



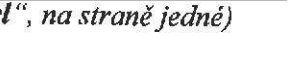
MC05X016W5K0

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. ú.: 
(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

1.2. Zhotovitel: AND, spol. s r.o., architektonický ateliér
se sídlem: Petra Bezruče 925/25, 182 00 Praha 8
kontaktní adresa: Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
zastoupený: Ing. arch. Jaromírem Kosnarem, jednatelem
IČO: 40767141
DIČ: CZ40767141
bankovní spojení: 
č. ú.: 

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

1.3. Objednatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5
ve věcech administrativně
- technických: Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic, tel.: 257 000 237, e-mail: milan.vondracek@praha5.cz
Bc. Zdeňka Tomšíčková, vedoucí Oddělení přípravy investic, tel.: 257 000 477, e-mail: zdenka.tomsickova@praha5.cz;
Ing. Veronika Hlasová, referent Oddělení přípravy investic, tel.: 257 000 197, e-mail: veronika.hlasova@praha5.cz;

1.4. Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. arch. Vratislav Danda
tel: 

Ve věcech technických: Ing. arch. Vratislav Danda
tel: [REDACTED]

2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „**Vypracování projektové dokumentace revitalizace parku Chaplinovo náměstí sídliště Barrandov**“, vyhlášeného v souladu s podmínkami stanovenými v § 6, § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „Zákon“).
- 2.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a v odpovídající kvalitě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o poskytování služeb je nabídka zhotovitele ze dne 06. 08. 2020, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

3. Specifikace předmětu díla, místa plnění a termínů dodání

- 3.1. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace na zajištění revitalizace parku Chaplinovo náměstí, a to podle zhotovitelem dopracované a objednatelem odsouhlasené studie „Revitalizace parku Chaplinovo náměstí sídliště Barrandov“ zpracované v květnu 2018 zhotovitelem spol. AND s r.o., se sídlem Petra Bezruče 925/25, 182 00 Praha 8, IČO: 40767141, která je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále též „dílo“).
- 3.2. Zhotovitel provede dílo v dílčích, na sebe navazujících částech (dále též „etapy díla“).
Jednotlivé etapy díla včetně souvisejících služeb zahrnují:
 - a) Etapa č. 1 – úpravy a dopracování studie „Revitalizace parku Chaplinovo náměstí sídliště Barrandov“ (dále též „Studie“), a to zejména za účelem respektování ekonomických možností objednatele v předpokládané výši investičních nákladů do 30 mil. Kč včetně DPH. Veškeré prováděné úpravy Studie musí být průběžně konzultovány a odsouhlaseny objednatelem a musí zahrnovat hrubé propočty nákladů na revitalizaci parku a následnou běžnou péči o park;
 - b) Etapa č. 2 - zpracování dokumentace pro vydání územního souhlasu, stavebního povolení (dle jednotlivých stavebních objektů díla) v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a s projednáním stanovisek, připomínek či podnětů účastníků řízení, dotčených orgánů státní správy (DOSS) a případných jiných oprávněných subjektů, včetně zajištění plného zastupování objednatele v příslušném řízení. Dokumentace pro stavební povolení bude předána v počtu 3 paré + 1 x v digitální podobě na flash disku (formát DWG, WORD, EXCEL, PDF), pro zajištění stanovisek si zhotovitel obstará vlastní paré;
 - c) Etapa č. 3 - vypracování dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb spolu s výkazem výměr a položkovým rozpočtem oceněným (podle cenových soustav RTS či ÚRS) i neoceněným pro předložení nabídkové ceny, v rozsahu dle vyhlášky 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dále bude součástí časový plán stavby (harmonogram postupu prací). Dokumentace pro provádění stavby bude předána v celkovém počtu 6 paré a 1x v digitální podobě na flash disku v editovatelných formátech EXCEL, WORD, PDF a DWG a ve formátu EXCEL a PDF (výkaz výměr, soupis stavebních prací), PDF (veškerá dokumentace včetně výkresů) a DWG a PDF (veškeré výkresy);

- d) Etapa č. 4 - výkon autorského dozoru při provádění stavby, a to v předpokládaném rozsahu 160 hodin. Autorský dozor (dále též „AD“) – činnost autorského dozoru spočívající v kontrole dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby, schvalování odchylek a úprav. AD má povinnost účastnit se kontrolních dnů na stavbě, na kontrolách vyvolaných stavebním úřadem a závěrečných kontrolách stavby, účastní se na uvedení stavby a jejích technických a technologických zařízení do provozu, spolupracuje při odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí. AD poskytuje součinnost při odstraňování vad a nedodělků. AD dále provádí kontrolu případných změnových listů v průběhu stavby.

3.3. Termíny dodání díla jsou stanoveny takto:

- a) část díla dle čl. 3 odst. 3.2 písm. a) smlouvy bude předána objednateli do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy podle čl. 7 odst. 7.1 této smlouvy.
- b) část díla dle čl. 3 odst. 3.2 písm. b) smlouvy včetně zajištění stanovisek dotčených orgánů a podání žádosti o stavební povolení bude předána nejpozději do 3 měsíců od protokolárního převzetí díla objednatel dle čl. 3 odst. 3.2 písm. a) této smlouvy;
- c) část díla dle čl. 3 odst. 3.2 písm. c) smlouvy bude předána objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 2 měsíců od protokolárního převzetí díla objednatel dle čl. 3 odst. 3.2 písm. b) této smlouvy;
- d) Autorský dozor dle čl. 3 odst. 3.2 písm. d) smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavebních úprav až do úplného odstranění vad a nedodělků a finálního předání stavby objednateli.

3.4. Jednotlivé stupně projektové dokumentace musí být vyhotoveny podle všech průzkumů předaných objednatel, zejména geologického průzkumu, geodetických prací a dendrologického průzkumu a provedeny v rozsahu vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a příslušných příloh ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb. a 405/2017 Sb., a v souladu vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Průzkumy dle předchozí věty objednatel předá zhotoviteli nejpozději do jednoho měsíce ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

3.5. Projektová dokumentace musí být vyhotovená v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů způsobem, který předem nezvýhodní žádného dodavatele.

3.6. Předprojektová a projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele ve věcech technických a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky či podmínky budou řešeny, případně do dokumentace zpracovány.

3.7. Objednatel si vyhrazuje lhůtu na schválení předaných dílčích částí dle čl. 3 odst. 3.2 písm. a) až c) této smlouvy. Zhotovitel předá každou dílčí část, dle čl. 3 odst. 3.2 písm. a) až c) této smlouvy k věcné kontrole před smluvním termínem odevzdání, o této skutečnosti zástupci smluvních stran učiní písemný zápis. Objednatel se k této dílčí části do 7 dnů od odevzdání vyjádří. Konečné termíny pro odevzdání dle čl. 3 odst. 3.3 písm. a) až c) zůstávají v platnosti.

3.8. Provedení díla týkající se předprojektové a projektové dokumentace se rozumí protokolární předání požadovaného počtu paré finální a kompletní předprojektové a projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě o dílo. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu.

3.9. Uzavřením této smlouvy objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc pro zajištění případné inženýrské činnosti prováděné v rámci zpracování díla, a to při jednání se všemi místně a věcně příslušnými orgány státní správy a ostatními dotčenými subjekty a institucemi. Potvrzení o udělení plné moci bude objednatel vystaveno zhotoviteli současně s podpisem této smlouvy.

3.10. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy (dále též „Realizační tým“). Výměna kteréhokoliv ze členů Realizačního týmu je možná pouze

v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 2 této smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem, nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejmeně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku. Porušení jakékoliv povinnosti podle tohoto odstavce opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy; čl. 8 odst. 8.3 věta první této smlouvy se nepoužije. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu dle čl. 4 odst. 4.16. této smlouvy.

- 3.11. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli cenu dle článku 4 této smlouvy.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 4.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Část díla		cena bez DPH
Etapa č. 1	úpravy a dopracování studie dle čl. 3 odst. 3.2 písm. a) smlouvy	345.000,-Kč
Etapa č. 2	zpracování dokumentace pro vydání územního souhlasu a stavebního povolení dle čl. 3 odst. 3.2 písm. b) smlouvy	870.000,-Kč
Etapa č. 3	vypracování dokumentace pro provádění stavby dle čl. 3 odst. 3.2 písm. c) smlouvy	445.000,-Kč
Etapa č. 4	výkon autorského dozoru dle čl. 3 odst. 3.2 písm. d) smlouvy	80.000,-Kč

Cena celkem bez DPH

1.740.000,-

DPH 21 %

Kč

Cena celkem vč. DPH

365.400,-Kč

2.105.400,-

Kč

Slovy: jeden milion sedm set čtyřicet tisíc korun českých bez DPH.

- 4.2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, veškeré nezbytné průzkumy, posudky, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3. Cena dle čl. 4 odst. 4. 1. této smlouvy může být upravena v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změni cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. 4 odst. 4. 1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě a jen pokud nedojde k porušení základních zásad zadávání veřejných zakázek. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednateli.
- 4.5. Právo na fakturaci vzniká po protokolárním převzetí dílčí části dle čl. 3. odst. 3.2 této smlouvy objednatelem. Předprojektová a projektová dokumentace bude odsouhlasena zástupci

- objednatel.
- 4.6. Po provedení všech částí díla dle čl. 3 odst. 3. 2. této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění postupem dle čl. 3 odst. 3. 7. a čl. 4. odst. 4. 5. této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu – daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. O předání a převzetí díla (jakož i každé jeho části) bude poskytovatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 4.8. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dodání díla uvedené v čl. 3 odst. 3. 3. a termín dle odst. 3. 7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč, za každý, byť i započatý den prodlení, s nedodržením termínu plnění dílčí části.
- 4.9. V případě, že se zhotovitel v rámci výkonu autorského dozoru při provádění stavby nedostaví na kontrolní den či nepostupuje podle pokynů objednatel dle čl. 5 odst. 5.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každé jednotlivé nesplnění takových povinností.
- 4.10. Dojde-li z titulu vady PD ve vztahu k Zákonu (technické zprávy, výkresy, technické specifikace, požadavky na užitné vlastnosti standardizace, ZOV, dokladová část apod.) ke vzniku dodatečných či nových stavebních prací, dodávek či služeb při realizaci stavby, které budou muset být provedeny, aby stavba mohla být zkolaudována, a/nebo bude-li z uvedeného důvodu nutno provést další zadávací řízení, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
- 4.11. V případě, že bude zrušeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže z důvodu nedodržení podmínek Zákona z titulu vadné projektové dokumentace, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 4.12. V případě zvýšení nákladů stavby vlivem vad projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb nebo technických podmínek je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele částku ve výši 10 % z ceny následně vzniklých víceprací či zvýšených cen materiálů při realizaci díla, maximálně však do výše 30 % z celkové ceny díla dle čl. 4. odstavec. 4. 1., jestliže dojde ke zvýšení nákladů stavby vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr, nebo z titulu vady projektové dokumentace.
- 4.13. Zhotovitel není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy v případných řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy.
- 4.14. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatel na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.
- 4.15. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 8. 1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.
- 4.16. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 3 odst. 3.10 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč vč. DPH za každý jednotlivý případ.
- 4.17. Při prodlení objednatel se zaplacením řádně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit svou činnost ihned po nabytí účinnosti smlouvy a při realizaci všech etap díla je povinen postupovat bez zbytečného prodlení při zachování lhůt sjednaných dle této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen při realizaci jednotlivých částí díla postupovat podle pokynů objednatel.
- 5.3. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti písemně upozornit objednatel na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít pro objednatel za následek vznik škody nebo vznik

- vady prováděného díla. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.
- 5.4. Zhotovitel je povinen při své činnosti sledovat veškeré změny právních a souvisejících předpisů v oblasti zhotovování předmětu díla tak, aby činnost pro objednatele vykonával vždy v souladu s platnou právní úpravou.
- 5.5. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně zhotovit jednotlivé části díla ve stanovených termínech a převést vlastnické právo k nim na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené části díla převzít, zaplatit smlouvenou cenu ve stanovených lhůtách a po dobu účinnosti smlouvy poskytnout součinnost ve smlouveném rozsahu.
- 5.6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody jím způsobené při provádění díla, ledaže prokáže, že tyto škody byly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

6. Práva duševního vlastnictví

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování služeb neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k předmětu smlouvy, a to věčně, časově a místně, v rozsahu ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále též „autorský zákon“), a uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny díla zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá.
- 6.3. Objednatel je na základě oprávnění udělené autorem oprávněn dílo užít všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: dílo zveřejnit, veřejně vystavit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užít v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užít pouze část díla a spojit dílo s jinými díly a zařadit je do díla souborného.
- 6.4. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto smlouvou nabytá postoupit a zhotoviteli bez zbytečného odkladu identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).
- 6.5. Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž je oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele či obdobně s ohledem na příslušného autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této smlouvy společně označují jako „licence“.
- 6.6. Zhotovitel garantuje, že před podpisem této smlouvy neudělil třetímu žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licencí dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí dílo zhotovitele.
- 6.7. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v celkové ceně díla v čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.
- 6.8. Pro vyloučení všech pochybností platí, že se Zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu díla, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu díla nebo jeho části objednateli.

7. Povinná ustanovení

- 7.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu,

které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 7.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 30/945/2020 ze dne 12. 08. 2020.

8. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 8.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 1 mil. Kč. Platný doklad o uzavřeném pojištění tvoří Přílohu č.4 této smlouvy.
- 8.2. Záruka za jakost díla specifikovaného v čl. 3 odst. 3.1. a odst. 3.2 této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, a pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 8.3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, nesplnění jakéhokoli ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy poté, co objednatel na nesplnění závazku zhotovitele písemně upozornil, přičemž mu současně stanovil dodatečnou lhůtu nikoliv kratší než 15 dní pro splnění takové povinnosti či jiný způsob odstranění porušení ujednání o závazku Zhotovitele. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem prokazatelného doručení oznámení o odstoupení adresátovi. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty či nároky plynoucí z náhrady škody. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoliv dotčena.
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.6. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 8.7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 8.8. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 8.9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Studie revitalizace parku Chaplinovo náměstí sídliště Barrandov zpracovaná v květnu 2018 zhotovitelem spol. AND s r.o., se sídlem Petra Bezruče 925/25, 182 00 Praha 8, IČO: 40767141;

Příloha č. 2: Realizační tým;

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

V Praze dne 18. 8. 2020



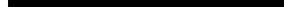
za zhotovitele:
Ing./ arch. Vratislav Danda
jednatel

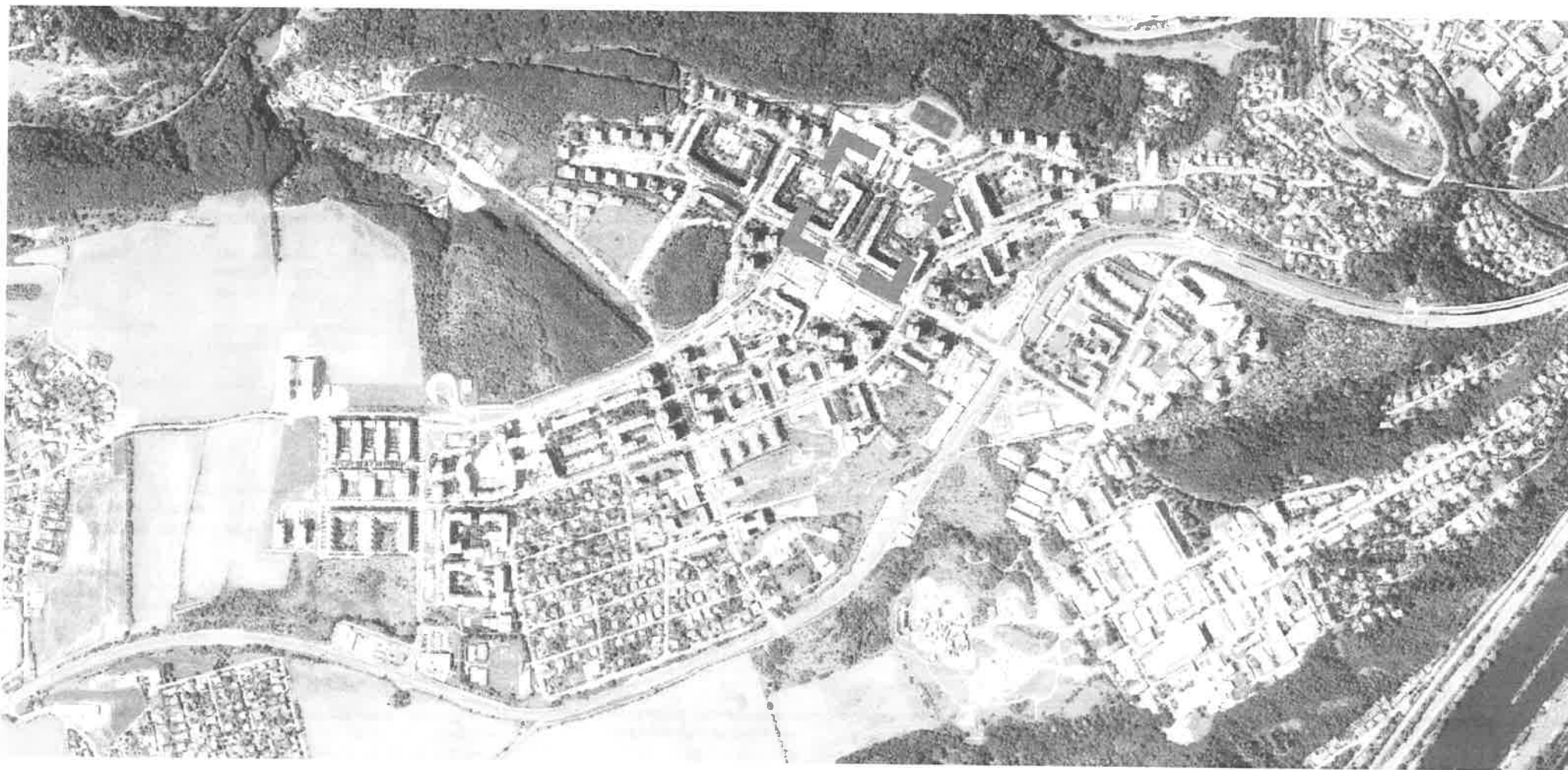


V Praze dne 19 -08- 2020



za objednatele:
Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Pra





AND, spol. s r.o.
ZHOTOVITEL DOKUMENTACE

Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolík
AUTOŘI

Revitalizace parku Chaplinovo náměstí - sídlště Barrandov
AKCE

STUDIE
STUPEŇ

05 / 2018
DATUM

MČ Praha 5
OBJEDNATEL



AKTUALIZACE 10/2019

SEZNAM PŘÍLOH

TEXTOVÁ ČÁST

ŠIRŠÍ VZTAHY - MAPA 1:7500

ŠIRŠÍ VZTAHY - MAPA 1:2000

ŠIRŠÍ VZTAHY - ORTOFOTO

ŠIRŠÍ VZTAHY - NADHLED 1 - 2

VLASTNICKÉ VZTAHY - KATASTRÁLNÍ MAPA 1:1000

HISTORICKÝ KONTEXT

STÁVAJÍCÍ STAV - ANALÝZA ÚZEMÍ 1 - 5

KONCEPT ŘEŠENÍ

NÁVRH - CELKOVÁ SITUACE 1:1000

NÁVRH - SITUACE 1:500

NÁVRH - DETAIL PARTERU U NÁMĚSTÍ 1:250

PERSPEKTIVA 1 - 10

VIZUALIZACE NÁMĚSTÍ - NADHLED 1-3

ZÁKRES DO FOTOGRAFIE 1-2

FOTOGRAFIE PŘÍKLADŮ ŘEŠENÍ 1 - 3

FOTOGRAFIE PŘÍKLADŮ - HERNÍ PRVKY

PŘÍLOHA - DENDROLOGIE

Textová část

1.0 Identifikační údaje stavby

Název stavby:	Revitalizace parku Chaplinovo náměstí Praha 5 - sídliště Barrandov
Místo stavby:	Praha 5, sídliště Barrandov
Objednatel:	Městská část Praha 5 nám. 14. října č. 4 150 22 Praha 5
Zhotovitel:	AND spol. s r.o., architektonický atelier Petra Bezruč 925/25 182 00 Praha 8
Autorský návrh:	Ing. arch. Jaromír Kosnar Ing. arch. Ondřej Smolík
Stupeň projektu:	Studie
Datum:	05 / 2018, aktualizace 10/2019

2.0 Zdůvodnění komplexní revitalizace Chaplinova náměstí; Zadání pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace

2.1 Chaplinovo náměstí je posledním významným veřejným prostorem barrandovského sídliště, který neprošel revitalizací

Chaplinovo náměstí na barrandovském sídlišti je významný veřejný prostor, využívaný denně velkým množstvím obyvatel Barrandovského sídliště i širšího okolí. Jeho důležitost spočívá v komunikačním propojení centra obytného celku (zastávky MHD, nákupní centrum) s areálem základní školy a sportovištěm. Z urbanistického a architektonického hlediska se jedná o zakončení páteční pěší trasy, procházející celým obytným celkem a propojující její nejvýznamnější místa. Tato trasa, realizovaná spolu s obytným celkem v 80. letech minulého století, byla v posledních letech postupně revitalizována – Chaplinovo náměstí zůstává posledním významným prostorem, který na tuto revitalizaci čeká.

