



Agendové číslo: 0060/0/OŠK/2021

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 24/594/2021 ze dne 26. 05. 2021
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: EPLcond a.s.
se sídlem: Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň
zastoupená: Mgr. Michaelou Hrubou, prokuristkou
IČ: 263 46 575
DIČ: CZ 26346575
bankovní spojení: 
č. účtu:

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B vložka 1787.
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5
ve věcech administrativně
technických: Martin Ptáček, Odbor školství
E-mail: martin.ptacek@praha5.cz
tel. 257 000 161
Ing. Radoslav Kúdela, Odbor školství
E-mail: radoslav.kudela@praha5.cz
tel. 257 000 279

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Ing. Radoslav Kúdela OŠK ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních:

Mgr. Michaela Hrubá, prokurista,
[redacted]

ve věcech technických:

Ing. Miroslav Vejskal, stavbyvedoucí,
[redacted]

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Miroslav Vejskal.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14.5.2021 která byla na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vyhlašováné za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), mimo režim tohoto zákona s názvem: „ZŠ Waldorfská, Praha 5 – Jinonice, obj. Mezi Rolemi 636/4 - Oprava fasády“ vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v bodě 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1.** splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.5.2.** převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - 2.5.3.** prověřil místní podmínky na staveništi,
 - 2.5.4.** nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - 2.5.5.** akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - 2.5.6.** všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odst. 2.5. uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - 2.5.7.** veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

- 2.6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„ZŠ Waldorfská, Praha 5 – Jinonice, obj. Mezi Rolemi 636/4 - Oprava fasády (realizace)“.

- 3.3. Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
- 3.3.1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. Miroslavem Neubauerem, se sídlem Za Beránkem 763, 339 01 Klatovy, IČ: 61146773 (volná příloha),
- 3.3.2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
- 3.3.3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
- 3.3.4. Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem.

Výše uvedené dokumenty bod 3.3.1. až 3.3.4. tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou součástí této smlouvy.

- 3.4. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.5. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.

- 3.6. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.7. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.9. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.10. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění – provádění díla dle bodu 3 této smlouvy je objekt Mezi Rolemi 636/4, 150 00 Praha 5 - Jinonice, pozemek parc. č. 1032/7 v k. ú. Jinonice (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v bodě 3 této smlouvy v těchto termínech:
 - 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy, na základě výzvy Objednatele,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 90 (devadesáti) kalendářních dnů od převzetí staveniště,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 (tří) kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy zhotovitele, jeho zaměstnanců či poddodavatelů. Nepříznivé klimatické podmínky se za vyšší moc považují pouze v případě, kdy objektivně a po relevantní dobu v rozmezí minimálně denní viditelnosti jednoho kalendářního dne znemožňují provádění díla či

jakékoliv jeho části za současného dodržení technologických postupů dle příslušných technických norem ČSN. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy, zejména, nikoliv však výlučně příslušného stavebního úřadu, v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy, způsobené nečinností správního orgánu či neaktivitou jiných účastníků takového řízení, nikoliv neaktivitou zhotovitele samotného.

- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin. V případě vzniku nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen v rámci plnění povinnosti dle předchozí věty tyto podmínky popsat a současně označit příslušné normy ČSN, dle kterých by pokračování v provádění díla za aktuálně panujících klimatických podmínek znamenalo nedodržení technologického postupu. V případě vzniku některé z okolností vylučujících prodlení zhotovitele při provádění díla má zhotovitel nárok na prodloužení termínů pro řádné dokončení díla či jeho části pouze o stejný počet kalendářních dnů, kdy takové okolnosti v plánované době provedení prací trvaly.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod.) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod., dále ve dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.

- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě provádění práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu díla probíhá v prostorách školského zařízení. Zhotovitel je povinen si počínat tak, aby zamezil anebo alespoň v maximálně možné míře omezil konflikt stavebních prací s provozem školského zařízení, resp. si při provádění díla počínat tak, aby do provozu školského zařízení zasahoval v minimální míře. Zhotovitel je povinen předem před zahájením prací vypracovat plán, jaké práce a kdy konkrétně budou prováděny a zohlednit v tomto plánu požadavky objednatele či jím pověřených osob ohledně minimalizace konfliktů stavebních prací a provozu školského zařízení. Zhotovitel zajistí na své náklady oplocení staveniště a umožní provoz ZŠ.
- 6.7. Stavební práce budou prováděny na základě dohody zhotovitele s objednatel. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění hlučných a prašných prací. Zhotovitel zajistí průběžný řádný úklid dotčených prostor.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.8.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v bodě 3 této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.8.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.8.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.8.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.8.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smlouvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smlouvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části

- díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.8.6.** bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.8.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.8.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací, součástí seznamu pracovníků budou na pozicích realizačního týmu v rámci seznamu techniků požadovaného k prokázání kvalifikace osoby, s jejichž pomocí zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž došlo k uzavření této smlouvy. Změna těchto členů realizačního týmu je možná jen po předchozím schválení objednatele, a to prostřednictvím osob, které splňují minimální požadavky kladené na kvalifikaci členů realizačního týmu v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
- 6.8.9.** zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.8.10.** provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.8.11.** pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.8.12.** v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele, nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.8.13.** vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.8.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započatím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.8.15.** doloží ke kontrole technickému dozoru investora k jednotlivým nabízeným výrobkům technické listy, s výkonnostními, energetickými, rozměrovými a dalšími kvalitativními parametry před jejich instalací,

6.8.16. bude realizovat předmět smlouvy v souladu s technologickými předpisy dané výrobcem.

6.9. Objednatel se zavazuje:

- 6.9.1.** předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy, případně v jiném termínu sjednaném dle této smlouvy, samostatným zápisem,
 - 6.9.2.** určit přípojný body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.9.3.** na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.9.4.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.10.** V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto bodu budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.11.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.12.** Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.13.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů.
- 6.14.** Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit, bude – li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy:
- 6.14.1.** plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - 6.14.2.** sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
 - 6.14.3.** řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur

za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;

6.14.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:

- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
- tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
- předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

6.14.5. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

7. Cenová ujednání

7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle bodu 3 je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 2 782 775,00 Kč,

DPH: 584 382,75 Kč,

Cena celkem včetně DPH: 3 367 157,75 Kč

(slovy: dva milióny sedm set osmdesát dva tisíce sedm set sedmdesát pět korun českých bez DPH)

7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 14.5.2021 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.

7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.

7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením

všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 (čtrnácti) dnů po úspěšném ukončení a předání díla, případně po vystavení správního rozhodnutí nezbytného pro užívání díla jako stavby s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zdržet odpovídající částky v důsledku:

- 7.4.1. smluvní pokuty,
 - 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
 - 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30 (třiceti) dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitostí dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6., případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány (zahrnuty) veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 12.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1.1 a 5.1.2. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč (slovy patnáct tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý kalendářní den trvání tohoto závadného stavu.

- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v bodě 3.6., 3.7., 3.8., 3.9. a 3.10. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý kalendářní den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítáním odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.7. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení smlouvy zhotovitelem vyplývat nárok dle tohoto článku, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele dle Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 (třicet) dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li zhotovitel ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých). Toto ujednání se nevztahuje na povinnosti poskytovat informace dle zákona č. 106/1990 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně na další povinnosti objednatele poskytovat informace dle jiných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 131/2000 sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
- 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,

- 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
- 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
 - 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
 - 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství“ s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.5. stavební deníky,
 - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle bodu 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
 - 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
 - 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,

- 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - 9.7.4. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
 - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
 - 9.7.6. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - 9.7.7. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - 9.7.9. další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
 - 9.7.10. doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - 9.7.11. kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí, pokud je k řádnému užívání dokončeného díla objednatelem vyžadováno,
 - 9.7.12. návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby.
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. a 8.2. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedoděleků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 (tří) dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 (deseti) dnů. Pokud zhotovitel do 3 (tří) dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 (deseti) dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.

- 9.12. Zhotovitel odpovídá za opravenou část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň, e-mail: office@eplcond.cz
- 9.13. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v bodě 9.11., je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 (čtrnácti) dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 5 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje Příloha č. 5 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 5 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla objednateli škoda nebo pokud měl objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění díla a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.
- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 10.1. nebo 10.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 10.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 10.3. této smlouvy.

