

č. SSN II	Sml	posl.dvoječísli roku	č. smlouvy	č. dodatku
45021	DOD	14	2.9.2013	1

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 2. 9. 2013

číslo objednatele: 373/SOD/13/176

uzavřený mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
IČ: 000 63 631, DIČ: CZ00063631

zastoupená obchodní společností:

CENTRA a. s.

se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b

IČ: 18628966, DIČ: CZ 18628966

zapsanou v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9490

zastoupenou Mgr. Dagmar Šwarzovou, ředitelkou Divize správy nemovitostí II

zástupce pro smluvní jednání: Mgr. D. Šwarzová

zástupce pro technická jednání: Eva Kuncová, hlavní technik střediska správy nemovitostí

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená Ing. Lukášem Švajcrem, ředitelem divize

dále jen objednatel

a

Zhotovitel: **SIGMARSIX s.r.o.**
Malešická 2823/20a, 130 00 Praha 3 Žižkov
IČ: 283 50 529, DIČ: CZ28350529
zapsanou v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 165573
jednající: Viktor Skalický, jednatel společnosti
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 43-6646720207/0100
zástupce pro smluvní jednání: Viktor Skalický
zástupce pro technická jednání: Lukáš Nekola

dále jen zhotovitel

Čl. I.

Úvodí ustanovení

1.1. Výše uvedené smluvní uzavřely dne 2. 9. 2013 Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), na jejímž základě se zhotovitel zavázal provést stavbu „**Celková oprava volného bytu č. 3 a 28 v domě Štefánikova 259/51**“ a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 888.169,60 Kč, slovy: osmsetosmdesátosmtisícjednostošedesátdevět korun českých, sazba DPH činí 15 %.

1.2. Smluvní strany se v souladu s čl. X. odst. 1. smlouvy a na základě usnesení Rady Městské části Praha 5 č. 24/680/2014 ze dne 29. 4. 2014, kterým byla mimo jiné schválena změna ceny díla, dohodly na změně smlouvy formou Dodatku č. 1 ke smlouvě níže uvedeného znění.

ČI. II.
Předmět dodatku

2.1. Článek IV. odstavec 1. se ruší a nahrazuje se novým textem následujícího znění:

Cena díla je stanovena na základě položkových rozpočtů, které jako Příloha č. 1a) a 2) tvoří nedílnou součástí smlouvy, takto:

- a) cena části díla „Celková oprava volného bytu č. 3“ činí bez DPH 406.504,38 Kč,
- b) cena části díla „Celková oprava volného bytu č. 28“ činí bez DPH 531.004,85 Kč.

Cena celého díla činí bez DPH 937.509,00 Kč, slovy: devětsetřicetsedmtisícpětsetdevět korun českých, sazba DPH činí 15 %.

2.2. Ruší se příloha č. 1 a nahrazuje se novou přílohou smlouvy:

Příloha č. 1a): položkový rozpočet ze dne 31. 3. 2014

2.3. Ostatní články smlouvy o dílo zůstávají beze změny, jak byly původně sjednány.

ČI. III.
Závěrečná ustanovení

3.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

3.2. Dodatek je platný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.

3.3 Tento dodatek byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 3 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Přílohy:

- 1a): položkový rozpočet ze dne 31. 3. 2014 pro byt č. 3
- 2): usnesení Rady MČ Praha 5 č. 24/680/2014

V Praze dne 9. 6. 2014

za zhotovitele



Malešická 2823/20a, 130 00 Praha 3

IČ: 283 50 528

DIČ: CZ28350529

CENTRA a.s.
ředitelství spř. a nemovitostí
Anděl City, Pražského 5b
150 00 Praha 5
tel.: 251 119 430 (p), fax: 251 119 430
(b)

za objednatele

KRYCÍ LIST ROZPOČTU - celkový

Název stavby	Rekonstrukce bytu	JKSO	
Název objektu	Celkem rekonstrukce bytu č.3	EČO	
Název části	VP a MP k 28.1.2014	Místo	Štefánikova 259/51
Objednatel	Městská část Praha 5	IČ	DIČ
Projektant	LANDSCAPE 4U,s.r.o.		
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
052/2	www.rozpocty-staveb.cz	31.3.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	16 930,90	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		7 527,86
2		Montáž	139 372,49	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		11 291,79
3	PSV	Dodávky	30 335,12	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		3 763,93
4		Montáž	144 069,59	11			0,00	16	Provozní vlivy		7 527,86
5	"M"	Dodávky	0,00		Vícepráce		46 685	17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00		Méněpráce		-1 000	18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		330 708,10	12	DN (ř. 8-11)		45 684,84	19	NUS (ř. 13-18)		30 111,44
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant			D		Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	406 504,38
Objednatel			24	15 %	406 504,38 DPH
Datum a podpis	Razítko		25	21 %	0,00 DPH
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	467 480,08
Datum a podpis	Razítko		E		
			Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatel	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce bytu
Objekt: Celkem rekonstrukce bytu č.3
Část: VP a MP k 28.1.2014
JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5
Zhotovitel:
Datum: 31.3.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	63 836,42
3	Svislé a kompletní konstrukce	2 137,50
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 121,48
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	29 577,44
99	Přesun hmot	14 004,11
PSV	Práce a dodávky PSV	266 871,68
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 243,35
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 395,46
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	13 909,10
734	Ústřední vytápění - armatury	1 195,85
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 536,25
767	Konstrukce zámečnické	382,85
783	Dokončovací práce - nátěry	1 042,34
741	Elektromontáže	45 761,77
D1	Elektroinstalace	45 761,77
763	Konstrukce suché výstavby	16 265,76
766	Konstrukce truhlářské	81 369,60
771	Podlahy z dlaždic	12 579,26
775	Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.)	1 292,00
776	Podlahy povlakové	27 545,40
781	Dokončovací práce - obklady keramické	18 505,43
784	Dokončovací práce - malby	9 093,02
786	Dokončovací práce - čalounické úpravy	7 754,24
	<u>Celkem</u>	<u>330 708,10</u>
	Vícepráce	46 684,84
	Méněpráce	-1 000,00
	<u>Cena celkem vč. VCP a MP</u>	<u>376 392,94</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce bytu
 Objekt: Celkem rekonstrukce bytu č.3
 Část: VP a MP k 28.1.2014
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5
 Zhotovitel: Datum: 31.3.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									
D			HSV					63 836,42	
D	3		342272323	Svislé a kompletní konstrukce				2 137,50	
1	K	011		Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	3.600	593,75	2 137,50	15,0
D	6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				32 121,48	
2	K	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	18.000	176,70	3 180,60	15,0
3	K	011	612181001	Stěrka vnitřních stěn a stropu např. Devoskyt	m2	136.840	187,15	25 609,61	15,0
4	K	011	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	17.800	187,15	3 331,27	15,0
D	9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				29 577,44	
5	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	186.000	72,90	13 559,40	15,0
6	K	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	2.880	109,30	314,78	15,0
7	K	013	968062245	Vybourání rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	2.800	91,20	255,36	15,0
8	K	013	978059541	Odesekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	17.796	81,13	1 443,79	15,0
D	99			Přesun hmot				14 004,11	
9	K	013	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	2.983	2 308,50	6 886,26	15,0
10	K	013	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	29.830	52,30	1 560,11	15,0
11	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2.983	1 377,50	4 109,08	15,0
12	K	011	986018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 36 m	t	1.399	1 035,50	1 448,66	15,0
D			PSV	Práce a dodávky PSV				266 871,68	
D	721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 243,35	
13	K	PK	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 100	kus	4.000	162,40	729,60	15,0
14	K	PK	721140903	Potrubí litinové vsazení: obočky DN 70	kus	1.000	3 125,50	3 125,50	15,0
15	K	PK	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 70	kus	3.000	395,20	1 185,60	15,0
16	K	PK	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	1.000	487,35	487,35	15,0
17	K	PK	721140923	Potrubí litinové odpadní kráčení trub DN 70	kus	3.000	44,08	132,24	15,0
18	K	PK	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	1.000	251,75	251,75	15,0
19	K	PK	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5.000	275,50	1 377,50	15,0
20	K	PK	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	1.000	338,20	338,20	15,0
21	K	PK	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1.000	47,69	47,69	15,0
22	K	PK	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3.000	52,90	158,70	15,0
23	K	PK	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1.000	78,80	78,80	15,0
24	K	PK	721211913	Montáž vpustí podlahových do DN 110	kus	1.000	146,30	146,30	15,0
25	M	MAT	551617190R02	vpust' podlahová DN 50/70 HL 51QNPr, boční odtok	kus	1.000	1 293,90	1 293,90	15,0
26	M	MAT	562311300	souprava izolační HL s izolační folií	kus	1.000	1 425,95	1 425,95	15,0
27	K	PK	721226511	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50 HL400	kus	1.000	845,50	845,50	15,0