2.2 Neuspokojivý technický stav přináší celou řadu souvisejících problémů, které se postupně prohlubují a nelze je řešit jen údržbou

Technický stav i vzhled Chaplinova náměstí odpovídá době realizace, intenzivnímu každodennímu využití a skutečnosti, že od uvedení do provozu neprošlo větší rekonstrukcí. Celkový vzhled působí degradovaným dojmem, který není adekvátní významu místa a který již nelze zlepšit pouze běžnou údržbou – použité materiály a technologie již v řadě případů neodpovídají současným provozním nárokům a standardům (poddimenzovaná šíře cest, poškozené a deformované povrchy cest způsobené kořenem stromů a posupným dotvarováním terénu, zastaralý degradovaný mobiliář, technicky dožilé veřejné osvětlení, absence závlah, odvádění veškeré dešťové vody do kanalizace bez možnosti využití pro závlahu zeleně).

Degradovaný stav náměstí snižuje nejen estetickou a funkční kvalitu obytného prostředí, ale i prestiž a reálnou ekonomickou hodnotu budov v okolí náměstí. Navíc se jedná se o hlavní vstupní předprostor základní školy – jeho působení na výchovu a estetické vnímání dětí je v současné podobě velmi rozporuplné.

V neposlední řadě je potřeba zmínit, že podle řady zkušeností degradovaný stav veřejného prostoru nahrává zvýšené míře vandalizmu a podobných asociálních jevů.

S výše uvedeným souvisí také potřeba významně zlepšit přehlednost a bezpečnost náměstí – je nezbytné odstranit neprostupné keřové bariéry v centru náměstí, adekvátně doplnit cestní síť a obnovit veřejné osvětlení.

Je nezbytné koncepčně řešit stav zeleně v prostoru náměstí tak, aby byly vytvořeny předpoklady pro dlouhodobý rozvoj porostů a aby si náměstí zachovalo charakter zelené plochy. Hlavními problémy jsou:

- přehuštěné stromové výsadby podél hlavní osy náměstí – kvůli nedostatku prostoru stromy růstově a vývojově stagnují, takže nedosahují parametrů odpovídajících jejich věku a ztrácejí dlouhodobou perspektivu. Z tohoto důvodu je potřeba porosty postupně uvolňovat ve prospěch perspektivních dlouhověkých porostů.
- nedostatek srážek, související s vývojem klimatu v posledních letech

2.3 Revitalizace náměstí musí zahrnovat komplexní a vyvážené řešení všech složek prostoru

Záměrem objednatele je realizovat s použitím nejpokročilejších soudobých technologií, materiálů a postupů pilotní projekt, který bude příkladem pro řešení veřejných prostorů ve velkých městech. Unikátní šancí je také možnost prezentovat vstupní prostor školy jako praktickou didaktickou ukázkou ekologických trendů a technologií.

Návrh revitalizace musí zahrnovat:

2.3.1 obnovu cest a zpevněných ploch (úprava šířek cest dle současných provozních požadavků a zkušeností, náhrada degradovaných povrchů). Objednatel požaduje řešit zpevněné plochy cest a náměstí s důrazem na využití soudobých technologií a materiálů, které vhodným a ověřeným způsobem optimalizují režim hospodaření s dešťovými vodami a jejich maximální využití v řešeném území. Objednatel požaduje navrhnout technologie a materiály zpevněných ploch, které:

- jsou plošně vodopropustné (otevřená struktura materiálu a spár), podporující plošné vsakování dešťových vod a obnovu přirozeného vodního režimu území

- mají zároveň schopnost filtrovat dešťovou vodu, odstraňovat z ní látky škodlivé pro spodní vody (těžké kovy, uhlovodíky apod.) a tím je účinně chránit proti znečištění

- řeší vsakování a filtraci dešťových vod jako ucelené systémové řešení, zahrnující materiály i realizační postupy garantované výrobcem a standardně certifikované pro dané podmínky a příslušné použití

- jsou prokazatelně ověřené v praktickém provozu a v prostředí, odpovídajícímu provozem a klimatickými podmínkami řešenému zadání. Funkční parametry, nároky na údržbu a dlouhodobá trvanlivost materiálu musí být doloženy porovnatelnými referencemi, realizovanými a provozovanými s obdobnými funkčními nároky a ve srovnatelných klimatických podmínkách

2.3.2 obnovu veřejného osvětlení, odpovídající současnému technickému, provoznímu a bezpečnostnímu standardu

2.3.3 doplnění soudobého funkčního městského mobiliáře, který umožní adekvátní využití veřejného prostoru pro všechny věkové skupiny obyvatel

2.3.4 vhodnou úpravu stávajících porostů (nezbytná péstební, zdravotní a bezpečnostní opatření) a doplnění novými výsadbami tak, aby si náměstí zachovalo svůj charakteristický ráz s množstvím zeleně, ale bez nepřehledných nebezpečných zákoutí, která nelze dobře udržovat a stávají se i útočištěm hlodavců. Přehuštěné stromové výsadby podél hlavní osy náměstí je potřeba postupně uvolňovat tak, aby se mohly rozvinout dlouhověké, perspektivní porosty.

2.3.5 zásadní součástí revitalizace náměstí je zřízení umělé závlahy centrální travnaté plochy náměstí a s ní související zachytávání a využití dešťové vody, která je dnes odváděna do kanalizace. Záměrem investora je akcentovat toto aktuální téma, týkající se v širším smyslu přístupu naší společnosti k životnímu prostředí a povýšit ho na jeden z hlavních motivů revitalizace Chaplinova náměstí.

3.0 Podklady použité pro zpracování studie

- Zadání objednatele
- Digitální technická mapa
- Katastrální mapa
- Fotodokumentace
- Konzultace se zástupci objednatele
- Studie „Regenerace parku Chaplinova náměstí“, zpracoval AAA atelier, s.r.o., Praha 6; 08/2013
- Připomínky ke studii z roku 2013
- Prezentace a diskuse s veřejností (ZŠ Barrandov, 11. 4. 2018)
- Výsledky ankety k řešení předzahrádek bytových domů (webová aplikace, 07- 08/2019)

4.0 Současný stav - popis a hodnocení

Řešený prostor tvoří koncový úsek rozsáhlé pěší trasy, procházející celým obytným souborem sídliště Barrandov. Území má tvar asymetrického „T“, svažujícího se od ulice Lamačova k základní škole Barrandov. Skládá se ze dvou částí odlišného charakteru – jižní parková osa, lemovaná bytovými domy, a náměstí před vstupem do základní školy, zvýrazněné plastikou Charlieho Chaplina a rámované parkovými plochami mezi ulicemi Renoirova (východní hranice) a Lohanského (západní hranice).

Sídliště Barrandov bylo realizováno v letech 1977 – 1989, autoři návrhu Ing. arch. Zdeněk Hölzel, Akad. arch. Jan Kerel. Chaplinovo náměstí vzniklo spolu s výstavbou obytného celku, je součástí celkové kompozice a provozního řešení. Jedná se o pozoruhodnou dobovou realizaci, jejíž charakteristikou je kvalitní velkorysý prostorové uspořádání, zahrnující kromě budov i řešení veřejného prostoru a parteru včetně umístění plastik na významných místech.

Současná podoba a technický stav Chaplinova náměstí odpovídá době realizace. V roce 2017 byla opravena část přístupových chodníků k bytovým domům v jihovýchodní části území. V posledních letech proběhla rehabilitace parteru částí pěší trasy v sousedící části sídliště; úprava Chaplinova náměstí by měla na tento záměr vhodně navázat.

Řešený prostor má v současné době některé provozní, technické a estetické nedostatky, které lze shrnout do následujících bodů:

- poddimenzovaná cestní síť – šířky cest neodpovídají provozu, nepostačují kapacitě, dochází k poškození travnatých ploch (sešlapávání, přejíždění vozidly údržby)
- degradované a poškozené povrchy (stávající živichý povrch je na řadě míst poškozený a deformovaný kořeny stromů nebo dodatečným dotvarováním terénu)
- úzké chodníky jsou na řadě míst lemovány funkčně i esteticky nevhodnými kovovými plůtky
- nepřehlednost, nevhodné keřové porosty vytvářejí nepřehledná a nebezpečná zákoutí

- samostatným problémem je řešení přehuštěných stromových výsadeb a především jejich současný stav s ohledem na budoucí vývoj

- předzahrádky jednotlivých bytových domů působí degradovaným dojmem, způsobeným sešlapávanými trávníky, neudržovanými sušáky na prádlo a též nevhodnými a nekoncepčními zásahy do výsadeb

- absence vhodného soudobého parterového mobiliáře před vstupem do školy (herní prvek, mobiliář)

- absence funkčního a efektivního zachytávání a využití dešťových vod – ve spodní části před vstupem do školy se při deštích tvoří rozsáhlé kaluže, naopak travnaté plochy a stromové výsadby trpí dlouhodobým nedostatkem vláhy.

- veřejné osvětlení neodpovídá současným technickým a bezpečnostním požadavkům

4.1 Vegetační složka řešeného území

Během zpracování studie byl souběžně proveden zjednodušený dendrologický průzkum – výsledky jsou součástí předloženého elaborátu.

Obecné zhodnocení porostů a výsadeb je zahrnuto v samostatné části průvodního textu. Cílem navržených úprav by mělo být stanovení koncepce postupné dlouhodobé obnovy vegetační složky a zlepšení stanovištních podmínek stávajících porostů tak, aby se zajistila jejich dlouhodobá perspektiva.

5.0 Návrh – popis navržených úprav

Hlavním cílem návrhu je komplexní rehabilitace prostoru, zahrnující všechny jeho složky – zeleň, komunikace, mobiliář, drobné architektonické prvky, veřejné osvětlení, likvidaci dešťových vod. Z hlediska prostorového uspořádání je úkolem návrhu vhodně doplnit a zvýraznit původní kompozici a prostorové rozvržení – odstranit rušivé, degradované nebo nefunkční prvky a nahradit je novými, soudobými úpravami. Záměrem je celý prostor zpřehlednit, zbavit nefunkčních nebo negativně působících prvků tak, aby vynikly provozní i estetické kvality původního prostorového rozvrhu.

5.1 Parková část mezi ulicí Lamačova a náměstím se sochou Charlieho Chaplina

Střední veřejný prostor, po obou stranách lemovaný pravidelnými alejemi stromů – lapidární velkorysý uspořádání, otevřený průhled od ulice Lamačova ke škole. Hlavním motivem prostoru je hladká travnatá plocha s několika nepravdělně rozmístěnými křižujícími cestami, zvýrazněnými použitím kamenné dlažby (odkaz na historii Barrandova s geologickými a paleontologickými nálezy) a lemuujícími kvetoucími záhony. Důstojné zakončení pěší trasy procházející celým obytným celkem – důraz na jednotný charakter architektonického řešení, prostor tvoří jeden komponovaný celek.

Stávající asfaltové povrchy budou nahrazeny betonovou dlažbou. Lemuující chodníky budou rozšířeny tak, aby vyhovovaly provozu pěších i pojiždění údržby, odstraněny budou kovové plůtky, lemuující okraje chodníků. Budou odstraněny keřové skupiny v centrální travnaté ploše a na předpolí mostu u Lamačovy ulice. Ústřední travnatý pás bude doplněn

automatickou závlahou. V celém prostoru bude obnoveno veřejné osvětlení (budou osazena nová svítidla).

5.2 Předzahrádky bytových domů (závěry z ankety)

Podél bočních alejí přiléhají k ústřednímu prostoru předzahrádky bytových domů – polosoukromé prostory u jednotlivých vstupů, od veřejného prostoru oddělené nízkými živými ploty. K řešení předzahrádek proběhla anketa, kde se prostřednictvím internetové aplikace mohli občané vyjádřit k připravovanému návrhu a individuálně ho ovlivnit podle svých přání a zkušeností. Cílem bylo zapojit obyvatele do revitalizace tak, aby bylo dosaženo co nejlepšího výsledku. Z ankety vyplynuly následující závěry, které budou respektovány při zpracování dalších stupňů projektové dokumentace:

a) přístupové chodníky ke vstupům do domů budou jednotně upraveny do finální podoby – povrch betonová dlažba, upravené výškové řešení s eliminací zbytečných bariér. U domu č.p. 652 bude odstraněno neologické výškové trasování chodníku (ověřit možnost zvýšení úrovně chodníku u nástupu na schodiště před vstupem do domu). Na přístupovém chodníku u domu č.p. 844 budou odstraněny vyrovnávací stupně (2 výšky) – chodník bude řešen jako plynule stoupající rampa bez vložných stupňů.

b) šikmé pěší cesty (zkratky), které jsou již v současné době vydlážděné, budou potvrzeny tzn. nově vydlážděny tak, aby vznikl harmonický celek bez provizorií. Obdobně budou řešeny i frekventované pěší zkratky dosud nevydlážděné (předzahrádka domu č.p. 649)

c) v předzahrádkách nebudou umístovány lavičky ani jiný typ mobiliáře pro sezení (převládá obava, že budou využívány cizími lidmi nevhodným rušivým způsobem)

d) v předzahrádkách nebudou umístovány herní prvky (v obytném celku je dostatek kvalitně vybavených dětských hřišť)

e) v předzahrádkách nebudou umístovány kompostéry (odpady z údržby předzahrádek budou odstraňovány klasickým způsobem)

f) pěstební záhony s dřevěnou vyvýšenou ohrádkou budou umístěny v předzahrádkách u domů č.p. 649 a 650 (dle vyjádření výboru SVJ)

g) sušáky na prádlo budou zrušeny včetně betonových základů a souvisejících zpevněných ploch, plocha bude terénně upravena a zatravněna, aby plynule navazovala na okolní terén

h) budou obnoveny všechny živé ploty, tvořící oplocení předzahrádek. Keře budou doplněny pletivovým plotem, řešeným tak, aby se v keřích pohledově neuplatňoval, ale zabránil procházení mimo vymezené vstupy a tím postupné degradaci. Stávající nízké kovové plůtky budou odstraněny.

i) stávající zeleň v předzahrádkách bude na základě podrobného

dendrologického průzkumu vhodně upravena a ošetřena.

Stávající keře budou vhodně redukovány (sníženy, prosvětleny, rozčleněny do menších skupin) tak, aby nevytvářely nepřehledné bariery a zákoutí, které jsou nebezpečné a stávají se místem odkládání odpadků, útočištěm hlodavců apod. Keřové skupiny budou redukovány tak, aby nepřehlély až k fasádám budov – mezi fasádou a keří bude prořezem vytvořen volný prostor šířky min. 1 metr. Konkrétní náměty z ankety:

- u vchodu do domu čp 654 výrazná redukce keřů, především v levé části
 - u vchodu do domu čp 651 výrazná redukce keřů u vstupu do domu
 - na terénním valu mezi 650 a 651 prořez + odstranění nevitálních jedinců
 - u domu čp 843 výrazná redukce živého plotu podél Lamačovy ulice
- Nepředpokládá se obnova nebo dosadba nových keřů, kromě odůvodněných případů.

Stávající stromové porosty budou v maximální míře zachovány, odstraněny budou jen jednotlivé stromy z bezpečnostních nebo zdravotních důvodů. Z ankety vyplynuly následující konkrétní náměty, které budou při zpracování projektové dokumentace odborně prověřeny a posouzeny:

- před domem čp 843 odstranit smrk s ulomenou špičkou
- u vchodu do domu čp 850 odstranění nebo redukce modřínů a porostu pod balkóny na západní fasádě

j) nová zeleň v předzahrádkách bude řešena formou citlivých dosadeb tak, aby byl zachován charakter a mikroklima předzahrádek – prostor musí zůstat přehledný, prosvětlený, dobře udržitelný. Předpokládá se dosazení jednotlivých stromů, převážně na místě odstraněných nevyhovujících porostů. Dosadby keřů se nepředpokládají, resp. jen v odůvodněných případech.

V případě stromových výsadeb budou dosazovány druhy dorůstající menších rozměrů (v rámci studie navržen sortiment dřevin) – jednotlivé solitérní stromy nebo malé rozvolněné skupiny. Při volbě druhové skladby bude brán zřetel na podporu biodiverzity území (hmyz, ptactvo atd.), eliminovány budou silně alergenní.

5.3 Náměstí před školou

Rozšířený prostor před vstupem do areálu školy, určený pro volný a bezpečný pohyb pěších, doplněný herními prvky a mobiliářem – skutečné centrum řešeného území, zdůrazněné výrazným grafickým motivem velkoformátové dlažby, odkazujícím na filmový pás – černobílý film.

Stávající asfaltové povrchy budou nahrazeny betonovou dlažbou. Zpevněná plocha náměstí bude rozšířena, budou odstraněny kovové plůtky podél okrajů chodníků.

U kruhové skupiny stromů, obklopující sochu Charlieho Chaplina, jsou navrženy lavice pro možnost sezení ve stínu, travnatá rabata budou nahrazena stromovými mřížemi. Po okrajích bude plocha náměstí lemována dlouhými průběžnými lavicemi. Herní prvky jsou navrženy tak, aby hmotově nekonkurovaly centrální plastice – jedná se o trampolíny v úrovni dlažby a skákací vodní trysky. U vstupu do areálu školy jsou

navrženy stojany na jízdní kola.

Nové veřejné osvětlení je řešeno čtveřicí stožárů s osazenými skupinami směřovaných reflektorových svítidel – opět odkaz na prostředí filmových atelierů s charakteristickými osvětlovacími rampami.

Parkové plochy, oddělující náměstí od ulic Lohanského a Renoirova, budou upraveny obdobným způsobem jako již popsané části – asfaltové povrchy budou nahrazeny betonovou dlažbou, budou odstraněny lemující kovové plůtky a cesty budou adekvátně rozšířeny tak, aby umožňovaly komfortní přístup na ústřední náměstí před vstupem do areálu školy. Rehabilitována bude vegetační složka, obnoveno veřejné osvětlení. Obě plochy si zachovají charakter parku tak, aby plochy zeleně zřetelně rámovaly náměstí se sochou Charlieho Chaplina a aby především u ulice Lohanského nebyly přiléhající bytové domy rušeny zvýšeným hlukem.

5.4 Další části návrhu

Jak je uvedeno v odstavci 2.3 této zprávy, velká pozornost je věnována problematice hospodaření s dešťovou vodou a jejímu využití pro závlahy. V této souvislosti jsou řešeny dvě otázky – povrchy cest a využití vody ze střešních okolních domů.

