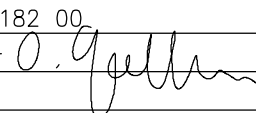


AKCE		STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY č.1125/20 Zahradníčkova 1125/16, Praha 5 – Smíchov		P H A	
INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f. Centra a.s., Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5	Č.ZAK.	849	STUPEŇ	DPS
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o. Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	MĚŘÍTKO		DATUM	08/2021
ODP. PROJEKTANT	Ing. Arch. O. Gattermayer 	FORMÁT	1xA4	OBJEKT	SO-01
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádko	D.1.1 ARCH. STAVEB. ŘEŠENÍ			
VYPRACOVAL	Ing. M. Ječná				
VÝKRES	TABULKA SKLADEB KONSTRUKCÍ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV	Č.V./Č.REV. 06			

OBSAH SKLADEB KONSTRUKCÍ:

PODLAHY	1
KDI 1 Keramická dlažba s hydroizolací ~20 mm	3
MA1 Marmoleum cca 10 mm	4
SOKLY	4
SOK 1 Marmoleum	4
PVC soklová lišta, výška 40 mm, lepená, barva cappuccino.	4
VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY	4
DU1 Omítka VC jádrová	5
DU2 Stěrka se sklotextilní síťovinou	5
DU3 Obklady	6
SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY	6
SK 1 SDK podhled do vlhkého prostředí	7
SK 2 SDK podhled (ostatní)	7
SÁDROKARTONOVÉ PŘÍČKY	7
DS1 SDK příčka s jednoduchým opláštěním do vlhkého prostředí s upravenou roztečí sloupků - 100 mm	8
DS2 SDK příčka s jednoduchým opláštěním - 100 mm	8
DS3 SDK předstěna s jednoduchým opláštěním do vlhkého prostředí s upravenou roztečí sloupků - 115 mm	8
RŮZNÉ	8
POZNÁMKA	8

SKLADBY KONSTRUKCÍ

PODLAHY

Po celoplošném odstranění nášlapných vrstev bude posouzen (pevnost, celistvost) stávající betonový podklad. V případě ponechání stávajícího podkladu a pro nově prováděné podklady je nutné dodržet požadavky dle ČSN 74 4505:

1. Rovinnost podkladní vrstvy

Při lepení, popř. při volném kladení pvc, textilních podlahovin, při lepení mozaikových parket, při lepení keramických dlaždic do tenkovrstvých tmelů - max. 2 mm

V případě větších nerovností je nutné aplikovat vyrovnávací nivelační hmoty nebo povrch přebrousit.

2. Kontrola trhlin a dutých míst v podkladu

Dutá místa je nutné vybourat a nahradit vysprávkovými hmotami. V případě výskytu trhlin bude dle stavu rozhodnuto v rámci výkonu AD o případném sanování např. pomocí epoxidových pryskyřic, sponkování aj.

3. Kontrola vlhkosti podkladu

Nejvyšší dovolená vlhkost cementového potěru nebo potěru na bázi síranu vápenatého v hmotnostních % v době pokládky nášlapné vrstvy

Nášlapná vrstva	Cementový potěr, beton	Potěr na bázi síranu vápenatého
Kamenná nebo keramická dlažba	5,0 %	0,5 %
Lité podlahoviny na bázi cementu	5,0 %	Nelze provádět
Syntetické lité podlahoviny	4,0 %	0,5 %
Paropropustná textilie	5,0 %	1,0 %
PVC, linoleum, guma, korek	3,5 %	0,5 %
Dřevěné podlahy, parkety, laminátové podlahoviny	2,5 %	0,5 %

V případě, že součástí podlahy je systém podlahového vytápění, musí být požadavek na nejvyšší dovolenou vlhkost u cementového potěru snížen o 0,5%, u potěru na bázi síranu vápenatého o 0,2%.

