

SPECIFIKACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ:

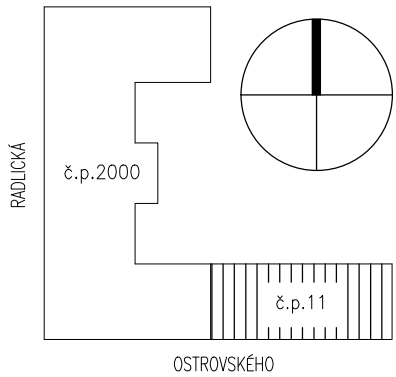
- Vybourání stávajících nášlapných vrstev z PVC a koberců včetně soklových listů v celém rozsahu 3.NP, včetně odstranění stávajícího lepidla. Příprava stávajícího povrchu na provedení nových nášlapných vrstev. Nášlapné vrstvy z keramické dlažby nebudou odstraněny. Povrch keramické dlažby se řádně vyčistí a zbaví všech nečistot.
- Odstranění stávajících poškozených částí vnitřních omítek, očištění stávajících stěn a stropů. Následně budou stěny a stropy nepenetrovány a vymalovány min. dvěma vrstvami bílé barvy.
- Demontáž stávajícího kazetového podhledu (demontovaný podhled se ponechá pro zpětnou montáž).
- Odstranění SDK kastlíků po vnitřních jednotkách SPLIT v místnosti č. 354/351 a 335/337. Po odstranění vyspravit poškozený strop.
- Odstranění keramických obkladů v místnosti č. 360. Jedná se pouze o obklad v místě stávající kuchyňské linky (ve výšce cca 900mm od podlahy s výškou obkladu cca 550mm).
- Odstranění stávajícího vrchního náteru a zbroušení stávajících dřevěných zárubní.
- Kompletní demontáž všech stávajících technických rozvodů – silnoproudu, slaboproudu a chlazení. V případě chlazení se jedná i o demontáž koncových prvků. Stávající rozvody slaboproudu a silnoproudu vedené po povrchu/ v lištách budou odstraněny. Světelné okruhy budou ponechány. Stávající koncové prvky silnoproudu a slaboproudu budou zavičkovány. Demontují se vypínače pro světelné okruhy.
- Demontáž sanitárních doplňků – zásobník toaletního papíru, zásobníky mýdla, zásobník papírových ručníků a WC šettky v hygienických zařízeních, tj. místnosti č. 360, 363, 364 a 366 (místnosti č. 360 pouze zásobník papírových ručníků).
- Kompletní demontáž vybraných zařízení a předmětů ZTI. V místnosti č. 360 se odstraní stávající dřež včetně baterie, v místnosti č. 364 a 366 se demontují stávající WC. Vyčištění stávajících zařízení ZTI, které budou ponechány. V místnosti č. 363 se demontuje výlevek včetně baterie.
- Kompletní demontáž stávajících truhlářských výrobků ve 3.NP.

Provádění bouracích prací obecně je nutné realizovat dle platných technických a technologických postupů podle druhu bourané konstrukce, s přihlédnutím k možným rizikům vzhledem ke stáří objektu a neznalosti podrobných stávajících skladeb a stavů konstrukcí.

TABULKA MÍSTNOSTÍ – 2.NP – OSTROVSKÉHO							
Č.M.	NÁZEV	PLOCHA [m²]	PODLAHA	STĚNY	STROP	S.VÝŠKA	POZNÁMKA
304/3 06	KANCELÁŘ	24,59	STÁVAJÍCÍ KOBRECEC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
308/3 10	KANCELÁŘ	25,53	STÁVAJÍCÍ KOBRECEC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
311	KANCELÁŘ	22,80	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
313/3 15	KANCELÁŘ BEZ KLIENTŮ	25,53	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
317/3 19	KANCELÁŘ BEZ KLIENTŮ	24,51	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
331	SKLAD	2,62	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
333	KANCELÁŘ – VEDOUCÍ	15,41	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
335/3 37	KANCELÁŘ BEZ KLIENTŮ	29,78	STÁVAJÍCÍ KOBRECEC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
354/3 51	ZASEDACÍ MÍSTNOST	74,08	STÁVAJÍCÍ KOBRECEC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
357	KANCELÁŘ	11,08	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
358	TECHNICKÝ PROSTOR	10,46	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
359	SERVROVNA	6,69	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800	
360	KUCHYŇKA	4,97	STÁVAJÍCÍ PVC	INT.VÝMALBA	STÁV.MIN.KAZET.PODHLED	2 800	v.o.=900 –1 450
361	CHODBA	62,58	STÁVAJÍCÍ KOBRECEC	INT.VÝMALBA	STÁV.MIN.KAZET.PODHLED	2 800	
362	PŘEDSÍŇ	3,28	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800	v.o.= 1 800
363	ÚKLID	3,91	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800	v.o.= 1 800
364	WC M	6,70	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800	v.o.= 1 800
365	SKLAD	1,03	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800	v.o.= 1 800
366	WC Ž	4,48	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800	v.o.= 1 800
		Σ 359,93					

