 3						
3	612421637R00	Omlůva vnitřní zděva, MVC, štuková $(1,425+0,63+0,63+0,845+0,98+0,848*2+0,935*2+1,445+0,645+1,54+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,78*2+1,6*2+0,709*2)*1,05*1,05*0,3$ $(3,365*2+1,19+0,89+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,835+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,05*1,05*0,3$ $((1,16*2+1+0,4)*1,8+(2,29+1,99*2+1,5+2,585*2+1,69+1,5)*1,7+(1,6*2+1+0,4)*1,2)*1,05*0,3$ strop: $(42,27+19,86+38,24)*1,05*0,3$ $(3,525+1,6)*2*3,6+((6,18+1,5)*2*3,5*1,05+(5,9+2,66+5,9+2,8-2,8)*2*2,5*1,05)*0,3$	m2	158,81464	420,00	66 702,18
				22,30350		
				17,73860		
				12,48420		
				30,67180		
				75,63680		
Díl 4						
4	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
				2,00000		
6	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
				1,00000		
6	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
				1,00000		
7	021	Očištění a natření stávající ocelové zárubně 700x1970x100mm, barva bílá	ks	8,00000	500,00	4 000,00
				8,00000		
8	022	Očištění a natření stávající ocelové zárubně 800x1970x100mm, barva bílá	ks	4,00000	500,00	2 000,00
				4,00000		
9	023	Očištění a natření stávající ocelové zárubně 1200x1970x100mm, barva bílá	ks	1,00000	500,00	500,00
				1,00000		
10	024	Očištění a natření stávající ocelové zárubně 900x1970x100mm, barva bílá	ks	1,00000	500,00	500,00
				1,00000		
Díl 5						
11	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	48,00000	145,00	6 960,00
				48,00000		
Díl 6						
12	962031133R00	Bourání příček chelných tl. 15 cm	m2	7,05000	280,00	1 974,00
				7,05000		
13	966081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	57,09350	150,00	8 564,03
				57,09350		
14	968081125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních klidel pl. do 2 m2	kus	18,00000	150,00	2 700,00
				18,00000		

DIK	PR	PR	PR	PR	PR	PR
16	971033171R00	Vybourání otvorů zad čísel. d=8 cm, li: 78 cm, MVC	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1800 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
		1		1,00000		
16	978021141R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 30 %	m2	489,85489	52,00	25 420,44
		(1,425+0,63+0,63+0,845+0,96+0,845*2+0,935*2+1,445+0,845+1,84+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,76*2+1,8*2+0,709*2)*1,8*1,05		74,34600		
		(3,365*2+1,19+0,59+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,835+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,8*1,05		59,12670		
		((1,16*2+1+0,4)*1,8+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,89+1,5)*1,7+(1,8*2+1+0,4)*1,2)*1,05		41,54750		
		strop: (42,27+19,96+38,24)*1,05		102,23850		
		(3,525+1,5)*2*3,5+(6,15+1,5)*2*3,5*1,05+(5,9+2,88+5,9+2,8-2,5)*2*2,5*1,05		170,04750		
		((1,16*2+1+0,4)*1,8+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,89+1,5)*1,7+(1,8*2+1+0,4)*1,2)*1,05		41,54750		
17	978050611R00	Odsékání vnějších obkladů stěn do 1 m2	m2	153,38768	125,00	19 173,46
		O1:		61,95420		
		(1,425+0,63+0,63+0,845+0,96+0,845*2+0,935*2+1,445+0,845+1,84+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,76*2+1,8*2+0,709*2)*1,5*1,05				
		O2:		49,27390		
		(3,365*2+1,19+0,59+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,835+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,5*1,05				
		O3:		42,15960		
		((1,16*2+1+0,4)*1,4+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,89+1,5)*1,8+(1,8*2+1+0,4)*2)*1,05				
DIK	PR	PR	PR	PR	PR	PR
18	969009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	9,56291	450,00	4 298,81
19	969011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	9,56291	750,00	7 164,86
DIK	PR	PR	PR	PR	PR	PR
20	001	D+M vnitřní dveře plně 700x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn.D1/L, včetně kování	ks	4,00000	11 000,00	44 000,00
		4:		4,00000		
21	002	D+M vnitřní dveře plně 700x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn.D1/P, včetně kování	ks	1,00000	11 000,00	11 000,00
		1		1,00000		
22	003	D+M vnitřní dveře plně 600x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn.D2/L, včetně kování	ks	3,00000	10 000,00	30 000,00
		3:		3,00000		
23	004	D+M vnitřní dveře plně 700x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn. D3/L, včetně kování	ks	3,00000	11 000,00	33 000,00
		3:		3,00000		
24	005	D+M vnitřní dveře plně 600x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn.D4/L, včetně kování	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00
		1		1,00000		
25	006	D+M vnitřní dveře prosklené 1200x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn.D5, včetně kování	ks	1,00000	18 000,00	18 000,00
		1		1,00000		
26	007	D+M vnitřní dveře plně 900x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn. D6, včetně kování	ks	1,00000	13 500,00	13 500,00
		1		1,00000		
27	008	D+M vnitřní dveře plně 600x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn. D7/L, včetně kování	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00
		1		1,00000		
28	009	D+M vnitřní dveře plně 600x1970mm, do ocelových zárubní, dle tabulky prvků- ozn.D8, včetně kování	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00
		1		1,00000		

