







SMLOUVA O DÍLO

na zajištění projekčních služeb výstavby tělocvičny a hřiště v ZŠ a MŠ Beníškové

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Mgr. Renátou Zajičkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. ú.: 
(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

1.2. Zhotovitel: Mgr. A. Jan Nedvěd
se sídlem: Dušní 906/8, Praha 1 – 110 00
kontaktní adresa: Dušní 906/8, Praha 1 – 110 00
zastoupený: Mgr. A. Jan Nedvěd
IČO: 61301035
DIČ: CZ7303070456
bankovní spojení: 
č. ú.: 

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

1.3. Objednatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajičková, starostka MČ Praha 5
ve věcech administrativně
- technických: Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic, tel.: 257 000 237, e-mail: milan.vondracek@praha5.cz;
Bc. Zdeňka Tomšíčková, vedoucí Oddělení přípravy investic, tel.: 257 000 477, e-mail: zdenka.tomsickova@praha5.cz;
Ing. Pavel Charousek, referent Oddělení přípravy investic, tel.: 257 000 486, e-mail: pavel.charousek@praha5.cz;

1.4. Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Mgr. A. Jan Nedvěd,


Ve věcech technických: Ing. arch. Viktor Sunek

2. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Tělocvična a hřiště ZŠ a MŠ Beniškové (PD)“ vyhlášeného v souladu s podmínkami stanovenými v § 6, § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona.
- 2.2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o poskytování služeb je nabídka zhotovitele ze dne 10. 12. 2021, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.3. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele projektovou přípravu a činnosti specifikované v čl. 4 této smlouvy, a to pro objekt uvedený v čl. 5 této smlouvy (dále též „dílo“) a zabezpečené za podmínek stanovených touto smlouvou a jejími přílohami, za účelem vyhotovení díla, a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

3. Prohlášení zhotovitele

- 3.1. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění této smlouvy, a že rozsah předmětu této smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k řádnému zhotovení díla, že si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a že neshledal ke dni uzavření této smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení díla.

4. Vymezení díla

- 4.1. Dílo zahrnuje vyhotovení projektové přípravy, zajištění související inženýrské činnosti zahrnující zejména obstarání kladných stanovisek či správních rozhodnutí dotčených orgánů státní správy (dále též „DOSS“) a dále zabezpečení výkonu autorského dozoru.
- 4.2. Předmětem díla jsou následující služby a činnosti:
 - a) Projektová příprava - na základě Studie proveditelnosti (*zvolená varianta 1 - meziškolní zvýšená*) vyhotovené v 09/2021 Mgr. A. Janem Nedvědem, Dušní 906/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město, IČO:61301035, ČKA č. aut.: 04 105, jež tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, bude vypracována projektová dokumentace pro vydání společného povolení v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále též „Projektová dokumentace“). Dokumentace pro vydání společného povolení bude předána v celkovém počtu 4 paré, 1x v digitální podobě na CD nosiči či flash disku v editovatelných formátech EXCEL, WORD a ve formátu PDF (veškerá Projektová dokumentace včetně výkresů) a DWG a PDF (veškeré výkresy);
 - b) Inženýrská činnost (dále též „IČ“) – zajištění všech nezbytných stanovisek DOSS a veškerých nutných úkonů vedoucích k získání společného povolení stavby. Jejich případné připomínky a požadavky budou do Projektové dokumentace zapracovány. Veškerá eventuální stanoviska a vyjádření stavebního úřadu budou předány proti podpisu pověřenému zástupci objednatele.

- c) Autorský dozor (dále též „AD“) - činnost autorského dozoru spočívající v kontrole dodržování platné Projektové dokumentace zhotovitelem (zhotovitelem vybraným k realizaci díla podle Projektové dokumentace), schvalování odchylek a úprav. AD má povinnost účastnit se kontrolních dnů na stavbě (předpoklad 1x týdně po celou dobu realizace), Spolupracuje s objednatelem při přijímání rozhodnutí o případných změnách. Účastní se na přejímkách stavby, při kontrole odstranění vad a nedodělků, při případných reklamačních řízeních a jednáních o změnách stavebních prací vyvolaných objednatelem nebo zhotovitelem stavebních prací. Zhotovitel je povinen požadované úkony AD vykonávat podle potřeb průběhu provádění stavebních prací nebo na výzvu objednatele nejpozději do 3 dnů, pokud nebude stanovena objednatelem lhůta delší. Provádění AD je zhotovitel povinen zaznamenávat pravidelně ve stavebním deníku. **Předpokládaný počet** hodin za výkon autorského dozoru činí **222 hodin**.
- 4.3. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, vyjádření správců sítí, DOSS a veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 4.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla provést i práce a činnosti v této smlouvě výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel jakožto odborník ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění předmětu díla.
- 4.5. Smluvní strany dále uvádějí, že Projektová dokumentace bude zpracována a předána objednateli:
- ve 4 vyhotoveních v listinné podobě,
 - v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči či flash disku – výkresová část ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx a tabulkové části ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

