

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 4521/SoD/20/51 ze dne 24. 2. 2020

uzavřené dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
IČ: 000 63 631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]

zastoupený obchodní společností:

CENTRA a. s.

se sídlem: 150 00 Praha 5, Na Zatlance 1350/13

IČ: 186 28 966

DIČ: CZ18628966

zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490

zastoupená: Mgr. Dagmar Šwarzovou, manažerkou DSN pro komunální sektor

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **ISPD s.r.o.**
se sídlem: Na Kladiánce 8/598, Praha 4 – Podolí PSČ 14700
zastoupená: Matějem Uherem, jednatelem
IČ: 28478380
DIČ: CZ28478380

bankovní spojení: [redacted]

č. účtu: [redacted]

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 144531

(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Dagmar Šwarzová, manažer DSN pro komunální sektor, tel.: [redacted]

ve věcech technických: Monika Fišerová, vedoucí SSN, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená Ing. Lukášem Švajcrem, ředitelem divize, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatel provozní technik objektu: Vlasta Farbárová, tel.: [redacted]

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Matěj Uher, jednatel, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

ve věcech technických: Matěj Uher, jednatel, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

4521/SoD/20/51	SSN
202	Sml
27	SSN
4521/SoD/20/51	Sml. LV
1	č. dodatku

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 2. 2020 smlouvu o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal provést za podmínek stanovených ve smlouvě dílo „**Oprava volných bytových jednotek č. 3 v domě Na Šmukýřce 933/3 a č. 4 v domě Na Šmukýřce 934/1**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za to zaplatit sjednanou cenu bez DPH ve výši 2.268.859,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě šedesát osm tisíc osm set padesát devět korun českých), z toho opravy 1.703.574,- Kč a investice 565.286,- Kč.
- 2.2. Smluvní strany dále shodně uvádí, že v průběhu realizace díla dle Smlouvy v důsledku vyhlášení nouzového stavu v souvislosti s epidemií COVID 19 a dále na základě objektivních, dodatečně zjištěných skutečností došlo ke změnám díla, které měly vliv na délku provádění díla a na celkovou cenu díla:
- stavba započala v březnu 2020, kdy vypukla pandemie Covid-19 a dodavatel byl v důsledku toho nucen omezit v březnu i dubnu počet osob na staveništi
 - z důvodu zjištění typu a stavu nosných konstrukcí podlah, které se ukázaly odlišné od konstrukcí předpokládaných v projektu na základě provedených sond, byla nutná projektová změna – doplnění vyrovnávacího násypu, zmenšení tloušťky betonové mazaniny a použití lehčeného betonu; z tohoto důvodu proběhla betonáž podlah až v týdnu od 11. 5. 2020 (byt č. 3), resp. od 18. 5. 2020 (byt č. 4)
 - měření provedené dne 12. 6. 2020 prokázalo zbytkovou vlhkost v bytě č. 4 hodnotu 2,3% a v bytě č. 1 hodnotu 2,9 %, přičemž požadavek pokládky finálních podlah je 1% zbytkové vlhkosti, tato hodnota byla splněna dne 10. 7. 2020
 - po odbourání souvrství podlah byla zjištěna jiná konstrukce stropu a jiná výška souvrství, než bylo předpokládáno v PD na základě provedených sond. Byla nutná změna skladby souvrství podlah (oba byty)
 - úprava/ zkrácení trasy VZT dle domluvy na místě, s tím související redukce SDK kastlíků a podhledů (oba byty)
 - výměna stoupaček vody a kanalizace vč. požárních manžet (oba byty)
 - změna materiálu plynu z ocele na měď bez vlivu na cenu (oba byty)
 - zařizovací předměty kuchyňské linky dle skutečnosti (oba byty)
 - změna způsobu odtahu a přisávání kotle na koncentrické potrubí, délka dle skutečného zaměření (Na Šmukýřce 933)
 - úprava pozice, počtů a rozměrů topných těles (Na Šmukýřce 933)
 - dozdění příčky mezi kuchyní a koupelnou a omítnutí příčky vč. potažení vyztuženou perlínkou (Na Šmukýřce 934)
 - změny nebo korekce výměr
- 2.3. Smluvní strany se v souladu s ust. čl. 11 odst. 11.2. Smlouvy a na základě skutečností uvedených v odst. 2.2. tohoto článku dohodly na změně rozsahu díla, jeho ceny a termínu dokončení díla formou Dodatku č. 1 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Článek 3, odst. 3.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Předmětem díla dle této smlouvy jsou stavební práce specifikované v příloze č. 2 – 4 této smlouvy: Položkový rozpočet zhotovitele, Projektová dokumentace, Změnový položkový rozpočet.

