




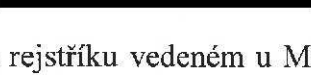


Agendové číslo: 0056/0/OŠK/2021

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 22/518/2021 ze dne 12. 05. 2021  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: **Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5**  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **RUBIKON stavby s.r.o.**  
se sídlem: Voctářova č.ev. 679, 180 00 Praha 8  
zastoupená: Petrem Tauchmanem a Pavlem Hanigerem, jednatelemi společnosti  
IČ: 25686313  
DIČ: CZ25686313  
bankovní spojení:   
č. účtu: 

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 61127

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
- 1.3.1. Za objednatele:**
- ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5  
ve věcech administrativně  
technických: Martin Ptáček, Odbor školství  
E-mail: [martin.ptacek@praha5.cz](mailto:martin.ptacek@praha5.cz)  
tel. 257 000 161  
Ing. Radoslav Kúdela, Odbor školství  
E-mail: [radoslav.kudela@praha5.cz](mailto:radoslav.kudela@praha5.cz)  
tel. 257 000 279

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Ing. Radoslav Kúdela OŠK ÚMČ Praha 5.

**1.3.3. Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních:

Petr Tauchman

ve věcech technických:

Pavel Haniger

**1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Pavel Haniger.

## **2. Úvodní ustanovení**

- 2.1.** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27.4.2021, která byla na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vyhlašované za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), mimo režim tohoto zákona s názvem: „ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1/1007 - Výměna oken ve dvorní části fasády – 1. a 2. NP (realizace)“ vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v bodě 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1.** splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- 2.5.2.** převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr,
- 2.5.3.** prověřil místní podmínky na staveništi,
- 2.5.4.** nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
- 2.5.5.** akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
- 2.5.6.** všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odst. 2.5. uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
- 2.5.7.** veškeré své požadavky na objednatelů uplatnil v této smlouvě.

- 2.6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

**„ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1/1007 - Výměna oken ve dvorní části fasády – 1. a 2. NP (realizace)“.**

- 3.3. Předmětem tohoto díla je výměna oken včetně souvisejících prací spočívající v:
- 3.3.1. kontrolním zaměřením všech oken dle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a zpracování dílenské dokumentace odsouhlasené projektantem;
  - 3.3.2. výrobě replik špaletových oken v celkovém počtu 81 ks dle zpracované dílenské dokumentace a v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci;
  - 3.3.3. demontáži stávajících oken ve 1. a 2. nadzemním podlaží, jejich likvidaci a souvisejících bouracích pracích;
  - 3.3.4. dodávce a instalaci, tj. osazení a montáži replik těchto špaletových oken se zachováním pohledových rozměrů jednotlivých konstrukčních prvků a způsobu otevírání v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci;
  - 3.3.5. opravě ostění, výmalbě nových omítek a ostění, montáži interiérových parapetů, klempířské a lakýrnické práce, úklid staveniště a další související činnosti, vymezené v podrobnostech projektovou dokumentací.
- 3.4. Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
- 3.4.1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná firmou PROARCH spol. s r.o., se sídlem Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4, IČO: 44847181 (volná příloha),

- 3.4.2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
- 3.4.3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.
- 3.4.4. Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem,

Výše uvedené dokumenty bod 3.4.1. až 3.4.4. tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou součástí této smlouvy. Součástí smlouvy je zadávací dokumentace a nabídka zhotovitele podaná v rámci veřejné zakázky specifikované shora v bodě 2.1. smlouvy.

- 3.5. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.6. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.7. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.8. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínky, které upravuje tato smlouva.
- 3.9. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.10. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.11. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

#### 4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění – provádění díla dle bodu 3 této smlouvy je objekt ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1/1007, pozemek parc. č. 2125 a 2126/1 v k. ú. Smíchov (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku je obec hlavní město Praha – svěřená správa Městská část Praha 5.

- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

## 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v bodě 3 této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. Zahájení prací zaměřením oken (bod 3.3.1.) nejpozději do patnácti (15) dnů od podpisu smlouvy, na základě výzvy Objednatele.
  - 5.1.2. Zpracování dílenské dokumentace všech oken dle bodu 3.3.1. této smlouvy nejpozději do čtyř (4) týdnů od zahájení prací.
  - 5.1.3. Výroba replik špaletových oken dle bodu 3.3.2. této smlouvy, do šestnácti (16) týdnů od zahájení prací.
  - 5.1.4. Doprava nových oken na staveniště, demontáž a likvidace stávajících oken a následná montáž a osazení nových oken do stávajících otvorů včetně všech následných prací souvisejících s výměnou nových oken dle bodu 3.3.3. až 3.3.5. této smlouvy, do dvaceti čtyř (24) týdnů od zahájení prací.
  - 5.1.5. předání díla nejpozději do dvaceti pěti (25) týdnů od zahájení prací.
  - 5.1.6. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod.) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod., dále ve dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského

- zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3.** Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4.** Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5.** Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6.** Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu díla probíhá v prostorách školského zařízení. Zhotovitel je povinen si počínat tak, aby zamezil anebo alespoň v maximálně možné míře omezil konflikt stavebních prací s provozem školského zařízení, resp. si při provádění díla počínat tak, aby do provozu školského zařízení zasahoval v minimální míře. Zhotovitel je povinen předem před zahájením prací vypracovat plán, jaké práce a kdy konkrétně budou prováděny a zohlednit v tomto plánu požadavky objednatele či jím pověřených osob ohledně minimalizace konfliktů stavebních prací a provozu školského zařízení. Zhotovitel zajistí na své náklady oplocení staveniště a umožní provoz ZŠ.
- 6.7.** Stavební práce budou prováděny na základě dohody zhotovitele s objednatelem. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění hlučných a prašných prací. Zhotovitel zajistí průběžný řádný úklid dotčených prostor.
- 6.8.** Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.8.1.** bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v bodě 3 této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.8.2.** na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.8.3.** práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.8.4.** zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.8.5.** objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíší tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této

smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.8.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.8.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.8.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací, součástí seznamu pracovníků budou na pozicích realizačního týmu v rámci seznamu techniků požadovaného k prokázání kvalifikace osoby, s jejichž pomocí zhotovitel prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, v němž došlo k uzavření této smlouvy. Změna těchto členů realizačního týmu je možná jen po předchozím schválení objednatele, a to prostřednictvím osob, které splňují minimální požadavky kladené na kvalifikaci členů realizačního týmu v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
- 6.8.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.8.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.8.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.8.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.8.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.8.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítáním svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto

průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

- 6.9. Objednatel se zavazuje:
- 6.9.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
  - 6.9.2. určit přípojné body pro montážní práce (el. energie, vody),
  - 6.9.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
  - 6.9.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.10. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto bodu budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.11. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.12. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.13. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle bodu 3 je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:
- 7.1.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony dle bodu 3.3.1. až 3.3.5. je stanovena takto:
- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) Cena bez DPH dle bodu 3.3.1.           | 12.720,- Kč,    |
| b) Cena bez DPH dle bodu 3.3.2.           | 2.667.405,- Kč, |
| c) Cena bez DPH dle bodů 3.3.3. až 3.3.5. | 3.117.297,- Kč, |
- Celková cena bez DPH: 5.797.422,- Kč  
DPH: 1.217.459,- Kč  
Cena celkem včetně DPH: 7.014.881,- Kč  
(slovy: pět milionů sedm set devadesát sedm tisíc čtyři sta dvacet dva korun českých bez DPH)



- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 27.4.2021 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Ceny uvedené v bodě 7.1.1. uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, v případě úhrady ceny dle odst. 7.1. pododstavce 7.1.1. písmena b) až po kontrole vyrobených replik špaletových oken objednatelem na základě zjišťovacího protokolu vyhotoveného zhotovitelem a potvrzeného objednatelem. Dílčí faktury budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přijímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
  - 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
  - 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6., případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
  - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.

- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 12.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v bodě 3.8., 3.9., 3.10. a 3.11 této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezavazuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavází své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto bodu, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## 9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
  - 9.1.1 na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,

- 9.1.1. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.2. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.3. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.4. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
  - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatelem zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
  - 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství“ s kompletně provedeným dílem,
  - 9.6.5. stavební deníky,
  - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
  - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle bodu 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení

- stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
- 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky – zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - 9.7.4. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
  - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - 9.7.6. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - 9.7.7. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací ,
  - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - 9.7.9. další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - 9.7.10. doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
  - 9.7.11. kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
  - 9.7.12. návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.

- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za opravenou část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše v článku 9. 9. této smlouvy, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: Voctářova č.ev. 679, 180 00 Praha 8.
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v bodě 9.11., je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 5 této smlouvy. Tato podmínka se vztahuje na ty poddodavatele, jejichž celkový podíl na předmětu plnění dosáhne minimálně 15 % z celkového rozsahu předmětu plnění (vyjádřeno podílem na ceně) nebo ty, jejichž prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje Příloha č. 5 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 5 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odupřít či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace ve výběrovém řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji ve výběrovém řízení prokázal původní poddodavatel; objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal ve výběrovém řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla objednateli škoda nebo pokud měl objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění díla a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.
- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 10.1. nebo 10.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 10.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 10.3. této smlouvy.

## 11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 6

smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále jen „Realizační tým“).

- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 6 smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval ve výběrovém řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 11.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 11.1. nebo 11.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 11.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.3. této smlouvy.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 12.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 12.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 12.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
  - 12.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
  - 12.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
  - 12.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 12.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

- 12.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 12.8.
- 12.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 12.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 12.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 12.12 Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 12.13 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.14. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 22/518/2021 ze dne 12. 05. 2021.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)  
Příloha č. 2: Položkový-rozpočet zpracovaný zhotovitelem  
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo  
Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem  
Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů  
Příloha č. 6: Realizační tým

18-05-2021

V Praze dne ..... 2021

V Praze dne .....  


## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Výměna oken ve dvorní části fasády - 1. a 2. NP, ZŠ a MŠ Praha 5, U Santošky1007 1**

KSO: 801 3

Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1 a 951/3

CZ-CPV: 45214200-2

Zadavatel:

MČ Praha 5, Nám. 14. října 4/1381, Praha 5

Zhotovitel:

RUBIKON stavby s.r.o.

Projektant:

PROARCH spol. s r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum: 27.04.2021

IČ:

DIČ:

IČ: 25686313

DIČ: CZ25686313

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**5 797 422,30**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
5 797 422,30  
0,00

Sazba daně  
0,21000  
0,15000

Výše daně  
1 217 458,68  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**7 014 880,98**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:



**výměna oken ve dvorní části fasády - 1. a 2. NP, ZŠ a MŠ Praha 5, U Santošky1007 1**

Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1 a 951/3  
 Zadavatel: MČ Praha 5, Nám. 14, října 4/1381, Praha 5  
 Zhotovitel: RUBIKON stavby s.r.o.

Datum: 27.04.2021  
 Projektant: PROARCH spol. s r.o.  
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>5 797 422,30</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>721 525,40</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	80 838,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	222 739,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	285 283,86
997 - Přesun sutě	112 185,05
998 - Přesun hmot	20 478,64
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>5 005 944,58</b>
763 - Konstrukce suché výstavby	1 829,81
764 - Konstrukce klempířské	35 988,79
766 - Konstrukce truhlářské	4 595 896,33
767 - Konstrukce zámečnické	2 832,93
771 - Podlahy z dlaždic	4 150,37
776 - Podlahy povlakové	2 473,43
781 - Dokončovací práce - obklady	44 321,56
783 - Dokončovací práce - nátěry	258 505,76
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	48 920,32
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	2 685,03
787 - Dokončovací práce - zasklívání	8 340,25
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>14 054,07</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>55 898,25</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 720,47
VRN3 - Zařízení staveniště	17 234,18
VRN4 - Inženýrská činnost	25 943,60

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba: **Výměna oken ve dvorní části fasády - 1. a 2. NP, ZŠ a MŠ Praha 5, U Santošky1007 1**

Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1 a 951/3

Datum: 27.04.2021

Zadavatel: MČ Praha 5, Nám. 14. října 4/1381, Praha 5  
 Zhotovitel: RUBIKON stavby s.r.o.

Projektant: PROARCH spol. s r.o.  
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>5 797 422,30</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				721 525,40	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				80 838,30	
1	K	310271531R	Dozdívka a přízdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi tl do 300 mm	m3	6,393	5 560,07569	35 545,56	
	VV		"parapety oken T10"					
	VV		(2,34-0,81)*1,28*0,27*10+(2,3-0,89)*1,12*0,07*10		6,393			
	VV		Součet		6,393			
2	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	77,946	302,62405	23 588,33	CS ÚRS 2020 01
	VV		"výměna oken zdvojených a dvojitých za špaletové"					
	VV		"v místě dřev, špalety"					
	VV		"T4"(1,1+2,2)*2*0,23*4		6,072			
	VV		"T5"(1,1+2,2)*2*0,23*6		9,108			
	VV		"T6"(1,12+2,32)*2*0,23*21		33,230			
	VV		"T7"(1,12+2,32)*2*0,23*5		7,912			
	VV		"T8"(1,12+1,68)*2*0,23*6		7,728			
	VV		"T14"(1,12+2,32)*2*0,23		1,582			
	VV		"T15"(1,1+2,14)*2*0,23		1,490			
	VV		Mezisoučet		67,122			
	VV		"výměna špaletových oken za špaletové"					
	VV		"v místě dřev, špalety"					
	VV		"T12"(1,55+2,96)*2*0,3*4		10,824			
	VV		Mezisoučet		10,824			
	VV		Součet		77,946			
3	K	340291122R	Dodatečné ukotvení zdíva ploch.nerez.kotvami k cihel.kon.tl.přes 150mm	m	30,600	598,06718	18 300,86	
	VV		"dozdívky T10"					
	VV		(2,34-0,81)*2*10		30,600			
4	K	349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	3,130	1 087,39488	3 403,55	CS ÚRS 2020 01
	VV		"šikmé špalety oken T8"					
	VV		1,63*0,16*2*6		3,130			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				222 739,55	
5	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	30,800	329,29600	10 142,32	CS ÚRS 2020 01
	VV		"přízdívky T10 včetně přetažení"					
	VV		1,6*1,7*10+"parapety"0,36*10		30,800			
6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	19,584	134,38559	2 631,81	CS ÚRS 2020 01
	VV		"dozdívky parapetu na perlínku"					
	VV		(2,34-0,81)*1,28*10		19,584			
7	K	612325301	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	2,353	671,92797	1 581,05	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ssnížené zdívo pod keramický obklad parapet T8"					
	VV		"1NP"1,27*0,26+(1,26+1,28)*0,27		1,016			

			"2NP"(1,27*0,27+(1,27+1,28)*(0,25+0,14)			1,337			
			Součet			2,353			
8	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	20,256	746,81459	15 127,48	CS ÚRS 2020 01	
			"T4"(2,27*2+1,25)*0,1+(2,29*2+1,25)*0,1+(2,28*2+1,25)*0,11*2			2,440			
			"T5"(2,27*2+1,25)*0,1*2+(2,28*2+1,25)*0,1*2+(2,32*2+1,24)*0,1+(2,3*2+1,25)*0,1			3,493			
			"T15"(2,24+1,27)*0,09+(1,27*2,24-1,2*2,15)			0,581			
			"T10"((3,28-2,34)*1,28-(1,1*0,89))*3+((3,26-2,34)*1,28-(1,1*0,89))*7+(3,28-2,34)*0,27*2*3+(3,26-2,34)*0,27*2*7+1,1*0,14*3+1,1*0,1*7			8,295			
			"T16"(3,3*2+1,15)*0,18+(3,4*1,48-3,3*1,15)+(3,4*2+1,48)*0,34			5,447			
			Součet			20,256			
9	K	612325413	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tlušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	12,126	248,25430	3 010,33	CS ÚRS 2020 01	
			"pod keramický obklad ostění a parapet T6"						
			"1NP"(1,25+1,3*2)*0,29+(1,27+1,3*2)*0,29*2+(1,27+1,25*2)*0,25			4,304			
			"2NP"(1,25+1,2*2)*0,25*3+(1,27+1,25*2)*0,27			3,755			
			Mezisoučet			8,059			
			"pod keramický obklad ostění T8"						
			"1NP"(0,6*2)*0,26+(0,6*4)*0,27			0,960			
			"2NP"(0,6*2)*0,27+(0,6*2)*0,25+(0,53*2)*0,25			0,889			
			Mezisoučet			1,849			
			"pod keramický obklad ostění T1"						
			(0,71*2)*0,16*2			0,454			
			"pod keramický obklad ostění a parapet T2"						
			(1,8+1,2*2)*0,21*2			1,764			
			Mezisoučet			2,218			
			Součet			12,126			
10	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tlušťky do 20 mm a tlušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	92,721	203,11716	18 833,23	CS ÚRS 2020 01	
			"pro úpravu parapetu"						
			"T4"(1,25*3,26-1,2*2,2)+3,26*0,3*2+(1,25*3,27-1,2*2,2)+3,27*0,3*2+(1,25*3,24-1,2*2,2)*2+3,24*0,3*2*2			13,509			
			"T5"(1,25*3,26-1,2*2,2)*2+3,26*0,3*6+(1,24*3,26-1,2*2,2)+(1,25*3,24-1,2*2,2)*3+3,24*0,3*6			20,202			
			Mezisoučet			33,711			
			"pro výměnu oken a nový parapet T6"						
			"1NP chodby"(1,24*3,26-1,2*2,3)+(2,44*2+1,24)*0,1			1,894			
			"2NP chodby"(1,24*3,25-1,2*2,3)+(2,45*2+1,24)*0,11+(1,22*3,25-1,2*2,3)+(2,45*2+1,22)*0,11+(1,27*3,24-1,2*2,3)*2+(2,44*2+1,27)*0,15*2			8,378			
			+(3,25*1,27-1,2*2,3)+(2,45*2+1,27)*0,1+(3,24*1,27-1,2*2,3)+(2,44*2+1,27)*0,1*2+(3,24*1,28-1,2*2,3)+(2,44*2+1,28)*0,1			6,573			
			"schodiště"(1,29*3,38-1,2*2,3)*3+(2,46*2+1,29)*0,25*2+(2,43*2+1,29)*0,25+(1,3*3,38-1,2*2,3)+(2,44*2+1,3)*0,25			12,622			
			"1NP nad obklad"(1,2*2+1,27)*0,26+(1,13*2+1,18*4+1,25+1,27*2)*0,29			4,078			
			"2NP nad obklad"(1,2*2+1,27)*0,27+(1,23*4+1,2*2+1,25*3)*0,26			3,869			
			Mezisoučet			37,414			
			"pro výměnu oken a nový parapet T7"						
			"1NP chodby"(1,23*3,26-1,2*2,3)+(2,45*2+1,23)*0,1			1,863			
			"2NP chodby"(1,27*3,26-1,2*2,3)+(2,47*2+1,27)*0,11+(1,28*3,24-1,2*2,3)+(2,44*2+1,28)*0,15+(1,28*3,25-1,2*2,3)*2+(2,44*2+1,28)*0,1			7,791			
			+(1,28*3,24-1,2*2,3)+(2,44*2+1,28)*0,1			2,003			
			Mezisoučet			11,657			
			"pro výměnu oken nad obklad T8"						