5. Místo a termíny dodání

- 5.1. Místem plnění díla je areál ZŠ a MŠ Beniškové, Praha 5, pozemky parc. č. 1542/3, 1546/4, 1546/13, 1546/26, 1546/2, 1546/28, 1547/2, 1547/3.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, resp. části díla v následujících termínech:
- a) vypracovat a předat objednateli dílčí plnění dle čl. 4 odst. 4.2 písm. a) této smlouvy – Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení stavby do 8 měsíců od účinnosti této smlouvy;
 - b) vykonávat IČ dle čl. 4 odst. 4.2 písm. b) této smlouvy průběžně bez zbytečného prodloužení; zhotovitel se zavazuje jednat tak, aby bez zbytečného odkladu a s řádnou péčí učinil veškeré nutné úkony vedoucí k získání společného povolení stavby, a to nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců od předání části díla dle čl. 4 odst. 4.2 písm. a) této smlouvy, při dodržení správních lhůt dotčených orgánů, bez zásadních námitek účastníků. Termín se prodlužuje o prokázanou dobu nečinnosti jednotlivých DOSS, stavebního úřadu či jiných účastníků dle správního řádu;
 - c) vykonávat AD dle čl. 4 odst. 4.2 písm. c) této smlouvy po dobu realizace stavebních úprav až do odstranění vad a nedodělků a finálního předání provedeného díla objednateli.
- 5.3. Objednatel si vyhrazuje lhůtu na schválení předaného díla, resp. části díla. Zhotovitel předá Projektovou dokumentaci k věcné kontrole před smluvním termínem odevzdání, o této skutečnosti zástupci smluvních stran učiní písemný zápis. Objednatel se k Projektové dokumentaci vyjádří do 7 pracovních dnů od odevzdání. Konečné termíny pro odevzdání dle čl. 5 odst. 5.2 zůstávají v platnosti.
- 5.4. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění díla mohou přerušit bezpečnostní a hygienická opatření

přijata objednatelům v souvislosti s bojem proti onemocnění COVID-19 nebo jiného obdobného onemocnění. Tato skutečnost není důvodem pro navýšení ceny díla dle čl. 6 odst. 1 této smlouvy.

6. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

6.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

- | | |
|---|----------------|
| - cena bez DPH dle čl. 4 odst. 4. 2. písm. a) | 1.670.000,- Kč |
| - cena bez DPH dle čl. 4 odst. 4. 2. písm. b) | 150.000,- Kč |
| - cena bez DPH dle čl. 4 odst. 4. 2. písm. c) | 110.000,- Kč |

Cena celkem	1.930.000,- Kč
DPH 21 %	405.300,- Kč
Cena celkem vč. DPH	2.335.300,- Kč

Slovy: dva miliony tři sta třicet pět tisíc tři sta korun českých vč. DPH.

6.2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, veškeré nezbytné průzkumy, posudky, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.

6.3. Cena dle čl. 6 odst. 6.1. této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

6.4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelům před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. 6 odst. 6.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě, porušil by tím smluvní závazek, za který se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši odpovídající ceně prací provedených bez uzavření dodatku.

6.5. Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí jednotlivé dílčí části díla dle čl. 4.2. této smlouvy objednatelům, což bude potvrzeno protokolem o předání a převzetí odsouhlaseným zástupci objednatelům ve věcech administrativně-technických dle čl. 1 odst. 1.3 této smlouvy. AD není předmětem předání, za AD se bude platit na základě skutečně poskytnutých služeb – zhotovitel předá výkaz skutečně poskytnutých služeb ke schválení objednatelům. Zhotovitel bude fakturovat za AD průběžně, a to na základě výkazu odvedených hodin potvrzeného ze strany objednatelům, přičemž za hodinu AD bude fakturovat cenu odpovídající poměru celkové ceny za výkon AD uvedené v čl. 6.1. této smlouvy a předpokládaného počtu hodin za výkon AD uvedenému v čl. 4.2. písm. c) této smlouvy. Celková vyfakturovaná cena za výkon AD ale nemůže překročit celkovou výši ceny za výkon AD uvedenou v čl. 6.1. této smlouvy, a to i kdyby skutečně odvedený počet hodin AD překročil předpokládaný počet hodin AD uvedený v čl. 4.2. písm. c) této smlouvy. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností uvádějí, že zhotovitel je povinen realizovat AD i kdyby jeho výkon překročil předpokládaný počet hodin uvedený v článku 4 odst. 4.2. písm. c) této smlouvy, přičemž v takovém případě zhotovitel bere na vědomí, že za výkon AD mu náleží celková odměna uvedená v článku 6 odst. 6.1. této smlouvy, která je nepřekročitelná.