- 3.2. Článek 3, odst. 3.4. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy této smlouvy:

- Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,*
- Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem,*

3. *Položkový rozpočet zhotovitele (pro každou bytovou jednotku samostatně),*
4. *Projektová dokumentace (pro každou bytovou jednotku samostatně),*
5. *Realizační tým,*
6. *Změnový položkový rozpočet pro byt č. 3 a pro byt č. 4 vč. rekapitulace.*

Výše uvedené dokumenty uvedené pod bodem 1., 2., 3., 5. a 6. tvoří Přílohy č. 1, 2, 3, 5 a 6 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, Příloha č. 3 tvoří samostatnou přílohu této smlouvy.

- 3.3. Článek 5. odst. 5.1.2.. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

5.1.2. předání celého dokončeného díla nejpozději do 133 dnů ode dne zahájení;

- 3.4. Článek 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Celková konečná cena za řádně provedené a předané dílo dle Smlouvy, stanovená ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran, činí:

7.1.1 pro byt č. 3 v domě Na Šmukýřce 933/3 celkem bez DPH 1.210.470,05 Kč, z toho opravy 941.476,40 Kč a investice 268.994,65 Kč,

7.1.2 pro byt č. 4 v domě Na Šmukýřce 934/1 celkem bez DPH 1.044.201,94 Kč, z toho opravy 780.483,04 Kč a investice 263.718,89 Kč,

7.1.3 a celková cena tedy činí bez DPH částku 2.254.672,00 Kč, z toho opravy 1.721.959,00 Kč a investice 532.713,00 Kč.

Celková konečná cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla.

- 3.5. Článek 7. odst. 7.2. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 28. 1. 2020 a změnového položkového rozpočtu pro byt č. 3 a pro byt č. 4 vč. rekapitulace a zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že Přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 2: Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: 2x položkový rozpočet zhotovitele

Příloha č. 4: 2x projektová dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 5: Realizační tým

Příloha č. 6: Změnový položkový rozpočet pro byt č. 3 a pro byt č. 4 vč. rekapitulace

- 3.7. Veškerá další ustanovení Smlouvy jsou tímto Dodatkem č. 1 nedotčena a zůstávají v platnosti, jak byla původně sjednána.

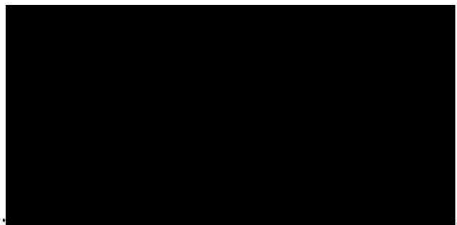
4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1 je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu tohoto Dodatku č. 1 poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu Dodatku č. 1, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v Dodatku č. 1 uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. RMČ/47/1506/2020 ze dne 18. 12. 2020.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 6 Smlouvy:
Příloha č. 6: Změnový položkový rozpočet pro byt č. 3 a pro byt č. 4 vč. rekapitulace

05 -01- 2021

V Praze dne

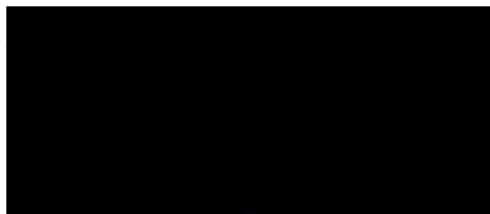


za objednatele:

CENTRA a. s.
Mgr. Dagmar Šwarzová
na základě plné moci

05 -01- 2021

V Praze dne.....



za zhotovitele:

ISPD s.r.o.
Matěj Uher
jednatel

Změnový položkový rozpočet pro opravu bytů č. 3 a 4 v domě Na Šmukýrce 933 a 934 - Rekapitulace

