



Agendové číslo: 0082/0/OŠK/2015

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radek Klíma, starosta
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: Stavexpo a.s.
se sídlem: V borovičkách 12, 155 00 Praha 5
zastoupená: Ing Josef Hron – předseda představenstva
IČ: 25644301
DIČ: CZ25644301
bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: 144277359/0800
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5193
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Martin Ptáček, Odbor školství a kultury
E-mail: martin.ptacek@praha5.cz
tel. 257 000 161
Petr Formánek, Odbor školství a kultury
E-mail: petr.formanek@praha5.cz
tel. 257 000 221
ve věcech administrativních: Bc. Petra Tesařová,
pověřená vedením Odboru otevřená radnice
E-mail: petra.tesarova@praha5.cz
tel.: 257 000 583,

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5, nebo Petr Formánek, OŠK ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Ing Josef Hron,

ve věcech technických: tel.: 602 274 311 e-mail: j.hron@stavexpo.net
Ing Josef Hron,
tel.: 602 274 311 e-mail: j.hron@stavexpo.net

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Josef Hron nebo Zdeněk Rosůlek

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.4.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- 2.4.2. převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
- 2.4.3. prověřil místní podmínky na staveništi,
- 2.4.4. nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
- 2.4.5. akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
- 2.4.6. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
- 2.4.7. veškeré své požadavky na objednatelů uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatelů dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatelů za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„MŠ Praha 5 – Smíchov, U Železničního mostu 4 - oprava zahradního domku a letních WC“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou FABER PROJECT, s.r.o., Hellichova 632/11b, PSČ 118 00, Praha 1, IČ: 25102117 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy č. 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil výše uvedenou zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nespĺňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1 a 2 zákona č. 309/2006 Sb.

- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt MŠ Praha 5 – Smíchov, U Železničního mostu 4 (dále jen „staveniště“). Vlastníkem tohoto objektu je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do pěti kalendářních dnů po podpisu této smlouvy,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět této smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezuji provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech i dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí

být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).

- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
 - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
 - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
 - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
 - 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění

- a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
 - 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
 - 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
 - 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 613 827 Kč

DPH: 128 904Kč

Cena celkem včetně DPH: 742 730 Kč

(slovy: šestsettřinácttisícosemdvacetsedm korun českých bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 22.7.2015. a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.

- 7.5. Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
 - 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín třicetidenní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.

- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířícím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířícím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázat své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.1.6. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - 9.1.7. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.1.8. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,

- 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
 - 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství a kultury“ s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.5. stavební deníky,
 - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
 - 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - 9.7.4. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
 - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
 - 9.7.6. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - 9.7.7. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - 9.7.9. další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
 - 9.7.10. doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - 9.7.11. kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
 - 9.7.12. návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu této smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků),

v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatel je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail:
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:

- 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
- 10.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 10.14. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 30/1060/2015 ze dne 4. 8. 2015.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy

V Praze dne 03.09.2015..... 2015

V PRAZE dne 10.8.2015

.....
za objednatele:
MUDr. Radek Klíma, starosta

.....
za zhotovitele:
Ing Josef Hron – předseda představenstva

12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu
 Objekt: 15011-01 - Oprava zahradního domku

JKSO:
 Místo:

CC-CZ:
 Datum: 22.06.2015

Objednavatel:
 Městská část Praha 5, Úřad MČ Praha 5

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Projektant:
 Faber Project s.r.o.

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Jiří Sedláček

IČ:
 DIČ:

Náklady z rozpočtu				209 061,05
Ostatní náklady		10%		20 906,11
Cena bez DPH				229 967,16
DPH základní	21,00%	ze	189 501,05	39 795,22
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		269 762,38

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

STAVEXPO a.s., V Borovickách 13, 153 00 Praha 8



STAVEXPO

registrační adresa: Spornácká 6, 120 00 Praha 2
 stavexpopo.net

IČ: 25 81 43 01

Datum a podpis: *U. J. L. o. B.* Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: **Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu**

Objekt: **15011-01 - Oprava zahradního domku**

Místo:

Datum:

22.06.2015

Objednavatel:

Městská část Praha 5, Úřad MČ Prahy 5

Projektant:

Faber Project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jiří Sedláček

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	209 061,05
HSV - Práce a dodávky HSV	80 738,82
1 - Zemní práce	20 041,74
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 147,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	51 538,33
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 269,00
997 - Přesun sutě	2 106,00
998 - Přesun hmot	3 636,25
PSV - Práce a dodávky PSV	87 974,45
712 - Povlakové krytiny	8 780,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 850,00
762 - Konstrukce tesařské	43 708,80
764 - Konstrukce klempířské	1 779,68
766 - Konstrukce truhlářské	1 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	24 188,77
771 - Podlahy	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 667,00
M - Práce a dodávky M	6 804,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	6 804,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	33 543,79
VRN3 - Zařízení staveniště	6 930,00
VRN4 - Inženýrská činnost	18 880,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	209 061,05

ROZPOČET

Stavba: **Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu**

Objekt: **15011-01 - Oprava zahradního domku**

Místo:

Datum: **22.06.2015**

Objednavatel: **Městská část Praha 5, Úřad MČ Prahy 5**

Projektant: **Faber Project s.r.o.**

Zhotovitel:

Zpracovatel: **Jiří Sedláček**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

168 713,26

HSV - Práce a dodávky HSV

80 738,82

1 - Zemní práce

20 041,74

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m ²	m ²	33,380	33,00	1 101,54
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m ²	33,380	21,00	700,98
3	K	115201401	Montáž sběrného potrubí DN 150	m	4,800	1 999,00	9 595,20
4	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	12,000	121,00	1 452,00
5	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	12,000	121,00	1 452,00
6	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	11,196	201,00	2 250,40
7	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	11,196	66,00	738,94
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	6,696	78,00	522,29
9	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m ³	3,600	295,00	1 062,00
10	M	583312000	šterkopisek netříděný zásypový materiál	t	6,480	180,00	1 166,40

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 147,50

11	K	310279842	Zazdivka otvorů pl do 4 m ² ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m ³	0,500	4 295,00	2 147,50
----	---	-----------	---	----------------	-------	----------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

51 538,33

12	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m ²	85,786	200,00	17 157,20
13	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m ²	70,972	180,00	12 774,96
14	K	622335113	Oprava cementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m ²	70,972	205,00	14 549,26
15	K	632452421	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m ² tl do 20 mm	m ²	31,851	155,00	4 936,91
16	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ²	kus	2,000	400,00	800,00
17	M	553311040	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 800 L/P	kus	2,000	660,00	1 320,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 269,00

18	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m ³	m ³	0,900	1 410,00	1 269,00
----	---	-----------	--	----------------	-------	----------	----------

997 - Přesun sutě

2 106,00

19	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	1,620	1 300,00	2 106,00
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

998 - Přesun hmot

3 636,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	14,545	250,00	3 636,25

PSV - Práce a dodávky PSV

87 974,45

712 - Povlakové krytiny

8 780,20

21	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP; přitavením v plné ploše	m2	36,762	81,00	2 977,72
22	M	628322720	pás těžký asfaltovaný BITUBITAGIT-DESIGN	m2	42,276	115,00	4 861,74
23	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	78,395	12,00	940,74

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 850,00

24	K	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 100 - úpravy	kpl	1,000	4 850,00	4 850,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

762 - Konstrukce tesařské

43 708,80

26	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám nátěrem	m2	37,440	645,00	24 148,80
27	K	762083111	výměna poškozených dřev. Sloupků	ks	5,000	2 610,00	13 050,00
28	K	R 10	kontrola nosné dřevěné konstrukce	kpl	1,000	6 510,00	6 510,00

764 - Konstrukce klempířské

1 779,68

27	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	7,175	110,00	789,25
28	M	553441800	žlab půlkruhový podokapní 250 pozlnk	m	7,175	50,00	358,75
29	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	3,000	87,00	261,00
30	M	553442000	svodové roury kruhové falcované 80 pozlnk	m	3,000	60,00	180,00
31	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	15,890	12,00	190,68

766 - Konstrukce truhlářské

1 000,00

32	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	500,00	1 000,00
33							

767 - Konstrukce zámečnické

24 188,77

34	K	767590110	Montáž podlahového roštu svařovaného	kg	22,000	30,00	660,00
35	M	592271470	kryt štěrbinový litinový, tř. C250 FASERFIX KS 100, štěrбина 6 mm, 50x14,9x2 cm, černý	kus	3,000	680,00	2 040,00
36	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
37	M	553411550	dveře ocelové exteriérové zateplené PN 74 6563 jednokřídle 80 x 197 cm	kus	2,000	8 000,00	16 000,00
38	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	244,386	2,00	488,77