6.6. Po provedení jednotlivé dílčí části díla dle čl. 4 odst. 4. 2. této smlouvy a po odsouhlasení

- předmětu plnění dle odst. 6. 5. tohoto článku této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu – daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Plnění dle čl. 4 odst. 4.2 písm. a) uhradí objednatel po převzetí této části do výše 80 %, zbývající část ve výši 20 % uhradí po získání pravomocného společného povolení.
- 6.7. O předání a převzetí jednotlivé dílčí části díla bude poskytovatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 6.8. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 6.9. V případě, že zhotovitel nedodrží některý z termínů dodání díla uvedený v čl. 5 odst. 5.2 písm. a), b) a termín dle článku 7 odst. 7.11 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s výkonem AD podle článku 4 odst. 4.2 písm. c) této smlouvy, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den trvání prodlení.
- 6.10. V případě, že bude zrušeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže z důvodu nedodržení podmínek zákona č. 134/2016 Sb., z titulu vadné Projektové dokumentace je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.
- 6.11. V případě zvýšení nákladů díla realizovaného na základě Projektové dokumentace vlivem vad Projektové dokumentace, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele částku ve výši 10 % z ceny následně vzniklých víceprací či zvýšených cen při realizaci díla, maximálně však do výše 30 % z celkové ceny díla dle čl. 6. odstavec 6.1 této smlouvy (celkové ceny včetně DPH), jestliže dojde ke zvýšení nákladů díla realizovaného na základě Projektové dokumentace vlivem nesouladu mezi výkresovou částí Projektová dokumentace a výkazem výměr, nebo z titulu vady Projektové dokumentace. Uvedené plnění uhradí zhotovitel objednateli jako smluvní pokutu za porušení závazku poskytnout plnění dle této smlouvy bez vad.
- 6.12. Zhotovitel není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy, to neplatí, pokud překročení lhůt bylo způsobeno nečinností zhotovitele v řízení.
- 6.13. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.
- 6.14. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.
- 6.15. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 7 odst. 7.13 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč vč. DPH za každý jednotlivý případ.

7. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel je povinen zahájit svou činnost ihned po nabytí účinnosti smlouvy a při realizaci všech fází předmětu díla je povinen postupovat bez zbytečného prodlení při zachování lhůt sjednaných dle této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel je povinen při realizaci jednotlivých částí díla postupovat podle pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít pro objednatele za následek vznik škody nebo

vznik vady prováděného díla. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.

- 7.3. Zhotovitel je povinen při své činnosti sledovat veškeré změny právních a souvisejících předpisů v oblasti zhotovování předmětu díla tak, aby činnost pro objednatele vykonával vždy v souladu s platnou právní úpravou.
- 7.4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně zhotovit jednotlivé části díla ve stanovených termínech a převést vlastnické právo k nim na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené části díla převzít, zaplatit smlouvenou cenu ve stanovených lhůtách a po dobu účinnosti smlouvy poskytnout součinnost ve smluveném rozsahu.
- 7.5. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody jím způsobené při provádění díla, ledaže prokáže, že tyto škody byly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost
- 7.6. Projektová dokumentace musí být provedena v rozsahu vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a v souladu vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.7. Projektová dokumentace musí být vyhotovená v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů způsobem, který předem nezvýhodní žádného dodavatele.
- 7.8. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele ve věcech technických a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky či podmínky budou řešeny, případně do Projektové dokumentace zapracovány.
- 7.9. Projektová dokumentace bude obsahovat zařídění stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.
- 7.10. Provedení díla – ve vztahu k Projektové dokumentaci se rozumí předání požadovaného počtu paré Projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě o dílo. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu.
- 7.11. V průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, který objednatel vyhláší podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je součástí předmětu díla i zpracování odpovědí na dotazy k Projektové dokumentaci v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku – zhotovitel (tj. zhotovitel Projektové dokumentace) se zavazuje zpracovat odpověď na takový dotaz, a to ve lhůtě do 1 pracovního dne po obdržení dotazu ze strany objednatele. Dotazy budou zasílány na kontaktní e-mailovou adresu zhotovitele: jan@nedvedarchitekti.cz.
- 7.12. Uzavřením této smlouvy objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc pro zajištění inženýrské činnosti blíže popsané v odst. 4.2 písm. c) tohoto článku, a to při jednání se všemi místně a věcně příslušnými orgány státní správy a ostatními dotčenými subjekty a institucemi. Potvrzení o udělení plné moci bude objednatelem vystaveno zhotoviteli současně s podpisem této smlouvy.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy. Výměna kteréhokoliv ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 2 této smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku. Porušení jakékoliv