933 byt č. 3	SOD	VP	MP	CELKEM DOD	ROZDÍL
OPRAVY	937 359,00	45 757,37	-41 639,98	941 476,40	4 117,40
INVESTICE	289 832,00	9 293,78	-30 131,13	268 994,65	-20 837,35
CELKEM	1 227 190,00	55 051,15	-71 771,11	1 210 470,05	-16 719,95
934 byt č. 4	SOD	VP	MP	CELKEM DOD	
OPRAVY	766 215,00	39 381,13	-25 113,08	780 483,04	14 268,04
INVESTICE	275 454,00	8 590,50	-20 325,61	263 718,89	-11 735,11
CELKEM	1 041 669,00	47 971,63	-45 438,69	1 044 201,94	2 532,94
	SOD	VP	MP	CELKEM DOD	
CELKOVÁ	2 268 859,00	103 022,78	-117 209,80	2 254 671,98	-14 187,02

§3/3 (byť 5.3)	výměra dle sod	nová výměra	rozdíl výměr	cena dle sod/nová	celkem	O/I	VP/MP
35 Montáž SDK podhledu jednoduše opláštěného na jednorůvňový rošt s protěsnou zábranou, vč. dodávky nosných profilů a malby 2x	m2	12,8	8 8000	-4,000	1 050,0 Kč	-4 200,0 Kč	i MP
36 Montáž kapotáže sdk vzt potrubí v pokoji a u digestože	m2	3,2	0,0000	-3,188	1 250,0 Kč	-3 984,4 Kč	i MP
37 Štírkartonová impregnovaná deska, vč. profezu 10%	m2	8,3	3,8500	-4,400	135,0 Kč	-594,0 Kč	i MP
38 Štírkartonová deska, vč. profezu 10%	m2	9,3	5,8300	-3,506	120,0 Kč	-420,8 Kč	i MP
40 Přilepek za nestandardní povrchovou úpravu Q3	m2	12,8	8,8000	-4,000	50,0 Kč	-200,0 Kč	i MP
41 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-1014,8	20,0%	-203,0 Kč	i MP
43 Montáž výtěžné sítě (perlinky) do stěrky - vnt.stěny včetně výtěžné sítě a stěrkového tmeu	m2	171,8	175,7646	4,000	270,0 Kč	1 080,0 Kč	o VP
44 Vápenná omítka štuková hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	136,5	140,5138	4,000	135,0 Kč	540,0 Kč	o VP
45 Odstránění stávajících nesoudržných maleb oškřábáním (strop, stěny), odhad 100% plochy	m2	224,0	228,0304	4,000	30,0 Kč	120,0 Kč	o VP
51 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			1620,0	8,0%	129,6 Kč	o VP
55 Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 110	m	1,0	3,5000	2,500	85,0 Kč	212,5 Kč	o VP
69 Obočka HTEA, úhel 45°, DN 100/100	ks	0,0	1,0000	1,000	60,0 Kč	60,0 Kč	o VP
70 Obočka HTEA, úhel 45°, DN 110/50	ks	0,0	1,0000	1,000	60,0 Kč	60,0 Kč	o VP
71 Obočka HTEA, DN100/50/67" napojená na litinové potrubí	ks	1,0	0,0000	-1,000	580,0 Kč	-580,0 Kč	o MP
76 Montáž - stanovený procentní sazbou z dodávky	%			-247,500	50,0%	-123,8 Kč	o MP
77 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-247,500	20,0%	-49,5 Kč	o MP
Požární ucpávka R110 - kanalizace, vč. montáže	ks	0,0	3,0000	3,000	1 350,0 Kč	4 050,0 Kč	o VP
Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 DN 32	m	0,0	2,8000	2,800	275,0 Kč	770,0 Kč	o VP
Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 32 mm	m	0,0	2,8000	2,800	35,0 Kč	98,0 Kč	o VP
89 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			888,0	10,0%	88,8 Kč	o VP
