



MC05X00FKV4S

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0044/0/ZOMI/15**  
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**1. Smluvní strany**

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: MUDr. Radkem Klímou, starostou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800

*(dále jen „objednatel“ na straně jedné)*

- 1.2. Zhotovitel:** Ing. Jiří Pýcha  
se sídlem: Kubánské náměstí 1320/19, PSČ 100 00, Praha 10  
zastoupená: Ing. Jiřím Pýchou  
IČO: 41119631  
DIČ: CZ6411160283  
bankovní spojení: KB  
č. účtu: 362747101/0100

*(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)*

*(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)*

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**

- ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5  
ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí odboru majetku a investic, tel. 257 000 404, e-mail: [jan.jirsa@praha5.cz](mailto:jan.jirsa@praha5.cz)

- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele Ing. Jan Jirsa, vedoucí odboru majetku a investic, e-mail: [jan.jirsa@praha5.cz](mailto:jan.jirsa@praha5.cz), tel. 257 000 404 a Zdeněk Kalina, odbor majetku a investic, e-mail: [zdenek.kalina@praha5.cz](mailto:zdenek.kalina@praha5.cz), tel. 257 000 104.

**1.3.3. Za zhotovitele:**

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Pýcha  
ve věcech technických: Ing. Jiří Pýcha

- 1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Ing. Jiří Pýcha., tel.: 602314378, e-mail: [jirip64@gmail.com](mailto:jirip64@gmail.com)

*Převzal Jirsa*

## II. Úvodní ustanovení

2. 1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 30. 6. 2015 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Štefánikova 68/12, Praha 5 - vila Portheimka - oprava střešního pláště, včetně vázané střešní konstrukce“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 5 980 245,- Kč bez DPH, tj. 7 236 097,- Kč včetně DPH.
2. 2. Tento dodatek se uzavírá z důvodu změny rozsahu předmětu díla a z důvodu nezbytného provedení dodatečných stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností v průběhu plnění předmětu díla a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací. Současně se jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. V souvislosti s těmito změnami byl vyhotoven položkový rozpočet (změnový list), který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

## III. Předmět dodatku

3. 1. Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na novém rozsahu stavebních prací, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku (Položkový rozpočet méněprací a víceprací - cenová nabídka zhotovitele) a tomu odpovídající změně ceny.
3. 2. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě odst. 3.2 čl. 3. Smlouvy se doplňuje o následující bod 5.:

*„5. Položkový rozpočet méněprací a víceprací dle dodatku č. 1 k této smlouvě.“*

3. 3. Smluvní strany se dále dohodly, že poslední věta odst. 3.2. čl. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„Výše uvedené dokumenty (body 1. až 5.) tvoří Přílohy 1 až 5 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“*

3. 4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„5.1.2. předání díla nejpozději do 20. 12. 2015,“*

3. 5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„7.1.*

*Cena za Dílo je následující:*

*7.1.1.*

*Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:*

5 980 245,- Kč	bez DPH
1 255 852,- Kč	21% DPH
7 236 097,- Kč	včetně DPH

*(slovy: Pět miliónů devět set osmdesát tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých bez DPH)*

7.1.2.

*Cena za úpravu předmětu díla dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:*

1 357 517	Kč	bez DPH
285 079	Kč	21% DPH
1 642 596	Kč	včetně DPH

*(slovy: jeden milion tři sta padesát sedm tisíc pět set sedmnáct korun českých bez DPH)*

7.1.3.

*Celková cena díla včetně úpravy předmětu díla dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:*

7 337 762	Kč	bez DPH
1 540 931	Kč	21% DPH
8 878 693	Kč	včetně DPH

*(slovy: sedm milionů tři sta třicet sedm tisíc sedm set šedesát dva korun českých bez DPH)*

- 3. 6** Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7.2.

*Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 27. 5. 2015 a ze dne 11.11.2015 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.*

- 3. 7** Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7.3.

*Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu méněprací a víceprací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a odsouhlasených objednatelem snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.*

- 3. 8** Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy smlouvy jsou nově následující:

*Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)*

*Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem*

*Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo*

*Příloha č. 4: Harmonogram prací*

*Příloha č. 5: Položkový rozpočet méněprací a víceprací zpracovaný zhotovitelem*

- 3. 4.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méněpráce a vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

#### IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
4. 3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. 5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 5 Smlouvy - Položkový rozpočet méněprací a víceprací - cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
4. 6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMC č. 44/1648/2015 ze dne 01.12.2015

22. 12. 2015

V Praze dne .....2015

v z. Mgr. Lukáš Budín  
1. zástupce starosty

za objednatele:  
**MUDr. Radek Klíma,**  
starosta MČ Praha 5



V Praze dne.....<sup>8-12</sup>.....2015

*JP* **stavební firma**  
**ING JIŘÍ PÝCHA**  
Kubánské nám. 19/1320.  
100 00 Praha 10

za zhotovitele:  
**Ing. Jiří Pýcha**

**ZP 963 - 06/15 dodatek č.1 ZL č.1 - SMLOUVA A SKUTEČNĚ PROVEDENÉ PRÁCE**

rozdíl proti nabídkové ceně v %

Skutečnost - podle podkladů zaslanych 10.11.2015

Smlouva

Vila Portheimka, Štefánikova 12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množ.	cena / MJ	celkem (Kč)	množ.	celkem (Kč)	méněpráce	vícepráce	méněpráce %	vícepráce %
<b>Díl: 5</b>	<b>Komunikace</b>											
596 21-	1	Kladení dlažby tl. 6 cm do dřevětl. 4 cm	m2	21,00	610,00	12 810,00	0,00	0,00	-12 810,00		-100,00%	
5021.R00	113 10-	Rozebření dlažeb z betonové dlažby v kamenivu	m2	21,00	33,50	703,50	0,00	0,00	-703,50		-100,00%	
8231.R00	113 10-	Rozebření dlažeb z dřevných kostek v kam. těžením	m2	75,00	53,80	4 035,00	0,00	0,00	-4 035,00		-100,00%	
8221.R00	113 10-	Rozebření dlažeb z drobných kostek v kam. těžením	m2	75,00	880,50	64 537,50	0,00	0,00	-64 537,50		-100,00%	
591 21-	4	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	75,00	880,50	64 537,50	0,00	0,00	-64 537,50		-100,00%	
1111.R00	4	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	75,00	880,50	64 537,50	0,00	0,00	-64 537,50		-100,00%	
988 22-	5	Průsvit hmot, pozemní komunikace, kryt dlažebný	t	9,80	581,00	5 692,80	0,00	0,00	-5 692,80		-100,00%	
3011.R00	5	Průsvit hmot, pozemní komunikace, kryt dlažebný	t	9,80	581,00	5 692,80	0,00	0,00	-5 692,80		-100,00%	
<b>celkem za 5 Komunikace</b>						<b>87 584,92</b>		<b>0,00</b>	<b>-87 584,92</b>	<b>0,00</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Díl: 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>											