29 010	D+M vnitřní dveře plně 800x1970mm, do ocelových zárubní, dla tabulky prvků- ozn.D8, včetně kování	ka	1,00000	12 500,00	12 500,00
			1,00000		
30 011	D+M vnitřní dveře plně 700x1970mm, do ocelových zárubní, dla tabulky prvků- ozn. Q10, včetně kování	ka	1,00000	11 000,00	11 000,00
			1,00000		
31 998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	203 000,00000	2,55	5 178,50
011					
32 069	D+M Násadenné svítidlo svítící nahoru a dolů, materiál hliník	ks	2,00000	5 000,00	10 000,00
			2,00000		
33 070	D+M Svítidlo zapuštěné kuleť	ks	2,00000	4 500,00	9 000,00
			2,00000		
013					
34 101	D+M potrubí PVC kanalizační DN 100, včetně kolen a redukci	m	8,00000	400,00	3 200,00
	1*8		8,00000		
35 102	D+M potrubí PVC kanalizační DN 40, včetně kolen a redukci	m	7,00000	360,00	2 460,00
	2+1+3+1		7,00000		
36 103	D+M potrubí PVC kanalizační DN 70, včetně kolen a redukci	m	3,00000	360,00	1 140,00
	3		3,00000		
37 108	Stavební přípomoc vnitřní kanalizace, pronášení otvorů a dřážek, zapravení povrchu - dlažby, obklady, zapravení podlah	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
	1		1,00000		
38 109	D+M napojení na stávající potrubí kanalizace	soubor	2,00000	4 000,00	8 000,00
	2		2,00000		
014					
39 722152001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí průmě DN 25, samolepicí spoj, rychlouzávěr	m	7,30000	30,00	219,00
	7,3		7,30000		
40 108	D+M napojení na stávající potrubí vodovodu	soubor	4,00000	1 600,00	7 200,00
	4		4,00000		
41 127	Stavební přípomoc vnitřního vodovodu, pronášení otvorů a dřážek, zapravení povrchu - dlažby, obklady, zapravení podlah	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
	1		1,00000		
42 722200003RAB3	D+M Vodovod, potrubí polyetylenové D15x2mm, včetně kolen a redukci	m	7,30000	450,00	3 285,00
	7,3		7,30000		
43 283771994R	Trubice izolační MIRELON PET 18x20 mm	m	7,30000	58,00	423,40
	1,75*2+1,9*2		7,30000		
44 998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,20622	1 200,00	247,46
015					
45 725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	13,00000	150,00	1 950,00
	13		13,00000		
46 725014121RT1	Klozet závěsný CUBITO, hlub. splach., bílý, včetně sedátka v bílé barvě	soubor	7,00000	7 000,00	49 000,00
	7		7,00000		
47 725033121RT1	Klozet kombi NOVA TOP, nádrž s amal., odp. vođor., včetně sedátka v bílé barvě	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
	1		1,00000		
48 725122222R00	Pisoár Domino s autom. splachovačem, bat. SLP 17B	soubor	4,00000	12 000,00	48 000,00
	4		4,00000		
49 725037123R00	Umyvadlo na šrouby NOVA TOP, 59 cm, bílé, otvor	soubor	7,00000	2 800,00	19 600,00
	7		7,00000		
50 725037128R00	Kryt sifonu umyvadel NOVA TOP, bílý, pro 59, 66 cm	soubor	7,00000	2 000,00	14 000,00
	7		7,00000		
51 725249108R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
52 725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	2,00000	5 500,00	11 000,00