11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 6 této smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále jen „Realizační tým“).
- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle

Přílohy č. 6 smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.

- 11.3.** V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 11.1. nebo 11.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.3. této smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

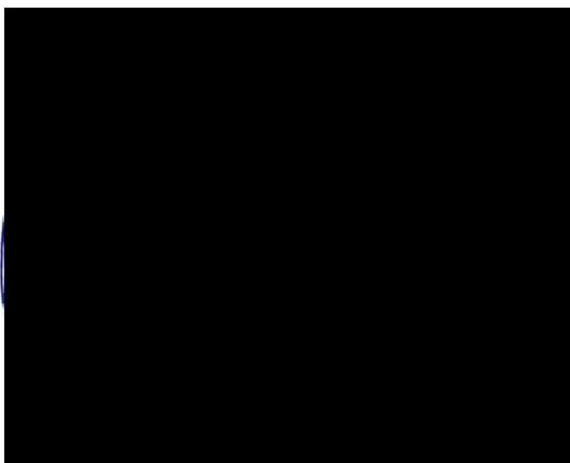
- 12.1.** Po dobu platnosti této smlouvy má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5.000.000 Kč (slovy pět milionů korun českých) Doklad pojištění zhotovitele dle tohoto ujednání je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 3.
- 12.2.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 12.3.** Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 12.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 12.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 (patnáct) kalendářních dnů;
- 12.4.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 12.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 12.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.6.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

- 12.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 (tří) dnů od účinnosti odstoupení.
- 12.8. Smluvní strany sjednávají, že provést započtení pohledávek podle této smlouvy nebo jejich postoupení třetí straně je oprávněn jen objednatel.
- 12.9. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 12.10. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 (pěti) pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 (tří) pracovních dnů.
- 12.11. Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech, 4 (čtyři) z nich obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 12.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.13. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 24/594/2021 ze dne 26. 05. 2021

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 6: Realizační tým

V Praze dne 03-06-2021



V Plzni dne 01-06-2021



za zhotovitele:
Mgr. Michaela Hrubá
prokurista EPLcond a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZS-Pha5-11

Stavba: Oprava fasády ZŠ Waldorfská, Praha 5 - Jinonice, objekt Mezi roklemi 636/4

KSO:
Místo: Praha 5 - Jinonice

CC-CZ:
Datum: 14.5.2021

Zadavatel:
Městská část Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 301 00 Pízeň

IČ: 26346575
DIČ: CZ26346575

Projektant:
Ing. Miroslav Neubauer

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 782 775,00
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 782 775,00	584 382,75
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 367 157,75
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády ZŠ Waldorfská, Praha 5 - Jinonice, objekt Mezi roklemi
636/4

KSO:

Místo: Praha 5 - Jinonice

CC-CZ:

Datum: 14.05.2021

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň

IČ:

26346575

DIČ:

CZ26346575

Projektant:

Ing. Miroslav Neubauer

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 782 775,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 782 775,00	21,00%	584 382,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 367 157,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády ZŠ Waldorfská, Praha 5 - Jinonice, objekt Mezi roklemi
636/4

Místo:

Praha 5 - Jinonice

Datum:

14.05.2021

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

Ing. Miroslav
Neubauer

Uchazeč:

EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 782 775,00

HSV - Práce a dodávky HSV

2 324 036,09

1 - Zemní práce	619 974,76
2 - Zakládání	13 025,71
3 - Svislé a kompletní konstrukce	58 985,51
4 - Vodorovné konstrukce	38 042,51
5 - Komunikace pozemní	74 066,26
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	818 403,56
8 - Trubní vedení	108 522,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	246 512,59
997 - Přesun sutě	200 729,35
998 - Přesun hmot	145 773,17

PSV - Práce a dodávky PSV

252 638,91

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 920,68
741 - Elektroinstalace - silnoproud	21 775,11
764 - Konstrukce klempířské	63 542,24
767 - Konstrukce zámečnické	42 196,54
783 - Dokončovací práce - nátěry	121 204,34

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

206 100,00

VRN3 - Zařízení staveniště	77 300,00
VRN4 - Inženýrská činnost	64 400,00
VRN9 - Ostatní náklady	64 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády ZŠ Waldorfská, Praha 5 - Jinonice, objekt Mezi roklemi 636/4