Povrchy cest jsou uvažovány s maximálním využitím soudobých technologií a materiálů, které vhodným způsobem optimalizují režim hospodaření s dešťovými vodami a jejich maximální využití v řešeném území. Je navrženo použití betonových dlažeb, případně kombinovaných s jinými vhodnými povrchy (v závislosti na konkrétním umístění a na množství srážkových vod), které:

- jsou plošně vodopropustné (otevřená struktura materiálu a spár), podporující plošné vsakování dešťových vod a obnovu přirozeného vodního režimu území

- mají zároveň schopnost filtrovat dešťovou vodu, odstraňovat z ní látky škodlivé pro spodní vody (těžké kovy, uhlovodíky apod.) a tím je účinně chránit proti znečištění

- řeší vsakování a filtraci dešťových vod jako ucelené systémové řešení

Využití dešťové vody ze střešních – záměrem návrhu je neodvádět dešťovou vodu do kanalizace, ale zachytit a využít maximum srážkových vod v řešeném území, včetně řešení jejich zadržování v podzemních retenčních nádržích. Vždy se bude jednat především o srážky na ploše parku, ale v průběhu zpracování této studie byl prověřován též záměr využít vodu ze střešních sousedních domů.

V rámci studie byla tato problematika rámcově posouzena následujícím způsobem:

- Využití vod ze střešních sousedních bytových domů je prakticky nereálné – odvodnění střešních je řešeno vnitřními svody, zaústěnými do kanalizace společně se splaškovými vodami (v celém území je jednotná kanalizace). Kanalizační přípojky domů nejsou trasovány do prostoru náměstí, ale naopak do okolních ulic. Všechny domy jsou v soukromém

vlastnictví, což komplikuje přípravu i realizaci záměru.

- Částečně odlišná situace je u areálu školy, která je ve vlastnictví objednatele. Tato skutečnost by usnadnila řešení, pokud se v objektech podaří najít reálný technický způsob oddělení dešťových vod od splaškových a jejich převedení do retenčních nádrží. Prověření této otázky je součástí zadání pro následující projektovou dokumentaci.

6.0 Rekapitulace dosavadního průběhu přípravy projektu

V roce 2013 byla zpracována studie „Regenerace parku Chaplinova náměstí“. Z diskuse nad návrhem vzešla řada připomínek, na jejichž základě vzniklo zcela nové zadání pro zpracování nové architektonické studie.

Tato studie (zpracovaná v roce 2018) řeší návrh novým, odlišným způsobem, při zpracování však byl brán zřetel na obsah připomínek a námětů občanů tak, aby nové řešení co nejlépe odpovídalo současnému využití a aby se zbytečně neopakovaly nedostatky předcházejícího návrhu.

Návrh byl v rozpracovanosti prezentován veřejnosti dne 11. 4. 2018. V diskusích s přítomnými obyvateli zazněly následující názory a náměty, které byly po konzultaci s objednatelem zapracovány do výsledné studie:

- dva hlavní problémy širšího území: volný pohyb psů (obecný problém, který nelze řešit architektonickou studií) a hluk hromadné dopravy (náměstí a horní část u MHD)

- špatný technický stav cest, nevyhovující šířky a spádování (nefunkční odvodnění a likvidace dešťových vod)

- řešení přístupových chodníků k domům – část byla opravena v roce 2017, diskutováno jakým způsobem zahrnout dokončenou část do nových úprav. Rozhodnuto zahrnout do návrhu i úpravu již opravených chodníků tak, aby výsledné řešení tvořilo jeden celek

- lavice – potenciální problém s bezdomovci, zvážit rozmístění a členění lavic. Zde obecně platí pozitivní vliv kultivace prostředí a participace obyvatel při údržbě pořádku a ohleduplném soužití

- živé ploty předzahrádek – zachovat jako vymežující bariéru, ale nahradit vhodnějším rostlinným materiálem pro stinné suché stanoviště, v cílové podobě by měly být nižší než stávající (cca 80 cm). Odstranit kovové plůtky a nahradit esteticky vhodnějším řešením tak, aby byl zachován princip oplocení předzahrádek

- sušáky na prázdné – nepoužívají se, v rámci studie je navrženo odstranění

- závlhka travnatých ploch – je navržena automatická závlhka

travnaté plochy mezi Lamačovou a vstupem do školy

- zahrnout do řešeného území prostor u zastávek MHD – diskutována možnost snížit hluk z ulice např. dosadbou stromů ve svahu u silnice. Obecně tato opatření hluk výrazně nesníží – musely by vzniknout bariery, které jsou v rozporu se základní koncepcí přehledného, otevřeného, bezpečného a dobře prostupného parteru

- otázka herních prvků na náměstí před vstupem do školy – množství, konkrétní typ (vodní prvky, fitness prvky). Bylo dohodnuto použití omezeného množství drobných prvků, které vizuálně nekonkurují ústřední plastice. Náměstí není možné proměnit na herní plochu

- námět – v dlažbě náměstí herní prvky (grafika – bludiště, dráha pro odrážedla, skákací panák apod.)

- návrh postupné obnovy zeleně. Součástí návrhu bude zlepšení podmínek na stanovišti pro lepší vývoj a dlouhodobou perspektivu stromů. Koncepce navržena ve spolupráci s fi Treewalker, spol. s r.o., David Hora, DiS

- součástí návrhu bude obnova veřejného osvětlení

- v severozápadní části bude revitalizován chodník až na hranici areálu školy

- dešťová voda – řešit zachytávání, vsakování, případné využití pro zálivku

- sochy stávající – alespoň částečná oprava, údržba, očištění (socha Kameraman – nevhodný nátěr dvou barevných odstínů)

- diagonální pěší spojky přes trávnik (varianty) – výsledek diskuse bez jednoznačného závěru; lemující záhony ano

V letních měsících 2019 byla uspořádána webová anketa, kde se občané mohli vyjádřit k řešení předzahrádek jednotlivých bytových domů, sousedících s náměstím. Výsledky a závěry z této ankety jsou zpracovány do této studie (odstavec 5.2) a tvoří důležitý podklad pro přípravu dalších stupňů projektové dokumentace.

7.0 Podmínky pro přípravu dalších stupňů projektové dokumentace

7.1 Podklady, které je potřeba zajistit pro zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace:

- Geodetické zaměření současného stavu
- Dendrologický průzkum stávajících porostů (doplnění)
- Hydrogeologický průzkum vč. vsakovacích zkoušek
- Rešerše stávajících inženýrských sítí
- Rešerše odvádění dešťových vod z objektů přiléhajících k náměstí (bytové domy + budova školy) pro posouzení možnosti odděleného zachytávání dešťových vod

7.2 Podmínky pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace:

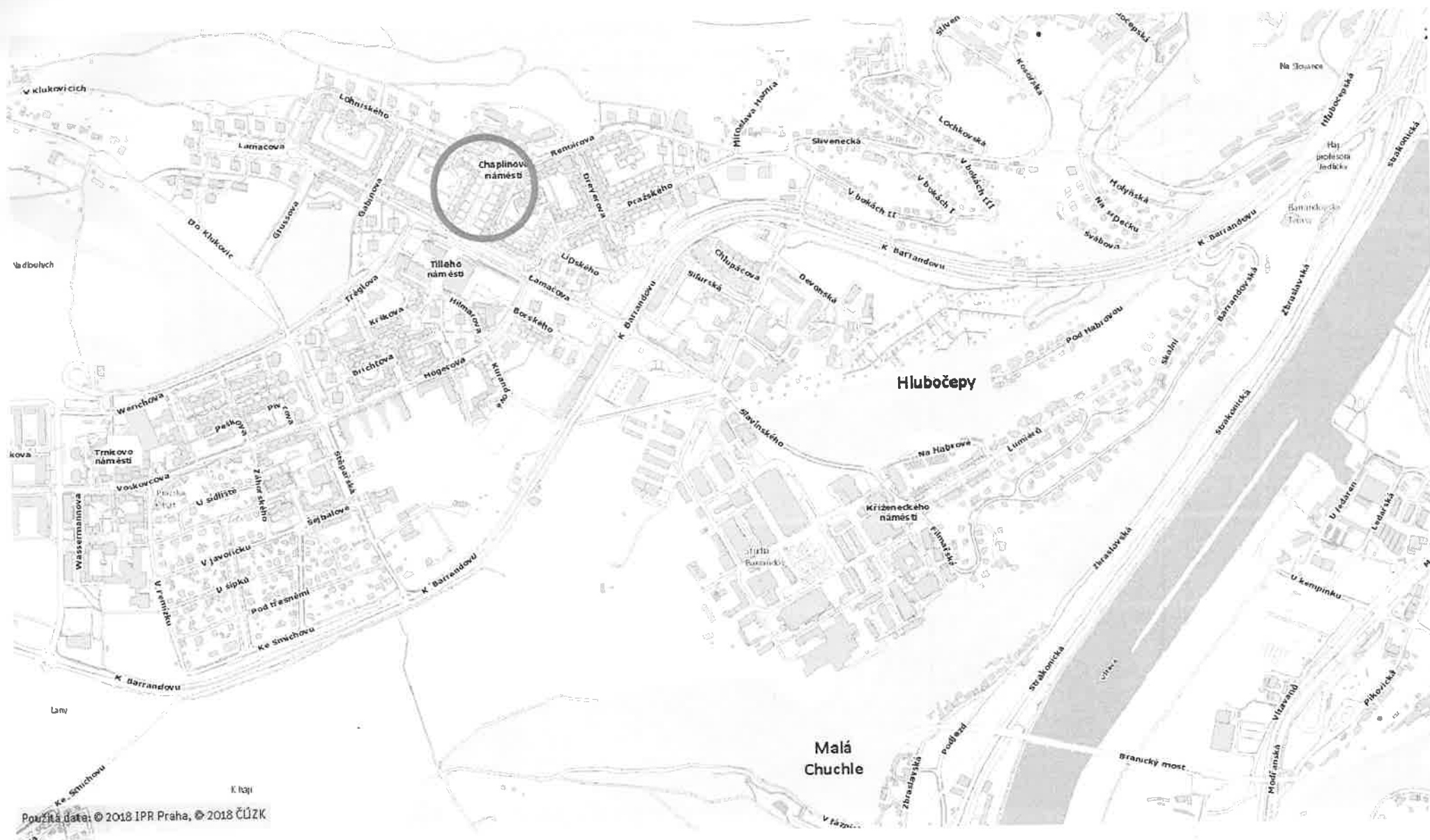
- Návrh je nutné průběžně konzultovat s určenými zástupci objednatele
- Návrh je nutné v rozpracovanosti projednat s autory původního řešení sídliště a vhodným způsobem zpracovat jejich připomínky
- Do návrhu je třeba zpracovat závěry z webové ankety k řešení předzahrádek bytových domů
- Do návrhu je třeba zpracovat podněty z veřejných prezentací projektu

7.3 Předpokládaný rozsah projektové dokumentace

- Příprava území
- Komunikace a terénní úpravy
- Drobné stavební prvky a objekty
- Sadovnické úpravy
- Mobiliiář a herní prvky
- Úprava a obnova veřejného osvětlení
- Připojky vodovodu
- Připojky kanalizace (jednotný systém)
- Zachytávání a využití dešťových vod
- Připojka elektro
- Úpravy a přeložky stávajících inženýrských sítí
- Závlahový systém
- Očištění a údržba soch

7.4 Veřejnoprávní projednání

- Součástí zadání je zajištění veřejnoprávního projednání akce (inženýrská činnost)
- Pozn.: projektant obdrží od zadavatele plnou moc ve stanoveném rozsahu



Použitá data: © 2018 IPR Praha, © 2018 ČÚZK



VYZNAČENÍ ZÁJMOVÉ LOKALITY



ŠIRŠÍ VZTAHY - MAPA 1:7500

AND, spol. s r.o.

PROJEKT, KONSTRUKCE

Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolik

AUTOR

Revitalizace parku Chaplínovo náměstí - sídliště Barrandov

AKCE

STUDIE

STUPEŇ

05 / 2018

DATA

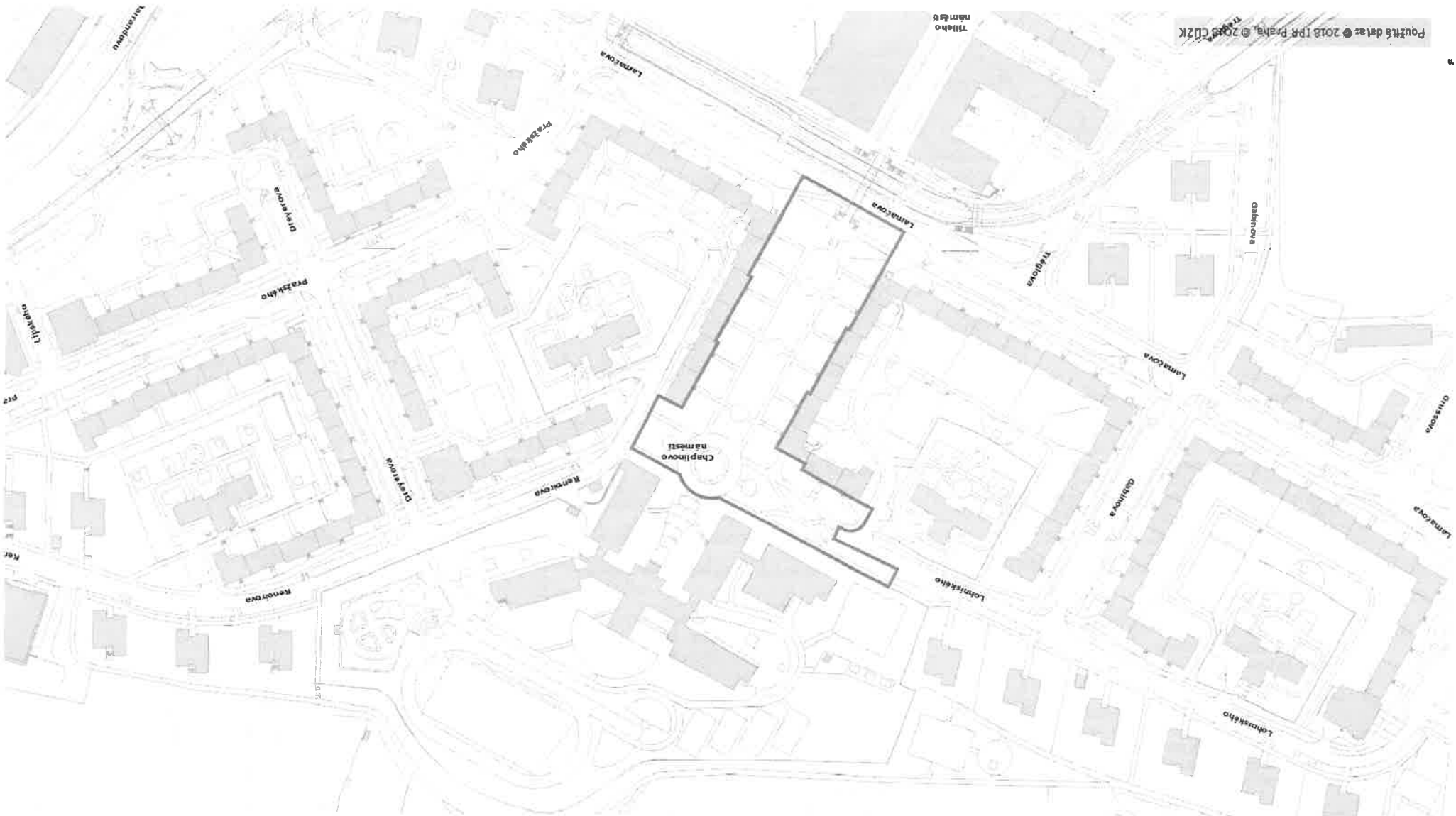
MČ Praha 5

OBJEDNATEL



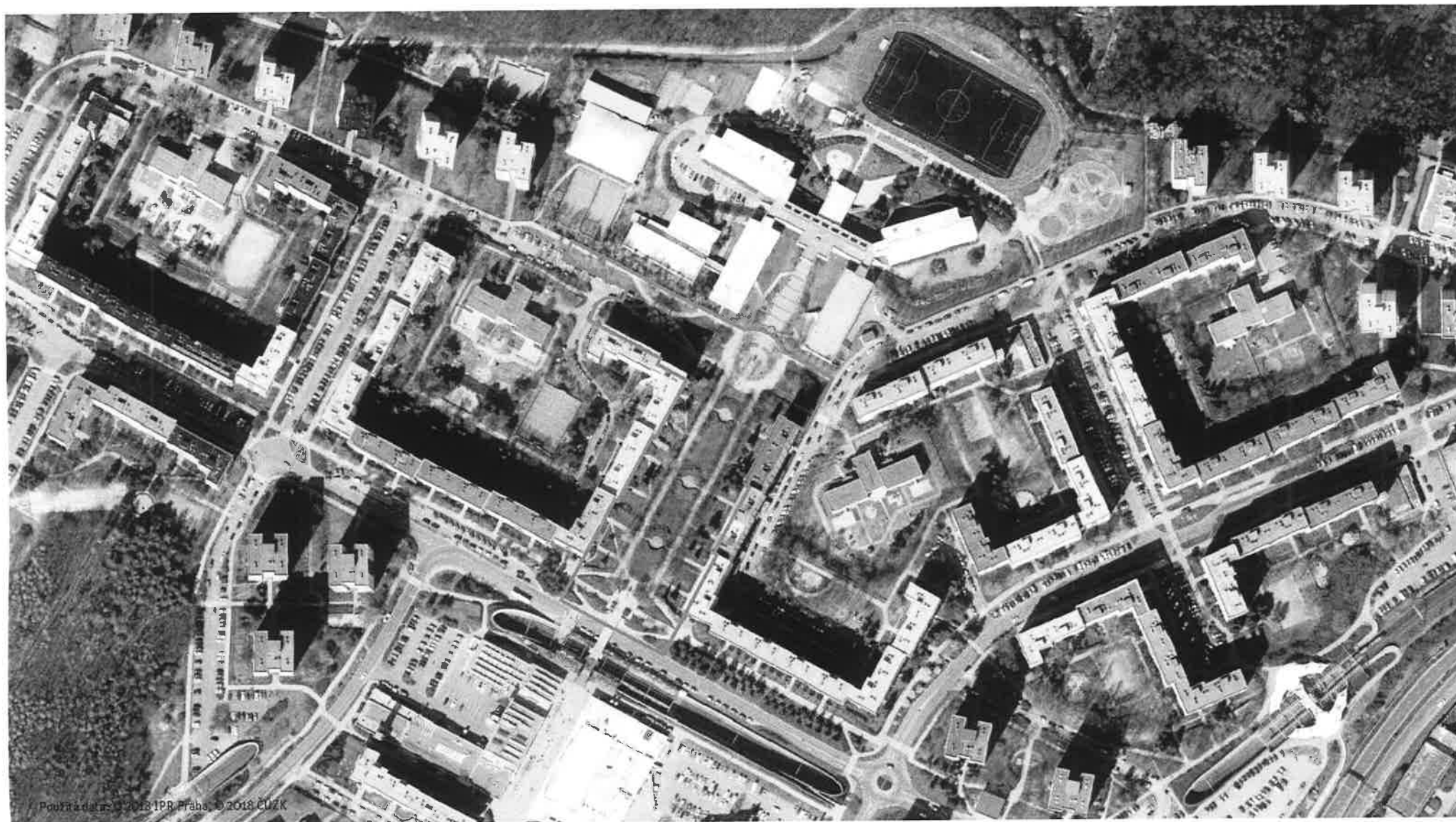
PRÁHA

Použitá data: © 2018 IPR Praha, © 2008 ČÚZK



VYZNAČENÍ ŘEŠENÉHO UZEMÍ





Podklady: © 2018 IPR Praha, © 2018 ČUZK



VYZNAČENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



AND, spol. s r.o.

AUTOR

Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolik

Revitalizace parku Chaplínovo náměstí - sídlště Barrandov

ARCH.

