



1. SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radek Klíma, starosta
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **ELEKTROSTAV Praha s.r.o.**
se sídlem: Jaurisova 515/4, Praha 4, 140 00
zastoupená: Ing. Pavel Riegr, jednatel
IČ: 45306834
DIČ: CZ45306834
bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: 87276359/0800
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 9574
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí odboru majetku a investic
E-mail: jan.jirsa@praha5.cz
tel. 257 000 482

ve věcech administrativních:

Bc. Lenka Tomanová, vedoucí Odboru otevřená
radnice, e-mail: lenka.tomanova@praha5.cz
tel.: 257 000 585.

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Bc. Pavel Vokoun, ÚMČ Praha 5, tel: 257 000 237, email: pavel.vokoun@praha5.cz, nebo Bc. Jan Gaube, ÚMČ Praha 5, tel: 257 000 228, email: jan.gaube@praha5.cz.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Riegr tel.: 777822928 e-mail: riegr@elektrostavpraha.cz
ve věcech technických: Hynek Furman tel.: 777822928 e-mail: furman@elektrostavpraha.cz

- 13.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Pavel Riegr nebo Hynek Furman

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.4.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.4.2. převzal a odsouhlasil úplnost objednatelům schválené projektové dokumentace vč. výkazu výměr. Projektovou dokumentaci zpracoval: ATELIER VJH s.r.o., Mladenovova 5, 143 00 Praha 4, ing. arch. Vladimírem Hronem, ve stupni PD pro provedení stavby, 06/2015, revize ke dni 3.9.2015,
 - 2.4.3. prověřil místní podmínky na místě plnění díla (staveništi), tím je Mateřská škola Nad Palatou, objekt Pod Lipkami č.p. 3183/5, Praha 5 – Smíchov,
 - 2.4.4. nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
 - 2.4.5. akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - 2.4.6. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, a které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - 2.4.7. veškeré své požadavky na objednatelů uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatelů dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatelů za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

Doplnění fasád hospodářského pavilonu (HP) a pavilonu skladů (PS) + rekonstrukce a zateplení střechy PS

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem;
2. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

Výše uvedené dokumenty bod 1. a 2. tvoří Přílohy č. 1 a 2 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil výše uvedenou zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu provedení ve čtyřech tištěných vyhotoveních + 1x na CD/DVD, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení díla do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále zhotovitel vlastním nákladem zajistí koordinátora BOZP a splní povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených mimo jiné § 15 odst. 1 a 2 zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.10. Před zahájením prací zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram prací.

4. Místo plnění

Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami č.p. 3183/5, Praha 5 – Smíchov, pozemky č.parc. 4034/1 a č.parc. 4034/4 k.ú. Smíchov (dále jen „staveniště“). Jejich vlastníkem je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.

- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do sedmi pracovních dnů po podpisu této smlouvy, pokud se nedohodne s objednatelem jinak,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 90 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět této smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli po dokončení všech prací bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla minimálně tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 17,00 hod. v pracovních dnech i dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí

být dodržovány hygienické podmínky při provádění hlučných a prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).

- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením realizace díla doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděných prací a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro realizaci díla.
- 6.6. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu díla probíhá v objektu a na pozemcích s provozem mateřské školy. Musí přihlídnout k režimu tohoto zařízení a zamezit případnému konfliktu stavebních prací s provozem MŠ.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.7.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na staveništi), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, tyto mu budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel, současně bude zhotovitel po celou dobu trvání realizace díla zajišťovat fotodokumentaci prováděných prací, tuto předá objednateli po dokončení díla na datovém nosiči CD/DVD.
- 6.7.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.7.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.7.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.7.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smlouvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smlouvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a

- změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.7.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
 - 6.7.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
 - 6.7.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
 - 6.7.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.7.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
 - 6.7.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.7.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.7.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a tato výzva musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.7.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.8. Objednatel se zavazuje:
- 6.8.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 pracovních dnů po podpisu této smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.8.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.8.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.8.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení díla.
- 6.9. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne

- (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.10. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.11. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.12. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:
- Celková cena bez DPH: 4 119 410,25 Kč
DPH: 865 076,15 Kč
Cena celkem včetně DPH: 4 984 486,40 Kč
(slovy: Čtyři miliony sto devatenáct tisíc čtyři sta deset korun dvacet pět haléřů bez DPH)
- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 17.11.2015 a zahrnuje **veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.**
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených měsíčních dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve 14 dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zdržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.

- 7.5. Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, lešení vč. jeho návrhu a statického posouzení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
- 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
- 7.8.4. uvedení staveniště do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín třicetidenní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuelní výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.

Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
 - 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
 - 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částech,
 - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,

- 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor majetku a investic“ s kompletně provedeným dílem,
- 9.6.5. stavební deníky,
- 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
- 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompleťované předání:
 - 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě + 1x na CD/DVD; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu realizace díla,
 - 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o zkouškách technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - 9.7.4. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
 - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
 - 9.7.6. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - 9.7.7. zápisy o prověření prací (částí díla) a konstrukcí zakrytých v průběhu realizace díla,
 - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - 9.7.9. další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
 - 9.7.10. doklady o uložení sutě, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - 9.7.11. doklady o evidenci kontejnerů s časovými snímky,
 - 9.7.12. doklady o skutečné výměře (kubatuře) provedených prací,
 - 9.7.13. kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
 - 9.7.14. návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu této smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby

vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatel je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: info@elektrostavpraha.cz
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:

- 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů **při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy** o 15 kalendářních dnů;
- 10.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.9. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.10. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se s obsahem zápisu protistranou. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.11. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 10.13. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 44/1655/2015 ze dne 1.12.2015.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
 Příloha č. 2: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy
 Příloha č. 3: Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem

16. 12. 2015

V Praze dne

v z. Mgr. Lukáš Budín
1. zástupce starosty

za objednatele:

Městská část Praha 5

MUDr. Radek Klíma, starosta



V Praze dne 3. 12. 2015

ELEKTROSTAV Praha s.r.o.

Jaurisova 515/4, Praha 4, 140 00

IČO 45306834

01

za zhotovitele:

Ing. Pavel Riegr, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: MSNadPalatou

Stavba: MŠ Pod Lipkami 3183/5-zateplení fasád HP a PS+ rekonstrukce zateplení střechy PS

KSO: 801 3

Místo: Pod Lipkami 3183/5, Praha 5

CZ-CPV: 45214100-1

CC-CZ:

Datum: 17.11.2015

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Elektrostav Praha s.r.o.

IČ: 45306834

DIČ: CZ45306834

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 119 410,25

DPH	základní	sazba daně	základ daně	výše daně
	snížená	21,00%	4 119 410,25	865 076,15
		15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 984 486,40

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: MSNadPalatou

Stavba: MŠ Pod Lipkami 3183/5-zateplení fasád HP a PS+ rekonstrukce zateplení střechy PS

Místo: Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 Datum: 17.11.2015

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Elektrostav Praha s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
MSNadPal	MS Pod Lipkami 3183/5-zateplení fasád HP a	4 119 410,25	4 984 486,40	
atou	PS+ rekonstrukce zateplení střechy PS	4 119 410,25	4 984 486,40	STA

ELEKTROSTAV Praha s.r.o.
Jaurisova 515/4, Praha 4, 140 00
IČO 45306834
01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Pod Lipkami 3183/5-zateplení fasád HP a PS+ rekonstrukce zateplení střechy PS

KSO: 801 3
Místo: Pod Lipkami 3183/5, Praha 5
CZ-CPV: 45214100-1

CC-CZ:
Datum: 17.11.2015

Zadavatel:

IČ:
DIČ:
IČ: 45306834
DIČ: CZ45306834

Uchazeč:

Elektrostav Praha s.r.o.

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 119 410,25

DPH základní
snižená

Základ daně
4 119 410,25
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
865 076,15
0,00

Cena s DPH

V CZK

4 984 486,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Pod Lipkami 3183/5-zateplení fasád HP a PS+ rekonstrukce zateplení střechy PS

Datum: 17.11.2015

Místo:

Pod Lipkami 3183/5, Praha 5

Zadavatel:

Elektrostav Praha s.r.o.

Uchazeč:

Projektant:

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	359 913,81
2 - Zakládání	224 819,22
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 115,75
4 - Vodorovné konstrukce	827,40
5 - Komunikace	37 250,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 157 958,03
8 - Trubní vedení	38 845,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	640 158,37
997 - Přesun sutě	248 604,42
998 - Přesun hmot	46 653,08
PSV - Práce a dodávky PSV	1 109 248,17
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	71 350,33
712 - Povlakové krytiny	384 279,43
713 - Izolace tepelné	156 885,06
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 500,00
751 - Vzduchotechnika	39 940,00
762 - Konstrukce tesařské	20 786,52
763 - Konstrukce suché výstavby	1 950,00
764 - Konstrukce klempířské	52 006,16

766 - Konstrukce truhlářské	203 788,46
767 - Konstrukce zámečnické	77 331,60
771 - Podlahy z dlaždic	28 781,17
772 - Podlahy z kamene	10 009,60
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	6 410,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 905,14
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	35 324,70
M - Práce a dodávky M	69 017,00
21-M - Elektromontáže	66 817,00
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení	2 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	175 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	55 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	65 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	55 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Pod Lipkami 3183/5-zateplení fasád HP a PS+ rekonstrukce zateplení střechy PS

Datum: 17.11.2015

Místo: Pod Lipkami 3183/5, Praha 5

Projektant:

Zadavatel:

Elektrostav Praha s.r.o.

