|  |
| --- |
| **Zadavatel:**  **Městská část Praha 5**  se sídlem nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  IČO: 00063631  DIČ: CZ00063631  **Veřejná zakázka:**  **„Provádění komplexních úklidových služeb včetně dodání hygienického materiálu v prostorách administrativních budov Městské části Praha 5“**  zadávaná v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“). |

**ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

dle ustanovení § 156 odst. 1 ZVZ a ustanovení § 2 a násl. vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „**vyhláška**“).

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky** | |
| Veřejný zadavatel popíše změny   1. v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny; 2. v popisu předmětu veřejné zakázky; 3. vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele; 4. v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky   oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky. | Oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky v předběžném oznámení o veřejné zakázce s názvem „Provádění komplexních úklidových služeb včetně dodání hygienického materiálu v prostorách administrativních budov Městské části Praha 5“, ev. č. 518842, nedošlo ve vztahu k této veřejné zakázce k žádným změnám. |
| Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů. | V případě nerealizace veřejné zakázky, při prodlení s plněním  veřejné zakázky či při plnění v nedostatečné kvalitě hrozí reálné riziko, že v prostorách zadavatele nebude v potřebné kvalitě či vůbec zajišťován úklid dle požadavků a potřeb zadavatele, který je pro provoz úřadu zadavatele nezbytný. Výše uvedená rizika zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek stanovením smluvních mechanismů a podmínek tak, aby poptávaná služba naplnila potřeby a očekávání zadavatele. |
| Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky. | Pro naplnění stanoveného cíle (komplexní úklid prostor zadavatele a dodání hygienického materiálu) jsou jednoznačně stanoveny parametry požadované služby bez možnosti nabídnutí alternativ/variant. |
| Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle. | Bez úspěšné realizace veřejné zakázky není možné plánovaného cíle dosáhnout. |
| Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. | Této možnosti zadavatel veřejné zakázky nevyužívá. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky**  Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky | |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.) | Zadavatel nepožaduje předložení seznamu významných služeb, jejichž finanční hodnota činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, proto zadavatel přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.) | Zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů, proto zadavatel přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu. | Zadavatel nepožaduje předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popisu zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu, proto zadavatel přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu. | Zadavatel nepožaduje provedení kontroly technické kapacity, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu, proto zadavatel přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.) | Zadavatel nepožaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky, proto zadavatel přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení. | Zadavatel nepožaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, proto zadavatel přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. | Zadavatel nepožaduje předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici, proto zadavatel přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky**  Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné  zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. | |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů. | Zadavatel nestanoví lhůtu splatnosti delší než 30 dnů, proto tento požadavek neodůvodňuje. |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. | Zadavatel této veřejné zakázky jako obchodní podmínku stanoví požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám. Požadovaná výše pojistného plnění však nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty této veřejné zakázky, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky. | Zadavatel této veřejné zakázky tuto obchodní podmínku nestanoví, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců. | Zadavatel této veřejné zakázky s ohledem na charakter plnění veřejné zakázky jako obchodní podmínku nestanoví požadavek na záruční lhůtu, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení. | Zadavatel této veřejné zakázky jako obchodní podmínku stanoví smluvní pokutu za prodlení dodavatele ve všech vymezených případech nižší než 0,2 % z předpokládané hodnoty této veřejné zakázky, resp. její příslušné části za každý den prodlení, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. | Zadavatel stanoví smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur právě ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje. |
| Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 4 odst. 2 vyhlášky. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. | Obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou zadavatelem vymezeny jako závazný vzor smlouvy s tím, že příslušné obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny zcela standardně a na základě jeho zkušenosti s obdobnými projekty realizovanými v minulosti, ve kterých se tyto obchodní podmínky osvědčily.  Ve vztahu k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky zadavatel stanoví obchodní podmínky tak, aby v maximální možné šíři a co nejkomplexněji pokrývaly veškeré aspekty plnění veřejné zakázky s cílem předejít všem v úvahu |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky**  Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní  vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné  zakázky. | |
| **Technická podmínka** | **Odůvodnění technické podmínky** |
| Technické podmínky definuje zadávací dokumentace. | Technické podmínky jsou stanoveny s ohledem na potřeby zadavatele. Technické požadavky přímo vyplývají z potřeb zadavatele, které potřebuje uspokojit. Požadavky byly formulovány co nejobecněji tak, aby umožnily co nejširší soutěž uchazečů a zároveň zajistily služby v nutném rozsahu. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky**  Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám. Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než (a) 60 % u veřejných zakázek na služby, nebo (b) 80 % u veřejných zakázek na dodávky a stavební práce. | |
| **Hodnotící kritérium** | **Odůvodnění** |
| Nejnižší nabídková cena | Zadavatel klade důraz na úsporu finančních prostředků. Vzhledem ke skutečnosti, že veškeré podmínky plnění jsou velmi podrobně stanoveny v závazném vzoru smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace, není nutné hodnotit nabídky na základě jiných kritérií. |