

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD
------	----------------------------	------------

počet mj	cena mj	cena celkem	"O" opravy "I" investice
----------	---------	-------------	-----------------------------

Stavební úpravy bytové jednotky č.1155/5, Lesnická 1155/8, 150 00 Praha 5	
Investor: Městská část Praha 5 zastoupená firmou Centra a.s.	
Zpracovatel: Atelier PHA spol. s r.o.	
Datum/revize: 10/2021/RO	
Cenová soustava: RTS - cenová hladina podzim 2021	
Zpracovatel ocenění v rámci výběrového řízení:	DF Servis, s.r.o.
Rekapitulace	

1	<u>Přípravné a bourací práce</u>	101 721 Kč
2	<u>Stavební úpravy bytové jednotky</u>	991 011 Kč
2a	<u>Stěny a příčky</u>	52 212 Kč
2b	<u>Stropy a stropní konstrukce a podhledy</u>	46 931 Kč
2c	<u>Úpravy povrchů vnitřní (stěny, stropy)</u>	289 408 Kč
2d	<u>Konstrukce truhlářské</u>	404 890 Kč
2e	<u>Konstrukce zámečnické</u>	11 815 Kč
2f	<u>Podlahy z dlaždic</u>	47 858 Kč
2g	<u>Podlahy dřevěné a povlakové</u>	137 898 Kč
3	<u>Technické zařízení BJ</u>	269 859 Kč
3a	<u>Zdravotechnika - demontáže</u>	4 947 Kč
3b	<u>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</u>	16 550 Kč
3c	<u>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</u>	41 494 Kč
3d	<u>Zdravotechnika - zařízení předměty, armatury</u>	50 345 Kč
3e	<u>Vzduchotechnika</u>	66 126 Kč
3f	<u>Topení</u>	13 598 Kč
3g	<u>Plyn</u>	76 797 Kč
4	<u>Elektroinstalace - silnoproud</u>	146 988 Kč
5	<u>Elektroinstalace - slaboproud</u>	14 752 Kč
6	<u>Dokončovací práce</u>	640 Kč

Celkem základní cena	1 524 970 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	70 000 Kč
Gena bez DPH	1 594 970 Kč
DPH stavby	15% 239 245 Kč
DPH stavby	21%
Celkem vč. DPH	1 834 215 Kč

Rozdělení podle investic a oprav (bez VRN a DPH)

Opravy	1 128 982 Kč	74%
Investice	369 655 Kč	24%

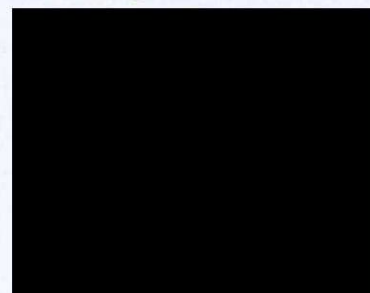
Rozdělení VRN podle investic a oprav

Opravy	51 823 Kč
Investice	16 968 Kč

Rozdělení podle investic a oprav vč. VRN bez DPH

Opravy	1 180 805 Kč	74%
Investice	386 623 Kč	24%

1 224 301,-
370 669,-



č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD
------	----------------------------	------------

počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" investice
----------	---------	-------------	----------------------------

Soupis stavebních prací, výkonů a služeb

Poznámky pro uchazeče

Jednotkové ceny by měly obsahovat:
a) všechny potřebné pomocné dodávky a práce pro upevnění, zabezpečení funkčnosti a finální pohledové úpravy, které jsou běžně součástí dodávaného výrobku nebo systému, nebo jsou předepsány projektem a nejsou výslovně uvedeny jako samostatné položky (vč. těsnícího a upevňovacího materiálu, svářecího materiálu, plynu a kyslíku, přírub, šroubů, těsnění, šroubení, podložek, kotev atd.)
b) náklady na přežeh, odpad, zlomky, hmotnostní rozdíly atd., pokud nejsou uvedeny ve výpočtu nosných dodávek samostatně
c) náklady vyvolané nepříznivými klimatickými vlivy během výstavby, na preventivní nebo dodatečná opatření a práce s nimi spojené, náklady na čerpání a odvod podzemních a srážkových vod.
d) náklady na zakrývání (nebo jiné zajištění) konstrukcí a prací ostatních zhotovitelů nebo stávajících konstrukcí před znečištěním a poškozením a odstranění zakrytí, pokud není uvedeno samostatně
e) náklady na protihluková a protiprášná zařízení
f) v případě stavební činnosti vytvářející staveništní odpad jsou náklady na staveništní manipulaci se sutí vč. případného pytlování, její odvoz a ekologické uložení na skládku zahrnuty do ceny díla (pokud nejsou tyto činnosti uvedeny v samostatných položkách), stavební odpad se stává majetkem dodavatele stavebních prací a tento zabezpečuje jeho odstranění
g) náklady na postavení, udržování, použití a odstranění pomocného pracovního lešení (pokud je technol.potřeba) do v. 1,9 m a zatížení do 150 kg/m ² ; v případě prací na fasádě objektu náklady na postavení, udržování, použití a odstranění fasádního lešení vč.nezbytných ochranných opatření daných předpisy BOZP
h) náklady na skladování (vč. skládkového), dovozní, balné, cla, zpětné odevzdání obalů
i) náklady na stavební přípomoc (pokud nejsou samostatně vykázaný)
j) náklady na opatření k zajištění BOZP (např. zřízení pomocných ochranných zábradlí u volných okrajů, používání úvazů,
k) náklady na technologické přestávky
l) náklady na splnění všech vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy (DOSS) a správců sítí a podmínek obsažených ve stavebním povolení, ohlášení
m) náklady na zkoušky a atesty během výstavby, vč.nákladů na zkušební provoz a nákladů na média s tím spojená, revize (pokud nejsou samostatně uvedena), zaškolení údržby, provádění údržby a opravy během výstavby; náklady na předepsaná označení zařízení, štítky, schemata aj.
n) náklady na požadované záruky, pojištění a ostatní finanční náklady
o) náklady na likvidaci škod, havárií i, včetně vyrovnání se sousedy v případě škod vzniklých při provádění
Jednotková cena by měla vždy, pokud není samostatně uvedeno, obsahovat dodávku a montáž příslušné položky. Technické parametry materiálů a výrobků jsou uvedeny v PD. Zhotovitel při nacenění jednotlivých položek musí zohlednit tyto technické parametry.
U systémových řešení předpokládáme, že se dodavatel seznámí s typovou dokumentací výrobce a ve své ceně zohlední jak úplné řešení standardní, tak i všechny případné modifikace v průměrné ceně za běžnou jednotku, pokud nejsou v této specifikaci výslovně samostatně uvedeny.
Některé rozměry v této specifikaci jsou orientační (převážně jsou uvažovány na horní hranici možných dodávek a prací); je žádoucí, aby fakturovány byly pouze skutečně provedené práce.
Nedílnou součástí tohoto výkazu je i projektová dokumentace. Pokud dle názoru dodavatele některé práce a dodávky ve výkazu výměr chybí zašle dotazy, připomínky v termínu výběrového řízení.
Zhotovitel je povinen před podáním cenové nabídky: - prohlédnout a zkontrolovat PD se soupisem prací a dodávek, - prohlédnout a prozkoumat staveniště a jeho okolí Před podáním nabídky si zhotovitel může vyžádat případné dotazy u zpracovatele dokumentace. Pozdější požadavky, plynoucí z neznalosti PD a poměrů na staveništi jsou nepřijatelné a nebude k nim přihlíženo jako k oprávněným.
Pokud nejsou rozměry uvedeny ve vzorcích u jednotlivých buněk, byly změněny z CAD výkresu
Uvedené referenční výrobky v PD a ve výkazu výměr nejsou pro zhotovitele závazné. Projektantem jsou uvedeny jako příklad vhodného produktu. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou nebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.
U kódu označených xxxxxx_P došlo k úpravě rozsahu prací, popř. jednotkové ceny oproti typovému textu a jednotkové ceny dle ceníku RTS. V případě označení kódu R jedná se o položku, u které nebylo možné provést zařídění dle ceníku RTS.

Pokud nejsou výrobky vyspecifikovány ve výkazu, platí specifikace uvedená v projektové dokumentaci

Pokud není samostatně uvedeno v jedn. cenách kalkulována svislá doprava vč. naložení na dopravní prostředek

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD
------	----------------------------	------------

počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" investice
----------	---------	-------------	----------------------------

Vedlejší rozpočtové náklady

		M.J.	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady			
		Průzkumné, geodetické a projektové práce			
1		Dokumentace skutečného provedení (2 vyhotovení)	kpl	1,00	4 500,00 Kč
2		4 500,00 Kč			4 500,0 Kč
		3 000,00 Kč			3 000,0 Kč
	VRN2	Příprava staveniště			
3		Do této položky patří náklady spojené:	kpl	1,00	8 000,00 Kč
		- s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště			
		- náklady na přezkoumání podkladů o stavu sítě vedených v řešeném objektu			
		- náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení a zvláštního užívání komunikace, vč. projednání, odsouhlasení s dotčenými orgány a organizacemi a zajištění správních rozhodnutí, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění, poplatky za správní řízení, splnění podmínek správních rozhodnutí a orgánu DOSS.			
		- Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi, náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolených osob, včetně příslušného značení, náklady na ohraničení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád)			
		- náklady na koordinaci s dalšími zhotoviteli			
	VRN3	Zařízení staveniště			
4		V rámci nákladů na zařízení staveniště ocení zhotovitel veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště, a to ve fázích:	kpl	1,00	12 000,00 Kč
		- Vybudování zařízení staveniště - náklady na zřízení přípojek energií, vybudování případných měřicích odběrných míst a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště vč. soc. zázemí			
		- Provoz zařízení staveniště - náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.			
		- Odstranění zařízení staveniště. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.			
		- Součástí této položky jsou standardní prvky BOZP, včetně jejich dodávky, montáže, údržby a demontáže, respektive likvidace) a plnění povinností vyplývajících z plánu BOZP včetně připomínek příslušných úřadů. Součástí položky Zařízení staveniště je poskytnutí části zařízení staveniště pro umožnění činnosti TD, AD a SÚ za účelem konání kontrolním dnů a všech dalších svolávaných jednání (předpokládá se čistý prostor - např. stavební buňka či jiná kancelář stavby).			
		- uvezení plochy pro zařízení staveniště do původního stavu			
	VRN4	Inženýrská činnost			
5		Náklady na předání dokladové části o vlastnostech materiálů, o provedených zkouškách a měření, o výchozích kontrolách provozuschopnosti, o zaškolení obsluhy, revizní zprávy s výsledkem-bez závad, doklady o oprávnění k provádění prací, doklady o likvidaci odpadů, návody k obsluze, kopie záručních listů - 2x tištěné a 1x v elektronické podobě, vyřízení případných záborů	kpl	1,00	8 000,00 Kč
					8 000,0 Kč
	VRN5	Finanční náklady			
6		Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele dle požadavku objednatele, náklady na požadovanou bankovní záruku za splnění závazku provést dílo-stavbu, je-li tato bankovní záruka požadována v zadavacích či jiných podmínkách a dokumentech, jež jsou součástí zadavací dokumentace.	kpl	1,00	0,00 Kč
					0,0 Kč
	VRN6	Provozní vlivy			
7		Nákladů na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jedná se zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v objektu, náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy v okolí stavby ovlivňující stavební práce (ochrana kolem vstupů do budovy). Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku provozu budovy po dobu stavby (nutnost ochranných konstrukcí, ochranných zábradlí a hrazení, apod.). Bytový dům bude investorem užíván po celou dobu stavby ke svému obvyklému účelu a náklady s tím spojené jsou součástí této položky.	kpl	1,00	3 500,00 Kč
					3 500,0 Kč
	VRN7	Ostatní náklady			
8		Ostatní materiály, práce, dodávky, služby a výkony jinde neuvedené	kpl	1,00	25 000,00 Kč
		- Ostatní materiály, práce, dodávky, služby, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby a výkony neuvedené v položkových soupisech jednotlivých částí zakázky, potřebné k provedení, dokončení a předání bezvadného díla (jedná se o veškeré samostatně nerozpočítované práce, materiály, výkony, služby a konstrukce), vyplývající ze smlouvy o dílo, dotačního titulu, projektové dokumentace nebo správních rozhodnutí a dokladů shromážděných v dokladové části projektu či jinde. Součástí této položky je i doprava pracovníků na staveniště.			
		- Kompletační činnost a koordinace s případnými subdodavateli			