28	K	PK	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	7,000	15,01	105,07	15,0
29	K	PK	721300912	Pročištění odpadů svíselých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	238,45	476,90	15,0
30	K	PK	998721104	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 36 m	t	0,066	557,65	36,80	15,0
	D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				10 395,46	15,0
31	K	PK	722170942	Oprava potrubí PE spojka Gebo BI nátrubkové G 1/2	kus	2,000	167,20	334,40	15,0
32	K	PK	722171912	Potrubí plastové odříznutí trubky D do 20 mm	kus	2,000	4,80	9,60	15,0
33	K	PK	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	15,000	205,20	3 078,00	15,0
34	K	PK	722181111	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	5,000	20,71	103,55	15,0
35	K	PK	722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	5,000	28,50	142,50	15,0
36	K	PK	722181211	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubecemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	8,000	35,15	281,20	15,0
37	K	PK	722181222	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubecemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	12,000	47,50	570,00	15,0
38	K	PK	722181231	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubecemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	7,000	47,31	331,17	15,0
39	K	PK	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	52,20	104,40	15,0
40	K	PK	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8,000	99,75	798,00	15,0
41	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	45,98	45,98	15,0
42	M	MAT	551119870	pračkový ventil lvar	kus	1,000	582,35	582,35	15,0
43	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	45,98	45,98	15,0
44	M	MAT	551119820	ventil kombinovaný kombinovaný lvar	kus	1,000	597,55	597,55	15,0
45	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	3,000	45,98	137,94	15,0
46	M	MAT	551400820	ventil rohový lvar	kus	3,000	134,90	404,70	15,0
47	K	PK	722232043	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem 1/2" voda	kus	2,000	171,95	343,90	15,0
48	K	PK	722262222	Vodoměr závitový do 40 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1.5 m3/s	kus	1,000	773,30	773,30	15,0
49	K	PK	722263202	Vodoměr závitový do 100 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1.5 m3/s	kus	1,000	773,30	773,30	15,0
50	K	PK	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	kus	1,000	773,30	773,30	15,0
51	K	PK	722290234	Proplach vodovodního potrubí do DN 80	m	15,000	32,40	486,00	15,0
52	K	PK	998722104	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m	m	15,000	27,36	410,40	15,0
	D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				41,24	15,0
53	K	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	159,60	159,60	15,0
54	K	PK	725113122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	633,65	633,65	15,0
55	M	MAT	642328600	klozet keramický kombi bílý	kus	1,000	2 375,00	2 375,00	15,0
56	M	MAT	551673810	sedátko klozetové s poklopem duroplastové	kus	1,000	475,00	475,00	15,0
57	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	96,90	193,80	15,0
58	K	PK	725215101	Montáž umyvadla	soubor	1,000	779,00	779,00	15,0
59	M	MAT	642173110	umyvadlo keramické s otvorem 50 cm bílé	kus	1,000	950,00	950,00	15,0
60	M	MAT	642173210	kryt na sifon typ bílý	kus	1,000	665,00	665,00	15,0
61	K	721	725220832	Demontáž van	soubor	1,000	128,25	128,25	15,0
62	K	PK	725291722R01	Doplnky zařízení koupelen typ závěsu sprchového koutu vč. závěsu	soubor	1,000	1 757,50	1 757,50	15,0
63	K	PK	725312111	Montáž dřezu ostatních rozměrů a typů	soubor	0,000	406,60	0,00	15,0
64	K	PK	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky G 1/2	soubor	1,000	149,15	149,15	15,0
65	M	MAT	551899980	hadice flexibilní k WC kovová	kus	1,000	107,35	107,35	15,0
66	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	64,60	129,20	15,0
67	K	PK	725821421	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové G 1/2	kus	0,000	144,40	0,00	15,0
68	M	MAT	551440480	baterie dřezová se sprchou	kus	0,000	1 520,00	0,00	15,0
69	K	PK	725822721	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2	kus	1,000	104,50	104,50	15,0
70	M	MAT	55144040R01	baterie umyvadlová se zátkou	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	15,0
71	K	721	725840850	Demontáž baterie vana	kus	1,000	129,20	129,20	15,0

72	K	PK	725841411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	235,60	15,0
73	M	MAT	551455020	baterie sprchová nástěnná	kus	1,000	1 520,00	15,0
74	M	MAT	551455020R01	sprchová souprava roh. ventil, hadice, držák, ruční sprcha	kus	1,000	1 140,00	15,0
75	K	PK	725861311	Zápachové uzávěrky umyvadlové DN 40	kus	1,000	641,25	15,0
76	K	PK	725862312	Zápachové uzávěrky dřezové s přepadem a s připojením na myčku DN 50	kus	0,000	0,00	15,0
77	K	PK	725980122	Dvířka 15/30	kus	1,000	218,50	15,0
78	K	PK	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	237,50	15,0
79	K	PK	998725104	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	t	0,068	589,00	15,0
80	D	734		Ústřední vytápění - armatury			1 195,85	15,0
80	K	PK	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1	kus	2,000	84,50	15,0
81	K	PK	734221552	Ventil závitový termostatický přímý nebo rohový dvourégulační do G 1	kus	1,000	271,70	15,0
82	K	PK	734221681	Hlavice termostatická kapalinová k ovládání termostatických ventilů	kus	1,000	285,95	15,0
83	K	PK	734261225	Šroubení přímé nebo rohové do G 1	kus	1,000	208,05	15,0
84	K	PK	734290911	Výměna těsnění u šroubení armatur závitových do G 1	kus	1,000	69,60	15,0
85	K	PK	734291912	Zpětná montáž ventilu nebo kohoutu závitového do G 1	kus	1,000	122,55	15,0
86	K	PK	734291932	Zpětná montáž šroubení přímého nebo rohového do G 1	kus	1,000	69,00	15,0
87	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa			7 536,25	15,0
87	K	PK	735000912	Vyregulování ventilů dvourégulačního s termostatickým ovládním	kus	1,000	84,74	15,0
88	K	PK	735110911	Přetěsnění různé radiátorové otopných těles litinových článkových	kus	23,000	82,00	15,0
89	K	PK	735110912	Rozpojení tělesa otopného teplovodního	kus	1,000	73,15	15,0
90	K	PK	735110914	Stažení otopného tělesa	kus	1,000	132,05	15,0
91	K	PK	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	4,600	22,23	15,0
92	K	PK	735164531	Montáž otopného tělesa trubkového Korallux Rondo	kus	1,000	199,50	15,0
93	M	MAT	541530800	těleso trubkové přímotopné KORALUX RONDO - E, 780 x 600 mm, 300 W	kus	1,000	3 999,50	15,0
94	K	PK	735191902	Vyzkoušení otopných těles litinových po opravě tlakem	m2	4,600	36,40	15,0
95	K	PK	735191904	Vyzkoušení otopných těles litinových proplachem vodou	m2	4,600	8,40	15,0
96	K	PK	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	1,000	16,80	15,0
97	K	PK	735191910	Napouštění vody do otopných těles	m2	4,600	8,40	15,0
98	K	PK	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	4,600	16,80	15,0
99	K	PK	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	4,600	14,82	15,0
100	K	PK	735494811R01	Vypuštění a napouštění vody stoupacího potrubí	m	44,000	14,82	15,0
101	D	767		Konstrukce zámečnické			382,85	15,0
101	K	PK	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	1,000	128,25	15,0
102	M	MAT	429908880	upevnění potrubí závěs, nosný profil, objímka do 900 mm	kus	1,000	254,60	15,0
103	D	783		Dokončovací práce - nátěry			1 042,34	15,0
103	K	PK	783314340	Nátěry olejové otopných těles litinových radiátorů dvojnásobně 2x email a základní	m2	4,600	199,50	15,0
104	K	PK	783425412	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m	4,000	31,16	15,0
105	D	741		Elektromontáže			124,64	15,0
105	D	D1		Elektroinstalace			45 761,77	15,0
105	K	PK	Pol1	Rozvodnice OEZ, typ RZV-1P14 (1x14modulů) zapuštěná, rozměr. Š v h 362x250x75mm	ks	1,000	781,85	15,0
106	K	PK	Pol12	3558A-A651B Kryt spínače kolečkového	ks	3,000	47,00	15,0
107	K	PK	Pol13	3558A-A652B Kryt spínače kolečkového dělený	ks	2,000	57,00	15,0
108	K	PK	Pol15	5513A-C02357B Zásuvka dvojnásobná s ochran. Kolíky, s donkami, s natoč.dutinkou	ks	8,000	218,50	15,0