771 - Podlahy

0,00

39	K	771990113	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 40 Mpa NEBYLO ZPŘÍSTUPNĚNO	m2	0,000	0,00	0,00
39	K	631311116	betonová mazanina s vložení KARI síť NEBYLO ZPŘÍSTUPNĚNO	m2	0,000	0,00	0,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

3 667,00

40	K	784313001	Jednonásobné bílé křídlové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	73,340	50,00	3 667,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

M - Práce a dodávky M

6 804,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

6 804,00

41	K	460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km z prostoru zahradního domku	t	12,600	350,00	4 410,00
42	K	460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	239,400	10,00	2 394,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

33 543,79

VRN3 - Zařízení staveniště

14 663,79

43	K	030001000	Zařízení staveniště	%	7,500	1 755,17	13 163,79
44	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

18 880,00

45	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	6 850,00	6 850,00
46	K	044002000	Revize	kpl	1,000	6 930,00	6 930,00
47	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu

Objekt: 15011-02 - Oprava Letní WC

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22.06.2015

Objednavatel:

Městská část Praha 5, Úřad MČ Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Faber Project s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jiří Sedláček

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

10%

239 647,33

23 964,73

Cena bez DPH

263 612,06

DPH základní

21,00%

ze

143 545,22

30 144,50

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

293 756,56

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:  Razítko

IČ: 25 84 43 01

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu

Objekt: 15011-02 - Oprava Letní WC

Místo:

Datum: 22.06.2015

Objednavatel: Městská část Praha 5, Úřad MČ Prahy 5

Projektant: Faber Project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jiří Sedláček

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	239 647,33
HSV - Práce a dodávky HSV	69 122,10
1 - Zemní práce	9 675,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	22 163,41
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	36 793,29
998 - Přesun hmot	489,51
PSV - Práce a dodávky PSV	170 525,23
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 757,48
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	32 691,60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	42 623,28
764 - Konstrukce klempířské	4 879,50
771 - Podlahy z dlaždic	7 877,95
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	16 989,85
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 376,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 396,56
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	239 647,33

ROZPOČET

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu

Objekt: 15011-02 - Oprava Letní WC

Místo:

Datum: 22.06.2015

Objednavatel: Městská část Praha 5, Úřad MČ Prahy 5

Projektant: Faber Project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jiří Sedláček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

239 647,33

HSV - Práce a dodávky HSV

69 122,10

1 - Zemní práce

9 675,89

1	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	3,200	205,00	656,00
2	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,889	2 299,00	6 641,81
3	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	2,889	91,00	262,90
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,889	99,00	286,01
5	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3.m od kraje výkopu	m3	4,608	321,00	1 479,17
6	M	583312000	štrkopiesek netříděný zásypový materiál	t	1,000	350,00	350,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 163,41

7	K	611335413	Oprava vnitřní cementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	4,807	306,00	1 470,94
8	K	612335423	Oprava vnitřní cementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	25,859	330,00	8 533,47
9	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	665,00	1 330,00
10	M	553311000	zdrubeň ocelová pro běžné zdění H 95 600 L/P	kus	1,000	649,00	649,00
11	M	553311040	zdrubeň ocelová pro běžné zdění H 95 800 L/P	kus	1,000	690,00	690,00
12	M	554125000	umývadlo s nohou Mramorit ROMA 70x56 cm	kus	1,000	9 490,00	9 490,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

36 793,29

13	K	952901101	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 0,6m2	m2	0,810	209,00	169,29
14		451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl do	m2	20,000	205,00	4 100,00
15		451319777	Příplatek ZKD 10: mm tl přes 100 mm u podkladu nebo lože pod dlažbu z betonu	m2	20,000	25,00	500,00
16			dodávka dlažby	m2	23,000	648,00	14 904,00
17		591441111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	20,000	368,00	7 360,00
18		916241213	Osazení obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	20,000	488,00	9 760,00

998 - Přesun hmot

489,51

14	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,998	245,00	489,51
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