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD
9		

Zabezpečení stávajících zařízení a vybavení

kpl

počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" Investice
1,00	6 000,00 Kč	6 000,0 Kč	

- Zabezpečení stávajících zařízení a vybavení proti mechanickému poškození, prachu, zatečení (při opravách a rekonstrukcích) - položka zahrnuje každodenní zabezpečování objektu (po dobu trvání stavby) proti zatečení zakrýváním účinným způsobem, pokud vlivem špatného zabezpečení stavby dojde ke škodám na budově, budou tyto škody zhotovitelem odstraněny na jeho náklady neprodlené (a zároveň nejpozději před předáním stavby investorovi)
- Náklady na kompletační činnost včetně denních úklidů staveniště a závěrečného úklidu

Celkem 70 000 Kč

kód cenové soustavy RTS	kód dle PD
	1

1

Přípravné a bourací práce

10 968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	ks	6,000	20,0 Kč	120,0 Kč	o
11 968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	ks	2,000	12,0 Kč	24,0 Kč	o
12 968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	1,571	179,0 Kč	281,2 Kč	o
13 968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 m.č. 205.1 = 0,1*(2*2,12+0,85)+0,2*(2*2,09+0,8)	m2	1,505	283,0 Kč	425,9 Kč	o
14 766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	ks	3,000	57,0 Kč	171,0 Kč	o
15 R	Demontáž garnyží vč. konzol a kotvicích prvků	m	2,800	180,0 Kč	448,0 Kč	o
16 725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	ks	1,000	209,0 Kč	209,0 Kč	o
17 766812840R00_P	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	ks	1,000	496,0 Kč	496,0 Kč	o
18 766825911R00_P	Demontáž skříní	kpl	1,000	800,0 Kč	800,0 Kč	o
19 R	Demontáž polic komory a dalšího drobného nábytku	kpl	1,000	650,0 Kč	650,0 Kč	o
20 978013121R00	Odstranění nesoudržných štukových omítek (odhad 10% z plochy stěn)	m2	200,271	12,0 Kč	2 403,3 Kč	o
21 978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % m.č. 205.3 = 2*0,73*2,27	m2	3,314	104,0 Kč	344,7 Kč	o
22 978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 m.č. 205.3 = (7,85+1,25)*1,8-(0,63*0,72)-0,7*1,8 m.č. 205.4 = 3,93*1,3	m2	19,775	131,0 Kč	2 590,6 Kč	o
23 962031116R00	Bourání zděných přiček z plyných cihel tl. 140 mm vč. omítky m.č. 205.3 = 1,28*2,7 m.č. 205.4 = 0,995*2,22-0,9*2,09 m.č. 205.4 (nadpraží) = 2,34*0,8	m2	5,656	191,0 Kč	1 080,3 Kč	o
24 766662811R00_P	Demontáž parapetu fr. okna	ks	1,000	100,0 Kč	100,0 Kč	o
25 728415814R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,20 m2, demontáž komínové pokličky	ks	2,000	485,0 Kč	970,0 Kč	o
26 971033171R00	Vybourání (vrtání) otvorů zeď cihel. Do 6 cm, tl. 75 cm (el. přívod)	ks	1,000	268,0 Kč	268,0 Kč	o
27 971033141R00	Vybourání (vrtání) otvorů zeď cihel. Do 6 cm, tl.30 cm (el. přívod)	ks	1,000	73,0 Kč	73,0 Kč	o
28 971042122R00	Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 30 cm	ks	1,000	140,0 Kč	140,0 Kč	o
29 971033131R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 15 cm, MVC (plyn)	ks	3,000	26,0 Kč	78,0 Kč	o
30 971033141R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 30 cm, MVC (vodovod, kanalizace)	ks	8,000	73,0 Kč	584,0 Kč	o
31 971033161R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC (vodovod, plyn, kanalizace)	ks	4,000	216,0 Kč	864,0 Kč	o
32 971033231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15cm, MVC (VZT)	ks	2,000	64,0 Kč	128,0 Kč	o
33 971033261R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC (VZT)	ks	1,000	360,0 Kč	360,0 Kč	o
34 970031130R00	Vrtání jádrové do zdíva cihelného do D 130 mm (VZT prům. 125mm)	m	0,300	3 053,0 Kč	915,9 Kč	o
35 973031346R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 45 cm (pro osazení překladů)	ks	2,000	597,0 Kč	1 194,0 Kč	o
36 973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm (pro osazení překladů)	ks	2,000	238,0 Kč	476,0 Kč	o
37 965081713RT2	Bourání dlažeb keramických do tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické m.č. 205.3 = 2*(5,75-1,36)	m2	8,780	49,0 Kč	430,2 Kč	o
38 965081713RT2_P	Bourání dlažeb keramických do tl.15 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické m.č. 205.4 = 18,1	m2	18,100	113,0 Kč	2 045,3 Kč	o
39 965081723R00_P	Bourání dlažeb terazo tl. do 25 mm, pl.nad 1 m2 m.č. 205.1 = 5,6 m.č. 205.5 = 1,6	m2	7,200	125,0 Kč	900,0 Kč	o
40 965043321R00_P	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 10 cm, pl. 1 m2 m.č. 205.4 (tl.25mm) = 18,2	m3	0,455	5 709,0 Kč	2 597,6 Kč	o
41 965042141RT3_P	Bourání mazanin betonových tl. 4 cm, nad 4 m2, pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm m.č. 205.4 (tl.40mm) = 18,2	m3	0,728	2 800,0 Kč	2 038,4 Kč	o
42 776511810RT3	Odstranění PVC a kobců lepených bez podložky, z ploch do 10 m2 205.1 = 5,6	m2	5,600	58,0 Kč	324,8 Kč	o
43 776511810RT2	Odstranění PVC a kobců lepených bez podložky z ploch 10 - 20 m2 205.4 = 18,2*2	m2	36,400	52,0 Kč	1 892,8 Kč	o
44 762526811R00_P	Demontáž dřevotřísky, tl. 18mm	m2	5,500	68,0 Kč	374,0 Kč	o

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD		počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" investice	
			205.4 = 5,5		5,500			
45	762822810R00_P		Demontáž trámku 80/80mm	m	11,300	48,0 Kč	542,4 Kč	o
46	775411810R00		Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	21,300	14,0 Kč	298,2 Kč	o
47	762521811R00		Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	36,400	78,0 Kč	2 839,2 Kč	o
			205.4 (tl.28mm) = 18,2		18,200			
			205.4 (tl.25mm) = 18,2		18,200			
48	762522811R00		Demontáž podlah s polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	5,500	108,0 Kč	594,0 Kč	o
			205.4 = 5,5		5,500			
49	712990813RT1		Odstranění násypu nebo nánosů tl. 5 - 10 cm, z ploch jednotlivě do 10 m2	m2	5,500	78,0 Kč	429,0 Kč	o
			205.4 (tl.115mm) = 5,5		5,500			
50	712990816RT1		Příplatek za dalších 5 cm tl. násypu z ploch jednotlivě do 10 m2	m2	5,500	27,0 Kč	148,5 Kč	o
51	712990813RT2		Odstranění násypu nebo nánosů tl. 5 - 10 cm, z ploch jednotlivě od 10 m2 do 20 m2	m2	18,200	63,0 Kč	1 146,6 Kč	o
			205.4 (tl.40mm) = 18,2		18,200			
52	767996801R00		Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	20,000	60,0 Kč	1 200,0 Kč	o
53	784011221RT2		Zakrytí okenních výplní, parapetů a dveřních obložek PE folií vč. dodání	m2	28,850	22,0 Kč	634,7 Kč	o
54	979082111R00_P		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	12,099	380,0 Kč	4 597,7 Kč	o
55	979011211R00		Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	12,099	1 350,0 Kč	16 333,9 Kč	o
56	979081111RT2		Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4t	t	12,099	267,0 Kč	3 230,5 Kč	o
57	979081121RT2		Příplatek k odvozu za každý další 1 km (uvažováno 9km)	t	12,099	21,0 Kč	254,1 Kč	o
58	979990107R00		Poplatek za uložení sutí - směs betonu,cihel,dřeva	t	12,099	3 190,0 Kč	38 596,5 Kč	o
59	979094211R00		Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	12,099	337,0 Kč	4 077,4 Kč	o
			Celkem				101 720,6 Kč	
2			Stavební úpravy bytové jednotky					
2a			Stěny a příčky					
60	342255024RT1_P		Přizdívka a příčka z tvárnice porobet. tl. 100 mm hlad. tvárnice 600 x 250 x 100 mm, P2 - 500, vč. sprázení se zděnou stěnou (navrtné trny nebo pásovina do každé třetí spáry po cca 1,0 m	m2	4,732	1 214,0 Kč	5 744,6 Kč	i
			205.3 = 1,82*2,6		4,732			
61	342255028RT1_P		Přizdívka a příčka z tvárnice porobet. tl. 150 mm hlad. tvárnice 600 x 250 x 150 mm, P2 - 500, vč. sprázení se zděnou stěnou (navrtné trny nebo pásovina do každé třetí spáry po cca 1,0 m	m2	1,788	1 480,0 Kč	2 646,2 Kč	i
			205.3 = 1,2*1,49		1,788			
62	342247372R00_P		Akustická keramická přizdívka, z cihel AKU P15 na MVC 5, tl. 11,5 cm	m2	9,135	1 068,0 Kč	9 756,2 Kč	i
			205.1 = 3,15*2,9		9,135			
63	342255032R00_R		Stěna z tvárnice porobet. (statik) tl. 200 mm hlad. tvárnice 600 x 250 x 200 mm, P4 - 550, vč. sprázení se zděnou stěnou (navrtné trny nebo pásovina do každé třetí spáry po cca 1,0 m	m2	1,498	1 690,0 Kč	2 532,0 Kč	i
			205.10 = 0,66*2,27		1,498			
64	342241162R00_P		Dozdívky - příčka do stávajícího objektu, bez omítky, tl.14 cm, cihly plné, vysekání kapes pro zavazání (vč. zazdění sopouchy, otvory po demontáži potrubí)	m2	1,441	1 150,0 Kč	1 657,2 Kč	o
			205.1 = 0,995*2,3-0,9*2,15		0,354			
			205.3 = (0,12+0,38)*0,63+0,5*0,5		0,565			
			205.4 = 0,15*0,15		0,023			
			205.5 = 0,5*1		0,500			
65	346244315R00		Obezdivky van a WC nádržek z desek Ytong tl.150 mm	m2	1,080	1 305,0 Kč	1 409,4 Kč	o
66	346244313R00		Podezdívka vany (1600/700mm) výšky do 600 mm tl. 100 mm vč. provedení revizního otvoru pro dvířka (návaznosti na kanalizaci)	m2	4,600	982,0 Kč	4 517,2 Kč	o
67	347015121R00_P	DS1	Předstěna z SDK s jednoduchým opláštěním (RB), tl. 12,5mm, tl.95mm, dodávky nosných profilů CW 75, tmelení, dle specifikace v PD	m2	8,640	960,0 Kč	8 294,4 Kč	i
68	342263310R00_P		Úprava sádkartonové příčky pro osazení skříněk kuch. linky	ks	6,000	320,0 Kč	1 920,0 Kč	i
69	347013115R00	DS2	Sprážená předstěna z SDK s jednoduchým opláštěním sdk MA, tl.65mm, vč. minerální izolace tl. 40mm (15kg/m3), dodávky nosných profilů CD+třmen, tmelení, broušení a zatmelení návaznosti na zděné stěny (akrylátovým tmelem), dle specifikace v PD	m2	6,930	1 005,0 Kč	6 964,7 Kč	i
70	342668111R00		Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	3,150	123,0 Kč	387,5 Kč	i
71	763761201R00	V2,4,5	Montáž revizních dvířek, mřížek	ks	4,000	603,0 Kč	2 412,0 Kč	i
			Revizní dvířka do zděva, otevíravá ličným zámkem, s dvojitými pánty 300/300mm dle PD (u uzavěru vody a vodměru), včetně kotvicího materiálu, raf. Výrobek Havos	ks	1,000	830,0 Kč	630,0 Kč	i
72	28349015_P	V2	Větrací plastová mřížka do SDK podhledu, průměr 100 mm (větrání plynu) včetně kotvicího materiálu	ks	2,000	50,0 Kč	100,0 Kč	i
73	28651078_P	V4	Revizní dvířka pro obkládání keramickým obkladem, s magnety 300/300mm dle PD (vana), včetně kotvicího materiálu	ks	1,000	460,0 Kč	460,0 Kč	i
74	28349012_P	V5						
75	998011002R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	37947,176	6,8%	2 580,4 Kč	i
			Celkem				52 211,7 Kč	
2b			Stropy a stropní konstrukce a podhledy					