109	K	PK	Pol16	5519A-A02357B	Zásuvka jedonosobná s ochran. Kolíkem, s clonkami	ks	3,000	142,50	427,50	15,0
110	K	PK	Pol17	3901A-B10B	Rámeček jedonosobný	ks	8,000	26,00	208,00	15,0
111	K	PK	Pol19	CYKY-J 5x1,5		m	10,000	21,80	218,00	15,0
112	K	PK	Pol2	Chránič 25A/2/0,03A		ks	1,000	895,85	895,85	15,0
113	K	PK	Pol20	CYKY-J 3x1,5		m	30,000	13,49	404,70	15,0
114	K	PK	Pol21	CYKY-J 3x2,5		m	50,000	18,62	931,00	15,0
115	K	PK	Pol22	Vodič CY 4mm2 žl.-zel.		m	10,000	10,64	106,40	15,0
116	K	PK	Pol23	Ochranná svorka AB+Cu pásek		ks	1,000	27,17	27,17	15,0
117	K	PK	Pol24	Krabice KP 67/2		ks	11,000	9,40	103,40	15,0
118	K	PK	Pol26	Kuchyňské svítilno AVELA 1xT5/8W		ks	2,000	246,05	492,10	15,0
119	K	PK	Pol27	Sv.zdroj 18W E27 230V Ostram		ks	3,000	191,90	575,70	15,0
120	K	PK	Pol29	Nástěnné koupelnové svítilno PETRA, 230V, 1x E14/40W, IP23		ks	2,000	462,65	925,30	15,0
121	K	PK	Pol30	Nástěnné/stropní svítilno DISC, 230V, 1xE27/60W, IP20		ks	2,000	101,65	203,30	15,0
122	K	PK	Pol31	Digestoř s recirkulací, MORA OP 512X		ks	0,000	1 510,50	0,00	15,0
123	K	PK	Pol4	Jistič 10A/1/B		ks	1,000	243,20	243,20	15,0
124	K	PK	Pol41	Krabice KPR 68		ks	5,000	19,57	97,85	15,0
125	K	PK	Pol43	Přímotopný panel NOBO BALI, Typ E4E07, 750W, IP24		ks	1,000	3 325,00	3 325,00	15,0
126	K	PK	Pol44	El.varná deska (2x plošnýka), MORA VDE 310W, 230V/3kW		ks	0,000	2 261,00	0,00	15,0
127	K	PK	Pol45	Spojovací, podružný a ostatní materiál		sou	1,000	1 729,00	1 729,00	15,0
128	K	PK	Pol46	Revize, revizní zpráva		sou	1,000	5 757,00	5 757,00	15,0
129	K	PK	Pol47	Příliška, jednání s PRE		sou	1,000	3 049,50	3 049,50	15,0
130	K	PK	Pol48	Demontáž st. El. instalace - spínače, zásuvky, rozvodnice atd.		sou	1,000	4 066,00	4 066,00	15,0
131	K	PK	Pol49	Vypracování dokumentace skutečného stavu		sou	1,000	5 301,00	5 301,00	15,0
132	K	PK	Pol5	Jistič 16A/1/B		ks	7,000	239,40	1 675,80	15,0
133	K	PK	Pol50	rezie a přesun hmot a materiálu		sou	1,000	2 688,50	2 688,50	15,0
134	K	PK	Pol51	Elektromontážní práce		sou	1,000	8 854,00	8 854,00	15,0
135	K	PK	Pol7	3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového ř.01		ks	1,000	109,25	109,25	15,0
136	K	PK	Pol8	3559-A05345 Přístroj přepínače sériového ř.05		ks	2,000	152,00	304,00	15,0
137	K	PK	Pol9	3559-A06345 Přístroj přepínače sériového ř.6		ks	2,000	129,20	258,40	15,0
				Konstrukce suché výstavby						
138	K	763	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez Tl jednovrstvá spodní kece profil CD+UD		m2	2,654	821,75	2 180,92	15,0
139	K	763	763251121	Sádrovláknitá podlaha např. Rigidur		m2	16,000	864,50	13 832,00	15,0
140	K	763	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m		%	168,557	1,50	252,84	15,0
				Konstrukce truhlářské						
141	K	PK	76601	Provedení repase okno pozice 0-01 dle PD		sou	1,000	28 785,00	28 785,00	15,0
142	K	PK	76602	Provedení repase okno pozice 0-02 dle PD		sou	1,000	2 479,50	2 479,50	15,0
143	K	PK	76603	Provedení repase okno pozice 0-03 dle PD		sou	1,000	1 938,00	1 938,00	15,0
144	K	PK	76607	Provedení repase dveře, zárubně, kování pozice D-01 dle PD		sou	1,000	7 799,50	7 799,50	15,0
145	K	PK	76608	Provedení výměny za nové dveře, zárubně, kování pozice D-02 dle PD		sou	1,000	11 780,00	11 780,00	15,0
146	K	PK	76609	Provedení výměny za nové dveře, zárubně, kování pozice D-03 dle PD		sou	1,000	10 070,00	10 070,00	15,0
147	K	766	76681112R	Montáž a dodávka kuchyňských linek komplet, včetně dřezu, kombinovaný sporák-není součástí nabídky		sou	0,000	70 585,00	0,00	15,0
148	K	766	76681112R01	Repase vestavěné skříně dle PD - opálení, nový nátěr, kování, včetně políc		sou	1,000	17 670,00	17 670,00	15,0
149	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m		%	847,600	1,00	847,60	15,0
				Podlahy z dlaždic						
150	K	771	771571115	Montáž podlah z keramických dlaždic hladkých		m2	6,400	564,30	3 611,52	15,0