STUDIE

STUPEŇ

05 / 2018

DATUM

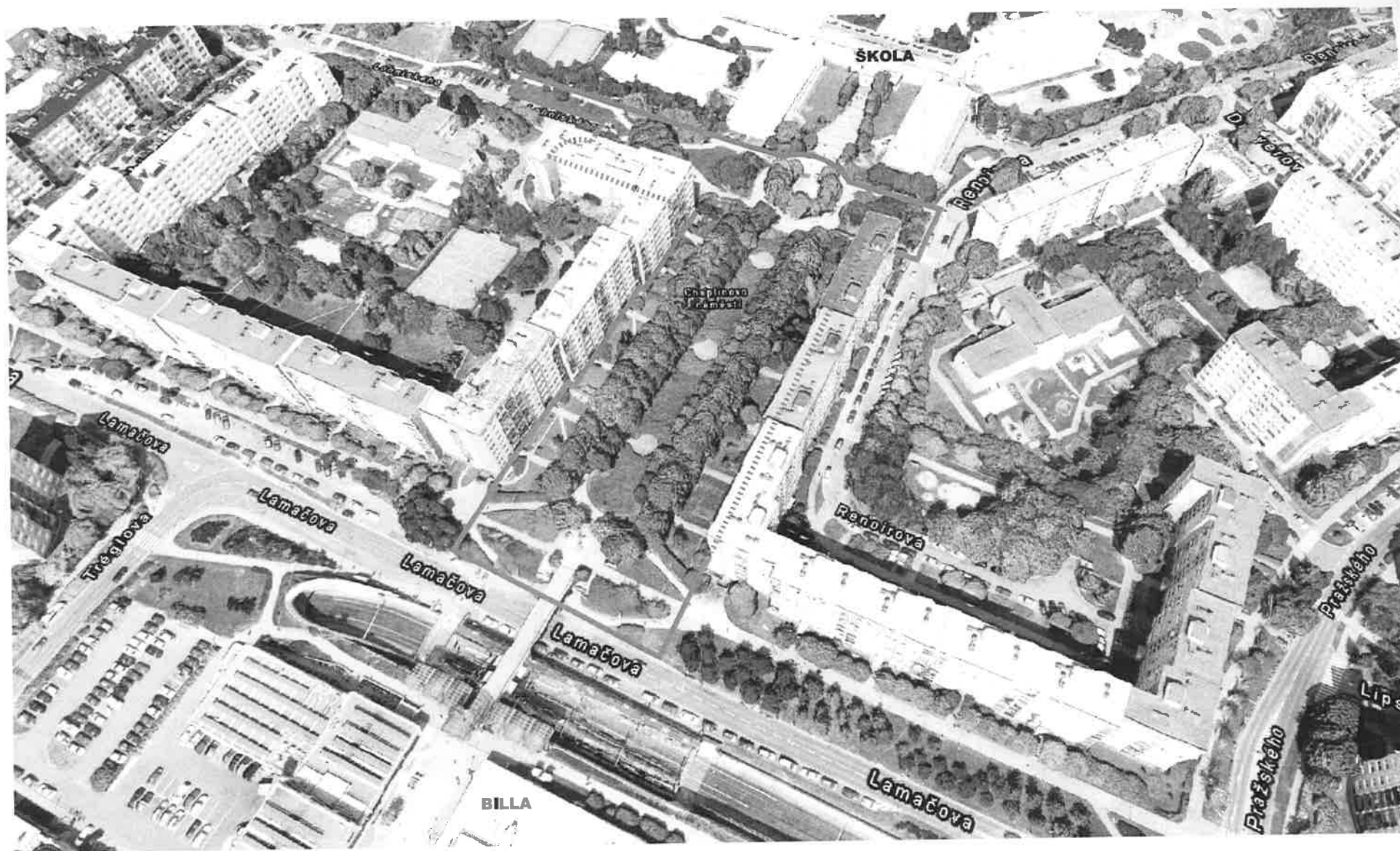
MČ Praha 5

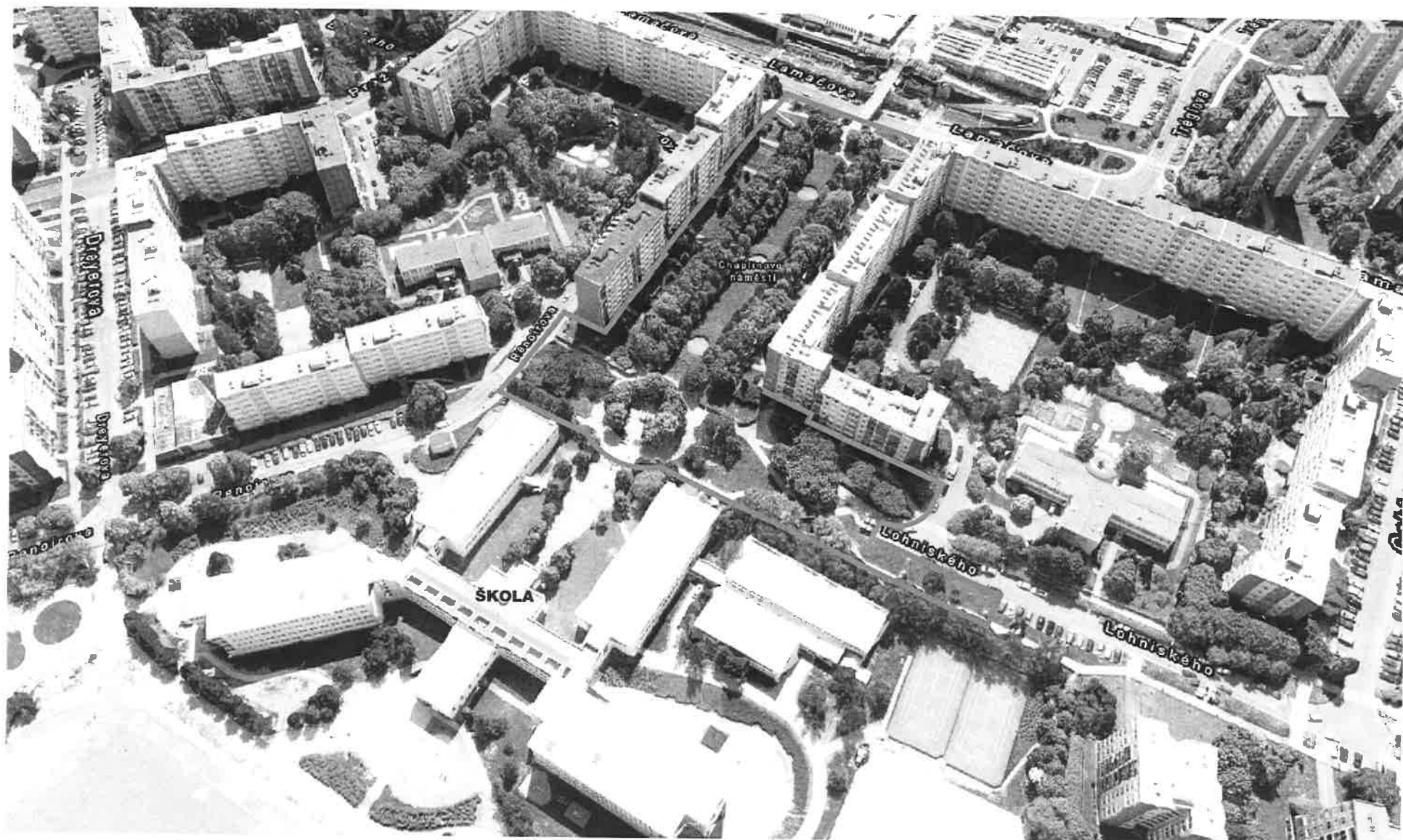
OBLEŽOVATEL



ŠIRŠÍ VZTAHY - ORTOFOTO 1:2000

PRŮBĚH





VYZNAČENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



ŠIRŠÍ VZTAHY - NADHLED 2

AND, spol. s r.o.
DIZAINOVATEL SCHVĚLENÍ

Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolík
AUTOR

Revitalizace parku Chaplnovo náměstí - sídlště Barrandov
AKCE

STUDIE
STUPĚŇ

05 / 2018
DATUM

MČ Praha 5
OBJEDNATEL





HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



HRANICE PARCEL

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, SVĚŘENÁ SPRÁVA MČ PRAHA 5



AND, spol. s r.o.
ZHOTOVITEL DOKUMENTACE

Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolík
AUTOR

Revitalizace parku Chaplínovo náměstí - sídlště Barrandov
OBJEDNATEL

STUDIE
SPRÁVCE

05 / 2018
DATUM

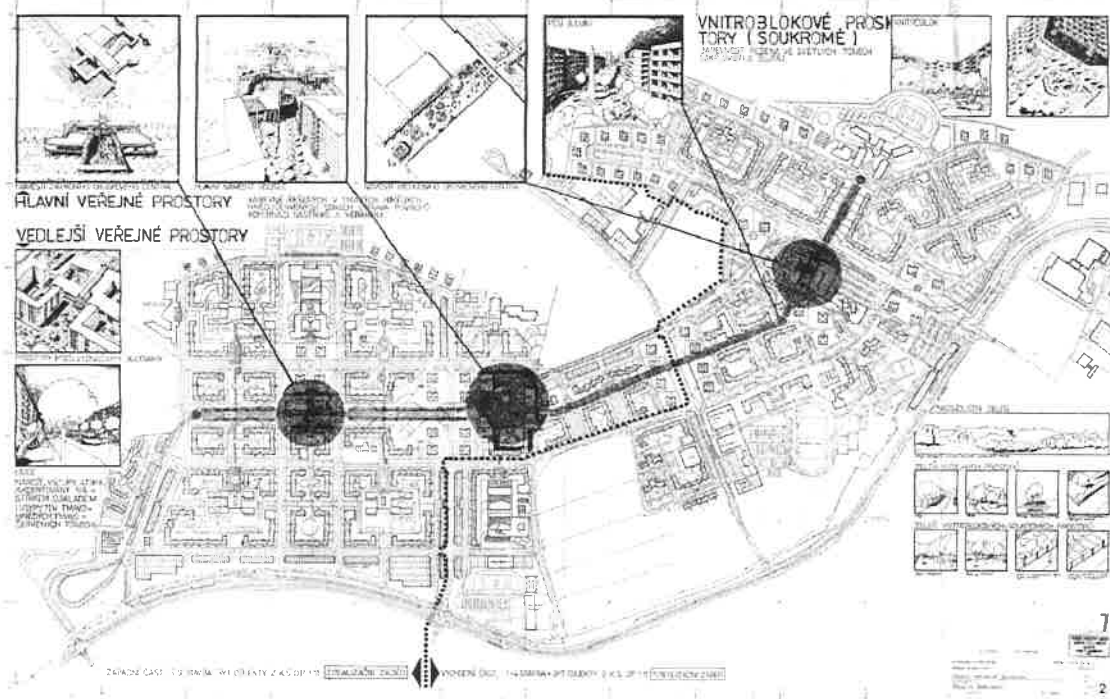
MČ Praha 5
OBJEDNATEL



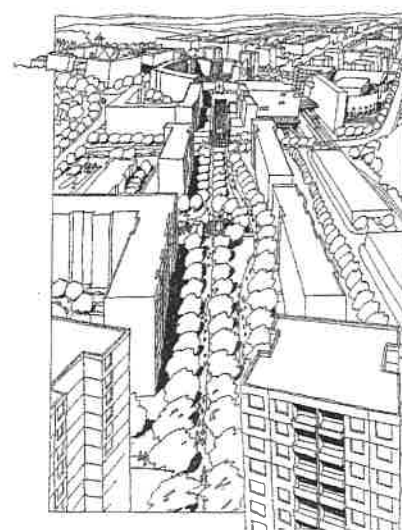
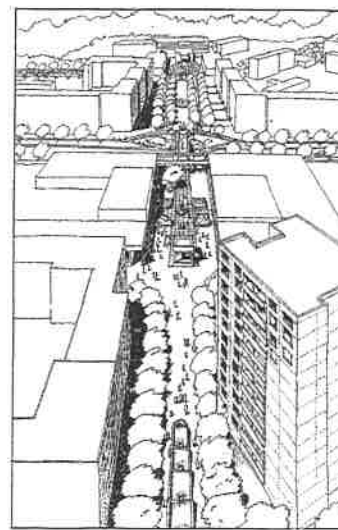
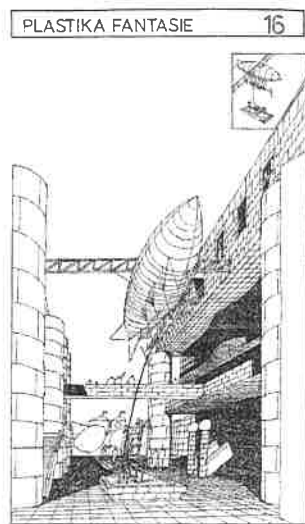
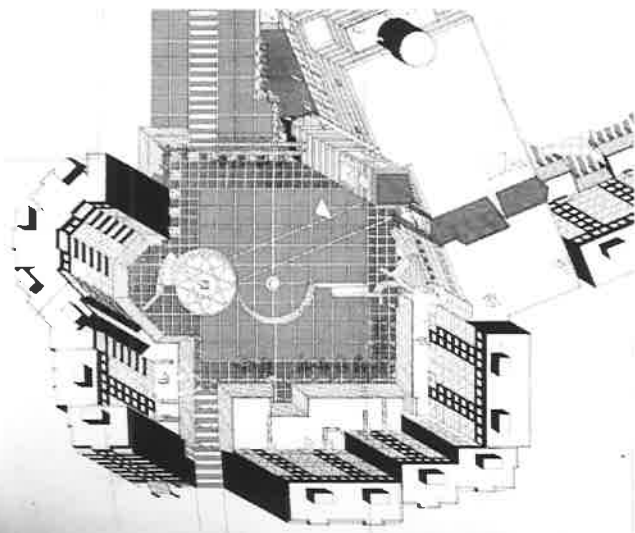
VLASTNICKÉ VZTAHY - KATASTRÁLNÍ MAPA 1:1000
PŘÍLOHA

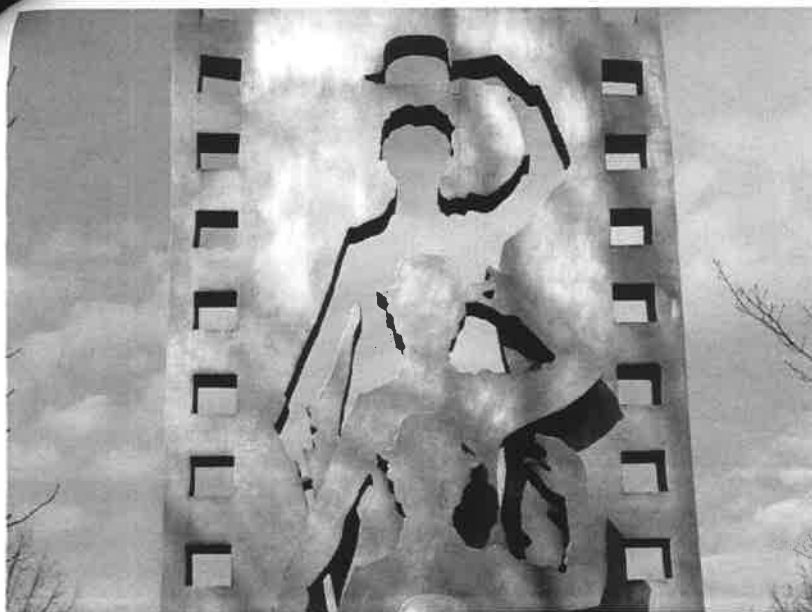


ortofoto z doby dokončení akce 1988-89



projekt 1977 - 1989 (Ing.arch. Zdeněk Hölzel, Akad.arch. Jan Karel)





+ umělecké artefakty



+ umělecké artefakty



+ kompoziční osa

- nepřehlednost



- nepřehlednost - bariéry



- zastaralé povrchy, lampy, mobiliář, plůtky ...



+ stromová alej

- úzká cesta



- provizorní paralelní cesta



- provizorní cesty a zkratky



- bariéry



- chybějící provozní zázemí



- nepřehlednost - bariéry z vegetace - mobiliář



- úzká cesta



– úzká cesta



– úzká cesta - degradované povrchy – odvodnění – plůtky



+ komponovaný prostor kolem sochy „náměstíčko“



– degradované povrchy – odvodnění – mobiliář



– mobiliář



– nepřehlednost – mobiliář



– úzké cesty – koridory z plůtků



– degradované povrchy



koncept řešení



rozšíření cest



rozšíření cest



vyčištění zelených pásů



nové zkratky



vyčištění a kultivace prostoru, vytvoření "náměstí"



vyčištění zelených ploch – odstranění keřů



diagonální zkratky v zelených pásích



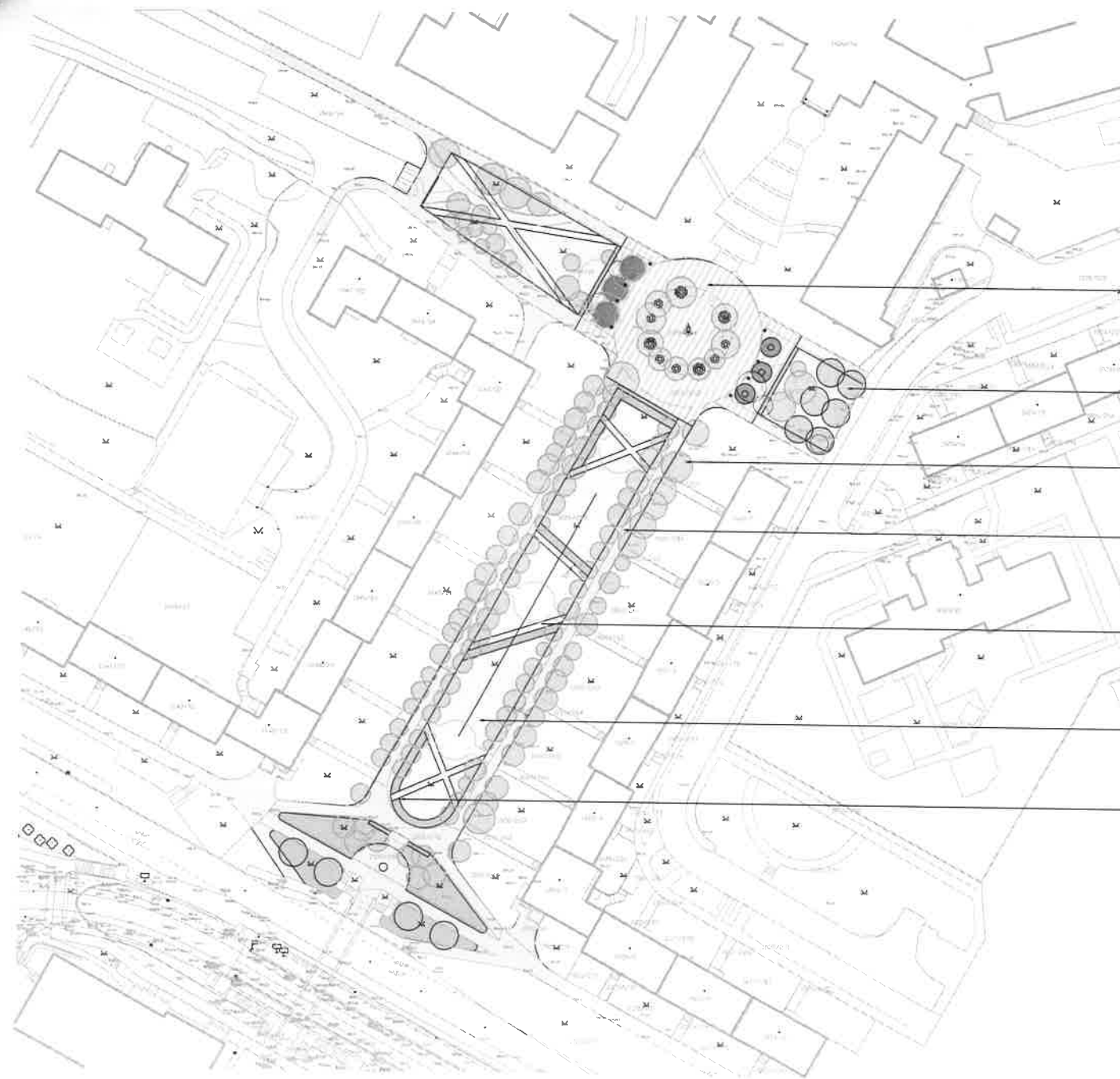
úpravy předzahrádek

úpravy předzahrádek

náměstí - drobné herní prvky - vodní prvky - trampoliny

celková kultivace nástupního prostoru

kultivace zelených ploch kolem domů



NÁMĚSTÍ
BETONOVÁ DLAŽBA
(SVĚTLÉ ŠEDÁ / TMAVĚ ŠEDÁ)

