



MC05X00F10LB

0017/0/OSP/15

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha5 – Smíchov
zastoupená: MUDr. Radkem Klímou, starostou Městské části Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: ČS/0800
č. účtu: 27-2000857329

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: Nostrano s.r.o.
se sídlem: Chocholouškova 37/6, Praha 8
zastoupená: Ing. Petrou Veconovou, jednatelkou Nostrano s.r.o.
IČO: 24826626
DIČ: CZ24826626
bankovní spojení: Raiffeisen Bank
č. účtu: 6680020001/5500
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 177950

(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. za objednatele:

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma,
starosta MČ Praha 5

ve věcech technických: Bc. Jan Zeman,

pověřen vedením
Odboru správy veřejného prostranství a zeleně
tel.: 257 000 465, e-mail: jan.zeman2@praha5.cz

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, schvalování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Bc. Jan Zeman.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Petra Veconová, tel.: 777 345 204 e-mail: nostrano@seznam.cz

ve věcech technických: Ing. Petra Veconová, tel.: 777 345 204 e-mail: nostrano@seznam.cz

Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, schvalování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing Petra Veconová.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v čl. 1. 2. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého práva oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 2.4. Smlouva je uzavírána na základě elektronické výzvy.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - 2.5.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.5.2. prověřil místní podmínky na staveništi,
 - 2.5.3. nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - 2.5.4. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám a to zejména s ohledem na práce prováděné v budově školy,
 - 2.5.5. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
 - 2.5.6. veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět díla

- 3.1. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„Rekonstrukce asfaltového parkového chodníku Husovy sady - Praha 5“

- 3.2. Předmětem díla jsou stavební práce, přičemž podrobný rozsah díla je uveden ve výkazu výměr.
- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami a dalšími obecně platnými předpisy vztahujícími se k předmětu díla této smlouvy. Dílo provede zhotovitel dle této smlouvy a ve shodě s požadavky objednatele a požadavky orgánů státní správy.
- 3.6. Součástí díla je předání dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.7. Dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění – provádění díla dle čl.3 této smlouvy je Praha 5, Husovy sady (dále jen „staveniště“).
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje dílo specifikované čl. 3 této smlouvy realizovat v těchto termínech:
 - 5.1.1 převzetí staveniště - nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy,
 - 5.1.2 zahájení prací - do 5 dnů od podpisu smlouvy,
 - 5.1.3 **ukončení prací - 31. 10. 2015,**
 - 5.1.4 předání díla - nejpozději do 3 dnů od ukončení prací,
 - 5.1.5 likvidace staveniště - do 3 dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se

nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.

- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy i před termíny uvedenými v čl. 5.1 této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle §4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací a po předchozí dohodě s vedením školy.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3.4. této smlouvy, v souladu s příslušnými ČSN, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti) s právem zápisu za zhotovitele: viz čl. 1.3.4. této smlouvy, za objednatele: viz čl. 1.3.2. této smlouvy,

- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti. Vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
 - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
 - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady. Jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy. Na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, který bude zúčtován v závěrečné faktuře,
 - 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi,
 - 6.6.7. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.6.8. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem. Jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.6.9. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů. Tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování. Za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel. Osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště dne do 5 dnů od podpisu smlouvy, samostatným zápisem,
 - 6.7.2. určit přípojné body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu. Za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.

- 6.8. Smluvní strany se budou zúčastňovat kontrolních dnů (dále jen „KD“), které svolává a vede objednatel. Závěry z KD, odsouhlasené oběma smluvními stranami, jsou pro smluvní strany závazné.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v čl. 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 1 986 167,-Kč
DPH: 21% 417 095,-Kč
Cena celkem včetně DPH: 2 403 262,-Kč

(slovy: dvamiliončtyřistatřítisícdvěstěšedesát dva korun českých)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v čl. 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 6.8.2015 zaručující úplnost. Ke změně ceny dle čl. 7.1. této smlouvy mohou smluvní strany přistoupit na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě. Dodatek bude vypracován v souladu s objektivně zjištěnými skutečnostmi zapsanými ve stavebním deníku při provádění předmětu smlouvy.
- 7.3. Cenu uvedenou v odstavci 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur (s odsouhlaseným položkovým rozpisem skutečně provedených prací a dodávek) a konečné faktury vystavené do 14 ti dnů po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu.
- 7.4. Splatnost faktur byla dohodnuta smluvními stranami na 21 dnů po obdržení faktury. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 13a ObchZ. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení (faktura, dobropis), číslo smlouvy, cenu bez DPH, procentní sazbu a výši DPH a cenu DPH. Dle §92e), v návaznosti na §92a) zákona č. 235/2004 Sb., od DPH, ve znění pozdějších předpisů, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat a zaplatit daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit daň plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad ve 3 výtiscích (originál + 2 kopie) s přílohou předávacího

- protokolu o předání a převzetí díla, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení, že daň odvede zákazník.
- 7.6. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních doporučeně poštou nebo osobně do podatelny objednatele na adresu uvedenou v čl. 1.1. této smlouvy.
 - 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v odstavci 7.5. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
 - 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace také náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
 - 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
 - 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
 - 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle čl. 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží termíny při realizaci předmětu smlouvy uvedené v čl. 5.1.3., 5.1.4., nebo 5.1.5. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 2.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3. Pokud objednatel nedodrží termín 21 denní splatnosti řádně obdržené faktury, má zhotovitel právo počínaje dvaadvacátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.4. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítáním odstraňování oprávněně reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 8.5. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuelní výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.6. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem bez účasti třetích osob prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázají své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran

ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.2. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. O předání a převzetí dokončených prací sepiší smluvní strany protokol. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle čl. 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatel, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.3. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.
- 9.4. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to telefonicky i písemnou formou. V případě zjištěné vady nastoupí pracovníci zhotovitele k jejímu odstranění do 48 hodin od vyrozumění objednatel na tel. a fax uvedený v čl.9.7. této smlouvy. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.6. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.7. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamacie prací objednatel je reklamační místo u zhotovitele následující: sídlo zpracovatele. tel./fax: 777 345 204 Email: nostrano@seznam.cz
- 9.8. Záruka zaniká v případě, že objednatel provede – bez předchozího souhlasu zhotovitele – v záruční době na díle (nebo jeho části) změny a rekonstrukce nebo dílo řádně neužívá a neudržuje.


