





Smlouva na nákup mobilní chladicí jednotky (chilleru) pro mobilní ledové kluziště
ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(„občanský zákoník“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami („smlouva“):



DCI Czech a.s.

se sídlem: Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10
zápis v OR: vedeným u Městského soudu v Praze, sekce B, oddíl 21039
zastoupen: Petr Kysučan, místopředseda představenstva
Jiří Poláček, člen představenstva
IČO: 04501624
DIČ: CZ04501624
bankovní spojení: 
č. ú.: 

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. ú.: 

(dále jen „**Kupující**“)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu mobilní chladicí jednotku pro mobilní ledové kluziště včetně nezbytného příslušenství, dopravy do místa plnění, montáže v místě plnění a zaškolení personálu určeného kupujícím.
- 1.2 Specifikace mobilní chladicí jednotky, jednotlivých komponent a požadovaného příslušenství je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen „**mobilní chladicí jednotka**“ nebo „**předmět koupě**“).

- 1.3 Předmět koupě bude sloužit pro chlazení mobilního ledového kluziště rozměrech 10 x 20 m ve vlastnictví kupujícího. Bližší popis mobilního ledového kluziště a jednotlivých komponent je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen „**kluziště**“).
- 1.4 Kupující se zavazuje dodat předmět koupě, provést jeho instalaci v místě plnění včetně napojení na chladicí systém kluziště pro zimní sezónu 2020/2021 řádně v rozsahu, jakosti a termínech ujednaných v této smlouvě. Kupující se zavazuje řádně a včas dodaný, nainstalovaný, na chladicí systém kluziště napojený a plně funkční předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
- 1.5 Součástí předmětu koupě budou rovněž všechny potřebné návody k montáži, demontáži, obsluze a uskladnění předmětu koupě.
- 1.6 Prodávající prohlašuje, že předmět koupě odpovídá všem požadavkům kupujícího, je schopný řádného provozu dle účelu v místě a čase obvyklém pro obdobná zařízení, a to při venkovních teplotách v místě plnění do 15°C včetně, a je s kluzištěm kompatibilní.

II.

Místo a čas plnění

- 2.1 Místem plnění, a tedy i místem dodání předmětu koupě, je prostor nacházející se na pozemcích parc. č. 4974/2, 3/4, a 4974/1, vše k.ú. Smíchov. Plánek se zákresem umístění kluziště v prostoru parkoviště je jako příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy. Zajištění oprávnění k užívání místa plnění je povinností kupujícího.
- 2.2 Předmět koupě bude prodávajícím dodán a smontován na místě plnění v termínu nejpozději do 6. 1. 2021. Místo plnění bude pro dodávku a instalaci předmětu koupě připraveno od 5. 1. 2021.
- 2.3 Předmět koupě bude prodávajícím dodán řádně a včas, pokud mobilní chladicí jednotka bude zapojená, nainstalovaná, plně funkční a napojená na kluziště a bude prosta všech vad a nedodělků a bude moci řádně sloužit svému účelu, tedy k ochlazení ledové plochy dle kupujícím stanovených provozních požadavků.
- 2.4 Takto řádně dodaný předmět koupě musí kupující převzít. V opačném případě není kupující povinen předmět koupě převzít. Kupující je oprávněn předmět koupě převzít s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání jeho řádnému a bezpečnému provozu pro výše uvedený účel.
- 2.5 O předání předmětu koupě, případně o zjištěných vadách a nedodělcích, pro které odmítl kupující předmět koupě převzít, bude smluvními stranami sepsán písemný protokol.
- 2.6 Kupující zajistí připravenost pro instalaci a následný provoz mobilní chladicí jednotky v tomto rozsahu:
 - dodávku elektrické energie určené pro instalaci a následný provoz mobilní chladicí jednotky. Požadavky na odběr elektrické energie pro provoz mobilní chladicí jednotky jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Prodávající podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že prověřil odběrné místo určené pro odběr elektrické energie pro mobilní chladicí jednotku, a že vyhovuje požadavkům na připojení mobilní chladicí jednotky;
 - prostor pro umístění mobilní chladicí jednotky včetně zajištění přívodu elektrické energie bude prodávajícímu zpřístupněn pro dodání a instalaci mobilní chladicí jednotky nejpozději do 5. 1. 2021;

- kluziště bude v místě plnění vybraným dodavatelem kompletně nainstalováno včetně naplnění chladicího systému chladicí kapalinou a připravena k napojení na mobilní chladicí jednotku nejpozději do 6. 11. 2020.