827 45-	6	Stavějící povrch piná pálená cihla mechanicky důkladně očistit	m2	54,59	157,60	8 603,38	54,59	8 603,38			0,00%	0,00%
1641.R00	6	Stavějící povrch piná pálená cihla mechanicky důkladně očistit	m2	54,59	157,60	8 603,38	54,59	8 603,38			0,00%	0,00%
822 45-	7	Vápenná mallová směs do exteriéru, ručně nanášená	m2	54,59	455,90	24 887,58	54,59	24 887,58			0,00%	0,00%
1131.R00	7	Vápenná mallová směs do exteriéru, ručně nanášená	m2	54,59	455,90	24 887,58	54,59	24 887,58			0,00%	0,00%
820 41-	8	Penetrační hloubkový nátěr	m2	54,59	84,70	4 623,77	54,59	4 623,77			0,00%	0,00%
1135.R00	8	Penetrační hloubkový nátěr	m2	54,59	84,70	4 623,77	54,59	4 623,77			0,00%	0,00%
822 42-	9	Vápenná štuková omítka do exteriéru ref. Vapo (fa. Aqua Barba)	m2	54,59	568,00	31 007,12	54,59	31 007,12			0,00%	0,00%
1131.R00	9	Vápenná štuková omítka do exteriéru ref. Vapo (fa. Aqua Barba)	m2	54,59	568,00	31 007,12	54,59	31 007,12			0,00%	0,00%
822 47-	10	Hydrofobizační nátěr ref. Porosil (fa. Aqua Barba)	m2	13,88	138,70	1 918,80	13,88	1 918,80			0,00%	0,00%
1131.R00	10	Hydrofobizační nátěr ref. Porosil (fa. Aqua Barba)	m2	13,88	138,70	1 918,80	13,88	1 918,80			0,00%	0,00%
812 44-	11	Výměna degradované římsy	m	17,50	13 456,00	235 480,00	20,50	275 848,00	40 368,00		0,00%	17,14%
1748.R00	11	Výměna degradované římsy	m	17,50	13 456,00	235 480,00	20,50	275 848,00	40 368,00		0,00%	17,14%
		Mýtí fasády rotační technikou	m2	0,00	55,00	0,00	1 022,00	56 210,00	56 210,00		0,00%	100,00%
		Očouření říhlin, sjednocení fasády štukem	m2	235,00	320,00	75 200,00	1 022,00	240 170,00	164 970,00		0,00%	100,00%
		Nátěr fasády Herbol	m2	320,00	640,00	204 800,00	1 022,00	327 040,00	122 240,00		0,00%	100,00%
		Oprava říms po montáži přejezdů	m	640,00	26 800,00	17 152,00	198,00	126 720,00	109 568,00		0,00%	100,00%
		Čistění a lokální púatina bust, hydrofobizace Remmers	ks	13 400,00	2,00	26 800,00	2,00	26 800,00			0,00%	0,00%
822 45- 1131		SNL			455,9	108,20	108,20	49 784,28	49 784,28		0,00%	100,00%
822 42- 1131.R00		Vápenná mallová směs do exteriéru, ručně nanášená	m2	566,00	566,00	62 025,60	108,20	62 025,60	62 025,60		0,00%	100,00%
		Vápenná štuková omítka do exteriéru ref. Vapo (fa. Aqua Barba)	m2	16 400,00	16 400,00	16 400,00	1,00	16 400,00	16 400,00		0,00%	100,00%
		grotta čišění do holubnicí, patina Sambrany(pískovaci) hydrofobizace	kpl			1 252 018,54		1 252 018,54	0,00		0,00%	308,49%
<b>celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>306 500,66</b>		<b>1 252 018,54</b>	<b>0,00</b>	<b>945 517,88</b>	<b>0,00%</b>	<b>308,49%</b>
<b>Díl: 8</b>	<b>Trubní vedení</b>											
80000001	12	Kamerový průzkum dešťového potrubí od lepače spojením do kanalizace	kpl	1,00	12 350,00	12 350,00	1,00	12 350,00			0,00%	0,00%
<b>celkem za 8 Trubní vedení</b>						<b>12 350,00</b>		<b>12 350,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>											

