



Bianco architects s. r. o.

Ing. Vlastimil Jílek

U Lužického semináře 97/18

118 00 PRAHA 1

Váš dopis zn.

Naše č.

MC05 60591/2020/OŽP/iva

Vyřizuje / linka

Ivachňuková Taťána

/ 257000461

Datum

29.06.2020

**Výměna oken, výměna slunolamů, včetně zateplení pláště Polikliniky Barrandov,  
Krškova 807/21, k. ú. Hlubočepy, Praha 5**

**Žadatel:** Městská část Praha 5, IČ: 00063631, náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5, na základě plné moci vyřizuje společnost Bianco architects s. r. o., IČ: 03562077, U Lužického semináře 97/18, 118 00 Praha 1 (dále jen „žadatel“)

**Projektová dokumentace:** Zpracoval Bianco architects s. r. o. v dubnu 2020, stupeň DSP (dále jen „projektová dokumentace“)

Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 vydává pro účely stavebního rozhodnutí a pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí závazná stanoviska a vyjádření dle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z  
hlediska vodního hospodářství (Bc. Nikol Nišová/tel. linka 223)**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

**Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších  
předpisů – z hlediska odpadového hospodářství (Martin Páv, DiS./tel. linka 162)**

Ve smyslu ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ustanovení § 32

odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, Vám na základě žádosti a předložených podkladů, vydáváme jako dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství toto **souhlasné závazné stanovisko** z hlediska nakládání s odpady z výše uvedeného záměru.

**Současně Vás upozorňujeme na některé povinnosti, které vyplývají ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů:**

- ✓ **Původce vždy postupuje při nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy - vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., - o Katalogu odpadů a č. 383/2001 Sb., - o podrobnostech nakládání s odpady,**
- ✓ **odpady musí původce shromažďovat odděleně podle jednotlivých druhů a kategorií (asfaltová lepenka, stavební a demoliční odpad, obaly od stavebních materiálů, obaly od nátěrových hmot, izolační materiály, apod.),**
- ✓ **původce zajistí přednostní využití odpadů před jejich odstraněním,**
- ✓ **Původce předává odpady pouze osobám k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněným (recyklační zařízení, sběrné dvory, sběrné suroviny, skládky, apod.),**
- ✓ **odpady původce zabezpečí před nežádoucím únikem nebo znehodnocením,**
- ✓ **odpady musí původce ukládat utříděně do kontejnerů oprávněné osoby, případně subjektu provádějícího stavební činnost, pokud tento odpad není přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění,**
- ✓ **Při kontrolní prohlídce a v případě kontrolní činnosti ze strany správního orgánu bude požadováno předložení dokladů o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné, a evidence odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).**

#### Odůvodnění:

Přílohou žádosti o vydání závazného stanoviska podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech pro účely povolení stavby, kterou podal pan Ing. Vlastimil Jílek ze společnosti Bianco architects s. r. o., je projektová dokumentace zpracovaná panem Ing. arch. Vojtěchem Pošmourným, č. autorizace: ČKA 04752, z výše uvedené společnosti, z 04/2020, týkající se zateplení fasád a oken, úpravy zateplení střech a teras objektu Polikliniky Barrandov, Krškova 807/21, k. ú. Hlubočepy, Praha 5. Součástí projektové dokumentace je i Souhrnná technická zpráva, v níž je v bodě B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání písmene h) popsáno nakládání se stavebními odpady. Vámi navržené nakládání s odpady je v souladu se zákonem o odpadech.

Po prostudování předložených podkladů pro výše uvedený záměr, dospěl správní orgán k závěru, že nebyly shledány žádné skutečnosti, které by byly v přímém rozporu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy, a proto vydal **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek**.

#### **Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing. Ivana Křehlíková/tel. linka 115)**

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme připomínky k realizaci stavby dle předložené projektové dokumentace. Upozorňujeme na ustanovení nařízení č. 18/2009 Sb. hl. m. Prahy o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov. V případě výskytu rorýse obecného a populace netopýrů v souvislosti se zateplením budovy kontaktujte OCP MHMP.



**Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (Monika Myslíková/tel. linka 264)**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

**Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska ochrany ovzduší (Ing. Eva Havránková/tel. linka 255)**

Dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších změn a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, Vám vydáváme závazné stanovisko.

• **S činnostmi spojenými s realizací stavby souhlasíme za následujících podmínek:**

- používat prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu
- při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
- mezideponie prašného materiálu plachtovat, nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
- používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
- pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace
- minimalizovat rozsah jízdy vozidel po nezpevněném terénu
- při stavebních a demoličních činnostech zabránit prašnosti zkrápěním suti vodou

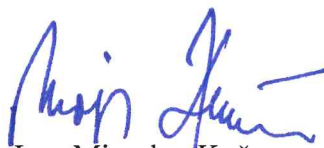
**Odůvodnění:**

Předmětem návrhu předložené projektové dokumentace je žádost o vydání závazného stanoviska pro účely stavebního povolení na stavební akci „Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů a zateplení pláště budovy polikliniky Barrandov – PD Krškova 807/21 – Hlubočepy, k.ú. Hlubočepy (728837)“, v ulici Krškova 807/21, Praha 5 – Hlubočepy, p.č. 942/97, k.ú. Hlubočepy. Projektová dokumentace řeší zateplení fasád a oken objektu a úpravy zateplení střech a teras objektu. Způsob vytápění není předmětem předložené PD.

Vlastní prostor stavby spojený se stavební a výkopovou činností lze považovat dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší za dočasný zdroj znečišťování ovzduší. Z důvodu zhoršené kvality ovzduší v hlavním městě Praze je z hlediska prašnosti a emisí vznikající při stavebních činnostech třeba dbát opatření směřujících k ochraně ovzduší a životního prostředí, a proto byly stanoveny výše uvedené podmínky.

**Poučení o opravném prostředku:**

Proti závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

  
Ing. Miroslav Kučera  
vedoucí odboru