



0035/0/ZOMA/14

Smlouva o dílo
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupen: JUDr. Petrem Lachnitem, 1. zástupcem starosty
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

1. 2. Zhotovitel: Animo Praha, a.s.

zapsán v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B. Vložka 13814
se sídlem: Květnového vítězství 886/19, 149 00 Praha 4 - Chodov
zastoupen: Ing. Milošem Kovářem
IČO: 28224086
DIČ: CZ28224086
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. ú.: 231753114/0300

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

Objednatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. Jaromír Nechvátal, oddělení veřejných zakázek v Kanceláři
tajemníka, e-mail: jaromir.nechvatal@praha5.cz, tel. 257 000 157

ve věcech technických: Ing. Roman Raffl, vedoucí odboru majetku ÚMČ Praha 5,
tel. 257 000 502, e-mail: roman.raffl@praha5.cz
Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně technického oddělení Odboru
majetku ÚMČ Praha 5, tel.: 257 000 847,
e-mail: miroslav.ptacek@praha5.cz

Zhotovitelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. Miloš Kovář, e-mail: info@animopraha.cz, tel. 777 135 777

Ve věcech technických: Ing. Miloš Kovář, e-mail: info@animopraha.cz, tel. 777 135 777

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednavatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“): vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru pro Zdravotnické zařízení Kartouzská, Kartouzská 204/6, Praha 5 – Smíchov: oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu; pavilon A: oprava fasády; pavilon B: oprava společných prostor ve 2. a 3. NP, oprava plechové pultové střechy; pavilon D: oprava fasády, odstranění vlhkosti, oprava společných prostor; pavilon E: oprava fasády, odstranění vlhkosti, výměna oken a oprava střechy, snížená část mezi pavilony Da E: odvlhčení a oprava fasády**“

3. Specifikace předmětu díla a termíny dodání

- 3.1 Předmětem tohoto díla konkrétně je:
- 3.1.1 příprava zakázky (PPR), zaměření stávajícího stavu a stavebně-technický průzkum, návrh studie (0,3 STS) – v celkovém počtu 2 paré + 2x na CD;
 - 3.1.2 dokumentace pro stavební řízení (DSP) – v celkovém počtu 2 paré + 2x v el. podobě na CD (pro potřeby stavebního řízení si zhotovitel zajišťuje vlastní paré);
 - 3.1.3 inženýrská činnost – zajištění stavebního povolení, popř. souhlasu, včetně všech stanovisek dotčených orgánů státní správy, zvláště pak zajištění závazného stanoviska Odboru památkové péče MHMP Magistrátu hlavního města Prahy;
 - 3.1.4 dokumentace pro provedení stavby (DPS);
 - 3.1.5 dokumentace pro zadání stavby (DZS) včetně výkazu výměr, oceněného položkového rozpočtu a časového plánu stavby (harmonogram postupu prací) v celkovém počtu 4 paré (2x DPS a 2x DZS) a rovněž 2x v digitální podobě na CD v editovatelných formátech EXCEL, WORD, PDF a DWG a 2 x v digitální podobě na CD ve formátu EXCEL (výkaz výměr), PDF (veškerá dokumentace včetně výkresů) a DWG (veškeré výkresy);
 - 3.1.6 autorský dozor při realizaci zakázky, výkon autorského dozoru projektanta bude trvat od předání staveniště zhotoviteli stavebních prací až do úplného odstranění případných vad a nedodělků, bude vykonáván v doporučeném obsahu dle Přílohy Výkonový a honorářový řád a Sazebník UNIKA 2014-2015.
- 3.2 Termíny dodání díla jsou stanoveny takto:

Dílo dle bodu 3.1.1 smlouvy	do 2 týdnů od podpisu této smlouvy
Dílo dle bodu 3.1.2 smlouvy	do 3 týdnů od předání díla dle bodu 3.1.1 smlouvy
Dílo dle bodu 3.1.3 smlouvy	během realizace nepřetržitě od žádosti o stavební povolení až do ukončení kolaudace díla
Dílo dle bodu 3.1.4 smlouvy	do 4 týdnů od předání díla dle bodu 3.1.2 smlouvy
Dílo dle bodu 3.1.5 smlouvy	do 4 týdnů od předání díla dle bodu 3.1.2 smlouvy
Dílo dle bodu 3.1.6 smlouvy	průběžně po dobu realizace díla

- 3.3 Projektové dokumentace budou zpracovány ve smyslu § 44, 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu dle §2 a §3 Vyhlášky č.499/2006 Sb. (Vyhláška o dokumentaci staveb).
- 3.4 Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele ve věcech technických (tj. s odborem majetku) a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky, či podmínky budou do dokumentace zapracovány.
- 3.5 Projektová dokumentace bude obsahovat zařídění stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 4.1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

