




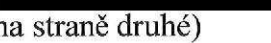


## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění  
(dále jen „*smlouva*“)

### 1. Smluvní strany

**1.1 Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1341/4, 150 22 Praha 5  
zastoupen: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení:   
č. ú.:   
(dále jen „*objednatel*“, na straně jedné)

**1.2 Zhotovitel:** JPM Group s.r.o.  
se sídlem: Ploštilova 1565/2, 143 00 Praha 4  
zastoupený: Josefem Moravcem, jednatelem  
IČO: 27424782  
DIČ: CZ27424782  
bankovní spojení:   
č. ú.:   
(dále jen „*zhotovitel*“, na straně druhé)

(společně také jako „*smluvní strany*“)

**1.3 Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5  
ve věcech administrativně - technických:  
JUDr. Mgr. Pavel Radovan Viglaský, MPA,  
vedoucí Odboru kanceláře městské části,  
tel.: 257 000 505,  
e-mail: [pavelradovan.viglasky@praha5.cz](mailto:pavelradovan.viglasky@praha5.cz);  
Pavol Šimko, odbor KMČ,  
tel.: 257 000 858, e-mail: [pavol.simko@praha5.cz](mailto:pavol.simko@praha5.cz)

**1.3.2 Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních: Josef Moravec, tel.: [REDACTED]

e-mail:

ve věcech technických: Josef Moravec, tel.: [REDACTED]

e-mail:

## **2. Úvodní ustanovení**

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána v návaznosti a v souladu s výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „**Nákup a instalace bezdrátového elektronického přístupového systému klíčového hospodářství pro objekt ÚMČ Praha 5 na adrese náměstí 14. října 1341/4**“, realizovaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona, ve kterém byla nabídka zhotovitele ze dne 13. 10. 2020 vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla týkajícího se předmětu výše uvedené veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění předmětu této smlouvy nezbytné.

## **3. Předmět smlouvy**

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě a jejích přílohách.
- 3.2 Předmětem smlouvy je komplexní dodání dodávek podle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace nejpozději do 60 dnů od účinnosti smlouvy. Předmět smlouvy zahrnuje mimo jiné i všechny související práce, provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k následnému uvedení předmětu dodávek do řádného provozu a užívání včetně všech prací, a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.

## **4. Specifikace díla, místo a doba provedení díla**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, které bude sestávat z dodávky a instalace bezdrátového elektronického přístupového systému klíčového hospodářství pro ÚMČ Praha 5, konkrétně pro budovu na adrese náměstí 14. října 1381/4, způsobem a za podmínek uvedených níže a blíže specifikovaných touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „dílo“).
- 4.2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle podrobné technické specifikace (popisu), který je uveden v Příloze č. 1 - Technická specifikace a v místech dle přílohy č. 2 této smlouvy Seznam umístění prvků, kteréžto obě tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 4.3. Součástí závazku zhotovitele dle předchozího odstavce je:
- a) montáž a zprovoznění dodaného přístupového systému,
  - b) instalace a nastavení softwaru přístupového systému,

- c) montáž a zprovoznění klíčového trezoru,
- d) instalace a nastavení softwaru klíčového trezoru,
- e) zaškolení určených zaměstnanců objednatele,
- f) předání písemné dokumentace vztahující se k užívání přístupového systému a klíčového trezoru.

- 4.4. Místem plnění (provedení) a současně místem dodání díla je sídlo Objednatele na adrese náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 (dále jen „budova A“).
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat objednateli nejpozději do šedesáti (60) dnů od účinnosti smlouvy.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezodkladně po účinnosti této smlouvy, případně dle pokynů objednatele, nejpozději však do sedmi (7) dní ode dne účinnosti této smlouvy.
- 4.7. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na díle, zhotovitel tomuto požadavku objednatele vyhoví a přeruší práce na díle. O dobu, po kterou dojde k přerušení prací na díle se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
- 4.8. Smluvní strany se zavazují se vzájemně bezodkladně písemně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, běžný výskyt nemocí, úrazy. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 (dvacetičtyř) hodin.