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD		počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" investice	
<p>Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány společně dodávka i montáž. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevni a upevňovací prostředky, tmelení spár a rohů a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce. V ceně bude zakalkulováno pomocné lešení. Položky označené kódem jsou detailně popsány v tabulce skladeb konstrukcí a povrchových úprav.</p>								
76	416021123R00	SK1-D+M	Montáž SDK podhledu do vlhkého prostředí jednoduše opláštěného na kovový rošt, vč. dodávky nosných profilů dle PD	m2	4,800	1 027,0 Kč	4 929,6 Kč	i
			4,8					
77	416021121R00	SK2-D+M	Montáž SDK podhledu jednoduše opláštěného na kovový rošt, vč. dodávky nosných profilů dle PD (podhled + opláštění VZT)	m2	6,118	967,0 Kč	5 916,1 Kč	i
			5,2+0,92*(3*0,3)+0,3*0,3					
78	416022121R00	SK3-D+M	Montáž SDK podhledu jednoduše opláštěného na zavěšený rošt, vč. dodávky nosných profilů dle PD	m2	22,600	1 029,0 Kč	23 255,4 Kč	i
			22,6					
79	713111121RT1	SK3-M	Izolace tepelné stropů rovných, spodem, drátem, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	22,600	151,0 Kč	3 412,6 Kč	i
80	346971152R00_P	SK3-D	Minerální izolace (21kg/m3) podhledu tl. 40mm	m2	24,660	122,0 Kč	3 032,9 Kč	i
81	416091082R00		Příplatek k podhledu sádkokart, za plochu od 2 do 5 m2	m2	4,800	245,0 Kč	1 176,0 Kč	i
82	342264101R00_P	V4	Montáž mřížek	ks	5,000	240,0 Kč	1 200,0 Kč	i
83	28651078_P	V4	Větrací plastová mřížka do SDK podhledu, průměr 100 mm včetně příjmy včetně kotvicího materiálu	ks	5,000	150,0 Kč	750,0 Kč	i
84	998011003R00_P		Presun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	37884,026	8,6%	3 258,0 Kč	i
			Celkem				46 930,7 Kč	
2c Úpravy povrchů vnitřní (stěny, stropy)								
<p>Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány společně dodávka i montáž. Položky označené kódem jsou detailně popsány v tabulce skladeb konstrukcí a povrchových úprav.</p>								
85	784402801R00		Odstranění stávajících maleb oškrábáním (STĚNY+ STROP) H do 3,8m, mimo přízdívky a pohledy. (označení místnosti dle stávajícího stavu)	m2	200,271	43,0 Kč	8 611,7 Kč	o
			205.1 = (9,86-3,15)*2,9-0,95*2,22-0,95*2,26-1,25*2,4-0,9*2,19	10,232				
			205.2 = 20,9*3,46-2,59*2,41-	92,999				
			0,95*2,26+27+0,24*2,41*2+0,18*0,82*2+0,24*2,59	8,258				
			205.3 = 11,39*(2,6-1,8)-0,7*(2,39-1,8)-0,63*0,7	67,262				
			205.4 = 24,2*3,4-1,44*3,04-0,93*2,21-0,7*2,15-0,9*2,19-1,3*3,93	21,520				
			205.5 = 6,04*3,63-0,7*2,15-0,5*1+1,6	200,271	47,0 Kč	9 412,7 Kč	o	
86	612421211R00	DU1	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hrubých	m2	200,271	47,0 Kč	9 412,7 Kč	o
87	784496500R00_P		Penetrace podkladu v místech vyrovnání plochy v místech stávajících obkladů	m2	25,216	35,0 Kč	882,6 Kč	o
88	602011112RT5	DU1	Omitka jádrová, jednovrstvá do tl. 20 mm, ručně pro vyrovnání rovinnosti stávajících stěn v místě stávajících obkladů	m2	25,216	460,0 Kč	11 599,4 Kč	o
			205.3 = 11,39*1,8-0,63*0,8-0,7*1,8+0,4*0,4	18,898				
			205.4 = 1,3*3,93+0,4*0,4	5,269				
			205.5 = 0,5*1	0,500				
			vyspravení osazovací spáry okna koupelny	0,549				
89	611100018RA0_P	DU4	Odborná oprava štukové výzdoby stropu (oškrábání vrstev malby, doplnění poškozených ploch) dle specifikace v PD	kpl	1,000	25 000,0 Kč	25 000,0 Kč	o
90	602016191R00_P		Penetrace podkladu (před vystěrkováním)	m2	187,046	45,0 Kč	8 417,1 Kč	o
91	612481211RT2	DU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnit.stěny, ostění, včetně výztužné sítě, stěrkového tmelu	m2	187,046	240,0 Kč	44 891,1 Kč	o
			205.1 = 10,3*2,9-0,9*2,15*2-0,8*2,2-1,2*2,45+0,345*2,3*2	22,887				
			205.2 = 21*2,46-0,9*2,2-2,59*2,41+2*0,14*0,82+2*0,25*3,23	45,283				
			205.3 = 11*2,6+0,15*2,39+0,1*1,2*2	29,199				
			205.4 = 22,4*3,4-0,93*2,21-1,44*3,11-0,7*2,15-	69,583				
			0,9*2,15+2*0,34*3,11+2*0,29*2,21	20,095				
			205.5 = 6*3,6-0,7*2,15					
92	611481211RT2		Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - stropy, nadpraží včetně výztužné sítě, stěrkového tmelu	m2	63,912	320,0 Kč	20 451,9 Kč	o
			205.1 = 5,2+0,345*0,995	5,543				
			205.2 = 27+0,24*2,59	27,622				
			205.3 = 4,8+0,09*0,63+0,6*0,655+0,7*0,455	5,568				
			205.4 = 22,6+0,345*1,44+0,85*0,25+0,93*0,29	23,579				
			205.5 = 1,6	1,600				
93	612474410R00	DU2	Omitka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - jemný štuk, Položka obsahuje nátěr podkladu spojovacím můstkem a štukovou omítku tl. 5 mm. Ruční provedení.	m2	151,451	260,0 Kč	39 377,4 Kč	o
			205.1 = 10,3*2,9-0,9*2,15*2-0,8*2,2-1,2*2,45	21,300				
			205.2 = 21*2,46-0,9*2,2-2,59*2,41-2,92*0,6	41,686				
			205.3 = 0,455*2,4*2	2,184				
			205.4 = 22,4*3,4-0,93*2,21-1,44*3,11-0,7*2,15-0,9*2,15	66,186				
			205.5 = 6*3,6-0,7*2,15	20,095				
94	612425931RT2	D+M	Omitka vápenná vnitřního ostění - vnitřní tenkovrstvá vápenná - jemný štuk, Položka obsahuje nátěr podkladu spojovacím můstkem a štukovou omítku tl. 5 mm. Ruční provedení.	m2	6,828	890,0 Kč	6 077,1 Kč	o
			205.1 = 0,345*2,3*2	1,587				
			205.2 = 2*0,14*0,82+2*0,25*3,23	1,845				
			205.3 = 0	0,000				

