

## Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel:	<b>Městská část Praha 5</b>
Sídlo:	náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
IČO:	00063631
DIČ:	CZ00063631
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5
Název zakázky:	<b>ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru</b>
Druh zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.praha5.cz/">https://zakazky.praha5.cz/</a>

Městská část Praha 5, jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky tímto v souladu s § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“) předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele.

### 1) Označení zadavatele viz výše

#### **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení půdní vestavby objektu Kořenského 760/10, Praha 5, Smíchov. Touto vestavbou bude kapacitně rozšířena základní škola (ZŠ a MŠ Kořenského) o čtyři odborné učebny, dva kabinety a hygienické zařízení. V neposlední řadě budou ve vestavbě vybudovány tři místnosti, které budou zařízené jako relaxační a odpočinková místnost a klubovna. Stavební úpravy umožní bezbariérové užívání stavby.

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příslušné zadávací dokumentaci.

#### **Cena sjednaná ve smlouvě:**

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené dne 06. 05. 2022 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 33.334.410,- Kč bez DPH.

### 2) Použitý druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 ZZVZ.

### 3) Označení účastníků zadávacího řízení:

#### 1. KAZIKO a.s.

se sídlem: Praha 9 - Hloubětín, Pod Turnovskou tratí 182/18, PSČ 19800

IČO: 266 93 054

Nabídková cena: 33.334.410,- Kč bez DPH

## **2. NEPRO stavební a.s.**

Se sídlem: Ve žlábku 1621/104, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

IČO: 273 42 093

Nabídková cena: 37.770.575,93 Kč bez DPH

## **3. MIRONSTAV s.r.o.**

Se sídlem: Nákupní 389/1, Štěrboholy, 102 00 Praha 10

IČO: 246 96 668

Nabídková cena: 46.300.000,- Kč bez DPH

## **4. DEREZA, společnost s ručením omezeným**

Se sídlem: Libocká 685/43d, Liboc, 162 00 Praha 6

IČO: 480 36 315

Nabídková cena: 41.586.600,- Kč bez DPH

## **5. Rekomont, a.s.**

Se sídlem: Praha 9 - Hloubětín, Kbelská 581, PSČ 19000

IČO: 004 99 838

Nabídková cena: 38.248.450,- Kč bez DPH

## **6. INVESSALES, spol. s r.o.**

Se sídlem: Praha 2 - Nové Město, Podskalská 22/1512, PSČ 12800

IČO: 629 57 678

Nabídková cena: 40.090.153,83 Kč bez DPH

### **4) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

### **5) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru:**

#### **KAZIKO a.s.**

se sídlem: Praha 9 - Hloubětín, Pod Turnovskou tratí 182/18, PSČ 19800

IČO: 266 93 054

#### **Odůvodnění:**

Nabídka shora uvedeného vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Hodnotící komise posuzovala nabídku z hlediska splnění požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska splnění zákonných požadavků a konstatovala, že nabídka, ve znění objasnění nabídky, prokázala splnění veškerých požadavků stanovených v zadávací dokumentaci a zákonných požadavků.

**6) Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:**

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

**7) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:**  
není relevantní

**8) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:**  
není relevantní

**9) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:**  
není relevantní

**10) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**11) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

**12) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

**13) Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci:**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**14) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci:**

Za účelem prokázání ekonomické stability Dodavatele stanovil Zadavatel požadavek na prokázání obratu dle § 78 ve výši 60 mil. Kč, který nepřesahoval dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

V Praze dne 12. 05. 2022