Místo:

Praha 5 - Jinonice

Datum:

14.05.2021

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

Ing. Miroslav Neubauer

Uchazeč:

EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 782 775,00
D HSV Práce a dodávky HSV							2 324 036,09
D 1 Zemní práce							619 974,76
1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	172,700	117,08	20 219,72
2	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojné pl do 50 m2	m2	38,500	86,28	3 321,78
3	K	113107342	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm strojné pl do 50 m2	m2	33,000	93,99	3 101,67
4	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojné	m2	334,800	64,45	21 577,86
5	K	122551101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti III, skupiny 6 objem do 20 m3 strojné	m3	10,500	1 385,81	14 551,01
6	K	131313102	Hloubení jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	7,600	1 712,02	13 011,35
7	K	132551104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti III, skupiny 6 objem přes 100 m3 strojné	m3	139,800	1 278,11	178 679,78
8	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprení stěn rýh hl do 2 m	m2	273,700	87,87	24 050,02
9	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	273,700	38,81	10 622,30
10	K	162251141	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m3	208,200	75,41	15 700,36
11	K	162751157	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m3	84,400	414,87	35 015,03
12	K	162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	844,000	28,46	24 020,24
13	K	167151103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7 do 100 m3	m3	84,400	275,64	23 264,02
14	K	171151111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných sypkých do násypů zhutněných	m3	4,500	210,55	947,48
15	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	143,500	759,10	108 930,85
16	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	84,400	23,45	1 979,18
17	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	82,900	235,60	19 531,24
18	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	21,700	584,85	12 691,25
19	M	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový	t	43,400	279,16	12 115,54
20	K	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	242,400	232,05	56 248,92
21	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	242,400	80,55	19 525,32
22	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,636	239,23	869,84
D 2 Zakládání							13 025,71
23	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	2,800	4 652,04	13 025,71
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							58 985,51
24	K	319234125	Zdivo žump a šachet z cihel 290 mm na MC pevnosti P 20	m3	0,400	5 419,71	2 167,88
25	K	339921131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m	m	20,400	523,13	10 671,85
26	M	59228407	palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x400mm	kus	186,000	88,22	16 408,92
27	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	1,900	771,24	1 465,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	M	59228408	palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x600mm	kus	17,000	222,37	3 780,29
29	K	348272113	Plotová zeď tl 200 mm z betonových tvarovek hladkých přírodních na MC včetně spárování	m2	6,900	2 143,06	14 787,11
30	K	348272613	Plotová stříška pro zeď tl 195 mm z tvarovek broušených přírodních	m	7,600	560,12	4 256,91
31	K	348321216	Betonová výplň plotové zdi z betonu tř. C 16/20	m3	0,900	3 936,02	3 542,42
32	K	311361821	Výztuž plotové zdi betonářskou ocelí 10 505	t	0,027	54 779,53	1 479,05
33	K	358235114	Bourání stoky kompletní nebo vybourání otvorů ze zdiva cihelného plochy do 4 m2	m3	0,200	2 128,61	425,72
D 4			Vodorovné konstrukce				38 042,51
34	K	411321313	Stropy deskové ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,600	4 893,21	2 935,93
35	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	4,500	486,38	2 188,71
36	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	4,500	131,87	593,42
37	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,032	44 506,56	1 424,21
38	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	11,600	1 507,09	17 482,24
39	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	69,900	191,96	13 418,00
D 5			Komunikace pozemní				74 066,26
40	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 150 mm	m2	38,500	343,34	13 218,59
41	K	564952112	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 160 mm	m2	33,000	656,08	21 650,64
42	K	574541111	Penetrační makadam jemný PMJ tl 50 mm	m2	33,000	268,79	8 870,07
43	K	577134211	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	33,000	621,59	20 512,47
44	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	2,900	360,90	1 046,61
45	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	5,000	328,29	1 641,45
46	M	59246004	dlažba plošná betonová terasová hladká 600x600x60mm	m2	8,700	819,13	7 126,43
P			Poznámka k položce: Spotřeba: 2,78 kus/m2				
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				818 403,56
47	K	617633111	Stěrka z těsnící malty dvouvrstvá vnitřních ploch šachet čtyř a vícehranných	m2	19,200	573,26	11 006,59
48	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	398,100	52,88	21 051,53
49	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	278,200	297,89	82 873,00
50	K	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	278,200	81,91	22 787,36
51	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	30,200	874,93	26 422,89
52	M	28376013	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	30,804	204,59	6 302,19
53	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	246,600	926,39	228 447,77
54	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	251,532	282,65	71 095,52
55	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	21,600	424,82	9 176,11
56	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	23,760	92,04	2 186,87
57	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	89,200	178,75	15 944,50
58	M	59051663	profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 50mm	m	48,930	50,20	2 456,29
59	M	59051647	profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm	m	44,730	69,16	3 093,53
60	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	272,700	79,61	21 709,65
61	M	63127466	profil rohový AI 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	135,555	30,62	4 150,69
62	M	28342205	profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	94,815	33,05	3 133,64
63	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	30,450	38,03	1 158,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	25,515	46,17	1 178,03
65	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	30,200	671,45	20 277,79
66	K	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	367,900	376,62	138 558,50
67	K	629135101	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	24,300	98,54	2 394,52
68	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	63,400	48,51	3 075,53
69	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	377,900	68,91	26 041,09
70	K	632452113	Potěr cementový dna šachet hlazený ocelovým hladítkem	m2	4,500	327,70	1 474,65
71	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic 600x600 mm tl 50 mm kladených do písku	m2	90,400	978,90	88 492,56
72	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	25,000	94,36	2 359,00
73	M	56245648	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 100mm	kus	25,000	62,23	1 555,75