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD		počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" Investice	
			205.4 = 2*0,34*3,11+2*0,29*2,21		3,397			
			205.5 = 0		0,000			
95	601011132R00_P	DU2	Omítka stropů, napraží vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk, ruční provedení, položka obsahuje nátěr podkladu spojovacím mústkem,	m2	63,912	230,0 Kč	14 699,8 Kč	o
96	602011112RT5_P		Omítka jádrová ze suché maltové směsi, ručně (společné prostory)	m2	3,000	450,0 Kč	1 350,0 Kč	o
97	602014145R00_P		Sádrový štuk, ze suché směsi, ručně (společné prostory)	m2	3,300	234,0 Kč	772,2 Kč	o
98	612473186R00	D+M	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	39,020	70,0 Kč	2 731,4 Kč	o
			205.1 = 2*2,8		5,600			
			205.2 = 2,4+3,23*2		8,860			
			205.3 = 0		0,000			
			205.4 = 2*3,3+2*0,96+4*3,11		20,960			
			205.5 = 3,6		3,600			
99	612409991RT2	D+M	Začištění omítek kolem stávajících oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	50,210	103,0 Kč	5 171,6 Kč	o
			205.1 = 0,9+2*2,25+1,25+2*2,45		11,550			
			205.2 = 0,9+2*2,25+2,59+2*3,23		14,450			
			205.4 = 0,7+2*2,45+1,44+2*3,11+0,93+2*2,21		18,610			
			205.5 = 0,7+2*2,45		5,600			
100	781101210RT4	DU3	Penetrace podkladu pod obklady, položka obsahuje provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu.	m2	26,520	33,0 Kč	875,2 Kč	o
101	781475112RU1_P	DU3a-M	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele 150x150mm, položka obsahuje lepicí a spárovací tmel	m2	20,274	840,0 Kč	17 029,9 Kč	o
			205.3 = (4,71+4,18)*2,55+0,15*2,39+2*1,2*0,09+0,63*0,09-2,39*1,35+0,15*0,63+0,15*0,7		20,274			
102	781475114RU1_P	DU3b-M	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele 210x182mm (hexagon), položka obsahuje lepicí a spárovací tmel	m2	4,295	968,0 Kč	4 157,1 Kč	o
			205.3 = 2,39*1,35+0,6*1,78		4,295			
103	771579790R00_P		Příplatek za kladení obkladu tvaru hexagonu	m2	4,295	145,0 Kč	622,7 Kč	o
104	781475120RU1_P	DU3c-M	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x600 mm, položka obsahuje lepicí a spárovací tmel (kuchyň)	m2	1,952	920,0 Kč	1 795,8 Kč	o
			205.6 = 2,92*0,6+0,2		1,952			
105	781479711R00		Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	6,247	74,0 Kč	462,2 Kč	o
106	597813751_P1	DU3a-D	Keramický obklad 150/150/6mm dle specifikace v PD, vč. průřezu 10% (koupelna)	m2	22,301	453,0 Kč	10 102,4 Kč	o
107	597813751_P2	DU3b-D	Keramický obklad 210/182/10mm dle specifikace v PD, vč. průřezu 10% (koupelna)	ks	4,724	250,0 Kč	1 181,0 Kč	o
108	597813751_P3	DU3c-D	Keramický obklad 300/600/10mm dle specifikace v PD, vč. průřezu 10% (kuchyň)	m2	2,147	1 310,0 Kč	2 812,8 Kč	o
109	781497121R00_P	DU3-D	Ukončovací lišta hliníková, elox stříbrná, kartáčovaný, profilu L10mm, L=2,5m (rohy,přizdívky,výklenek)	ks	9,000	320,0 Kč	2 880,0 Kč	o
			205.2 délka = 2*0,6		1,200			
			205.3 délka = 2*1,2+0,63*2+4*2,55+2,39+1,95		18,200			
110	781101141R00	DU3-M	Hydroizolační stěrka jednovrstvá pod obklady	m2	4,270	137,0 Kč	585,0 Kč	o
111	585811012_P	DU3-D	Těsnící stěrka, předpokládaná spotřeba 1,5 kg/m2	kg	12,810	150,0 Kč	1 921,5 Kč	o
112	771101147R00		Bandáž koutů - provedení	m	5,100	54,0 Kč	275,4 Kč	o
113	26355360	DU3-D	Hydroizolační koutová těsnící páska vč. rohových tvarovek (svislé stěny), dle specifikace v PD	m	5,100	75,0 Kč	382,5 Kč	o
114	784011221R00_P		Zakrytí předmětů včetně dodávky fólie tl.0,04mm (dveře, rozvaděče, prvky elektroinstalce)	kpl	1,000	2 600,0 Kč	2 600,0 Kč	o
115	784111101R00		Penetrace podkladu nátěrem	m2	256,214	45,0 Kč	11 529,6 Kč	o
116	784115212R00		Malba standard, bílá, bez penetr.,min. 2x stěny a stropy	m2	256,214	58,0 Kč	14 860,4 Kč	o
			Malba stěny, ostění		192,302			
			205.1 = 10,3*2,9+0,345*2,3*2		31,457			
			205.2 = 21*2,46+2*0,14*0,82+2*0,25*3,23		53,505			
			205.3 = 0,455*2,4*2		2,184			
			205.4 = 22,4*3,4+2*0,34*3,11+2*0,29*2,21		79,557			
			205.5 = 6*3,6		21,600			
			spol. prostory 4,0		4,000			
			Malba nadpraží a stropu		63,912			
117	767896920R00_P	D+M	Těsnění spár styků akrylátovým tmelem	kpl	1,000	2 450,0 Kč	2 450,0 Kč	o
118	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	239979,570	5,6%	13 438,9 Kč	o
			Celkem				289 408,2 Kč	
		2d	Konstrukce truhlářské					
			Následující kompletizované výrobky jsou detailně popsány v technických parametrech výplní otvorů (popř. ve výpisu prvků PSV), dle kterých je nutno provést ocenění. Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány společně dodávky i montáž. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevní a upevňovací prostředky a jiný pomocný materiál uvedený v technických parametrech výplní otvorů, souboru stavebních detailů a v technických a montážních předpisech vybraného výrobce.					
119	766670011R00	D2-M	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	ks	1,000	2 272,0 Kč	2 272,0 Kč	o
120	611640291_P	D2-D	Dveře dřevěné vnitřní křídlo 800x2100mm vč. obložkové skládané zárubně 100/25mm, kování dle specifikace v PD	ks	1,000	31 021,0 Kč	31 021,0 Kč	o
121	766670011R00_P	D1-M	Montáž protipožární ocelové skládané zárubně a dřevěného křídla dveří	ks	1,000	4 950,0 Kč	4 950,0 Kč	o
122	549146430_P	D1-D	Bezpečnostní kování a zarnak dle popisu v PD	ks	1,000	5 520,0 Kč	5 520,0 Kč	o

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD		počet mj	cena mj	cena celkem	"Opravy" "I" Investice	
123	61174005_P	D1-D	Dveře plně, hladké, lakované, s protipožární odolností EI30 DP3, zvuková izolace min. 32dB, 80/210 cm, dle specifikace v PD	ks	1,000	29 126,0 Kč	29 126,0 Kč	0
124	61187191_P2		Prah dřevěný dubový d.800 mm, š.220mm, vč. povrchové úpravy a kotvení, tl.20mm dle specifikace v PD	ks	1,000	1 150,0 Kč	1 150,0 Kč	0
125	766623911R00_P	W01	Repase vnitřních povrchů špaletových oken, parapetu a deštění dle specifikace v PD, vč. seřízení a vyčištění kování (ve výkazu uvedena plocha okna, v jednotkové ceně za m2 bude kalkulována úprava vnitřního okna s obou stran a vnějšího křídla z vnitřní strany vč. repase parapetu a deštění, výměny rozbité tabule skla)	m2	8,297	3 900,0 Kč	32 359,1 Kč	0
126	767612912R00_P		Výměna, doplnění klíček oken	ks	4,000	420,0 Kč	1 680,0 Kč	0
127	54914576_P		Klíčky historického vzhledu, mosaz	ks	4,000	680,0 Kč	2 720,0 Kč	0
128	766623911R00_P	W02	Repase vnitřních povrchů špaletových franc. oken/dveří a deštění dle specifikace v PD, vč. seřízení a vyčištění kování (ve výkazu uvedena plocha okna, v jednotkové ceně za m2 bude kalkulována úprava vnitřního křídla s obou stran a vnějšího křídla z vnitřní strany vč. repase parapetu)	m2	4,478	3 900,0 Kč	17 465,8 Kč	0
129	766623912R00_P	K01	Oprava křidel okna W02, doplnění dřevěné okapnice venkovních křidel vč. oplechování měděným plechem a vyfrézované drážky, L 1,44m	kpl	1,000	5 380,0 Kč	5 380,0 Kč	0
130	28355156_P		Butylová hydroizolační páska (plech okapnice křídla), vodotěsná, š.10mm vč. úpravy podkladu	m	1,440	130,0 Kč	187,2 Kč	0
131	624961144R00_P		Silikonové těsnění do frezované drážky, vč. frezování drážky a dodávky těsnění dle specifikace v PD	m	2,880	115,0 Kč	331,2 Kč	0
132	624961144R00_P		Bytové těsnící kartáč-mech pod dveře/ křídla fr. oken dle specifikace v PD	m	2,880	320,0 Kč	921,6 Kč	0
133	766670010RAI_P	W03	Montáž plastového okna, plocha do 1,5 m2, vč.seřízení	ks	1,000	4 345,0 Kč	4 345,0 Kč	0
134	61143582_P	W03	Nové plastové okno 630/1200mm dle specifikace v PD, vč. izolačních pásek v montážní spáře, vč. stíčky proti hmyzu s horizontálním zpevňovacím profilem	kpl	1,000	7 813,0 Kč	7 813,0 Kč	0
135	766662912R00_P	DS1,3R	Repase interiérových jednokřídlových dveří a obložkové zárubně, vč. výměny kování (kování vykázano samostatně), dle specifikace v PD, (ve výkazu uvedena plocha dveří z obou stran vč.obložky)	m2	12,216	1 860,0 Kč	22 721,8 Kč	0
136	766662912R00_P	DS2R	Repase interiérových dvoukřídlových dveří a obložkové zárubně, vč. repase kování, dle specifikace v PD, (ve výkazu uvedena plocha dveří z obou stran vč.obložky)	m2	6,488	2 350,0 Kč	15 246,8 Kč	0
137	766695213R00	T01 M	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	ks	1,000	151,0 Kč	151,0 Kč	0
138	61187181_P	T01 D	Prah dřevěný dubový d. 900 mm, s.220mm, vč. povrchové úpravy a kotvení, tl.20mm (dveře vstup)	ks	1,000	515,0 Kč	515,0 Kč	0
139	766695233R00	T01 M	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. nad 10 cm	ks	2,000	204,0 Kč	408,0 Kč	0
140	61187191_P	T02 D	Vnitřní prah fr. okna dřevěný dubový se zaoblenou hranou, d.1440mm, š.630mm,vč. povrchové úpravy a kotvení, tl.30mm (dveře fr.okno)	ks	1,000	2 800,0 Kč	2 800,0 Kč	0
141	61187181_P	T03 D	Prah kompozitní d.1440mm, š.170mm,ve spádu 5%,s hladkým povrchem, s drážkou vč. kotvení, (dveře fr.okno)	ks	1,000	2 056,0 Kč	2 056,0 Kč	0
142	713121111R00		Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	2,723	46,0 Kč	125,2 Kč	0
143	28375460		Polystyren extrudovaný XPS	m3	0,089	2 833,0 Kč	253,5 Kč	0
144	767612912R00_P		Výměna zámku, klik dveří (2x štíty + 2x kliky +1 dozická vložka) pro 1kus dveří) dle PD	ks	2,000	890,0 Kč	1 780,0 Kč	0
145	54914576_P		Kování, povrchová úprava mosaz a dozický zamek+klíče,dle specifikace v PD	ks	2,000	2 148,0 Kč	4 296,0 Kč	0
146	767612912R00_P		Výměna kování fr.okna	ks	2,000	215,0 Kč	430,0 Kč	0
147	549146430_P		Kování a zamek+klíče, povrchová úprava mosaz, dle specifikace v PD (křídla exteriér)	ks	1,000	2 860,0 Kč	2 860,0 Kč	0
148	54914591_P		Kování (plně štíty), povrchová úprava mosaz, dle specifikace v PD (křídla interiéru)	ks	1,000	1 650,0 Kč	1 650,0 Kč	0
149	786622211RT2	D+M	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé	m2	6,441	180,0 Kč	1 159,3 Kč	0
150	766812114R00_P	M	Montáž kuchyňské linké linky, vč. úpravy pracovní desky a montáže spotřebičů	%	95360,000	16,0%	15 257,6 Kč	i
151	61581624.A_P	D	Kuchyňská linka vč. pracovní desky, bez spotřebičů dle specifikace v PD	kpl	1,000	95 360,0 Kč	95 360,0 Kč	i
152	54112115_P	D+M	Deska varná vestavná černá, plynová dle specifikace v PD (např. MORA VDP 645 GB3)	ks	1,000	4 824,0 Kč	4 824,0 Kč	i
153	53821107_P	D+M	Vestavná el. trouba bílá ref. výrobek Electrolux 600 FLEX SurroundCook EOF3H70V	ks	1,000	10 733,0 Kč	10 733,0 Kč	i
154	R	D+M	Lednice s mrazákem v bílé barvě, parametry dle PD, ref. Výrobek Samsung RB34T670EWWW/EF	ks	1,000	11 270,0 Kč	11 270,0 Kč	i
155	53925121_P	D+M	Automatická pračka, parametry dle PD, ref. výrobek HOOVER HW 28AMBS/1-S	ks	1,000	10 420,0 Kč	10 420,0 Kč	i
156	R	D+M	Mýčka nádobí pro zabudování, parametry dle PD, ref. výrobek Ikea Hygienisk 204.756.10	ks	1,000	18 253,0 Kč	18 253,0 Kč	i
157	728414611R00_P1	D+M	Vestavná nerezová digestoř, min. výkon při nulových ztrátách 790m3/h, ref. výrobek. Faber INCA LUX GLASS EV8 X/BK A70 černý, vč. montáže (technické parametry dle PD)	ks	1,000	13 683,0 Kč	13 683,0 Kč	i
158	615290744_P	D+M	Zrcadlo kruhové r=600mm, vč. úchytu na zeď s LED osvětlením, ref výrobek Nimco ZP 24000R	ks	1,000	6 885,0 Kč	6 885,0 Kč	i
159	R	D+M	Zarážky dveří (ochrana proti poškození)	ks	2,000	74,0 Kč	148,0 Kč	i
160	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbu	%	265955,767	5,4%	14 361,6 Kč	i
Celkem							404 889,6 Kč	