## 5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje:
  - a) plnit předmět smlouvy řádně, včas a s odbornou péčí,
  - b) plnit předmět smlouvy v souladu s pokyny objednatele a v souladu s jeho zájmy,
  - c) upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů před realizací činnosti, které se takový pokyn týká,
  - d) průběžně informovat objednatele o zásadních skutečnostech průběhu plnění předmětných dodávek či provádění prací souvisejících s instalací díla a jeho uvedením do provozu,
  - e) mít po celou dobu účinnosti této smlouvy uzavřené pojištění pro případ vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s limitem pojistného plnění nejméně 1 mil. Kč (slovy: jeden milion korun českých). Toto pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy.. Kopie uzavřené pojistné smlouvy bude nedílnou součástí této smlouvy jakožto příloha č. 4.
- 5.2. Plnění této smlouvy ze strany zhotovitele nesmí významně omezit provoz v objektu budovy A.
- 5.3. Případné doplnění rozvodů nebo rozšíření pokrytí komunikačních sítí (WIFI) na základě jejich měření zajistí zhotovitel.

- 5.4. Zhotovitel provede obeznámení a zaškolení s nově instalovanými technologiemi odpovědných osob objednatele.
- 5.5. Veškeré dodávky materiálu a zařízení musí být nové, originální a nepoužité. Dodané komponenty musí být homologovány ČSN se zajištěným servisem v ČR a veškeré práce musí být provedeny v souladu s normami ČSN.
- 5.6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje:
  - a) poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, nutnou pro řádné plnění předmětu smlouvy, zejména poskytnout zhotoviteli veškeré potřebné informace, podklady a dokumenty nutné pro plnění předmětu smlouvy,
  - b) uhradit zhotoviteli řádně a včas a v souladu s touto smlouvou cenu za plnění předmětu smlouvy.
- 5.7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje objednateli časově neomezené, nevýhradní a zaplacením ceny díla zcela splacené právo k využití dodaných softwarových produktů k užívání k obvyklému účelu vyplývajícímu povahy díla.

## **6. Součinnost smluvních stran**

- 6.1. K řádnému splnění předmětu smlouvy objednatel zajistí pro zhotovitele zejména:
  - a) technickou pomoc, především technické prostředky, elektrický proud, včetně potřebných přípojení;
  - b) vstup zaměstnancům zhotovitele do objektu budovy A objednatele k plnění předmětu této smlouvy;
  - c) poučení zaměstnanců zhotovitele o dodržování ochranných a bezpečnostních opatření v objektu budovy A objednatele;
  - d) hygienické a bezpečné pracovní podmínky, odpovídající normám EU.
- 6.2. Zaměstnanci zhotovitele jsou zejména:
  - a) oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu budovy A objednatele, které budou dohodnuty mezi osobami oprávněnými za smluvní strany jednat ve věcech administrativně - technických;
  - b) povinni zdržet se vynášení jakýchkoli informací souvisejících s činností, jak na datových nosičích, tak v písemné podobě;
  - c) povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy (zejména zákoník práce a bezpečnostní předpisy) a interní směrnice a předpisy objednatele, se kterými byli prokazatelně seznámeni. V případě závažného porušení bezpečnostních předpisů ze strany zaměstnance zhotovitele může objednatel odmítnout, aby se tato osoba dále podílela na poskytování služeb dle této smlouvy, a odepřít jí přístup do budovy A, přičemž zhotovitel je povinen takovou osobu bez zbytečného odkladu nahradit jiným zaměstnancem.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti s tímto smluvním vztahem dozvěděl. Je si vědom, že tyto informace jsou informacemi neveřejnými. V tomto smyslu zhotovitel též poučí své zaměstnance a osoby, které použije k provádění díla v objektu budovy A objednatele. Povinnost mlčenlivosti není časově omezená.
- 6.4. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení



§ 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“).

- 6.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

## **7. Vlastnictví**

- 7.1. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele okamžikem jeho převzetí, tj. podpisem Protokolu o předání a převzetí díla smluvními stranami, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 3.
- 7.2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
- 7.3. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených či objednatelem předaných k provedení díla nese zhotovitel až do okamžiku předání a převzetí díla, tj. podpisu Protokolu o předání a převzetí díla smluvními stranami, kdy tato nebezpečí přecházejí na objednatele.

## **8. Provádění díla**

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se smluvními podmínkami, předanými podklady pro provádění díla, s odbornou péčí, a to bez vad a tak, aby bylo kompletní, funkční a splňovalo požadovaný účel.
- 8.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím kvalifikovaných zaměstnanců, včetně odborného dohledu, to za účelem provedení a ochrany svých výkonů v rozsahu a v termínu, tak jak je tato povinnost ve smlouvě specifikována.
- 8.3. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům, a přesně a včas je plnit.
- 8.4. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými zaměstnanci nebo jinými k tomu prokazatelně pověřenými osobami.
- 8.5. Pro účely této smlouvy je zhotovitel původcem odpadu ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak zajistí v souladu s výše citovaným zákonem likvidaci veškerého odpadu v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 8.6. Nespolupracuje-li zhotovitel s objednatelem bez objednatelova zavinění, popřípadě je-li zhotovitel nečinný, tj. přerušil-li z důvodu na jeho straně provádění díla po dobu delší než deset (10) po sobě jdoucích pracovních dnů, a to i přes písemnou výzvu objednatele, je objednatel oprávněn z důvodů podstatného porušení smluvních závazků odstoupit od smlouvy.

