



Smlouva o dílo

č.0005/0/OSS/12

na akci „Zpracování projektových prací a inženýrské činnosti pro investiční akci:
**REKONSTRUKCE PĚŠÍCH ZÓN A REVITALIZACE MĚSTSKÝCH PARKŮ - BARRANDOV,
PRAHA 5**“ dále jen smlouva.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů a je uzavřena mezi těmito stranami:

Článek I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Městská část Praha 5

Zastoupený:

Se sídlem:

IČ :

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5

Městská část Praha 5

Nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5

00063631

CZ 00063631

Česká spořitelna a.s.

27-2000857329/0800

Zástupce pro věci smluvní:

Zástupce pro věci technické:

MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5

Daniel Ottomanský, vedoucí OSS ÚMČ P5

2. Zhotovitel:

Obchodní firma :

Zastoupený:

Sídlo firmy:

kancelář:

IČO:

DIČ:

Zápis v obchodním rejstříku:

Zástupce pro věci smluvní :

Zástupce pro věci technické:

Bankovní spojení :

Číslo účtu:

SUNCAD, s.r.o.

Ing. Davidem Havránkem

Špotzova 6, Praha 6, 160 00

nám. Na Lužinách 3, Praha 5, 155 00

2668 9707

CZ 2668 9707

Městský soud v Praze , oddíl B, I. vl. 87514

Ing. David Havránek

Ing. David Majer, Ing. David Havránek

KB Praha 6, Pohořelec

512550030297/0100

Článek II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění díla podle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace na akci „Zpracování projektových prací a inženýrské činnosti pro investiční akci:
**REKONSTRUKCE PĚŠÍCH ZÓN A REVITALIZACE MĚSTSKÝCH PARKŮ - BARRANDOV,
PRAHA 5**“ v rozsahu dle nabídky ze dne 21.3.2012 pro jednotlivé následující stupně :

- A) Zajištění průzkumných prací a podkladů
- Zajištění všech potřebných podkladů pro stavbu „**Rekonstrukce pěších zón a revitalizace městských parků - Barrandov, Praha 5**“ v rozsahu níže uvedené projekční a inženýrské činnosti.
 - Zajištění nutných průzkumných prací pro řádné zpracování projektové dokumentace.
 - Zajištění nutného geodetického doměření řešeného území pro řádné zpracování projektové dokumentace.
- B) Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)
- Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení pro stavbu „**Rekonstrukce pěších zón a revitalizace městských parků - Barrandov, Praha 5**“ v rozsahu a dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a podkladů a zajištění všech činností potřebných pro podání žádosti o stavební povolení ve smyslu ustanovení § 110 stavebního zákona a v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb. pro výše uvedenou stavbu.
- C) Zajištění inženýrské činnosti vedoucí k vydání pravomocného stavebního povolení (SP)
- Kompletní zajištění všech potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, a podkladů a zajištění všech činností potřebných pro podání žádosti o stavební povolení ve smyslu ustanovení § 110 stavebního zákona.
 - Zajištění potřebného stupně rozhodnutí o umístění stavby dle vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení.
 - Zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení a zajištění jeho pravomocnosti
- D) Projektová dokumentace pro zadání stavby (DZS)
- Vypracování projektové dokumentace pro zadání stavby pro stavbu „**Rekonstrukce pěších zón a revitalizace městských parků - Barrandov, Praha 5**“ v rozsahu a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, dle rozsahu stanoveného Českou komorou autorizovaných inženýrů a architektů a dle zvyklostí a požadavků dotačního titulu, který bude objednatel v tomto případě aplikován.
 - Zpracování kompletního položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby dle oficiálního sazebníku URS.

Projektové práce a inženýrská činnost budou prováděny v rozsahu definovaném základním materiálem, který byl podkladem pro zpracování nabídky - Návrh studie úprav zpracovaný firmou PPU s.r.o. 09/2011 a Studie revitalizace Trnkova náměstí.

2. Projektová dokumentace podle bodu B),D) bude vyhotovena v 6ti tištěných paré a jedenkrát digitálně na CD ROM.

Článek III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dokončené dílo v rozsahu podle této smlouvy do následujících termínů dle členění čl. II ad a) – h) :

a)	Zajištění průzkumných prací a podkladů	do 23.4.2012
b)	Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)	do 14.5.2012
c)	Zajištění i.č. vedoucí k vydání prav. stavebního povolení (SP)	do 5.6.2012
d)	Projektová dokumentace pro zadání stavby (DZS)	do 5.6.2012

Článek IV. Cena díla

Cena projektových a inženýrských prací je dělena dle výše uvedených částí

ad a)		116 000 Kč
ad b)		855 500 Kč
ad c)		148 500 Kč
ad d)		733 500 Kč

Cena díla bez DPH		1 853 500,- Kč
DPH – 20%		370 700,- Kč
Celková cena díla včetně DPH 20%		2 224 200,- Kč

Pokud se změní výše DPH, bude DPH účtována v platné výši v době termínu plnění.