4. Kontrola pevnosti podkladu

3.1 Pevnost v tlaku vyrovnávacích vrstev pro pochůzná povrchy

- pod dřevěné podlahoviny (mimo parkety) a dlažby do cementové spojovací malty: min. 4,5 MPa
- pod mozaikové parkety a plastové, pryžové a textilní podlahoviny: min. 11,5 MPa

3.2 Přídržnost – pevnost v tahu povrchových vrstev potěrů - pochůzná povrchy

- pod keramický a kamenný obklad: min. 0,5 MPa
- pod textilní krytiny byty: min. 0,5 MPa, kanceláře: min. 0,8 MPa
- pod plastové krytiny byty: min. 0,8 MPa, kanceláře: min. 1,0 MPa
- pod parkety: min. 1,0 MPa

V případech, kdy podklad nebude dostatečně pevný a nebude splňovat výše uvedené hodnoty, bude o případné dalším úpravě nebo odstranění rozhodnuto v rámci AD.

5. Kontrola konstrukčních dilatačních spár v podkladu

U konstrukčních betonů jsou hodnoty smrštění 0,3 až 0,5 mm/m. U nově betonovaných podkladů je nutné provést nejpozději do 24 hodin po betonáži řezání tzv. smršťovacích spár. Hloubka řezu by měla sahát do zhruba jedné třetiny tloušťky vrstvy, tl. spáry min. 5 mm by měla být vyplněna hmotou umožňující dilatační pohyby podlahových vrstev. Pro nevyztužené betonové mazaniny je doporučeno vzdálenost smršťovacích spár max. 30ti až 40ti násobek tloušťky vrstvy. Pro vyztužené mazaniny max. vzdálenost do 6 m.

6. Kontrola kvality z hlediska poréznosti a drsnosti povrchu podkladu

Porézní podkladní vrstvy je nutné před aplikací dalších vrstev napenetrovat. Drsné podklady je nutné upravit pomocí stěrkové nebo samonivelační hmoty.

7. Kontrola znečištění povrchu podkladu

Zbytky barev, lepidel aj. je nutné odstranit např. obroušením.

Před zahájením prací spojených s pokládkou parket musí být vypracována Zpráva o provedených zkouškách podkladu.

Požadavky na finální vrstvy podlah (dle ČSN 74 4505)

Mezní odchylky místní rovinnosti nášlapné vrstvy (měřeno na 2m lati)

Typ podlahy	Mezní odchylka
Podlahy v místnostech pro trvalý pobyt osob (byty včetně koupelny a WC, kanceláře, nemocniční pokoje, kulturní zařízení, obchody, komunikace uvnitř objektu apod.)	± 2 mm
Ostatní místnosti	± 3 mm
Výrobní a skladovací haly, garáže	± 5 mm

Mezní odchylky rozdíly ve výškové úrovni nášlapné vrstvy v dilatační nebo smršťovací spáře

Typ podlahy	Mezní rozdíl
Podlahy v místnostech pro trvalý pobyt osob (byty včetně koupelny a WC, kanceláře, nemocniční pokoje, kulturní zařízení, obchody, komunikace uvnitř objektu apod.)	2 mm
Ostatní místnosti	2 mm
Výrobní a skladovací haly, garáže	2 mm

platí pro přechody nezakryté přechodovou lištou). Maximální rozdíl výškových úrovní v případě zakrytí přechodovou lištou nebo prahem musí být max. 20 mm.

Tolerance výšek hran sousedních obkladů dle ČSN 73 3451

Šířka spáry	Tolerance
< 6 mm	1 mm
≥ 6 mm	2 mm

Na podlaze s požadovaným sklonem větším než 1 % se nesmí vyskytovat oblasti s protispádem, které by způsobovaly vznik kaluží. (Čl. 4.3.5 ČSN 74 4505)

Podlahy všechny bytových a pobytových místností musí mít protiskluznou úpravu povrchu (platí i pro terasy, balkony a lodžie).

- Součinitel smykového tření min. 0,3 nebo
- Hodnoty výkyvu kyvadla nejméně 30, nebo
- Úhel skluzu min. 6°

Kritéria protiskluznosti u staveb užívaných veřejností (vč. veřejných teras, balkonů, lodžii):

- Součinitel smykového tření min. 0,5 nebo
- Hodnoty výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
- Úhel skluzu min. 10°

V případě, že podlaha není krytá před deštěm, musí být výše uvedené požadavky splněny i při mokrému povrchu.