170 525,23

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 757,48

15	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	14,000	349,00	4 886,00
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	721210813	Demontáž kamalizačního příslušenství	kpl	1,000	445,00	445,00
17	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	8,000	53,31	426,48

722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod

32 691,60

18	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50	m	15,000	50,00	750,00
19	K	722173105	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D.32x4,4 mm Wirsbo	m	16,000	320,00	5 120,00
20	K	722211123	Šoupátko přírubové třmenové DN 65 PN 10 do 200 °C těsnící sedlo nerez/nerez	soubor	2,000	7 650,00	15 300,00
21	K	722211813	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN 80	kus	12,000	200,00	2 400,00
22	K	722270103	Sestava vodoměrová závítová G 5/4	soubor	1,000	3 900,00	3 900,00
23	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	8,000	350,00	2 800,00
24	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	8,000	302,70	2 421,60

725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty

42 623,28

25	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000	205,00	410,00
26	K	725111132	Splachovač nádržkový plastový nízkopoložený	soubor	2,000	1 999,00	3 998,00
27	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	159,00	318,00
28	K	725291111	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické toaletní deska rovná šířka 500 mm	soubor	2,000	680,00	1 360,00
29	K	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mydelník jednoduchý	soubor	2,000	490,00	980,00
30	K	725291311	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické věšák trojitý	soubor	2,000	490,00	980,00
31	K	725291411	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické držák na toaletní papír	soubor	2,000	490,00	980,00
32	K	725331211	Výlevka bez výtokových armatur nerezová připevněná na zeď konzolou 450x550x300 mm	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00
33	K	725331221	Výlevka bez výtokových armatur nerezová na stojanu 450x550x300 mm	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00
34	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	1 090,00	1 090,00
35	M	642812120	deska keramická DORIS 5102.9 bílý	kus	1,000	3 290,00	3 290,00
36	M	642900050	sloup keramický k umyvadlům ECCO V9140 bílý A. skupina	kus	2,000	1 080,00	2 160,00
37	M	642861000	podpěry umyvadlové	sada	2,000	100,00	200,00
38	K	725590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	2,000	1 350,00	2 700,00
39	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	8,000	394,66	3 157,28

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

55 933,00

40	K	744211113	Montáž a dodávka elektro a koncových prvků	kpl	1,000	19 800,00	19 800,00
41	K	744211120	rozvody eketro kabeláž - nové připojovací vedení	m	65,000	48,00	3 120,00
42	K	744211115	zprovoznění vč revtze	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
			Hromosvod a uzemění				
43			pásek FeZn 30x4	ks	10,000	36,00	360,00
44			vodič CYA 6	ks	12,000	25,00	300,00
45			vodič nerez O 10mm s podpěrami	ks	22,000	135,00	2 970,00
46			svorka SS - nerez	ks	8,000	39,00	312,00
47			svorka SP1 - nerez	ks	6,000	51,00	306,00
48			svorka SZ - nerez	ks	1,000	78,00	78,00
49			ochranná trubka	ks	1,500	180,00	270,00
50			svorka SO - nerez	ks	1,000	54,00	54,00
51			štítek SO	ks	1,000	3,00	3,00
52			zemnicí tyč 1,5m FeZn	ks	1,000	400,00	400,00
53			objímka na zemnicí tyč FeZn	ks	1,000	55,00	55,00
54			svorka bernard + Cu pásek	ks	3,000	45,00	135,00
55			PD skutečného provedení	ks	1,000	2 890,00	2 890,00
56			montáž	ks	1,000	6 900,00	6 900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57			revíze hromosvodu	ks	1,000	2 980,00	2 980,00

764 - Konstrukce klempířské

							4 879,50
58	K	764111401	Krytina střechy rovné Pz plechu rš 500 mm sklonu do 30° oprava stávající	m2	4,800	665,00	3 192,00
59	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	5,004	190,00	950,76
60	M	553441800	žlab půlkruhový podokapní 250 pozink	m	5,004	75,00	375,30
61	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	8,000	45,18	361,44

771 - Podlahy z dlaždic

							7 877,95
62	K	771571117	Montáž podlah z keramických dlaždic rezných hladkých do malty do 35 ks/m2	m2	4,800	449,00	2 155,20
63	M	597614010	dlaždice keramické silnuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Color Extra White S 9,8	m2	5,280	890,00	4 699,20
64	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,400	160,00	224,00
65	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	4,800	45,00	216,00
66	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	8,000	72,94	583,55