STROM NAVRŽENÝ

STROM STÁVAJÍCÍ

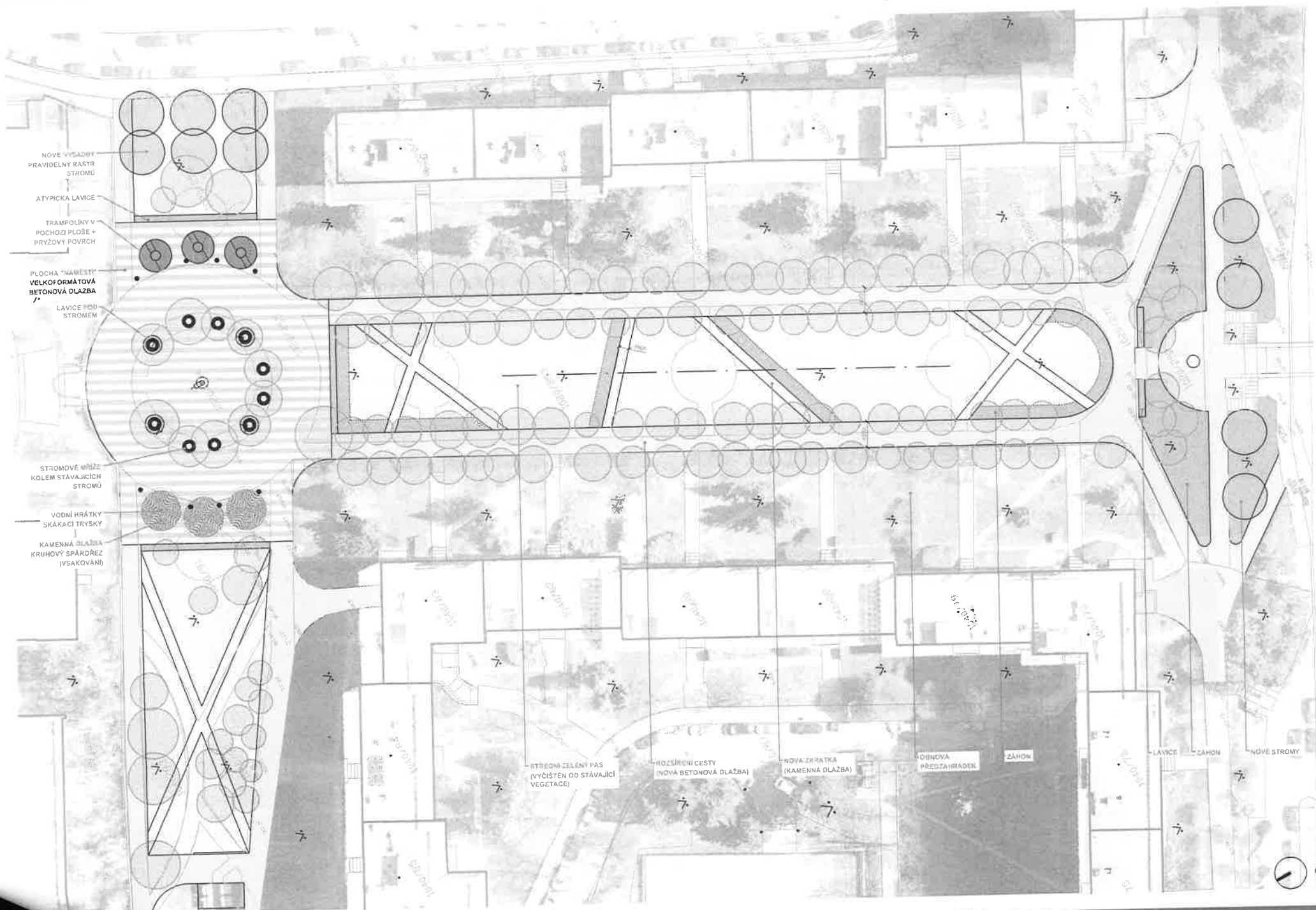
CHODNÍK
BETONOVÁ DLAŽBA (ŠEDÁ)

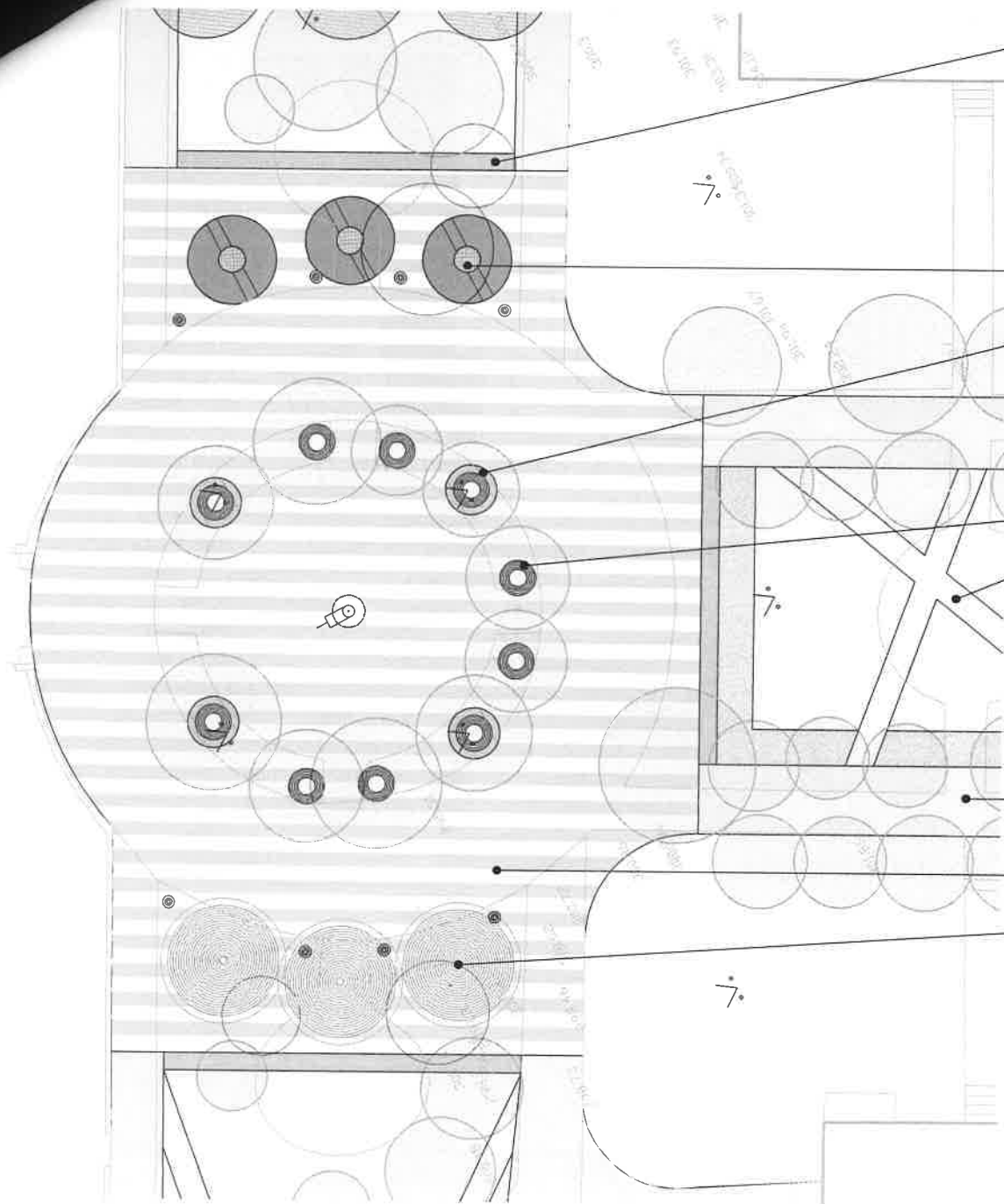
ZKRATKY
KAMENNÁ DLAŽBA (ŽULOVÉ ODSEKY)

TRAVNATÁ PLOCHA

ZÁHONY







ATYPICKÁ LAVICE



ZEMNÍ TRAMPOLINY



LAVICE KOLEM STROMŮ



STROMOVÉ MŘÍŽE



ZKRATKY DLAŽBA (kámen)



CHODNÍK DLAŽBA (beton)



NÁMĚSTÍ DLAŽBA (beton)

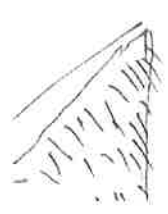
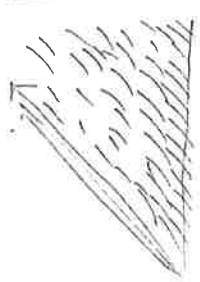
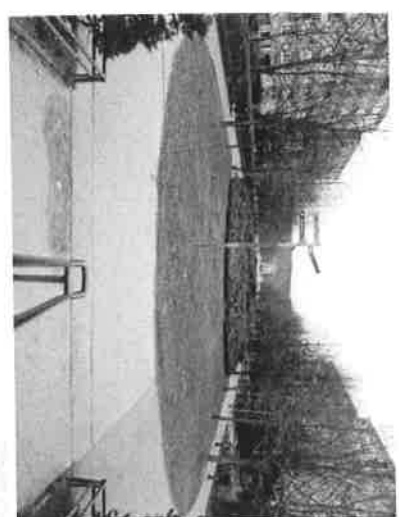
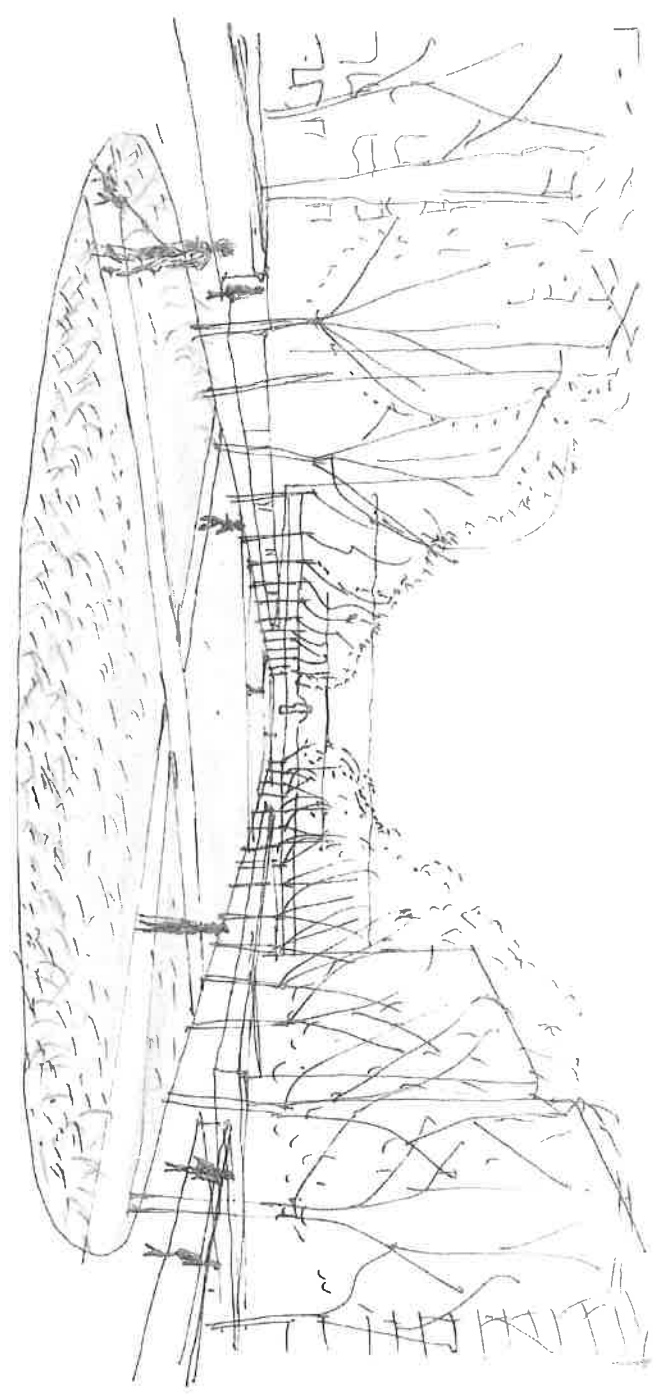
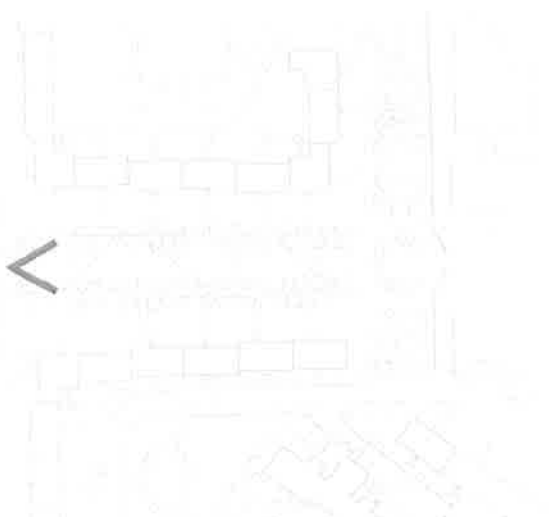


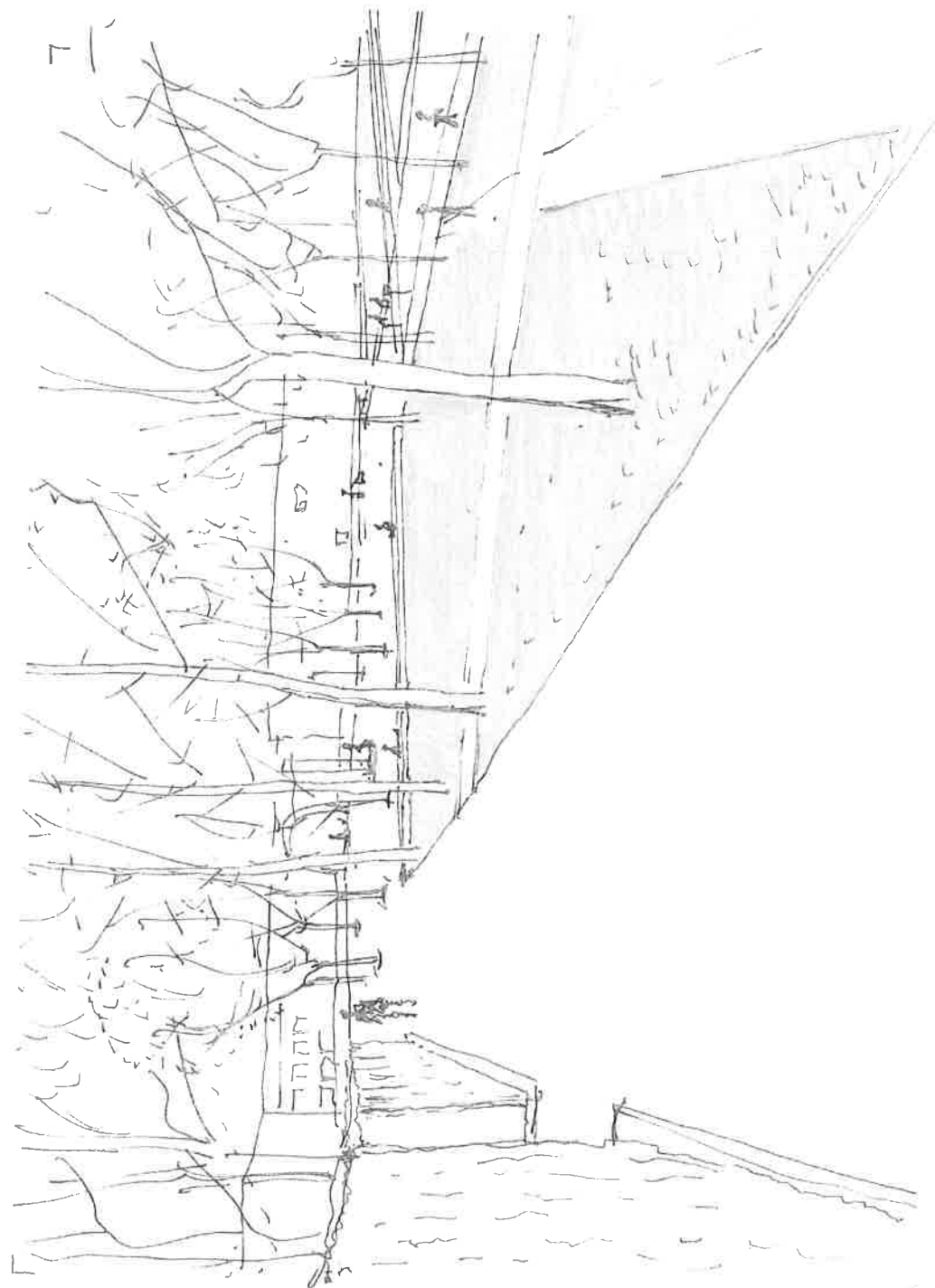
VODNÍ PRVEK - WATERJET

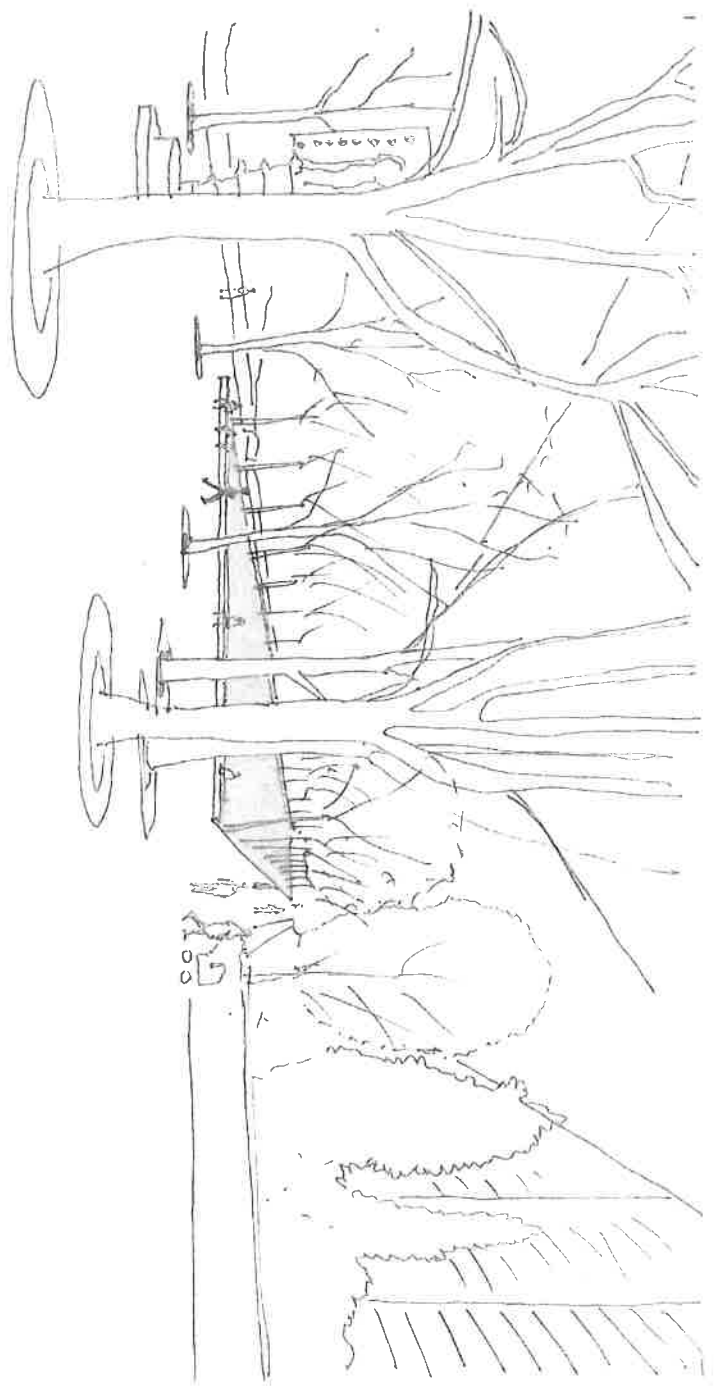
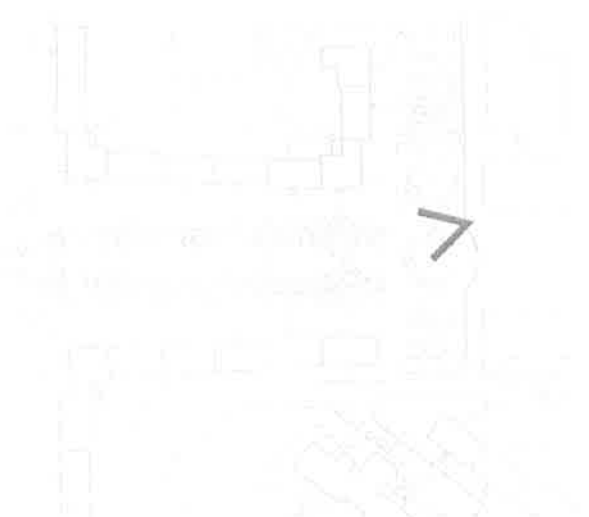