53	725845111RT1	2 Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	2,00000 2,00000	1 900,00	3 800,00
54	035	2 D+M montážní prvek pro závěsné WC, s nádržkou do stěny 12cm, ovládací zapředu, včetně, ovládacího tlačítka		2,00000 7,00000	5 200,00	36 400,00
55	036	7 D+M vyčištění původní podlahové vpusti, opatření vpusti novým sítkem	soubor	7,00000 2,00000	1 000,00	2 000,00
56	038	2 D+M podlahová vpusť DN 75 s nerezovou mřížkou, včetně napojení na stávající kanalizaci	soubor	2,00000 1,00000	3 000,00	3 000,00
57	111	1 Sprchová kouz čtvercový 800x800 s dřívky 800x2000mm		1,00000 1,00000	14 000,00	14 000,00
58	725290020RAD	7 Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostavěbní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.	kus	7,00000	180,00	1 260,00
59	55145031R1	7 Baterie umyvadlové směš stojánková bez ot odp TM26, včetně montáže	kus	7,00000 7,00000	1 900,00	13 300,00
60	998725103R00	1+3+2+1 Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,50087	450,00	225,39
DÍL 726 VZDUCHOTECHNIKA 60916						
61	067	2 D+M axiální ventilátor průměr 100mm	ks	2,00000 2,00000	6 500,00	13 000,00
62	068	2 D+M talířová nasávací hlavice průměr 100mm	soubor	4,00000 4,00000	1 800,00	7 200,00
63	072	4 Montáž potrubí vzduchotechniky, včetně kotvení	m	11,77000 11,77000	160,00	1 883,20
64	073	11,77 Napojení nového vedení vzduchotechniky na stávající vedení	soubor	2,00000	1 100,00	2 200,00
65	42981270R	2 Trouba Spiro d 100 délka 1000 mm pozinkovaná, včetně T kusů	kus	2,00000 11,77000	130,00	1 530,10
66	998726101R00	(2,8+3,6+2,5+1,8)*1,1 Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	11,77000 0,04512	950,00	42,86
DÍL 733 PŘÍVOD POTRUBÍ 60956,00						
67	0109	2 D+M napojení na stávající potrubí vytápění	soubor	2,00000 2,00000	650,00	1 300,00
68	112	2 Stavební přípomoc vedení topení, pronášení otvorů a drážek, zapravení povrchu - dlažby, obklady, zapravení podlah	soubor	1,00000	2 600,00	2 600,00
69	7332233021	1 Potrubí měděné tvrdé spojované lesováním DN 18 ÚT	m	1,00000 4,60000 4,60000	600,00	2 300,00
70	733224222	2,3*2 Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1	kus	4,60000	150,00	690,00
71	733291101	2,3*2 Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	4,60000 4,60000	35,00	166,00
DÍL 763 KONSTRUKCE DŘEVĚNÉ 11726,90						
72	0105	2 D+M podhled kazetový hladký bílý, 600x600mm, včetně kotvení	m2	6,49950 6,49950	1 800,00	11 699,10
73	998763101R00	(1,54+2,44+1,36+0,86)*1,05 Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,06499	450,00	29,25
DÍL 767 KONSTRUKCE ŽALUZIOVKOVÉ 23007,5						
74	012	1 D+M hliníková roleta 855x1420mm, ozn. Z1	ks	1,00000 1,00000	21 000,00	21 000,00
75	013	1 D+M hliníková roleta 820x1420mm, ozn. Z2	ks	2,00000	19 500,00	39 000,00