## **9. Předání a převzetí díla**

- 9.1. Zhotovitel po řádném provedení díla v souladu s touto smlouvou předá objednateli veškeré dokumenty vztahující se k užívání díla v souladu s čl. 4. odst. 4.3 písm. f).
- 9.2. Po řádném provedení díla bude smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší osoby oprávněné za smluvní strany jednat ve věcech administrativně - technických. V případě zjištění vad, které nebrání jeho užívání obvyklým způsobem,

budou v tomto protokolu stanoveny lhůty k odstranění zjištěných vad, včetně způsobu zajištění tohoto závazku zhotovitelem.

9.3. Vzor Protokolu o předání a převzetí díla je Přílohou č. 3 této smlouvy.

## **10. Cena a platební podmínky**

10.1. Cena díla podle čl. 4. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 13. 10. 2020 a činí:

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| Celková nabídková cena bez DPH: | 1.941.679 Kč    |
| Výše DPH (21%):                 | 407.752,59 Kč   |
| Celková nabídková cena vč. DPH: | 2.349.431,59 Kč |

(slovy: jeden milion devět set čtyřicet jedna tisíc šest set sedmdesát devět **korun českých bez DPH**),

- 10.2. Cena stanovená v odst. 1 tohoto článku je cenou pevnou, kterou není přípustné změnit.
- 10.3. Cena stanovená v odst. 1 tohoto článku již zahrnuje veškeré náklady na dopravu do místa plnění a náklady na provádění díla, a to včetně všech vedlejších výdajů a časově neomezeného, nevýhradního licenčního oprávnění k použití software poskytnutého zhotovitelem objednateli dle čl. 5 odst. 5.7. této smlouvy.
- 10.4. Právo vystavit fakturu (daňový doklad) vzniká zhotoviteli v den podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. V případě přenesené daňové povinnosti je zhotovitel povinen tuto skutečnost vyznačit na faktuře (daňovém dokladu).
- 10.5. Cena stanovená v odst. 1 bude uhrazena bezhotovostní platbou na základě faktury (daňového dokladu) zhotovitele. Součástí této faktury (daňového dokladu) je kopie Protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
- 10.6. Faktura (daňový doklad) musí minimálně obsahovat:
- identifikační údaje smluvních stran (tj. jméno, sídlo, identifikační číslo, údaj o zápise v příslušném rejstříku);
  - evidenční číslo smlouvy uvedené na smlouvě;
  - identifikaci platby dle odkazu na příslušný článek této smlouvy;
- a všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle příslušných právních předpisů a této smlouvy.
- 10.7. Neobsahuje-li faktura (daňový doklad) některou z požadovaných náležitostí, nebo obsahuje-li nesprávné cenové údaje, anebo, je-li faktura (daňový doklad) vystavena v rozporu s platebními podmínkami, je objednatel oprávněn tuto fakturu (daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na fakturu (daňový doklad) nebo v průvodním dopise k ní důvod vrácení označit. Doba splatnosti nové (opravené) faktury (daňového dokladu) začíná znovu běžet ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 10.8. Splatnost faktury (daňového dokladu) řádně vystavené zhotovitelem je 30 (slovy: třicet) dnů ode dne jeho doručení objednateli. Zhotovitel je povinen doručit fakturu (daňový doklad) objednateli na adresu **Městská část Praha 5 nám. 14. října 1381/4 Praha 5**. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 10.9. Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel

nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy opravňující objednatele od smlouvy odstoupit.

- 10.10.** Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednateli na základě této Smlouvy bude od data podpisu této Smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
- 10.11.** Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 10.12.** Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
- 10.13.** Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám zhotovitele ze smlouvy jakékoli své či postoupením nabyté, splatné i nesplátané, promlčené i nepromlčené pohledávky za zhotovitelem. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení proti pohledávkám objednatele z této smlouvy nebo v souvislosti s ní nabyté.
- 10.14.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky za objednatelem z této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 10.15.** Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky za objednatelem z této smlouvy zástavním právem ve prospěch třetí osoby.
- 10.16.** V případě že zhotovitel započte, postoupí nebo zastaví pohledávky za objednatelem v rozporu s předchozími ustanoveními, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty pohledávky, jež měla být předmětem započtení, postoupení nebo zastavení.
- 10.17.** Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. 4 výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění

## **11. Záruka za jakost, reklamační řízení**

- 11.1.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v kvalitě, funkčnosti a úplnosti podle technické

specifikace (popisu), která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat veškerým normám, standardům, předpisům a směrnicím, vztahujícím se k předmětu smlouvy a obvyklé současné technické úrovni, včetně vhodnosti použitého materiálu.