841 94-13	1052.R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	629,38	53,80	33 860,75	629,38	33 860,64				0,00%	0,00%	0,00%
841 94-14	1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	2 517,53	32,60	82 071,41	3 146,91	102 589,27		20 517,85				25,00%
841 94-15	1842.R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	629,38	48,40	30 482,09	629,38	30 482,09					0,00%	0,00%
16	849 10-1111.1,4 m	Lešení pracovní pomocné s výškou lešacové podlahy do 1,4 m	m2	391,70	128,60	50 372,62	391,70	50 372,62					0,00%	0,00%
	<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>					<b>196 766,87</b>		<b>217 284,62</b>	<b>0,00</b>	<b>20 517,85</b>		<b>0,00%</b>	<b>10,43%</b>	
Díl: 96		<b>Bourání konstrukcí</b>												
985 08-17	1713.R00	Bourání podlah z dlaždic keramických	m2	11,70	42,80	501,93	0,00	0,00		-501,93		100,00%	0,00%	0,00%
982 03-18	6112.R00	DMTZ SDK, příčky včetně tepelné izolace	m2	142,83	85,70	12 240,63	0,00	0,00		-12 240,63		100,00%	0,00%	0,00%
982 03-19	6412.R00	DMTZ SDK, předstěny včetně tepelné izolace a neprůstupných fólií	m2	216,71	92,31	20 004,62	0,00	0,00		-20 004,62		100,00%	0,00%	0,00%
988 08-20	1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12,00	35,70	428,40	0,00	0,00		-428,40		100,00%	0,00%	0,00%
988 07-21	2455.R00	Vybourání dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	15,92	250,50	3 987,38	0,00	0,00		-3 987,38		100,00%	0,00%	0,00%
22	763000989	Demontáž SDK podhledu včetně tepelné izolace a neprůstupných fólií	M2	389,69	186,80	69 057,81	0,00	0,00		-69 057,81		100,00%	0,00%	0,00%
	<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>					<b>106 220,77</b>		<b>0,00</b>	<b>-106 220,77</b>	<b>0,00</b>		<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>	
Díl: 97		<b>Prorážení otvorů</b>												
978 02-23	3411.R00	Vysekáni a úprava spár zdiva cihelného	m2	54,59	185,40	10 120,99	54,59	10 120,99				0,00%	0,00%	0,00%
	<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>					<b>10 120,99</b>		<b>10 120,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	
Díl: 99		<b>Stavění štítní přesun hmot</b>												
988 01-24	1003.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	25,95	251,00	6 514,45	25,95	6 514,45				0,00%	0,00%	0,00%
25	987 00-2611.	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	122,61	640,10	78 480,74	122,61	78 480,74				0,00%	0,00%	0,00%
26	987 00-2511.	Vodorovné přemístění suti a vybour. hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	122,61	165,00	20 230,16	122,61	20 230,16				0,00%	0,00%	0,00%
27	987 00-2519.	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybour. hmot	t	1 716,50	7,80	13 045,38	1 716,50	13 045,38				0,00%	0,00%	0,00%
28	987 01-3217.	Vnitrostavěbní doprava suti a vybour. hmot pro budovy zděné do 24 m	t	122,61	203,50	24 950,52	122,61	24 950,52				0,00%	0,00%	0,00%
29	987 01-3631.	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce	t	122,61	350,00	42 912,45	122,61	42 912,45				0,00%	0,00%	0,00%
	<b>Celkem za 99 Stavění štítní přesun hmot</b>					<b>186 133,71</b>		<b>186 133,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	
Díl: 712		<b>Živičné krytiny</b>												
712 51-30	1102.R00	Asfaltový penetrační nátěr	m2	35,00	12,90	451,50	0,00	0,00		-451,50		100,00%	0,00%	0,00%
31	111-63111	Lak asfaltový	kg	14,00	44,40	621,60	0,00	0,00		-621,60		100,00%	0,00%	0,00%
712 54-32	1559.R00	Povlaková krytina sítěch obých pásy přitavením	m2	35,00	136,70	4 854,50	0,00	0,00		-4 854,50		100,00%	0,00%	0,00%
33	628-43016	SPS modifikovaný asfaltový pás	m2	42,00	148,20	6 224,40	0,00	0,00		-6 224,40		100,00%	0,00%	100,00%
		Ochranný izolační nátěr balkonů - provizorní	ks		15 000,00		1,00	15 000,00				0,00%	0,00%	0,00%
988 71-34	2103.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,22	897,00	199,13	0,00	0,00		-199,13		100,00%	0,00%	0,00%
	<b>Celkem za 712 Živičné krytiny</b>					<b>12 351,13</b>		<b>15 000,00</b>	<b>-12 351,13</b>	<b>15 000,00</b>		<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>	
Díl: 713		<b>Izolace tepelné</b>												
713 11-35	1130.RVB	Izolace tepelné vložené mezi krokvě včetně dodávky ref. Orsil Orsil 150 mm	m2	40,55	375,50	15 226,53	75,53	28 361,52		13 134,99		0,00%	86,26%	86,26%