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD
------	----------------------------	------------

počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" investice
----------	---------	-------------	----------------------------

2e Konstrukce zámečnické

Následující kompletizované výrobky jsou detailně popsány v technických parametrech výplní otvorů (popř. ve výpisu prvků PSV), dle kterých je nutno provést ocenění. Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány společně dodávka i montáž. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevni a upevňovací prostředky a jiný pomocný materiál uvedený v technických parametrech výplní otvorů, souboru stavebních detailů a v technických a montážních předpisech vybraného výrobce.

161	317941121R00	M	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12	kg	48,773	12,6 Kč	614,8 Kč	o
162	133301520000	Z01	Úhelník nerovnoměrný L jakost S235 50x50x6 mm, vč. kotvicího materiálu	kg	8,493	48,6 Kč	412,8 Kč	o
163	13383420	Z02	Tyč průřezu IPE 120, střední jakost oceli S235, vč. kotvicího materiálu	kg	40,260	46,0 Kč	1 852,9 Kč	o
164	553308423_P	D1-D	Zárubně ocelová pro dveře s požární odolností, pro dodatečnou montáž, 220/1970/600mm dle specifikace v PD, včetně těsnění a povrchové úpravy, RAL dle stavající	ks	1,000	7 380,0 Kč	7 380,0 Kč	o
165	783122710R00		Základní nátěr ocelového nosníku	m2	2,234	33,0 Kč	73,7 Kč	o
166	R	REZERVA	Oprava kotvení zábradlí fr.okna	kpl	1,000	1 200,0 Kč	1 200,0 Kč	o
167	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	2339,375	12,0%	280,7 Kč	o
Celkem							11 814,9 Kč	

2f Podlahy z dlaždic

Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány společně dodávka i montáž. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevni a upevňovací prostředky, tmelení spár a rohů a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce. Položky označené kódem jsou detailně popsány v tabulce skladeb konstrukcí a povrchových úprav.

168	965048515R00	KD(I)1	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm (odhad 20% celkové plochy)	m2	2,380	357,0 Kč	849,7 Kč	o
169	632415110RT2	KD(I)1	Potěr samonivelační ručně tl.5-10 mm, vyrovnávací, pevnosti 15 Mpa	m2	11,900	522,0 Kč	6 211,8 Kč	o
170	632411904R00		Penetrace velmi savých podkladů 0,25l/m2	m2	11,900	96,0 Kč	1 142,4 Kč	o
171	771101142R00	KD1-M	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvourstvé vč. osazení systémových prvků	m2	6,720	270,0 Kč	1 814,4 Kč	o
172	585811012_P	KD1-D	Těsnící stěrka dle specifikace v PD, předpokládaná spotřeba 1,5kg/m ²	kg	10,080	150,0 Kč	1 512,0 Kč	o
173	771101147R00	KD1-M	Bandáž koutů - provedení	m	10,100	54,0 Kč	545,4 Kč	o
174	28355360	KD1-D	Hydroizolační koutová těsnící páska vč. rohových tvarovek (vodorovné plochy)	m	10,100	75,0 Kč	757,5 Kč	o
175	771575109R00	KD(I)1-M	Montáž podlah keram., hladké, včetně lepicího tmelu, 30/30cm	m2	10,700	704,0 Kč	7 532,8 Kč	o
176	59764224_P1	KD(I)1-D	Keramická dlažba 300/300mm dle specifikace v PD vč. průřezu 10%, včetně lepicího tmelu	m2	11,770	1 170,0 Kč	13 770,9 Kč	o
177	771479001R00		Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	12,650	106,0 Kč	1 340,9 Kč	o
178	771475014RU7	SOK1-M	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 100 mm do lepidla vč. spár, a úpravy horní hrany v návaznosti na omítku	m	12,650	146,0 Kč	1 846,9 Kč	o
179	597642413_P	SOK1-D	Keramická dlažba 300/300mm dle specifikace v PD (sokl - provedení pásky 100 mm z řezané dlažby, 2 ks z dlaždice)	ks	26,000	183,0 Kč	4 758,0 Kč	o
180	23152401_P	M+D	Tmelení spár silikonem, obklad, sokl - dlažba, obklad vnitřní rohy, tmelení návazností na zárubně, zařizovací předměty	kpl	1,000	2 860,0 Kč	2 860,0 Kč	o
181	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	31012,600	9,4%	2 915,2 Kč	o
Celkem							47 857,8 Kč	

2g Podlahy dřevěné a povlakové

Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány společně dodávka i montáž. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevni a upevňovací prostředky, úpravy spár a rohů a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce. Položky označené kódem jsou detailně popsány v tabulce skladeb konstrukcí a povrchových úprav.

182	631591115R00	DP2,3	Násyp pod podlahy z keramzitu (fr. 1-4mm) do tl. 25mm	m3	0,262	3 333,0 Kč	871,6 Kč	o
183	713121121R00	DP2	Izolace tepelná podlah na sucho, dvourstvá	m2	17,900	86,0 Kč	1 539,4 Kč	o
184	28375704		Deska EPS 100, tl.20mm, (500x1000mm)	m3	0,358	3 860,0 Kč	1 381,9 Kč	o
185	713121111R00	DP3	Izolace tepelná podlah na sucho, jednorstvá	m2	5,500	46,0 Kč	253,0 Kč	o
186	28375704		Deska EPS 100, tl.30mm, (500x1000mm)	m3	0,330	3 443,0 Kč	1 136,2 Kč	o
187	713191100RT9_P	DP2,3	Separční folie vodorovná, vč. přelepení spojů, vč. dodávky materiálu	m2	25,740	65,0 Kč	1 673,1 Kč	o
188	713191221R00	D+M	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč. dodávky	m	23,700	32,0 Kč	758,4 Kč	o
189	631312611R00	DP2,3	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	1,170	4 274,0 Kč	5 000,6 Kč	o
190	631362021R00	DP2,3	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kar1 - 100/100/5 mm	kg	61,425	59,0 Kč	3 623,0 Kč	o
191	632411904R00	DP2,3	Penetrace velmi savých podkladů 0,25l/m2	m2	23,400	96,0 Kč	2 246,4 Kč	o
192	775511000R00	DP2,3	Položení vlysových podlah do lepidla	m2	23,400	723,0 Kč	16 918,2 Kč	o
193	61193415_P	DP2,3	Vlysy podlahovy tl.22mm, 400/70mm, specifikace dle PD, vč. průřezu 10%	m2	25,740	1 609,0 Kč	41 415,7 Kč	o
194	775592004R00	DP2,3	Broušení dřevěných podlah jemně zr.100-120	m2	23,40	60,0 Kč	1 404,0 Kč	o

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD		počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" Investice	
195	289970111R00	D+M	Ochrana stávající podlahy DP1 geotextilií 300g/m2	m2	27,20	124,0 Kč	3 372,8 Kč	o
196	775592000R00	DP1	Broušení dřevěných podlah hrubě+středně+jemně	m2	27,20	256,0 Kč	6 963,2 Kč	o
197	775599130R00	DP1	Tmelení spár parket pryskyřicí, odhad 20% plochy	kpl	5,44	273,0 Kč	1 485,1 Kč	o
198	775591900R00_P	DP1	Předpoklad lokálních oprav, vložené nové části cca 5% z repasované plochy	m2	1,36	2 680,0 Kč	3 644,8 Kč	o
199	775101101R00	DP1,2,3	Vysávání podlah prům.vysavačem	m2	105,00	8,0 Kč	840,0 Kč	o
200	783682111R00_P	DP1,2,3	Nátěr olejový speciální dřevěných podlah 1x dle specifikace v PD, 1x základ	m2	50,60	230,0 Kč	11 638,0 Kč	o
201	783682141R00_P	DP1,2,3	Nátěr olejový speciální dřevěných podlah 2x dle specifikace v PD, 2x olej	m2	50,60	245,0 Kč	12 397,0 Kč	o
202	775413040R00	SOK2-M	Montáž dřevěné soklové podlahové lišty, lepením	m	41,960	105,0 Kč	4 405,8 Kč	o
203	61413711_P	SOK2-D	Podlahové lišta dle specifikace v PD vč. profezu 16%	m	46,156	158,0 Kč	7 292,6 Kč	o
204	771111122R00	V3 -M	Montáž podlahových lišt přechodových	m	2,200	86,0 Kč	189,2 Kč	o
205	5537000213_P	V3 - D	Lišta hliníková, vzhled champagne, přechodová. Podrobné viz tabulka prvků PSV	m	2,200	285,0 Kč	627,0 Kč	o
206	998011003R00_P		Presun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	93434,207	7,3%	6 820,7 Kč	o
Celkem							137 897,6 Kč	