III.

Kupní cena

- 3.1 Kupní cena za mobilní chladicí jednotku, včetně její dopravy na místo plnění, instalace, zapojení do chladicího systému kluziště, zprovoznění a zaškolení určeného personálu byla určena dohodou smluvních stran ve výši 686 000,- Kč bez DPH, DPH činí 144 060,- Kč, a celková kupní cena s DPH tedy činí 830 060,-Kč. Tato cena byla sjednána jako nejvýše přípustná, a to na základě nabídky prodávajícího ze dne 15.10.2020.
- 3.2 V kupní ceně je zahrnuta: pořizovací cena, doprava do místa plnění a montáž mobilní chladicí jednotky pro sezónu 2020/2021, a zaškolení určeného personálu.
- 3.3 Práce nad rámec sjednané ceny mohou být účtovány pouze v případě, že se smluvní strany na jejich provedení prodávajícím předem písemně dohodnou a sjednají předem jejich rozsah a cenu s tím, že jejich provedení si smluvní strany potvrdí předávacím protokolem.

IV.

Splatnost, fakturace, financování

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude kupujícím prodávajícímu zaplácena takto:
 - a) záloha v plné výši kupní ceny bude kupujícím uhrazena na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - b) do 3 pracovních dnů po dodání a převzetí předmětu koupě bude prodávajícím vystavena konečná faktura;
 - c) splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu;
 - d) platba je považována za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 4.2 Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3 Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 4.2. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.

V.

Podmínky dodávky

- 5.1. Pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak, užije se pro způsob provádění dodávky příslušná ustanovení NOZ.
- 5.2. Prodávající měl možnost si před dodávkou prohlédnout místo plnění, které je veřejně přístupné. Prodávající potvrzuje podpisem této kupní smlouvy, že má od kupujícího veškeré informace k dispozici a místo plnění je vhodné pro umístění mobilní chladicí jednotky. Prodávající prohlašuje, že mobilní chladicí jednotka splňuje platné technické normy ČR pro bezpečný provoz pro obdobná zařízení.
- 5.3. Prodávající prohlašuje, že si je vědom, že místo plnění je veřejně přístupný prostor nacházející se v obytné zástavbě. Proto se zavazuje při dodávce a montáži mobilní chladicí jednotky v maximální míře omezit obtěžování okolí hlukem a imisemi. Rovněž se zavazuje neprovádět žádné práce v místě plnění v čase 22:00 – 06:00.

VI.

Vlastnictví a nebezpečí škody na věci

- 6.1 Vlastnictví přechází na kupujícího dnem úhrady kupní ceny.
- 6.2 Nebezpečí škody na věci nese kupující od doby předání a převzetí předmětu koupě.

VII.

Oprávněné osoby

- 7.1 Za prodávajícího je ve věci této smlouvy oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Jan Pech
 - b) ve věcech administrativně-technických
 - Ing. Tomáš Krump, tel.: [REDACTED]
- 7.2 Za kupujícího je ve věci této smlouvy oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5
 - b) ve věcech administrativně-technických včetně převzetí předmětu koupě:
 - Mgr. Daniela Sklenářová, vedoucí Oddělení kultury, památkové péče, sportu, zahraničních vztahů a podpory podnikání, tel.: 257 000 843, e-mail: daniela.sklenarova@praha5.cz;
 - Lukáš Langer, Oddělení kultury, památkové péče, sportu, zahraničních vztahů a podpory podnikání, tel.: 257 000 943, e-mail: lukas.langer@praha5.cz

VIII.

