



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0023/0/OIN/14

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 42/1553/2014 ze dne 15.09.2014

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
 se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
 zastoupená: JUDr. Petr Lachnitem, 1. zástupcem starosty
 IČ: 00063631
 DIČ: CZ00063631
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

1.1. Zhotovitel: **EMTANDEM, společnost s ručením omezeným**
 se sídlem: Evropská 673/158, 160 00 Praha 6
 zastoupená: Ing. Pavlem Pospíšilem
 IČ: 63986949
 DIČ: CZ63986949
 bankovní spojení: ČSOB a.s.
 č. účtu: 109786414/0300

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 38410.

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

II. Úvodní ustanovení

2. 1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 16.06.2014 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „**Plzeňská 442/209, 442/211 a Nepomucká 442/2, Praha 5-Košíře, zateplení fasád**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 4. 149. 800,95 Kč bez DPH, tj. celkem včetně DPH 4. 772. 271,09 Kč.
2. 2. Tento dodatek se uzavírá z důvodu nezbytného provedení následujících dodatečných stavebních prací: provedení oplechování včetně okapních plechů a nutného přeložení krycích tašek k zajištění ochrany krovů, pozednice a fasády před zatékáním vody a tyto dodatečné práce a dodávky jsou nezbytné pro dokončení původních prací a pro vydání kolaudačního souhlasu s užíváním.

III. Předmět dodatku

3. 1. Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na úpravě rozsahu stavebních prací provedením dodatečných stavebních prací, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku (Změnový list č. 1).
3. 2. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7.1.

Cena za Dílo je následující:

7.1.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

4 149 800,95 Kč	bez DPH
622 470,14 Kč	DPH
4 772 271,09 Kč	včetně DPH

(slovy: čtyřimilionysto čtyřicetdevět tisíc osm set korun českých devadesát pět haléřů bez DPH)

7.1.2.

Cena za rozšíření předmětu díla dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:

59 482,80 Kč	bez DPH
8 922,42 Kč	DPH
68 405,22 Kč	včetně DPH

(slovy: padesátdevět tisíc čtyřista osmdesát dva korun českých osmdesát haléřů bez DPH)

7.1.3.

Celková cena díla včetně rozšíření předmětu díla dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:

4 209 283,75 Kč	bez DPH
631 392,56 Kč	DPH
4 840 676,31 Kč	včetně DPH

(slovy: čtyřimilionydvěstědevět tisíc dvěstě osmdesát tři korun českých sedmdesát pět haléřů bez DPH)

3. 3. Smlouva se doplňuje v čl. 7. o odst. 7.11. s následujícím zněním:

*Cenu uvedenou v bodě 7.1.2. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude **doložena** soupisem skutečně provedených prací díla objednatelům odsouhlasených.*

3. 4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.

- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 4.5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, Změnový list č. 1, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V Praze dne 02. 10. 2014



za objednatele
1. zástupce starosty



za zhotovitele:

EMTANDEM

spol. s r.o.
Evropská 673/158, 160 00 Praha 6
IČO: 63986949
DIČ: CZ 63986949

EMT A-226 442 N08 DZS VYK-VYM D-01 ZM_LIST_Okapy

číslo položky	popis	mat.náklady Kč / m.j.	výr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč	DPH 15% Kč	cena vč. DPH Kč
ZMĚNOVÝ LIST - ROZŠÍŘENÍ DÍLA č.p. 442 Plzeňská 442/209, Zateplení uličních fasád - bytový dům města Košič						
STAVEBNÍ ČÁST						
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY			7 774,80	1 166,22	8 941,02
B	Bourací práce, demolice - klempířské konstrukce					
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY CELKEM			7 774,80	1 166,22	8 941,02
04	DOKONČOVACÍ PRÁCE					
B	Klempířské konstrukce, hromosvod			51 708,00	7 756,20	59 464,20
04	DOKONČOVACÍ PRÁCE CELKEM			51 708,00	7 756,20	59 464,20
	STAVEBNÍ ČÁST CELKEM			59 482,80	8 922,42	68 405,22
					8 922,42	71 974,19
	CENA CELKEM			59 482,80	8 922,42	68 405,22

kontrola:



číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	vyr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
	STAVEBNÍ ČÁST								
	Pozn.: všechny položky ve výkazu jsou, pokud není v popisu řečeno jinak, stanovány jako čisté!!! Rezervu na prostřih a spojovací materiál, proféz, provozní odpad apod. je dodavatel povinen kalkulovat do jednotlivých položkových cen v rozsahu dle vlastních technologických předpisů a realizačních zvyklostí!!!								
	Pozn.: výkaz výměr nenahrazuje projektovou dokumentaci a není její součástí - dodavatel je povinen dodržet veškeré specifikace a standardy stanovené v PD a souvisejících technických zprávách								
	Pozn.: v projektové dokumentaci pro provedení stavby a pro zadání stavby a jejich dílčích částech jsou specifikovány konkrétní typové výrobky. Tyto specifikace jsou nahrazením obecných technicko uživatelských a srovnávacích standardů a určují technické, funkční a estetické parametry požadovaného řešení. V případě použití jiného výrobku je dodavatel povinen dodržet standard vlastností definovaný původním návrhem a doložit jeho soulad s požadavky PD. Jakákoliv změna oproti PD podléhá protokolárnímu schválení objednatele a autora projektu (GP), a to i v případě neprovádění autorského dozoru!!!								

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	mat.náklady Kč / m.j.	výt.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY							
02	B Bourací práce, demolice - klempířské konstrukce <i>pozn.: kompletní činnosti vč. pomocných konstrukcí, lešení, odvozu sutě a deponie</i>							
05	demontáž a likvidace okapních žlabů		186,00	m'		25,00	0,00	4 650,00
06	demontáž skládané střešní krytiny pro odstranění okapních žlabů		111,60	m ²		28,00	0,00	3 124,80
02	CELKEM							7 774,80
02	DEMOLICE, PODCHYTÁVKY, VYZDÍVKY CELKEM							7 774,80
04	DOKONČOVACÍ PRÁCE							
04	B Klempířské konstrukce, hromosvod							
13	dodávka a montáž okapních žlabů		186,00	m'		245,00	0,00	45 570,00
14	pokládky skládané krytiny po montáži okapních žlabů		111,60	m ²		55,00	0,00	6 138,00
04	CELKEM							51 708,00
04	DOKONČOVACÍ PRÁCE CELKEM							51 708,00

číslo položky	popis	poznámka	výměra	m.j.	výměra	m.j.	alt.m.j	mat.náklady Kč / m.j.	vyr.náklady Kč / m.j.	celkem Kč
STAVEBNÍ ČÁST CELKEM										59 482,80

Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením

RMČ/ZMČ č. 42/1553/2014 ze dne 15.09.2014