D 8 Trubní vedení 108 522,67

74	K	871263121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 110	m	54,400	110,36	6 003,58
75	M	28611113	trubka kanalizační PVC DN 110x1000mm SN4	m	10,300	159,25	1 640,28
76	M	28611114	trubka kanalizační PVC DN 110x2000mm SN4	m	12,360	141,11	1 744,12
77	M	28611115	trubka kanalizační PVC DN 110x3000mm SN4	m	9,270	130,20	1 206,95
78	M	28611116	trubka kanalizační PVC DN 110x5000mm SN4	m	30,900	128,86	3 981,77
79	K	871275811	Bourání stávajícího potrubí z PVC nebo PP DN 150	m	18,000	88,68	1 596,24
80	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160	m	41,600	167,29	6 959,26
81	M	28611131	trubka kanalizační PVC DN 160x1000mm SN4	m	1,030	254,01	261,63
82	M	28611132	trubka kanalizační PVC DN 160x2000mm SN4	m	4,120	221,74	913,57
83	M	28611133	trubka kanalizační PVC DN 160x3000mm SN4	m	3,090	222,34	687,03
84	M	28611134	trubka kanalizační PVC DN 160x5000mm SN4	m	41,200	308,80	12 722,56
85	K	877265211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 110	kus	27,000	220,08	5 942,16
86	M	28611351	koleno kanalizační PVC KG 110x45°	kus	24,000	60,48	1 451,52
87	M	28611504	redukce kanalizační PVC 160/110	kus	1,000	100,46	100,46
88	M	4410050806	Zpětná klapka s aretací KG DN 110	kus	2,000	914,53	1 829,06

P Poznámka k položce:
materiál: PVC, průměr: 110 mm

89	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160	kus	6,000	248,19	1 489,14
90	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	6,000	133,26	799,56
91	K	877265221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 110	kus	2,000	364,62	729,24
92	M	28611387	odbočka kanalizační PVC s hrdlem 110/110/45°	kus	2,000	138,06	276,12
93	K	877315221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 160	kus	2,000	427,86	855,72
94	M	28611912	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45°	kus	2,000	336,48	672,96
95	K	890151812	Bourání šachet ze zdiva cihelného ručně obestavěného prostoru do 5 m3	m3	0,400	1 351,89	540,76
96	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	96,000	22,27	2 137,92
97	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	4,000	8 269,48	33 077,92
98	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	2,000	198,67	397,34
99	K	899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	2,000	1 164,16	2 328,32
100	M	56230625	poklop šachtový litinový čtvercový 600x600mm B125s rámem pro zabetonování	kus	2,000	5 915,25	11 830,50
101	K	899501311	Stupadla do šachet ocelová PE povlak vidlicová s vysekáním otvoru v cihelném zdivu	kus	18,000	253,41	4 561,38
102	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	96,000	18,60	1 785,60