PŘÍKLADY ŘEŠENÍ A PRVKŮ









AND spol. s r.o.
arch. kancelář

Ing. arch. J. Kosnar, Ing. arch. O. Smolík
AUTOR

Revitalizace parku Chaplinovo náměstí - sídliště Barrandov
ARCH

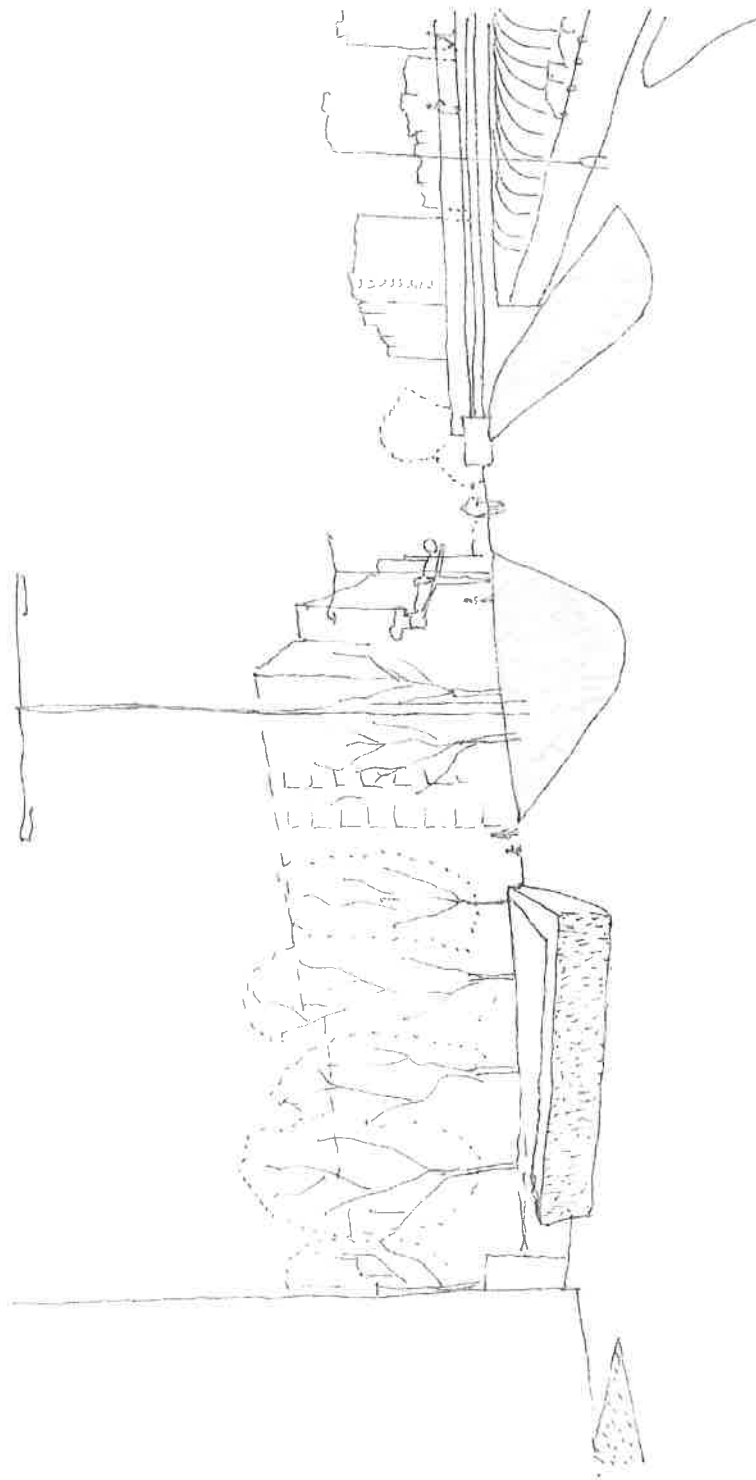
STUDIE

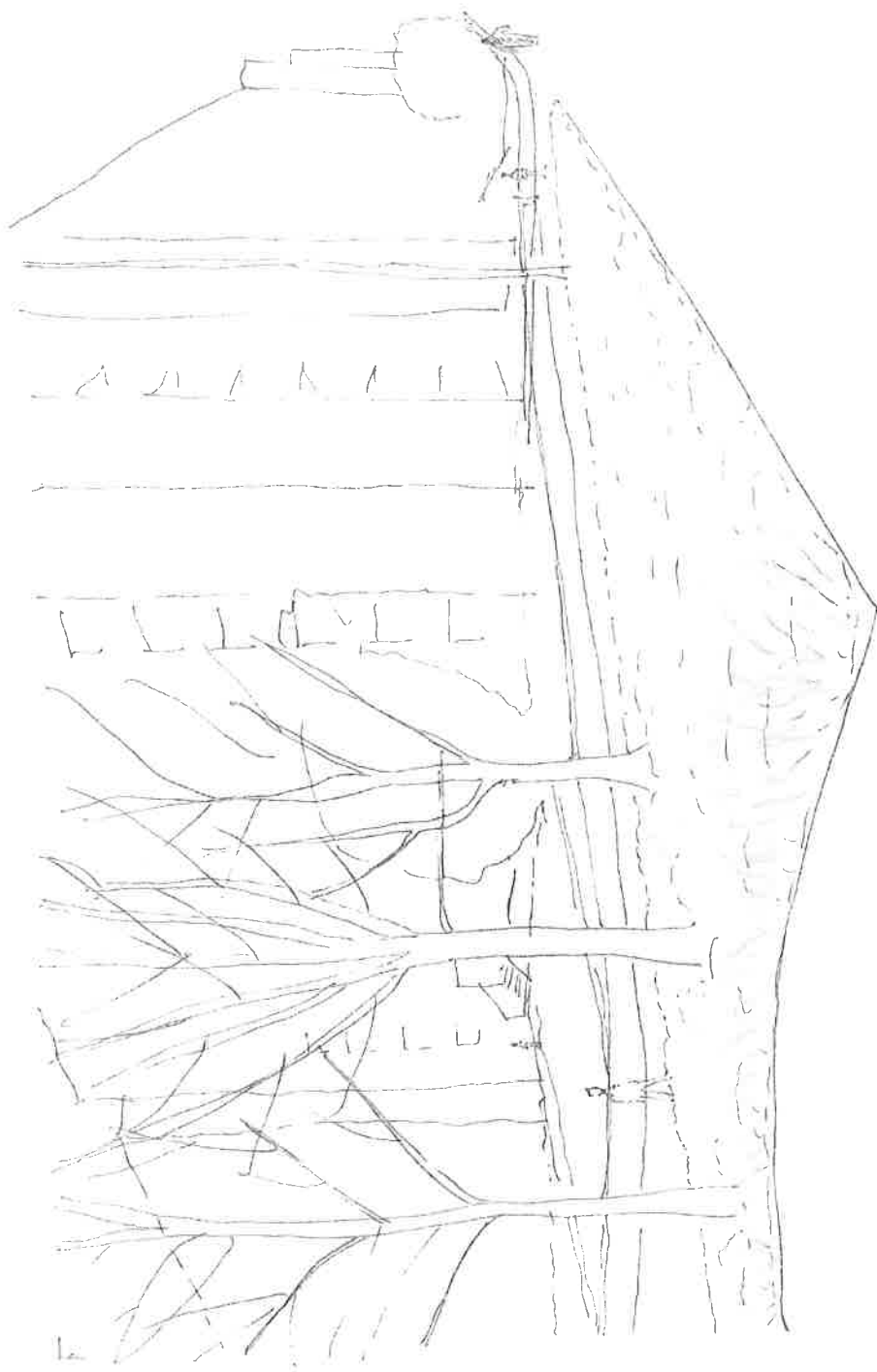
05 / 2018

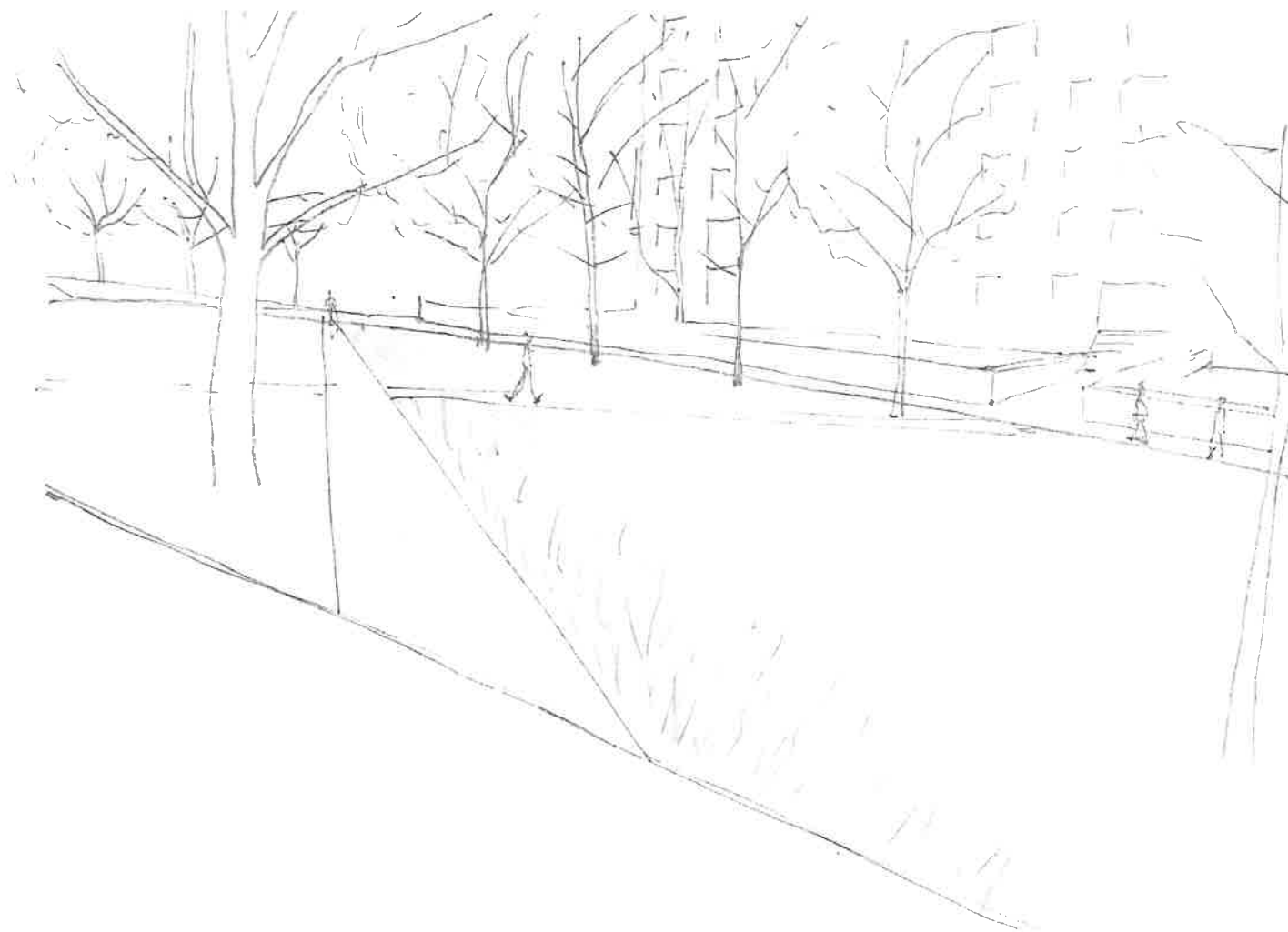
MČ Praha 5
OBJEDNATEL

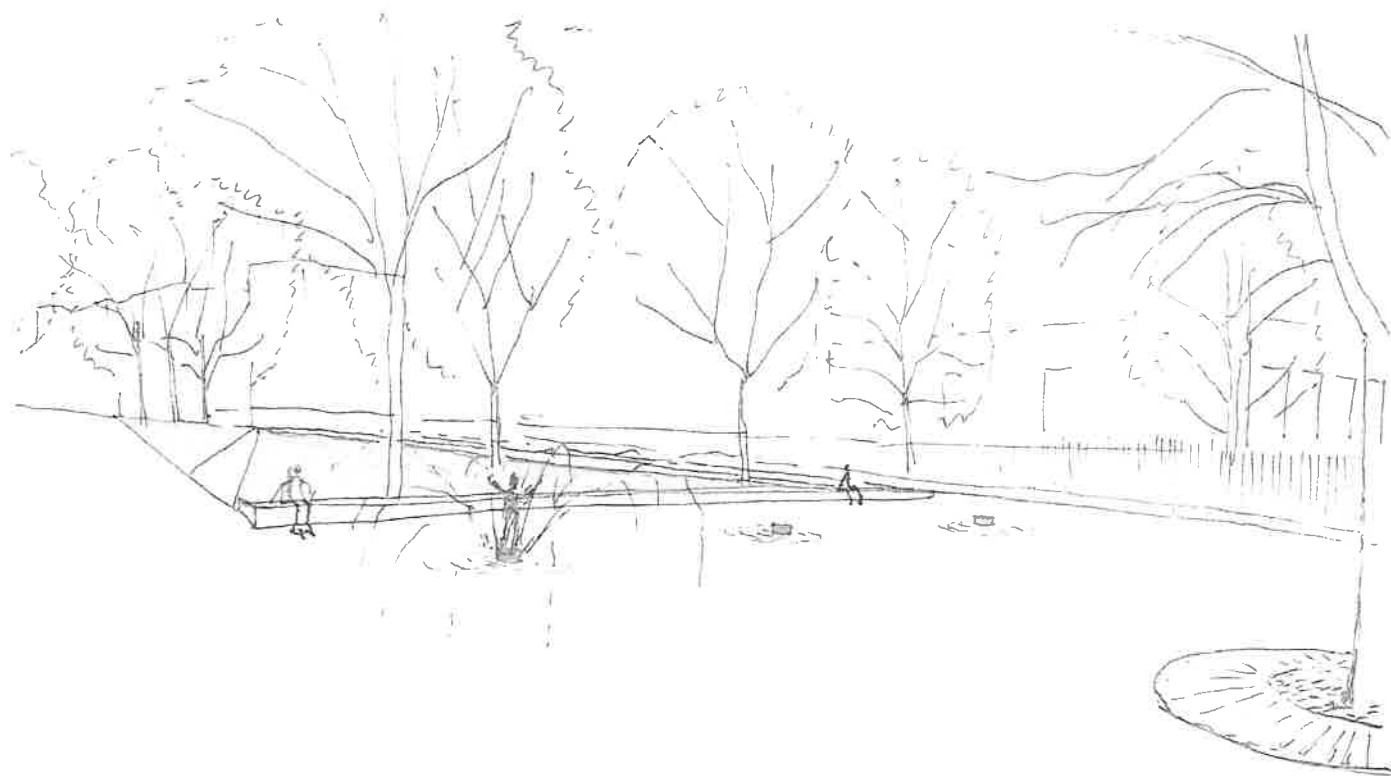
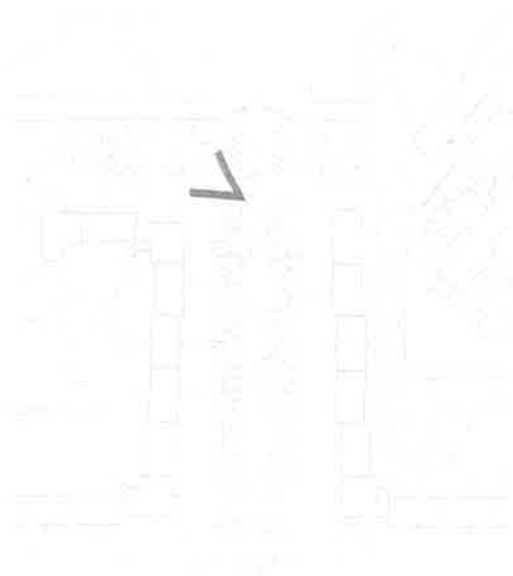