-	příprava zakázky a návrh studie (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	30.000,- Kč
-	stavebně- technický průzkum (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	90.000,- Kč
-	zaměření stávajícího stavu (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	180.000,- Kč
-	návrh studie (0,3 STS dle bodu 3.1.1 smlouvy)	160.000,- Kč
-	dokumentace pro stavební řízení (DSP - dle bodu 3.1.2 smlouvy)	360.000,- Kč
-	obstarání stavebního povolení/ohlášení (dle bodu 3.1.3 smlouvy)	280.000,- Kč
-	dokumentace pro provedení stavby (DPS - dle bodu 3.1.4 smlouvy)	220.000,- Kč
-	dokumentace pro zadání stavby (DZS - dle bodu 3.1.5. smlouvy)	180.000,- Kč
-	autorský dozor (dle bodu 3.1.6. smlouvy)	220.000,- Kč

Cena celkem	1.720.000,- Kč
DPH 21 %	361.200,- Kč
Cena celkem vč. DPH	2.081.200,- Kč

Slovy: jedenmilionsedmssetdvacetisíc korun českých bez DPH

- 4.2 Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3 Cena dle bodu 4.1. této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4 Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v bodě 4.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednatelem.
- 4.5 Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem, dokumentace bude odsouhlasena zástupci objednatele (tj. odborem majetku).

- 4.6 Po provedení části díla dle bodu 3.1 této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle bodu 4.5 této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 4.7 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 4.8 V případě, že zhotovitel nedodrží termíny uvedené v bodě 3.2. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ nedodržení termínu.
- 4.9 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

5. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 5.1 Záruka za jakost na plnění dle bodu 3.1 této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelům na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 5.2 Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
- 5.3 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
- 5.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.5 Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMC č. 47/1774/2014 ze dne 21. 10. 2014.
- 5.6 Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 5.7 Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 5.8 Smlouva se uzavírá v šesti (6) vyhotoveních s platností originálu, z nichž pět (5) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 2: Rámcový rozpočet na jednotlivé druhy projektových prací (dle bodů 3.1 – 3.5 Smlouvy o dílo)

V Praze dne 30. 10. 2014 2014

V Praze dne 22. 10. 2014

Lachnit

.....
za objednatele:

JUDr. Petr Lachnit,

1. zástupce starosty Městské části Praha 5



ANIMO Praha a.s.

Květnového vítězství 886, 149 00 Praha 4

IČO: 24 22 70 96, DIČ: CZ 28 22 40 84

Tel: 261 218 189, GSM: 777 135 777

e-mail: info@animopraha.cz

Projektce a realizace staveb, inženýring

.....
za zhotovitele:

Ing. Miloš Kovář

člen představenstva



Pojistná smlouva

č. 8602689395

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 07

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika
IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

ANIMO PRAHA a.s.

Jednající/ zastoupená:
Ing. Miloš Kovář, člen představenstva
IČ: 28224086, 9.1.2008
se sídlem Květnového vítězství 886, 149 00 Praha, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

mobilní telefon: 777157720

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.
Úvodní ustanovení

1. Pojistník je pro účely této smlouvy zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:

živnostenském listu ze dne 9.1.2008.
3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P - 100/05 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
P - 500/07 - Dodatkové pojistné podmínky pro produkt TREND,
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.
4. Doba trvání pojištění
Počátek pojištění: 8.12.2009
Pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

ČLÁNEK II.
Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč
Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

1.2 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK III.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní

Roční pojistné	20 557 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	20 557 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Saldo přírážek a slev	-5 %
Celkové roční pojistné po úpravě	19 529 Kč
Pojistné za pojistné období	19 529 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 8.12.

každého roku převodním příkazem - s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602689395

ČLÁNEK IV.
Hlášení škodných událostí

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Fax: 547 212 602, 547 212 561
E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK V.
Závěrečná ustanovení

1. Pojistník prohlašuje, že:

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si

vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích.

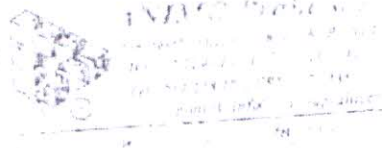
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zaslání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a finanční skupiny České spořitelny, a s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2 Smlouva byla vypracována 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy

3 Tato smlouva obsahuje přílohy: Výpis OR

Za pojistníka:

V Praze dne 7.12.2009

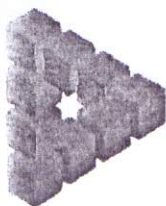


.....
Ing. Miloš Kovář, člen představenstva

Za pojistitele:

V Praze dne 7.12.2009

.....
Hana Bovšková



ANIMO Praha a.s.