10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Podmínkou platnosti této smlouvy je pro zhotovitele uzavřená smlouva pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě při minimální výši pojistné částky 2.000.000,- Kč a spoluúčasti zhotovitele max. 5.000,- Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele (nedodržení termínů, kvality, podmínek stanovených orgány


- státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, narušení provozu objednatele, porušení dohody o použité a projednané technologii aj.).
- 10.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 - 10.5. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
 - 10.6. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
 - 10.7. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
 - 10.8. Obě smluvní strany se zavazují považovat smlouvu a veškeré informace a jednání vyplývající z činnosti obou smluvních stran podle této smlouvy za důvěrné a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami.
 - 10.9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, tři (3) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr.
 - 10.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
 - 10.11. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 31/1123/2015 ze dne 19.8.2015

7 -09- 2015

V Praze dne


.....
za objednatele
MUDr. Radek Klíma
starosta Městské části Praha 5

NOSTRANO s.r.o.
Chocholouškova 37/6
180 00 Praha 8
DIČ: CZ24826628


.....
za zhotovitele
Ing. Petra Veconová,
jednatelka

Položkový rozpočet

S:	15/66	Praha 5 - oprava zpevněných ploch
O:	01	Husovy sady - rekonstrukce parkového chodníku
R:	15/66/01	Praha 5, Husovy sady - chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				1 221 891,25
1	181101102R00	Úprava pláň v zářezech v hor. 1-4 se zhutněním	m2	1 219,00000	15,00	18 285,00
2	434191423R00	Osazení stupňů kamenných na desku pemřovaných	m	2,80000	550,00	1 540,00
3	564801111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 3 cm	m2	1 219,00000	35,00	42 665,00
4	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	1 219,00000	175,00	213 325,00
5	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen	m2	0,50000	420,00	210,00
6	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě	m2	1 219,00000	260,00	316 940,00
7	627453110R00	Oprava spárování dlažeb z kamene plochy do 4 m2	m2	10,00000	290,00	2 900,00
8	816561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	646,00000	410,00	264 860,00
9	58380058R	Mozaika dlažební 6/8 štípaná 1t = 6,5 m2	m2	0,52500	1 200,00	630,00
10	58388010R	Stupeň schod. plný 150x300x1000 rovná podstupnice	kus	3,00000	2 850,00	8 550,00
11	58245020R	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní	m2	1 279,95000	275,00	351 986,25
Díl: 96		Bourání konstrukcí				564 108,69
12	938533111T00	Očištění povrchu tlakovou vodou	m2	10,00000	150,00	1 500,00
13	113108409R00	Odstranění podkladu pl. nad 50 m2, živice tl 9 cm	m2	1 219,00000	60,00	73 140,00
14	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových	m	708,00000	45,00	31 860,00
15	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	182,85000	145,00	26 513,25
16	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor 3	m3	182,85000	20,00	3 657,00
17	978023251R00	Vysekáni a úprava spár zdíva kamenného režného	m2	10,00000	65,00	650,00
18	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	181,91640	150,00	27 287,46
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	598,95200	280,00	155 727,52
20	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	598,95200	45,00	26 952,84
21	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	8 385,32800	3,00	25 155,88
22	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	598,95200	30,00	17 968,56
23	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	598,95200	10,00	5 989,52
24	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t	598,95200	280,00	167 706,56
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				62 667,20
25	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždičný	t	737,26119	85,00	62 667,20
Díl: 783		Nátěry				39 500,20
26	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	134,00000	150,00	20 100,00
27	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	134,00000	65,00	8 710,00
28	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	237,56000	45,00	10 690,20
Díl: VN		Vedlejší náklady				98 000,00
29	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce, zjištění, ověření a vytyčení poloh inženýrských sítí	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00
30	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
31	005123 R	Územní vlivy - mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
Celkem						1 986 167,34

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 15/66 Praha 5 - oprava zpevněných ploch
Objekt: 01 Husovy sady - rekonstrukce parkového chodníku
Rozpočet: 15/66/01 Praha 5, Husovy sady - chodník

Objednatel: _____ IČ: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: Nostrano s.r.o. IČ: 24826626
 Chochołušková:37/6 DIČ: CZ24826626
 180 00 Praha 8

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 848 667,14
PSV			39 500,20
MON			0,00
Vedlejší náklady			98 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 986 167,34

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 986 167,34 CZK
Základní DPH	21 %	417 095,14 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		2 403 262,48 CZK

v _____ dne 23.7.2015

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
5	Komunikace	HSV			1 221 891,25	62
96	Bourání konstrukcí	HSV			564 108,69	28
98	Staveništní přesun hmot	HSV			62 667,20	3
783	Nátěry	PSV			39 500,20	2
VN	Vedlejší náklady	VN			98 000,00	5
Cena celkem					1 986 167,34	100