VV		"1NP"1,27*0,11*3+(1,2*2+1,27)*0,26+(1,2*2+1,27)*0,27*2				3,355		
VV		"2NP"(1,27*2+1,28)*0,11+(1,2*2+1,27)*0,27+(1,2*4+1,27+1,28)*0,25				3,249		
VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>6,604</b>		
VV		"pro výměnu oken a nový parapet T14"						
VV		(1,28*3,24-1,2*2,3)+(2,38*2+1,28)*0,11				2,052		
VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>2,052</b>		
VV		"pro úpravu parapetu T15"						
VV		(1,27*3,25-1,27*2,24)				1,283		
VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>1,283</b>		
VV		<b>Součet</b>				<b>92,721</b>		
11	K	612325423	<b>Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%</b>	m2	35,218	290,31392	10 224,28	CS ÚRS 2020 01
VV		"nadpraží oken T10"						
VV		(0,47*1,28)*3+(0,42*1,28)*4+(0,41*1,28)*2+(0,45*1,28)				5,581		
VV		"špalety otvoru oken T10 před parapetem"						
VV		3,28*4*0,3+3,28*2*0,28+3,26*2*0,27+3,26*2*0,3*6				19,269		
VV		"původní parapet oken T10"						
VV		1,28*0,81*10				10,368		
VV		<b>Součet</b>				<b>35,218</b>		
12	K	619991011	<b>Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou</b>	m2	107,488	42,36737	4 553,98	CS ÚRS 2020 01
VV		"dřevěný parapet oken"						
VV		"P1"1,5*0,3*4				1,800		
VV		"P2"1,25*0,25*15+1,28*0,25*7				6,928		
VV		"P3"1,28*0,4*10				5,120		
VV		"P4"2,07*0,4*2				1,656		
VV		"P5"1,8*0,35*2+1,5*0,35*8				5,460		
VV		"P6"1,28*0,3*3				1,152		
VV		"P7"1,27*0,23				0,292		
VV		"P8"1,3*0,4*4				2,080		
VV		"parapety v tělocvičně"1,5*0,25*8				3,000		
VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>27,488</b>		
VV		"ústřední topení pod okny a pisoáry"80				80,000		
VV		<b>Součet</b>				<b>107,488</b>		
13	K	619995001	<b>Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.</b>	m	205,120	188,75534	38 717,49	CS ÚRS 2020 01
VV		"výměna špaletové okno za špaletové"						
VV		"T1"(2,63+1,5)*2*4-"obklad"(1,5+0,65*2)*2				27,440		
VV		"T2"(2,62+1,47)*2*4				32,720		
VV		"T3"(2,62+1,47)*2*8				65,440		
VV		"T12"(2,9+1,8)*2*4-"obklad"(1,8+1,2*2)*2				29,200		
VV		"T13"(2,65+1,47)*2*4				32,960		
VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>187,760</b>		
VV		"výměna okna za Euro"						
VV		"T11"(2,07+1,3)*2*2				13,480		
VV		"výměna okna T9"						
VV		(0,34+0,82)*2				2,320		
VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>15,800</b>		

			"kolem obkladu"						
	VV		"T1"0,18*2*2					0,720	
	VV		"T2"0,21*2*2					0,840	
	VV		Mezisoučet					1,560	
	VV		Součet					205,120	
14	K	619996152R	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění z OSB desek podlahy	m2	60,000	556,00757		33 360,45	
	VV		"tělocvična a třídy MŠ u oken š. 1,5 m"						
	VV		38*1,5					57,000	
	VV		"venkovní i vnitřní dlažba v místě dveří T16"						
	VV		1,5*2					3,000	
	VV		Součet					60,000	
15	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	567,410	40,00792		22 700,90	CS ÚRS 2020 01
	VV		"T1"(2,63+1,48)*2*4					32,880	
	VV		"T2"(2,64+1,27)*2*4					31,280	
	VV		"T3"(2,62+1,47)*2*8					65,440	
	VV		"T4"(2,29+1,25)*2*4					28,320	
	VV		"T5"(2,29+1,25)*2*6					42,480	
	VV		"T6"(2,3+1,25)*2*21					149,100	
	VV		"T7"(2,3+1,25)*2*5					35,500	
	VV		"T8"(1,68+1,26)*2*6					35,280	
	VV		"T9"(0,82+0,32)*2					2,280	
	VV		"T10"(0,89+1,09)*2*10					39,600	
	VV		"T11"(1,3+2,07)*2*2					13,480	
	VV		"T12"(2,9+1,73)*2*4					37,040	
	VV		"T13"(2,64+1,47)*2*4					32,880	
	VV		"T14"(2,3+1,28)*2					7,160	
	VV		"T15"(2,2+1,27)*2					6,940	
	VV		"T16"(3,3*2+1,15)					7,750	
	VV		Součet					567,410	
16	M	590515135R	APU lišta - profil pro vnitřní napojení omítek na okenní rám	m	595,781	29,71888		17 705,94	
	VV		567,41*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					595,781	
17	K	622326103R	Oprava vápenné omítky štukové vnějších ploch ostění nebo nadpraží	m2	69,390	351,86457		24 415,88	
	VV		"okna T1"(2,47*2+1,2)*0,18*4					4,421	
	VV		"okna T2"(2,47*2+1,22)*0,18*4					4,435	
	VV		"okna T3"(2,47*2+1,22)*0,18*4+(2,45*2+1,2)*0,18*4					8,827	
	VV		"okna T4"(2,2*2+1,1)*0,15*4					3,300	
	VV		"okna T5"(2,2*2+1,1)*0,15*6					4,950	
	VV		"okna T6"(2,33*2+1,12)*0,15*21					18,207	
	VV		"okna T7"(2,33*2+1,11)*0,15*5					4,328	
	VV		"okna T8"(1,68*2+1,12)*0,15*6					4,032	
	VV		"okno T9"(0,84*2+0,34)*0,16					0,323	
	VV		"okna T10"(0,89*2+1,12)*(0,15*3+0,14*7)					4,147	
	VV		"okna T11"(1,25*2+2)*0,07*2					0,630	
	VV		"okna T12"6*0,18*4					4,320	
	VV		"okna T13"(2,45*2+1,2)*0,18*4					4,392	

	VV		"okno T14"(2,32*2+1,11)*0,15				0,863		
	VV		"okno T15"(2,14*2+1,1)*0,15				0,807		
	VV		"dveře T16"(3,235*2+0,94)*0,19				1,408		
	VV		Součet				69,390		
18	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	469,339	34,57095		16 225,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		"okna a dveře vnitřní i vnější"						
	VV		"T1"(1,2*2,47)*4+(1,27*2,48)*4				24,454		
	VV		"T2"(1,2*2,47)*4+(1,27*2,62)*4				25,166		
	VV		"T3"(1,2*2,47)*8+(1,27*2,62)*8				50,331		
	VV		"T4"(1,1*2,2+1,25*2,3)*4				21,180		
	VV		"T5"(1,1*2,2+1,25*2,3)*6				31,770		
	VV		"T6"(1,12*2,32+1,25*2,3)*21				114,941		
	VV		"T7"(1,12*2,32+1,25*2,3)*5				27,367		
	VV		"T8"(1,12*1,68+1,26*1,7)*6				24,142		
	VV		"T9"0,34*0,84+0,32*0,82				0,548		
	VV		"T10"(1,12*0,89+1,09*0,89)*10				19,669		
	VV		"T11"(2*1,25+1,07*1,3)*2				7,782		
	VV		"T12"1,6*2,9*4+4,1*4				34,960		
	VV		"T13"(1,2*2,45)*4+(1,27*2,65)*4				25,222		
	VV		"T14"1,12*2,32+1,28*2,3				5,542		
	VV		"T15"1,1*2,14+1,1*2,2				4,774		
	VV		"T16"0,94*3,235+1,15+3,3				7,491		
	VV		Mezisoučet				425,339		
	VV		"koberec a stěnách"						
	VV		"u dveří"4				4,000		
	VV		"v tělovíčně"30				30,000		
	VV		Mezisoučet				34,000		
	VV		"nízké ochranné zábradlí oken MŠ"10				10,000		
	VV		Součet				469,339		
19	K	631312142R	Vyplnění a začištění rýh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 7 cm a šířky do 20 cm	m	1,150	179,52274		206,45	
	VV		"po výměně dveří T16"1,15			1,150	0,00000		
20	K	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	9,936	332,37353		3 302,46	CS ÚRS 2020 01
	VV		"pod nové vnitřní dřevěné parapety"						
	VV		"T1"1,27*0,16*4				0,813		
	VV		"T3"1,47*0,2*4				1,176		
	VV		"T4"1,25*0,1*2+1,25*0,11*2				0,525		
	VV		"T5"1,25*0,1*3+1,25*0,11*3				0,788		
	VV		"T6"1,24*0,1+1,24*0,11*2+1,29*0,25*4+1,27*0,15*2+1,27*0,1*3+1,28*0,1				2,577		
	VV		"T7"1,23*0,1+1,27*0,11+1,28*0,15++1,28*0,1*2				0,711		
	VV		"T11"2,07*0,28*2				1,159		
	VV		"T12"1,8*0,21*2				0,756		
	VV		"T13"1,47*0,2*4				1,176		
	VV		"T14"1,28*0,11				0,141		
	VV		"T15"1,27*0,09				0,114		
	VV		Součet				9,936		