Předpokládá se, že jde o podklady z betonové mazaniny. Přesný materiál podkladu bude upřesněn až po odkrytí nášlapných vrstev, v případě nesprávného předpokladu typu podkladu, nutno řešit skladbu podlahy v rámci AD. Nášlapná vrstva nových skladeb podlah bude, pokud možno ve všech místnostech provedena na jednotnou výšku nebo s maximálním výškovým rozdílem 20 mm.

Před objednáním finálních úprav a povrchu je nutné předložit vzorky dlažby a obkladu investorovi a autorskému dozoru k odsouhlasení. Také spárořezy dlažeb a obkladů je nutno před prováděním předložit a nechat odsouhlasit autorským dozorem nebo zástupcem stavebníka.

V místě přechodů na jinou krytinu budou osazeny přechodové Al lišty **V03** vzhled elox, šířky 38 mm, kotvená nebo lepená do podkladu, umístěné pod zavřeným dveřním křídlem.

KDI 1 Keramická dlažba s hydroizolací ~20 mm

- keramická dlažba (souč. smykového tření min. 0,3) 10 mm
- flexibilní lepicí tmel (předpokládaná spotřeba 2,0 kg/m²) ~ 4 mm
- těsnící stěrka, (předpokládaná spotřeba 1,2 kg/m²) ~ 2 mm
- disperzní penetrace a adhezni můstek
- vyspravení podkladu (přebroušení, popř. provedení vyrovnávací cementové stěrky s penetrací podkladu)
- *stávající nosný podklad z betonové mazaniny*

Technické parametry navržené dlažby KDI 1:

- rozměry 600x600x10 mm
- povrch: hladký, matný
- barva šedo hnědá (ref. výrobek Rako, série Extra)
- protiskluznost (ČSN 74 4507): $\mu > 0,3$
- odolnost proti opotřebení PEI 4



Poznámka:

Hydroizolační stěrka bude vytažena na stěny do výšky cca 0,15 m, v místech sprchy, vany do výšky obkladu s min. přesahem 0,15 m od sprchové vaničky nebo vany. Veškeré použité materiály hydroizolační vrstvy musí tvořit ucelený systém jednoho výrobce odolávající třídě zatížení A0 dle směrnic ZDB "Pokyny pro provádění stěrkových hydroizolací v souvrství obkladů a dlažeb pro interiéry a exteriéry". V rozích, koutech a místech s možnými dilatačními pohyby spár a kolem prostupů budou použity těsnící pásy a systémové komponenty. Např. rohová těsnící páska oboustranně kaširovaná šířky 100 mm. Při použití hydroizolačních systémů je nutné dodržovat technologické postupy a systémové detaily výrobce včetně použití systémových doplňků.

Spárovací hmota dlažby bude provedena v odstínu např. béžová, spárovací hmota obkladu –bílá / písková. Přesný odstín nutno určit dle vzorku dlažba/ obkladu. Při spárování používat flexibilní

hmotu v kategorii CG2 WA s odolností plísni. Při použití těchto spárovacích hmot je díky speciálním přísadám zvýšena vodoodpudivost a poskytuje ochranu proti tvorbě plísní a výkvětů. Spotřeba cca 0,3 – 0,8 kg/ m² dle formátu obkladových prvků. Styky obkladu a dlažby, spáry u vnitřních rohů obkladu budou vytmeleny silikonovým tmelem ve stejném odstínu jako spárovací tmel. Dlažba v místech dilatací podkladu bude vytmelená pouze pružným tmelem. Návaznosti obkladu a dlažby na zařizovací předměty, baterie bude provedeno transparentním silikonovým tmelem s úpravou proti plísni. Návaznost obkladu a zárubní – vytmeleno silikonovým tmelem. Styk omítky (SDK) stropu bude vytmelen akrylátovým tmelem.

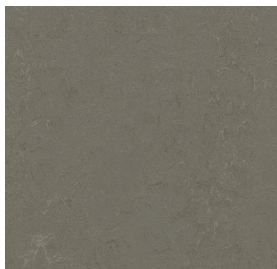
MA1 Marmoleum

cca 10 mm

- Marmoleum vč. povrchové úpravy 3,5 mm
- disperzní lepicí tmel ~ 2 mm
- samonivelační stěrka na bázi alfa-polohydrátu (spotřeba 1,4kg na 1mm stěrky) ~ 3 mm
- hloubková penetrace
- *stávající betonový podklad*