Projekce a realizace staveb, inženýring

Vážení,

zde Vám předkládáme nabídku na akci:

Vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru pro Zdravotnické zařízení Kartouzská, Kartouzská 204/6, Praha 5 – Smíchov: op.ava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu; pavilon A: oprava fasády; pavilon B: oprava společných prostor ve 2. a 3. NP, oprava plechové pultové střechy; pavilon D: oprava fasády, odstranění vlhkosti, oprava společných prostor; pavilon E: oprava fasády, odstranění vlhkosti, výměna oken a oprava střechy, snížená část mezi pavilony D a E: odvlhčení a oprava fasády.

4. 1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

- příprava zakázky a návrh studie (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	30.000,- Kč
- stavebně- technický průzkum (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	90.000,- Kč
- zaměření stávajícího stavu (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	180.000,- Kč
- návrh studie (0,3 STS dle bodu 3.1.1 smlouvy)	160.000,- Kč
- dokumentace pro stavební řízení (DSP - dle bodu 3.1.2 smlouvy)	360.000,- Kč
- obstarání stavebního povolení/ohlášení (dle bodu 3.1.3 smlouvy)	280.000,- Kč
- dokumentace pro provedení stavby (DPS - dle bodu 3.1.4 smlouvy)	220.000,- Kč
- dokumentace pro zadání stavby (DZS - dle bodu 3.1.5. smlouvy)	180.000,- Kč
- autorský dozor (dle bodu 3.1.6. smlouvy)	220.000,- Kč
Cena celkem	1.720.000,- Kč
DPH 21 %	361.200,- Kč
Cena celkem vč. DPH	2.081.200,- Kč

Přílohou je položkový rozpočet jednotlivých prací.

Doufám, že Vás naše nabídka zaujme a těšíme se na případnou spolupráci.

S pozdravem


ANIMO Praha a.s.
 Květnového vítězství 886, 149 00 Praha 4
 IČO: 28 22 40 86 DIČ: CZ 28 22 40 8
 Tel.: 261 218 GSM: 777 135
 e-mail: info@animopraha.cz
Projekce a realizace staveb, inženýring
 Ing. Miroslav
 Člen představenstva

ANIMO Praha a.s. • Květnového vítězství 886, Praha 4 – Chodov, 149 00

Mobilní tel.: 777 135 777, e-mail: info@animopraha.cz

IČ: 28224086 • DIČ: CZ28224086

Bankovní spojení: ČSOB Praha • č.ú. : 231753114/0300

Společnost je zapsána v OR vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 13814

Příprava zakázky a návrh studie (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	Celkem:	30.000,- Kč
1) Pavilon A: oprava fasády		4 000 Kč
2) Pavilon B: oprava společných prostor ve 2. A 3. NP + oprava plechové pultové		4 000 Kč
3) Pavilon D: odstranění vlhkosti a oprava fasády		4 000 Kč
4) Pavilon D: oprava vnitřních prostor		4 000 Kč
5) Pavilon E: výměna oken a oprava střechy		4 000 Kč
6) Pavilon E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		4 000 Kč
7) Snížená část mezi pavilony D a E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		3 000 Kč
8) Oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, mimo parko		3 000 Kč

Stavebně-technický průzkum (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	Celkem:	90.000,- Kč
1) Pavilon A: oprava fasády		13 000 Kč
2) Pavilon B: oprava společných prostor ve 2. A 3. NP + oprava plechové pultové		13 000 Kč
3) Pavilon D: odstranění vlhkosti a oprava fasády		12 000 Kč
4) Pavilon D: oprava vnitřních prostor		12 000 Kč
5) Pavilon E: výměna oken a oprava střechy		13 000 Kč
6) Pavilon E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		12 000 Kč
7) Snížená část mezi pavilony D a E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		7 000 Kč
8) Oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, mimo parko		8 000 Kč

Zaměření stávajícího stavu (dle bodu 3.1.1 smlouvy)	Celkem:	180.000,- Kč
1) Pavilon A: oprava fasády		22 000 Kč
2) Pavilon B: oprava společných prostor ve 2. A 3. NP + oprava plechové pultové		22 000 Kč
3) Pavilon D: odstranění vlhkosti a oprava fasády		22 000 Kč
4) Pavilon D: oprava vnitřních prostor		22 000 Kč
5) Pavilon E: výměna oken a oprava střechy		23 000 Kč
6) Pavilon E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		23 000 Kč
7) Snížená část mezi pavilony D a E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		13 000 Kč
8) Oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, mimo parko		13 000 Kč
9) Zaměření stávajících inženýrských sítí, včetně návrhu eventuálních nových příj		20 000 Kč