151	M	MAT	597611100	dlaždice keramické - koupelny	m2	7,040	285,00	2 006,40	15,0
152	K	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	6,400	115,90	741,76	15,0
153	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	6,400	41,00	262,40	15,0
154	K	771	771591131	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pás lepený v ploše	m2	6,400	576,65	3 690,56	15,0
155	K	771	771990111	Výrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	6,400	204,25	1 307,20	15,0
156	K	771	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	145,366	6,60	959,42	15,0
157	D	775	775511810	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	m2	16,000	80,75	1 292,00	15,0
	K	775	775511810	Demontáž podlah plovoucích s lištami	m2			1 292,00	15,0
	D	776	776411000	Podlahy povlakové	m	24,500	24,89	609,81	15,0
158	K	776	776411000	Lepení obvodových soklíků nebo lišt	m	28,175	103,70	2 921,75	15,0
159	M	MAT	284110100	lišta speciální soklová	m2	3,730	78,85	294,11	15,0
160	K	776	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	19,750	351,50	6 942,13	15,0
161	K	776	776521230	Lepení povlakových podlah	m2	22,713	566,20	12 860,10	15,0
162	M	MAT	284102420	krytina podlahová homogenní	m2	19,750	5,00	98,75	15,0
163	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	19,750	20,60	406,85	15,0
164	K	776	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	19,750	167,20	3 302,20	15,0
165	K	776	776990111	Výrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevností 15 Mpa	m2	19,750	167,20	3 302,20	15,0
166	K	776	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	288,693	0,38	109,70	15,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				18 505,43	15,0
167	K	781	781471116	Montáž obkladů vnitřních keramických	m2	16,680	566,20	9 444,22	15,0
168	M	MAT	597610000	obkladačky keramické - koupelny	m2	19,182	285,00	5 466,67	15,0
169	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	16,680	41,90	698,89	15,0
170	K	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	11,500	36,30	417,45	15,0
171	K	781	781495168	Izolace dilatační spáry v koutě KERDI-Flex	m	6,500	264,10	1 716,65	15,0
172	K	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	223,326	3,40	761,35	15,0
	D	784		Dokončovací práce - malby				9 093,02	15,0
173	K	784	784402801	Odstranění malbě oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	136,840	18,05	2 469,96	15,0
174	K	784	784453411	Malby směsí JUB tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m2	136,840	48,40	6 623,06	15,0
	D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				7 754,24	15,0
175	K	786	786613120	Montáž zastíňující rolety	kus	6,000	108,30	649,80	15,0
176	M	MAT	553461000	roleta okenní	m2	6,000	1 180,00	7 080,00	15,0
177	K	786	998786203	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	%	78,840	0,31	24,44	15,0
				Celkem				330 708,10	
								46 684,84	
				Práce a dodávky PSV				2 248,00	15,0
				Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	kus	4,000	562,00	2 248,00	15,0
				Přípojné místo pro myčku - odpad				890,00	15,0
				Zdravotechnika - vnitřní vodovod	kus	1,000	890,00	890,00	15,0
				Přípojné místo pro myčku - voda				7 982,00	15,0
				Zdravotechnika - zařízení předměty	soubor	1,000	3 158,00	3 158,00	15,0
				Madlo u WC	soubor	1,000	1 640,00	1 640,00	15,0
				Madlo ve sprchovém koutě	soubor	1,000	3 184,00	3 184,00	15,0
				Umyvadlo pro uživatele se sníženou pohyblivostí	soubor	1,000	3 261,00	3 261,00	15,0
				Zrcadlo 65*45 cm				8 737,00	15,0
				Truhlářské konstrukce					

VÍCEPRÁCE

K	776	776990011	D+M tyči na záclony vč. záclon	1,000	2 085,00	15,0
D	741		Elektromontáže		5 941,00	15,0
K	PK	pol1	Přípojné místo pro myčku - elektro	1,000	711,00	15,0
K	PK	pol2	ELsklokeramická deska (2x vaříte), MORRA VDS 310FF	1,000	5 230,00	15,0
K	PK	pol3	STA	1,000	4 230,00	15,0
D	741		Kuchyňská linka		20 886,84	15,0
K	766	76681112R	Montáž a dodávka kuchyňských linek komplet vč. Dřezu	1,000	20 886,84	15,0

MÉNĚPRÁCE

D	PSV		Práce a dodávky PSV		-1 000,00	15,0
D	725		Zdravotechnika - zarizovací předměty		-1 000,00	15,0
M	MAT	642173110	umyvadlo keramické s otvorem 50 cm bílé	-1,000	1 000,00	15,0
			<u>Celkem</u>		<u>-1 000,00</u>	

Rozdíl Méněpráce a Vícepráce	
Vícepráce	46 684,84 Kč
Méněpráce	-1 000,00 Kč
Celkem rozdíl	45 684,84 Kč

Celkem Vícepráce a Méněpráce	
Rozpočet	330 708,10 Kč
Vícepráce	45 684,84 Kč
Celkem rozdíl	376 392,94 Kč

bez VRN

KRYCÍ LIST ROZPOČTU- oprava

Název stavby	Rekonstrukce bytu	JKSO	
Název objektu	Oprava rekonstrukce bytu č.3	EČO	
Název části	VP a MP k 28.1.2014	Místo	Štefánikova 259/51
Objednatel	Městská část Praha 5	IČ	DIČ
Projektant	LANDSCAPE 4U,s.r.o.		
Zhotovitel	SIGMARSIX s.r.o.	283 50 529	CZ28350529
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
052/2	Lukáš Nekoča	31.3.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby								
1	HSV	Dodávky	12 931,40	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	7 118,56						
2		Montáž	139 172,99	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	10 677,85						
3	PSV	Dodávky	30 335,12	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	3 559,28						
4		Montáž	127 803,83	11		0,00	16	Provozní vlivy	7 118,56						
5	"M"	Dodávky	0,00		Vícepráce	46 685	17	Ostatní	0,00						
6		Montáž	0,00		Méněpráce	-1 000	18	NUS z rozpočtu	0,00						
7	ZRN (ř. 1-6)		310 243,34	12	DN (ř. 8-11)	45 684,84	19	NUS (ř. 13-18)	28 474,26						
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00						
Projektant						D Celkové náklady									
Datum a podpis						Razítko						23	Součet 7, 12, 19-22	384 402,44	
												24	15 %	384 402,44 DPH	57 660,37
Objednatel						Razítko						25	21 %	0,00 DPH	0,00
												26	Cena s DPH (ř. 23-25)		442 062,81
Datum a podpis						Razítko						E Přípočty a odpočty			
Zhotovitel						Razítko						27	Dodávky objednatel	0,00	
												28	Klouzavá doložka	0,00	
												29	Zvýhodnění + -	0,00	
Datum a podpis						Razítko									

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce bytu
Objekt: Oprava rekonstrukce bytu č.3
Část: VP a MP k 28.1.2014
JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5
Zhotovitel: SIGMARSIX s.r.o.
Datum: 31.3.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	63 836,42
3	Svislé a kompletní konstrukce	2 137,50
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 121,48
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	29 577,44
99	Přesun hmot	14 004,11
PSV	Práce a dodávky PSV	246 406,92
721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	12 243,35
722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod	10 395,46
725	Zdravotecnika - zařizovací předměty	13 909,10
734	Ústřední vytápění - armatury	4 533,10
767	Konstrukce zámečnické	382,85
783	Dokončovací práce - nátěry	1 042,34
741	Elektromontáže	45 761,77
D1	Elektroinstalace	45 761,77
766	Konstrukce truhlářské	81 369,60
771	Podlahy z dlaždic	12 579,26
775	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	1 292,00
776	Podlahy povlakové	27 545,40
781	Dokončovací práce - obklady keramické	18 505,43
784	Dokončovací práce - malby	9 093,02
786	Dokončovací práce - čalounické úpravy	7 754,24
	<u>Celkem</u>	<u>310 243,34</u>
	Vícepráce	46 684,84
	Méněpráce	-1 000,00
	<u>Cena celkem vč. VCP a MP</u>	<u>355 928,18</u>