- 11.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prosté jakýchkoliv vad po dobu **36** (slovy: třicet šest) **měsíců** ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. 9., odst. 9.2. a po tuto dobu poskytuje zhotovitel na dílo záruku za jeho jakost.
- 11.3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude po celou dobu záruční doby způsobilé pro použití k jeho účelu, že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež vznikne v době trvání záruky. Objednatel je oprávněn vytknout vady dodaného díla kdykoli v průběhu uvedené záruční doby.
- 11.4. Zhotovitel v záruční době odstraní na vlastní náklady veškeré vady (zejména funkční vady a poškození vzniklé vadou materiálu nebo vadné montáže), a to vždy v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami. Záruka se vztahuje i na vyměněné náhradní díly.
- 11.5. Oznámení o vadách musí objednatel vůči zhotoviteli učinit písemnou formou. Objednatel je povinen vadu popsat, uvést jak se projevuje a jaké nároky uplatňuje vůči zhotoviteli.
- 11.6. Pokud zhotovitel po opakované písemné výzvě neodstraní oznámené vady řádně a včas, má objednatel právo odstranit je sám nebo je dát odstranit na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.
- 11.7. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem.
- 11.8. O reklamačním řízení bude zhotovitelem pořízen písemný zápis ve dvojitým vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## 12. Sankce

- 12.1. V případě nedodržení termínu předání díla dle čl. 4. odst. 4.5. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 11. odst. 11.4. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.3. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) vzniká zhotoviteli podle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, právo na úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení se řídí nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 12.4. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazky přijaté touto smlouvou.
- 12.5. Úrok z prodlení a smluvní pokuta podle tohoto článku jsou splatné do 14 dnů od doručení penalizačního daňového dokladu (faktury).
- 12.6. Obě smluvní strany se zavazují před uplatněním nároku na smluvní pokutu, resp. úrok z prodlení vyzvat druhou smluvní stranu k podání vysvětlení.
- 12.7. Zaplacením smluvní pokuty resp. úroku z prodlení, není dotčeno právo příslušné smluvní strany na náhradu škody v celém rozsahu, a to i škody přesahující smluvní pokutu, resp. úrok z prodlení.



### **13. Odpovědnost za škodu**

- 13.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v souvislosti s porušením obecně závazných právních předpisů a porušením této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojištěním kryjícím škody, které by mohl způsobit při plnění této smlouvy, ve výši min. 1 000 000,- Kč. Kopie pojistné smlouvy zhotovitele tvoří přílohu č. 4.
- 13.3. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu vzniklou nesplněním závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany, nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku, nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.
- 13.4. Smluvní strany mají nárok na náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v celém rozsahu vzniklé škody.
- 13.5. Obě smluvní strany se zavazují vždy před uplatněním nároku na náhradu škody písemně vyzvat druhou smluvní stranu k podání vysvětlení.

### **14. Řešení sporů a rozhodné právo**

- 14.1. Tato smlouva i otázky, které v této smlouvě nejsou upraveny vůbec nebo jen částečně, se budou řídit výlučně českým hmotným právem, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, a vykládat v souladu s ním.
- 14.2. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu především smírně. Nedojde-li k dohodě, má kterákoli smluvní strana právo předložit spor k rozhodnutí soudu. Smluvní strany sjednávají, že spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu náležejí do výlučné pravomoci českých soudů a že místně příslušným soudem pro jejich rozhodování je soud příslušný podle sídla objednatele.