76	014	2 D+M zrcadlo v nerezovém rámu 1000x600mm, ozn. Z3	ks	2,00000 4,00000		3 500,00	14 000,00
77	015	4 D+M Záchytné madlo pro senkers, l=0,45m, ozn. Z4	ks	4,00000 7,00000		1 900,00	13 300,00
78	016	7 D+M nástěnný žebříkový radiátor 1220x600mm, ozn. Z5	ks	7,00000 1,00000		5 500,00	5 500,00
79	998767102R00	1 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	1,00000 0,17210		450,00	77,45
80	040	D+M vyrovnání betonové frézovací podkladu tl. do 50mm	m2	57,09360		320,00	18 299,62
81	771570012RAB1	18,527+14,2485+14,637+9,681 Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm, do tmele, označení K1	m2	57,09360 18,62700		950,00	17 696,65
		(1,32+2,75+2,62+2,44+1,35+0,86+1,27+2,61+2,52)*1,05		18,62700			
82	771570012RAB2	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm, do tmele, označení K2	m2	14,24850		950,00	13 538,08
		(4,85+1,04+1,04+4,72+0,98+0,94)*1,05		14,24850			
83	771570012RAB3	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm, do tmele, označení K3	m2	14,63700		950,00	13 905,15
		(1,05+4,85+0,39+1,54)*1,05		14,63700			
84	771570012RAB4	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm, do tmele, označení K4	m2	9,68100		950,00	9 196,95
		(9,22)*1,05		9,68100			
85	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	72 803,74500		2,55	1 851,40
86	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	145,97247		45,00	6 588,76
		O1:		57,82390			
		(1,425+0,63+0,63+0,845+0,99+0,845*2+0,835*2+1,445+0,845+1,54+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,76*2+1,8*2+0,709*2)*1,4*1,05					
		O2:		45,98900			
		(3,365*2+1,19+0,59+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,635+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,4*1,05					
		O3:		42,15960			
		((1,18*2+1+0,4)*1,4+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,69+1,5)*1,8+(1,8*2+1+0,4)*2)*1,05					
87	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady, penetrační náěr Prímer G	m2	145,97247		35,00	5 109,04
		včetně dodávky materiálu.					
		O1:		57,82390			
		(1,425+0,63+0,63+0,845+0,99+0,845*2+0,835*2+1,445+0,845+1,54+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,76*2+1,8*2+0,709*2)*1,4*1,05					
		O2:		45,98900			
		(3,365*2+1,19+0,59+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,635+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,4*1,05					
		O3:		42,15960			
		((1,18*2+1+0,4)*1,4+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,69+1,5)*1,8+(1,8*2+1+0,4)*2)*1,05					
88	781111121R00	Montáž listů rohových, vanových a dilatačních	m	148,00000		35,00	5 180,00
		12+15+18+48+2+9+44		148,00000			
89	781415015RT2	Montáž obkladů stěn, porovin, tmele, 20x20,30x15 cm, Monoflex (lepítko), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	145,97247		420,00	61 308,44