27	K	PK	721226511	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50 HL400	kus	1,000	845,50	15,0	845,50	15,0
28	K	PK	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	7,000	15,01	15,0	105,07	15,0
29	K	PK	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	238,45	15,0	476,90	15,0
30	K	PK	998721104	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 36 m	t	0,066	557,65	15,0	36,80	15,0
	D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					10 395,46	15,0
31	K	PK	722170942	Oprava potrubí PE spojka Gebo BI nárubkové G 1/2	kus	2,000	167,20	15,0	334,40	15,0
32	K	PK	722171912	Potrubí plastové odříznutí trubky D do 20 mm	kus	2,000	4,80	15,0	9,60	15,0
33	K	PK	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	15,000	205,20	15,0	3 078,00	15,0
34	K	PK	722181111	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	5,000	20,71	15,0	103,55	15,0
35	K	PK	722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	5,000	28,50	15,0	142,50	15,0
36	K	PK	722181211	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubcemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	8,000	35,15	15,0	281,20	15,0
37	K	PK	722181222	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubcemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	12,000	47,50	15,0	570,00	15,0
38	K	PK	722181231	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubcemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	7,000	47,31	15,0	331,17	15,0
39	K	PK	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	52,20	15,0	104,40	15,0
40	K	PK	72220152	Náštěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8,000	99,75	15,0	798,00	15,0
41	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	45,98	15,0	45,98	15,0
42	M	MAT	551119870	pračkový ventil Ivar	kus	1,000	582,35	15,0	582,35	15,0
43	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	45,98	15,0	45,98	15,0
44	M	MAT	551119820	ventil kombinovaný kombinovaný Ivar	kus	1,000	597,55	15,0	597,55	15,0
45	K	PK	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	3,000	45,98	15,0	137,94	15,0
46	M	MAT	551400820	ventil rohový Ivar	kus	3,000	134,90	15,0	404,70	15,0
47	K	PK	722232043	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem 1/2" voda	kus	2,000	171,95	15,0	343,90	15,0
48	K	PK	722262222	Vodoměr závitový do 40 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s	kus	1,000	773,30	15,0	773,30	15,0
49	K	PK	722263202	Vodoměr závitový do 100 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s	kus	1,000	773,30	15,0	773,30	15,0
50	K	PK	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	15,000	32,40	15,0	486,00	15,0
51	K	PK	722290234	Proplach vodovodního potrubí do DN 80	m	15,000	27,36	15,0	410,40	15,0
52	K	PK	998722104	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m	t	0,083	496,85	15,0	41,24	15,0
	D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					13 909,10	15,0
53	K	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	159,60	15,0	159,60	15,0
54	K	PK	725113122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	633,65	15,0	633,65	15,0
55	M	MAT	642328500	klozet keramický kombi bílý	kus	1,000	2 375,00	15,0	2 375,00	15,0
56	M	MAT	551673810	sedátko klozetové s poklopem duroplastové	kus	1,000	475,00	15,0	475,00	15,0
57	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	96,90	15,0	193,80	15,0
58	K	PK	725215101	Montáž umyvadla	soubor	1,000	779,00	15,0	779,00	15,0
59	M	MAT	642173110	umyvadlo keramické s otvorem 50 cm bílé	kus	1,000	950,00	15,0	950,00	15,0
60	M	MAT	642173210	kryt na sifon typ bílý	kus	1,000	665,00	15,0	665,00	15,0
61	K	721	725220832	Demontáž van	soubor	1,000	128,25	15,0	128,25	15,0
62	K	PK	725291722R01	Dopiňky zařízení koupelen tyč závěsu sprchového koutu vč. závěsu	soubor	1,000	1 757,50	15,0	1 757,50	15,0
63	K	PK	725312111	Montáž dřezu ostatních rozměrů a typů	soubor	0,000	0,00	15,0	0,00	15,0
64	K	PK	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	soubor	1,000	149,15	15,0	149,15	15,0
65	M	MAT	551899980	hadice flexibilní k WC kovová	kus	1,000	107,35	15,0	107,35	15,0
66	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	64,60	15,0	129,20	15,0
67	K	PK	725821421	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové G 1/2	kus	0,000	144,40	15,0	0,00	15,0
68	M	MAT	551440480	baterie dřezová se sprchou	kus	0,000	1 520,00	15,0	0,00	15,0
69	K	PK	725822721	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2	kus	1,000	104,50	15,0	104,50	15,0
70	M	MAT	551440040R01	baterie umyvadlová se zátkou	kus	1,000	1 140,00	15,0	1 140,00	15,0

71	K	721	725840850	Demontáž baterie vana	kus	1,000	129,20	129,20	15,0
72	K	PK	725841411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	235,60	235,60	15,0
73	M	MAT	551455020	baterie sprchová nástěnná	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	15,0
74	M	MAT	551455020R01	sprchová souprava roh. ventil, hadice, držák, ruční sprcha	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	15,0
75	K	PK	725861311	Zápachové uzávěrky umyvadlové DN 40	kus	1,000	641,25	641,25	15,0
76	K	PK	725862312	Zápachové uzávěrky dřezové s přepadem a s připojením na myčku DN 50	kus	0,000	561,45	0,00	15,0
77	K	PK	725980122	Dvířka 15/30	kus	1,000	218,50	218,50	15,0
78	K	PK	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	237,50	237,50	15,0
79	K	PK	998725104	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	t	0,068	589,00	40,05	15,0
	D		734	Ústřední vytápění - armatury			4 533,10		15,0
80	K	PK	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1	kus	2,000	84,50	169,00	15,0
81	K	PK	734221552	Ventil závitový termostatický přímý nebo rohový dvouregulační do G 1	kus	1,000	271,70	271,70	15,0
82	K	PK	734221681	Hlavice termostatická kapalinná k ovládání termostatických ventilů	kus	1,000	285,95	285,95	15,0
83	K	PK	734261225	Šroubení přímé nebo rohové do G 1	kus	1,000	208,05	208,05	15,0
84	K	PK	734290911	Výměna těsnění u šroubení armatur závitových do G 1	kus	1,000	69,60	69,60	15,0
85	K	PK	734291912	Zpětná montáž ventilu nebo kohoutu závitového do G 1	kus	1,000	122,55	122,55	15,0
86	K	PK	734291932	Zpětná montáž šroubení přímého nebo rohového do G 1	kus	1,000	69,00	69,00	15,0
87	K	PK	735000912	Vyregulování ventilu dvojnásobného s termostatickým ovládáním	kus	1,000	84,74	84,74	15,0
88	K	PK	735110911	Přetěsnění různé radiátorové otopných těles litinových článkových	kus	23,000	82,00	1 886,00	15,0
89	K	PK	735110912	Rozpojení tělesa otopného tělesa	kus	1,000	73,15	73,15	15,0
90	K	PK	735110914	Stážení otopného tělesa	kus	1,000	132,05	132,05	15,0
91	K	PK	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	kus	1,000	22,23	102,26	15,0
92	K	PK	735191902	Vyzkoušení otopných těles litinových po opravě tlakem	m2	4,600	36,40	167,44	15,0
93	K	PK	735191904	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m2	4,600	8,40	38,64	15,0
94	K	PK	735191905	Odvzdušnění otopných těles	m2	4,600	16,80	16,80	15,0
95	K	PK	735191910	Napouštění vody do otopných těles	m2	4,600	8,40	38,64	15,0
96	K	PK	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	4,600	16,80	77,28	15,0
97	K	PK	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	4,600	14,82	68,17	15,0
98	K	PK	735494811R01	Vypuštění a napouštění vody stoupacího potrubí	m	44,000	14,82	652,08	15,0
	D		767	Konstrukce zámečnické			382,85		15,0
99	K	PK	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	1,000	128,25	128,25	15,0
100	M	MAT	429908880	upevnění potrubí závěs, nosný profil, objímka do 900 mm	kus	1,000	254,60	254,60	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry			1 042,34		15,0
101	K	PK	783314340	Nátěry olejové otopných těles litinových radiátorů dvojnásobné 2x email a základní	m2	4,600	199,50	917,70	15,0
102	K	PK	783425412	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 lesklý povrch 1x antikorozi. 1x základní, 2x email	m	4,000	31,16	124,64	15,0
	D		741	Elektromontáže			45 761,77		15,0
	D		D1	Elektroinstalace			45 761,77		15,0
103	K	PK	Pol1	Rozvodnice OEZ, typ RZV-1P14 (1x14modulu) zapuštěná, rozměr. Š v h 362x250x75mm	ks	1,000	781,85	781,85	15,0
104	K	PK	Pol12	3558A-A651B Kryt spínače kolebkového	ks	3,000	47,00	141,00	15,0
105	K	PK	Pol13	3558A-A652B Kryt spínače kolebkového dělený	ks	2,000	57,00	114,00	15,0
106	K	PK	Pol15	5513A-C02357B Zásuvka dvojnásobná s ochran. Kolíky, s clonkami, s natoč. dutinkou	ks	8,000	218,50	1 748,00	15,0
107	K	PK	Pol16	5519A-A02357B Zásuvka jednonásobná s ochran. Kolíkem, s clonkami	ks	3,000	142,50	427,50	15,0
108	K	PK	Pol17	3901A-B10B Rámeček jednonásobný	ks	8,000	26,00	208,00	15,0