Požární ucpávka R32 - vodovod	ks	0,0	2,0000	2,000	850,0 Kč	1 700,0 Kč	o VP
90 Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	0,8	0,0000	-0,800	200,0 Kč	-160,0 Kč	o MP
91 Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	8,2	0,0000	-8,200	320,0 Kč	-2 624,0 Kč	o MP
92 Chránička DN50, vč. požárního utěsnění	m	0,4	0,0000	-0,400	160,0 Kč	-64,0 Kč	o MP
112 Níťer syntetický potrubí do DN 50 mm základní + barevný 2x	m	9,4	0,0000	-9,400	52,0 Kč	-488,8 Kč	o MP
potrubí CU lisované DN15 bez náťeru	m	0,0	0,0000	0,000	252,0 Kč	201,6 Kč	o VP
potrubí CU lisované DN20 bez náťeru	m	0,0	8,2000	8,200	372,0 Kč	3 050,4 Kč	o VP
Chránička CU DN25, vč. požárního utěsnění	m	0,0	0,4000	0,400	212,0 Kč	84,8 Kč	o VP
101 Adaptér pro paralelní odkoupení 2x80mm	ks	1,0	0,0000	-1,000	690,0 Kč	-690,0 Kč	o MP
102 Potrubí pro přívod spalovaného vzduchu a odkoupení, PP hladké potrubí průměr 80mm, včetně příslušenství (kotvicí prvky a pod)	m	8,3	0,0000	-8,300	3,0 Kč	-18,9 Kč	o MP
103 Kóleno 87° PP potrubí DN80mm	ks	4,0	0,0000	-4,000	165,0 Kč	-660,0 Kč	o MP
104 Kóleno 45° PP potrubí DN80mm	ks	2,0	0,0000	-2,000	165,0 Kč	-330,0 Kč	o MP
105 Mřížka lakovaná AL na fasádě pro potrubí DN80	ks	1,0	0,0000	-1,000	300,0 Kč	-300,0 Kč	o MP
Základní sada pro odvod spalin průžnou trubkou DN83 vsazenou do							
106 komína, plast PP (ohěbná trubka, rozpěrné drážky, trubka vyústění, kryt komínové šachty	m	15,0	11,0000	-4,000	750,0 Kč	-3 000,0 Kč	o MP
108 Vyožkování komínu	m	13,5	11,0000	-2,500	450,0 Kč	-1 125,0 Kč	o MP
Ověření (výpočet, specializovanou firmou) možnosti provedení odkoupení+nasávání koncentrickým potrubím 80/125	kpl	0,0	1,0000	1,000	500,0 Kč	500,0 Kč	i VP
116 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-4998,9	8,0%	-399,9 Kč	o MP
127 Uzávěrka zápachová pračková podomítková společná s přípojovacím	ks	1,0	0,0000	-1,000	1 200,0 Kč	-1 200,0 Kč	o MP
Uzávěrka zápachová pračková podomítková, nerez krytka	ks	0,0	1,0000	1,000	400,0 Kč	400,0 Kč	o VP
128 Ventil rohový G 1/2 bez přípojovací hadičky	ks	7,0	8,0000	1,000	120,0 Kč	120,0 Kč	o VP
141 VZT potrubí plastové ploché obdelníkové potrubí 60/204mm včetně spojek a upevňovacích spon	m	10,2	2,2000	-8,000	380,0 Kč	-3 040,0 Kč	i MP
Teplná izolace XPS 30mm + parozábrana	kpl	0,0	1,0000	1,000	1 000,0 Kč	1 000,0 Kč	i VP
Žazdění prostupu skrz obvodovou zeď v koupelně, vyvrtání nového prostupu skrz obvodovou zeď na WC	kpl	0,0	1,0000	1,000	500,0 Kč	500,0 Kč	i VP
142 Oblouk horizontální 90°	ks	2,0	1,0000	-1,000	350,0 Kč	-350,0 Kč	i MP
143 Oblouk vertikální 90°	ks	2,0	1,0000	-1,000	320,0 Kč	-320,0 Kč	i MP
145 Redukce z 100/125mm	ks	1,0	0,0000	-1,000	356,0 Kč	-356,0 Kč	i MP
146 Zpětná klapka pro ploché potrubí 60/204 mm	ks	1,0	0,0000	-1,000	320,0 Kč	-320,0 Kč	i MP