Technické parametry navrženého marmolea:

- celková tloušťka: 3,5 mm
- rozměry role 2,0m
- povrch: hladký, matný
- barva: šedohnědá ref. výrobek Forbo, série Marmoleum nebula, decibel)
- zátěžová třída 34
- odolnost vůči bodovému zatížení ≤ 0,15mm
- stálobarevnost na umělém světle (EN ISO 105): stupeň min. 6
- protiskluznost R9
- kročejový útlum min. 15dB



Poznámka

Marmoleum se pokládá na připravený podklad, který musí být suchý, rovný, čistý, hladký, celistvý. Na lepení používat lepidlo určené pro lepení marmolea. Je lepeno převážně disperzními lepidly bez rozpouštědel nebo s malým obsahem rozpouštědel, např. referenční výrobek Eurosafe Lino Plus 514, Eurostar Lino Plus 614, nebo např. SikaBond 130 DesignFloor. Vždy dodržovat návod, který je uvedený na obalu lepidla. Lepidlo se nanáší pomocí ozubené špachtle, do čerstvého neodvětraného lepidla se zatlačuje marmoleum. Spáry se utěsňují svařovací šňůrou stejného odstínu, např. Marmoweld pro Marmoleum. Podlaha bude na závěr navoskována. Tím se zvýší odolnost a prodlouží životnost.

SOKLY

SOK 1 Marmoleum

PVC soklová lišta, výška 40 mm, lepená, barva stříbrnošedá.

VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Třídy rovinnosti konečné úpravy omítky dle ČSN EN 13914-2

Třída	Požadovaná obvyklá rovinnost – mezera mezi srovnávací latí	Nejmenší rovinnost podkladu k dosažení požadované obvyklé rovinnosti
0	Bez požadavku	Bez požadavku
1	10 mm na 2 m	15 mm na 2 m
2	7 mm na 2 m	12 mm na 2 m
3	5 mm na 2 m	10 mm na 2 m
4	3 mm na 2 m	5 mm na 2 m
5	2 mm na 2 m	2 mm na 2 m

Pro nové vyzdívky je požadováno na povrchové úpravy dodržení třídy 4. U stávajících stěn bude kopírována původní rovinnost, pouze bude provedeno vyspravení lokálních boulí, prohlubní.

Mezní odchylky rovinnosti povrchů vnitřních rovinných ploch dle ČSN 720205

Druh plochy		Mezní odchylky v mm pro rozsah rozměrů v m			
		do 1,0	více než 1,0 do 4,0	více než 4,0 do 10,0	více než 10,0
Povrchy s dokončeným povrchem	Místnosti pro pobyt osob	2	4	6	8
	Ostatní místnosti	4	6	10	15
Stěny a podhledy stropů s dokončeným povrchem	Místnosti pro pobyt osob	3	5	8	15
	Ostatní místnosti	5	8	12	15

Při provádění štukových omítek budou použity rohové pozinkované omítkové profily a omítací lišty. Veškeré nenosné svislé zděné konstrukce budou od stropní konstrukce oddílovány dle technologického předpisu použitého materiálu. Spára v omítce mezi stěnou a stropní konstrukcí bude vyplněna akrylátovým tmelem. Před nanesením malby např. se provede penetrace podkladu nátěrem + 2x vrchní nátěr.

DU1 Omítka VC jádrová

Bude provedeno:

- u oprav podkladu po vybourání instalací
- stávajících rozrušených částí omítek (provede se odstranění všech nepevných částí omítky a otlučení míst, která při poklepu budou znít dutě, pro výkaz je odhadnuta plocha vyspravení cca 5% z celkové plochy omítek),
- jako oprava podkladu po vybourání keramických (nebo jiných) obkladů, tapet
- vyzdívky z CP

DU2 Stěrka se sklotextilní síťovinou

Bude provedeno celoplošné oškrábání malby (stěny, stropy v místech, kde nejsou předepsány podhledy). V místě stávajících omítek stropu bude provedeno proškrábnutí drážky pro elektroinstalaci (v případě, že nebude možné využít stávající vytrubkování). V místě nových drážek instalací se v stěnách a stropěch po osazení (kabelů, trubek) drážka vyspraví a vyrovná. V místě původních drážek a porušených omítek bude povrch vyspraven a vyrovnan (DU1).