109	K	PK	Pol19	CYKY-J 5x1,5	m	10,000	21,80	218,00	15,0
110	K	PK	Pol2	Chránič 25A/2/0,03A	ks	1,000	895,85	895,85	15,0
111	K	PK	Pol20	CYKY-J 3x1,5	m	30,000	13,49	404,70	15,0
112	K	PK	Pol21	CYKY-J 3x2,5	m	50,000	18,62	931,00	15,0
113	K	PK	Pol22	Vodič CY 4mm2 žl.-zel.	m	10,000	10,64	106,40	15,0
114	K	PK	Pol23	Ochranná svorka AB+Cu pásek	ks	1,000	27,17	27,17	15,0
115	K	PK	Pol24	Krabice KP 67/2	ks	11,000	9,40	103,40	15,0
116	K	PK	Pol26	Kuchyňské svítidlo AVELA 1xT5/8W	ks	2,000	246,05	492,10	15,0
117	K	PK	Pol27	Sv.zdroj 18W E27 230V Osram	ks	3,000	191,90	575,70	15,0
118	K	PK	Pol29	Nástěnné koupelnové svítidlo PETRA, 230V, 1xE14/40W, IP23	ks	2,000	462,65	925,30	15,0
119	K	PK	Pol30	Nástěnné/stropní svítidlo DISC, 230V, 1xE27/60W, IP20	ks	2,000	101,65	203,30	15,0
120	K	PK	Pol31	Digestoř s recirkulací, MORA OP 512X	ks	0,000	1 510,50	0,00	15,0
121	K	PK	Pol4	Jistič 10A/1/B	ks	1,000	243,20	243,20	15,0
122	K	PK	Pol41	Krabice KPR 68	ks	5,000	19,57	97,85	15,0
123	K	PK	Pol43	Přímotopný panel NOBO BALLI, Typ E4E07, 750W, IP24	ks	1,000	3 325,00	3 325,00	15,0
124	K	PK	Pol44	El.vrná deska (2x plotýnka), MORA VDE 310W, 230V/3kW	ks	0,000	2 261,00	0,00	15,0
125	K	PK	Pol45	Spojovací, podružný a ostatní materiál	sou	1,000	1 729,00	1 729,00	15,0
126	K	PK	Pol46	Revize, revizní zpráva	sou	1,000	5 757,00	5 757,00	15,0
127	K	PK	Pol47	Přítláčka, jednání s PRE	sou	1,000	3 049,50	3 049,50	15,0
128	K	PK	Pol48	Demontáž st. El. instalace - spínače, zásuvky, rozvodnice atd.	sou	1,000	4 066,00	4 066,00	15,0
129	K	PK	Pol49	Vypracování dokumentace skutečného stavu	sou	1,000	5 301,00	5 301,00	15,0
130	K	PK	Pol5	Jistič 16A/1/B	ks	7,000	239,40	1 675,80	15,0
131	K	PK	Pol50	režie a přesun hmot a materiálu	sou	1,000	2 688,50	2 688,50	15,0
132	K	PK	Pol51	Elektromontážní práce	sou	1,000	8 854,00	8 854,00	15,0
133	K	PK	Pol7	3559-A01345 Přístrojospínače jednopólového ř.01	ks	1,000	109,25	109,25	15,0
134	K	PK	Pol8	3559-A05345 Přístroj přepínače sériového ř.05	ks	2,000	152,00	304,00	15,0
135	K	PK	Pol9	3559-A06345 Přístroj přepínače střídavého ř.6	ks	2,000	129,20	258,40	15,0
136	K	PK	766	Konstrukce truhlářské				81 369,60	15,0
136	K	PK	76601	Provedení repase okno pozice 0-01 dle PD	sou	1,000	28 785,00	28 785,00	15,0
137	K	PK	76602	Provedení repase okno pozice 0-02 dle PD	sou	1,000	2 479,50	2 479,50	15,0
138	K	PK	76603	Provedení repase okno pozice 0-03 dle PD	sou	1,000	1 938,00	1 938,00	15,0
139	K	PK	76607	Provedení repase dveře, zárubně, kování pozice D-01 dle PD	sou	1,000	7 799,50	7 799,50	15,0
140	K	PK	76608	Provedení výměny za nové dveře, zárubně, kování pozice D-02 dle PD	sou	1,000	11 780,00	11 780,00	15,0
141	K	PK	76609	Provedení výměny za nové dveře, zárubně, kování pozice D-03 dle PD	sou	1,000	10 070,00	10 070,00	15,0
142	K	766	766811112R	Montáž a dodávka kuchyňských linek komplet, včetně dřezu, kombinovaný sporák- neni součástí nabídky	sou	0,000	70 585,00	0,00	15,0
143	K	766	766811112R01	Repase vestavěné skříně dle PD - opalění, nový nátěr, kování, včetně polic	sou	1,000	17 670,00	17 670,00	15,0
144	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	847,600	1,00	847,60	15,0
145	K	771	771571115	Podlahy z dlaždic				12 579,26	15,0
146	M	MAT	597611100	Montáž podlah z keramických dlaždic hladkých	m2	6,400	564,30	3 611,52	15,0
147	K	771	771571810	dlaždice keramické - koupelny	m2	7,040	285,00	2 006,40	15,0
148	K	771	771591111	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	6,400	115,90	741,76	15,0
149	K	771	771591131	Podlahy penetrace podkladu	m2	6,400	41,00	262,40	15,0
150	K	771	771990111	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pás lepený v ploše	m2	6,400	576,55	3 690,56	15,0
151	K	771	998771203	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	6,400	204,25	1 307,20	15,0
						145,366	6,60	959,42	15,0

152	D	775	Podlahy skládané (parkety, výsý, lamely aj.)						1 292,00	15,0
	K	775	Demontáž podlah plovoucích s lištami	m2	16,000			80,75	1 292,00	15,0
153	D	776	Podlahy povlakové						27 545,40	15,0
	K	776	Lepení obvodových soklíků nebo lišt	m	24,500			24,89	609,81	15,0
154	M	MAT	lišta speciální soklová	m	28,175			103,70	2 921,75	15,0
155	K	776	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	3,730			78,85	294,11	15,0
156	K	776	Lepení povlakových podlah	m2	19,750			351,50	6 942,13	15,0
157	M	MAT	krytina podlahová homogenní	m2	22,713			566,20	12 860,10	15,0
158	K	776	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	19,750			5,00	98,75	15,0
159	K	776	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	19,750			20,60	406,85	15,0
160	K	776	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa	m2	19,750			167,20	3 302,20	15,0
161	K	776	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	288,693			0,38	109,70	15,0
162	D	781	Dokončovací práce - obklady keramické						18 505,43	15,0
	K	781	Montáž obkladů vnitřních keramických	m2	16,680			566,20	9 444,22	15,0
163	M	MAT	obkládačky keramické - koupelny	m2	19,182			285,00	5 466,87	15,0
164	K	781	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	16,680			41,90	698,89	15,0
165	K	781	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	11,500			36,30	417,45	15,0
166	K	781	Izolace dilatační spáry v koutě KERDI-Flex	m	6,500			264,10	1 716,65	15,0
167	K	781	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	223,926			3,40	761,35	15,0
168	D	784	Dokončovací práce - malby						9 093,02	15,0
	K	784	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	136,840			18,05	2 469,96	15,0
169	K	784	Malby směsí JUB tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m2	136,840			48,40	6 623,06	15,0
170	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy						7 754,24	15,0
	K	786	Montáž zastíhující rolety	kus	6,000			108,30	649,80	15,0
171	M	MAT	roleta okenní	m2	6,000			1 180,00	7 080,00	15,0
172	K	786	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	%	78,840			0,31	24,44	15,0
			Celkem						310 243,34	