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

4 119 410,25

Náklady soupisu celkem

2 766 145,08

359 913,81

Práce a dodávky HSV

D HSV

D	1								
D	1	K	112100002	Prořezání větví jehličnatého stromu	kus	1,000	3 840,00	3 840,00	
	2	K	112100003	Kácení stromů jehličnatých do 500 mm a odstranění pařezů, vč. odvozu a lividace	kus	2,000	2 570,00	5 140,00	
	3	K	112100004	Kácení keřů jehličnatých (tluče) do 200 mm a odstranění pařezů, vč. odvozu a lividace	kus	6,000	950,00	5 700,00	
	4	K	112100005	Kácení stromů jehličnatých do 200 mm a odstranění pařezů, vč. odvozu a lividace	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
	5	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m ²	25,390	42,00	1 066,38	CS ÚRS 2014 02
		W		"dlažba 35x35, 6"0,35		1,960			
		W		"dlažba 50x50" (17,5+0,93+3,33+8,12+10,3+6,68)"0,5		23,430			
	6	K	113107137	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm	m ²	42,450	1 120,00	47 544,00	CS ÚRS 2014 02
		W		"jih v místě kanálu"14,35"1		14,350			
		W		"kolem objektu jih.sever.západ měřeno CAD"25,4		25,400			
		W		"zaústění"5,4"0,5		2,700			
	7	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m ² živičných tl 50 mm	m ²	42,450	85,00	3 608,25	CS ÚRS 2014 02
		W		"jih v místě kanálu"14,35"1		14,350			
		W		"kolem objektu jih.sever.západ měřeno CAD"25,4		25,400			
		W		"zaústění"5,4"0,5		2,700			
	8	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2014 02
		W		"část obruby jih"3		3,000			
		W		"zaústění"1		1,000			
	9	K	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m ³	54,371	884,00	48 063,96	
		W		"základy rampa"6,2"0,55"(1-0,25)+(6,2+1+4+0,072)"0,3"(1-0,25)+2"0,3"(1-0,415)+0,73"3"0,3"(1-0,415+0,25)/2)		5,674			
		W		"základ vstup do bytu"1,35"0,65"(0,955-0,205)		0,658			
		W		"výkop v trávniku" (17,5+0,93+2,83+8,79+5,6)"0,5"0,8+(17,5+0,93+3,33+8,62+5,6)"0,1"0,17		14,872			
		W		"výkop v trávniku v místě kanálu"10,8"1"0,6		6,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"výkop v asfaltu v místě kanálu"14,35*1*(0,6-0,23)		5,310			
W			"výkop v asfaltu" (0,5+7,44+14,5+7,44+6)*0,5*(0,85-0,23)+(2,2*0,55*(0,85-0,23))+(0,5+8,45+14,5+7+0,7+1,8+4,5+2,22)*0,10*0,17		12,547			
W			"pro zaústění v asfaltu"5,4*0,5*(0,95-0,23)		1,944			
W			"pro zaústění v zeleni" (1,44+14)*0,4*(1,25-0,98)/2		6,886			
10	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	45,974	221,00	10 160,25	CS ÚRS 2014 02
W			Zbytek pro odvoz"45,974		45,974			
11	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	91,948	148,00	13 608,30	CS ÚRS 2014 02
W			"zbytek pro odvoz"45,974*2		91,948			
12	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	45,974	261,00	11 999,21	CS ÚRS 2014 02
13	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	459,740	19,90	9 148,83	CS ÚRS 2014 02
W			45,974*10 Přepočtené koeficientem množství		459,740			
14	K	167101201	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	45,974	429,00	19 722,85	
W			"výkop"54,371		54,371			
W			"zásyp a podsyp zeminou"8,397		-8,397			
15	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	45,974	18,00	827,53	CS ÚRS 2014 02
16	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	82,753	615,00	50 893,10	CS ÚRS 2014 02
W			45,974*1,8 Přepočtené koeficientem množství		82,753			
17	K	174101102	Ruční zásyp nebo podsyp sypáním se zhutněním	m3	8,397	295,00	2 477,12	CS ÚRS 2014 02
W			"částečně kanál"25,15*0,3*0,3		2,264			
W			"mezi ztraceným bedněním a zateplením rampy a vstupu do bytu" (6,2+1,4)*0,25*0,15		0,285			
W			"pod zemnicí pásek"98,6*0,17*0,13+6,2*0,2*0,13+1,2*0,6*0,13		2,434			
W			"pro zaústění v zeleni" (1,44+14)*0,4*(1,25-0,98)/2 - ŠD3,472		3,414			
18	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypání z horniny tř. 1 až 4 uložným do 30 m od kraje objektu se zhutněním	m3	39,396	542,00	21 352,63	CS ÚRS 2014 02
W			"výkop"45,86		45,860			
W			"zásyp a podsyp zeminou"4,983		-4,983			
W			"základy"4,5*0,15-15,5*0,2		-3,775			
W			"zateplené základy" (25,15+6,18+8,44+13,47+7,34+6,79-26,03+0,93+3,63+8,12)*0,5*0,15		-7,956			
W			"zásyp částečně po kanálu"25,15*0,5*0,7		8,803			
W			"vyústění pod komunikaci"5,4*0,4*(0,9-0,23)		1,447			
19	M	583441690	Štěrkodrt' frakce 0-32 třída A	t	74,852	450,00	33 683,40	CS ÚRS 2014 02
W			39,396*1,9 Přepočtené koeficientem množství		74,852			
20	K	180000001	Úprava a obnova trávníku po ukončení stavby	kpl	1,000	3 950,00	3 950,00	
21	K	181300010	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách vč. dovozu a nákupu zeminy, rozproštění	m3	8,000	165,00	1 320,00	
22	K	183102315	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 ve svahu do 1:2	kus	5,000	1 020,00	5 100,00	CS ÚRS 2014 02
23	M	103211000	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	2,000	3 650,00	7 300,00	CS ÚRS 2014 02
W			5*0,4 Přepočtené koeficientem množství		2,000			
24	K	183102321	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 ve svahu do 1:2	kus	5,000	2 360,00	11 800,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	M	103211000	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	5,000	3 650,00	18 250,00	CS ÚRS 2014 02
26	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem D do 0,4 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	5,000	110,00	550,00	CS ÚRS 2014 02
27	M	026603495	Zerav západní / Thuja occidentalis/ výška 60 cm	kus	5,000	390,00	1 950,00	CS ÚRS 2014 02
28	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	3,000	408,00	1 224,00	CS ÚRS 2014 02
29	M	026603275	Borovice černá / Pinus nigra/ výška 50 cm, ZB	kus	3,000	1 450,00	4 350,00	CS ÚRS 2014 02
30	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	860,00	1 720,00	CS ÚRS 2014 02
31	M	02662103	Jedle korejská - Abies koreana 100-125 cm, bal	kus	2,000	2 417,00	4 834,00	CS ÚRS 2014 02
32	K	184215211	Ukotvení kmene dřeviny do vlnité zeminy tř. 1 až 4 obvodu kmene do 250 mm, vč. upínacího a kotvícího materiálu	kus	5,000	865,00	4 325,00	CS ÚRS 2014 02
33	K	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m2	5,000	412,00	2 060,00	CS ÚRS 2014 02
34	K	184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m2	5,000	185,00	925,00	CS ÚRS 2014 02
							224 819,22	
D 2 Zakládání								
35	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo travnatých kamenivem drceným frakce 0 až 32 mm	m3	3,472	1 041,00	3 614,35	CS ÚRS 2015 02
36	K	211571111	Podsypan šterkopskem třídným	m3	0,225	704,00	158,40	CS ÚRS 2014 02
37	K	211971110	Žbítování opláštění žeber nebo travnatých geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	117,347	25,00	2 933,68	CS ÚRS 2014 02
38	M	68536870	geotextilie netkaná 300g/m2	m2	117,347	89,00	10 443,88	CS ÚRS 2014 02
39	K	212755226	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože vč. potřebných tvarovek	m	126,000	763,00	96 138,00	CS ÚRS 2014 02
40	K	212760006	"drenáž" 126	kus	2,000	175,00	350,00	CS ÚRS 2014 02
41	K	273321511	Zazátkování drenážního potrubí DN 160	m3	2,646	7 960,00	21 062,16	CS ÚRS 2014 02
42	K	273351215	Deska předloženého schodiště a rampy ze žb. tř. C 25/30	m2	2,878	525,00	1 510,95	CS ÚRS 2014 02
43	K	273351216	"rampa" 6,2*1,6*0,213+2*1*0,2	m2	2,878	81,00	233,12	CS ÚRS 2014 02
44	K	273361821	"do bytu" 1,2*0,65*0,17	t	0,070	29 500,00	2 065,00	CS ÚRS 2014 02
45	K	273362021	Zřízení bednění stěn základových desek	t	0,070	29 329,00	5 865,80	CS ÚRS 2014 02
46	K	274310031	"rampa" (2,6*2+6,2)*0,22	kus	1,000	7 890,00	7 890,00	CS ÚRS 2014 02
47	K	279113131	"do bytu" (1,2*0,65)*0,2	m2	4,500	2 158,00	9 711,00	CS ÚRS 2014 02
			Odstanění bednění stěn základových desek		4,500			
			Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)					
			"výztuž po obvodu předložených stupňů R10*0,07					
			Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Karl 8/100/100					
			"rampa" (6,2*1,6+2*1)*7,92/1000					
			"vstup do bytu" (1,2*0,65)*7,92/1000					
			Dobetonování základu dělicí zidky po zateplení, vč. bednění a případné výztuže					
			Základová zeď tl 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20					
			"vstupy do objektů" (1*3+1,5*2)*(0,83-0,08)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem		Cena za soustava
						[CZK]	[CZK]	
48	K	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m ²	15,498	3 560,00	55 172,88	CS ÚRS 2014 02
	W		"předložené stupně rampy (5,8*2+1,4*2+0,1*2)*0,75+2*(1,0,455)-0,73*2-(0,75+0,545)/2		14,148			
	W		"předložený stupeň do bytu (1,2+0,3*2)*0,75		1,350			
49	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,260	29 500,00	7 670,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"pro předložené stupně 0,24		0,240			
	W		"pro ostatní vstupy 0,02		0,020			
							11 115,75	
D 3								