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 246 512,59

103	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	23,100	308,30	7 121,73
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
104	M	59217036	obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm	m	21,000	200,45	4 209,45
105	M	M.5921001	obrubník betonový parkový přírodní oblouk vnější R1	kus	6,000	340,68	2 044,08
106	M	M.5921002	obrubník betonový parkový přírodní roh 90 vnější	kus	1,000	332,36	332,36
107	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	107,600	255,51	27 492,88
108	M	59217037	obrubník betonový parkový přírodní 500x50x200mm	m	108,000	107,31	11 589,48
109	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	514,300	96,86	49 815,10
110	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	23 143,500	1,39	32 169,47
111	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	514,300	63,32	32 565,48
112	K	952905212	Mechanické očištění podlah od nánosů bahna	m2	4,500	165,17	743,27
113	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,020	3 889,87	77,80
114	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	0,400	3 508,33	1 403,33
115	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	11,900	2 795,37	33 264,90
116	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	11,900	1 542,69	18 358,01
117	K	976083131	Vybourání škrabáků, stoupacích želez nebo komínových konzol ze zdiva cihelného	kus	6,000	63,12	378,72
118	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	278,200	82,61	22 982,10
119	K	R.001	Dmž a zpětná mtž držáku antény pro WIFI	kpl	1,000	1 172,75	1 172,75
120	K	R.002	Prodloužení vodovodního kohoutu na fasádě	kpl	1,000	791,68	791,68
D 997 Přesun sutě							200 729,35
121	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	63,501	946,58	60 108,78
122	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	63,501	180,45	11 458,76
123	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	63,501	379,41	24 092,91
124	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 270,020	11,36	14 427,43
125	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	49,501	1 452,60	71 905,15
126	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	7,260	2 580,76	18 736,32
D 998 Přesun hmot							145 773,17
127	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	192,814	756,03	145 773,17
D PSV Práce a dodávky PSV							252 638,91
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							3 920,68
128	K	721242105	Lapač sítěšných splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	4,000	980,17	3 920,68
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							21 775,11
129	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	26,100	232,62	6 071,38
130	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	16,200	51,72	837,86
131	M	35441415	podpěra vedení FeZn do zdiva 150mm	kus	14,000	17,37	243,18
132	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 šrouby	kus	7,000	158,67	1 110,69
133	M	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	7,000	28,45	199,15
134	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	7,000	383,48	2 684,36
135	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	7,000	202,98	1 420,86
136	M	35441836	držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn	kus	14,000	30,41	425,74
137	K	741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m	26,100	125,22	3 268,24
138	K	741421845	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 3 šrouby a více šrouby	kus	7,000	84,28	589,96
139	K	741421863	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra svislého vedení zazděného	kus	28,000	140,43	3 932,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
140	K	741421871	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky do 1,4 m	kus	7,000	108,32	758,24
141	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,053	4 403,96	233,41
D 764			Konstrukce klempířské				63 542,24
142	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	24,300	106,40	2 585,52
143	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	10,000	70,11	701,10
144	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	15,400	172,00	2 648,80
145	K	764244303	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 250 mm	m	46,600	709,34	33 055,24
146	K	764246343	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	24,300	624,52	15 175,84
147	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	19,400	182,38	3 538,17
P			<i>Poznámka k položce: zpětná montáž svodů montáž prodloužení svodů do gajdnů</i>				
148	M	55349326	svod kruhový TiZn leskle válcovaný 100, tl 0,65mm	m	4,000	366,83	1 467,32
149	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	14,000	61,76	864,64
150	M	55349384	objímka kruhového svodu bez trnu TiZn leskle válcovaný 100mm	kus	14,000	102,33	1 432,62
151	M	55344018	hrot k objímce torx M10 dl 200mm	kus	14,000	51,81	725,34
152	K	764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	4,000	267,73	1 070,92
P			<i>Poznámka k položce: napojení nových svodů na stávající S kolena</i>				
153	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,127	2 178,99	276,73
D 767			Konstrukce zámečnické				42 196,54
154	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	2,000	201,73	403,46
155	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	12,000	207,78	2 493,36
156	M	M.767001	čistící kovová rohož vč.rámu a polymerbetonové vany 1000x500mm se svislým odtokem D100	kus	2,000	8 221,23	16 442,46
157	M	M.767002	čistící kovová rohož vč.rámu a polymerbetonové vany 1000x500mm	kus	2,000	9 188,65	18 377,30
158	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	6,800	191,19	1 300,09
159	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	6,800	384,97	2 617,80
P			<i>Poznámka k položce: zpětná montáž mříží</i>				
160	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	416,345	1,35	562,07
D 783			Dokončovací práce - nátěry				121 204,34
161	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	6,800	71,43	485,72
162	K	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	6,800	183,30	1 246,44
163	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,800	112,58	765,54
164	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,800	132,98	904,26
165	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,800	127,26	865,37
166	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zmlitých nebo štukových omítek	m2	367,900	50,46	18 564,23
167	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	367,900	237,22	87 273,24
168	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev	m2	367,900	12,81	4 712,80
169	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	367,900	17,36	6 386,74
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				206 100,00
D VRN3			Zařízení staveniště				77 300,00
170	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	77 300,00	77 300,00
D VRN4			Inženýrská činnost				64 400,00
171	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	64 400,00	64 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		VRN9	Ostatní náklady				64 400,00
172	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	64 400,00	64 400,00
P			Poznámka k položce: mimořádná doprava				