36	988 71-3103.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,29	805,00	236,67	0,29	236,67	236,67	0,00%	0,00%	0,00%
	<b>Celkem za 713 izolace tepelné</b>					<b>15 463,20</b>		<b>28 598,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>13 134,99</b>	<b>84,94%</b>
	<b>Díl: 725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>										
37	725 11-0811.R00	Demontáž kiozátů včetně armatur včetně potrubí	soubor	5,00	147,50	737,50	0,00	0,00	-737,50	100,00%	100,00%	0,00%
38	725 21-0821.R00	Demontáž umývaček včetně armatur včetně potrubí	soubor	6,00	95,40	572,40	0,00	0,00	-572,40	100,00%	100,00%	0,00%
39	725 32-0822.R00	Demontáž dřezů ovládaných v kuchyň. sestavách včetně armatur, včetně potrubí	soubor	1,00	124,00	124,00	0,00	0,00	-124,00	100,00%	100,00%	0,00%
40	725 22-0831.R00	Demontáž vany včetně armatur včetně potrubí	soubor	1,00	153,40	153,40	0,00	0,00	-153,40	100,00%	100,00%	0,00%
41	725 24-0811.R00	Demontáž sprchových kabin včetně armatur včetně potrubí	soubor	2,00	172,80	345,80	0,00	0,00	-345,80	100,00%	100,00%	0,00%
42	0000.R00	Demontáž odvětrání sociálek ventilátory do komínů	kpl	1,00	2 450,00	2 450,00	0,00	0,00	-2 450,00	100,00%	100,00%	0,00%
	<b>Celkem za 725 Zařizovací předměty</b>					<b>4 383,10</b>		<b>0,00</b>	<b>-4 383,10</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>	
	<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesarské</b>										
43	762 52-8811.R00	Demontáž podlah z dřevotřískových desek	m2	299,48	44,90	13 446,65	0,00	0,00	-13 446,65	-100,00%	0,00%	0,00%
44	762 34-2811.R00	Demontáž latování sítěch	m2	747,72	55,00	41 124,77	747,72	41 124,77	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
45	0010.RAB	Bednění sítěch z prken na sraz prkna tloušťky 24 mm, včetně dodávky	m2	747,72	264,00	197 398,87	482,72	127 438,08	-69 960,79	-35,44%	0,00%	0,00%
46	673-52182.A	Fólie hydroizolační pojistná s lepenými spoji	m2	897,27	86,70	77 793,10	579,26	50 221,84	-27 571,26	-35,44%	0,00%	0,00%
47	762 34-0030.RAA	Latování sítěch, latě a kontralatě 4 x 6 cm, včetně dodávky řeziva	m2	747,72	210,00	157 021,83	747,72	157 021,83		0,00%	0,00%	0,00%
48	762 33-2932.R00	Doplnění části sítěšní vazby z hranolů do 224 cm2	m	20,30	334,00	6 780,20	32,3	10 786,20	4 008,00	0,00%	0,00%	59,11%
49	762 33-2933.R00	Doplnění části sítěšní vazby z hranolů do 288 cm2	m	8,38	369,00	3 283,34	326,3	128 235,90	124 942,56	0,00%	0,00%	3793,79%
50	2934.R00	Doplnění části sítěšní vazby z hranolů do 450 cm2	m	5,04	619,00	3 104,64	47,3	29 136,80	26 032,16	0,00%	0,00%	838,49%
51	2935.R00	Doplnění části sítěšní vazby z hranolů do 800 cm2	m	3,06	871,00	2 665,26	48,2	41 982,20	39 316,94	0,00%	0,00%	1475,16%
52	1821.R00	Vyřezání části sítěšní vazby do 224 cm2	m	20,30	135,50	2 750,65	32,3	4 376,65	1 626,00	0,00%	0,00%	59,11%
53	1831.R00	Vyřezání části sítěšní vazby do 288 cm2	m	8,38	168,50	1 412,03	326,3	54 981,55	53 569,52	0,00%	0,00%	3793,79%
54	1841.R00	Vyřezání části sítěšní vazby do 450 cm2	m	1,68	186,40	313,15	47,3	8 816,72	8 503,57	0,00%	0,00%	2715,48%
55	1951.R00	Vyřezání části sítěšní vazby nad 450 cm2	m	3,06	214,80	657,29	48,2	10 353,36	9 696,07	0,00%	0,00%	1475,16%
56	762 81-0010.RAB	Záklap z hrubých prken na sraz prkna tloušťky 24 mm	m2	299,48	376,50	112 754,22	299,48	112 754,22		0,00%	0,00%	0,00%
57	988 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 24 m	t	19,36	1 245,00	24 104,45	19,36	24 104,45		0,00%	0,00%	0,00%
		Podstajkování krovu při výměně pozednic	m		154,00		454,1	69 931,40	69 931,40	0,00%	0,00%	100,00%
		výbourání zdiva pro demontáž pozednic	m		190,00		68	12 920,00	12 920,00	0,00%	0,00%	100,00%
		výměna pozednic oblouk	m		338,00		10,2	3 447,60	3 447,60	0,00%	0,00%	100,00%
		kovění pozednic - závitový čt. +chem.maltá	ks		268,00		54	14 472,00	14 472,00	0,00%	0,00%	100,00%
		spojování krovu závitový	ks		215,00		24	5 160,00	5 160,00	0,00%	0,00%	100,00%
		opracování nových dřev.prvků - tesání	m		215,00		454,1	97 631,50	97 631,50	0,00%	0,00%	100,00%