Následně bude strop, stěny napenetrovány a celoplošně přestěrkovány s vložením armovací tkaniny (oka 8/8mm). Stěrka se síťovinou bude celoplošně provedena také na SDK podhledech a u nově vyzděných pórobetonových příček a přizdívek. Po přebroušení se povrch napenetruje a kromě plochy s navrženým obkladem a provedena se jemnozrnná štuková omítka a finální malba.

Povrch bude před malbou napenetrován. Prodyšná malba - bílá je uvažována v min. ve dvou vrstvách, tak, aby bylo zajištěno dostatečné krytí.

Poznámka:

drážky ve společných prostorech budou opraveny jádrovou omítkou s finální úpravou sádrovým štukem např. ref. výrobek Rimano a malbou (min. dva nátěry).

DU3 Obklady

Nový keramický obklad bude v koupelně a WC proveden na výšku 2,4 m. Keramický obklad za kuchyňskou linkou bude proveden od výšky cca 920mm nad podlahou v pásu vysokém 600mm, pod horními skříňkami. V místě digestoře do výšky digestoře, cca 680mm nad linkou. Volné okraje obkladu (mimo horní skříňky/police), hrany obkladu budou ukončené L lištou, vzhled nerez broušená. Obklad v místě sprchy bude ukončen nad konstrukcí vaničky.

Před prováděním obkladů zhotovitel předloží stavebníkovi k odsouhlasení spárořezy. Spárořez bude koordinován s vývodovými plány viditelných vývodů vody. Finální poloha zásuvek (rámečku) a vypínačů v obkladech bude upravena až při provádění obkladu (umístění rámečku v ose obkladu nebo v ose spáry).

Rozmístění obkladu:

m.č. 420.6 – stěna za WC šedo hnědá,
další plochy béžová,
m.č. 420.7 – stěna za vanou a umyvadlem, podezdívka vany šedo hnědá,
další plochy béžová,

Technické parametry navrženého obkladu v koupelně:

- glazované keramické obkladové prvky
- celková tloušťka: 10 mm
- rozměry 600x600 mm
- povrch: hladký, matný
- barva: béžová (ref. výrobek Rako, série Blend)
- barva šedo hnědá (ref. výrobek Rako, série Extra)
-



Technické parametry navrženého obkladu v místě kuchyňské linky:

- celková tloušťka: 10 mm
- rozměry 600x600 mm
- povrch: hladký, matný
- barva: šedo hnědá (ref. výrobek Rako, série Extra)

SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY

Stupeň jakosti úpravy sádrokartonových konstrukcí

označení	požadavek
Q1	Základní tmelení – pro povrchy kde nejsou kladeny nároky na vzhled
Q2	Standartní tmelení – konstrukce s nároky na vyspárované ploch v místě hran desek bez stupňovitých přechodů
Q3	Speciální tmelení – zvýšené nároky na kvalitu povrchu
Q4	Celoplošné tmelení – nejvyšší nároky na kvalitu povrchu. Desky tmeleny celoplošně

V případech, kdy není předepsáno celoplošné vystěrkovování sdk povrchů s vloženou armovací

tkaninou a štuková omítka, budou sdk konstrukce provedeny ve třídě Q2.

Před realizací podhledů bude zachována stávající omítka. Napojení sádrokartonových podhledů na svislé konstrukce bude provedeno pomocí separační pásky a trvale pružného akrylátového těsnícího tmelu dle typových detailů. SDK podhledy jsou preferovány jako samonosné (bez použití závěsů). Do max. rozponu 2,8 m budou použity profily R-CW 75, do rozponu 2,05 m profily CW 50 osazené do obvodového profilu UW v osové rozteči 0,5 m (v návaznosti na stěrkování jsou uváděné limitní rozpony sníženy oproti údajům výrobce o 10%).

Realizace bude prováděna v souladu s technologickým předpisem vybraného výrobce SDK technologie.