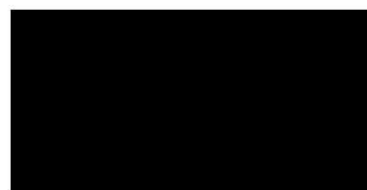
Harmonogram postupu prací

Oprava fasády ZŠ Waldorfská, Praha 5 - Jinonice, objekt Mezi roklemi 636/4

		1. měsíc				2. měsíc				3. měsíc			
Předání staveniště													
Oprava fasády objektu													
Klempářské prvky													
Zpevněné plochy													
Dokončovací práce													
Předání díla													

Předpokládaná doba realizace prací - 90 dnů od předání staveniště.

V Plzni dne 14.5.2021



Mgr. Michaela Hrubá
prokurista

Čestné prohlášení o poddodavatelích

Účastník:

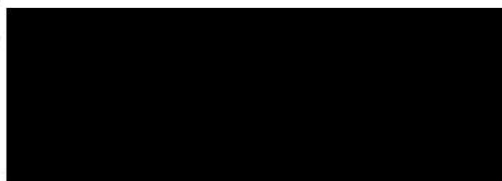
Obchodní firma/Jméno: EPLcond a.s.
Sídlo/místo podnikání: Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň
IČO: 263 46 575
Zastoupen: Alešem Chadimou, předsedou představenstva

který jako účastník výběrového řízení podává nabídku na veřejnou zakázku s názvem „ZŠ Waldorfská, Praha 5- Jinonice, obj. Mezi Rolemi 636/4 – Oprava fasády“, tímto čestně prohlašuje, že:

nepoužije žádné poddodavatele.

Obchodní firma/název/ jméno a příjmení, sídlo poddodavatele, IČO	Část zakázky plněná poddodavatelem

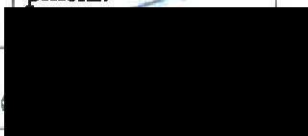
V Plzni dne 14.5.2021



Mgr. Michaela Hrubá, prokurista EPLcond a.s.

Čestné prohlášení – realizační tým
v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:
„ZŠ Waldorfská, Praha 5- Jinonice, obj. Mezi Rolemi 636/4 – Oprava fasády“

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Dosažené vzdělání	Číslo autorizace (doloženo dokladem) ¹	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
Ing. Miroslav Vejskal	Stavbyvedoucí	VŠ	13237	zaměstnanec EPLcond a.s.	

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Plzni dne 14.5.2021



Mgr. Michaela Hrubá, prokurista EPLcond a.s.

¹ Přílohou tohoto prohlášení bude doklad osvědčující odbornou způsobilost.

