

**Zadavatel:**

**Městská část Praha 5**

se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

IČO: 00063631

**Veřejná zakázka**

**„Rekonstrukce objektu – II. etapa – ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5“**

**Systémové číslo VZ: P22V00000078**

**Evidenční číslo zakázky ve VVZ: Z2022-029621**

## VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

dle § 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

Městská část Praha 5, jakožto zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, zastoupené v zadávacím řízení společností ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., obdržela dne **29. 07. 2022** žádost vysvětlení zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky.

Na tuto žádost poskytuje zadavatel následující odpovědi.

### Žádost o vysvětlení ZD č. 2

---

#### Dotaz č. 2.1 (citace)

V ZD čl. 4.15.1. Seznam stavebních prací odst. a) zadavatel požaduje: „realizaci alespoň 2 (dvou) rekonstrukcí staveb občanského vybavení § 6 odst. 1 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, v platném znění, probíhající za provozu, jejíž součástí byla stavební přístavba nebo nástavba, a to v rozsahu minimálně 20 (dvacet) milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací“.

Chápe uchazeč správně, že hodnota 20 mil. Kč bez DPH se vztahuje k celkové hodnotě celé rekonstrukce nikoli jen k hodnotě přístavby nebo nástavby?

#### Odpověď na dotaz č. 2.1

Zadavatel k dotazu uvádí, že účastník chápe správně, že hodnota 20 mil. Kč bez DPH se vztahuje k celkové hodnotě celé rekonstrukce, nikoliv jen k hodnotě přístavby nebo nástavby.

### **Dotaz č. 2.2 (citace)**

V ZD u člena týmu na pozici hlavní stavbyvedoucí není upřesněno, v jakém oboru má mít osvědčení o autorizaci. Žádáme o doplnění.

### **Odpověď na dotaz č. 2.2**

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že člen týmu na pozici hlavního stavbyvedoucího musí být držitelem osvědčení o autorizaci v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů alespoň ve stupni autorizovaný technik **pro obor pozemní stavby**.

### **Dotaz č. 2.3 (citace)**

Uzná zadavatel u člena týmu zodpovědného za bezpečnost práce a prevenci rizik předložení Osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci?

Požadavek na Koordinátora je nadbytečný, neboť podle § 14 zák. č. 309/2006 Sb. má zadavatel stavby (stavebník) povinnost určit koordinátora BOZP, pokud nastanou pro jeho určení zákonné podmínky. V § 14 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. je výslovně stanoveno, že „*koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při realizaci stavby na staveništi.*“ a dále, že „*koordinátorem nemůže být zhotovitel, jeho zaměstnanec, ani fyzická osoba, která odborně vede realizaci stavby*“.

### **Odpověď na dotaz č. 2.3**

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že akceptuje připomínku účastníka, neboť je mu známo, že koordinátora BOZP nemůže nesmí nikdy provádět hlavní zhotovitel stavby, jeho zaměstnanec, ani fyzická osoba, která odborně vede realizaci stavby.

Nad rámec dotazu zadavatel uvádí, že požadavek na člena realizačního týmu zodpovědného za bezpečnost práce a prevence rizik stanovil s ohledem na skutečnost, že se jedná o stavbu občanské vybavenosti a stavební práce budou probíhat za provozu. Z tohoto důvodu je zadavatelovým zájmem, aby zhotovitel zajistil v rámci realizačního týmu odborně způsobilou osobu k prevenci rizik (BOZP), která bude zajišťovat stálou kontrolu dodržování BOZP ze strany pracovníků zhotovitele. **Tato osoba nenahrazuje koordinátora BOZP objednatele (zadavatele).**

V souladu se shora uvedeným tak zadavatel upravuje požadavky na člena realizačního týmu zodpovědného za bezpečnost práce a prevence rizik následně:

- alespoň středoškolské vzdělání;
- alespoň 5 let praxe jako odpovědný pracovník za bezpečnost práce a prevenci rizik;
- **disponuje osvědčením o odborné způsobilosti k zajišťování úkolů a prevence rizik v oblasti BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;**
- disponuje zkušenostmi na pozici osoby odpovědné za bezpečnost práce a prevence rizik alespoň u 2 (dvou) zakázek, jejichž předmětem byla rekonstrukce stavby občanského vybavení § 6 odst. 1 písm. f) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, probíhající za provozu, a to v rozsahu minimálně 20 milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací.

#### **Dotaz č. 2.4 (citace)**

Zadávací řízení je zadáno v otevřeném podlimitním režimu. V ZD **čl. 4.8. Pravost dokladů** v posledním odstavci je uvedeno, že: „*Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria **způsobilosti nejpozději v době 3 (tři) měsíců přede dnem podání nabídky neboli tyto doklady nesmějí být starší než 3 (tři) měsíce ke dni podání nabídky***“. To stejné požaduje v **čl. 4.11. Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace**.

Uchazeč se domnívá, že zadavatelem požadovaná lhůta pro prokázání způsobilosti se vztahuje k zadávacímu řízení zadávaném v režimu **zjednodušeném podlimitním**, a ne v režimu **otevřeném**, jak je v ZD uvedeno.

V ZZVZ pro prokázání způsobilosti v otevřené řízení je dle § 86 odst. 5 uvedeno, že „***Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení***“.

#### **Odpověď na dotaz č. 2.4**

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že se jedná o administrativní chybu v zadávací dokumentaci a ztotožňuje se s tvrzením účastník.

Pro prokázání způsobilosti účastníka v rámci shora nadepsaného zadávacího řízení (otevřené) tak platí, že **doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 (tři) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení neboli tyto doklady nesmějí být starší než 3 (tři) měsíce ke dni zahájení zadávacího řízení**.

S ohledem na povahu dotazů a odpovědí zadavatele zadavatel přistupuje k prodloužení lhůty pro podání nabídek, a to do 02.09.2022 do 10:00 hod.

**Příloha č. 1 – Aktualizovaná zadávací dokumentace s vyznačenými změnami**

V Praze dne 03.08.2022

**ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.**