VÍCEPRÁCE

Práce a dodávky PSV										
D	D	PSV	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						46 684,84	15,0
	K	PK	Přípojné místo pro myčku - odpad	kus	4,000			562,00	2 248,00	15,0
D	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod						890,00	15,0
	K	PK	Přípojné místo pro myčku - voda	kus	1,000			890,00	890,00	15,0
D	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty						7 982,00	15,0
	K	721	Madlo u WC	soubor	1,000			3 158,00	3 158,00	15,0
	K	721	Madlo ve sprchovém koutě	soubor	1,000			1 640,00	1 640,00	15,0
	K	721	Umyvadlo pro uživatele se sníženou pohyblivostí	soubor	1,000			3 184,00	3 184,00	15,0
	K	721	Zrcadlo 65*45 cm	soubor	1,000			3 261,00	3 261,00	15,0
D	D	776	Truhlářské konstrukce						8 737,00	15,0
	K	776	D+M tyči na záclony vč. záclon	soubor	1,000			2 085,00	2 085,00	15,0
D	D	741	Elektromontáže						5 941,00	15,0
	K	PK	Přípojné místo pro myčku - elektro	kus	1,000			711,00	711,00	15,0
	K	PK	El. sklokeramická deska (2x varič), MORA VDS 310FF	ks	1,000			5 230,00	5 230,00	15,0
	K	PK	STA	soubor	1,000			4 230,00	4 230,00	15,0
D	D	741	Kuchyňská linka						20 886,84	15,0

K 766 76581112R

Montáž a dodávka kuchyňských linek komplet vč. Dřezu

sou 1,000

20 886,84

20 886,84 15,0

MÉNĚPRÁCE

D	PSV	Práce a dodávky PSV			-1 000,00	15,0
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty			-1 000,00	15,0
M	MAT 642173110	umyvadlo keramické s otvorem 50 cm bílé	kus	-1,000	1 000,00	15,0
		<u>Celkem</u>			<u>-1 000,00</u>	

Rozdíl Méněpráce	
Vícepráce	46 684,84 Kč
Méněpráce	-1 000,00 Kč
Celkem rozdíl	45 684,84 Kč

Celkové celkové rozpočet	
Rozpočet	310 243,34 Kč
Vícepráce	45 684,84 Kč
Celkem rozdíl	355 928,18 Kč

bez VRN

KRYCÍ LIST ROZPOČTU-investice

Název stavby	Rekonstrukce bytu	JKSO	
Název objektu	Investice rekonstrukce bytu č.3	EČO	
Název části		Místo	Štefánikova 259/51
Objednatel	Městská část Praha 5	IČ	DIČ
Projektant	LANDSCAPE 4U,s.r.o.		
Zhotovitel	SIGMARSIX s.r.o.	283 50 529	CZ28350529
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
052/2	www.rozpocety-staveb.cz	31.3.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	3 999,50	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	409,30
2		Montáž	199,50	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	613,94
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	204,65
4		Montáž	16 265,76	11		0,00	16	Provozní vlivy	409,30
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		20 464,76	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	1 637,18
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant			D		Celkové náklady			
			Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	22 101,94	
					24	15 %	22 101,94 DPH	3 315,30
							25	21 %
							26	Cena s DPH (ř. 23-25)
							E	
							27	Dodávky objednatel
		28			Klouzavá doložka		0,00	
				29	Zvýhodnění + -		0,00	
Datum a podpis				Razítko				
Objednatel								
Datum a podpis			Razítko					
Zhotovitel								
Datum a podpis			Razítko					

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce bytu
Objekt: Investice rekonstrukce bytu č.3
Část:
JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5
Zhotovitel: SIGMARSIX s.r.o.
Datum: 31.3.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 199,00
763	Konstrukce suché výstavby	16 265,76
	<u>Celkem</u>	<u>20 464,76</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce bytu
 Objekt: Investice rekonstrukce bytu č.3
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5
 Zhotovitel: SIGMARSIX s.r.o.
 Datum: 31.3.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 199,00	
1	K	PK	735164531	Montáž otopného tělesa trubkového Koralex Rondo	kus	1,000	199,50	199,50	15,0
2	M	MAT	541530800	těleso trubkové přímotopné KORALUX RONDO - E, 780 x 600 mm, 300 W	kus	1,000	3 999,50	3 999,50	15,0
			763	Konstrukce suché výstavby				16 265,76	
3	K	763	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI jednovrstvá spodní keč profil CD+UD	m2	2,654	821,75	2 180,92	15,0
4	K	763	763251121	Sádrovláknitá podlaha např. Rigidur	m2	16,000	864,50	13 832,00	15,0
5	K	763	998763403	Přesun hmot, procenění pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	168,557	1,50	252,84	15,0
				Celkem				20 464,76	

Městská část Praha 5
24. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 29. 04. 2014 jako řádné
číslo usnesení 24/680/2014

16. bod programu

Předkladatel: Vejmelka Jiří, Ing., člen rady MČ P5

Změna ceny díla jmenovitých akcí finančního plánu správní firmy Centra a. s. z roku 2013

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změny cen díla jmenovitých akcí dle zdůvodnění správní firmy Centra a. s.
 - a/ Plzeňská 211/442 celková oprava volného bytu č. 21
 - b/ Plzeňská 211/442 celková oprava volného bytu č. 13
 - c/ Plzeňská 213/445 celková oprava volného bytu č. 38
 - d/ Plzeňská 213/445 celková oprava volného bytu č. 33
 - e/ Plzeňská 215/445 celková oprava volného bytu č. 9
 - f/ Plzeňská 215/445 celková oprava volného bytu č. 7
 - g/ Plzeňská 215/445 celková oprava volného bytu č. 26
 - h/ Štefánikova 51/259 celková oprava volného bytu č. 3
 - ch/ Švédská 39/107 celková oprava volného bytu
v celkovém rozdílu zvýšení o 45.782 Kč bez DPH

II. Ukládá

1. Staňkové Daně, pověřené vedením Odboru majetku
 - 1.1. informovat spol. Centra a. s. o usnesení RMČ
- Termín plnění: 06.05.2014