3a Zdravotechnika - demontáže

207	725860811R00		Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	ks	2,000	17,0 Kč	34,0 Kč	o
208	721171808R00_P		Demontáž přípojovacího potrubí kanalizace	kpl	1,000	2 050,0 Kč	2 050,0 Kč	o
209	725530826R00_P		Demontáž ohřivače vody/ boileru	ks	1,000	980,0 Kč	980,0 Kč	o
209	725110811R00		Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kpl	1,000	292,0 Kč	292,0 Kč	o
210	725220841R00_P		Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	kpl	1,000	517,0 Kč	517,0 Kč	o
211	725290020RA0		Demontáž umyvadla	kpl	1,000	406,0 Kč	406,0 Kč	o
212	725810811R00		Demontáž ventilu výtokového nástěnného	ks	3,000	51,0 Kč	153,0 Kč	o
213	979082111R00_P		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10m	t	0,090	290,0 Kč	26,2 Kč	o
214	979011211R00		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,090	801,0 Kč	72,3 Kč	o
215	979081111RT2		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem	t	0,090	267,0 Kč	24,1 Kč	o
216	979081121RT2		Příplatek k odvozu za každý další 1 km (uvažováno 9km)	t	0,090	21,0 Kč	1,9 Kč	o
217	979095312R00		Naložení a složení suti	t	0,090	1 135,0 Kč	102,5 Kč	o
218	979990111R00_P		Poplatek za skládku materiálů	t	0,090	3 190,0 Kč	288,0 Kč	o
Celkem							4 947 Kč	

3b Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány jako dodávka. Montáž a kompletace jsou uvedeny jako souborné položky. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevní, upevňovací prostředky a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce.

219	721176103R00_P		Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm, vč. nezbytných kolen, odboček, redukcí a montáže	m	11,650	380,0 Kč	4 427,0 Kč	o
220	721176104R00_P		Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm, vč. nezbytných kolen, odboček, redukcí a montáže	m	2,500	465,0 Kč	1 162,5 Kč	o
221	721176105R00_P		Potrubí HT přípojovací DN 110 x 2,7mm, vč. nezbytných kolen, odboček, redukcí a montáže	m	1,000	980,0 Kč	980,0 Kč	o
222	721170953R00_P	REZERVA	Vsazení odbočky na litinové potrubí (REZERVA) DN 75 (HTEA 75/75/87") napojená na PVC potrubí	ks	1,000	3 500,0 Kč	3 500,0 Kč	o
223	721273160RT1_P		Ventilační HL přívzdušňovací ventil podomítkový s masivní pryžovou membránou, s krytem 125/125mm, na potrubí DN50, vč. redukce, dle PD ref. výrobek HL905	ks	1,000	2 530,0 Kč	2 530,0 Kč	o
224	721194103R00		Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 (pro umyvadlo, pračku, myčku, bojler)	ks	4,000	84,0 Kč	336,0 Kč	o
225	721194104R00		Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8 (pro dřez)	ks	1,000	90,0 Kč	90,0 Kč	o
226	721194105R00		Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 (vana)	ks	1,000	99,0 Kč	99,0 Kč	o
227	721194109R00		Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,7 (wc)	ks	1,000	148,0 Kč	148,0 Kč	o
228	725850145R00_P	D+M	Odvod kondenzátu od bojleru, hadice prům.10mm + napojení přes vřapovou vložku 10/50mm do kolínka kanalizačního potrubí	ks	1,000	345,0 Kč	345,0 Kč	i
229	28650014_P	REZERVA	Případné dobetonování prostupů, bude účtováno dle skutečnosti	kpl	1,000	1 500,0 Kč	1 500,0 Kč	o
230	721290111R00		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	13,650	28,0 Kč	382,2 Kč	o
231	998011003R00_P		Presun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	10944,500	9,6%	1 050,7 Kč	o
Celkem							16 550,4 Kč	

3c Zdravotechnika - vnitřní vodovod

Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány společně dodávka i montáž. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevní, upevňovací prostředky a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce.

232	722172330R00		Potrubí z PPR, D 16x2,7 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	14,300	372,0 Kč	5 319,6 Kč	o
233	722172332R00		Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	7,400	479,0 Kč	3 544,6 Kč	o
234	722181213RT8_P		Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	7,400	88,0 Kč	651,2 Kč	o
235	722181213RT5_P		Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 16 mm	m	6,300	85,0 Kč	535,5 Kč	o
236	722181214RT5_P		Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 16 mm	m	8,000	105,0 Kč	840,0 Kč	o
237	722190401R00		Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	ks	11,000	259,0 Kč	2 849,0 Kč	o
238	722202221R00_P		Nástěnný komplet (Nástěnka dvojitá závitová plastová) PPR PN 20, 25x4,2, 1/2	ks	1,000	640,0 Kč	640,0 Kč	o
239	722202213R00_P		Nástěnka závitová plastová PPR PN 20, 25x4,2, 1/2	ks	9,000	316,0 Kč	2 844,0 Kč	o

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD		počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" Investice
240	230040004R00	M	Montáž závitových dílů DN 1/2"	4,000	136,0 Kč	544,0 Kč	o
241	725530922R00_P	M	Montáž zásobníků tlakových 125 l	1,000	1 800,0 Kč	1 800,0 Kč	o
242	725534225R00	D	Závěsný svazlý el. zásobník TV 125l, příkon 2,2kW vč. montáže a kotvení a napojení na rozvody	1,000	13 698,1 Kč	13 698,1 Kč	o
243	55113530_A_P	D	Kulový kohout s vypouštěním, chromovaný 1/2" (přívod SV k boileru)	1,000	320,0 Kč	320,0 Kč	o
244	55111431_P	D	Pojistný ventil se zpětnou klapkou 1/2" (přívod SV k boileru)	1,000	730,0 Kč	730,0 Kč	o
245	55113524_A_P	D	Kulový kohout, chromovaný 1/2" s pačkou (přívod TV+SV k boileru)	2,000	245,0 Kč	490,0 Kč	o
246	722280106R00		Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN32	21,700	17,0 Kč	368,9 Kč	o
247	722290234R00		Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	21,700	37,0 Kč	802,9 Kč	o
248	722260902R00_P		Přemístění vodoměru a uzávěru vody a úpravy potrubí	1,000	2 400,0 Kč	2 400,0 Kč	o
249	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	32462,000	9,6%	3 116,4 Kč	o
Celkem						41 494,2 Kč	

3d Zdravotní technika - zařizovací předměty, armatury

Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány jako dodávka. Montáž a kompletace jsou uvedeny jako souborné položky. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevni, upevňovací prostředky, montážní sady a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce. Položky zařizovacích předmětů jsou detailně popsány v projektové dokumentaci.

250	725219401R00	M	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	3,000	972,0 Kč	2 916,0 Kč	o
			Umyvadla keramická s otvorem pro baterii 650/520/195mm; připevněna na stěnu šrouby vč. plasty clickclick- specifikace dle PD (ref. Lyra Plus)	1,000	1 609,5 Kč	1 609,5 Kč	o
252	725869101R00	M	Montáž uzávěrek zápach. umyvadlových D32	1,000	187,0 Kč	187,0 Kč	o
			Umyvadlový sifon s vtokem vč. napojovací manžety chrom, ref. výrobek Jika Mio	1,000	1 020,0 Kč	1 020,0 Kč	o
254	725869204R00	M	Montáž uzávěrek zápach.dřez.jednoduchých D 40	1,000	186,0 Kč	186,0 Kč	o
			Dřezový sifon plastový	1,000	315,0 Kč	315,0 Kč	o
256	725829202R00	M	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	2,000	262,0 Kč	524,0 Kč	o
			Baterie umyvadlová stojan. ruční páková, bez otvorů odpadů standard, výška výtoku min 95mm; ve vodorovném směru min. 120 mm, vč.flexo hadiček, ref. výrobek Grohe Eurosmart Cosmopolitan bez vypusti chrom	1,000	1 806,0 Kč	1 806,0 Kč	o
			Baterie dřezová stojánková páková směšovací, chrom,výška min. 350mm, ve vodorovném směru min. 220 mm, vč.flexo hadiček, ref. výrobek Grohe Eurosmart Cosmopolitan s vypusti chrom	1,000	2 485,0 Kč	2 485,0 Kč	o
259	725229102RT2	M	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. (vč. napojení na sifon)	1,000	2 646,0 Kč	2 646,0 Kč	o
260	55421022_A_P	D	Vana, smaltovaná ocel, 1600/700mm, tloušťka oceli 1,5 mm - specifikace dle PD	1,000	2 675,2 Kč	2 675,2 Kč	o
			Vanová odpadová přepradová soustava vč. zápchové uzávěry s otáčným kolečkem DN50, uzavírání odpadů pomocí bovidenového ovládání, chrom, průtok 5l, 6 l/min, průtok přeprad 42 l/min	1,000	960,0 Kč	960,0 Kč	o
262	725229106R00	M	Montáž vanových zástěn jednostranně upevněných	1,000	1 203,0 Kč	1 203,0 Kč	o
			Vanová zástěna, s 700mm.s profilem z hliníku s leštěným povrchem, chrom a výplní z bezpečnostního skla tl.5mm, dle specifikace v PD	1,000	4 283,6 Kč	4 283,6 Kč	o
264	725849201R00	M	Montáž baterií sprchových, pevná výška	1,000	449,0 Kč	449,0 Kč	o
265	725849200R00	M	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	1,000	466,0 Kč	466,0 Kč	o
			Páková nástěnná vanová baterie se sprchovým selem. V chromovém provedení. Rozteč baterie 150 mm. Ref. výrobek Grohe Eurostyle Cosmopolitan	1,000	3 531,5 Kč	3 531,5 Kč	o
267	725319101R00	M	Montáž dřezů jednoduchých	1,000	963,0 Kč	963,0 Kč	o
			Dřez jednoduchý 560x530mm, nerez, s ocelovou plochou pro montáž baterie, se zápchovou uzávěrkou, specifikace dle PD	1,000	2 450,0 Kč	2 450,0 Kč	o
269	725119306R00	M	Montáž klozetu závěsného	1,000	888,0 Kč	888,0 Kč	o
			Závěsné WC s hlubokým splachováním, ref. výrobek Jika Lyra plus vč. wc prkénko duroplast bílý, ref. výrobek Jika Lyra Plus	1,000	3 615,3 Kč	3 615,3 Kč	o
271	726212321R00_P	D	Modul pro závěsné WC, 1120/500/120mm, pro SDK přičku, vč. ovládacích tlačítek - bílá, specifikace dle PD, (ref. výrobek Geberit Duofix pro montáž na nenosnou stěnu)	1,000	8 104,0 Kč	8 104,0 Kč	o
272	725869203R00_P	M	Montáž uzávěrek zápach.	2,000	154,0 Kč	308,0 Kč	o
			Uzavěrka zápachová pračková (myčka) podomítková,plast, krytka	1,000	936,0 Kč	936,0 Kč	o
			Uzavěrka zápachová pračková podomítková společná s připojovacími kolenem na vodovod, nerez krytka	1,000	2 680,0 Kč	2 680,0 Kč	o
275	725810402R00		Ventil rohový G 1/2 bez připojovací hadičky	5,000	272,0 Kč	1 360,0 Kč	o
276	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	33547,604	5,3%	1 778,0 Kč	o
Celkem						50 345,2 Kč	