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

							16 989,85
67	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m2	8,541	180,00	1 537,38
68	K	781413117	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 100 ks/m2 tepených	m2	15,487	449,00	6 953,66
69	M	597610000	obkladačky keramické RAKO - koupelny ALLEGRO (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	17,036	425,00	7 240,30
70	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	8,000	157,31	1 258,51

783 - Dokončovací práce - nátěry

							2 376,00
71	K	783102801	Odstranění nátěrů okartáčováním z ocelových	m2	4,800	82,00	393,60
72	K	783102811	Odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí středních "B" oškrábáním	m2	4,800	26,00	124,80
73	K	783121116	Nátěry syntetické OK těžkých "A" barva dražší lesklý povrch, 2x antikorozní, 1x základní, 3x	m2	4,800	387,00	1 857,60

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

							1 396,56
74	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,392	55,00	1 396,56

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu

Objekt: 15011-03 - Zastřešení schodiště do 1.PP

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22.06.2015

Objednavatel:

Městská část Praha 5, Úřad MČ Praha 5

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Faber Project s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jiří Sedláček

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu		55 043,78
Ostatní náklady	10%	5 504,38
Cena bez DPH		60 548,16
DPH základní	21,00% ze	55 043,78
snížená	15,00% ze	0,00
Cena s DPH		72 107,35

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

STAVEXPO a.s. V Borémě 13, 168 00 Praha 6



kontaktní adresa: Šperníčkova 8, 120 00 Praha 2
info@stavexpo.cz IČ: 26 04 43 01

Datum a podpis: 27. 7. 2015 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu

Objekt: 15011-03 - Zastřešení schodiště do 1.PP

Místo:

Datum:

22.06.2015

Objednavatel: Městská část Praha 5, Úřad MČ Prahy 5

Projektant:

Faber Project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jiří Sedláček

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	55 043,78
HSV - Práce a dodávky HSV	55 043,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	54 588,38
998 - Přesun hmot	455,40
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	55 043,78

ROZPOČET

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu

Objekt: 15011-03 - Zastřešení schodiště do 1.PP

Místo:

Datum: 22.06.2015

Objednavatel: Městská část Praha 5, Úřad MČ Praha 5

Projektant: Faber Project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jiří Sedláček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

55 043,78

HSV - Práce a dodávky HSV

55 043,78

3 - Svislé a kompletní konstrukce

54 588,38

1	K	337171111	Montáž nosné ocelové kce pro zastřešení schodiště	t	0,198	35 880,00	7 104,24
2	M	552613040	system trubka z ušlechtilé oceli (nerez)	m	25,605	660,00	16 899,30
3	M	593737860	mapress, l = 6 m, DN.32 ..pro Makrolon desky				
			stupaň schodišťový betonový dl.2,005 opravit	kus	9,000	525,00	4 725,00
4	K		Dílenská dokumentace	kpl	1,000	4 230,00	4 230,00
5	K		Spojovací materiál	kpl	1,000	5 890,00	5 890,00
6	K		Systemové těsnění, ostatní drobný mat	kpl	1,000	6 100,00	6 100,00
7	K	345321515	Oprava zidky a stáv. schodiště není součástí				0,00
8	M	283187260	deska polykarbonátová MAKROLON komůrková 3/16 - 20 bronz	m2	12,684	760,00	9 639,84

998 - Přesun hmot

455,40

9	K	998014011	Přesun hmot pro budovy jednopodlažní z betonových dílců s nezděným pláštěm	t	3,036	150,00	455,40
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu
 Objekt: 15011-04 - Odstranění původní betonové skluzavky - Slon

JKSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 22.06.2015
Objednavatel: Městská část Praha 5, Úřad MČ Prahy 5	IČ:
Zhotovitel:	DIČ:
Projektant: Faber Project s.r.o.	IČ:
Zpracovatel: Jiří Sedláček	DIČ:

Náklady z rozpočtu		54 272,00
Ostatní náklady	10%	5 427,20
Cena bez DPH		59 699,20
DPH základní	21,00%	ze 33 972,00
DPH snížená	15,00%	ze 0,00
Cena s DPH		66 833,32