## Ostatní konstrukce a práce, bourání

285 283,86

21	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	114,400	65,96178	7 546,03	CS ÚRS 2020 01
	VV		"š. 1 m od okna"					
	VV		"T1"6		6,000			
	VV		"T2"6		6,000			
	VV		"T3"12		12,000			
	VV		"T4"5,2		5,200			
	VV		"T5"7,8		7,800			
	VV		"T6"27,3		27,300			
	VV		"T7"6,5		6,500			
	VV		"T8"7,8		7,800			
	VV		"T9"1		1,000			
	VV		"T10"13		13,000			
	VV		"T11"4		4,000			
	VV		"T12"6		6,000			
	VV		"T13"6		6,000			
	VV		"T14"1,3		1,300			
	VV		"T15"1,5		1,500			
	VV		"T16"3		3,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>114,400</b>			
22	K	952901105	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do do 0,6 m2	m2	0,262	68,21864	17,87	CS ÚRS 2020 01
	VV		"T9"0,32*0,82		0,262			
23	K	952901106	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m2	m2	9,701	47,18883	457,78	CS ÚRS 2020 01
	VV		"T10"1,09*0,89*10		9,701			
24	K	952901107	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2	m2	104,218	37,34073	3 891,58	CS ÚRS 2020 01
	VV		"T4"1,06*2,15*4		9,116			
	VV		"T5"1,06*2,15*6		13,674			
	VV		"T6"1,07*2,26*21		50,782			
	VV		"T7"1,07*2,26*5		12,091			
	VV		"T8"1,07*1,63*8		13,953			
	VV		"T14"1,07*2,21		2,365			
	VV		"T15"1,06*2,11		2,237			
	VV		<b>Součet</b>		<b>104,218</b>			
25	K	952901108	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 2,5 m2	m2	89,976	28,00555	2 519,83	CS ÚRS 2020 01
	VV		"T1"1,27*2,48*4		12,598			
	VV		"T2"1,27*2,64*4		13,411			
	VV		"T3"1,27*2,64*8		26,822			
	VV		"T11"2,07*1,3*2		5,382			
	VV		"T12"1,55*2,96*4		18,352			
	VV		"T13"1,27*2,64*4		13,411			
	VV		<b>Součet</b>		<b>89,976</b>			
26	K	952901112R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby - celkový a průběžný úklid v místech probíhajících stavebních prací a nošení materiálu	m2	1 050,000	112,84286	118 485,01	
27	K	952901123	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 3,0 do 5,0 m2	m2	3,795	22,97891	87,20	CS ÚRS 2020 01

	VV	"T16"1,15*3,3			3,795			
28	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	6,860	161,05754	1 104,85	CS ÚRS 2020 01
	VV	"snižení parapetu"						
	VV	"T4"0,15*1,25*2+1,1*0,11*2+0,16*1,25*2+1,1*0,1*2			1,237			
	VV	"T5"0,15*1,25*2+1,1*0,11*2+1,24*0,15+1,24*0,11+0,16*1,25*3+0,1*1,25*3			1,914			
	VV	"T8"1,27*0,25+(1,26+1,28)*0,26+1,27*0,26+(1,27+1,28)*0,24+(1,27+1,1)/2*0,16*3+(1,26+1,1)/2*0,16+(1,28+1,1)/2*0,16*2+(1,27+1,28)*0,14			3,416			
	VV	"T15"0,17*1,27+0,07*1,1			0,293			
	VV	Součet			6,860			
29	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	5,981	346,73535	2 073,82	CS ÚRS 2020 01
	VV	"vnější okno T10"1,12*0,89*6			5,981			
30	K	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2	m2	153,195	393,92418	60 347,22	CS ÚRS 2020 01
	VV	"T6"						
	VV	"chodba 1NP"(1,1*2,33+1,1*2,3)			5,093			
	VV	"WC 1NP"(1,12*2,33+1,1*2,3)*3+(1,11*2,33+1,1*2,29)			20,524			
	VV	"chodba 2NP"(1,12*2,32+1,1*2,3)*2+(1,11*2,32+1,1*2,3)*6			40,888			
	VV	"WC 2NP"(1,12*2,32+1,1*2,3)*3+(1,11*2,35+1,1*2,3)			20,524			
	VV	"schodiště 2NP"(1,11*2,32+1,1*2,3)*4			20,421			
	VV	Mezisoučet			107,450			
	VV	"T7"						
	VV	"chodba 1NP"(1,1*2,33+1,1*2,3)			5,093			
	VV	"chodba 2NP"(1,12*2,32+1,1*2,3)+(1,11*2,32+1,1*2,3)*3			20,444			
	VV	Mezisoučet			25,537			
	VV	"vnitřní okno T10"						
	VV	(1,1*2,3)*6			15,180			
	VV	Mezisoučet			15,180			
	VV	"okno T14"						
	VV	(1,11*2,32+1,09*2,25)			5,028			
	VV	Mezisoučet			5,028			
	VV	Součet			153,195			
31	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	66,242	487,27601	32 278,14	CS ÚRS 2020 01
	VV	"T1"1,27*2,48*4			12,598			
	VV	"T2"1,27*2,64*4			13,411			
	VV	"T3"1,27*2,64*8			26,822			
	VV	"T13"1,27*2,64*4			13,411			
	VV	Součet			66,242			
32	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy přes 4 m2	m2	18,414	626,79082	11 541,73	CS ÚRS 2020 01
	VV	"T12"1,55*2,97*4			18,414			
33	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	4,352	440,08717	1 915,26	CS ÚRS 2020 01
	VV	"T9"0,34*0,84			0,286			
	VV	"T10"1,12*0,89*3+1,12*0,96			4,066			
	VV	Součet			4,352			



	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	43,225	487,27601	21 062,51	CS ÚRS 2020 01
	VV		"T4"1,1*2,2*4			9,680		
	VV		"T5"1,1*2,2*6			14,520		
	VV		"T8"1,12*1,67*2+1,12*1,69+1,12*1,68*3			11,278		
	VV		"T11"2,07*1,3*2			5,382		
	VV		"T15"1,1*2,15			2,365		
	VV		Součet			43,225		
35	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,945	767,33148	3 794,45	CS ÚRS 2020 01
	VV		"T16"1,15*2,15*2			4,945		
36	K	968095001R	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	25,740	101,55858	2 614,12	
	VV		"P1"1,5*4			6,000		
	VV		"P4"2,07*2			4,140		
	VV		"P5"1,8*2+1,5*8			15,600		
	VV		Součet			25,740		
37	K	971033261R	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném - zvětšení otvoru (NUTNÉ OVĚŘIT ULOŽENÍ PŘEKladu)	kus	1,000	3 434,52646	3 434,53	
	VV		"dveře T16"					
	VV		1			1,000		
38	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	33,849	41,85444	1 416,73	CS ÚRS 2020 01
	VV		"špalety nad obklad pro výměnu okna zdvojeného za špaletové T8"					
	VV		1,2*0,25*2+1,2*0,26*2*2+"nadpraží"1,27*0,25+1,27*0,26*2			2,826		
	VV		1,2*0,26+1,2*0,24*2*2+"nadpraží"1,27*0,26+1,27*0,24+1,28*0,24			2,406		
	VV		Mezisoučet			5,232		
	VV		"špalety nad obklad pro výměnu okna za špaletové T6"					
	VV		1,2*0,26*2+"nadpraží"1,27*0,26			0,954		
	VV		1,13*0,28*2+1,18*0,28*2*2+"nadpraží"1,25*0,28+1,27*0,28*2			3,016		
	VV		1,2*0,28*2+"nadpraží"1,27*0,28			1,028		
	VV		1,23*0,26*2*2+1,2*0,26*2+"nadpraží"1,25*0,26*3			2,878		
	VV		Mezisoučet			7,876		
	VV		"špalety pro výměnu okna za špaletové T6"					
	VV		"1NP"(2,44*2+1,24)*0,1+"parapet"1,24*0,1			0,736		
	VV		"2NP"(2,45*2+1,24)*0,11+(2,45*2+1,22)*0,11+(2,46*2+1,29)*0,26*2+(2,43*2+1,29)*0,26+(2,44*2+1,3)*0,26+(2,44*2+1,27)*0,15*2+(2,45*2+1,27)*0,11			10,307		
	VV		+(2,44*2+1,27)*0,11*3+"parapety"1,24*0,11+1,22*0,11+1,29*0,26*3+1,3*0,26+1,27*0,15*2+1,27*0,11*4			4,584		
	VV		Mezisoučet			15,627		
	VV		"špalety pro výměnu okna za špaletové T7"					
	VV		"1NP"(2,45*2+1,23)*0,1+"parapet"1,23*0,1			0,736		
	VV		"2NP"(2,47*2+1,27)*0,11+(2,44*2+1,27)*0,15+(2,44*2+1,28)*0,11*2+"parapety"(1,27*0,11+1,27*0,15+1,28*0,11*2)			3,573		
	VV		Mezisoučet			4,309		
	VV		"špalety pro výměnu okna za špaletové T14"					
	VV		(2,38*2+1,28)*0,11+"parapet"1,28*0,11			0,805		
	VV		Mezisoučet			0,805		
	VV		Součet			33,849		
39	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	123,566	83,70889	10 343,57	CS ÚRS 2020 01
	VV		"pro zazdívkou a výměnu oken T10"					