Vnější protidešťová žaluzie se síti proti hmyzu, průměr 125mm, Al	ks	0,0	1,0000	1,000	275,0 Kč	275,0 Kč	i VP
147 Hladké potrubí průměru 125mm	m	1,0	0,0000	-1,000	180,0 Kč	-180,0 Kč	i MP
149 Nadstřešní větrací hlavice	m	1,0	0,0000	-1,000	1 200,0 Kč	-1 200,0 Kč	i MP
150 Montáž - stanovený procentní sazbou z dodávky	%			-4871,0	50,0%	-2 335,5 Kč	i MP
151 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-4871,0	8,0%	-373,7 Kč	i MP
160 Termostatické hlavice Heimeier K s vestavným čidlem	ks	6,0	5,0000	-1,000	480,0 Kč	-480,0 Kč	o MP
161 Radátorové šroubení Heimeier Vekotux, G1/2	ks	6,0	5,0000	-1,000	390,0 Kč	-390,0 Kč	o MP
163 Ocelové deskové tělesa Korado Radik ventil kompaktní 33VK600/1100	ks	3,0	2,0000	-1,000	5 830,0 Kč	-5 830,0 Kč	o MP
164 Ocelové deskové tělesa Korado Radik ventil kompaktní 33VK600/400	ks	2,0	1,0000	-1,000	5 420,0 Kč	-5 420,0 Kč	o MP
nová Ocelové deskové tělesa Korado Radik ventil kompaktní 33VK600/1400	ks	0,0	1,0000	1,000	7 700,0 Kč	7 700,0 Kč	o VP
165 Montáž ocelového deskového tělesa vč. termostatické hlavice, šroubení a dalších prvků	ks	4,0	5,0000	1,000	480,0 Kč	480,0 Kč	o VP
171 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-4420,0	8,0%	-353,6 Kč	o MP
183 Okenní přípojovací profil s integrovanou armovací tkaninou a těsnicí páskou, podrobně uvedeno v PD technické parametry výplni otvoru	m	25,1	12,5000	-12,600	190,0 Kč	-2 394,0 Kč	o MP
184 Komprimační páska pro šířku těsné spáry 8-15mm, šířka pásky 20mm (osazovací spára okna), podrobně uvedeno v PD technické parametry výplni otvoru	m	25,1	0,0000	-25,100	89,0 Kč	-2 233,9 Kč	o MP
nová Vnější uzavěr přípojovací spáry oken - samolepící exteriérová páska s butylovým polepem	m	0,0	25,1000	25,100	89,0 Kč	2 233,9 Kč	o VP
186 Parotěsná samolepící interiérová páska s butylovým polepem, podrobně uvedeno v PD technické parametry výplni otvoru	m	25,1	31,5000	6,400	75,0 Kč	480,0 Kč	o VP
nová krycí listy nad okny	bm	0,0	6,2000	6,200	80,0 Kč	496,0 Kč	o VP
193 Deska varná vestavná plynová ref. výrobek MORA VDP 645 GB3	ks	1,0	0,0000	-1,000	4 930,0 Kč	-4 930,0 Kč	i MP
194 Vestavná el. trouba ref. výrobek MORA VT 433 BX	ks	1,0	0,0000	-1,000	5 230,0 Kč	-5 230,0 Kč	i MP
193 Deska varná vestavná plynová Výrobek BEKO	ks	0,0	1,0000	1,000	3 600,0 Kč	3 600,0 Kč	i VP
194 Vestavná el. trouba Výrobek IKEA	ks	0,0	1,0000	1,000	3 300,0 Kč	3 300,0 Kč	i VP
196 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-2444,1	8,0%	-195,5 Kč	i VP
Dodávka a montáž vnějších krycích plechů parapetů před okny, r.š.							
204 100mm, AL lakovaný plech tl 0,7 mm vč. Klempířského zapravení a kotvení	m	6,5	2,1000	-4,350	350,0 Kč	-1 522,5 Kč	o MP
205 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-1522,5	50,0%	-761,3 Kč	o MP