		O1: (1,425+0,63+0,63+0,845+0,96+0,845*2+0,935*2+1,445+0,845+1,54+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,76*2+1,8*2+0,709*2)*1,4*1,05		57,82390		
		O2: (3,365*2+1,19+0,59+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,835+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,4*1,05		45,98900		
		O3: ((1,16*2+1+0,4)*1,4+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,69+1,5)*1,7+(1,6*2+1+0,4)*2)*1,05		42,15960		
90	5558996ZR	Tmál lepicí flexibilní Uniflex 859 C2TE bal.	T	1,02179 1,02180	9 000,00	9 198,11
91	597813650R1	Obkládačka 195x195mm, kompozice matný bílý a červená-oranžový lesklý, ozn. obklad O1	m2	57,82382	380,00	21 973,09
		(1,425+0,63+0,63+0,845+0,96+0,845*2+0,935*2+1,445+0,845+1,54+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,76*2+1,8*2+0,709*2)*1,4*1,05		57,82390		
92	597813650R2	Obkládačka 195x195mm, kompozice matný bílý a žlutý lesklý, ozn. obklad O2	m2	45,98999	380,00	17 476,80
		O2: (3,365*2+1,19+0,59+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,835+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,4*1,05		45,98900		
93	597813650R3	Obkládačka 195x195mm, kompozice matný bílý a modrý lesklý, ozn. obklad O3	m2	42,15980	380,00	16 020,65
		O3: ((1,16*2+1+0,4)*1,4+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,69+1,5)*1,7+(1,6*2+1+0,4)*2)*1,05		42,15960		
94	996781102R00	Plesav hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	154 930,54747	2,65	3 950,73
95	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	447,30714 74,34500	17,00	7 604,22
		(1,425+0,63+0,63+0,845+0,96+0,845*2+0,935*2+1,445+0,845+1,54+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,76*2+1,8*2+0,709*2)*1,8*1,05		59,12870		
		(3,365*2+1,19+0,59+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,835+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,8*1,05		41,54750		
		((1,16*2+1+0,4)*1,8+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,69+1,5)*1,7+(1,6*2+1+0,4)*2)*1,05		102,23850		
		strop : (42,27+19,85+35,24)*1,05		170,04750		
		(3,525+1,5)*2*3,5+(6,15+1,5)*2*3,5*1,05+(5,9+2,88+5,9+2,8-2,5)*2*2,5*1,05				
96	784195222R00	Malba tekutá Primalex Plus, barva, 2 x	m2	447,30714 74,34500	42,00	18 786,90
		(1,425+0,63+0,63+0,845+0,96+0,845*2+0,935*2+1,445+0,845+1,54+0,84+0,855*2+1,795*2+0,84*2+1,905*2+0,84*2+1,49+0,89+0,855*2+0,809+0,709+1,76*2+1,8*2+0,709*2)*1,8*1,05		59,12870		
		(3,365*2+1,19+0,59+0,185+0,85+1,17*2+0,885+0,285+1,17*2+3,32*2+1,935+0,835+1,11*2+0,885+0,185+1,11*2+0,885+0,285)*1,8*1,05		41,54750		
		((1,16*2+1+0,4)*1,8+(2,29+1,99*2+1,5+2,565*2+1,69+1,5)*1,7+(1,6*2+1+0,4)*2)*1,05		102,23850		
		strop : (42,27+19,85+35,24)*1,05		170,04750		
		(3,525+1,5)*2*3,5+(6,15+1,5)*2*3,5*1,05+(5,9+2,88+5,9+2,8-2,5)*2*2,5*1,05				
97	97990001R00	Poplatek za skládku stavební suš	t	25,92318	220,00	5 703,10
98	979011111R00	Sviatá doprava suš a vzbaur. hmot za 2.NP a 1.PP	t	25,92318	190,00	4 925,40
99	979081111R00	Odvoz suš a vzbaur. hmot na skládku do 1 km	t	25,92318	290,00	7 517,72
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				

100	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,92318	16,00	388,85
101	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,92318	16,00	388,85
102	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m Včetně případného složení na staveništní deponii.	t	25,92318	280,00	7 258,49
103	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	25,92318	18,50	479,58
104	006121 R	Zařízení staveniště, 1% Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště. 1% : 1	Součet	1,00000	1 080 053,66	10 800,54
105	006261030R	Finanční rezerva, 6% Tato položka vyjadřuje hodnotu finanční rezervy, byla-li objednatelům vyžadována jako součást smluvní ceny. Způsob jejího stanovení, čerpání a vykazování musí definovat objednatel. 6% : 1	Součet	1,00000	1 080 053,66	64 002,68


 LOUČKA Pardubice a.s.
 Objednatel: Ing. Radek Loučka
 Lepoldůvská 573, 533 61 Pardubice
 IČ: 45537463 DIČ: CZ45537463

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	stavební	JKSO	801.21
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Stavební		Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
61/2013	Oprava sociálního zařízení, včetně ZTI - Lidická 18, Praha 8		Náklady na m.j.	
Projektant	SONET Building s.r.o.		Typ rozpočtu	
Objednatel	Městská část Praha 5			
Dodavatel	LOUČKA Pardubice s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	SONET Building s.r.o.		Počet letů	
Rozpis ceny				
Název			Celkem	
HSV	404 942,59			404 942,59
PSV	675 111,07			675 111,07
MON				
Vedlejší náklady	10 800,54			10 800,54
Ostatní náklady	54 002,68			54 002,68
Celkem	1 144 856,88			1 144 856,88
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Ing. Lucie Severýnová	Ing. Loučka Radek			
Datum : 17.10.2013	Datum : 2013-11-24		Datum :	
	LOUČKA Pardubice s.r.o. Jednatel: Ing. Radek Loučka Laglonářská 573, 533 51 Pardubice IČ: 45637453 DIČ: CZ45637453			
Podpis :	Podpis :		Podpis :	
Základ pro DPH	15 %			
DPH	15 %			
Základ pro DPH	21 %			1 144 856,88 CZK
DPH	21 %			240 419,94 CZK
Zaokrouhlení				
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 385 276,82 CZK

