



SMLOUVA O DÍLO Č. 0021/0/OOR/15

Čl. I Smluvní strany

1) Městská část Praha 5

se sídlem Praha 5, nám. 14. října 1381/4, PSČ 150 22
zastoupena MUDr. Radkem Klímou, starostou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 2000857329/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

2) C.T.I. eko, s.r.o.

se sídlem: Praha 2, Kunětická 2/2534, PSČ 120 00
zastoupena : Ing. Jiřím Petrem, jednatelem
IČO: 276 27 241
DIČ: CZ27627241
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
č. ú.: 3808463001/5500

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

3) Osoby oprávněné jednat:

- a) Objednatelům jsou zmocněny k zastupování následující osoby:
Ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5.
Ve věcech technických: Bc. Lenka Tomanová, vedoucí odboru OOR
tel.: 257 000 585, e-mail: lenka.tomanova@praha5.cz
Bc. Jan Vyskočil, Oddělení řízení a podpory projektů EU,
tel.: 257 000 564, e-mail: jan.vyskočil@praha5.cz
Ve věcech administrativních: Bc. Lenka Tomanová, vedoucí odboru OOR

- b) Zhotovitelem jsou zmocněny k zastupování následující osoby:
Ve věcech smluvních a technických : ing. Jiří Petr, jednatel
tel.: 604 220 007, e-mail: jiri.petr@c-t-i.cz

Čl. II Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo: „Projekt sanace na pozemku p.č. 386/5, k.ú. Motol“ (dále jen „dílo“).

Čl. III Specifikace předmětu díla a termínu dodání

Předmětem tohoto díla konkrétně je zhotovení projektu sanace lokality – pozemku p. č. 386/5, k. ú. Motol, a to v souladu se závěry obsaženými v dokumentu „Praha 5 Plzeňská 279/215a pozemku parc.č. 386/5, k.ú. Motol – průzkum znečištění a analýza rizik“ – Příloha č. 1 Smlouvy.

Cílem projektu je na základě analýzy rizik stanovit jasný postup následných prací; sanace na dotčených pozemcích a definovat jejich náklady

Čl. IV Místo a doba plnění

- 1) Místem plnění - provádění díla dle článku III této smlouvy je Praha 5 Plzeňská 279/215a pozemku parc.č. 386/5, k.ú. Motol
- 2) Místem předání a převzetí řádně provedeného díla kontaktní adresa objednatele: Městská část Praha 5, Štefánikova 236/13, 246/15, 150 22 Praha 5, Česká republika osobou ve věcech technických Bc. Lenkou Tomanovou.
- 3) **Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku III této smlouvy v těchto termínech:**
 - a) Zahájení plnění je ihned po podpisu smlouvy.
 - b) Termín plnění je do 70-ti pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy.

Čl. V
Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 1) Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Cena CELKEM bez DPH	1.350.000,- Kč
DPH 21 %	283.500,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1.633.500,- Kč

Slovy: jedenmiliontřístapadesát tisíc korun českých bez DPH.

- 2) Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 3) Cena dle čl. V odstavce 1 této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4) Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. V odstavci 1 této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednatelem.
- 5) Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem, dokumentace bude odsouhlasena zástupci objednatele.
- 6) O předání a převzetí díla bude poskytovatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 7) Po provedení díla dle čl. III této smlouvy a po odsouhlasení ceny předmětu plnění dle bodu čl. V odstavce 2 této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 8) V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 9) V případě, že zhotovitel nedodrží termín dodání díla uvedený v čl. IV odstavce 3 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení, s nedodržením termínu plnění.
- 10) Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

Čl. VI

Povinná ustanovení

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením ZMČ č. 44/1650/2015 ze dne 1.12.2015.

Čl. VII

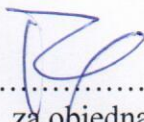
Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 1) Záruka za jakost díla dle čl. III této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě zjištěných vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, a pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu, který bude objednavatelem stanoven. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré náklady vynaložené objednatel na jejich odstranění. Nárok objednatele uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 2) Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitelem zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno adresátovi. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
- 3) Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit občanským zákoníkem.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 5) Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 6) Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 7) Tato smlouva byla sepsána v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 8) Součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1: Praha 5 Plzeňská 279/215a pozemku parc.č. 386/5, k.ú. Motol – průzkum znečištění a analýza rizik (*volná příloha*)

- 9) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

10-12-2015

V Praze dne

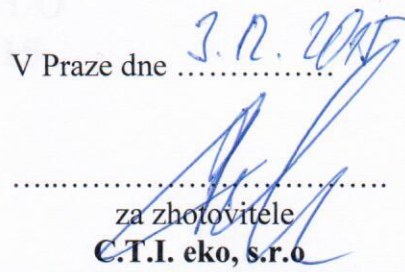


v z. Mgr. Lukáš Budín
1. zástupce starosty

.....
za objednatele:

Městská část Praha 5
MUDr. Radek Klíma, starosta

V Praze dne 3.12.2015



.....
za zhotovitele
C.T.I. eko, s.r.o
ing. Jiří Petr, jednatel