3e Vzduchotechnika

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD		počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" investice	
<p><i>Demontáže VZT zařízení jsou popsány v kapitole Přípravné, bourací a sanační práce. Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány jako dodávka. Montáž a kompletace jsou uvedeny jako souborné položky. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevni, upevňovací prostředky a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce. Položky vzduchotechnických výrobků jsou detailně popsány v projektové dokumentaci.</i></p>								
277	728114112R00	M	Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm	m	7,900	224,0 Kč	1 769,6 Kč	i
278	429851122_P1	D	VZT PVC potrubí plastové kruhové hadice potrubí 125mm	m	6,900	225,0 Kč	1 552,5 Kč	i
279	713411111R00_P	D+M	Montáž návlekové tepelné izolace na potrubí (izolováno nad obytnou místností)	m	4,000	98,0 Kč	392,0 Kč	i
280	R	D	Návleková izolace z minerální vlny, vnitřní průměr 133mm, tloušťka 40mm	m	4,000	420,0 Kč	1 680,0 Kč	i
281	4298150103_P	D	Dřevná Al laminátová hadice s kostrou z ocelového drátu d 125mm, včetně spojovacího materiálu	m	1,000	360,0 Kč	360,0 Kč	i
282	429853211	D	PVC oblouk 125/90°	ks	2,000	227,0 Kč	454,0 Kč	i
283	429853241	D	Spojka potrubí kruhová VP 125 KS	ks	7,000	71,0 Kč	497,0 Kč	i
284	429853271	D	Montážní rámeček kruhový VP 125 KMR	ks	7,000	58,0 Kč	406,0 Kč	i
285	429853246	D	Spojka potrubí kruh. se zpětnou klapkou VP 125 KSK	ks	1,000	177,0 Kč	177,0 Kč	i
286	55348430.A_P	D	Nerezový T kus vč. víčka - úprava na sběr kondenzátu Ø 125 mm (digestoň)	ks	1,000	800,0 Kč	800,0 Kč	i
287	429853235_P	D	Redukce 125/120mm	ks	1,000	230,0 Kč	230,0 Kč	i
288	953802115R00_P	M	Montáž kominové vložky ohebné 120 mm, do 30 m	m	25,000	1 100,0 Kč	27 500,0 Kč	i
289	5534315502_P	D	Nerezová hadice FLEX s vnitřní hladkou stěnou, tl. 2x0,2mm vhodná do kominového průduchu, DN120 (digestoň)	m	25,000	842,0 Kč	21 050,0 Kč	i
290	728212712R00	N	Montáž stříšky nebo hlavice plech.kruh.do d 200 mm	ks	1,000	308,0 Kč	308,0 Kč	o
291	42972302_P	D	Ukončovací protidešťová stříška včetně propojovacích prvků	kpl	1,000	2 000,0 Kč	2 000,0 Kč	i
292	5534338499_P	REZERVA	Rezerva - úprava kominové hlavy, manžeta protidešťová	kpl	1,000	3 500,0 Kč	3 500,0 Kč	o
293	P		Drobný pomocný materiál	kpl	1,000	1 200,0 Kč	1 200,0 Kč	i
294	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	30406,500	7,4%	2 250,1 Kč	i
Celkem							66 126,2 Kč	
3f Topení								
<p><i>Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány jako dodávka. Montáž a kompletace jsou uvedeny jako souborné položky. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevni, upevňovací prostředky a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce.</i></p> <p><i>V jedn. ceně potrubí jsou započteny i kolena a další potřebné tvarovky.</i></p>								
295	735171374R00_P	D	Elektrický topný žebřík vč. regulátoru teploty, 700W, 600/30/1620mm, ref. výrobek KLM-182060-00E10	ks	1,000	12 249,9 Kč	12 249,9 Kč	i
296	735179110R00	M	Montáž otopných těles a koupelnových těles (žebříků)	ks	1,000	454,0 Kč	454,0 Kč	i
297	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	12249,900	7,3%	894,2 Kč	i
Celkem							13 598,1 Kč	
3g Plyn								
<p><i>Není-li uvedeno jinak jsou položky uvažovány jako dodávka. Montáž a kompletace jsou uvedeny jako souborné položky. Součástí nacenění budou všechny systémové doplňky, kotevni, upevňovací prostředky a jiný pomocný materiál specifikovaný v technických a montážních předpisech vybraného výrobce.</i></p>								
298	722130801R00		Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,100	78,0 Kč	943,8 Kč	o
299	723160804R00		Demontáž přípojovacího potrubí k plynoměru	ks	1,000	125,0 Kč	125,0 Kč	o
300	725650805R00_P		Demontáž plynového topidla	ks	2,000	450,0 Kč	900,0 Kč	o
301	725610810R00		Demontáž plynového sporáku	soubor	1,000	139,0 Kč	139,0 Kč	o
302	723290823R00		Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,130	2 723,0 Kč	353,4 Kč	o
303	230330051R00		Přechodový prvek mezikus (ocel/měď)	kpl	2,000	349,0 Kč	698,0 Kč	o
304	767885001R00_P	D+M	Žlab podpůrný pro potrubí D 20 (chránička plynového rozvodu vedeného ve zdivu)	m	2,400	98,0 Kč	235,2 Kč	o
305	723163103R00		Potrubí z měděných plyn.trubek D 18 x 1,0 mm (DN 15), dle ČSN EN 1057, montáž pájení	m	10,800	562,0 Kč	6 069,6 Kč	o
306	723163104R00		Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm (DN 20), dle ČSN EN 1057, montáž pájení	m	3,200	664,0 Kč	2 124,8 Kč	o
307	230330072R00_P		Chránička potrubí Fe, délka 0,5 m, 28 x 2,6 vč. úpravy rozměru dle tl. stěny	ks	1,000	95,0 Kč	95,0 Kč	o
308	230330073R00_P		Chránička potrubí Fe, délka 0,5 m, 31,8 x 2,6 vč. úpravy rozměru dle tl. stěny	ks	3,000	120,0 Kč	360,0 Kč	o
309	723190251R00		Vyvedení a upevnění plynovodních výstupků DN 15	ks	3,000	404,0 Kč	1 212,0 Kč	o
310	210020911R00_P		Ucpávka protipožární - průchod potrubí do jiného požárního úseku	kpl	1,000	4 500,0 Kč	4 500,0 Kč	o
311	723160204R00		Přípojka k plynoměru	kpl	1,000	2 090,0 Kč	2 090,0 Kč	o
312	723160334R00		Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	kpl	1,000	524,0 Kč	524,0 Kč	o
313	5513101491_P		Flexibilní hadice dvouplášťová (hadice nerezová s ocelovým opletením a PVC pláštěm) pro bajonetové připojení (plyn) 1000 mm. ref. výrobek Ivar.RT-E	ks	1,000	2 509,0 Kč	2 509,0 Kč	o
314	723235511R00		Uzávěr plynu 1/2" s bajonetovým připojením (kuchyně), ref. výrobek Ivar.R4-T	ks	1,000	1 130,0 Kč	1 130,0 Kč	o
315	723235111R00		Kohout kulový 1/2" plyn	ks	2,000	482,0 Kč	964,0 Kč	o
316	5513101491_P		Hadice flexi plyn 1000 mm, nerezová hadice s nerezovými převlečnými maticemi 1/2" na obou stranách s plochým těsněním NBR.	ks	2,000	680,0 Kč	1 360,0 Kč	o

č.p.	kód cenové soustavy RTS	kód dle PD		počet mj	cena mj	cena celkem	"O"opravy "I" Investice	
317	484566217_P	D	<i>Plynové topidlo 4,2kW, specifikace dle PD</i>	<i>ks</i>	<i>2,000</i>	<i>16 115,7 Kč</i>	<i>32 231,4 Kč</i>	o
318	725659102R00	M	Montáž těles otopných plyn., odťah.stěna, 1 otvor	soubor	2,000	1 657,0 Kč	3 314,0 Kč	o
319	13640710_P		Nespalná podlaha u plynového topidla, ocelový plech 300/1000mm, tl.2,0mm, nátěr tmavě šedá, zkosené rohy	m2	0,600	1 200,0 Kč	720,0 Kč	o
320	783124121RT5_P		Nátěr plyn. potrubí 2x email	m2	2,273	215,0 Kč	488,8 Kč	o
321	220261652R00_P		Stavební přípomocce (potrubí v přizdívce-drážky vymazány maltou, prostupy-osazení chráničky)	kpl	1,000	4 600,0 Kč	4 600,0 Kč	o
322	723190909R00_P		Zkouška plynu dle ČSN, zkouška pevnosti a těsnosti	kpl	1,000	1 250,0 Kč	1 250,0 Kč	o
323	HZS		Provedení revize plynovodu	hod	6,000	650,0 Kč	3 900,0 Kč	o
324	998011003R00_P		Přesun hmot, doprava, režie - stanovený procentní sazbou	%	53521,005	7,4%	3 960,6 Kč	o
Celkem							76 797,5 Kč	
4 Elektroinstalace - silnoproud								
<i>Kapitola silnoproudých elektroinstalačních prací vč. demontáží stávajících prvků je detailně rozepsána v samostatném listu, který je nedílnou součástí tohoto soupisu stavebních prací, výkonů a služeb. Níže jsou uvedeny pouze dílčí součtové položky jednotlivých kapitol členěné dle samostatného listu</i>								
325			Materiál + montáž silnoproudých rozvodů celkem	soubor	1,000	121 782,0 Kč	121 782,0 Kč	o
326			Rozvodnice RB celkem	soubor	1,000	19 182,0 Kč	19 182,0 Kč	o
327			Různé	soubor	1,000	6 023,7 Kč	6 023,7 Kč	o
Celkem							146 987,7 Kč	
5 Elektroinstalace - slaboproud								
<i>Kapitola slaboproudých elektroinstalačních prací vč. demontáží stávajících prvků je detailně rozepsána v samostatném listu, který je nedílnou součástí tohoto soupisu stavebních prací, výkonů a služeb. Níže jsou uvedeny pouze dílčí součtové položky jednotlivých kapitol členěné dle samostatného listu</i>								
328			Materiál + montáž slaboproud celkem	soubor	1,000	14 108,0 Kč	14 108,0 Kč	o
329			Různé	soubor	1,000	644,5 Kč	644,5 Kč	o
Celkem							14 752,5 Kč	
6 Dokončovací práce								
330	220711301R00_P	V1	Autonomní hlásič kouře, vč. montáže	ks	1,000	640,0 Kč	640,0 Kč	i
Celkem							640,0 Kč	