VV	"okna zdvojená"	
VV	1,28*3,28-1,1*1,15+"špalety"3,28*0,28*2+(3,28-0,86)*0,27*2+"nadpraží"1,28*0,28+1,28*0,17+1,1*0,1	6,763
VV	1,28*3,26-1,1*1,15+"špalety"3,26*0,28*2+(3,26-0,81)*0,27*2+"nadpraží"1,28*0,28+1,28*0,17+1,1*0,1	6,742
VV	1,27*3,26-1,1*1,15+"špalety"3,26*0,28*2+(3,26-0,81)*0,27*2+"nadpraží"1,27*0,28+1,28*0,17+1,1*0,1	6,707
VV	1,28*3,27-1,1*1,15+"špalety"3,27*0,28*2+(3,26-0,86)*0,27*2+"nadpraží"1,28*0,28+1,28*0,17+1,1*0,1	6,734
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>26,946</b>
VV	"pro zazdivku a výměnu oken T10"	
VV	"okno dvojitě"	
VV	1,28*3,28-1,1*2,3+"špalety"3,28*0,3*2+(3,28-0,81)*0,11*2+"nadpraží"1,28*0,41*2+"špalety mezi okny"(0,94+1,1)*2*0,13	5,760
VV	1,28*3,28-1,1*2,3+"špalety"3,28*0,3*2+(3,28-0,85)*0,11*2+"nadpraží"1,28*0,41*2+"špalety mezi okny"(0,9+1,1)*2*0,13	5,741
VV	1,28*3,26-1,1*2,3+"špalety"3,26*0,27*2+(3,26-0,80)*0,15*2+"nadpraží"1,28*0,42*2+"špalety mezi okny"(0,79+1,1)*2*0,13	5,708
VV	1,28*3,26-1,1*2,3+"špalety"3,26*0,3*2+(3,26-0,82)*0,11*2+"nadpraží"1,28*0,41*2+"špalety mezi okny"(0,87+1,1)*2*0,13	5,697
VV	1,27*3,25-1,1*2,3+"špalety"3,25*0,3*2+(3,25-0,82)*0,11*2+"nadpraží"1,27*0,41*2+"špalety mezi okny"(0,89+1,1)*2*0,13	5,641
VV	1,28*3,27-1,1*2,3+"špalety"3,27*0,3*2+(3,26-0,80)*0,11*2+"nadpraží"1,28*0,41*2+"špalety mezi okny"(0,89+1,1)*2*0,13	5,730
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>34,277</b>
VV	"vyzděná špaleta okna dvojitěho"	
VV	"T6"(1,1+2,3)*2*0,15*21	21,420
VV	"T7"(1,1+2,3)*2*0,15*5	5,100
VV	"T14"(1,1+2,3)*2*0,15	1,020
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>27,540</b>
VV	"špalety a parapet pro výměnu okna zdvojeného za špaletové T4"	
VV	1,25*2,25-1,1*2,2+"nadpraží"(1,25*0,15+1,1*0,11)+"ostění"2,25*0,15*2+2,2*0,11*2+"parapet"(1,25*0,15+1,1*0,11)	2,169
VV	(1,25*2,29-1,1*2,2)+"nadpraží"(1,25*0,15+1,1*0,11)+"ostění"(2,29*0,15*2+2,2*0,11*2)+"parapet"(1,25*0,15+1,1*0,11)	2,231
VV	(1,25*2,28-1,1*2,2)*2+"nadpraží"(1,25*0,16+1,1*0,1)*2+"ostění"(2,28*0,16*2+2,2*0,1*2)+"parapet"(1,25*0,16+1,1*0,1)*2	4,439
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>8,839</b>
VV	"špalety a parapet pro výměnu okna zdvojeného za špaletové T5"	
VV	1,25*2,27-1,1*2,2+"nadpraží"(1,25*0,15+1,1*0,11)+"ostění"2,27*0,15*2+2,2*0,11*2+"parapet"(1,25*0,15+1,1*0,11)	2,200
VV	(1,25*2,29-1,1*2,2)+"nadpraží"(1,25*0,15+1,1*0,11)+"ostění"(2,29*0,15*2+2,2*0,11*2)+"parapet"(1,25*0,15+1,1*0,11)	2,231
VV	1,24*2,32-1,1*2,2+"nadpraží"(1,24*0,15+1,1*0,11)+"ostění"2,32*0,15*2+2,2*0,11*2+"parapet"(1,24*0,15+1,1*0,11)	2,251
VV	1,25*2,28-1,1*2,2+"nadpraží"(1,25*0,16+1,1*0,1)+"ostění"2,28*0,16*2+2,2*0,1*2+"parapet"(1,25*0,16+1,1*0,1)	2,220
VV	1,25*2,27-1,1*2,2+"nadpraží"(1,25*0,16+1,1*0,1)+"ostění"2,27*0,16*2+2,2*0,1*2+"parapet"(1,25*0,16+1,1*0,1)	2,204
VV	1,25*2,3-1,1*2,2+"nadpraží"(1,25*0,16+1,1*0,1)+"ostění"2,3*0,16*2+2,2*0,1*2+"parapet"(1,25*0,16+1,1*0,1)	2,251
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>13,357</b>
VV	"špalety pro výměnu okna zdvojeného za špaletové T8"	
VV	1,74*0,19*2*3+"nadpraží"(1,27+1,1)/2*0,16*3	2,552
VV	1,74*0,19*2*3+"nadpraží"(1,27+1,1)/2*0,16*3	2,552
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>5,104</b>
VV	"špalety a parapet pro výměnu okna zdvojeného za špaletové T15"	
VV	1,27*2,24-1,1*2,15+"špalety"2,24*0,17*2+2,15*0,07*2+"nadpraží"1,27*0,17+1,1*0,07+"parapet"(1,27*0,17+1,1*0,07)	2,128
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>2,128</b>
VV	"pro výměnu dveří T16"	
VV	1,48*3,4-1,15*2,15+"ostění"(3,4*2+1,48)*0,34	5,375
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>5,375</b>
VV	<b>Součet</b>	<b>123,566</b>

40	K	978059511	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	2,270	154,90248	351,63	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	--------	----------------

		"parapet oken T10 pro dozdivku"							
VV		(1,28*0,17+1,1*0,1)*4+1,28*0,12*5+1,28*0,15				2,270			
D	997	Přesun sutě							112 185,05
41	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	21,964	1 805,48583		39 655,69	CS ÚRS 2020 01
42	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	21,964	234,91833		5 159,75	CS ÚRS 2020 01
43	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	417,316	10,25844		4 281,01	CS ÚRS 2020 01
VV		21,964*19 "Přepočtené koeficientem množství"			417,316				
44	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	21,964	2 872,36383		63 088,60	CS ÚRS 2020 01
D	998	Přesun hmot							20 478,64
45	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	13,863	1 477,21568		20 478,64	CS ÚRS 2020 01
D	PSV	Práce a dodávky PSV							5 005 944,58
D	763	Konstrukce suché výstavby							1 829,81
46	K	763131924R	Zhotovení otvorů v podhledech ze sádkartonových desek pro výměnu okna, velikost přes 0,50 do 1,00 m2	kus	1,000	1 148,94553		1 148,95	
VV		"pro okno T2 v úklid.místnosti"1			1,000				
47	K	763132971	Vyspravení sádkartonových podhledů nebo podkrovní plochy jednotlivě přes 0,50 do 1,00 m2 desky tl. 12,5 mm standardní A	kus	1,000	653,46277		653,46	CS ÚRS 2020 01
VV		"pro okno T2 v úklid.místnosti"1			1,000				
48	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	17,570	1,55928		27,40	CS ÚRS 2020 01
D	764	Konstrukce klempířské							35 988,79
49	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	11,200	88,73553		993,84	CS ÚRS 2020 01
VV		"jako K1"1,12*10			11,200				
50	K	764216-K1R	Oplechování parapetů včetně rohů z Pz plechu rš 240 mm - kompletní provedení dle PD ozn.K1	m	11,200	508,81873		5 698,77	
51	K	76421640R	Odřiznutí stávajícího parapetního plechu v místě pevného rámu okna + doplnění nového oplechování pevného rámu, pozink. plech včetně tmelení	m	102,260	281,08132		28 743,38	
VV		"T1"1,2*4			4,800				
VV		"T2"1,22*4			4,880				
VV		"T3"1,22*4+1,2*4			9,680				
VV		"T4"1,1*21			23,100				
VV		"T5"1,1*6			6,600				
VV		"T6"1,12*21			23,520				
VV		"T7"1,12*5			5,600				
VV		"T8"1,12*6			6,720				
VV		"T9"0,34			0,340				
VV		"T11"2*2			4,000				
VV		"T12"1,5*4			6,000				
VV		"T13"1,2*4			4,800				
VV		"T14"1,12			1,120				
VV		"T15"1,1			1,100				
VV		Součet			102,260				
52	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	345,432	1,60032		552,80	CS ÚRS 2020 01
D	766	Konstrukce truhlářské							4 595 896,33
53	K	76662-T1R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, tříkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1270x2480 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn.T1	kus	4,000	63 918,30188		255 673,21	

54	K	76662-T2R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, tříkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1270x2640 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T2	kus	4,000	64 783,08856	259 132,35	
55	K	76662-T3R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, čtyřkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1270x2640 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T3	kus	8,000	64 516,36906	516 130,95	
56	K	76662-T4R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, tříkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1060x2150 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T4	kus	4,000	57 267,75378	229 071,02	
57	K	76662-T5R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, čtyřkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1060x2150 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T5	kus	6,000	58 072,01565	348 432,09	
58	K	76662-T6R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, čtyřkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1070x2260 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T6	kus	21,000	59 335,85573	1 246 052,97	
59	K	76662-T7R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, tříkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1070x2260 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T7	kus	5,000	58 535,69724	292 678,49	
60	K	76662-T8R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, čtyřkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1070x1630 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T8	kus	6,000	50 613,10230	303 678,61	
61	K	76662-T9R	Montáž a dodávka dřevěné okno, jednokřídlové, otvíravé, sklodělicí příčky, zasklení izol.dvojsklo, 320x820 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T9	kus	1,000	9 177,20242	9 177,20	
62	K	76662-T10R	Montáž a dodávka dřevěné Eurookno, jednokřídlové, sklopné, sklodělicí příčky, zasklení izol.dvojsklo, 1090x890 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T10	kus	10,000	13 024,11826	130 241,18	
63	K	76662-T11R	Montáž a dodávka dřevěné Eurookno, 3křídle, se sloupky, otvíravé/sklopné, pevné, zasklení izol.dvojsklo, 2070x1300 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T11	kus	2,000	23 910,37716	47 820,75	
64	K	76662-T12R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, čtyřkřídlové s nadsvětlíkem, z ext.zaoblené, rozměr ve špaletě 1550x2960 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T12	kus	4,000	91 525,82163	366 103,29	
65	K	76662-T13R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, tříkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1270x2640 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T13	kus	4,000	65 581,19537	262 324,78	
66	K	76662-T14R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, čtyřkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1070x2210 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T14	kus	1,000	58 845,50220	58 845,50	
67	K	76662-T15R	Montáž a dodávka dřevěné špaletové okno, tříkřídlové s nadsvětlíkem, rozměr ve špaletě 1060x2110 mm, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně kování, systémového těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T15	kus	1,000	56 876,90713	56 876,91	
68	K	76666-T16R	Montáž a dodávka dřevěných vchodových dveří 1kříd. se sklopným nadsvětlíkem 94x323,5 cm, zasklení bezpeč.izol.dvojsklo, Uw = 1,2 W/m²K, kompletní provedení včetně bezp.kování, zámku, pák, ovladače, prahu, těsnění, přípojovací spáry dle PD (tabulka oken) ozn. T16	kus	1,000	63 436,15510	63 436,16	
69	K	766693912R	Demontáž, očištění a zpětná montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m po výměně oken	kus	8,000	280,05547	2 240,44	
	VV		"parapety oken v tělocvičně"8			8,000		
70	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	52,000	233,89248	12 162,41	CS ÚRS 2020 01
	VV		"P1"4			4,000		
	VV		"P2"15+7			22,000		
	VV		"P3"10			10,000		
	VV		"P5"8			8,000		
	VV		"P6"3			3,000		
	VV		"P7"1			1,000		
	VV		"P8"4			4,000		
	VV		<b>Součet</b>			<b>52,000</b>		
71	M	61198-P1R	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s přesahem 30 mm hl.210 mm délka 1500 mm, provedení masiv s profilovanou přední hranou včetně povrchové úpravy- kompletní provedení dle PD ozn.P1	kus	4,000	1 583,90348	6 335,61	
72	M	61198-P2aR	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s přesahem 30 mm hl.140 mm délka 1250 mm, provedení masiv s profilovanou přední hranou včetně povrchové úpravy- kompletní provedení dle PD ozn.P2	kus	15,000	1 143,81631	17 157,24	
73	M	61198-P2bR	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s přesahem 30 mm hl.140 mm délka 1280 mm, provedení masiv s profilovanou přední hranou včetně povrchové úpravy- kompletní provedení dle PD ozn.P2	kus	7,000	1 160,22982	8 121,61	
74	M	61198-P5aR	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s přesahem 30 mm hl.240 mm délka 1500 mm, provedení masiv s profilovanou přední hranou včetně povrchové úpravy- kompletní provedení dle PD ozn.P5	kus	8,000	1 687,51375	13 500,11	