			Svislé a kompletní konstrukce					
50	K	279217851	Zadivka vstupních otvorů instalačního kanálu	kus	3,000	1 250,00	3 750,00	
51	K	310238211	Zadivka otvorů pl do 1 m ² ve zděvu nadzákladovým cihlami pálenými na MVC	m ³	0,099	4 650,00	460,35	CS ÚRS 2014 02
	W		"zadivka VZT otvorů 1,1*0,6*0,15		0,099			
52	K	311230010	Dozdění keramické dělicí zidky po zateplení	kus	1,000	4 630,00	4 630,00	
53	K	349231821	Přízdívka ostění s azubem z cihel tl do 300 mm	m ²	1,468	1 550,00	2 275,40	CS ÚRS 2014 02
	W		"změna vstupu 7,65*0,5+2,85*0,05		1,468			
							827,40	
D 4								
			Vodorovné konstrukce					
54	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šetřodrtě	m ³	0,840	985,00	827,40	CS ÚRS 2015 02
	W		"zaústění (7*14)*0,4*0,1		0,840			
							37 250,00	
D 5								
			Komunikace					
55	K	566901173	Vyspravení podkladu a dobetonování po překozech plochy do 15 m ² betonem tl 200 mm	m ²	25,000	860,00	21 500,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"doplnění asfaltové plochy 25		25,000			
56	K	572350111	Vyspravení krytu komunikací po překozech plochy do 15 m ² litým asfaltem MA (LA) tl 40 mm	m ²	25,000	630,00	15 750,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"doplnění asfaltové plochy 25		25,000			
							1 157 958,03	
D 6								
			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
57	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m ² na stěnách	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"přízdívka vstupu do bytu 1		1,000			
58	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m ² na stěnách	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"přízdívka ostění rozvodna 1		1,000			
59	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m ²	9,930	452,00	4 488,36	CS ÚRS 2014 02
	W		"po posunu oken a dveří (1,5*2+2,4)*2*0,2+(1,5*3)*0,2*2+(1,8*2+1,2)*0,2*2+(1,1+2,1*2)*0,2+(2,4*2+1,5)*2*0,2		9,460			
	W		"výměna mřížky za okno (0,5*2+1,35)*0,2		0,470			
	W		Cementová hladká omítka malých ploch do 1,0 m ² na stěnách	kus	3,000	715,00	2 145,00	CS ÚRS 2015 02
60	K	612335213	"doplnění omítky po zazdění prostupů kanálků 3		3,000			
	W		Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkládů	m	24,200	275,00	6 655,00	CS ÚRS 2014 02
61	K	619995001	"dveře D3 (2,85*2+1,05)		6,750			
	W		"dveře D7 (2,65*2+1,05)		6,350			
	W		"dveře D8 (2,1*2+1,6)		5,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	622135001	"dveře D9"(2,1*2*1,1) Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm-doplnění po obkladu	m2	5,300	475,00	6 154,58	CS ÚRS 2014 02
	VV		"jako otlučení"12,957		12,957			
63	K	622143004	Montáž omytkových samolepících začíšťovacích profilů (APU lišta)	m	171,470	39,00	6 687,33	CS ÚRS 2014 02
	VV		"okna"(1,5*2,4*2)*2-(1,73*2+0,86)*(1,5*3)*2-(1,8*2+1,2)*3-(2,4*1,5*2)*2-(0,4*2+1,35) (1,5*2+1,46)*3		96,470			
	VV		"dveře"(2,05*2+1,15)+(2,85*2+1,15)+(2,85*2+1,1)+(2,85*2+1,05)+(2,1*2+1,1)+(2,65*2+1,05)+(2,1*2+1,6)		13,380			
	VV		(0,9+2*2)+(2,8*2+1,48)+(2,8*2+0,94)		43,100			
	VV		profil okenní začíšťovací s tkaninou -APU lišta		18,520			
64	M	590514760	171,47*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	180,044	58,00	10 442,55	CS ÚRS 2014 02
	VV		Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	180,044	1 210,00	396 756,58	CS ÚRS 2014 02
65	K	622211031	"východ"(8,29*3,5)+0,4*0,93*3,9-"okna"1,5*2,4*2-6,68*4,1-1,35*0,4+"řimsa"0,15*8,27		53,691			
	VV		"sever"(3,33*17+8,53)*3,9-"okna"0,86*1,73*11-"dveře"1,15*2,05-1,15*2,85-1,1*2,85+7,34*3,9-		114,384			
	VV		"okna"1,2*1,8+"řimsa"3,33*0,15		58,418			
	VV		"západ"13,81*3,4+0,7*0,4*2-"dveře"1,1*2,1-1,05*2,65-"okna"1,2*1,8*2-6,79*3,9-"okna"2,4*1,5-		101,405			
	VV		"dveře"0,9*2,85					
	VV		"jih"7,44*3,9-"dveře"1,6*2,1+2,5,15*3,9-"okna"2,4*1,5-1,5*1,5*2-1,46*1,5*2-"dveře"0,94*2,8-1,48*2,8-0,9*2-					
	VV		"vzt"0,8*1,6					
66	M	283759850	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	334,456	169,00	56 523,06	CS ÚRS 2014 02
	VV		327,898*1,02 Přepočtené koeficientem množství		334,456			
67	K	622212071	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 120 mm	m	4,900	492,00	2 410,80	CS ÚRS 2014 02
	VV		"dveře do kotelný"(2*2+0,9)		4,900			
68	M	283759500	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	1,250	68,00	85,00	CS ÚRS 2014 02
	VV		4,9*0,25		1,225			
	VV		1,225*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1,250			
69	K	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	327,898	48,00	15 739,10	CS ÚRS 2014 02
70	K	622251203	Potažení druhou vrstvou armovací síťoviny do bezcementové armovací hmoty	m2	327,898	215,00	70 498,07	CS ÚRS 2014 02
71	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	93,920	136,00	12 773,12	CS ÚRS 2014 02
	VV		"východ"(8,29+0,93)+6,68		15,900			
	VV		"sever"(3,33+17+8,53)-"dveře"1,15*2,1-1,7*3,4		32,800			
	VV		"západ"13,81-"dveře"1,1-1,05+6,79-"dveře"0,9		17,550			
	VV		"jih"7,44-"dveře"1,6+2,5,15-"dveře"0,94-1,48-0,9		27,670			
72	M	283502181	Profil základací PVC 2,0 m se síťovinou	m	98,616	184,00	18 145,34	
	VV		93,92*1,05 Přepočtené koeficientem množství		98,616			
73	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	250,460	117,00	29 303,82	CS ÚRS 2014 02
	VV		"dilatační"4*3		12,000			
	VV		"rohových"168,08		168,080			
	VV		"s okapníčkou"40,79		40,790			
	VV		"parapetní"29,59		29,590			
74	M	590515020	profil dilatační rohový V s hranou, dl. 2,5 m	m	12,600	145,00	1 827,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			12*1,05 Přepočtené koeficientem množství		12,600			
75	M	590515120	profil parapetní - Thermospoj LPE plast 2 m	m	31,070	214,00	6 648,98	CS ÚRS 2014 02
			1,5*4+0,86*11+1,2*3+2,4*2+1,35+1,46*3		29,590			
			29,59*1,05 Přepočtené koeficientem množství		31,070		3 000,23	CS ÚRS 2014 02
76	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	176,484	17,00		
			fasáda 26,1		26,100			
			okna 1,5*2*1,73*11*2,2,4*2*2,1,8*2*3+0,4*2		80,260			
			dveře 2,05*2*2,85*2*3-2,1*4+2,65*2*2,2,8*2*2		50,100			
			římسا 8,29+3,33		11,620			
			168,08*1,05 Přepočtené koeficientem množství		176,484		5 011,11	CS ÚRS 2014 02
77	M	590514920	profil zakončovací s okapničkou a tkaninou 100/150 mm, délka 2 m	m	42,830	117,00		
			okna 1,5*4+0,86*11+2,4*2+1,2*3+1,35+1,46*3		29,590			
			dveře 1,15*2*1,1+1*3+1,6+0,9*2+1,4		11,200			
			40,79*1,05 Přepočtené koeficientem množství		42,830		82 453,17	CS ÚRS 2014 02
78	K	622325102	Oprava a doplnění stávající omítky omítkou vápencementovou hladkou vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	278,558	296,00		
			"jako otlučení" 278,558		278,558		24 603,96	CS ÚRS 2014 02
79	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	61,819	398,00		
			(8,29+3,33+0,93+25,87-1,05*3+6,79-1,7,34+13,81-1*2,7,78-1,45+6,67+25-0,9*2-1,4)*0,5		47,505			
			-schody a rampa (6,2+1,2+1,1+1,05+1,6+0,95+1,5)*0,2		-2,720			
			"ostění" 0,17*0,3*2*9+0,25*0,3*2		1,068			
			"spodní strana soklu" 93,92*0,17		15,966		165 258,81	
80	K	622535011	Tenkovrstvá fasádní organická omítka obsahující vláknina zabráňující mikrotrhlinám zrnitá tl. 1,5 mm	m2	331,845	498,00		
			včetně penetrace vnějších stěn		50,925			
			"východ" (8,29+3,2)+0,4*0,4+0,93*3,6-okna 1,5*2,4*2+6,68*4,1-1,35*0,4-římسا 0,15*8,27		105,428			
			"sever" (3,33+25,87)*3,6-okna 0,86*1,73*11-dveře 1,15*1,85-1,15*2,65-1,1*2,65+7,34*3,6-		53,153			
			okna 1,2*1,8-římسا 3,33*0,15		93,788			
			západ 13,81*3,1+0,7*0,4*2-dveře 1,1*1,8-1,05*2,35-okna 1,2*1,8*2+6,79*3,6-okna 2,4*1,5-		18,675			
			dveře 0,9*2,55		5,806			
			"jih" 7,78*3,6-dveře 1,6*1,8+25*3,6-okna 2,4*1,5-1,5*1,5*2-1,46*1,5*2-dveře 0,94*2,5-1,48*2,5-0,9*1,7-		4,070			
			vzt 0,8*1,6		42,000	268,00	11 256,00	
			ostění (2,4*2+1,5)*0,17*2+(1,73*2+0,86)*1*0,17+(1,8*2+1,2)*0,17*3-(1,5*2+2,4)*2*0,17+(1,5*3)*0,17*2+(0,4*2+1,35)*0,17+(1,5*2+1,46)*0,17*3		393,700	354,00	139 369,80	
			(1,85*2+1,15)*0,17+(2,65*2+1,15)*0,17+(2,65*2+1,1)*0,17+(1,8*2+1,1)*0,17+(2,35*2+1,05)*0,17+(2,55*2+0,9)*0,17		19,570	112,00	2 191,84	
81	K	622611106	Hydrolzolační nátěr jednonásobný vnějších omítaných stěn provedení ručně	m2	10,000	281,00	2 810,00	CS ÚRS 2014 02
82	K	622611137	Nátěr vnějších omítaných stěn dvojnásobný se samočisticím účinkem včetně penetrace ručně	m2	75,764	14,30	1 083,43	CS ÚRS 2014 02
83	K	622904121	Ruční čištění ocelovým kartáčem-vnitřní část atiky	m	48,856			
84	K	624635601	Vyspravení trhlín potěrovými svorkami s vyplněním pryskyřicí					
85	K	629991011	Zakrytí výplně otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
			okna 2,4*1,5*4+1,5*1,5*2+1,2*1,8*3+0,4*1,35+0,86*1,73*11+1,46*1,5*3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	K	629995101	"dveře" 1,15*2,05+1,15*2,85+1,12*2,85+0,9*2,85+1,12*1,105*2,65+1,6*2,1+0,95*2,8*2+0,9*2	m2	26,908	85,00	34 604,44	CS ÚRS 2014 02