povinnosti podle tohoto odstavce opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy; čl. 10 odst. 10.3 věta první této smlouvy se nepoužije. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu dle čl. 6 odst. 6.15. této smlouvy.

- 7.14. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy, bude –li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit:
- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
 - d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, a to zejména:
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
 - e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

8. Práva duševního vlastnictví

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k dílu podle této smlouvy, a to věčně, časově a místně, v rozsahu ustanovení § 12 autorského zákona, a uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny díla zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá.
- 8.2. Objednatel je na základě oprávnění udělené autorem oprávněn dílo užit všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: dílo zveřejnit, veřejně vystavit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užit v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užit pouze část díla a spojit dílo s jinými díly a zařadit je do díla souborného.
- 8.3. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto smlouvou nabytá postoupit a zhotoviteli bez zbytečného odkladu identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).
- 8.4. Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž je oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele či obdobně s ohledem na příslušného

autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této smlouvy společně označují jako „licence“.

- 8.5. Zhotovitel garantuje, že před podpisem této smlouvy neudělil třetímu žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licencí dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí dílo zhotovitele.
- 8.6. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v celkové ceně díla podle článku 6 odst. 6. 1 této smlouvy. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.
- 8.7. Pro vyloučení všech pochybností platí, že se zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu smlouvy, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu smlouvy nebo jeho části objednateli.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
- 8.9. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn licenci vypovědět.

9. Povinná ustanovení

- 9.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 56/1613/2021 ze dne 20. 12. 2021.

10. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 1 mil. Kč. Doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.
- 10.2. Záruka za jakost díla specifikovaného v čl. 4 odst. 4. 2. této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, a pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady

ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

- 10.3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, nesplnění jakéhokoliv ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy poté, co objednatel zhotovitele na nesplnění závazku písemně upozornil, přičemž mu současně stanovil dodatečnou lhůtu nikoliv kratší než 15 dní pro splnění takové povinnosti či jiný způsob odstranění porušení ujednání o závazku zhotovitele. Odstoupení musí být písemné, je účinné dnem prokazatelného doručení oznámení o odstoupení adresátovi. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty či nároky plynoucí z náhrady škody. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoliv dotčena.
- 10.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 10.6. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk.
- 10.7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 10.8. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 10.9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy.
- Příloha č. 1: Studie proveditelnosti
Příloha č. 2: Realizační tým
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

za objednatele:

V Praze dne 23. 01. 2022

Mgr. Renata Zajickova
Starostka MČ Praha

za zhotovitele:


V Praze dne 5. 1. 2022

Mgr. A. Jan Nedvěd

Příloha č. 4 ZD: Čestné prohlášení – realizační tým = Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

Čestné prohlášení – realizační tým
v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:
„Tělocvična a hřiště ZŠ a MŠ Beníškové (PD)“

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Číslo autorizace (doloženo dokladem) ²	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
Jan Nedvěd	Hlavní projektant	04 105	autor	

**V případě potřeby lze tabulku rozšiřovat*

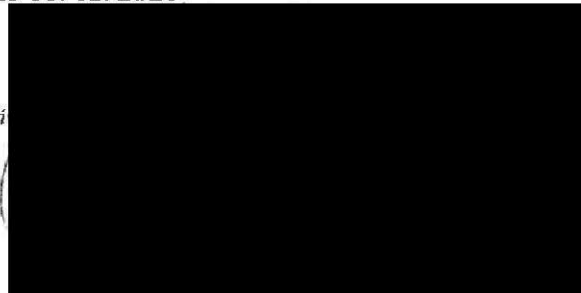
Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze dne 10. 12. 2021

Vlastnoruční podpis: *

Mgr.A. Jan Nedvěd

**pozn. Krycí list podepisuje oprá*



² Přílohou tohoto prohlášení bude doklad osvědčující odbornou způsobilost.