75	M	61198-P6R	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s přesahem 30 mm hl.180 mm délka 1280 mm, provedení masiv s profilovanou přední hranou včetně povrchové úpravy- kompletní porvedení dle PD ozn.P6	kus	3,000	1 283,33112	3 849,99	
76	M	61198-P7R	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s přesahem 30 mm hl.120 mm délka 1270 mm, provedení masiv s profilovanou přední hranou včetně povrchové úpravy- kompletní porvedení dle PD ozn.P7	kus	1,000	1 095,60163	1 095,60	
77	M	61198-P8R	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s přesahem 30 mm hl.280 mm délka 1300 mm, provedení masiv s profilovanou přední hranou včetně povrchové úpravy- kompletní porvedení dle PD ozn.P8	kus	4,000	1 652,63504	6 610,54	
78	M	607941-P3R	deska parapetní dřevotřísková vnitřní s přesahem 30 mm povrchová úprava - bílé lamino hl.300 mm délka 1280 mm- kompletní porvedení dle PD ozn.P3	kus	10,000	460,60406	4 606,04	
79	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	4,000	350,83872	1 403,35	CS ÚRS 2020 01
	VV		"P4"2			2,000		
	VV		"P5"2			2,000		
	VV		<b>Součet</b>			<b>4,000</b>		
80	M	607941-P4R	deska parapetní dřevotřísková vnitřní s přesahem 30 mm povrchová úprava - bílé lamino hl.280 mm délka 2070 mm- kompletní porvedení dle PD ozn.P4	kus	2,000	457,52652	915,05	
81	M	61198-P5bR	Parapet vnitřní dřevěný s přesahem s přesahem 30 mm hl.240 mm délka 1800 mm, provedení masiv s profilovanou přední hranou včetně povrchové úpravy- kompletní porvedení dle PD ozn.P5	kus	2,000	1 928,58714	3 857,17	
82	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	44 134,680	1,54902	68 365,71	CS ÚRS 2020 01
	D	767	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>2 832,93</b>	
83	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	1,000	156,95417	156,95	CS ÚRS 2020 01
84	K	767662211R	Demontáž a zpětná montáž vnitřních mříží otvíravých	kus	8,000	328,27015	2 626,16	
	VV		"okna tělocvičny T2 a T3"8			8,000		
85	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	27,130	1,83626	49,82	CS ÚRS 2020 01
	D	771	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>4 150,37</b>	
86	K	771573932	Opravy podlah z dlaždic keramických lepených pro vysoké mechanické zatížení, při velikosti dlaždic přes 9 do 12 ks/m2	kus	20,000	127,20468	2 544,09	CS ÚRS 2020 01
	VV		"oprava a doplnění po výměně dveří T16"20			20,000		
87	M	597614095R	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru shodná se stávající dlažbou přes 9 do 12ks/m2	m2	2,500	414,68198	1 036,70	
88	K	771581310R	Oprava a doplnění soklíků z dlaždic keramických lepených rovných včetně dodávky dlažby shodné se stávající	m	1,100	285,18469	313,70	
	VV		"v místě výměny dveří T16"1,1			1,100		
89	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	37,908	6,75005	255,88	CS ÚRS 2020 01
	D	776	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>2 473,43</b>	
90	K	776201904R	Oprava a doplnění podlahovin na stěnu textilních plochy do 1 m2 s vyříznutím, očištěním, vyrováním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu	kus	2,000	701,67745	1 403,35	
	VV		"doplnění po výměně dveří T16"2			2,000		
	VV		<b>Součet</b>			<b>2,000</b>		
91	M	697510003R	podlahovina textilní (koberec) shodný se stávajícím	m2	2,200	482,14679	1 060,72	
	VV		2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			2,200		
92	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	24,020	0,38982	9,36	CS ÚRS 2020 01
	D	781	<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>44 321,56</b>	
93	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	15,580	74,88663	1 166,73	CS ÚRS 2020 01
	VV		" keramický obklad ostění a parapet T6"					
	VV		"1NP"(1,25+1,3*2)*0,28+(1,27+1,3*2)*0,28*2+(1,27+1,25*2)*0,27			4,263		
	VV		"2NP"(1,25+1,2*2)*0,26*3+(1,27+1,25*2)*0,28			3,903		
	VV		<b>Mezisoučet</b>			<b>8,166</b>		
	VV		"keramický obklad ostění a parapet T8"					
	VV		"1NP"(0,6*2)*(0,25+0,27*2)+(1,27+1,26+1,28)*0,26+(1,27+1,1)*2*0,16*3			2,507		

	vv		"2NP"(0,6*2)*0,26+(0,53*2)*0,24*2+(1,27*0,26)+(1,27+1,28)*0,24+(1,27+1,28)*0,14+(1,27+1,1)/2*0,16*3						2,689
	vv		Mezisoučet						5,196
	vv		"pod keramický obklad ostění T1"						
	vv		(0,71*2)*0,16*2						0,454
	vv		"pod keramický obklad ostění a parapet T2"						
	vv		(1,8+1,2*2)*0,21*2						1,764
	vv		Mezisoučet						2,218
	vv		Součet						15,580
94	K	781473924	Opravy obkladů z obkladaček keramických lepených, při velikosti obkladaček přes 25 do 35 ks/m2	kus	60,000	54,36974		3 262,18	CS ÚRS 2020 01
	vv		"ponechaný obklad pro snížení parapetu T8"						
	vv		60						60,000
95	M	59761155R	Keramický obklad - shodný se stávajícím obkladem	m2	2,200	641,76973		1 411,89	
	vv		2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"						2,200
96	K	781491811	Odstranění obkladů – ostatní prvky profily rohové	m	52,850	8,20675		433,73	CS ÚRS 2020 01
	vv		"ostění T6 a parapet"						
	vv		"1NP"1,3*2*3+1,25*2+1,25+1,27*3						15,360
	vv		"2NP"1,25*2*4+1,25*3+1,27						15,020
	vv		Mezisoučet						30,380
	vv		"ostění a parapet T8"						
	vv		"1NP"0,6*2*3+1,26+1,27+1,28						7,410
	vv		"2NP"0,6*2+1,27*2+1,28						5,020
	vv		Mezisoučet						12,430
	vv		"ostění T1"						
	vv		0,71*2*2						2,840
	vv		Mezisoučet						2,840
	vv		"ostění a parapet T2"						
	vv		1,2*3+1,8*2						7,200
	vv		Mezisoučet						7,200
	vv		Součet						52,850
97	K	781491815	Odstranění obkladů – ostatní prvky profily ukončovací	m	7,360	7,18091		52,85	CS ÚRS 2020 01
	vv		"ostění T6"						
	vv		"1NP"0,28*2*3+0,27*2						2,220
	vv		"2NP"0,26*2*3+0,28*2						2,120
	vv		"ostění T8"						
	vv		"1NP"0,25*2+0,26*2*2						1,540
	vv		"2NP"0,26*2+0,24*2*2						1,480
	vv		Součet						7,360
98	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	52,850	219,53066		11 602,20	CS ÚRS 2020 01
	vv		"ostění T6 a parapet"						
	vv		"1NP"1,3*2*3+1,25*2+1,25+1,27*3						15,360
	vv		"2NP"1,25*2*4+1,25*3+1,27						15,020
	vv		Mezisoučet						30,380
	vv		"ostění a parapet T8"						
	vv		"1NP"0,6*2*3+1,26+1,27+1,28						7,410
	vv		"2NP"0,6*2+1,27*2+1,28						5,020
	vv		Mezisoučet						12,430