206	Deska z EPS 100 1000x5000x20 (40) ve dvou vrstvách (20+40), celkem tl. 60mm	m2	13,4000	12,8000	-0,600	250,0 Kč	-150,0 Kč	i	MP
207	Montáž tepelné izolace podlah volně kladenými deskami 2 vrstva, pásy, šici, - včetně okrajových pásků v 50mm a tl. 5mm	m2	13,4000	12,8000	-0,600	85,0 Kč	-51,0 Kč	i	MP
208	Mazanina tl 65 (změna na 50) mm z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tl. C 12/15	m3	0,8710	0,7040	-0,167	3 500,0 Kč	-584,5 Kč	i	MP
209	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před ložením výztuže	m3	0,8710	0,7040	-0,167	190,0 Kč	-31,7 Kč	i	MP
210	Výztuž mazaniny svařovanými sítěmi Kari 100/100/4	t	0,0322	0,0307	-0,001	30 000,0 Kč	-43,2 Kč	i	MP
211	Separáční vrstva z PE fólie	m2	14,7400	14,0800	-0,660	22,0 Kč	-14,5 Kč	i	MP
	Vyrovnávací suchý podsyp Liapor frakce 1-4 mm (do 600 kg/m3) tl 30mm	m2	0,0000	12,8000	12,800	125,0 Kč	1 600,0 Kč	o	VP
22A	Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			756,8	8,0%	60,5 Kč	o	VP
225	Deska z EPS 100 1000x5000x20 (40) ve dvou vrstvách (20+40), celkem tl. 60mm	m2	61,1000	37,8000	-23,300	250,0 Kč	-5 825,0 Kč	o	MP
	Deska z EPS 100 1000x5000x20 (+30 +30), celkem tl. 80mm	m2	0,0000	23,3000	23,300	330,0 Kč	7 689,0 Kč	o	VP
227	Mazanina tl 65 mm (změna na 60) z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tl. C 12/15	m3	3,9715	3,0550	-0,917	3 500,0 Kč	-3 207,8 Kč	o	MP
	Vyrovnávací suchý podsyp Liapor frakce 1-4 mm (do 600 kg/m3) tl 30mm	m2	0,0000	61,1000	61,100	125,0 Kč	7 637,5 Kč	o	VP
23B	Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			6293,8	10,0%	629,4 Kč	o	VP
	Žr nátěr vnějších parapetů vč. přebroušení starého nátěru	bm	0,0000	7,2000	7,200	200,0 Kč	1 440,0 Kč	o	VP
	Protokol o požárních ucpávkách	kpl			0,500	500,0 Kč	250,0 Kč	o	VP
	Doprava ucpávky	kpl			0,500	1 500,0 Kč	750,0 Kč	o	VP
							-16 154,8 Kč		