	VV		Očlštění vnějších ploch tlakovou vodou		407,111			
	VV		"základy" (1,0+25,15+6,68+7,44+13,47+7,34+6,79+25,53+0,93+3,33+8,12+0,5)*0,6		63,768			
	VV		"východ" (8,12+3,7)* (0,4*0,4)+0,93*4,1-"okna" 1,5*2,4*2-6,68*4,1-1,15*0,5+"řimsa" 0,15*8,27		54,871			
	VV		"sever" (3,33+17+8,53)*4,1-"okna" 0,86*1,73*11-"dveře" 1,12*2,05+1,12*2,85*2+7,34*4,1-		121,714			
	VV		"okna" 1,2*1,8+"řimsa" 3,33*0,15		59,111			
	VV		"západ" 13,47*3,6+0,7*0,18*2-"dveře" 1,12*2,1-1,55*2,65-"okna" 1,2*1,8*2+6,79*4,1-"okna" 2,4*1,5-		107,647			
	VV		"dveře" 1,12*2,85					
	VV		"jih" 7,44*4,1-"dveře" 1,6*2,1+25,15*4,1-"okna" 2,4*1,5*1,5*1,5*2,1,46*1,42*2-"dveře" 0,94*2,8-1,48*2,8-	m	3,800	360,00	1 368,00	
	VV		1,1*2,1-"vzt" 0,8*1,6	m3	7,856	3 150,00	24 746,40	
87	K	631312145	Úprava a doplnění dosavadní betonové podlahy po výměně dveří					
88	K	631342315	Cementová litá pěna tl 50-150 mm s polystyrenem -např. Poroflow FS		7,856			
	VV		"střecha" 98,2*(0,12+0,04)/2	m2	3,150	360,00	1 134,00	CS ÚRS 2014 02
89	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu		3,150			
	VV		"pod parapety" (2,4*2+1,5*4+1,2*3+1,35)*0,2	m2	23,595	395,00	9 320,03	
90	K	637211124	Okapový chodník ze stávajících betonových dlaždic kladených do šD tl do 60 mm		23,595			
	VV		"dlažba 50x50" (17,5+0,93+3,33+8,12+10,63+6,68)*0,5	m2	4,720	96,00	453,12	CS ÚRS 2014 02
91	M	592456200	dlažba desková betonová 50x50x6 cm šedá					
	VV		23,6*0,2 "přepočtené koeficientem množství		4,720			
							38 845,00	
							675,00	
							38 170,00	
							640 158,37	
							980,00	CS ÚRS 2014 02
							2 232,00	CS ÚRS 2014 02
							945,60	
							21 819,50	
							20 687,00	CS ÚRS 2014 02
							9 437,50	CS ÚRS 2014 02
							8 833,50	CS ÚRS 2014 02
							30 049,00	CS ÚRS 2014 02
							8 265,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	94111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	457,847	55,00	25 181,59	CS ÚRS 2014 02
	W		(8,12+3,33+0,93+25,87+6,7+7,34+13,8+7,78+6,7+25)*4,1		433,247			
	W		"rohý" 4,1*6		24,600			
104	K	94111122	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m ²	27 470,820	1,80	49 447,48	CS ÚRS 2014 02
	W		457,847*60 Přepočtené koeficientem množství		27 470,820			
105	K	94111182	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	457,847	44,00	20 145,27	CS ÚRS 2014 02
106	K	94451111	Montáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m ²	457,847	39,00	17 856,03	CS ÚRS 2014 02
107	K	94451121	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	27 470,820	0,70	19 229,57	CS ÚRS 2014 02
	W		457,847*60 Přepočtené koeficientem množství		27 470,820			
108	K	94451181	Demontáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m ²	457,847	21,00	9 614,79	CS ÚRS 2014 02
109	K	94910111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	151,000	198,00	29 898,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"pro SDK" 1		1,000			
	W		"pro výměnu oken a dveří a opravu stropů" 150		150,000			
110	K	95290107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří	m ²	49,171	48,00	2 360,21	CS ÚRS 2014 02
	W		2,4*1,5*2+1,5*2,4*2		14,400			
	W		0,86*1,73*11		16,366			
	W		1,2*1,8*3		6,480			
	W		1,35*0,5		0,675			
	W		1,5*1,5*5		11,250			
111	K	95290111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	188,000	77,00	14 476,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"prostory skladu, kotelný, WC část bytu školníka" 150		150,000			
	W		"jídlna" 38		38,000			
112	K	95290122	Čištění budov omytí dveří nebo vrat p lochy do 3,0m ²	m ²	29,015	48,00	1 392,72	CS ÚRS 2014 02
	W		1,15*2,05+1,15*2,85+1,1*2,85+1,05*2,85+1,1*2,1+1,05*2,65+1,6*2,1+1*2,8+1,5*2,8+0,9*2		29,015			
113	K	952902090	Průběžný a konečný úklid vnitřních prostor po dobu výstavby dotčené prostory dopravy suti a materiálu, zametením a omytím podlah	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
114	K	952902155	Konečný úklid venkovních zpevněných ploch	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
115	K	953941311	Osazování vaničky rohožky s rámy pl do 0,5 m ²	kus	2,000	590,00	1 180,00	CS ÚRS 2014 02
116	M	553-R3,R4	odvodňovací box z polymerbetonu s integrovanou celoodvodňovací pozinkovanou hranou, s rohoží 22 mm, kompletní provedení dle výpisu prvků	ks	2,000	5 980,00	11 960,00	
117	K	960101002	Odbourání a odřiznutí části základu zidky z betonu	kus	1,000	7 814,00	7 814,00	
118	K	960101001	Odbourání části technického kanálu ze železobetonu, vč. šachty	m ³	1,871	5 600,00	10 477,60	
	W		"šachta" (0,7+0,6)*2*0,1*0,7		0,182			
	W		24,15*0,6*0,1+kompletní část (0,5*0,5*2+0,8)*0,1*2+0,3*(0,5+1+0,5)*0,1		1,689			
119	K	960101004	Příplatek za řezání železobetonu hl. řezu 100 mm	m	5,600	581,00	3 253,60	
	W		"odřezání kanálu kompletního vybourání" (0,5*2+0,8)*2*(0,5*2+1)		5,600			
120	K	972054221	Vybourání otvorů v ŽB dně kanálu pl do 0,09 m ² tl do 100 mm	kus	10,000	174,00	1 740,00	CS ÚRS 2014 02
121	K	962032313	Rozebrání části keramické dělicí zidky s koncovým zděným sloupkem	kus	1,000	3 980,00	3 980,00	
122	K	963015101	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump	m ²	20,120	576,00	11 589,12	
	W		25,15*0,8		20,120			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	1,400	360,00	504,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"vstup do bytu školníka" 1,4	m	1,400			
				m	5,720	360,00	2 059,20	
124	K	963042820	Bourání předloženého betonového stupně zhotoveného na místě	m3	5,720			
	W		"vstup do kuchyně" 5,72	m3	19,036	2 740,00	52 158,64	CS ÚRS 2014 02
125	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m2	19,036			
	W		"střecha" 7,26*13,11*0,2	m2	18,180	178,00	3 236,04	CS ÚRS 2014 02
126	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	7,200			
	W		2,4*1,5*2		4,500			
	W		1,5*1,5*2		6,480			
	W		1,2*1,8*3	m2	4,620	285,00	1 316,70	CS ÚRS 2014 02
127	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,620			
	W		1,1*2,1*2	m2	7,468	269,00	2 008,89	CS ÚRS 2014 02
128	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,108			
	W		1,55*2,65		3,360			
	W		1,6*2,1	m2	11,700	144,00	1 684,80	
129	K	968079020	Demontáž oken.mříží kotvených do zdiva cihelného	m2	11,700			
	W		2,4*1,5*2+1,5*1,5*2	m2	3,600	180,00	648,00	CS ÚRS 2014 02
130	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	3,600			
	W		"výměna okna jídelny" 2,4*1,5	m2	3,135	158,00	495,33	CS ÚRS 2014 02
131	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	3,135			
	W		1,1*2,85	kus	1,000	2 145,00	2 145,00	
132	K	976012001	Vybourání a demontáž nadstřešního základu na stropním panelu pro stožár televizní antény,vč.stožáru a antény	kus	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2014 02
133	K	976061111	Demontáž dřevěných věšádků	kpl	1,000	1 420,00	1 420,00	
134	K	976071114	Demontáž a vybourání stávajících kov.doplňků, držáků, cedulí, konzol na fasádě	kus	1,000	970,00	970,00	
135	K	976072001	Vybourání větracích mřížek s protidešť.žaluzií	kus	1,000	2 240,00	2 240,00	
136	K	976072332	Vybourání kovového zákrytu VZT ze zdiva betonového	kus	2,000	710,00	1 420,00	
137	K	976074152	Demontáž ocel.rohoží vč.rámu	kus	1,000	1 960,00	1 960,00	
138	K	976074153	Demontáž stříšky nad vstupem	kus	1,000	450,00	450,00	
139	K	976085311	Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	m	5,600	480,00	2 688,00	
140	K	976091311	Vybourání a vyhodnocení žlabu s krycím roštem polymrabetonového pro opětovné osazení	m2	1,538	63,00	96,89	CS ÚRS 2014 02
141	K	978013191	Otučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	1,538			
	W		Otučení pro přízdívku (0,25*2,65)+(0,5*0,25)+(0,25*2,85)+(0,15*0,25)	m2	278,558	39,00	10 863,76	CS ÚRS 2014 02
142	K	978036131	Ostění dveří pro přízdívku (0,25*2,65)+(0,5*0,25)+(0,25*2,85)+(0,15*0,25)	m2	54,871			
	W		Otučení vnějších omítek břízolitových o rozsahu do 20 %		121,714			
	W		"východ" (8,12*3,7)+0,4*0,93*4,1-"okna" 1,5*2,4*2-6,68*4,1-1,15*0,5*římsa 0,15*8,27					
	W		"sever" (3,33+17+8,53)*4,1-"okna" 0,86*1,73*11-"dveře" 1,12*2,05-1,12*2,85*2+7,34*4,1-					
	W		"okna" 1,2*1,8-římsa 3,33*0,15					
	W		"západ" 13,47*3,6+0,7*0,18*2-"dveře" 1,1*2,1-1,55*2,65-"okna" 1,2*1,8*2+6,79*4,1-"okna" 2,4*1,5-					
	W		"dveře" 1,1*2,85					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"Jh"7,44*4,1-dveře"1,6*2,1+25,15*4,1-okna"2,4*1,5+1,5*2,1,46*1,42*2-dveře"0,94*2,8-1,48*2,8-1,1*2,1-vzt"0,8*1,6		107,647			
	W		-obklad"64,785		-64,785			
143	K	978036191	Otlučení vnějších omítek březolovitých o rozsahu do 100 %	m2	5,678	59,00	335,00	CS ÚRS 2014 02
	W		"ostění oken pro výměnu"(1,5*2+2,4)*0,11*2*(1,5*3)*0,11*2*(1,8*2+1,2)*0,11*3*(1,5+2,4*2)*0,11*2		5,148			
	W		"ostění dveří"(2,1*2+1,1)*0,1		0,530			