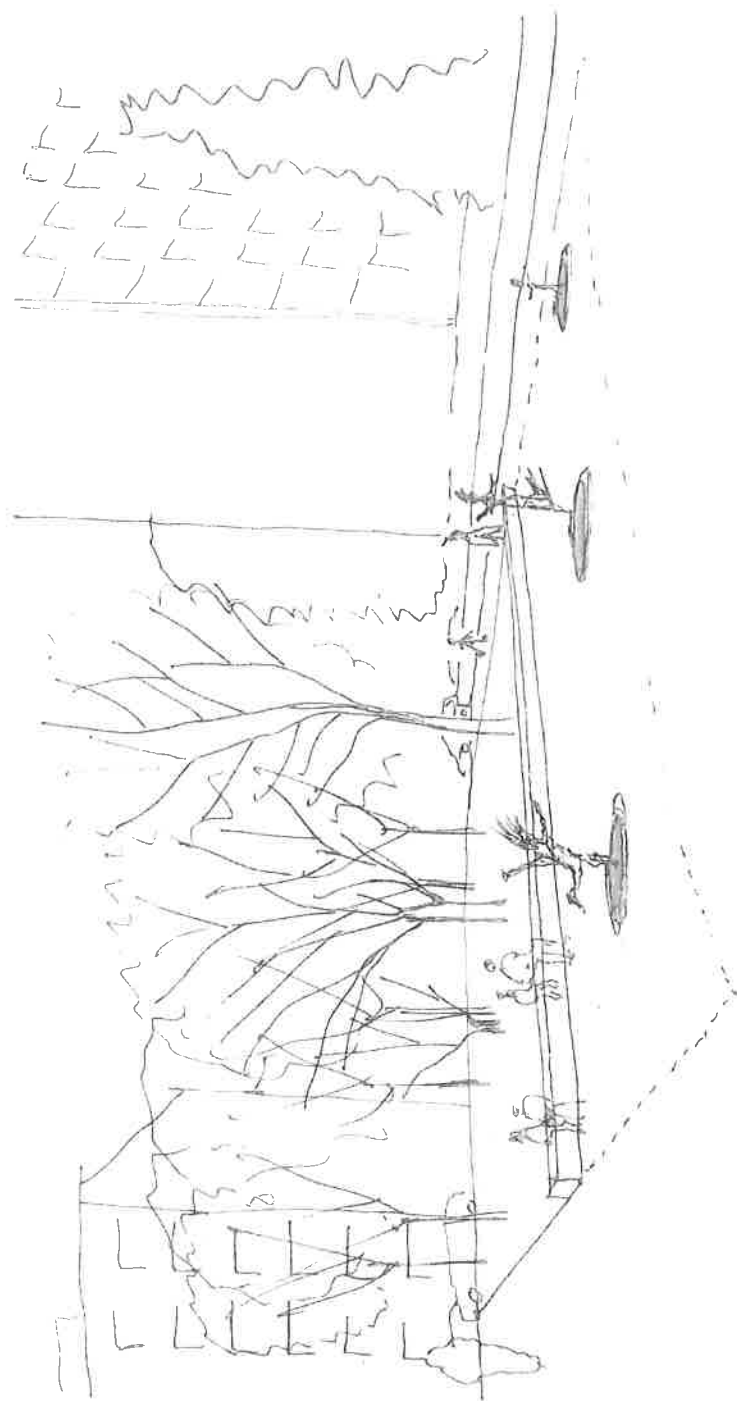
1:200

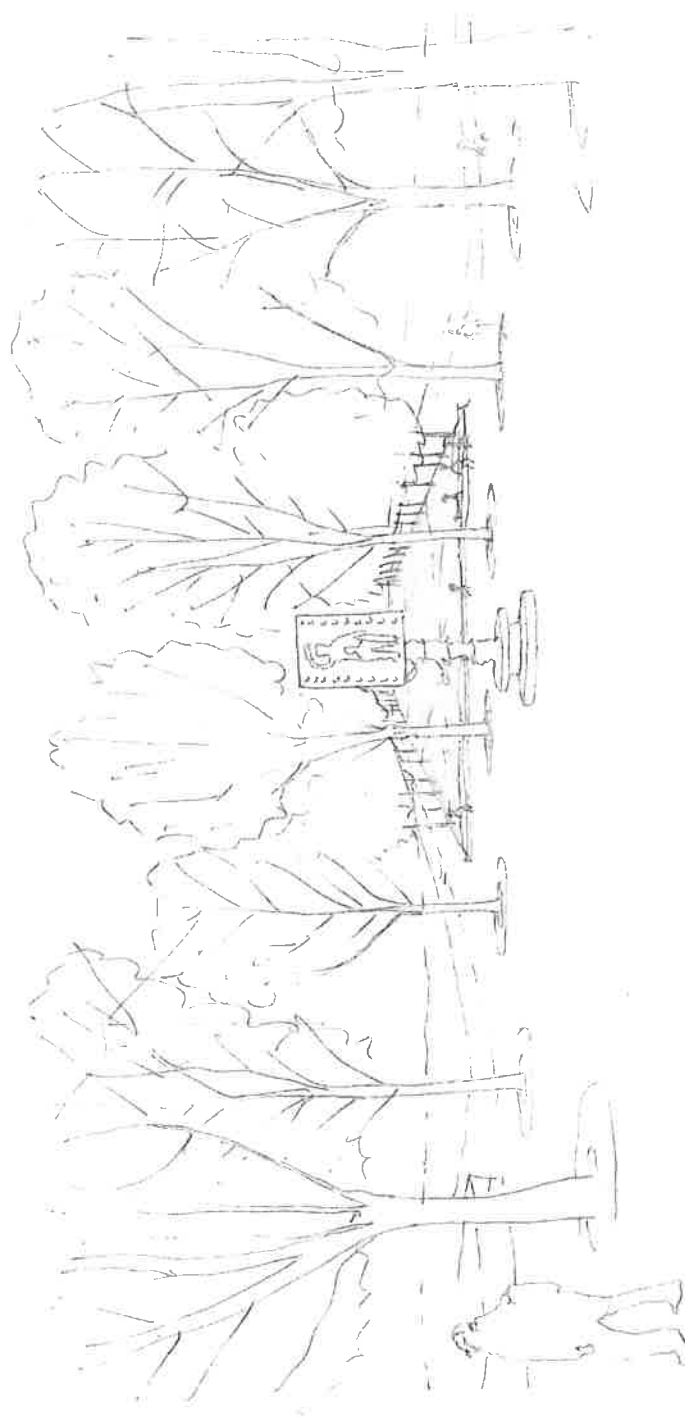






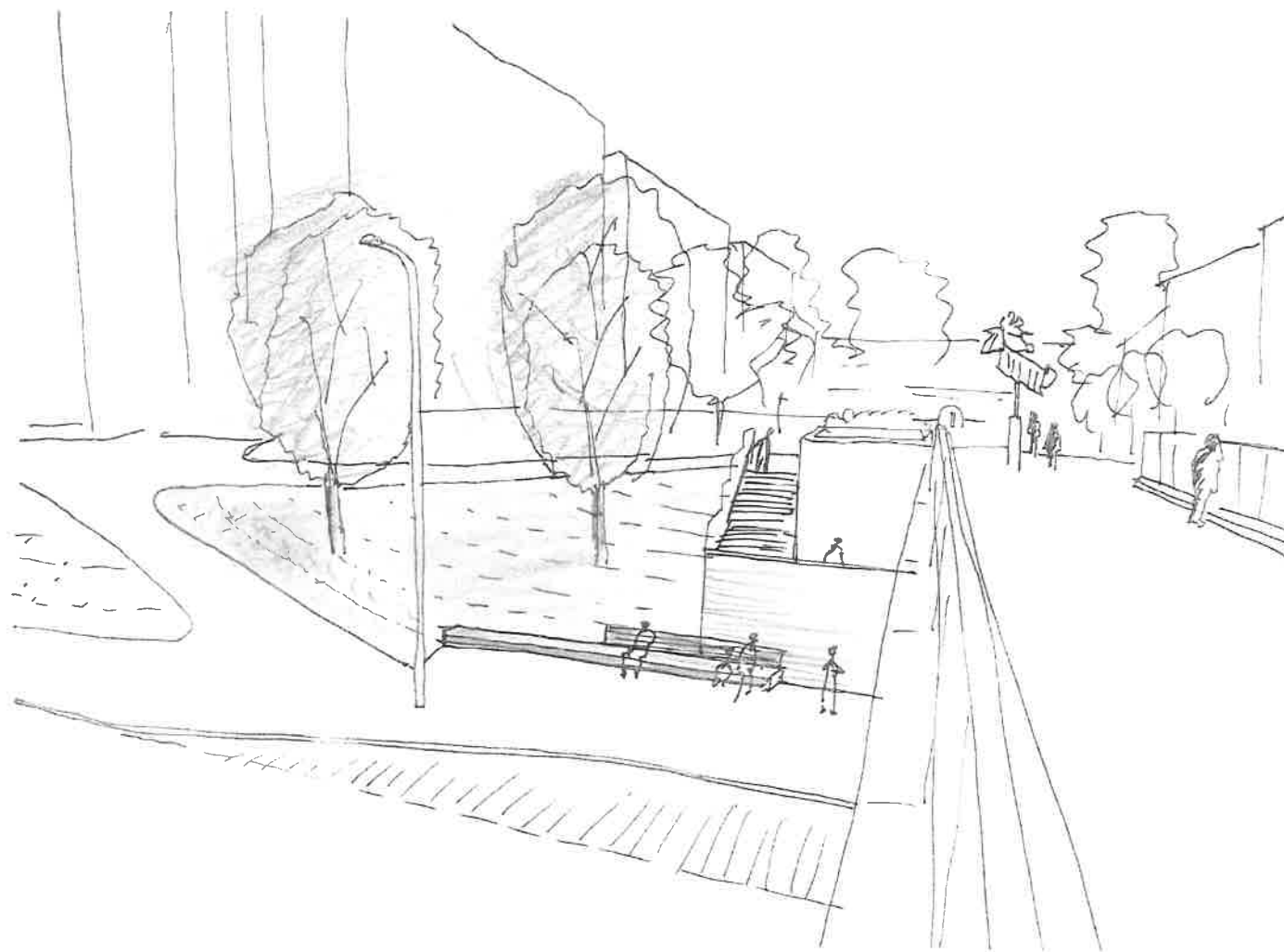








L



AND

AND, spol. s r.o.
ZHOTOVITEL, DOKUMENTACE

Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolík
AUTOR

Revitalizace parku Chaplínovo náměstí - sídliště Barrandov
AKCE

STUDIE
STUPEN

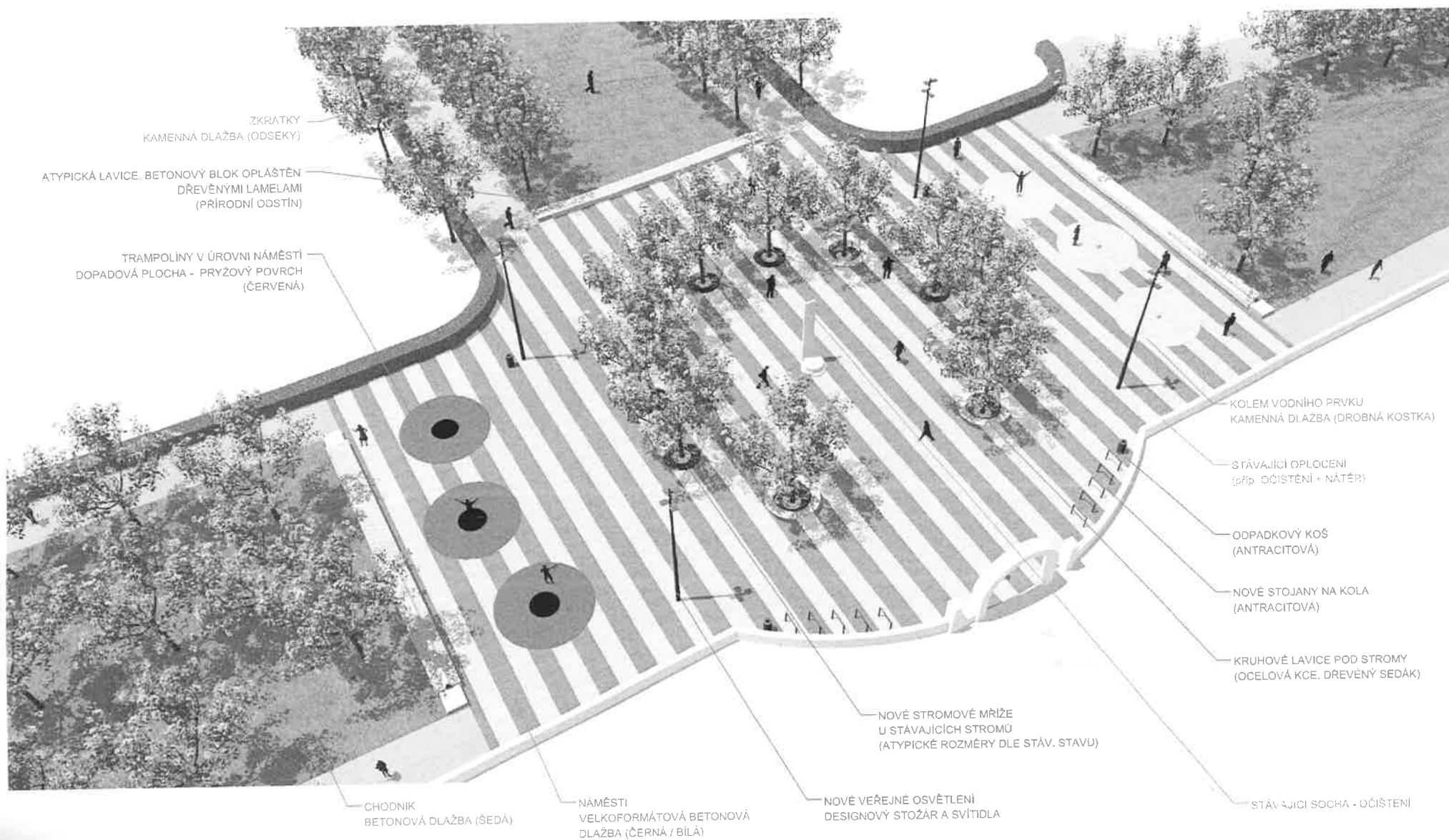
05 / 2018
DATUM

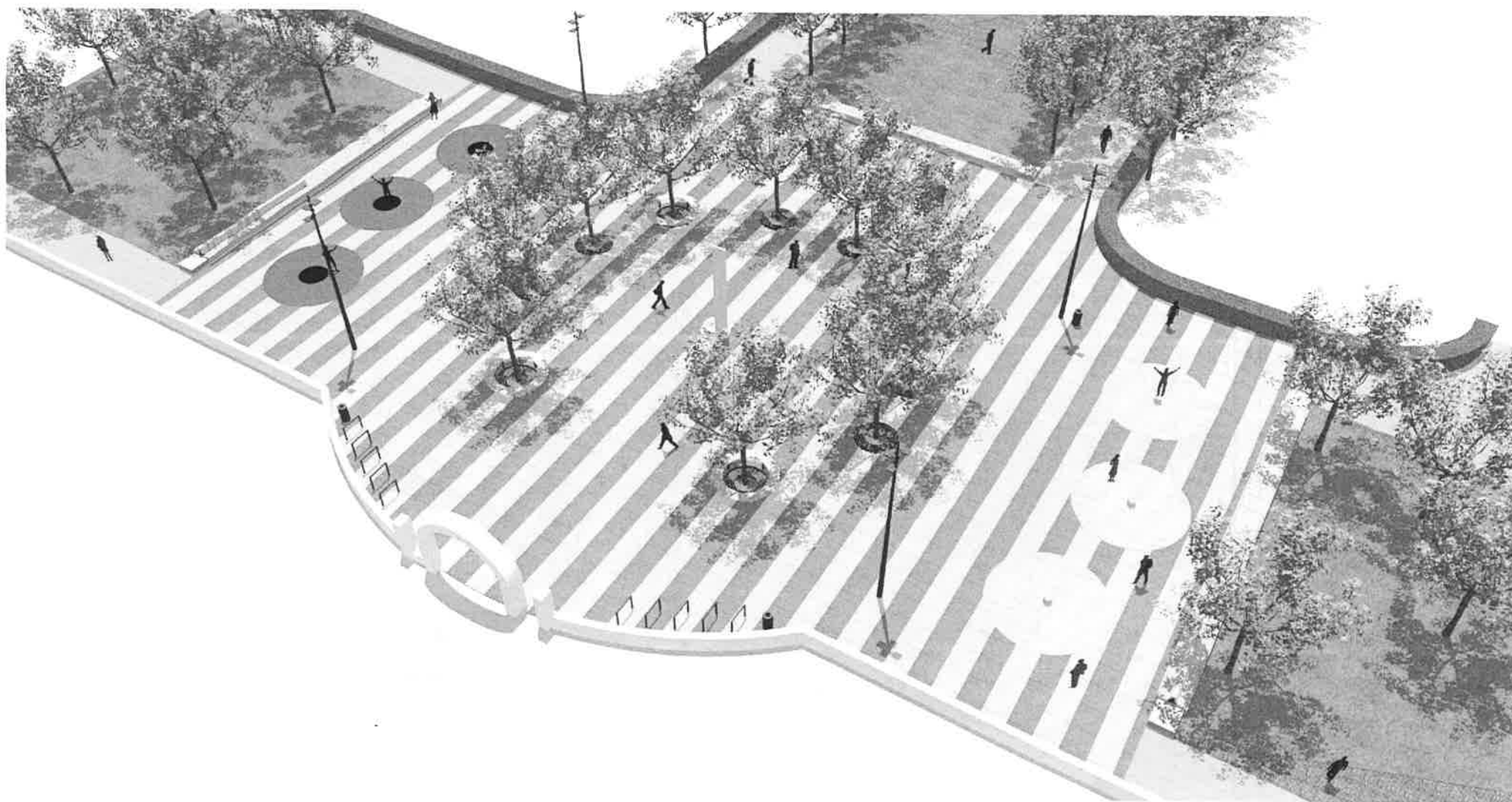
MČ Praha 5
OBJEDNATEL

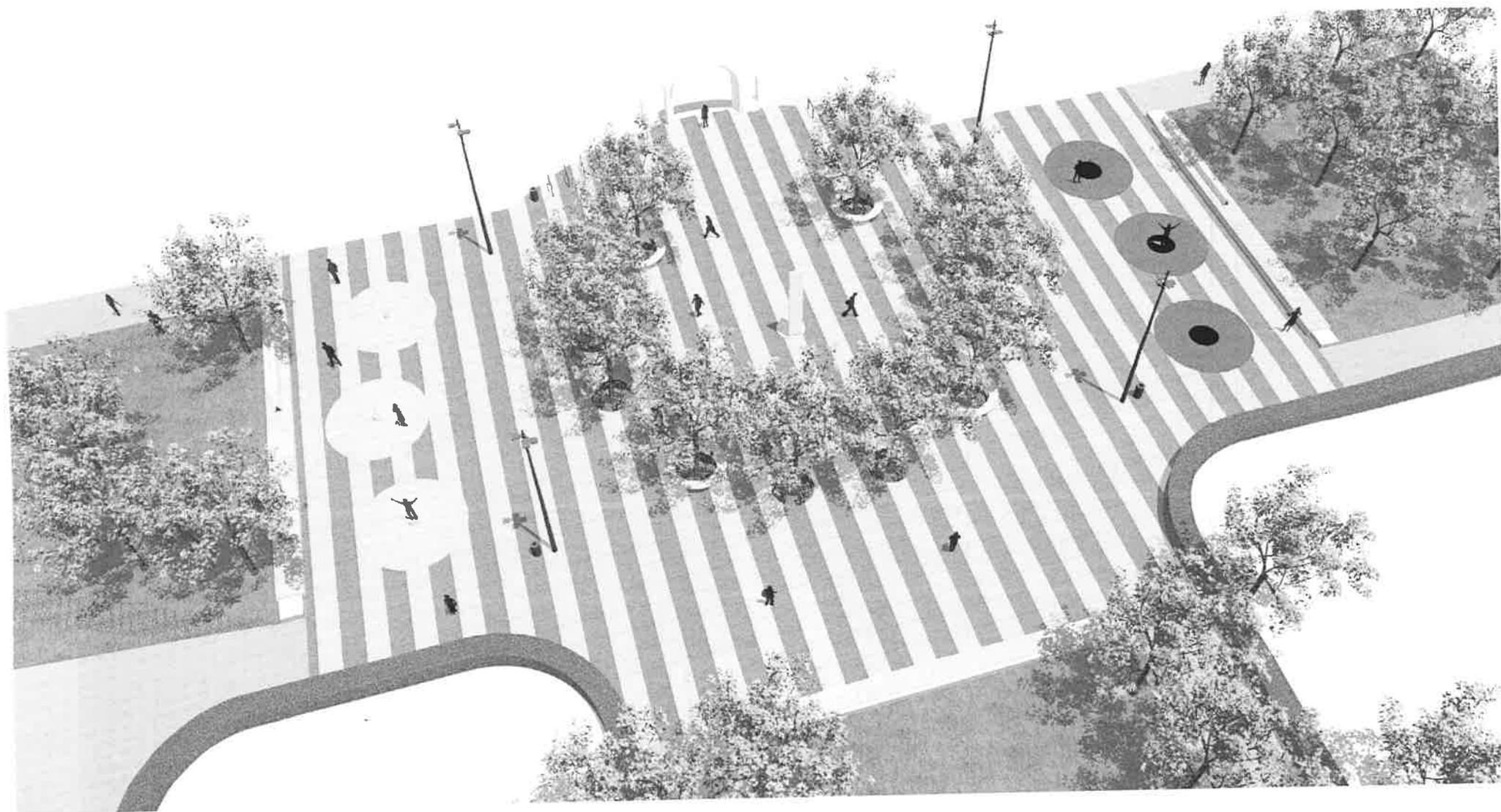
PRÁHA 5

PRÁHA 5

PERSPEKTIVA 10





















AND

AND, spol. s r.o.
ZNAŠOVATEL DOKUMENTACE

Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolik
AUTOR

Revitalizace parku Chaplinovo náměstí - sídlště Barrandov
ANICE

STUDIE
STUPEŇ

05 / 2018
DATUM

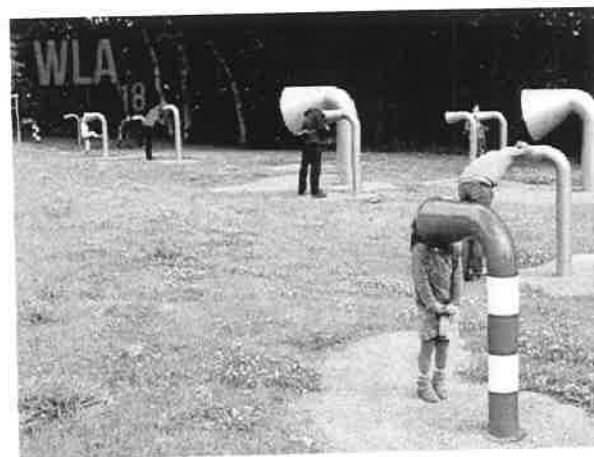
MČ Praha 5
OBJEDNATEL



FOTOGRAFIE

FOTOGRAFIE PŘÍKLADŮ ŘEŠENÍ 3

PODZEMNÍ TELEFON



TRAMPOLÍNA



VODNÍ TRYSKA



DENDROLOGIE

zhotovitel: Treewalker, s.r.o.