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě SK2:

- reakce na oheň dle EN 13501 – 1třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 A

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě SK1:

- reakce na oheň dle EN 13501 – 1třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 H2

SK 1 SDK podhled do vlhkého prostředí

- štuková omítka
- stěrka se sklotextilní síťovinou vč. penetrace
- 1x sádrokartonová deska impregnovaná proti vlhkosti..... 12,5 mm
- samonosný kovový rošt, profily R-CW typ dle rozpětí (50,75) mm

SK 2 SDK podhled (ostatní)

- štuková omítka
- stěrka se sklotextilní síťovinou vč. penetrace
- 1x sádrokartonová deska do běžného prostředí 12,5 mm
- samonosný kovový rošt, profily R-CW typ dle rozpětí (50,75) mm

SÁDROKARTONOVÉ PŘÍČKY

V případě, že sdk příčka je kotvena ke stávající stropní konstrukci bez podhledů bude napojení řešeno dle typového detailu výrobce sdk systému pomocí kluzného uložení. V případech sdk podhledů je možná varianta kotvení ke stropní konstrukci nebo k podhledu dle technologického předpisu zvoleného systému. Příčky budou založené na anhydrit. Osovou rozteč profilů sdk příček přizpůsobit dle technologického předpisu výrobce s ohledem na maximální výšku příčky a v návaznosti na keramické obklady. Spáry sádrokartonových desek stěn a podhledů budou přestěrkovány. Ze strany místnosti s vlhkým provozem bude osazen impregnovaný sdk do vlhkého prostředí. Sádrokartonové desky stěn a podhledů budou celoplošně přestěrkovány stěrkou se sklotextilní síťovinou a štukem (mimo keramický obklad). Následně bude povrch desek opatřen malířským nátěrem pro sádrokarton bílé barvy. Před nanášením malířských nátěrů je nutné povrch zbavit nečistot a provést penetraci určenou pro daný povrch.

V případě navržených akustických příček je nutné provést založení a dilatování od navazujících konstrukcí dle technologického předpisu výrobce. V místě umyvadla popř. v místech kuc. linky v provedení sdk předstěny bude nosná konstrukce příčky zesílená dle montážního předpisu SDK příček.

Technické parametry navržené sádrokartonové desky DS2:

- typ dle EN 520 MA (DF)
-

Technické parametry navržené sádrokartonové desky DS1:

- typ dle EN 520 MAI (DFH2)

Technické parametry navrženého izolantu (ref. výrobek Isover Piano):

- objemová hmotnost..... 15 kg/m³

DS1 SDK příčka s jednoduchým opláštěním do vlhkého prostředí s upravenou roztečí sloupků - 100 mm

(referenční výrobek typové provedení 3.40.02 MAI, $R_w = 50\text{dB}$) SK12

- jednoduché opláštění deskami MAI (DF) 12,5 mm
- izolace tl. 60 mm vložená mezi CW profily 75 75 mm
- jednoduché opláštění deskami 12,5 mm

DS2 SDK příčka s jednoduchým opláštěním - 100 mm

(referenční výrobek typové provedení 3.40.02 MA, $R_w = 50\text{dB}$) SK12

- jednoduché opláštění deskami MA (DF) 12,5 mm
- izolace tl. 60 mm vložená mezi CW profily 75 75 mm
- jednoduché opláštění deskami 12,5 mm

DS3 SDK předstěna s jednoduchým opláštěním do vlhkého prostředí s upravenou roztečí sloupků - 115 mm

(referenční výrobek typové provedení 3.22.00)

- izolace tl. 50 mm vložená mezi CW profily 100 100 mm
- jednoduché opláštění deskami RBI (H2) 12,5 mm

Poznámka:

V místě v trase plynového potrubí bude osazena plastová větrací mřížka Ø 100 mm (min. 1ks v každé místnosti).

RŮZNÉ

V rámci stavebních úprav bude provedeno přetmelení spár v návaznosti omítky na stávající parapety a okna.

POZNÁMKA

Všechny technologické zařízení (ventilátory, digestoř aj.) vyvozující hluk budou uloženy, kotveny přes pružné podložky.

V PD uvedené technické parametry jsou pro zhotovitele závazné. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.

Pokud dodavatel použije jiné materiály s odlišnými vlastnostmi bez předchozího písemného odsouhlasení projektantem, přebírá veškerou odpovědnost za toto řešení. Všechny konstrukce (tepelné izolace, hydroizolace, parotěsné izolace) musí být před zakrytím zkontrolovány technickým dozorem, který provede zápis o kontrole do stavebního deníku.