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

STAVEXPO, V Praze 5, Praha 5, 150 00 Praha 5



STAVEXPO

kontaktní adresa: Společná 6, 120 00 Praha 2
 info@stavexpo.net IČ: 28 84 43 01

Datum a podpis: 22.7.2015 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu

Objekt: 15011-04 - Odstranění původní betonové skluzavky - Slon

Místo:

Datum:

22.06.2015

Objednavatel:

Městská část Praha 5, Úřad MČ Prahy 5

Projektant:

Faber Project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jiří Sedláček

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	54 272,00
HSV - Práce a dodávky HSV	54 272,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	54 272,00
997 - Přesun sutě	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	54 272,00

ROZPOČET

Stavba: Mateřská školka - Praha 5 U železničního mostu

Objekt: 15011-04 - Odstranění původní betonové skluzavky - Slon

Místo:

Datum:

22.06.2015

Objednavatel:

Městská část Praha 5, Úřad MČ Prahy 5

Projektant:

Faber Project s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jiří Sedláček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

54 272,00

HSV - Práce a dodávky HSV

54 272,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

54 272,00

1	K	960321271	Bourání konstrukcí ze železobetonu	m3	3,000	9 120,00	27 360,00
2		181951102	Úprava pláně v horní tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	100,000	29,00	2 900,00
3		180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	100,000	29,00	2 900,00
4	K	00572130	Osivo jilek vytřvály (anglický)	m2	100,000	145,00	14 500,00
5	K	997013509	Příplatek k odvozu: sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,600	145,00	6 612,00



OPIS

SLAVIA
Pojišťovna



Pojistná smlouva č. 99073550

Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Praha 1, Revoluční 655/1, PSČ: 110 00, Česká republika
IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591
(dále jen „pojistitel“)

zastoupený na základě zmocnění dále uvedenými osobami

a

STAVEXPO, a.s.

se sídlem Praha 5, V Borovičkách 12, PSČ: 150 00, Česká republika
IČ: 256 44 301

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5193
(dále jen „pojistník“)

jednající: Ing. Josef Hron, předseda představenstva

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Pojišťovna s tradicí
již od roku 1868

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Pojištěným podle této pojistné smlouvy je pojištěník jako zhotovitel díla budovaného v souladu s právními a technickými předpisy (dále jen „budované dílo“).

Pojištěnými jsou rovněž objednatelé budovaného díla a subdodavatelé zhotovitele smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky budovaného díla.

2. Předmět činnosti pojištěníka ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku.
3. Místem pojištění jsou staveniště/místo montáže budovaných děl na území České republiky, není-li dále v této pojistné smlouvě nebo jejích dodatcích ujednáno jinak.
4. Pro toto pojištění platí:

VPP 185/08 pro pojištění stavební a montážní
Smluvní ujednání - Doložky

Článek II.
Rozsah pojištění, pojištěná rizika, předměty pojištění

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla dodávaná pojištěníkem a další věci a položky uvedené v tomto článku, pokud je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit plnění.
2. Pojištění podle této pojistné smlouvy se dále řídí následující ujednání – Doložky, jejichž znění tvoří Přílohu 1 této pojistné smlouvy:

D 002 Křížová odpovědnost
D 015 Odcizení
D 016 Zpronevěra
D 017 Vyluka podzemních prací
D 018 Vyluka kybernetických rizik
D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
D 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích
D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje
D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy
D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy
D 112 Protipožární bezpečnost na staveništích
D 114 Hromadné škody
D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
D 119 Stávající majetek
D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů
DCP/2008 Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy

3. Oddíl I. – Pojištění věci.

3.1.	Předmět pojištění	Pojistná částka/Limit plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	45 000 000,- ¹⁾	
	1.1. Max. hodnota budovaného díla	10 000 000,- ¹⁾	30 000,-
	1.2. Materiál nebo díly dodané objednatelem ³⁾	1 000 000,- ²⁾	30 000,-
2.	Stávající majetek ³⁾	5 000 000,- ³⁾	30 000,-
3.	Zařízení a vybavení staveniště ³⁾	1 000 000,- ³⁾	20 000,-

4.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ³⁾	1 000 000,- ³⁾	20 000,-
5.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ³⁾	1 000 000,- ³⁾	20 000,-