144	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů z parapetů z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	1,913	230,00	439,99	CS ÚRS 2014 02
	W		2,4*0,15*2		0,720			
	W		1,2*0,15*3		0,540			
	W		1,5*0,15*2		0,450			
	W		1,35*0,15		0,203			
145	K	978059611	Odsekání a odebrání nesoudržných obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy do 1 m2	m2	12,957	188,00	2 435,92	CS ÚRS 2014 02
	W		"předpoklad 20%"(8,12+3,33+0,93+17+8,53-1,12*3+6,79-1,1+7,34+13,47-1,1-1,55+7,44-1,6+6,68+25,15-0,94-1,48-1,1)*0,7*0,2		12,957			
146	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	23,430	36,00	843,48	CS ÚRS 2014 02
	W		"dlažba 50x50"(17,5+0,93+3,33+8,12+10,3+6,68)*0,5		23,430			
147	K	985141110	Vyčištění a proskrábnutí trhlín omítky š do 30 mm hl do 20 mm	m	10,000	62,00	620,00	
148	K	985311108	Vyspravení stávajícího základu betonem	m2	9,500	412,00	3 914,00	
	W		"předpoklad 15%*9,5		9,500			
149	K	985311312	Reprofilace stropní desky cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	94,355	1 450,00	136 814,75	CS ÚRS 2014 02
	W		7,32*12,89		94,355			
150	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	94,355	380,00	35 854,90	CS ÚRS 2014 02
248 604,42								
Přesun sutě								
151	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	170,835	320,00	54 667,20	CS ÚRS 2014 02
152	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	170,835	350,00	59 792,25	CS ÚRS 2014 02
153	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 391,690	17,00	40 658,73	CS ÚRS 2014 02
	W		170,835*14 Přepočtené koeficientem množství		2 391,690			
154	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	80,349	440,00	35 353,56	CS ÚRS 2014 02
155	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního smíšeného odpadu na skládce (skládkovné)	t	84,946	580,00	49 268,68	CS ÚRS 2014 02
156	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových pásů a povrchů na skládce (skládkovné)	t	5,540	1 600,00	8 864,00	CS ÚRS 2014 02
46 653,08								
Přesun hmot								
157	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	148,105	315,00	46 653,08	CS ÚRS 2014 02
1 109 248,17								
Práce a dodávky PSV								
71 350,33								
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
158	K	71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svíslé za studena nátěrem penetračním	m2	126,936	21,00	2 665,66	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
159	M	111631500	"základ u jídelny" (0,93+3,33+8,12+0,5)*0,6*2 "základ HP" (25,53+6,79+25,15+0,5)*0,6*2 "základ sklad" (6,68+7,44+13,47+7,34)*0,6*2	t	0,044	42 890,00	1 887,16	CS ÚRS 2014 02
160	K	711142559	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP "základ u jídelny" (1+0,93+3,33+8,12+0,5)*0,6 "základ HP" (1+6,79+1)*0,6	m2	13,602	124,00	1 686,65	CS ÚRS 2014 02
161	M	62852251	Hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny tl. 4,0 mm 13,602*1,2 Přepočtené koeficientem množství	m2	16,322	195,00	3 182,79	
162	K	711150017	Penetrace a zalizování prostupů kanálků základy asfalt. pásy pl. do 1m2	kus	3,000	690,00	2 070,00	
163	K	711491179	Připevnění nopové fólie ukončovací lištou kotvené pomocí kotvících šroubů do EPS "základ u jídelny" (0,93+3,33+8,12+0,5) "základ HP" (25,53+6,79+25,15+0,5) "základ sklad" (6,68+7,44+13,47+7,34)	m	105,780	247,00	26 127,66	
164	M	283230350	lišta horní 2 m, ukončovací 105,78*0,5 Přepočtené koeficientem množství	kus	52,890	139,00	7 351,71	CS ÚRS 2014 02
165	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva ochranná "základ u jídelny" (0,93+3,33+8,12+0,5)*0,5 "základ HP" (25,53+6,79+25,15+0,5)*0,5 "základ sklad" (6,68+7,44+13,47+7,34)*0,5	m2	52,890	150,00	7 933,50	CS ÚRS 2014 02
166	M	68536870	geotextilie netkaná 300g/m2 52,89*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m2	55,535	19,00	1 055,17	
167	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové fólie "základ u jídelny" (0,93+3,33+8,12+0,5)*0,5 "základ HP" (25,53+6,79+25,15+0,5)*0,5 "základ sklad" (6,68+7,44+13,47+7,34)*0,5	m2	52,890	99,00	5 236,11	CS ÚRS 2014 02
168	M	283230391	fólie nopová 20 mm 27,204*1,2 Přepočtené koeficientem množství	m2	32,645	56,00	1 828,12	
169	K	711495001	Ochrana izolací základů deskou OSB tl. 8-10 mm "základ u jídelny" (0,93+3,33+8,12+0,5)*0,5 "základ HP" (25,53+6,79+25,15+0,5)*0,5 "základ sklad" (6,68+7,44+13,47+7,34)*0,5	m2	52,890	150,00	7 933,50	
170	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	613,410	3,90	2 392,30	CS ÚRS 2014 02
384 279,43								
D	712		Povlakové krytiny					
171	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10' třířstvé	m2	98,200	19,00	1 865,80	CS ÚRS 2014 02
172	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10' za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	430,373	96,00	41 315,81	CS ÚRS 2014 02
			7,43*13,11*2+98,2*2		391,215			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
173	M	111631500	"atiky" (7,43*2+13,11)*0,72 lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	39,158 0,129	42 890,00	5 532,81	CS ÚRS 2014 02
174	K	712331111	podkladní vrstvy střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu samolepící Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu samolepící	m2	0,129 5,110	65,00	332,15	CS ÚRS 2014 02
175	M	62852269	"překrytí polosloupu" (1,1*0,8)*2+1,1*0,7+1,4*0,7 pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu, samolepící vložka nosná - skleněná tkanina tl. 3 mm	m2	5,877	345,00	2 027,57	
176	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	117,779	214,00	25 204,71	CS ÚRS 2014 02
177	M	628361092	"střeška" 98,2 "vytažení" (7,43*2+13,11)*0,7 pojistná hydroizolace - SBS modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	m2	135,446	480,00	65 014,08	
178	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	116,291	235,00	27 328,39	CS ÚRS 2014 02
179	M	628522503	"plocha střešy" 7,44*13,47 "vytažení atika" (7,26*2+12,89)*0,4 "překrytí polosloupu" (1,1*0,8)*2+1,1*0,7+1,4*0,7 pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu, samolepící vložka nosná - skleněná tkanina tl. 3 mm	m2	100,217 10,964 5,110	650,00	86 927,75	
180	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením bodově	m2	107,990	258,00	27 861,42	CS ÚRS 2014 02
181	M	628361093	"střeška" 98,2 "vytažení" (7,43*2+13,11)*0,35 doplňková pojistná hydroizolace - SBS modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	m2	124,189	480,00	59 610,72	
182	K	712363120	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením bodově	kus	2,000	1 480,00	2 960,00	
183	K	712742559	Opravení prstů kotev střešního bezpečnostního systému proti pádu osob	m	27,630	224,00	6 189,12	CS ÚRS 2014 02
184	M	628361092	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením bodově	m2	27,630	480,00	7 294,56	
185	K	712742601	"vnitřní část atiky" (7,26*2+13,11) pojistná hydroizolace - SBS modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	m	15,197	412,00	5 356,00	
186	K	712742602	Zesílení povlakové krytiny pásy přitav. NAIP š. 500 mm - mezi háky vč. dodávky SBS asfalt. pásu	m	13,000	306,00	3 978,00	
187	K	712742603	Podkladní asfaltový pás pod plechovou okapnicí š. 470 mm vč. dodávky pásu	m	13,000	283,00	3 679,00	
188	K	712998111	Seperáčnická vrstva z asfalt. pásu š. 300 mm s posypem u okapu	m	27,410	114,00	3 124,74	
189	K	998712201	Náběhový atikový klín 60x60x1000 mm pro plynulý přechod hydroizolace z vodorovné plochy na svislou	%	2 720,000	3,19	8 676,80	CS ÚRS 2014 02
190	K	713131143	"vytažení atika" (7,26*2+12,89) Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	m2	68,758	135,00	9 282,33	
191	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn lepením bitumenovou hydroiz. lepicí hmotou	m2	8,372		156 885,06	
192	K	713131143	"základ u jídelny" (0,93+3,33+8,12+0,5)*0,65	m2	37,681			
193	K	713131143	"základ HP" (25,53+6,79+25,15+0,5)*0,65	m2	37,681			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"základ sklad" (6,68+7,44+13,47+7,34)*0,65		22,705			
191	M	28376316	polystyren extrudovaný tl. 120 mm, užitý rozměr 1250 x 600 mm deska s polodrážkou, zpevňujícím hladkým povrchem, vysoká pevnost, uzavřená buněčná struktura	m2	70,133	497,00	34 856,10	
	VV		68,758*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	70,133			
192	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěny a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	19,579	128,00	2 506,11	CS ÚRS 2014 02
	VV		"vnitřní část atiky (7,43*2+13,11)*0,7	m2	19,579			
193	M	28375803	deska polystyren. EPS 100 tl. 100 mm s SBS modifikovaným asfaltovým pásem	m2	19,971	285,00	5 691,74	
	VV		19,579*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	19,971			