LEGENDA:

- ŘEŠENÉ PROSTORY OBJEKTU
- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ I NENOSNÉ KONSTRUKCE BEZ BLIŽŠÍ SPECIFIKACE
- BOURANÉ / DEMONTOVANÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ NÁŠLAPNÁ VRSTVA – DLAŽBA
 - povrch se nebude odstraňovat, pouze se zbaví všech nečistot
- STÁVAJÍCÍ ODSTRAŇOVANÁ NÁŠLAPNÁ VRSTVA – PVC – včetně PVC soklů
 - vybourání stávajících nášlapných vrstev včetně vyčištění stávajícího povrchu
- STÁVAJÍCÍ ODSTRAŇOVANÁ NÁŠLAPNÁ VRSTVA – KOBRECEC, včetně kobercových soklů
 - vybourání stávajících nášlapných vrstev včetně vyčištění stávajícího povrchu



UPOZORNĚNÍ:

- TATO DOKUMENTACE NENAHRAZUJE DODAVATELSKOU A DÍLENSKOU DOKUMENTACÍ.
- V TÉTO DOKUMENTACI BYLY PROJEKTANTEM ZVOLENY DOPORUČENÉ REFERENČNÍ MATERIÁLY, VÝROBKY A SYSTÉMY, KTERÉ VYKAZUJÍ POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY. TYTO MATERIÁLY, VÝROBKY A SYSTÉMY MOHOU BÝT NAHRAZENY JINÝMI ZA PŘEDPOKLADU ZACHOVÁNÍ POŽADOVANÝCH TECHNICKÝCH PARAMETRŮ TĚCHTO ZVOLENÝCH A DOPORUČENÝCH REFERENČNÍCH STANDARDŮ.
- VŠECHNY POUŽITÉ MATERIÁLY MUSÍ ODPOVÍDAT ČESKÝM NORMAM, TECHNOLOGICKÝM, BEZPEČNOSTNÍM, HYGIENICKÝM A POŽÁRNÍM PŘEDPISŮM.
- NA STAVBĚ MUSÍ BÝT VŽDY DODRŽOVÁNY VŠECHNY PRACOVNÍ, TECHNOLOGICKÉ A TECHNICKÉ POSTUPY A DOPORUČENÍ VÝROBCŮ JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH SYSTÉMŮ DLE ČSN A SOUVISEJÍCÍCH PŘEDPISŮ.
- PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ NUTNO DODRŽOVAT BEZPEČNOST A OCHRANU ZDRAVÍ DLE NAŘ. VLÁDY 591/2006 Sb.
- VEŠKERÉ STAVEBNÍ PRÁCE MUSÍ PROBÍHAT V KOORDINACI SE VŠEMI SOUVISEJÍCÍMI PROJEKTY A JEDNOTLIVÝMI PROFESEMI.
- ROZMĚRY A POLOHY PRVKŮ NUTNO OVĚRIT NA STAVBĚ, PŘÍPADNĚ ZMĚNY MUSÍ BÝT ODSOUHLASENY ARCHITEKTEM A INVESTOREM.
- TATO DOKUMENTACE NENÍ ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ VYHLÁŠKY Č. 405. VYHLÁŠKA, KTEROU SE MĚNÍ VYHLÁŠKA Č. 499/2006 Sb., O DOKUMENTACI STAVEB, VE ZNĚNÍ VYHLÁŠKY Č. 62/2013 Sb., A VYHLÁŠKA Č. 169/2016 Sb., O STANOVENÍ ROZSAHU DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE A SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. ZPRACOVANÁ DOKUMENTACE NĚŘEŠÍ PROJEKT STATIKY A PBR. TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ SPECIFIKACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ.

NÁZEV AKCE:

ÚP Praha 5 v objektu Ženské domovy

Radlická 2000/3, Ostrovského 11/16
150 00 Praha 5, Smíchov

ZPRACOVATEL :

CONTRACTIS s.r.o.
Moulikova 3286/1b
Praha 5 Smíchov
Ing. Zbyněk Pavlas, ČKAIT
Ing. arch. Anna Rokusek Bilinská
Ing. Tina Kozáková

STUPEŇ : SPECIFIKACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ - BOURACÍ PRÁCE

NÁZEV VÝKRESU : 3.NP – RADLICKÁ

MĚŘITKO : 1:100

DATUM : 4/2022

KÓD. VÝKRESU : S102

Č. VÝKRESU : D.1.04