REKAPITULACE Na Šmukýčce 933	bez NÚS	NÚS	celkem vč. NÚS		
VÍCEPRÁCE OPRAVY	44 210,02	1 547,35	45 757,37 Kč	o	VP
VÍCEPRÁCE INVESTICE	8 979,50	314,28	9 293,78 Kč	i	VP
VÍCEPRÁCE CELKEM	53 189,52	1 861,63	55 051,15 Kč		VP
MÉNĚPRÁCE OPRAVY	-40 231,86	-1 408,12	-41 639,98 Kč	o	MP
MÉNĚPRÁCE INVESTICE	-29 112,21	-1 018,93	-30 131,13 Kč	i	MP
MÉNĚPRÁCE CELKEM	-69 344,07	-2 427,04	-71 771,11 Kč		MP
CELKEM	-16 154,5450	-565,4091	-16 719,9541		

934/1 (byť 6.4)	výměra dle sod	nová výměra	rozdíl výměr	cena dle sod/nová	celkem	O/I	VP/MP
39 Montáž kapoláže sdk vztl potrubí v pokoji a u digestoře	m2	2,9	0,0000	-2,9220	1 250,0 Kč	-3 652,5 Kč	i MP
40 Sádrolanová deska, vč. profezu 10%	m2	8,8	5,9022	-2,9220	120,0 Kč	-350,6 Kč	i MP
43 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-360,6	20,0%	-70,1 Kč	i MP
67 Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 110	m	1,0	3,5000	3,5000	85,0 Kč	297,5 Kč	o VP
81 Odbočka HTEA, úhel 45°, DN 100/100	ks	0,0	1,0000	1,0000	60,0 Kč	60,0 Kč	o VP
83 Odbočka HTDA, DN100/75/67* napojená na litinové potrubí	ks	1,0	0,0000	-1,0000	580,0 Kč	-580,0 Kč	o MP
Odbočka HTEA, úhel 67°, DN 110/75	ks	0,0	1,0000	1,0000	60,0 Kč	60,0 Kč	o VP
87 Montáž - stanovený procentní sazbou z dodávky	%			-162,5000	150,0%	-243,8 Kč	o MP
88 Kompletace - stanovený procentní sazbou z dodávky	%			-162,5000	50,0%	-81,3 Kč	o MP
89 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-162,5000	10,0%	-16,3 Kč	o MP
Požární ucpávka R110 - kanalizace	ks	0,0	3,0000	3,0000	1 350,0 Kč	4 050,0 Kč	o VP
Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyuze PN 20 DN 32	m	0,0	1,5000	1,5000	275,0 Kč	412,5 Kč	o VP
Izolace nátlekové II. stěny 13 mm vnitřní průměr 32 mm	m	0,0	1,5000	1,5000	35,0 Kč	52,5 Kč	o VP
101 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			465,0000	10,0%	46,5 Kč	o MP
Požární ucpávka R32 - vodovod	ks	0,0	1,0000	1,0000	850,0 Kč	850,0 Kč	o VP
103 Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	6,6	0,0000	-6,6000	320,0 Kč	-2 112,0 Kč	o MP
104 Chránička DN50, vč. požárního utěsnění	m	0,4	0,0000	-0,4000	160,0 Kč	-64,0 Kč	o MP
116 Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní + barevný 2x	m	6,6	0,0000	-6,6000	52,0 Kč	-343,2 Kč	o MP
potrubí CU lisované DN20 bez nátěru	m	0,0	6,6000	6,6000	372,0 Kč	2 455,2 Kč	o VP
Chránička CU DN25, vč. požárního utěsnění	m	0,0	0,4000	0,4000	160,0 Kč	64,0 Kč	o VP
Základní sada pro odvod spalin pružnou trubicou DN83 vsazenou do							
113 komína, plast PP (obehná trubka, rozpěrné držáky, trubka výústění, kryt	m	11,0	7,0000	-4,0000	750,0 Kč	-3 000,0 Kč	o MP
komínové šachty)							
115 Montáž - stanovený procentní sazbou z dodávky	%			-3 000,0000	30%	-900,0 Kč	o MP
120 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-3 000,0000	8,0%	-240,0 Kč	o MP
131 Uzávěrka zápachová pračková podomítková společná s přípojovacím	ks	1,0	0,0000	-1,0000	1 200,0 Kč	-1 200,0 Kč	o MP
kolénem na vodovod, nerez krytka							
Uzávěrka zápachová pračková podomítková, nerez krytka	ks	0,0	1,0000	1,0000	400,0 Kč	400,0 Kč	o VP
132 Ventil rohový G 1/2 bez přípojovací hadičky	ks	5,0	6,0000	1,0000	120,0 Kč	120,0 Kč	o VP
152 Kruhové vztl. potrubí nerezové flexi ø120mm	m	9,0	0,0000	-9,0000	352,0 Kč	-3 168,0 Kč	i MP
Kruhové vztl. potrubí AL flexi ø120mm	m	0,0	7,0000	7,0000	200,0 Kč	1 400,0 Kč	i VP
154 Montáž - stanovený procentní sazbou z dodávky	%			-2 448,0000	50,0%	-1 224,0 Kč	i MP
155 Kompletace - stanovený procentní sazbou z dodávky	%			-2 448,0000	5,0%	-122,4 Kč	i MP