### **15. Trvání smlouvy**

- 15.1. Smluvní strany mají právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou stranou nebo opakovaného, popř. trvajících neplnění smluvních povinností, přestože jedna ze smluvních stran na tyto nedostatky druhou písemně upozornila.
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy:
- Nenastoupí – li zhotovitel k provádění díla v souladu a za podmínek sjednaných touto smlouvou;
  - Ocitne – li se zhotovitel v prodlení s provedením díla, po dobu delší než 10 (slovy: deset) pracovních dnů;
  - Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady, na které byl písemně upozorněn;
  - Zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, technickou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit;

- e) Zhotovitel nespolutracuje-li s objednatel bez objednatelova zavinění, popřípadě je-li zhotovitel nečinný, tj. přerušil-li z důvodu na jeho straně provádění díla po dobu delší než deset (10) po sobě jdoucích pracovních dní a to i přes písemnou výzvu objednatel;
  - f) Zhotovitel nesplnil povinnost sjednanou v čl. 10 odst. 10.9. této smlouvy, tj. do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli.
- 15.3.** Každá ze smluvních stran má dále možnost odstoupit od této smlouvy, je-li druhá ze smluvních stran v likvidaci nebo vůči jejímu majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- 15.4.** Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno na adresu sídla druhé smluvní strany. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být odesláno doporučeně. V případě pochybností o dni doručení se za den doručení považuje 3. pracovní den po podání oznámení o odstoupení k odeslání provozovateli poštovních služeb.
- 15.5.** Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících v době plnění předmětu této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

Zhotovitel je zejména povinen:

- a) učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škody na provedené části díla,
  - b) do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněných v souladu s touto smlouvou a předá ho objednateli, přičemž objednatel se k soupisu vyjádří nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jeho předání,
  - c) odvézt veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál a zařízení nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - d) provést finanční vyčíslení všech provedených prací a předložit objednateli daňový doklad (fakturu) na soupis provedených a dosud nevyúčtovaných prací.
- 15.6.** Vyrovnání všech závazků a pohledávek se smluvní strany zavazují provést do 60 (slovy: šedesáti) kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy.

## **16. Závěrečná ustanovení**

- 16.1.** Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany převádět na třetí osobu.
- 16.2.** Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými vzestupnou řadou a po dohodě obou smluvních stran.
- 16.3.** Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná týkající se

předmětu smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek kterékoliv ze smluvních stran.

- 16.4.** Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 16.5.** Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a čtyři vyhotovení obdrží objednatel a každé má platnost originálu.
- 16.6.** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 16.7.** Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ Praha 5 č. 41/1247/2020 ze dne 04. 11. 2020.
- 16.8.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 16.9.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č. 1: Technická specifikace
  - Příloha č. 2: Seznam umístění prvků
  - Příloha č. 3: Protokol o předání a převzetí díla
  - Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy zhotovitele
- 16.10.** Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 16.11.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 18 -11- 2020

Za objednatele:

starostka MČ Praha 5

12. 11. 2020

V Praze dne .....

Za zhotovitele:

Josef Moravec  
jednatel společnosti



## Příloha č. 1: Technická specifikace (minimální technické požadavky)

**Akce:**            **Nákup a instalace bez-kabelového elektronického přístupového systému a klíčového trezoru pro objekt:  
ÚMČ Praha 5, budova B na adrese nám. 14. října 1381/4**

### **Technická specifikace – elektronický přístupový systém Úřadu Městské části Praha 5**

Záměrem projektu je zavedení bezdrátového elektronického přístupového systému klíčového hospodářství v rámci již zavedeného systému kontroly vstupů, za využití stávající osobních čipových karet.

#### **Bezdrátová kování se čtečkou karet**

Požadujeme dodat v provedení plného dveřního kování s integrovanou čtečkou karet. Povrchová úprava nerez. Klika musí splňovat požadavky pro únikové cesty dle normy ČSN EN 179 a certifikováno pro požární odolnost. Kování se čtečkou požadujeme v bezdrátové variantě – bez nutnosti protahování nové kabeláže do dveřního křídla. Stávající zadlabací zámky zůstanou zachovány. Zámek se stálou pamětí s uloženou strukturou přístupových práv, při výpadku funkce hlavního PC celý přístupový systém musí být i nadále funkční s funkcí restartu a automatické synchronizace dat mezi PC a kováním/zámky. Přenos informací mezi centrálním počítačem a kováním bude bezdrátový „on-line“. Systém musí umožňovat okamžité vytvoření blokace, přiřazení nových přístupových práv, vzdálené přepnutí do stále otevřeného anebo zavřeného stavu, zjištění stavu baterie. Informace o udělených přístupech jsou pořizovány on-line a zaznamenávány do databáze.

K zajištění propojení kování a serveru budou dodány bezdrátové vysílače – „HUBY“. Uchazeč sám proměří síly signálu mezi HUBEM a kováním, tak aby bylo dosaženo optimálních výsledků. HUBY musí být propojené pomocí jediného kabelu CAT5E s nejbližším síťovým switchem. Umístění HUBŮ musí být pouze v chodbách a technickém zázemí.