Popis :



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva číslo 7720615504

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 1, Templová 747, PSČ 110 01, Česká republika

IČ: 471 16 617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami:

Zdenkem Drahým, underwriterem a

Ing. Petrem Mlejnkem, underwriterem specialistou

agentury Východní Čechy

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Agentura Východní Čechy,

Pardubice, třída Míru 94, PSČ 530 02, telefon 466 890 111; fax 466 890 860

a

LOUČKA Pardubice s.r.o.

se sídlem: 533 51 Rosice nad Labem, Legionářská 573, Česká republika

IČ: 455 37 453

DIČ: CZ45537453 .

Bankovní spojení: GE Capital, číslo účtu 17103-524/0600

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1706

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený: Ing. Radkem Loučkou, jednatelem

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře:

CZECH INSURANCE AGENCY s.r.o.

se sídlem (bydliště): 530 02 Pardubice, Jana Palacha 1552

IČ: 259 43 081

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

Sladkovského 433, Pardubice 530 02

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1706, ze dne 18.10. 2011.
3. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen „ZPP“), a Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen „DPP“).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P - 100/09 - pro pojištění majetku a odpovědnosti.

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P - 150/05 - pro živelní pojištění

ZPP P - 200/05 - pro pojištění pro případ odcizení

ZPP P - 300/05 - pro pojištění strojů

ZPP P - 600/05 - pro pojištění odpovědnosti za škodu

ZPP P - 695/05 - pro pojištění věci během silniční dopravy

Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik

DPP P - 520/05.

Živel

DZ1 - Lehké stavby, dřevostavby - Výluka

DZ6 - Zásoby a jejich uložení - Vymezení podmínek

DZ12 - Příslušenství a stavební součásti budovy nebo stavby – vymezení předmětu

Zabezpečení

DOZ1 - Předepsané způsoby zabezpečení movitých věcí a zásob - (Netýká se cenností) Upřesnění

DOZ4 - Pověřená osoba - posel - předepsané způsoby zabezpečení peněžní hotovosti a cenin při přepravě

DOZ5 - Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů

Stroje

DST1 - Sdružený živel - Rozšíření rozsahu pojištění

DST8 - Odcizení - Rozšíření rozsahu pojištění

DST9 - Čerpadla - Výluka

DST11 - Výměna agregátů, opravy vinutí - Vymezení pojistného plnění

Pojištění odpovědnosti

DODP1 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu - základní rozsah pojištění

DODP5 - Náklady zdravotní pojišťovny - rozšíření rozsahu pojištění

DODP8 - Regresy dávek nemocenského pojištění - rozšíření rozsahu pojištění

Obecné

DOB1 - Elektronická rizika - Výluka

DOB3 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy

DOB5 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek

DOB7 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití

Článek II.
Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění

1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

- 1.1. Pojištění majetku se sjednává na novou cenu, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
- 1.2. Pojištění majetku se sjednává pro jednu a každou pojistnou událost, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
- 1.3. Pro pojištění majetku jsou místem pojištění
- A) Srch, Na Kopečku 233, PSČ 533 52,
 - B) Pardubice, Zámecká 18, PSČ 530 02,
 - C) jiná adresa související s činností firmy na území ČR,
 - D) Česká Třebová - Parník, S.K. Neumanna 434, PSČ 560 01,
- není-li dále uvedeno jinak.