¹⁾ Pojistná částka dle Článku X. VPP 185/08

²⁾ Limit pojistného plnění pro jednu všechny pojistné události za dobu trvání pojištění

³⁾ Pojištění na první riziko

4. Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věci

- 4.1. Sjednané pojistné částky jsou horní hranicí plnění za dobu trvání pojištění dle této pojistné smlouvy.
- 4.2. Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v bodu 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) řádek 1. v tabulce 3.1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou a minimální hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojistníkem na jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojistitele za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném roce.
- 4.3. Pojistnou částku pro každé jednotlivé budované dílo pojištěné podle této pojistné smlouvy představuje výše kontraktu sjednaného pro toto dílo pojistníkem (tj. cena dle smlouvy o dílo).
- 4.4. Pojištění podle této pojistné smlouvy se vztahuje na pojistníkem budovaná díla do hodnoty (včetně) uvedené v bodu 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) v tabulce 3.1 řádek 1. odst. 1.1. Ujednává se, že budovaná díla, u kterých bude jejich hodnota vyšší nebo nepatří mezi pojištěným běžně prováděné stavby (např. liniové stavby, práce na vodních tocích, práce prováděné hornickým způsobem apod.) nebo na kterých se pojistník podílí jako účastník sdružení nebo na jejichž realizaci není sjednána smlouva o dílo (pojistník je např. zároveň investorem), nahlásí pojistník nejpozději 15 dní před zahájením prací pojistiteli a pojistitel rozhodne o jejich pojištění individuálně. Příslušný dotazník tvoří Přílohu č. 2. této pojistné smlouvy.
- 4.5. Pojištění se nevztahuje na škody na budovaném díle, jejichž příčina prokazatelně vznikla před počátkem účinnosti pojištění podle této pojistné smlouvy.
- 4.6. Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečte pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí.

5. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za škodu

Ve smyslu Článku XVII. odst. (1) VPP 185/08 se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží budovaného díla pojištěného dle Oddílu I. této pojistné smlouvy.

5.1.	Rozsah pojištění	Limit plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za škodu	10 000 000,- ⁴⁾	20 000,- ⁵⁾

⁴⁾ Limit pojistného plnění dle Článku XVII. VPP 185/08 za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby.

⁵⁾ Pro škody na zdraví a na životě se spoluúčast nesjednává.

Článek III.

Plnění pojistitele

1. Pojistitel poskytne, bez ohledu na jiná ujednání v pojistné smlouvě, pojistné plnění (limit pojistného plnění) ze všech druhů pojištění krytých touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby, maximálně do výše:
- za škody způsobené povodní nebo záplavou 10 000 000,- Kč,
 - za škody způsobené vichřicí nebo krupobitím 10 000 000,- Kč,
 - za škody způsobené sesuvem půdy, zřícením skal nebo zemin, sesuvem nebo zřícením lavín nebo zemětřesením 10 000 000,- Kč.

2. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny odcizení, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč.
Pro pojistné události vzniklé z příčiny odcizení se sjednává spoluúčast ve výši 20 000,-Kč.

Článek V.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit prostřednictvím pojišťovacího makléře nebo přímo bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem, faxem nebo e-mailem pojistiteli na adresu:

- | | |
|--|--|
| 1. ACTUS Praha, s.r.o.
Ohradní 24b, Praha 4 | tel.: 776 888 788 |
| 2. Slavia pojišťovna a.s.
110 00 Praha 1, Revoluční 1/655 | tel: 221 803 470, fax: 221 803 479
e-mail: lpu@pojistovna-slavia.cz
likvidace@pojistovna-slavia.cz |

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem, faxem nebo e-mailem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek VI.