autor: David Hora, DiS



AND, spol. s r.o.
PROJEKTOVATEL, DOKUMENTACE

Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolík
AUTOR

Revitalizace parku Chaplínovo náměstí - sídliště Barrandov
AKCE

STUDIE
STUPEŇ

05 / 2018
DATUM

MČ Praha 5
OBJEDNATEL



SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA STUDIE - DENDROLOGIE
PŘÍLOHA



Legenda:

-  Stromy s perspektivou A
-  Stromy s perspektivou B
-  Stromy s perspektivou C
-  Stromy navržené ke kácení

zhotovitel: Treewalker, s.r.o. , autor: David Hora, DiS

DENDROLOGIE - SITUACE 1:800

Inv. číslo	Taxon vědecký	Taxon český	Frekvence hodnocení	Hodnotil	Datum	Číslo kmene	Číslo kmene II	Průměr koruny	Výška stromu	Výška nasezení koruny	Psychologická stabilita	Vitalita	Stabilita	Zdravotní stav	Přirození bezpečnost	Parasitismus	Šedivá hodnota	Poznámka stav	Osazení hávní	Osazení doplňkové I	Profil	Poznámka osazení
1	Asculus hippocastanum	lírovec maďal	2023	David Hora	09.04.16	26		5	8	2	D	1	1	1	0	A	3		S-RZ		3	
2	Asculus hippocastanum	lírovec maďal	2023	David Hora	09.04.16	24		5	8	2	C	1	1	2	0	A	3		S-RZ		3	
3	Asculus hippocastanum	lírovec maďal	2023	David Hora	09.04.16	21		6	9	2	C	1	1	1	0	A	3	kodominant	S-RZ		3	
4	Asculus hippocastanum	lírovec maďal	2023	David Hora	09.04.16	30		6	8	2	D	1	1	1	0	A	3	kodominant	S-RZ		3	
5	Asculus hippocastanum	lírovec maďal	2023	David Hora	09.04.16	26		6	8	2	D	1	1	2	0	A	3	poškozený kmen	S-RZ		3	
6	Asculus hippocastanum	lírovec maďal	2023	David Hora	09.04.16	24		5	7	2	C	1	1	1	0	A	3	kodominant	S-RZ		3	
7	Asculus hippocastanum	lírovec maďal	2023	David Hora	09.04.16	18		4	7	2	C	1	1	1	0	A	3	poškozený kmen	S-RZ		3	
8	Asculus hippocastanum	lírovec maďal	2023	David Hora	09.04.16	22		4	7	2	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		2	potlačit kodominanty
9	Odstraněn			David Hora	09.04.16																3	potlačit kodominant
10	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	21		6	10	1,5	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		3	
11	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	2023	David Hora	09.04.16	15		4	7	1,5	C	1	1	1	0	A	3					
12	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	19		5	8	2	C	2	1		0	A	3					
13	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	21		5	11	2	C	1	1	1	0	A	3	proschlý				
14	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	18		5	10	2	C	2	1	1	0	A	3	tlakové větvení	S-RZ		3	
15	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	20		5	11	2	C	1	1	1	0	A	3					
16	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	16		5	9	2	C	1	1		0	A	3					
17	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	20		5	10	2	C	1	1	1	0	A	3	mírně vykloněný				
18	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	21		6	11	2	C	1	1	1	0	A	4	tlakové větvení 2x	S-RZ		1	
19	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	20		5	12	2	C	1	1	1	0	A	3					
20	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	18		5	7	2	C	2	1	2	0	B	4	není průběžný terminál	S-RZ		3	
21	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	2023	David Hora	09.04.16	17		5	7	1,5	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		2	za posilovat terminál
22	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	20		5	8	1,5	C	1	1	1	0	A	3	kodominant	S-RZ		2	
23	Tilia tomentosa	lípa střibná	2023	David Hora	09.04.16	14		4	7	2	C	1	2	1	0	B	4	kodominant - tlakové větvení	S-RZ		1	
24	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	2023	David Hora	09.04.16	12		4	5	1,5	C	2	1	1	0	A	3					
25	Tilia tomentosa	lípa střibná	2023	David Hora	09.04.16	15		4	7	2	C	2	1	1	0	A	3		S-RZ		1	
26	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	17		5	10	1,5	C	2	1	1	0	A	3		S-RZ		2	
27	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	18		5	9	2	C	1	1	2	0	A	3	kodominant	S-RZ		1	
28	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	18		5	7	2	C	1	1	2	0	B	4	není průběžný terminál, poškozená větev	S-RZ		2	
29	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	21		6	11	2	C	1	1	2	0	A	3		S-RZ		2	
30	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	2023	David Hora	09.04.16	16		5	8	1,5	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		2	
31	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	2023	David Hora	09.04.16	14		5	8	1,5	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		3	
32	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	29		7	11	2	C	2	1	2	0	A	3		S-RZ		3	
33	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	20		6	9	2	C	2	1	1	0	A	3	kodominant, dutiny	S-RZ		2	
34	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	22		6	11	2	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		2	
35	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	17		5	9	1,5	C	2	1	2	0	A	3	dutina	S-RZ		2	
36	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	19		5	7	2	C	2	1	2	0	A	3	suché větve	S-RZ		3	
37	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	19		5	8	1,5	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		1	potlačit kodominant
38	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	18		5	10	1,5	C	1	1	2	0	A	3	dvóják, poškozený kmen	S-RZ		2	
39	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	21		5	7	2	C	2	1	1	0	A	3		S-RZ		3	
40	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	25		6	10	1,5	C	1	2	1	0	A	3	srostlé kosterní větve, kodominant - tlakové větvení	S-RZ		1	
41	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	19		5	10	2	C	1	1	1	0	A	3					
42	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	22		6	10	1,5	C	1	1	1	0	A	3	kodominant - tlakové větvení	S-RZ		2	
43	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	21		5	7	1,5	C	1	1	1	0	A	4	tlakové větvení	S-RZ		1	podpora terminálu
44	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	18		5	8	1,5	C	1	1	1	0	A	3					
45	Tilia tomentosa	lípa střibná	2023	David Hora	09.04.16	15		4	6	1,5	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		2	
46	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	2023	David Hora	09.04.16	18		5	8	1,5	C	1	1	1	0	A	3	není průběžný terminál	S-RZ		3	
47	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	2023	David Hora	09.04.16	16		5	8	1,5	C	1	1	1	0	A	3	není průběžný terminál	S-RZ		1	podpora terminálu
48	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	19		5	8	1	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		3	
49	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	23		6	10	1,5	C	1	1	2	0	A	3	drobné rány na kmene	S-RZ		2	
50	Tilia cordata	lípa srdčitá	2021	David Hora	09.04.16	21		6	11	1,5	C	2	1	2	0	A	3	prasklina na kmene				
51	Tilia tomentosa	lípa střibná	2023	David Hora	09.04.16	7		2	4	2,5	A	2	1	1	0	A	3		S-OKT		1	
52	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	23		6	9	2	C	1	1	1	0	A	3		S-RZ		3	
53	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.16	17		4	9	2	C	2	1	2	0	A	3	kodominant, poškození kmene	S-RZ		1	

[illegible]

108	Picea pungens 'Glauca'	smrk pichlavý	2023	David Hora	09.04.18	24	18	5	9	0	C	2	2	1	0	A	4	dvojkmen, tlakové větvení				
109	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hora	09.04.18	16		5	10	0	C	1	1	1	0	A	3					
110	Picea abies	smrk ztepilý	2023	David Hora	09.04.18	15		4	6	0	C	1	1	2	0	A	4	bez terminálu	S-KS		3	probirka
111	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hora	09.04.18	12		3	8	0	C	1	1	1	0	A	4					
112	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hora	09.04.18	10		3	4	0	B	1	1	1	0	A	3					
113	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hora	09.04.18	14	15	4	9	0	C	1	1	1	0	A	3	dvojkmen, tlakové větvení				
114	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hora	09.04.18	14		3	9	0	C	1	2	1	0	A	4	prestihien	S-KS		3	porobirka, uvolnit javor
115	Odstraněn			David Hora	09.04.18																	
116	Acer platanoides 'Globosum'	javor mlátě	2023	David Hora	09.04.18	19		7	5	0,5	D	1	1	1	0	A	3		S-RLSP		1	sp k balkónu
117	Acer platanoides 'Globosum'	javor mlátě	2023	David Hora	09.04.18	12		5	4	1	D	1	1	1	0	A	3					
118	Prunus semulata 'Kanzan'	tršeň pilovitá	2023	David Hora	09.04.18	21		6	6	1	D	1	1	2	0	A	4	tlakové větvení				
119	Prunus semulata 'Kanzan'	tršeň pilovitá	2023	David Hora	09.04.18	47		9	9	2	E	1	2	2	0	A	3	tlakové větvení, suché drobné větve, poškozená větve	S-RZ		3	
120	Prunus semulata 'Kanzan'	tršeň pilovitá	2021	David Hora	09.04.18	42		8	12	1,5	E	1	3	3	1	B	3	suché větve, tlakové větvení, infekce kmene	S-RZ	S-RLLR	1	tr nestabilních větví
121	Prunus semulata 'Kanzan'	tršeň pilovitá	2023	David Hora	09.04.18	34		8	9	2	D	1	1	2	0	A	3					
122	Prunus semulata 'Kanzan'	tršeň pilovitá	2023	David Hora	09.04.18	51		9	10	2	E	1	2	2	0	A	3	suché větve	S-RZ		3	
123	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	32		6	12	2	D	1	2	2	0	A	3	dvoják - tlakové větvení	S-RZ		2	
124	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	42		7	12	2	D	1	2	2	0	A	3	dvoják - tlakové větvení	S-RZ		1	
125	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	30		6	11	2	D	1	1	2	0	A	3	drobné poškození kmene	S-RZ		3	
126	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	22		6	10	2	D	2	1	1	0	A	3					
127	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	32		7	12	2	D	1	2	2	0	A	3	troják - tlakové větvení	S-RZ		2	
128	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	30		7	12	2	D	1	1	1	0	A	3	dvoják	S-RZ		2	
129	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	32		7	12	2	D	1	1	1	0	A	3		S-RZ		2	
130	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	38		8	12	2	C	1	1	2	0	A	3	tlakové větvení	S-RZ		2	
131	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	35		7	12	2	C	1	1	2	0	A	3		S-RZ		2	
132	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	31		7	11	2	C	2	1	2	0	A	3	drobné poškození kmene	S-RZ		3	
133	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.18	14		4	5	0,5	C	2	1	1	0	A	3	nemá průběžný terminál				
134	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.18	21		5	8	0,5	C	2	1	1	0	A	3					
135	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.18	29		8	12	1,5	D	1	1	1	0	A	3		S-RZ		2	
136	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.18	40		8	14	1	D	1	2	1	0	A	3	dvoják - tlakové větvení, zlomené větve, drobné suché větve	S-RZ		1	
137	Tilia cordata	lípa srdčitá	2023	David Hora	09.04.18	26		7	11	0,5	C	2	1	1	0	A	3		S-RZ		3	
138	Tilia cordata	lípa srdčitá	2021	David Hora	09.04.18	8		3	4	1,5	B	3	1	3	0	C	4	bez terminálu	S-KS		2	neperspektivní
139	Acer negundo	javor jasanolistý	2023	David Hora	09.04.18	19		7	11	1,5	C	1	1	2	0	A	3	výmladky u báze				
140	Platanus x acerifolia	platan javorolistý	2023	David Hora	09.04.18	28		8	10	2	C	2	1	1	0	A	3	dvoják, drobné suché větve	S-RZ		2	redukce kodominantu
141	Platanus x acerifolia	platan javorolistý	2021	David Hora	09.04.18	21		7	11	2	C	3	1	1	0	B	3	drobné suché větve				
142	Acer negundo	javor jasanolistý	2023	David Hora	09.04.18	31		10	8	1,5	C	1	1	1	0	A	3	drobné suché větve, zlomená větve, tlakové větvení	S-RB	S-RLLR	3	tr nestabilní větve o 10
143	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	30		7	9	1,5	C	2	1	1	0	A	3		S-RZ		3	
144	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	31		6	10	2	C	1	1	2	0	A	3	troják, v zápoji proslhlý	S-RZ		2	
145	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	23		5	9	2	C	1	1	1	0	A	3	v zápoji proslhlý	S-RZ		3	
146	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2021	David Hora	09.04.18	22		5	8	2	C	3	1	2	0	B	3					
147	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	20		6	8	2	C	2	1	2	0	A	3	vyložené větve, infekce kmene				
148	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	23		5	10	2	C	3	1	1	0	B	3	v zápoji proslhlý	S-KP		2	probirka
149	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	19		5	8	1,5	C	2	1	1,2	0	A	3	kodominant, drobné suché větve	S-KP		2	probirka
150	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	24		5	8	1,5	C	2	1	1	0	A	3	nakloněný, drobné suché větve				
151	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	30		5	10	2	C	1	1	1	0	A	3	jednostranná koruna, v zápoji proslhlý	S-RZ		3	
152	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	16		5	8	2	C	2	1	1	0	B	3					
153	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	20		5	8	1,5	C	2	1	1	0	A	3	kodominant, poškozené větve	S-RZ		2	
154	Asculus hippocastanum	žirovec madal	2023	David Hora	09.04.18	23		6	8	2	C	2	1	1	0	A	3	poškozená větve	S-RZ		2	
155	Pinus nigra	borovice černá	2021	David Hora	09.04.18	13		4	4	0	B	1	3	1	0	C	4	nestabilní talíř	S-KS		2	
156	Acer platanoides	javor mlátě	2023	David Hora	19.04.18	34		9	14	3	D	2	1	1	0	A	3	kodominanty	S-RZ		3	
157	Acer platanoides	javor mlátě	2023	David Hora	19.04.18	29		9	14	2	D	2	1	1	0	A	3		S-RB		2	
158	Acer platanoides	javor mlátě	2023	David Hora	19.04.18	33		12	15	5	D	2	1	1	0	A	3		S-RZ	S-RLSP	2	sp lípa
159	Acer platanoides	javor mlátě	2023	David Hora	19.04.18	24		6	15	5	D	3	1	1	0	B	3					

160	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	25		7	14	5	D	2	2	1	0	A	3	3	tlakové větvení	S-RZ	2	
161	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	28		10	14	5	D	3	1	1	0	B	4	4		S-RB	2	
162	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	25		8	14	4	D	3	1	1	0	B	4	4		S-RB	2	
163	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	24		6	10	4	D	3	1	1	0	B	3	3		S-KP	1	
164	Acer platanoides	javor mlč	2019	David Hon	19.04.19	20		4	9	4	D	4	1	1	0	C	4	4		S-RZ	2	sup lípy
165	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	30		10	12	3	D	2	1	1	0	A	3	3		S-RB	2	
166	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	23		7	14	3	D	3	1	1	0	B	3	3		S-RZ	2	lípy
167	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	29		11	14	4	D	2	1	1	0	A	3	3		S-RB	2	
168	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	28		3	14	4	D	3	1	1	0	B	3	3		S-RB	2	lípy
169	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	36		10	12	3	D	3	1	1	0	B	3	3		S-RZ	2	lípy
170	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	32		12	14	4	D	2	1	1	0	A	3	3		S-RB	3	
171	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	29		9	15	5	D	2	1	1	0	A	3	3		S-KP	3	1
172	Acer platanoides	javor mlč	2019	David Hon	19.04.19	37		12	12	5	E	5	2	3	1	C	5	5		S-RZ	2	
173	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	31		10	13	2	D	2	2	2	0	A	3	3		S-RB	2	
174	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	21		7	14	2	D	3	1	1	0	B	3	3		S-RZ	2	lípy
175	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	39		11	14	3	D	2	1	1	0	A	4	4		S-RB	2	
176	Acer platanoides	javor mlč	2023	David Hon	19.04.19	29		10	11	2	D	3	1	1	0	B	4	4				
177	Picea pungens 'Glauca'	smrk šedý	2023	David Hon	19.04.19	16		4	8	1	C	3	1	1	0	B	4	4		delapovan		neperspektivní
178	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hon	19.04.19	12,4		4	3	1	C	1	1	2	0	B	4	4		S-KS	2	
179	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hon	19.04.19	23		6	14	1	C	1	1	1	0	A	3	3				
180	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hon	19.04.19	18		5	11	1	C	1	1	1	0	A	3	3				
181	Picea omorika	smrk omorika	2021	David Hon	19.04.19	13		4	10	1	D	2	2	1	0	B	4	4		S-KS	2	neperspektivní, probíhá
182	Ostrya carpinifolia	heřmánk. habančí	2023	David Hon	19.04.19	27		6	9	1	C	1	1	1	0	A	3	3		S-RB	2	
183	Salix matsudana 'Tortuosa'	vrba Matsudova	2023	David Hon	19.04.19	26		7	11	2	D	3	1	2	0	B	4	4		jednostranný		
184	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hon	19.04.19	18		4	12	1	D	2	1	1	0	A	4	4		prošílen		
185	Picea omorika	smrk omorika	2023	David Hon	19.04.19	18		4	10	1	D	2	1	2	0	B	3	3				
186	Picea pungens 'Glauca'	smrk šedý	2023	David Hon	19.04.19	16		5	10	1	D	1	1	1	0	A	3	3				

Příloha č. 5 ZD: Čestné prohlášení – realizační tým = Příloha č. 2 Smlouvy

Čestné prohlášení – realizační tým
v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem
„Vypracování projektové dokumentace revitalizace parku Chaplinovo náměstí sídliště
Barrandov“

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Číslo autorizace (doloženo dokladem) ²	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
Vratislav Danda	Hlavní projektant	00 417	jednatel	
Jaromír Kosnar	projektant		jednatel	
Ondřej Smolík	projektant		subdodavatel	

**V případě potřeby lze tabulku rozšiřovat*

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze

dne 06.08.2020

Vlastnoruční podpis:

Ing. arch. Jaromír Kosnar, jednatel

pozn. čestné prohlášení podepisuje oprávněný člen statutárního orgánu

² Přílohou tohoto prohlášení bude doklad osvědčující odbornou způsobilost.

