

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0035/0/OMI/15**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radek Klíma, starosta
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o.**
se sídlem: Skřivanská 486/2, 108 00 Praha 10
zastoupená: Ing. Jiří Pýchou
IČ: 18224555
DIČ: CZ18224555
bankovní spojení: Air bank
č. účtu: 1311039038/3030

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3970
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:**1.3.1. Za objednatele:**

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic
tel.: 257 000 404
E-mail: jan.jirsa@praha5.cz

ve věcech administrativních: Bc. Lenka Tomanová,
vedoucí Odboru otevřená radnice
tel.: 257 000 585, mobil: 734 616 901
e-mail: lenka.tomanova@praha5.cz

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel, Bc. Jan Gaube, OMI ÚMČ Praha 5, Bc. Pavel Vokoun, OMI ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Jiří Pýcha, tel. 602 314 378,
e-mail: mso.praha@gmail.com
ve věcech technických: Ing. Jiří Pýcha, tel. 602 314 378,
e-mail: mso.praha@gmail.com

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Jiří Pýcha.

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 15. 01. 2016 Smlouvu o dílo č. 0035/0/OMI/15 na realizaci veřejné zakázky s názvem „FZŠ a MŠ Barrandov II, objekt v Remízku 919/7, Praha 5 – Hlubočepy, úprava dlažby před objektem školy“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 3.628,566,- Kč bez DPH, tj. 4.390.565,- Kč včetně DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 1 se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu plnění díla, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla resp. jeho plně funkční využití. Současně se jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

III. Předmět dodatku

- 3.1.** S odkazem na čl. 6. odst. 6.6.6. a 6.6.7. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, jímž se upravuje rozsah stavebních prací, o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 a tomu odpovídající navýšení ceny.
- 3.2.** Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 4. s následujícím:

„4. Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem.“

- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.2. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„V odst. 3.2. tohoto článku (body 1. až 4.) tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1. bod 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1.2.

Předání díla, včetně odstranění všech vad a nedodělků, které se k němu vážou, předání veškeré související dokumentace a zajištění případného správného rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu nejpozději do 3 týdnů od podpisu tohoto dodatku.

- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1.

Cena za dílo je následující:

7.1.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy o dílo je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

3.628.566,- Kč bez DPH

761.999,- Kč 21% DPH

4.390.565,- Kč včetně DPH

(slovy: třímiliónyšestsetdvacetosmtisícipětsetšedesátšest korun českých bez DPH)

7.1.2.

Cena za práce dle přílohy č. 4 provedené nad rozsah původně smluvených prací (vícepráce) činí:

74.311,- Kč bez DPH

15.605,31,- Kč 21% DPH

89.916,31,- Kč včetně DPH

(slovy: sedmdesátčtyřtisícitřístajedenáct korun českých bez DPH)

7.1.3.

Celková cena díla včetně víceprací provedených činí:

3.702.877,- Kč bez DPH

777.604,31,- Kč 21% DPH

4.480.481,31,- Kč včetně DPH

(slovy: třímiliónysedmseddvatisícosmssetšedesátšedem korun českých a třicetjedna haléřů)

- 3.6. Smluvní strany se dohodl, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2.

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 04. 12. 2015 a ze dne 27. 04. 2016 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3.

Cenu uvedenou v bodě 7.1. článku 7. této Smlouvy ubradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu víceprací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a odsouhlasených objednatelem snížené o částku (požastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 4 tak, že přílohy smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Položkový rozpočet víceprací zpracovaný zhotovitelem (změnový list)

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 4.5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 4 Smlouvy Položkový rozpočet víceprací – cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
- 4.6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 18/586/2016 ze dne 04. 05. 2016.

17 -05- 2016

V Praze dne

V Praze dne 11.5.16

za objednatele:

Městská část Praha 5

MUDr. Radek Klíma, starosta



MSO,
mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o.
Skřivanská 486/2, 108 00 Praha 10
IČO: 18224555

za zhotovitele:

Ing. Jiří Pýcha, jednatel spol.

26/05