Počátek a konec pojištění

- Pojištění podle této pojistné smlouvy nabývá účinnosti počínaje dnem 28. 4. 2008 a jeho účinnost končí uplynutím dne 27. 4. 2009.
- Dobou pojištění pro jednotlivá pojištěná budovaná díla je doba jejich výstavby sjednaná v příslušné smlouvě o dílo. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná zahájením jeho výstavby pojištěným, nejdříve však okamžikem účinnosti této pojistné smlouvy a končí pro každé budované dílo v případech vymezených ustanovením článku IV. VPP 185/08, nejpozději však skončením doby výstavby sjednané v příslušné smlouvě o dílo nebo okamžikem skončení účinnosti této pojistné smlouvy podle toho, co nastane dříve.
- Ujednává se, že účinnost pojištění se prodlužuje vždy o jeden další pojistný rok, jestliže některá ze smluvních stran písemně nesdělí druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění již nemá zájem.
- Pojistná doba je doba účinnosti pojistné smlouvy (doba, na kterou bylo pojištění sjednáno).
- Ujednává se, že pojistné částky budou každoročně pojistníkem aktualizovány s ohledem na změny vzniklé během uplynulého pojistného roku a inflační vývoj v ČR a případné úpravy smlouvy budou potvrzeny v aktualizacím dodatku. Pojistitel si vyhrazuje právo každoroční úpravy sazeb v závislosti na škodném průběhu.

Článek VII.

Pojistné a způsob placení

- Pojistné za pojištění podle této smlouvy, za první pojistné období, činí:
 - Pojištění věcných škod**
Pojistné 58 750,- Kč
 - Pojištění odpovědnosti za škodu**
Pojistné 24 750,- Kč
- Pojistné je sjednáno jako běžné ve výši **83 500,- Kč** a bude uhrazeno ve splátkách k datu a v částkách následovně:

datum :	částka :
31. 05. 2008	: 41 750,- Kč
28. 10. 2008	: 41 750,- Kč
- Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele číslo 19-6017530267/0100 vedený u Komerční banky v Praze 6, konstantní symbol 3558, variabilní symbol 99073550.
- Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

5. Pojistné bylo stanoveno na základě hodnot uvedených v této pojistné smlouvě jako minimální a považuje se za zálohové. Pojistník se zavazuje nahlásit pojistiteli nejpozději do 30 dnů od uplynutí pojistného roku skutečnou hodnotu budovaných děl realizovaných v uplynulém roce. Bude-li tato hodnota vyšší než je pojistná částka sjednaná v bodu 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) řádek 1. v tabulce 3.1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného za podmínek této smlouvy.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení


1. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, postupně číslovanými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stávají nedílnou součástí smlouvy.
3. Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl srozumitelně seznámen se zněním příslušných Všeobecných pojistných podmínek pojistitele, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a že je převzal spolu s pojistnou smlouvou. Pojistník dále prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úplně a pravdivě, nezamlčel žádné informace přímo vztahované k předmětu pojištění nebo ovlivňující podmínky pojištění a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré zákonné informace i ty, které sám žádal a to před sjednáním pojistné smlouvy.
4. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.
5. Pojistník pověřil pojišťovacího makléře ACTUS Praha, s.r.o. se sídlem Praha 4, Ohradní 1443/24b, PSČ 140 00, IČ: 251 44 871, vedením a zpracováním jeho pojistného zájmu. Odchylně od článku XXV. VPP 185/08 se smluvní strany dohodly, že „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř a obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného pojišťovacího makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů. Doručením makléři nabývají tyto úkony účinnosti.
6. Tato pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, pojistník, pojistitel a zplnomocněný pojišťovací makléř obdrží každý po 1 stejnopisu.
7. Stejnopis pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojištění (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
8. Pojistná smlouva obsahuje 5 stran(y) textu a 3 přílohy. Její součástí jsou pojistné podmínky a smluvní ujednání pojistitele.

Výčet příloh: Příloha č. 1 – Doložky (dle článku II. bod 2. této smlouvy)


Příloha č. 2 – Dotazník pro nadlimitní dílo

Příloha č. 3 – Výpis z obchodního rejstříku pojistníka

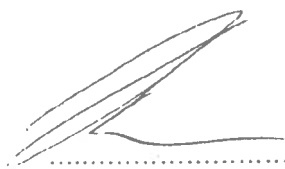
V Praze dne 25. 4. 2008
za pojistitele:


Ing. Jaroslav Klapal
ředitel divize
průmyslového pojištění

SLAVIA
Pojišťovna
Slavia pojišťovna a.s.
Revoluční 1, 110 00, Praha 1
IČ: 6019/501 DIČ: CZ60197131


Ing. Josef Čech
senior underwriter
Divize průmyslového pojištění

V Praze dne 25. 4. 2008


za pojistníka

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor školství a kultury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/13/01



Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z listů.

V Praze dne 15. 6. 2010

František Harzík
notářský tajemník
pověřený notářem