Článek V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a smluvených termínech.
2. Dokumentace musí obsahovat všechny údaje a řešení, o kterých zhotovitel jako odborná projektová firma musí vědět, že jsou potřebná pro bezvadnou funkci díla.

Článek VI. Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout veškeré informace potřebné ke zpracování předmětu plnění.

Článek VII. Převzetí díla

1. Dílo vymezené čl. II této smlouvy, bude splněno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků objednateli.
2. Splní-li zhotovitel své závazky podle čl. II před dohodnutou dobou plnění, zavazuje se objednatel uvedené práce převzít k datu jejich skutečného plnění.
3. Zhotovitel je povinen provedené dílo předat objednateli v místě sídla jeho organizace.

Článek VIII. Záruky za dílo

1. Za předané dílo provedené podle této smlouvy odpovídá zhotovitel po dobu 36 měsíců od předání díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel do tří dnů potvrdí příjem případné písemné reklamace, uvede svoje stanovisko k reklamaci a navrhne termín odstranění závady, který bude objednatel odsouhlasen. V případě možné havarijní situace vypracuje dokumentaci pro odstranění závady neprodleně.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že práce jím provedené budou odpovídat kvalitativním parametrům kladeným na projektovou dokumentaci staveb pozemních komunikací podle platných českých technických norem a bude v souladu s platnými souvisejícími právními předpisy.

Článek IX. Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení bude faktura zaslaná nebo předaná zhotovitelem na adresu objednatele. Faktury budou vystaveny po předání části díla, tak jak je uvedeno v článku III. této smlouvy, s platnou DPH v době vystavení.
2. Faktury budou obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Lhůta splatnosti faktur je smluvními stranami stanovena na 30 dní ode dne doručení zakázky objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod).
3. Objednatel neposkytne na plnění předmětu zakázky finanční zálohu. Platby za služby budou prováděny v průběhu realizace jednotlivých částí dle čl. 2 tohoto dokumentu na základě fakturace za provedené služby, jež budou předány objednateli a schváleny určeným zástupcem objednatele.
4. Povinnost zaplatit fakturu je splněna dnem odepsáním z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
5. V případě, že do uhrazení faktury bude zjištěna neúplnost, nebo vada dodávky bude faktura uhrazena s prodloužením splatnosti o dobu opravy díla.

Článek X. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání celého díla nebo jeho dílčích částí ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,025 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,025 %** z fakturované částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury do zaplacení.

Článek XI. Zvláštní ujednání

1. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.
2. Obsah této smlouvy lze měnit, respektive provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit se do 10 dnů od jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh podala, svým návrhem vázána. Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podepsány zástupci pro věci smluvní obou smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy:
 - a. Odstoupit od této smlouvy lze pouze v případech stanovených obchodním zákoníkem nebo jinými obecně závaznými předpisy. Za podstatné porušení smlouvy bude považováno prodlení zhotovitele při plnění závazků z této smlouvy vyplývajících, trvajících déle než jeden měsíc.
 - b. Odstoupení od smlouvy musí být druhé straně oznámeno písemně, účinku nabývá v den uvedený v oznámení, nejdříve však v den, kdy je oznámení doručeno.
 - c. Jestliže objednatel projeví vůli tuto smlouvu bez důvodu na straně zhotovitele zrušit a dohodnou-li se strany na tomto zrušení, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli odstupné

ve výši podílu ze sjednané ceny dle čl.IV, odpovídajícího dosud prokazatelně vynaloženým nákladům na plnění a stupni rozpracovanosti plnění. Výši podílu určí zhotovitel po předchozím odsouhlasení s objednatelem a fyzickém doložení rozpracovanosti.

4. Podmínky, za nichž je možno změnit nabídkovou cenu:
- a) V průběhu realizace se změni daňové předpisy.
 - b) Objednatel změni rozsah zakázky.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen ve formě písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá strana obdrží dva exempláře.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17, obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek

V Praze dne 16/4/2012

V Praze dne 15. 05. 2012

SUNCAD

SUNCAD s.r.o.
nám. Na Lužinách 3, Praha 13, 155 00
IČ: 022 664 9707

za zhotovitele

Ing. David Havránek

jednatel

za objednatele

MUDr. Radek Klíma

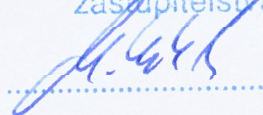
starosta

Městské části Praha 5

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5

.....


.....


V Praze dne 9. 5. 2012