156 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-2 448,0000	8,0%	-195,8 Kč	i MP
163 Kohouty plnicí a vypouštěcí ČSN 13 7061, G1/2	ks	4,0	1,0000	-3,0000	95,0 Kč	-285,0 Kč	i MP
185 Okenní přípojovací profil s integrovanou armovací tkaninou a těsnící	m	24,7	14,9000	-9,8000	190,0 Kč	-1 862,0 Kč	o MP
páskou, podrobně uvedeno v PD technické parametry výplni otvorů							
186 Komprimační páska pro šifru těsněná spáry 8-15mm, šířka pásky 20mm	m	24,7	0,0000	-24,7000	89,0 Kč	-2 198,3 Kč	o MP
(osazovací spára okna), podrobně uvedeno v PD technické parametry							
výplni otvorů							
nová Vnější uzávěr přípojovací spáry oken - samolepicí exteriérová páska s	m	0,0	24,7000	24,7000	89,0 Kč	2 198,3 Kč	o VP
butylovým polepem							
188 Parotěsná samolepicí interiérová páska s butylovým polepem, podrobně	m	24,7	24,7000	0,0000	75,0 Kč	0,0 Kč	o VP
uvedeno v PD technické parametry výplni otvorů							
193 Deska varná vestavná plynová ref. výrobek MORA VDP 645 GB3	ks	1,0	0,0000	-1,0000	4 930,0 Kč	-4 930,0 Kč	i MP
194 Vestavná el. trouba ref. výrobek MORA VT 433 BX	ks	1,0	0,0000	-1,0000	5 230,0 Kč	-5 230,0 Kč	i MP
193 Deska varná vestavná plynová ref. Výrobek BEKO	ks	0,0	1,0000	1,0000	3 600,0 Kč	3 600,0 Kč	i VP
194 Vestavná el. trouba ref. Výrobek IKEA	ks	0,0	1,0000	1,0000	3 300,0 Kč	3 300,0 Kč	i VP
195 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-5 122,0000	8,0%	-409,8 Kč	i MP
201 Dodávka a montáž vnějších krycích plechu parapetů před okny, r.š.	m	5,7	1,3000	-4,4000	350,0 Kč	-1 540,0 Kč	o MP
100mm, Al lakovaný plech tl. 0,7 mm vč. Klempířského zapravení a							
kobesů							
202 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			-1 540,0000	50,0%	-770,0 Kč	o MP
vyrovňovací suchý podsyp Liapor frakce 1-4 mm (do 600 kg/m3) tl 30mm	m2	0,0000	13,4000	13,4000	125,0 Kč	1 675,0 Kč	o VP
(pod podlahy z dlaždic)							
221 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			1 675,0000	8,0%	134,0 Kč	o VP
224 Mazanina tl do 60 mm z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C	m3	2,6940	0,0000	-2,6940	3 400,0 Kč	-9 159,6 Kč	o MP
12/15							
Mazanina tl do 50 mm z liaporbetonu bez zvýšených nároků na prostředí	m3	0,0000	2,4000	2,4000	4 550,0 Kč	10 920,0 Kč	o VP
tl. LC 16/18							
vyrovňovací suchý podsyp Liapor frakce 1-4 mm (do 600 kg/m3) tl 30mm	m2	0,0000	48,0000	48,0000	125,0 Kč	6 000,0 Kč	o VP
238 Přesun hmot, doprava, reže - stanovený procentní sazbou	%			7 760,4000	10,0%	776,0 Kč	o VP
Přezdění přičky cca 1,5m2	ks	0,0000	1,0000	1,0000	1 500,0 Kč	1 500,0 Kč	o VP
omítnutí přičky jádrovou omítkou vyztuženou perlinkou	m2	0,0000	8,1840	8,1840	350,0 Kč	2 864,4 Kč	o VP
výběrání otvorů pro odtažení potrubí z digestoře do obsazeného	kpl	0,0000	1,0000	1,0000	1 000,0 Kč	1 000,0 Kč	o VP
komínového průduchu (dle projektu), opětovné zazdění a zapravení,							
uzávěření potrubí							
2x nátěr vnějších parapetů vč. přebroušení starého nátěru	bm	0,0000	5,8000	5,8000	200,0 Kč	1 160,0 Kč	o VP
Protokol o požárních ucpávkách	kpl			0,5000	500,0 Kč	250,0 Kč	o VP
Doprava ucpávky	kpl			0,5000	1 500,0 Kč	750,0 Kč	o VP

2 447,3 Kč

REKAPITULACE Na Šmukýčce 934	bez NÚS	NÚS	celkem vč. NÚS		
VÍCEPRÁCE OPRAVY	38 049,40	1 331,73	39 381,13 Kč	o	VP
VÍCEPRÁCE INVESTICE	8 300,00	290,50	8 590,50 Kč	i	VP
VÍCEPRÁCE CELKEM	46 349,40	1 622,23	47 971,63 Kč		VP
MĚNĚPRÁCE OPRAVY	-24 263,85	-849,23	-25 113,08 Kč	o	MP
MĚNĚPRÁCE INVESTICE	-19 638,27	-687,34	-20 325,61 Kč	i	MP
MĚNĚPRÁCE CELKEM	-43 902,12	-1 536,57	-45 438,69 Kč		MP
CELKEM	2 447,2820	85,6549	2 532,9369		