Stavební úpravy bytové jednotky č.1155/5, Lesnická 1155/8, 150 00 Praha 5

ELEKTROINSTALACE							
SILNOPROUD							
Položka	Materiál + montáž		počet	materiál	montáž	celkem	
1	210201511	B - svítidlo stropní LED,16W, IP20 – koupela, komora, ref. výrobek Fulgur - Aneta	ks	3	613,0 Kč	325,0 Kč	2 814,00 Kč
	210201511	B - svítidlo stropní LED,16W, IP20 – předsíň, ref. výrobek TRIO R62621906 LED STROPNÍ SVÍTIDLO SLIDE	ks	3	2 363,0 Kč	325,0 Kč	8 064,00 Kč
2	210201518	LED svítidlo s vypínačem 10W – Hanys TL 2016-42 – pod linkou	ks	2	795,0 Kč	325,0 Kč	2 240,00 Kč
3	210201064	lámací svorka, objímka se žárovkou	ks	3	47,0 Kč	85,0 Kč	396,00 Kč
4	210111011	zásuvka 230V	ks	25	140,0 Kč	167,0 Kč	7 675,00 Kč
5	210111011	zásuvka 230V s ochranou před přepětím	ks	2	916,0 Kč	325,0 Kč	2 482,00 Kč
6	210110001	spínač č.1 - jednopólový	ks	5	160,0 Kč	143,0 Kč	1 515,00 Kč
7	210110045	spínač č.6 - střídací	ks	4	168,0 Kč	150,0 Kč	1 272,00 Kč
8	210110046	spínač č.7 - sériový	ks	2	222,0 Kč	163,0 Kč	770,00 Kč
9	R	rámeček 1x - jednoduchý	ks	18	29,0 Kč	7,0 Kč	648,00 Kč
10	R	rámeček 2x, dvojrámeček	ks	5	49,0 Kč	13,0 Kč	310,00 Kč
11	R	rámeček 3x, trojrámeček	ks	2	70,0 Kč	20,0 Kč	180,00 Kč
12		rámeček 4x, čtyřnásobný	ks	2	95,0 Kč	26,0 Kč	242,00 Kč
13	210220321	svorka Bernard vč.Cu pásku	ks	4	41,0 Kč	98,0 Kč	556,00 Kč
14	210010301	krabice přístrojová KP	ks	42	9,0 Kč	46,0 Kč	2 310,00 Kč
15	210010321	krabicová rozvodka KR 68	ks	8	112,0 Kč	163,0 Kč	2 200,00 Kč
16	211010011	hmoždinky vč.vrutu, vrtání	ks	30	19,0 Kč	19,0 Kč	1 140,00 Kč
17	210800024	CYKYLo 3Cx2,5 vč.prořezu	m	260	31,0 Kč	37,0 Kč	17 880,00 Kč
18	210800022	CYKYLo 2Ax1,5 vč.prořezu	m	16	15,0 Kč	34,0 Kč	784,00 Kč
19	210800023	CYKYLo 3Ax1,5 vč.prořezu	m	50	19,0 Kč	34,0 Kč	2 650,00 Kč
20	210800023	CYKYLo 3Cx1,5 vč.prořezu	m	160	19,0 Kč	34,0 Kč	8 480,00 Kč
21	210810115	CYKYLo 5Cx1,5 vč.prořezu	m	20	29,0 Kč	42,0 Kč	1 420,00 Kč
22	210800113	CYKY-J 4x10	m	12	162,0 Kč	85,0 Kč	2 964,00 Kč
23	210800506	CYA 10 zel.žl.	m	12	50,0 Kč	33,0 Kč	996,00 Kč
24	210800506	vodič CY 4 - zel.žl.	m	18	18,0 Kč	29,0 Kč	846,00 Kč
25	210190001	rozvodnice RB+ SLA do zdi	ks	1		2 275,0 Kč	2 275,00 Kč
26	210120421	jistič 25/1-B	ks	1	216,0 Kč	156,0 Kč	372,00 Kč
27	210120421	jistič 2/1-B	ks	1	329,0 Kč	156,0 Kč	485,00 Kč
28	210292041	přezkoušení vedení	ks	26		98,0 Kč	2 548,00 Kč
29	210100001	ukončení vodiče	ks	48		59,0 Kč	2 832,00 Kč
30	210100281	ukončení kabelu 4x10	ks	2		163,0 Kč	326,00 Kč
31	974051215	frézování drážky na stěnách	m	90		81,0 Kč	7 290,00 Kč
32	974052513	frézování drážky na stropěch	m	14		98,0 Kč	1 372,00 Kč
33	210040721	sekání průrazů	ks	6		163,0 Kč	978,00 Kč
34	974054208	sekání (vrtání) otvoru pro krabice	ks	50		55,0 Kč	2 750,00 Kč
35	R	Zapojení digestoře, ventilátoru	ks	1		358,0 Kč	358,00 Kč
36	R	práce neoceněné položkami ceníku (drobný pomocný materiál)	soub	1		5 850,0 Kč	5 850,00 Kč
37	HZS	demontážní práce	hod	24		494,0 Kč	11 856,00 Kč
	HZS	demontáž el.merové desky vč. Jističe	hod	0,5		494,0 Kč	
38	HZS	revize el.zařízení	hod	24		494,0 Kč	11 856,00 Kč
		Materiál + montáž silnoproud celkem					121 782,00 Kč
		Rozvaděč RB					
39		kombinovaný rozv. Media do zdi - pro SIL min.24+4 modulů + slaboproudá část vč. držáku pro uchycení Routeru	ks	1	3 546,0 Kč		3 546,00 Kč
40		svodič přepětí SPB -12/280/1 B+C	ks	1	1 544,0 Kč		1 544,00 Kč
41		proudový chránič 25/4/0,03	ks	1	1 223,0 Kč		1 223,00 Kč
42		proudový chránič 16/1N/0,03	ks	2	1 362,0 Kč		2 724,00 Kč
43		proudový chránič 10/1N/0,03	ks	1	1 550,0 Kč		1 550,00 Kč
44		Jistič 16/1-B	ks	9	141,0 Kč		1 269,00 Kč
45		Jistič 6/1-B	ks	1	204,0 Kč		204,00 Kč
46		stykač S20-20	ks	1	487,0 Kč		487,00 Kč
47		vestavná zásuvka v části slaboproudu	ks	1	212,0 Kč		212,00 Kč
48		svorkovnice KLM	m	0,5	1 470,0 Kč		735,00 Kč
49		pom.materiál (svorky, vodiče)	kpl	1	438,0 Kč		438,00 Kč
50		zapojení rozvaděče	kpl	1		5 250,0 Kč	5 250,00 Kč
		Rozvaděč RB celkem					19 182,00 Kč

		Různé					
		přirážka za podružný materiál	%	3,00%	51 227,0 Kč		1 536,81 Kč
		podíl přidružených výkonů	%	5,00%		89 737,0 Kč	4 486,85 Kč
		Celkem					6 023,66 Kč
		SLABOPROUD					
		Materiál + montáž		počet	materiál	montáž	celkem
51	210111012	telefonní zásuvka (zásuvka,maska,kryt) - Cat5e	ks	1	219,0 Kč	143,0 Kč	362,00 Kč
52	210111012	televizní zásuvka STA	ks	1	248,0 Kč	215,0 Kč	463,00 Kč
53	210111012	komunikační zásuvka PC (zásuvka,maska,kryt)	ks	2	266,0 Kč	455,0 Kč	1 442,00 Kč
					9,0 Kč	46,0 Kč	
54	210010301	krabice přístrojová KP	ks	5			275,00 Kč
55	210010301	krabice KO s víčkem	ks	2	36,0 Kč	59,0 Kč	190,00 Kč
56	210110047	tláčátkový ovladač zvonkový	ks	1	220,0 Kč	156,0 Kč	376,00 Kč
57	210800549	kabel UTP Cat 5e vč.prořezu	m	80	12,0 Kč	33,0 Kč	3 600,00 Kč
58	210800549	koaxiální kabel CB 130F vč.prořezu	m	25	8,0 Kč	33,0 Kč	1 025,00 Kč
	210860201	SYKFY 5x2x0,5	m	10	15,0 Kč	33,0 Kč	480,00 Kč
59	210010002	trubka PVC 2321	m	25	16,0 Kč	39,0 Kč	1 375,00 Kč
60	974054208	sekání (vrtání) otvoru pro krabice	ks	7		55,0 Kč	385,00 Kč
61	974051215	frézování drážky na stěnách	m	45		81,0 Kč	3 645,00 Kč
62	210292041	přezkoušení vedení	ks	5		98,0 Kč	490,00 Kč
		Materiál + montáž slaboproud celkem					14 108,00 Kč
		Různé					
63		přirážka za podružný materiál	%	3,00%	3 046,0 Kč		91,38 Kč
64		podíl přidružených výkonů	%	5,00%		11 062,0 Kč	553,10 Kč
		Celkem					644,48 Kč
		Celkové rozpočtové náklady elektroinstalace bez DPH					155 716,48 Kč
		DPH	15%				23 357,47 Kč
		Cena vč. DPH					179 073,95 Kč
		Poznámky pro zhotovitele					
		<p>Uvedené technické parametry jsou pro zhotovitele závazné. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou nebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazba a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.</p>					
		Jednotkové ceny by měly obsahovat:					
		- náklady na opatření k zajištění bezpečnosti práce					
		- všechny potřebné pomocné dodávky a práce pro upevnění, zabezpečení funkčnosti a finální pohledové					
		- náklady na protihluková a protiprašná zařízení					
		- náklady na požadované záruky, pojištění a ostatní finanční náklady.					
		- náklady na prořez a ztrátne zabudovaného materiálu					
		Některé výměry v této specifikaci jsou orientační (převážně jsou uvažovány na horní hranici možných dodávek					
		Nedílnou součástí tohoto výkazu je i projektová dokumentace. Pokud dle názoru dodavatele některé práce a					
		Pokud nejsou výměry uvedeny ve vzorci u jednotlivých buněk, byly změřeny z CAD výkresu					
		Referenční koncové prvky uvažovány v provedení ABB Tango nebo Swing v bílém provedení.					
		Referenční výrobek slaboproudých zásuvek ABB					
		