194	K	713131150	Montáž izolace tepelné stěny vložením do konstrukce: zateplení vrchní části atiky	m2	4,675	145,00	677,88	
	VV		"celá délka 27,5*0,17	m2	4,675			
195	M	28376105	deska XPS tl. 80-90 mm deska s hladkým povrchem a polodrážkou bílá	m2	4,794	298,00	1 428,61	
	VV		4,7*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	4,794			
196	K	713141111	Montáž izolace tepelné střešní plochy lepením asfaltu plně 1 vrstvou rohoží, pásů, dílců, desek	m2	5,110	105,00	536,55	CS ÚRS 2014 02
	VV		"zateplení polosloupu 1,1*0,8*2+1,1*0,7+1,4*0,7	m2	5,110			
197	M	28376620	Deska izolační PIR tl. 140mm-Desky z polyuretanové pěny součinitel tepelné vodivosti 0,023 W/mK,	m2	5,212	845,00	4 404,14	
	VV		5,11*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	5,212			
198	K	713141162	Montáž izolace tepelné střešní plochy tl. do 130 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	6,110	415,00	2 535,65	CS ÚRS 2014 02
	VV		"XPS u okapu 13*0,47	m2	6,110			
199	M	2837643.1	deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 60 mm	m2	6,232	175,00	1 090,60	
	VV		6,11*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	6,232			
200	K	713141311	Izolace tepelná střešní, EPS s asf. pásem, na kotvy	m3	98,200	225,00	22 095,00	
201	M	28375820	Spádové kliny EPS 100 S s nakaširovaným izol.pásem	m3	22,537	465,00	10 479,71	
	VV		98,2*0,12+0,33)/2	m3	22,537			
202	K	713190810	Odstanění tepelné izolace mokré škvárového lože tloušťky 450 mm	m2	95,179	617,00	58 725,44	
	VV		22,095*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	95,179			
203	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1 392,000	1,85	2 575,20	CS ÚRS 2014 02
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 500,00	
204	K	721174042	Potrubi kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40-pro odvodnění venkovních rohoží vč. tvarovek	m	2,000	125,00	250,00	CS ÚRS 2014 02
205	K	721242120	Demontáž a výměna lapače střešních splavenin vč. úpravy (posun o KZS) a doplnění na stávající kanalizaci	soubor	1,000	4 250,00	4 250,00	
	D	751	Vzduchotechnika				39 940,00	
206	K	751400001	Nové VZT potrubí s tlumičem a větrací mřížkou pro nasávání vzduchu do kotleny vč. demontáže původního nasávání, posun ventilátoru	kus	1,000	29 760,00	29 760,00	
207	K	751400002	Prodloužení stávajícího VZT potrubí, posunutí VZT větrací mřížky do lince zateplení otvor vel. 600x300 mm	kpl	1,000	4 360,00	4 360,00	
208	K	751401002	Prodloužení stávajícího VZT potrubí, posunutí VZT větrací mřížky do lince zateplení otvor vel. 800x1650 mm	kpl	1,000	5 820,00	5 820,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Konstrukce tesařské								
D	762						20 786,52	
209	K	762341040	Bednění okap. říms z desek OSB tl 12 mm na sraz prošroubovaných	m2	5,600	314,00	1 758,40	CS ÚRS 2014 02
210	K	762341670	Montáž bednění okapových říms z dřevotřískových šroubovaných do žb kce přes XPS	m2	11,960	394,00	4 712,24	CS ÚRS 2014 02
W			13*0,47		6,110			
W			13*0,45		5,850			
211	M	607262800	deska dřevostěpková OSB 3 PD4 2500x675x25 mm	m2	13,156	285,00	3 749,46	CS ÚRS 2014 02
W			11,96*1,1 Přepočtené koeficientem množství		13,156			
212	K	762441111	Montáž obložení atiky OSB desky tl.25 mm, 1 vrst., šroubovanými	m2	11,665	180,00	2 099,70	
W			Montáž obložení atiky (7,78*2+12,89)*0,41		11,665			
213	K	762441113	Vytažení atika Dřevěný šikmý hranol impregnovaný 100-75x60 x430 mm kotvený do atiky vzdálenost po 500 mm pro	m	23,700	195,00	4 621,50	
214	K	762441114	ukotvení OSB desek	m2	1,400	380,00	532,00	
215	K	762495000	Národní dřevěný šikmý hranol impregnovaný 100-75x60 x700 mm kotvený do atiky pro ukotvení OSB desek	m2	29,230	94,00	2 747,62	CS ÚRS 2014 02
216	K	998762201	Spojovací prostředky pro montáž ošitování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	%	202,000	2,80	565,60	CS ÚRS 2014 02
			Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m					
							1 950,00	
D	763							
217	K	763163111	Konstrukce suché výstavby	m	3,000	650,00	1 950,00	
			Dodatečný SDK zákryt stoupačky kanalizace (kastlik) dvoustranný do 0,5/0,5m deska 1xH2 12,5					
							52 006,16	
Konstrukce klempířské								
D	764							
218	K	764002815	Demontáž oplechování pod žlabem do suti	m	8,300	69,00	572,70	
219	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	22,400	58,00	1 299,20	CS ÚRS 2014 02
220	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	28,680	52,00	1 491,36	CS ÚRS 2014 02
VV			0,9*11+1,5*4+1,46*3+1,2*3+2,4*2		28,680			
221	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	13,300	78,00	1 037,40	CS ÚRS 2014 02
222	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	3,700	45,00	166,50	CS ÚRS 2014 02
223	K	764218401	Horní a dolní plechová okapnice z Pz plechu rš 300 mm kotvená	m	26,600	365,00	9 709,00	
224	K	764218402	Krycí plech čela zateplení střechy z Pz plechu rš 195 mm	m	13,300	265,00	3 524,50	
225	K	764352255	Demontáž a zpětná montáž podstřešního žlabu z Pz, vč. svodu a kotlíku s potřebnou úpravou pro KZS v	kpl	1,000	4 250,00	4 250,00	
			Části jídelny					
226	K	764411311	Venkovní parapet pro okno O1 z Al plechu s povrch. úpravou barva bílá r.š. 220 mm dl. 2400 mm s	kus	2,000	845,00	1 690,00	
			plast.koncovkami					
227	K	764411312	Venkovní parapet pro okno O2 z Al plechu s povrch. úpravou barva bílá r.š. 220 mm dl. 1500 mm s	kus	2,000	420,00	840,00	
			plast.koncovkami					
228	K	764411313	Venkovní parapet pro okno O4 z Al plechu s povrch. úpravou barva bílá r.š. 220 mm dl. 1200 mm s	kus	3,000	400,00	1 200,00	
			plast.koncovkami					
229	K	764411314	Venkovní parapet pro okno O5 z Al plechu s povrch. úpravou barva bílá r.š. 220 mm dl. 1350 mm s	kus	1,000	415,00	415,00	
			plast.koncovkami					
230	K	764511444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlab z Pz plechu	kus	1,000	470,00	470,00	CS ÚRS 2014 02
231	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	3,700	152,00	562,40	CS ÚRS 2014 02
232	K	764640	Úprava stávajícího oplechování horních ploch nadezdívek (atik) z Pz plechu	m	7,300	314,00	2 292,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
233	K	764-K1	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu DN 160 vč.háku a čel	m	13,300	178,00	2 367,40	
234	K	764-K2	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 810 mm	m	22,400	590,00	13 216,00	
235	K	764-P1	Venkovní parapet z Al plechu s povrch.úpravou barva bílá r.š. 220 mm dl.810 mm s plast.koncovkami	kus	11,000	389,00	4 279,00	
236	K	764-P2	Venkovní parapet z Al plechu s povrch.úpravou barva bílá r.š. 220 mm dl.1410 mm s plast.koncovkami	kus	3,000	420,00	1 260,00	
237	K	764-P3	Venkovní parapet z Al plechu s povrch.úpravou barva bílá r.š. 220 mm dl.1450 mm s plast.koncovkami	kus	1,000	420,00	420,00	
238	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	510,000	1,85	943,50	CS ÚRS 2014 02
D 766 Konstrukce truhlářské							203 788,46	
239	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2014 02
W "stávající parapet jídelny"					2,000			
240	K	766621652	Montáž a osazení posunutého okna 1500x2400 mm v jídelně do zdíva- kompletní provedení	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	
241	K	766622833	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových do 4m2 k opětovnému použití	m2	3,600	740,00	2 664,00	CS ÚRS 2014 02
W "posun okna jídelny"1,5*2,4					3,600			
242	K	766622861	Vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	3,000	89,00	267,00	CS ÚRS 2014 02
W "posun okna"3					3,000			
243	K	766660728	Dodávka a montáž dveřní zárážky	kus	7,000	190,00	1 330,00	
244	K	766-D3/L	D+M vchodové dveře plast.bílé jednokřídlé s pevným nadsvětlíkem 1050x2850 mm vč.kování,těsnění kompletní provedení dle tabulky dveří	kus	1,000	14 950,00	14 950,00	
245	K	766-D6/P	D+M vchodové dveře plast.bílé jednokřídlé 1100x2100 mm vč.kování,těsnění kompletní provedení dle tabulky dveří	kus	1,000	14 500,00	14 500,00	
246	K	766-D7/L	D+M vchodové dveře plast.bílé jednokřídlé s vyklápěcím nadsvětlíkem 1050x2650 mm vč.kování,těsnění kompletní provedení dle tabulky dveří	kus	1,000	17 560,00	17 560,00	
247	K	766-D8/P	D+M vchodové dveře plast.bílé dvokřídlé asymetrické 1600x2100 mm vč.kování,těsnění kompletní provedení dle tabulky dveří	kus	1,000	22 140,00	22 140,00	
248	K	766-O1	D+M Okno plast.bílé 3 křídle 2400x1500 mm vč.vzduchotěsnící pásky, sítě proti hmyzu,Al vnitřní žaluzie,vnitřního parapetu kompletní provedení dle tabulky oken	kus	2,000	13 930,00	27 860,00	
249	K	766-O2	D+M Okno plast.bílé 2 křídle 1500x1500 mm vč.vzduchotěsnící pásky, sítě proti hmyzu,Al vnitřní žaluzie,vnitřního parapetu kompletní provedení dle tabulky oken	kus	2,000	11 850,00	23 700,00	