765 90-80	1131.R00	Parotěsná zábrana, difúzně nepropustná rd=cca 150m, lepené spoje s přesahem min. 100mm	m2	40,55	98,60	3 998,23	0,00	0,00	-3 998,23	-100,00%	0,00%
998 76-81	5103.R00	Přesun hmot pro krytí tvrdé, výšky do 24 m	t	92,98	802,00	83 863,45	92,98	83 863,45		0,00%	0,00%
<b>Celkem za 765 Krytí tvrdé</b>						<b>2 842 019,27</b>		<b>2 838 021,04</b>	<b>-3 998,23</b>	<b>-0,14%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>									
82	611-40982.A	O/01 - Sřešní výlaz 450/550 mm	kus	1,00	4 850,00	4 850,00	0,00	0,00	-4 850,00	-100,00%	0,00%
		ditto 800/600 celoměděný D+M	kus		7 450,00		4,00	29 800,00		0,00%	100,00%
998 76-83	6103.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,01	808,00	11,31	0,01	11,31		0,00%	0,00%
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>4 861,31</b>		<b>29 811,31</b>	<b>-4 850,00</b>	<b>-99,77%</b>	<b>613,00%</b>
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>									
767 99-84	5104.R00	Z/01 - Pochyzoj systém na sířechu 800/250 mm stoupcací komplet univerzální	ks	20,00	3 420,00	68 400,00	0,00	0,00	-68 400,00	-100,00%	0,00%
767 99-85	5103.R00	Z/02 - Pochyzoj systém na sířechu 400/250 mm stoupcací komplet univerzální	ks	15,00	2 180,00	32 700,00	0,00	0,00	-32 700,00	-100,00%	0,00%
998 76-86	7103.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,81	1 003,00	608,82	0,00	0,00	-608,82	-100,00%	0,00%
<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>101 706,82</b>		<b>0,00</b>	<b>-101 706,82</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy poviakové</b>									
776 51-87	1820.R00	Odstanění PVC	m2	18,59	62,40	1 160,02		0,00	-1 160,02	-100,00%	0,00%
776 55-88	1830.R00	Sejmuti poviaků volně položených - koberec	m2	195,74	15,80	3 082,69		0,00	-3 082,69	-100,00%	0,00%
<b>Celkem za 776 Podlahy poviakové</b>						<b>4 252,71</b>		<b>0,00</b>	<b>-4 252,71</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>									
781 90-89	0010.RA0	Odsedání obkladů vnitřních	m2	48,50	175,60	8 516,60		0,00	-8 516,60	-100,00%	0,00%
<b>Celkem za 781 Obklady keramické</b>						<b>8 516,60</b>		<b>0,00</b>	<b>-8 516,60</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>									
783 76-90	5504.R00	Obětření stávajících tesafských konstrukcí viz mikologický průzkum	m2	781,52	225,00	175 841,82	0,00	0,00	-175 841,82	-100,00%	0,00%