Sankční ustanovení

- 8.1 Pro případ prodloužení prodávajícího se splněním svého závazku v určeném čase dle této smlouvy se sjednává ve prospěch kupujícího smluvní pokuta ve výši 0,5 % z kupní ceny za každý byt i započatý

den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 10 pracovních dnů o doručení písemné výzvy kupujícího k jejímu uhrazení.

- 8.2 Podmínky uplatnění smluvní pokuty se nenaplní, pokud kupující nesplněním své smluvní povinnosti zapříčinil prodlení prodávajícího. Tím se rozumí nedodržení připravenosti místa plnění.
- 8.3 Pro případ prodlení platby ze strany kupujícího je kupující oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

IX.

Záruky

- 9.1 Na všechny dodávané části mobilní chladicí jednotky se dle této Smlouvy sjednává záruka prodávajícího v délce 24 měsíců. Běh záruční doby začíná dnem předání a převzetí předmětu koupě kupujícím, tj. podpisem předávacího protokolu.
- 9.2 Vady předmětu koupě uplatňuje kupující písemnou formou, a to v souladu a způsobem stanoveným NOZ. Vždy však neprodleně po jejich zjištění, jinak odpovědnost prodávajícího za takto zjištěnou vadu zaniká. Prodávající je povinen závady vzniklé v záruční lhůtě odstranit, případně dodat novou část mobilní chladicí jednotky, a to v nejkratší možné lhůtě, ne však delší než 3 pracovní dny.
- 9.3 Prodávající bere na vědomí, že následné montáže a demontáže mobilní chladicí jednotky bude zajišťovat kupující prostřednictvím odborně způsobilé osoby a prohlašuje, že toto nemá vliv na poskytnutou záruku dle tohoto článku. To neplatí, pokud při montáži či demontáži nebude postupováno v souladu s návody k použití mobilní chladicí jednotky.

X.

Odstupné a ukončení smlouvy

- 10.1 Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit,
 - a) pokud je prodávající v prodlení s řádným předáním předmětu koupě o více jak 2 kalendářní dny;
 - b) pokud je prodávající v prodlení s odstraněním vad v záruční době dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy o více jak 2 kalendářní dny.
- 10.2 Odstoupení od smlouvy nemá za následek zánik povinnosti prodávajícího nahradit jím prokazatelně způsobené škody, zaplatit smluvní pokuty, jakož i plnit své povinnosti vyplývající z vad zboží.
- 10.3 Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud se ukáže nepravdivým prohlášení prodávajícího učiněné v čl. I. odst. 6 této smlouvy.

XI.

Závěrečná a přechodná ustanovení

- 11.1 Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.

- 11.2 Změny a dodatky této Smlouvy lze provádět toliko písemnou formou v podobě číslovaných dodatků.
- 11.3 Tímto se ve smyslu ust. § 43 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 45/1407/2020 ze dne 02. 12. 2020.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 (třiceti) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.5 Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické podobě, podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 11.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Smluvní strany prohlašují, že si shora uvedený text přečetly, jeho obsahu rozumí a tento je výrazem jejich vážné, svobodné a skutečné vůle.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Specifikace chladicí jednotky
Příloha č. 2: Komponenty ve vlastnictví MČ Praha 5
Příloha č. 3: Plán umístění kluziště

V Praze dne

V Praze dne

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

**Petr
Kysučan**
Digitálně podepsal
Petr Kysučan
Datum: 2020.12.03
14:26:31 +01'00'

Petr Kysučan
místopředseda představenstva

**Mgr.
Renáta
Zajíčková**
Digitálně
podepsal Mgr.
Renáta Zajíčková
Datum: 2020.12.07
09:38:30 +01'00'

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ing. Jiří
Poláček

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Poláček
Datum: 2020.12.03
15:16:14 +01'00'

Jiří Poláček
člen představenstva