250	K	766-O4	D+M Okno plast.bílé 1 křídle 1200x1800 mm vč.vzduchotěsnící pásky, vnitřního parapetu kompletní provedení dle tabulky oken	kus	3,000	9 680,00	29 040,00	
251	K	766-O5	D+M Okno plast.bílé 1 křídle výklopné s pákovým mechanismem 1350x500 mm vč.vzduchotěsnící pásky, sítě proti hmyzu,vnitřního parapetu kompletní provedení dle tabulky oken	kus	1,000	7 240,00	7 240,00	
252	K	766-O9	D+M Okno plast.bílé 3 křídle 1500x2400 mm vč.vzduchotěsnící pásky, sítě proti hmyzu, vnitřního parapetu kompletní provedení dle tabulky oken	kus	3,000	12 100,00	36 300,00	
253	K	766-P3	Uložení a montáž vnitřního parapetu tabulky dle tabulky oken	kus	1,000	940,00	940,00	
254	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2 018,000	0,97	1 957,46	CS ÚRS 2014 02
D 767 Konstrukce zámečnické							77 331,60	
255	K	767-D10/P	D+M Vstupní ocel.dveře zateplené EI 30 DP3 Jednokřídlé 800x1970 mm vč.kování a zárubně kompletní provedení dle tabulky dveří	kus	1,000	18 600,00	18 600,00	
256	K	767-R1	D+M přístřešek nad vstupní dveře do kuchyně 6528x1420 mm- kompletní provedení dle tabulky prvků	kus	1,000	14 150,00	14 150,00	
257	K	767-R2	D+M Přístřešek nad vstupní dveře do bytu 1916x950 mm kompletní dle tabulky prvků	kus	1,000	5 690,00	5 690,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
258	K	767-R5	Střešní bezpečnostní systém proti pádu osob vč. revize dle tabulky prvků	kpl	1,000	16 520,00	16 520,00	
259	K	767-Z1	Montáž a osazení repasované ocel. okenní mříže 2,28x1,4 m vč. zámečnické úpravy s novými kotevnými prvky dle tabulky prvků	kus	2,000	4 250,00	8 500,00	
260	K	767-Z2	Montáž a osazení repasované ocel. okenní mříže 1,4x1,4 m vč. zámečnické úpravy s novými kotevnými prvky dle tabulky prvků	kus	2,000	3 050,00	6 100,00	
261	K	767-Z3	Dodávka a montáž ocelových kotev atiky kotvených na chemické kotvy + nátěr kompletní provedení dle tabulky prvků	kus	10,000	525,00	5 250,00	
262	K	767-Z4	Dodávka a montáž ocelových kotev atiky kotvených na chemické kotvy + nátěr kompletní provedení dle tabulky prvků	kus	2,000	630,00	1 260,00	
263	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	760,000	1,66	1 261,60	CS ÚRS 2014 02
D 771 Podlahy z dlaždic							28 781,17	
264	K	771274262	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo typu C2 v do 200 mm	m	11,250	495,00	5 568,75	
	VV		(1,6*2+4,2+1*2)+(1,2+0,65)		11,250			
265	K	771573931	Doplnění a oprava stávaní vnitřní keramické dlažby po výměně dveří (vč. dodávky dlažby dle stávající)	m	2,200	460,00	1 012,00	
266	K	771574357	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem typu C2 do 50 ks/m2	m2	12,700	395,00	5 016,50	
	VV		"rampa a schod" 6,2*1,6+2*1+1,2*0,65		12,700			
267	M	597614071	Dlažba slinutá dle výběru protiskluzná, mrazuvzdorná	m2	16,445	450,00	7 400,25	
	VV		"boky a čela" 11,25*0,2		2,250			
	VV		"plocha" 12,7		12,700			
	VV		14,95*1,1 "přepočtené koeficientem množství"		16,445			
268	K	771579194	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování spárovací hmotou flexibilní typu C2	m2	12,700	45,00	571,50	
269	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	14,750	65,00	958,75	CS ÚRS 2014 02
	VV		"rampa" 6,2*1,6+1*2+"boky" (1,6*2+4,2)*0,2+(1*2)*0,1		13,600			
	VV		"vstup do bytu" 1,2*0,65+"boky" (1,2+0,65)*0,2		1,150			
270	K	771591173	Dodávka a montáž nerezového profilu pro schodové hrany	m	11,250	311,00	3 498,75	
	VV		2,6*2+4,2+1,2+0,65		11,250			
271	K	771591219	Stěrková hydroizolace pod dlažbu	m2	14,750	165,00	2 433,75	
272	K	771591235	Těsnící pás do spoje podlahy - stěna	m	8,050	92,00	740,60	
	VV		"rampa a schody" 6,2+1,2+0,65		8,050			
273	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	272,000	5,81	1 580,32	CS ÚRS 2014 02
D 772 Podlahy z kamene							10 009,60	
274	K	772-S1	Dodávka a montáž teracový stupeň (stupnice š. 380 mm tl. 50 mm+ podstupnice š. 160 mm tl. 30 mm) dl. 1,1 m+ 2x350 mm do betonu kompletní provedení dle tabulky prvků	ks	1,000	1 605,00	1 605,00	
275	K	772-S2	Dodávka a montáž teracový stupeň (stupnice š. 380 mm tl. 50 mm+ podstupnice š. 160 mm tl. 30 mm) dl. 1,05 m+ 2x350 mm do betonu kompletní provedení dle tabulky prvků	ks	1,000	1 557,00	1 557,00	
276	K	772-S3	Dodávka a montáž teracový stupeň (stupnice š. 380 mm tl. 50 mm+ podstupnice š. 160 mm tl. 30 mm) dl. 1,6 m+ 2x350 mm do betonu kompletní provedení dle tabulky prvků	ks	1,000	2 047,00	2 047,00	
277	K	772-S4	Dodávka a montáž teracový stupeň (stupnice š. 380 mm tl. 50 mm+ podstupnice š. 160 mm tl. 30 mm) dl. 0,95 m+ 2x350 mm do betonu kompletní provedení dle tabulky prvků	ks	1,000	1 470,00	1 470,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
278	K	772-55	Dodávka a montáž teracový stupeň (stupnice š. 380 mm tl. 50 mm+ podstupnice š. 160 mm tl. 30 mm) dl. 1,5 m+ 2x350 mm do betonu kompletní provedení dle tabulky prvků	ks	1,000	1 958,00	1 958,00	
279	K	772-56	Dodávka a montáž teracový stupeň (nástupnice š. 380 mm tl. 50 mm) dl. 1,1 m do betonu kompletní provedení dle tabulky prvků	ks	1,000	979,00	979,00	
280	K	998772201	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	%	96,000	4,10	393,60	CS ÚRS 2014 02
D 781							6 410,00	
281	K	781415910	Dokončovací práce - obklady keramické	kus	1,000	4 950,00	4 950,00	
282	K	781493611	Doplňení a oprava keramického obkladu SDK zakrytu stoupačky vč. dodávky keram.obkladu dle stávajícího a plast.rohových lišt	kus	1,000	1 460,00	1 460,00	
D 783							15 905,14	
283	K	783201821	Dokonalovací práce - nátěry	m2	20,608	122,00	2 514,18	CS ÚRS 2014 02
284	K	783202105	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením	kus	1,000	1 630,00	1 630,00	
285	K	783221125	"mříže" 2,28*1,4*2*1,4*1,4*2*2	m2	20,608	360,00	7 418,88	CS ÚRS 2014 02
286	K	783822935	Nový nátěr ocel. žebříku, vč. oškrábání, obroušení starých nátěrů	m2	6,346	165,00	1 047,09	
287	K	783904811	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 2x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	20,608	74,00	1 524,99	CS ÚRS 2014 02
288	K	783904851	"mříže" 20,608	kus	6,000	295,00	1 770,00	
D 784							35 324,70	
289	K	784121001	Opravy nátěrů omyvatelných omítek stěn	m2	377,200	23,00	8 675,60	CS ÚRS 2014 02
290	K	784121011	"jidelna" (1,95*4,31)*1,2*okno (1,5*(1,2-0,65))*2*ostění (1,2-0,65)*2*0,22*2	m2	88,000			
291	K	784161081	Odrezičení kovových konstrukcí	m2	50,000			
292	K	784171101	Ošetření zbytků ocel. kce poloslopů, obroušení, odrezvání + 2x nátěr ochranným lakem	m2	31,200			
293	K	784171101	Dokončovací práce - malby a tapety	m2	202,000			
294	K	784171111	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6,000			
295	K	784171111	"stropy sklad" 88	m2	377,200	12,00	4 526,40	CS ÚRS 2014 02
296	K	784171111	"stropy byt školníka" 50	m	130,000		0,00	
297	K	784171111	"stěny s výměnou oken a dveří byt školníka" 31,2	m2	60,000			
298	K	784171111	"stěny pavilon sklad" 202	m2	70,000			
299	K	784171111	"stěna kotelný" 2*3	m2	201,500	4,60	926,90	CS ÚRS 2014 02
300	K	784171111	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	200,000			
301	K	784171111	Vyspravení spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,500			
302	K	784171111	"byt školníka" 60	m2	211,575	3,60	761,67	CS ÚRS 2014 02
303	K	784171111	"pavilon sklad" 70	m2	211,575			
304	K	784171111	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	39,300	4,60	180,78	CS ÚRS 2014 02
305	K	784171111	"prostory s výměnou oken a dveří" 200	m2	26,055			
306	K	784171111	"SDK" 1,5	m2				
307	K	784171111	fólie pro malířské potřeby textilní, PG 4030-03, 1 x 3 m	m2				
308	K	784171111	201,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m2				
309	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2				
310	K	784171111	"výměna oken a dveří" 2,4*1,5*4+1,5*1,5*2+1,2*1,8*3+1,35*0,5	m2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
VV			1,05*2,85*1,1*2,1+1,05*2,65*1,6*2,1+0,9*2		13,245		148,55	CS ÚRS 2014 02
295	M	581248440	folie pro malířské potřeby zakryvací, PG 4021-20, 25µ, 4 x 5 m	m2	41,265	3,60		
VV			39,3*1,05 přepočtené koeficientem množství	m2	378,200	9,60	3 630,72	CS ÚRS 2014 02
296	K	784181121	Hloubková jednorázová penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m		88,000			
VV			"stropy sklad"88		50,000			
VV			"stropy byt školníka"50		31,200			
VV			"stěny s výměnou oken a dveří byt školníka"31,2		202,000			
VV			"stěny pavilon sklad"202		6,000			
VV			"stěna kotelný 2*3		1,000			
VV			"WC"1	m2	378,200	42,00	15 884,40	CS ÚRS 2014 02
297	K	784211131	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra minimálně oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	14,040	42,00	589,68	
298	K	784950030	Oprava stávajících maleb z malířských směsí - barva bílá	m2	14,040	42,00		
VV			"jidelna"7,8*(3-1,2)					