		"ostění T1"							
		0,71*2*2				2,840			
		Mezisoučet				2,840			
		"ostění a parapet T2"							
		1,2*3+1,8*2				7,200			
		Mezisoučet				7,200			
		Součet				52,850			
99	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m		7,360	168,23845	1 238,24	CS ÚRS 2020 01
			"ostění T6"						
			"1NP"0,28*2*3+0,27*2			2,220			
			"2NP"0,26*2*3+0,28*2			2,120			
			"ostění T8"						
			"1NP"0,25*2+0,26*2*2			1,540			
			"2NP"0,26*2+0,24*2*2			1,480			
			Součet			7,360			
100	K	781571141	Montáž obkladů ostění z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m		34,860	270,82288	9 440,89	CS ÚRS 2020 01
			" T6"						
			"1NP"(1,3*2)*3+1,25*2			10,300			
			"2NP"(1,25*2)*4			10,000			
			Mezisoučet			20,300			
			" T8"						
			"1NP"(0,6*2)*3			3,600			
			"2NP"(0,6*2)+(0,53*2)*2			3,320			
			Mezisoučet			6,920			
			" T1"						
			(0,71*2)*2			2,840			
			" T2"						
			1,2*2*2			4,800			
			Mezisoučet			7,640			
			Součet			34,860			
101	M	59761155R	Keramický obklad - shodný se stávajícím obkladem	m2		9,694	641,76973	6 221,32	
			" T6"						
			"1NP"(1,3*2)*3*0,29+1,25*2*0,26			2,912			
			"2NP"1,25*2*3*0,26+1,25*2*0,27			2,625			
			Mezisoučet			5,537			
			" T8"						
			"1NP"(0,6*2)*0,26+(0,6*2)*0,27*2			0,960			
			"2NP"(0,6*2)*0,27+(0,53*2)*2*0,25			0,854			
			Mezisoučet			1,814			
			" T1"						
			(0,71*2)*2*0,16			0,454			
			" T2"						
			1,2*2*2*0,21			1,008			
			Mezisoučet			1,462			
			Součet			8,813			
			8,813*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			9,694			

102	K	781674114R	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 200 do 400 mm	m	21,310	182,60027	3 891,21	
	VV		" T6"					
	VV		"1NP"1,25+1,27*3		5,060			
	VV		"2NP"1,25*3+1,27		5,020			
	VV		Mezisoučet		10,080			
	VV		"T8"					
	VV		"1NP"1,27+1,26+1,28		3,810			
	VV		"2NP"1,27*2+1,28		3,820			
	VV		Mezisoučet		7,630			
	VV		" T2"					
	VV		1,8*2		3,600			
	VV		Mezisoučet		3,600			
	VV		Součet		21,310			
103	M	59761155R	Keramický obklad - shodný se stávajícím obkladem	m2	6,442	641,76973	4 134,28	
	VV		" T6"					
	VV		"1NP"1,25*0,29+1,27*2*0,29+1,27*0,26		1,429			
	VV		"2NP"1,25*3*0,26+1,27*0,27		1,318			
	VV		Mezisoučet		2,747			
	VV		"T8"					
	VV		"1NP"1,27*0,26+(1,26+1,28)*0,27		1,016			
	VV		"2NP"1,27*0,27+(1,27+1,28)*(0,25+0,14)		1,337			
	VV		Mezisoučet		2,353			
	VV		" T2"					
	VV		1,8*2*0,21		0,756			
	VV		Mezisoučet		0,756			
	VV		Součet		5,856			
	VV		5,856*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,442			
104	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	424,066	3,45710	1 466,04	CS ÚRS 2020 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				258 505,76	
105	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	234,136	52,62581	12 321,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		"mříže oken vnější"					
	VV		"T1"(1,2*2,5*2)*4		24,000			
	VV		"T2"(1,5*2,7*2)*4		32,400			
	VV		"T3"(1,5*2,7*2)*4		32,400			
	VV		"T4"(1,6*2,8*2)*2		17,920			
	VV		"T5"(1,6*2,8*2)*3		26,880			
	VV		"T6"(1,6*2,8*2)*5+(1,11*2,35*2)*2+(1,12*2,32*2)*3		70,824			
	VV		"T7"(1,6*2,8*2)		8,960			
	VV		"T8"(1,12*1,6*2)*3		10,752			
	VV		"T11"(2*1,25*2)*2		10,000			
	VV		Součet		234,136			
106	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	266,536	57,85761	15 421,14	CS ÚRS 2020 01
	VV		"mříže oken"					
	VV		"T1"(1,2*2,5*2)*4		24,000			
	VV		"T2"(1,5*2,7*2+1,5*2,7*2)*4		64,800			



VV		"T3"(1,5*2,7*2)*4			32,400			
VV		"T4"(1,6*2,8*2)*2			17,920			
VV		"T5"(1,6*2,8*2)*3			26,880			
VV		"T6"(1,6*2,8*2)*5+(1,11*2,35*2)*2+(1,12*2,32*2)*3			70,824			
VV		"T7"(1,6*2,8*2)			8,960			
VV		"T8"(1,12*1,6*2)*3			10,752			
VV		"T11"(2*1,25*2)*2			10,000			
VV		Součet			266,536			
107	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	266,536	4,66759	1 244,08	CS ÚRS 2020 01
VV			"mříže oken"266,536		266,536			
108	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	266,536	82,99080	22 120,04	CS ÚRS 2020 01
VV			"mříže oken"					
VV			"T1"(1,2*2,5*2)*4		24,000			
VV			"T2"(1,5*2,7*2+1,5*2,7*2)*4		64,800			
VV			"T3"(1,5*2,7*2)*4		32,400			
VV			"T4"(1,6*2,8*2)*2		17,920			
VV			"T5"(1,6*2,8*2)*3		26,880			
VV			"T6"(1,6*2,8*2)*5+(1,11*2,35*2)*2+(1,12*2,32*2)*3		70,824			
VV			"T7"(1,6*2,8*2)		8,960			
VV			"T8"(1,12*1,6*2)*3		10,752			
VV			"T11"(2*1,25*2)*2		10,000			
VV			Součet		266,536			
109	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	266,536	118,99793	31 717,23	CS ÚRS 2020 01
VV			"mříže oken"266,536		266,536			
110	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	266,536	137,46313	36 638,87	CS ÚRS 2020 01
VV			"mříže oken"266,536		266,536			
111	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	266,536	145,66988	38 826,27	CS ÚRS 2020 01
VV			"mříže oken"266,536		266,536			
112	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	266,536	108,73949	28 982,99	CS ÚRS 2020 01
VV			"mříže oken"266,536		266,536			
113	K	783228990R	Příplatek za syntetický nátěr, pevné mříže	m2	234,136	218,50482	51 159,84	
VV			"mříže oken vnější"234,136		234,136			
114	K	783823163	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 silikátový	m2	69,390	47,18883	3 274,43	CS ÚRS 2020 01
VV			"ostění a nadpraží"					
VV			"okna T1"(2,47*2+1,2)*0,18*4		4,421			
VV			"okna T2"(2,47*2+1,22)*0,18*4		4,435			
VV			"okna T3"(2,47*2+1,22)*0,18*4+(2,45*2+1,2)*0,18*4		8,827			
VV			"okna T4"(2,2*2+1,1)*0,15*4		3,300			
VV			"okna T5"(2,2*2+1,1)*0,15*6		4,950			
VV			"okna T6"(2,33*2+1,12)*0,15*21		18,207			
VV			"okna T7"(2,33*2+1,11)*0,15*5		4,328			
VV			"okna T8"(1,68*2+1,12)*0,15*6		4,032			
VV			"okno T9"(0,84*2+0,34)*0,16		0,323			
VV			"okna T10"(0,89*2+1,12)*(0,15*3+0,14*7)		4,147			
VV			"okna T11"(1,25*2+2)*0,07*2		0,630			

VV		"okna T12"6*0,18*4				4,320			
VV		"okna T13"(2,45*2+1,2)*0,18*4				4,392			
VV		"okno T14"(2,32*2+1,11)*0,15				0,863			
VV		"okno T15"(2,14*2+1,1)*0,15				0,807			
VV		"dveře T16"(3,235*2+0,94)*0,19				1,408			
VV		Součet				69,390			
115	K	783827443	Krycí (ochranný ) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 silikátový	m2	69,390	242,09924		16 799,27	CS ÚRS 2020 01
VV			"ostění a nadpraží"69,39			69,390			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					48 920,32	
116	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	145,892	6,15507		897,97	CS ÚRS 2020 01
VV			"jako penetrace"145,892			145,892			
117	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	191,500	8,20675		1 571,59	CS ÚRS 2020 01
VV			"š,1,5 m od oken"						
VV			"tělocvična a třídy MŠ"						
VV			38*1,5			57,000			
VV			Mezisoučet			57,000			
VV			"T1"9			9,000			
VV			"T4"8			8,000			
VV			"T5"12			12,000			
VV			"T6"41			41,000			
VV			"T7"10			10,000			
VV			"T8"12,5			12,500			
VV			"T9"1,5			1,500			
VV			"T10"20			20,000			
VV			"T11"6			6,000			
VV			"T12"9			9,000			
VV			"T14"2			2,000			
VV			"T15"2			2,000			
VV			"T16"1,5			1,500			
VV			Součet			191,500			
118	M	581248460	fólie pro maliřské potřeby textilní, PG 4030-03, 1 x 3 m	m2	201,075	26,67195		5 363,06	
VV			191,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			201,075			
119	K	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	145,892	21,52397		3 140,17	CS ÚRS 2020 01
VV			"ostění a nadpraží"						
VV			"T1"(2,63*2+1,48)*0,21*4			5,662			
VV			"T2"(2,62*2+1,47)*0,16*4			4,294			
VV			"T3"(2,62*2+1,47)*0,16*4+(2,65*2+1,47)*0,2*4			9,710			
VV			"T4"(3,26-1,6)*0,4*2*2+1,25*0,4*2+(3,24-1,6)*0,26*2*2+1,25*0,26*2			6,012			
VV			"T5"(3,26-1,6)*0,4*2*3+1,25*0,4*3+(3,24-1,6)*0,26*2*3+1,25*0,26*3			9,017			
VV			"T6"(3,26-1,6)*0,41*2+1,24*0,41+(2,42*2+1,25)*0,29+(2,46*2+1,27)*0,29*2+(2,44*2+1,27)*0,26			8,825			
VV			+(3,25-1,6)*0,26*2*2+(1,24+1,22)*0,26+(2,43*2+1,25)*0,25*3+(1,8*2+1,29)*0,25*4+(3,24-1,6)*0,25*2*2+1,27*0,25*2			14,103			
VV			+(3,25-1,6)*0,24*2+(3,24-1,6)*0,24*2*3+(1,27*3+1,28)*0,24+(2,44*2+1,25)*0,27			6,030			
VV			"T7"(3,26-1,6)*0,41*2+1,23*0,41+(3,24-1,6)*0,26*2+1,28*0,26+(3,25-1,6)*0,24*2+(3,24-1,6)*0,24*2+1,28*0,24*2+(3,26-1,6)*0,26*2+1,27*0,26			6,438			
VV			"T8"(1,7*2+1,27)*0,26+(1,71*2+1,27)*0,27*2+(1,74*2+1,27)*0,27+(1,74*4+1,27+1,28)*0,25			7,407			
VV			"T9 i parapet"(1+0,37)*0,3*2			0,822			