Návrh studie (0,3 ŠTN dle bodu 3.1.1 smlouvy)	Celkem:	160.000,- Kč
1) Pavilon A: oprava fasády		22 000 Kč
2) Pavilon B: oprava společných prostor ve 2. A 3. NP + oprava plechové pultové		22 000 Kč
3) Pavilon D: odstranění vlhkosti a oprava fasády		22 000 Kč
4) Pavilon D: oprava vnitřních prostor		22 000 Kč
5) Pavilon E: výměna oken a oprava střechy		23 000 Kč
6) Pavilon E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		23 000 Kč
7) Snížená část mezi pavilony D a E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		13 000 Kč
8) Oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, mimo parko		13 000 Kč

Dokumentace pro stavební řízení (DSP - dle bodu 3.1.2 smlouvy)	Celkem:	360.000,- Kč
1) Pavilon A: oprava fasády		50 000 Kč
2) Pavilon B: oprava společných prostor ve 2. A 3. NP + oprava plechové pultové		50 000 Kč
3) Pavilon D: odstranění vlhkosti a oprava fasády		50 000 Kč
4) Pavilon D: oprava vnitřních prostor		50 000 Kč
5) Pavilon E: výměna oken a oprava střechy		50 000 Kč
6) Pavilon E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		50 000 Kč
7) Snížená část mezi pavilony D a E: odstranění vlhkosti a oprava fasády		30 000 Kč
8) Oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, mimo parko		30 000 Kč

Obstarání stavebního povolení/ohlášení (dle bodu 3.1.3 smlouvy)

- 10) inženýrská činnost – ohlášení stav, udržovacích prací, památkář, s.tě,

Celkem: 280.000,- Kč



ANIMO Praha a.s.

Kvíteného náměstí 21A, 119 00 Praha 1

ICO: 28771011, IČO: 28771011

Tel: 267 218 119, GSM: 731 119 119

www.animo.cz

Projekce a realizace staveb, inženýring

Dokumentace pro provedení stavby (DPS - dle bodu 3.1.4 smlouvy)	Celkem: 220.000,- Kč
1) Pavilon A: oprava fasády	25 000 Kč
2) Pavilon B: oprava společných prostor ve 2. A 3. NP + oprava plechové pultové	35 000 Kč
3) Pavilon D: odstranění vlhkosti a oprava fasády	25 000 Kč
4) Pavilon D: oprava vnitřních prostor	25 000 Kč
5) Pavilon E: výměna oken a oprava střechy	35 000 Kč
6) Pavilon E: odstranění vlhkosti a oprava fasády	25 000 Kč
7) Snížená část mezi pavilony D a E: odstranění vlhkosti a oprava fasády	25 000 Kč
8) Oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, mimo parko	25 000 Kč

Dokumentace pro zadání stavby (DZS - dle bodu 3.1.5. smlouvy)	Celkem: 180.000,- Kč
1) Pavilon A: oprava fasády	25 000 Kč
2) Pavilon B: oprava společných prostor ve 2. A 3. NP + oprava plechové pultové	25 000 Kč
3) Pavilon D: odstranění vlhkosti a oprava fasády	25 000 Kč
4) Pavilon D: oprava vnitřních prostor	25 000 Kč
5) Pavilon E: výměna oken a oprava střechy	25 000 Kč
6) Pavilon E: odstranění vlhkosti a oprava fasády	25 000 Kč
7) Snížená část mezi pavilony D a E: odstranění vlhkosti a oprava fasády	15 000 Kč
8) Oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, mimo parko	15 000 Kč

autorský dozor (dle bodu 3.1.6. smlouvy)	Celkem: 220.000,- Kč
1) Pavilon A: oprava fasády	30 000 Kč
2) Pavilon B: oprava společných prostor ve 2. A 3. NP + oprava plechové pultové	30 000 Kč
3) Pavilon D: odstranění vlhkosti a oprava fasády	30 000 Kč
4) Pavilon D: oprava vnitřních prostor	30 000 Kč
5) Pavilon E: výměna oken a oprava střechy	30 000 Kč
6) Pavilon E: odstranění vlhkosti a oprava fasády	20 000 Kč
7) Snížená část mezi pavilony D a E: odstranění vlhkosti a oprava fasády	20 000 Kč
8) Oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, mimo parko	20 000 Kč
9) Zaměření stávajících inženýrských sítí, včetně návrhu eventuálních nových příp	10 000 Kč