69 017,00

66 817,00

Práce a dodávky M

D	M	Práce a dodávky M	kus	5,000	600,00	3 000,00
D	21-M	Elektronmontáže				
299	K	210200002	Demontáž a přemístění stávaj. svítidel na fasádě vč. kabeláže, rozpojení a zapojení	kus		9 900,00
300	K	210200003	Demontáž a výměna stávaj. svítidel na fasádě za totožná svítidla již vyměněná vč. kabeláže, rozpojení a zapojení	kus	6,000	1 650,00

PP

301	K	210200004	Demontáž nefukčních svítidel na fasádě, a zařízení elektroinstalace, vč. likvidace	kpl	1,000	8 690,00	8 690,00	CS ÚRS 2014 02
302	M	354420620	póška zemní 30 x 4 mm FeZn	m	110,000	75,00		
303	M	354410750	Zemní drát FeZn 10mm	m	25,000	30,00	750,00	
304	M	354410771	Jímací vodič AlMgSi 8 mm	m	50,000	32,00	1 600,00	
305	M	354420900	tyč zemní ZT 2.0 2m, FeZn	kus	7,000	490,00	3 430,00	CS ÚRS 2014 02
306	M	354415400	Podpěra pro jímací vedení na ploché střeše	kus	13,000	33,00	429,00	
307	M	354414300	Podpěra pro jímací vedení do stěny (zateplení)	kus	28,000	42,00	1 176,00	
308	M	3544107501	Jímací tyč AlMgSi - 0,5m; resp. pomocný jímač	kus	3,000	215,00	645,00	
309	M	354418601	Svorka SJ	kus	3,000	19,00	57,00	
310	M	354419051	Svorka SO	kus	2,000	36,00	72,00	
311	M	354418750	Svorka SK	kus	8,000	44,00	352,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
312	M	354418951	Svorka SP	kus	1,000	36,00	36,00	
313	M	354419254	Svorka SF	kus	40,000	37,00	1 480,00	
314	M	354419251	Svorka SZ	kus	7,000	28,00	196,00	
315	M	354418301	Ochranný úhelník (trubka)	kus	7,000	170,00	1 190,00	
316	M	354418361	Držák ochranného úhelníku (trubky)	kus	14,000	36,00	504,00	
317	M	354422101	Výstražné tabulky	kus	7,000	140,00	980,00	
318	K	210293007	Doprava a pomocný instalační materiál	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	
319	K	210293008	Spolupráce při uvedení do provozu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
320	K	210293009	Zpráva o výchozí revizi	kpl	1,000	8 300,00	8 300,00	
321	K	210293006	Demontáž - stávajícího hromosvodu vč. odvozu a likvidace	kpl	1,000	5 980,00	5 980,00	
D 22-M Montáže oznam. a zabezp. zařízení								
322	K	220321416	Montáž a demontáž EPS čidlo na fasádě, vč. prodloužení kabeláže, rozpojení a zapojení	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN3 Zařízení staveniště								
323	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	55 000,00	55 000,00	CS ÚRS 2014 02
D VRN4 Inženýrská činnost								
324	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS 2014 02
D VRN7 Provozní vlivy								
325	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2015 02
326	K	084003000	Příplatek za práci o sobotách a nedělích, ve státem uznaný svátek	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2015 02

POTVRZENÍ O ZAPLACENÍ POJISTNÉHO

Allianz pojišťovna, a.s.
IČO 47115971
Římská 12, Praha 2, 120 00

10

Na základě požadavku klienta, společnosti **Elektrostav Praha s.r.o.** IČO 45306834 o potvrzení uzavření pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku v roce 2011, potvrzujeme, že výše uvedená obchodní společnost má u naší pojišťovny sjednanou pojistnou smlouvu vedenou pod číslem 500016337.
Výše pojistného plnění je sjednána na 10 000 000,- Kč.
Pojistné na rok 2015 bylo řádně uhrazeno.

S pozdravem



Michaela Kotásková
oddělení správy smluv

V Praze dne 25.3.2015

HARMONOGRAM

„MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami – zateplení fasád hospodářského pavilonu (HP) a pavilonu skladů (PS) + rekonstrukce a zateplení střechy PS“

1/	Zřízení a vytýčení staveniště – prostor pro realizaci díla	0,5 dne
2/	Přípravné a zemní práce	4,0 dny
3/	Lešenářské práce	3,0 dny
4/	Izolace proti vodě	3,0 dny
5/	Omytí a částečné otlučení fasády	5,0 dnů
6/	Opravy VC omítkovou směsí	10,0 dnů
7/	Provedení zateplení vnějších stěn	15,0 dnů
8/	Zhotovení tenkovrstvé omítky	12,0 dnů
9/	Vyčištění střešního pláště včetně odstranění nesoudr.vrstev	3,5 dne
10/	Provedení tepelné izolace střechy	6,0 dnů
11/	Zhotovení povlakové krytiny	8,0 dnů
12/	Provádění klempířských prvků a hromosvodu	6,0 dnů
13/	Dodávka a montáž dveří	2,0 dny
14/	Dodávka a montáž schodnic	3,0 dny
15/	Oprava komunikací a chodníků	5,0 dnů
16/	Výsadba dřevin	1,0 den
17/	Úprava nezpevněných ploch	1,0 den
18/	Nátěr fasádní barvou	6,0 dnů
19/	Drobné dokončovací práce	8,0 dnů
20/	Úklid, stěhování, předání	3,0 dny

Celková předpokládaná doba realizace

80 dní

V Praze 25.11.2015

Elektrostav Praha s.r.o.
Jaurisova 515/4, Praha 4

ELEKTROSTAV Praha s.r.o.
Jaurisova 515/4, Praha 4, 140 00
IČO 45306834
01

Ing. Pavel Riegr
Jednatel společnosti



HAJČOVSKÁ

1. Účel: ...
2. ...

1. Účel: ...	2. ...
2. ...	3. ...
3. ...	4. ...
4. ...	5. ...
5. ...	6. ...
6. ...	7. ...
7. ...	8. ...
8. ...	9. ...
9. ...	10. ...
10. ...	11. ...
11. ...	12. ...
12. ...	13. ...
13. ...	14. ...
14. ...	15. ...
15. ...	16. ...
16. ...	17. ...
17. ...	18. ...
18. ...	19. ...
19. ...	20. ...
20. ...	21. ...
21. ...	22. ...
22. ...	23. ...
23. ...	24. ...
24. ...	25. ...
25. ...	26. ...
26. ...	27. ...
27. ...	28. ...
28. ...	29. ...
29. ...	30. ...
30. ...	31. ...
31. ...	32. ...
32. ...	33. ...
33. ...	34. ...
34. ...	35. ...
35. ...	36. ...
36. ...	37. ...
37. ...	38. ...
38. ...	39. ...
39. ...	40. ...
40. ...	41. ...
41. ...	42. ...
42. ...	43. ...
43. ...	44. ...
44. ...	45. ...
45. ...	46. ...
46. ...	47. ...
47. ...	48. ...
48. ...	49. ...
49. ...	50. ...
50. ...	51. ...
51. ...	52. ...
52. ...	53. ...
53. ...	54. ...
54. ...	55. ...
55. ...	56. ...
56. ...	57. ...
57. ...	58. ...
58. ...	59. ...
59. ...	60. ...
60. ...	61. ...
61. ...	62. ...
62. ...	63. ...
63. ...	64. ...
64. ...	65. ...
65. ...	66. ...
66. ...	67. ...
67. ...	68. ...
68. ...	69. ...
69. ...	70. ...
70. ...	71. ...
71. ...	72. ...
72. ...	73. ...
73. ...	74. ...
74. ...	75. ...
75. ...	76. ...
76. ...	77. ...
77. ...	78. ...
78. ...	79. ...
79. ...	80. ...
80. ...	81. ...
81. ...	82. ...
82. ...	83. ...
83. ...	84. ...
84. ...	85. ...
85. ...	86. ...
86. ...	87. ...
87. ...	88. ...
88. ...	89. ...
89. ...	90. ...
90. ...	91. ...
91. ...	92. ...
92. ...	93. ...
93. ...	94. ...
94. ...	95. ...
95. ...	96. ...
96. ...	97. ...
97. ...	98. ...
98. ...	99. ...
99. ...	100. ...

30.04

Číslo účtu: ...

V Praze 22. 4. 2005

...
...
...

...
...