Software bude instalován na centrálním serveru se zajištěnou automatickou zálohou dat. Administrátoři se budou k serveru připojovat vzdáleně za pomoci uživatelské instalace na notebooku anebo osobním počítači. Výměna dat musí být šifrována. Software požadujeme dodat kompletně lokalizovaný.

#### **Bezdrátový přístupový systém:**

- Elektronické dveřní kování s integrovanou čtečkou karet pro současné uživatelské karty I-Class,
- komunikace mezi uživatelskými kartami a přístupovým systémem pomocí RFID 13.565MHz,
- kování systému Office režimu (klika/klika/koule) signalizace oprávněnosti přístupu pomocí integrované diody, bezdrátová instalace,
- výměna stávajících cylindrických vložek za nové systému generálního klíče, min. třída bezpečnosti RC 3, v rámci komplexní řešení bezdrátového elektronického přístupového kartového systému,
- klíč chráněn proti neoprávněnému kopírování,

- HUBY pro automatickou „on-line“ komunikaci mezi zámekem a ovládacím serverem, počet a rozmístění prvků dle měření na pokrytí všech prostor a dveří,
- HUBY se switchem - propojeny pomocí síťového kabelu včetně napájení, instalace bez stavebních úprav,
- správa přístupů pomocí autonomního softwaru - přístupový audit, přiřazování práv přístupů, nastavení časových oken, editace uživatelů, výpis historie přístupů,
- napájení kování – aku. baterií min. životnost 40.000 cyklů,
- CZ lokalizace obslužného softwaru, instalován na server zadavatele,
- administrace přístupů na dálku blokovat, rušit a přiřazovat, komunikace online,
- software zajištění pravidelného zálohování celého systému,
- ovládání a správa systému možná i za pomoci mobilního telefonu i vzdáleně mimo budovy.

Kancelářský režim – je stav, kdy je kování odblokováno pro trvalý průchod z obou stran.

A: Plně automatický režim

Pravomoc přepnout do kancelářského režimu se nastavuje všem uživatelům. Kancelářský režim je ovládán systémem on-line.

B: Polo-automatický režim

Pravomoc přepnout z kancelářského režimu do režimu tzv. povolení vstupu (koule/klika) se přiděluje jednotlivým uživatelům dle rozhodnutí vedoucího odboru, nebo všem radním. Tento režim je rovněž ovládán on-line systémem.

### **Elektronický klíčový depozit**

Z důvodu zajištění správy a kontroly nad vydávanými mechanickými klíči poptáváme elektronický klíčový depozit. Systém umožní sledovat pohyb každého klíče nebo klíčového svazku, který je vždy uzamčen v individuální pozici kabinetu. Zabraňuje zneužití klíčů a zajišťuje, že oprávnění uživatelé mají přístup jen k individuálním klíčům nebo klíčovým svazkům, a to vždy v předem definovaném čase.

### **Klíčový trezor (kabinet):**

- Skříň s ovládacím panelem, instalace na zeď bez nutnosti podstavy,
- identifikace pomocí individuálního Pin kódu, uživatelské karty I-Class,
- materiál korpusu vyroben z oceli, která splňuje třídu bezpečnosti EN 60950,
- přední dveře: s blokováním elektromechanickým a s tvrzeným sklem,
- min 20 pozic pro klíče, pozice pro uložení klíčů musí být uzamykatelné,
- min. 20 inteligentních adaptérů (programovatelných čipů) a 20 kroužků na klíče,
- záložní zdroj s min. dobou zálohování systému po dobu 2 hodin,
- napájení: AC100 -240V, 50-60HZ se záložní baterií, nouzový provoz plnohodnotný bez napájení 230V a bez LAN sítě, napojení na datový rozvod (LAN).

Rovněž požadujeme zaškolení min. 3 osob v obsluze aplikace a zařízení pro správu klíčů v minimálním rozsahu 4 hodin.



## Pojistná smlouva

č. [REDACTED]

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen "pojistitel")

a

### **JPM Group s.r.o**

Zastoupená:

Josef Moravec, jednatel

IČO: 27424782

se sídlem / bydlištěm: Ploštilova 1565, č. or. 2, 143 00 Praha, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

prostřednictvím pojišťovacího makléře

**Zdeněk Dudek**

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

## **ČLÁNEK 1.** **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**  
výpisu z obchodního rejstříku ze dne 14.1.2020  
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 14.1.2020
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**  
**P-100/14** - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
**ZSU - 500/17** - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu  
a dále:  
**P-150/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění  
**P-200/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení  
**P-205/14** - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení  
**P-250/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění skel  
**P-600/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu
4. **Doba trvání pojištění**  
**Počátek pojištění: 15.1.2020**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 14.1.2030** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