2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následujících tabulkách:

2.1.1. Živelní pojištění

Poř. číslo	Místo pojištění: A)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „sdružený živel“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
1.	Vlastní budova	10 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se
2.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	2 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se
3.	Soubor zásob	100 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.1.2. Živelní pojištění

Poř. číslo	Místo pojištění: B)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „sružený živel“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
4.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	100 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.1.3. Živelní pojištění

Poř. číslo	Místo pojištění: C)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „sružený živel“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
5.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	2 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se
6.	Soubor zásob a rozestavěná stavební výroba	10 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.1.4. Živelní pojištění

Poř. číslo	Místo pojištění: D)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „sružený živel“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
7.	Vlastní budovy	3 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.2.1. Pojištění pro případ odcizení

Poř. číslo	Místo pojištění: A)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „odcizení“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2) 9)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
8.	Vlastní stavební součásti a příslušenství budov nebo staveb			první riziko	100 000	nesjednává se
9.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	2 000 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se
10.	Soubor zásob	100 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.2.2. Pojištění pro případ odcizení

Poř. číslo	Místo pojištění: B)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „odcizení“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2) 9)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
11.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	100 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.2.3. Pojištění pro případ odcizení

Poř. číslo	Místo pojištění: C)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „odcizení“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2) 9)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
12.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	2 000 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se
13.	Soubor zásob	1 000 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se
14.	Peníze a ceniny převážené pověřenou osobou	100 000			nesjednává se	nesjednává se

Ujednání: Pojištění předmětu 14. nemá vazbu na místo pojištění.

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.2.4. Pojištění pro případ odcizení

Poř. číslo	Místo pojištění: D)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „odcizení“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2) 9)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
15.	Vlastní stavební součásti a příslušenství budov nebo staveb			první riziko	100 000	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.3.1. Pojištění pro případ vandalismu

Poř. číslo	Místo pojištění: A)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „vandalismus“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění 3) Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost 4) Kč
16.	Vlastní stavební součásti a příslušenství budov nebo staveb		10%; min. 1 000	první riziko	100 000	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.4.1. Pojištění strojů

Poř. číslo	Místo pojištění: B)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: dle čl. II. ZPP P - 300/05				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1)	Maximální roční limit plnění 3) Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost 4) Kč
17.	Soubor vlastních strojů včetně příslušenství	500 000	1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.5.1. Pojištění věcí během silniční dopravy

Poř. číslo	Územní rozsah ČR	Rozsah pojištění: pojistná nebezpečí: dle čl. II., bod (1) a (2) ZPP P - 695/05				
	Předmět pojištění	Limit pojistného plnění Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává na 2)	Vozidlo typ/SPZ	Sublimit plnění pro jednu poj. událost na vozidlo 10) Kč
18.	RIZ2	50 000	odcizení 10 %, min. 10 000 Kč, ostatní poj. nebezpečí 3 000 Kč	na první riziko	DAF FA LF55.250 G18 RZ: 3E7 4475 DAF FA LF55.220 G15 RZ: 3E5 6882	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.6.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění se řídí: VPP P - 100/09, ZPP P - 600/05 a doložkou DOB3, DOB1, DODP1, DODP5, DODP8

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění Kč	Sublimit pojistného plnění Kč ⁷⁾	Spoluúčast Kč	Územní platnost pojištění
19.	Pojištění obecné odpovědnosti za škodu - dle DODP1	20 000 000		1 000	Česká republika
20.	Náklady zdravotní pojišťovny - dle DODP5		2 000 000	1 000	Česká republika

Ujednání: Pojištění odpovědnosti pojištěného za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů v pracovněprávním vztahu (povinnosti členů družstev) nebo v přímé souvislosti s nimi se sjednává se sublimitem plnění ve výši 500 000 Kč bez spoluúčasti. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě na ušlém zisku a jinak než na zdraví, životě a věci se sjednává se sublimitem plnění ve výši 500 000 Kč se spoluúčastí 2 500 Kč.
Dále platí ujednání dle doložky DODP8.