Poměr hlasování: 4/0/0

Tabulka jmenovitých akcí dle Finančního plánu MČ Praha 5 na rok 2013 se změnou ceny

poř.č.	ulice	č.o.	č.p.	název akce	zhotovitel	uzavření SOD	předání staveniště	stav realizace	nabídková cena (dle SOD) bez DPH	konečná cena díla bez DPH	změna ceny díla bez DPH	konečná cena díla vč. DPH	investice bez DPH	cena za opravu vč. DPH (ke schválení v plánu)	změny v realizaci díla, zřetelování méněprací a víceprací
1.	Přibenská	211	442	celková oprava volného bytu č. 21	IM-stav Praha s.r.o.	12.9.2013	1.10.2013 v 11.00 hod.	přerušeno	569 641,03	499 619,55	-70 021,48	574 562,48	56 366,00	509 742,00	<ul style="list-style-type: none"> došlo ke změně rozsahu statického zabezpečení - po novém posouzení statikem a projektantem nebylo potřeba realizovat v původně navrženém rozsahu byl minimalizován zásah do podlah odvětrání koupelny bylo provedeno přes pavlač až ven na fasádu, dle komínického posudku nebylo možno provést do komínového tělesa dle původního návrhu, byly provedeny slaboproudé rozvody, které nebyly v projektu uvažovány demontáž nářadní desky, kuch. linky a pošťák došlo ke změně rozsahu statického zabezpečení - po novém posouzení a při změně skladby podlah nebylo potřeba realizovat v původně navrženém rozsahu byl minimalizován zásah do stropní konstrukce byla navržena a projektována a statikem posouzena nová skladba podlah pro odlišení zatížení stropních konstrukcí, odvětrání koupelny provedeno přes pavlač až ven na fasádu, v SDK kastlíků - dle komínického posudku nebylo možno provést do komínového tělesa dle původního návrhu, byly provedeny slaboproudé rozvody - v projektu nebylo uvažováno, provedena změna zděných příček za levnější sádkoartonové, drobné odpady komponentů kuch. linky a pošťák, upěvek
2.	Přibenská	211	442	celková oprava volného bytu č. 13	IM-stav Praha s.r.o.	12.9.2013	1.10.2013 v 11.00 hod.	přerušeno	881 473,54	853 925,97	-27 547,57	982 014,87	31 401,27	945 903,41	<ul style="list-style-type: none"> změna rozsahu statického zabezpečení - po novém posouzení a při změně skladby podlah nebylo potřeba realizovat v původně navrženém rozsahu byl minimalizován zásah do stropní konstrukce, byla provedena nová skladba podlah - odlišení zatížení, byly provedeny slaboproudé rozvody - v projektu nebylo uvažováno, proveden sádkoartonový podhled v chodbě bytu, provedena změna zděných příček za levnější sádkoartonové, provedení sádkoartonové komponentů kuch. linky a pošťák
3.	Přibenská	213	445	celková oprava volného bytu č. 38	IM-stav Praha s.r.o.	13.9.2013	1.10.2013 v 11.00 hod.	přerušeno	514 347,56	498 603,11	-15 744,45	573 399,58	23 503,00	546 365,13	<ul style="list-style-type: none"> změna rozsahu statického zabezpečení - po novém posouzení a při změně skladby podlah nebylo potřeba realizovat v původně navrženém rozsahu byl minimalizován zásah do stropní konstrukce, byla provedena nová skladba podlah - odlišení zatížení, byly provedeny slaboproudé rozvody - v projektu nebylo uvažováno, proveden sádkoartonový podhled v chodbě bytu, provedena změna zděných příček za levnější sádkoartonové, provedení sádkoartonové komponentů kuch. linky a pošťák
4.	Přibenská	213	445	celková oprava volného bytu č. 33	IM-stav Praha s.r.o.	13.9.2013	1.10.2013 v 11.00 hod.	přerušeno	621 610,95	656 000,74	34 389,79	754 400,85	71 159,00	672 568,00	<ul style="list-style-type: none"> demontáž nářadní desky (lino+ přikládky), provedení změny skladby podlah, výměna umývacího pultu a zástěpy - zjištěno při realizaci, projekt uvažoval pouze s demontáží nářadní desky (lino+ přikládky), z důvodu nesouhlasnosti rákosových stropů nebylo možno tyto zachovat, byly odstraněny a dle návrhu projektanta nahrazeny v celé ploše SDK podhledem, provedeny slaboproudé rozvody - v projektu nebylo uvažováno, další drobné změny - pošťák, stěrky, odstranění vaček atd.,
5.	Přibenská	215	445	celková oprava volného bytu č. 9	IM-stav Praha s.r.o.	12.9.2013	1.10.2013 v 11.00 hod.	přerušeno	546 127,18	497 721,91	-53 405,27	566 630,20	44 249,00	515 743,85	<ul style="list-style-type: none"> při realizaci bylo zjištěno že někteří realizovatelé navrhli statické zajištění v rozsahu dle PD (část statika), provedení sond do komínového tělesa bylo zjištěno, že stav se liší oproti původnímu předpokladu a nelze použít jeho vytyčení jako podklady pro navržení nové izolační zástěpy, původně navržena SDK příčka byla zhotovitelem nahrazena za zděnou ytong příčku z důvodu nesouhlasnosti rákosových stropů nebylo možno tyto zachovat, byly odstraněny a dle návrhu projektanta nahrazeny v celé ploše SDK podhledem slaboproudé rozvody - v projektu nebylo uvažováno drobné odpady komponentů kuch. linky a pošťák, upěvek
6.	Přibenská	215	445	celková oprava volného bytu č. 7	IM-stav Praha s.r.o.	12.9.2013	1.10.2013 v 11.00 hod.	přerušeno	638 500,52	577 183,68	-61 317,84	663 761,23	63 121,00	591 172,08	<ul style="list-style-type: none"> změna rozsahu statického zabezpečení - po novém posouzení statikem a projektantem nebylo potřeba realizovat v původně navrženém rozsahu, minimalizace zásahu do podlah, odvětrání koupelny přes pavlač až ven na fasádu, v SDK kastlíků - dle komínického posudku nebylo možno provést do komínového tělesa dle původního návrhu, provedeny slaboproudé rozvody - v projektu nebylo uvažováno, demontáž SDK přídělený z obvodové izo- zjištěno při realizaci, dosahení ostění okna po demontáži SDK přídělený - okno bylo osazeno do SDK, původní stavební otvor v obvodové izo byl větší, změna systému vytápění - původně navrženo zachovat plyn a vody, po domluvě s Vámi změna na elektro a přímotop, drobné odpady komponentů kuch. linky a pošťák, upěvek
7.	Přibenská	215	445	celková oprava volného bytu č. 26	IM-stav Praha s.r.o.	12.9.2013	1.10.2013 v 11.00 hod.	přerušeno	446 679,54	480 674,05	33 994,51	552 775,16	58 037,00	486 032,61	<ul style="list-style-type: none"> změna skladby podlahy, výměna umývacího pultu a částecce zástěpy - zjištěno při realizaci, projekt a rozpočet uvažoval pouze s demontáží nářadní desky (lino+ přikládky), dle prohlášení projektanta není třeba realizovat přílohy stropních trámů (bez vlivu na cenu, původně v rozpočtu nebylo zahrnuto), SDK podhled v pokojí, teplotně izolovat přílohy stropních trámů (bez vlivu na cenu, demontáž rozvodu plynu v bytě, naiv rozvody slaboproudé - původně v projektu nebylo uvažováno, oprava bytu dle zadání objednatel na byt vzhledního určení
8.	Štefáněves	51	259	celková oprava volného bytu č. 3	SIGMARSK s.r.o.	2.9.2013	18.9.2013 v 11.00 hod.	přerušeno	357 664,75	406 504,38	49 839,63	467 480,04	22 102,00	442 062,74	<ul style="list-style-type: none"> výška dřevotřísky potvoren zalepených posudkem, opravy vyplyvajících závad a doporučení tohoto posudku (odstranit cihloplach přikrmy podlahy vč. podlahy a zástěpy, odstranit omítky minimálně do 30 cm, ošetřit podlahu a šlaha plamenem a následně chemickými postřiky, nová skladba podlahy) nová skladba podlah a výška zástěpy byla navržena dle sond provedených na stavbě a byla souběžně s projektem.
9.	Štefáněves	38	107	celková oprava volného bytu	IM-stav Praha s.r.o.	12.9.2013	30.8.2013 v 11.00 hod.	zrušeno	532 378,40	688 672,89	156 294,49	791 973,82	24 131,00	764 233,17	<ul style="list-style-type: none"> oprava bytu dle zadání objednatel na byt vzhledního určení
									5 108 124,47	5 153 906,38	45 781,81				