## **ČLÁNEK 2.** **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořizení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

**Místo pojištění č. 1: Průběžná 1174, č. or. 28, 100 00 Praha, Strašnice**

### **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:**

#### **NEMOVITÉ OBJEKTY**

##### **1.1.1 Budova vlastní.**

Popis: prodejna

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: **1 000 000 Kč.**

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí **5 000 Kč.**

**1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:**

**1.2.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): **100 000 Kč**

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí **5 000 Kč.**



## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

2.1 Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ** se sjednává pro tyto pojištěné věci:

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **2.1.1 Soubor zásob.**

Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **250 000 Kč**

#### **2.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : multilock 25  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **300 000 Kč**

#### **2.1.3 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : keyline desmo  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **300 000 Kč**

#### **2.1.4 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : keyline bianci  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **80 000 Kč**

#### **2.1.5 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : keyline punto  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **45 000 Kč**

#### **2.1.6 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : keyline carat  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **45 000 Kč**

#### **2.1.7 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : Abloy  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **150 000 Kč**

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí **3 000 Kč**

## **3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU**

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

#### **3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.**

Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **500 000 Kč**

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí **3 000 Kč**

## **4. POJIŠTĚNÍ SKEL**

#### **4.1 Sjednává se pojištění souboru skel.**

Popis: Soubor skel pevně spojených s budovou nebo stavbou nebo skel zasazených v rámu, který je stavební součástí budovy nebo stavby, světelných reklam a nápisů (včetně těch zhotovených z plexiskla a jiných umělých hmot) a skla pultů a vitrín.

Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: **30 000 Kč**

Spoluúčast na místě pojištění č. 1 činí **1 000 Kč**.

Bude-li pojištěné sklo rozbito v přímé souvislosti s odcizením věci pojištěné pro případ odcizení, neuplatní pojišťitel spoluúčast sjednanou k pojištění skla.

**Místo pojištění č. 2: Soukalova 3355, č. or. 3, 143 00 Praha, Modřany**

## **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:**

### **NEMOVITÉ OBJEKTY**

#### **1.1.1 Budova vlastní.**

Popis: prodejna

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: **1 000 000 Kč**.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 2 činí **5 000 Kč**.

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

**2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:**

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **2.1.1 Soubor zásob.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **250 000 Kč**

#### **2.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : keyline desmo

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **300 000 Kč**

#### **2.1.3 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : keyline

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **65 000 Kč**

#### **2.1.4 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : keyline carat

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **45 000 Kč**

#### **2.1.5 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : MulTlock

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **30 000 Kč**

#### **2.1.6 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : keyline 303

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **80 000 Kč**

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 2 činí **3 000 Kč**

### **3. POJIŠTĚNÍ SKEL**

#### **3.1 Sjednává se pojištění souboru skel.**

Popis: Soubor skel pevně spojených s budovou nebo stavbou nebo skel zasazených v rámu, který je stavební součástí budovy nebo stavby, světelných reklam a nápisů (včetně těch zhotovených z plexiskla a jiných umělých hmot) a skla pultů a vitrín.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: **50 000 Kč**

Spoluúčast na místě pojištění č. 2 činí **1 000 Kč**.

Bude-li pojištěné sklo rozbito v přímé souvislosti s odcizením věci pojištěné pro případ odcizení, neuplatní pojišťitel spoluúčast sjednanou k pojištění skla.

### **ČLÁNEK 3.** **Další druhy pojištění**

#### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

##### **1.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: **5 000 000 Kč**

Spoluúčast: **2 500 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živností volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

##### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- zámečnictví, kovoobráběčství
- výroba kovových konstrukcí, kotlů, těles a kontejnerů
- truhlářství, výroba nábytku, dřevěných stav. prvků apod.

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **17 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20%**

##### **1.2 Územní platnost**

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

#### **ČLÁNEK 4.** **Zvláštní údaje a ujednání**

V případě krádeže pojištěných předmětů umístěných ve výloze poskytne pojistitel pojistné plnění za předpokladu, že překonání překážky spočívalo v rozbití skla výlohy, překonání jejího uzamčení nebo konstrukčního upevnění skla výlohy. Konstrukčním upevněním se rozumí obtížně rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. Za obtížně rozebíratelné je považováno pouze takové spojení, k jehož rozebrání je nutno použít minimálně ručního náradí.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejích skla nebo v překonání jejích zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 20 000 Kč**, jde-li o **cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku**,
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 50 000 Kč**, jde-li o **ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené)**.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.