VV	"T10"(3,28-1,6)*0,3*2*3+(3,26-1,6)*0,3*2*4+(3,25-1,6)*0,3*2+(3,27-1,6)*0,3*2*2+0,92*0,27*2*10+3,28*0,41*3+1,28*0,42*7+(2,34-1,6)*1,28*10	32,240
VV	+(1,28*0,92-1,09*0,89)*10	2,075
VV	"T11"(1,3*2+2,07)*0,25*2	2,335
VV	"T12"(2,9*2+1,8)*0,21*4	6,384
VV	"T13"(2,64*2+1,5)*0,2*4	5,424
VV	"T14"(3,24-1,6)*0,26*2+1,28*0,26	1,186
VV	"T15"(2,24*2+1,27)*0,09	0,518
VV	"T16"(3,4-2)*0,19*2+1,48*0,19+(3,3*2+1,15)*0,18+1,48*3,4-1,15*3,3	3,445
VV	- "keram.obklad"8,82	-8,820
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>123,107</b>
VV	"rezerva 15%"123,1*0,15	18,465
VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>18,465</b>
VV	"SDK pohled"2,4*1,8	4,320
VV	<b>Součet</b>	<b>145,892</b>

120	K	784221103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	145,892	57,44728	8 381,10	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	--	----	---------	----------	----------	----------------

VV	"jako penetrace"145,892	145,892
----	-------------------------	---------

121	K	784660101	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,774	782,71914	29 566,43	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	----	--------	-----------	-----------	----------------

VV	"doplnění stávající malby poškozené při demontáži oken"	
----	---	--

VV	"předpoklad 40 % z celkové plochy"	
----	------------------------------------	--

VV	"1NP chodby "	
----	---------------	--

VV	(1,6*0,3*2*5+1,25*0,98*5+(1,6-0,98)*0,1*2*5+1,6*0,31*2*2+1,24*0,83+1,23*0,815+(1,6-0,83)*0,1*2+(1,6-0,815)*0,1*2)*0,4	6,349
----	---	-------

VV	(1,6*0,3*2*9+1,6*0,27*2+1,27*(0,81*2+0,82)+1,28*(0,86*2+0,85+0,8*2+0,82+0,81))*0,4	8,011
----	--	-------

VV	"2NP chodby"	
----	--------------	--

VV	(1,6*0,15*2*5+1,25*0,95*5+(1,6-0,95)*0,11*2*5+1,6*0,15*2*3+(1,24+1,22+1,27)*0,79+(1,6-0,79)*0,11*2*3)*0,4	5,590
----	---	-------

VV	(1,6*0,1*2*3+1,28*0,81*3+(1,6-0,81)*0,15*2*3+1,6*0,15*2+1,28*0,86+(1,6-0,86)*0,11*2+1,6*0,14*2*6+(1,27*3+1,28*3)*0,84+(1,6-0,84)*0,1*2*6)*0,4	6,620
----	---	-------

VV	"schodiště"	
----	-------------	--

VV	((1,6-0,92)*0,25*2*2+(1,6-0,94)*0,25*2*2)*0,4	0,536
----	---	-------

VV	"kabinet"	
----	-----------	--

VV	(1,27*1,01+(1,6-1,01)*0,09*2)*0,4	0,556
----	-----------------------------------	-------

VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>27,662</b>
----	-------------------	---------------

VV	"doplnění na vyzdívce oken T10"	
----	---------------------------------	--

VV	(1,6-0,81)*1,28*10	10,112
----	--------------------	--------

VV	<b>Mezisoučet</b>	<b>10,112</b>
----	-------------------	---------------

VV	<b>Součet</b>	<b>37,774</b>
----	---------------	---------------

D	786	<b>Dokončovací práce - čalounické úpravy</b>					2 685,03	
---	-----	--	--	--	--	--	----------	--

122	K	78661220R	Demontáž a zpětná montáž látkových rolet v kabinetech a třídách	ks	10,000	252,35768	2 523,58	
-----	---	-----------	---	----	--------	-----------	----------	--

VV	"2NP"	
----	-------	--

VV	4+4+2	10,000
----	-------	--------

123	K	998786202	Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	476,905	0,33853	161,45	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	--	---	---------	---------	--------	----------------

D	787	<b>Dokončovací práce - zasklívání</b>					8 340,25	
---	-----	---------------------------------------	--	--	--	--	----------	--

124	K	787911115	Zasklívání – ostatní práce montáž fólie na sklo neprůhledné	m2	8,790	423,67366	3 724,09	CS ÚRS 2020 01
-----	---	-----------	---	----	-------	-----------	----------	----------------

VV	"T1"1,6*1,2*2	3,840
----	---------------	-------

VV	"T6"1,1*1,5*3	4,950
----	---------------	-------

VV	<b>Součet</b>	<b>8,790</b>
----	---------------	--------------

125	M	63479031R	fólie na sklo neprůhledná dekorační	m2	9,054	492,40523	4 458,24	
		VV	8,79*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		9,054			
126	K	998787202	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	79,762	1,97988	157,92	CS ÚRS 2020 01
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				14 054,07	
127	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	50,000	281,08132	14 054,07	CS ÚRS 2020 01
		VV	"odstěhování a zpětné nastěhování nábytku a zařízení z prostoru pro výměnu oken"50		50,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				55 898,25	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 720,47	
128	K	013002000	Dílenská a výrobní dokumentace	soubor	1,000	12 720,46837	12 720,47	CS ÚRS 2020 01
	D	VRN3	Zařízení staveniště				17 234,18	
129	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	17 234,18296	17 234,18	CS ÚRS 2020 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				25 943,60	
130	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	18 926,82592	18 926,83	CS ÚRS 2020 01
131	K	049002000	Projednání fyzického vzorku oken se zástupci památkové péče a investora	soubor	1,000	7 016,77449	7 016,77	CS ÚRS 2020 01

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 102020(1)

**Stavba:** Výměna oken ve dvorní části fasády - 1. a 2. NP, ZŠ a MŠ Praha 5, U Santošky1007 1

KSO: 801 3

Místo: Praha 5, U Santošky 1007/1 a 951/3

CZ-CPV: 45214200-2

Zadavatel:

MČ Praha 5, Nám. 14. října 4/1381, Praha 5

Zhotovitel:

RUBIKON stavby s.r.o.

Projektant:

PROARCH spol. s r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**5 797 422,30**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 652 012,71	1 186 922,67
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

v

**CZK**

**6 984 344,97**

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 102020(1)

Stavba: **Výměna oken ve dvorní části fasády - 1. a 2. NP, ZŠ a MŠ Praha 5, U Santošky1007 1**

Místo: **Praha 5, U Santošky 1007/1 a 951/3**

Datum: 27.04.2021

Zadavatel: MČ Praha 5, Nám. 14. října 4/1381, Praha 5

Projektant: PROARCH spol. s r.o.

Zhotovitel: RUBIKON stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>5 797 422,30</b>	<b>6 984 344,97</b>	
102020(1)	<b>Výměna oken ve dvorní části fasády - 1. a 2. NP, ZŠ a MŠ Praha 5, U Santošky1007 1</b>	5 797 422,30	6 984 344,97	STA





















**Harmonogram prací stavba: Výměna oken ve dvorní části fasády - 1. a 2. NP, ZŠ a MŠ Praha 5, U Santošky1007 1**

Harmonogram ZAK21005		Měsíc	Květen					Červen					Červenec					Srpen					Září				Říjen				
	Množství	Pozice	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.		
Protokolání předání staveniště																															
Zatváření prací zaměřením oken																															
Výrobní dokumentace - předložení, schválení																															
Bourací a demontážní práce, likvidace																															
Souvisějící stavební práce																															
Dodávka a montáž oken - T1	4	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T2	4	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T3	4	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T4	2	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T5	3	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T6	4	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T6	1	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T7	1	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T8	3	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T9	1	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T10	2	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T10	4	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T10	4	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T11	2	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T12	2	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T12	2	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T13	4	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T14	1	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T15	1	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T4	2	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T3	4	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T16	1	1.NP																													
Dodávka a montáž oken - T5	3	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T6	8	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T6	8	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T7	4	2.NP																													
Dodávka a montáž oken - T8	3	2.NP																													
Předání díla																															
Likvidace staveniště																															

Celkem prvků

82




**Příloha č. 5:  
Seznam poddodavatelů**

1)

Název:	David Stejskal
Sídlo:	Láz 107, 262 41 Bohutín
Právní forma:	OSVČ
Identifikační číslo:	07942800
Rozsah plnění Smlouvy:	výroba a dodávka truhlářských výrobků dle PD v rozsahu 46%

**Čestné prohlášení – realizační tým**  
**v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

**Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:  
„ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1/1007 – Výměna oken a dveří ve dvorní části fasády – 1. a 2. NP (realizace)“**

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Číslo autorizace (doloženo dokladem) <sup>3</sup>	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
Ing. Petr Neradil Pavel Haniger	Hlavní stavbyvedoucí Zástupce zhotovitele	1301312	Subdodavatel Jednatel	

*\*V případě potřeby lze tabulku rozšiřovat*

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné vůle a vědomím všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze

Vlastnoruční p

Petr Tauchman, jednatel

Pavel Haniger, jednatel

pozn. čestné prohlášení podepisuje oprávněný člen statut

<sup>3</sup> Přílohou tohoto prohlášení bude doklad osvědčující odbornou způsobilost