783 76-91	1002.R00	Nátěr nových tesafských konstrukcí impregnace	m2	2 572,17	58,80	150 728,99	2 572,17	150 728,99		0,00%	0,00%
92	783000001	Očištění prvků krovu od nevhodného nátěru lazurovacím lakem	m2	781,52	128,40	100 347,07	0,00	0,00	-100 347,07	-100,00%	0,00%
<b>Celkem za 783 Nátěry</b>						<b>426 917,88</b>		<b>150 728,99</b>	<b>-276 188,89</b>	<b>-64,69%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>									
210 20-93	0020.RAB	Hromosvod - viz samostatný rozpočet	komp	1,00	158 645,31	158 645,31	0,80	126 916,25	-31 729,06	-20,00%	0,00%
210 20-94	0000.RAB	Částečná demontáž rozvodů elektro, ponecháno základní osvětlení	kpl	1,00	5 450,00	5 450,00	1,00	5 450,00		0,00%	0,00%
<b>Celkem za M21 Elektromontáže</b>						<b>164 095,31</b>		<b>132 366,25</b>	<b>-31 729,06</b>	<b>-19,34%</b>	<b>0,00%</b>
<b>Díl: 0</b>		<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>									
95	000 00-0002	Zřízení zařízení stavenišť, skládky skladý materiálu a nářadí	KPL	1,00	148 520,00	148 520,00	1,00	148 520,00		0,00%	0,00%
96	000 00-0003	Provedení opatření proti šíření prachu do okolních prostor	KPL	1,00	53 740,00	53 740,00	1,00	53 740,00		0,00%	0,00%
97	000 00-0004	Provedení zaměření "vypíáním" stávajících iS v prostoru dočteném stavbou	KPL	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	-15 000,00	-100,00%	0,00%
98	000 00-0005	Odpojení inženýrských sítí (zejména elektro) před zahájením bouracích prací	KPL	1,00	15 000,00	15 000,00	1,00	15 000,00		0,00%	0,00%

99	000 00-0006.	Odpojení otopných těles (vypuštění, doplnění uzávěrů) a zasklepení přívodu odvodu topné vody	KPL	1,00	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	-12 000,00		-100,00%	0,00%
		Zabezpečení schodiště - požadavek stáv. komise	KPL		38 200,00		1	38 200,00		38 200,00	0,00%	100,00%
		Topeniště a instal.práce	KPL		30 000,00		1	30 000,00		30 000,00	0,00%	100,00%
	<b>Celkem za</b>	<b>0 Všeobecné konstrukce a práce</b>			<b>244 260,00</b>			<b>285 460,00</b>	<b>-27000</b>	<b>68 200,00</b>	<b>-11,05%</b>	<b>27,92%</b>
		<b>Celkem ZL č.1 var.1</b>			<b>5 980 245,13</b>			<b>6 788 114,07</b>	<b>-834 726,96</b>	<b>1 642 596,00</b>	<b>-13,96%</b>	<b>27,47%</b>

Městské části Praha  
Úřad městské části  
Odbor majetku a investic  
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
III/26/01