#### **Pokladní systémy EET – majetkové pojištění**

Ujednává se, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se vztahuje také na pokladní systémy elektronické evidence tržeb (EET), vč. základního software, a to v rozsahu uvedeném v této pojistné smlouvě.

#### **Náklady na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb (EET)**

V případě pojistné události na pojištěném pokladním systému EET poskytne pojistitel také náhradu účelně vynaložených nákladů na právní obranu pojištěného proti sankci uložené za správní delikt spočívající v porušení povinnosti uložené zákonem o evidenci tržeb v důsledku výše uvedené pojistné události.

Z pojištění bude poskytnuta náhrada účelně vynaložených nákladů na obranu pojištěného ve správním řízení i řízení před soudem v rámci správního soudnictví, včetně nákladů právního zastoupení. Náklady právního zastoupení, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, uhradí pojistitel pouze v případě, že se k tomu předem písemně zavázal. Pojistitel nehradí náklady uvedené v tomto ujednání, jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem; pokud již tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vyplacené částky.

Na úhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše limitu pojistného plnění **50 000 Kč** v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku.

V případě vzniku nároku na náhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb v souvislosti s více pojistnými událostmi z více pojištění sjednaných u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě, které vznikly z totožné příčiny, poskytne pojistitel na náhradu takových nákladů v souhrnu ze všech takových pojistných událostí pojistné plnění maximálně do výše **50 000 Kč**.

#### **ČLÁNEK 5.** **Údaje o makléři**

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **Zdeněk Dudek** smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.



**ČLÁNEK 6.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

**Živelní pojištění**

Roční pojistné ..... 1 092 Kč

**Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné ..... 22 412 Kč

**Pojištění pro případ vandalismu**

Roční pojistné ..... 7 300 Kč

**Pojištění skla**

Roční pojistné ..... 5 200 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné ..... 16 907 Kč

**Celkové roční pojistné před úpravou** ..... **52 911 Kč**

**Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.**

**Sleva za délku pojistného období** ..... **-5 %**

**Jiná sleva / přírážka** ..... **-25 %**

**Celkem sleva / přírážka** ..... **-30 %**

**Celkové roční pojistné po úpravě** ..... **37 037 Kč**

**Pojistné za pojistné období** ..... **37 037 Kč**

**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 15.01.

každého roku na účet pojistitele.



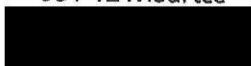
QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu prvního pojistného:



**ČLÁNEK 7.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 Modřice



**ČLÁNEK 8.**  
**Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603484556**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

#### ČLÁNEK 9.

##### Zpracování osobních údajů

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci "O pojišťovně Kooperativa".
2. **Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**  
Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:
  - a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
  - b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

**SOUHLASÍM**                       **NESOUHLASÍM**

### 3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

#### 3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

### 3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

### 3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole:

### 4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

### 5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

## ČLÁNEK 10.

### Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
4. Tato smlouva obsahuje přílohy: Příloha č. 1 výpis z obchodního rejstříku (internet), příloha č. 2 výpis z živnostenského rejstříku (internet).

Pojistná smlouva uzavřena dne: 14.1.2020

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Josef Soukup

Zaměstnanec pojistitele

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

.....  
Podpis zástupce pojistitele (získat

[Redacted]

Podpis pojistníka



Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

## Článek 1

### Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,**
- b) provozováním **zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,**
- d) provozováním a pořádáním **circusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,**
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,**
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů,**
- h) **porušováním integrity lidské kůže;** tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,**
- j) činností **agentury práce,**
- k) **směnárenskou činností,**
- l) **hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,**
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu.**

## Článek 2

### Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací, výzkumné, překladatelské** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní a revizní činnosti,** s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) **zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,**
- d) poskytováním **software, zpracováním a poskytováním dat a informací,**
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob,**
- f) obchodem s **léčivými,** s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče,**
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb,**
- i) prováděním **geologických prací,**
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s **erotickým zbožím.**

### Článek 3

#### Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
  - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i. byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii. jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
    - iii. k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
  - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
  - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
  - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

### Článek 4

#### Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
  - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
  - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P - 600/14 není dotčena,
  - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí, provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb,**
  - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí,**
  - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou,**poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
  - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,**
  - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot,**
  - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,**
  - d) poskytováním **technických služeb,**
  - e) provozováním **útluků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,**poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze

všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

#### **Článek 5**

#### **Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti**

- 1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
  - a) způsobenou v souvislosti s **realitní činností**,
  - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti** nebo
  - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti**,vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze těch nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.
- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
  - a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
  - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.
- 4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěna u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci ("sublimit"), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.