- 1) časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. b) VPP P - 100/09, obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. c) VPP P - 100/09, jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,
- 2) první riziko je limit pojistného plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 a) VPP P - 100/09,
- 3) maximální limit plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu pojištění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 3. VPP P-100/09
- 4) limit plnění pro jednu a každou pojistnou událost,
- 5) odčetná spoluúčast v %, minimální odčetná spoluúčast v Kč, odčetná časová spoluúčast,
- 6) odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,
- 7) sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby trvání pojištění
- 8) doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P - 400/05,
- 9) zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P - 100/09.
- 10) limit plnění pro jednu pojistnou událost na vozidlo
- 11) doba ručení - ve smyslu čl. X. odst. 3. ZPP P - 410/05

3. Pojistné plnění

3.1. Bez ohledu na jiná ujednání této pojistné smlouvy je pojistné plnění ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené povodní nebo záplavou, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **2 700 000,- Kč**. V případě vzniku pojistné události na více místech pojištění se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných a následně vypočtených pro jednotlivá místa pojištění postižená touto pojistnou událostí.

Bez ohledu na ujednání v předchozím odstavci se pro pojistné události, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území v platném znění) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let - výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 tis. Kč.

- 3.2. Bez ohledu na jiná ujednání této pojistné smlouvy je pojistné plnění ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené vichřicí nebo krupobitím, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč**. V případě vzniku pojistné události na více místech pojištění se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro jednotlivá místa pojištění postižená touto pojistnou událostí.
- 3.3. Bez ohledu na jiná ujednání této pojistné smlouvy je pojistné plnění ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, a je-li pojištěnou věcí budova, též tíhou-sněhu nebo námrazy, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč**.
- 3.4. Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí. (Netýká se pojištění přerušení nebo omezení provozu sjednaných dle ZPP P – 400/05 a ZPP P – 410/05.)

Článek III.

Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

1.1. Živelní pojištění

Pojistné 58 750,- Kč

1.2. Pojištění pro případ odcizení

Pojistné 7 480,- Kč

1.3. Pojištění pro případ vandalismu

Pojistné 300,- Kč

1.4. Pojištění strojů

Pojistné 7 750,- Kč

1.5. Pojištění věcí během silniční dopravy

Pojistné 3 960,- Kč

1.6. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojistné 72 400,- Kč

Roční pojistné za sjednané druhy pojištění činí celkem 150 640,- Kč

Po uplatnění obchodní slevy ve výši 40 %

a slevy za frekvenci placení pojistného ve výši 5 %

Celkové roční pojistné činí 82 852,- Kč

2. **Pojistné za první pojistný rok ve výši 82 852,- Kč a je splatné k datu 28. listopadu 2011.**

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č.ú. 330034-50050022/0800 vedený u České spořitelny a.s., konstantní symbol 558 variabilní symbol: **7720615504**.

4. **V následujících pojistných letech bude pojistné splatné k datu 28. listopadu příslušného roku.**

5. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

Článek IV. **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného makléře bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, prostřednictvím internetu, telefonem nebo faxem pojistiteli na adresu:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
<http://www.koop.cz/>
tel.: 841 105 105
fax: 547 212 602 nebo 547 212 561
e-mail podatelna@koop.cz

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo faxem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V. **Zvláštní ujednání**

1. Je-li sjednáno pojistné nebezpečí „povodeň“ neplatí výluka uvedená v Článku V, bod. (3), ZPP P-150/05.
2. Odchylně od doložky DOZ5 není u prvků mechanických zábranných prostředků uvedených v odst. 1. až 7 požadováno minimální zařazení výrobků do BT3.

Článek VI. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato pojistná smlouva se uzavírá na dobu **od 28. listopadu 2011 do 27. listopadu 2014**, která je zároveň pojistnou dobou.
2. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
3. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. V. VPP P-100/09 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného a to doručením pojistiteli.
5. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si

- ponechá 2 stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
6. Ujednává se, že na konci každého pojistného roku bude pojistná smlouva aktualizována, vypočteno výsledné roční pojistné a stanoven předpis pojistného pro nadcházející pojistný rok.
 7. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
 8. Tato pojistná smlouva obsahuje 11 stran a jednu přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. této smlouvy.

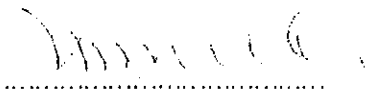
Příloha - výpis z obchodního rejstříku

V Pardubicích dne 18. října 2011


.....
za pojistitele

.....
za pojistitele

V Pardubicích dne 18. října 2011


.....
za pojistníka

Pojistnou smlouvu vypracoval: Ing. Petr Mlejnek, tel. 466 890 248