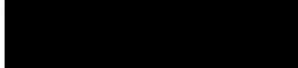




Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0030/0/OPRI/21
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** ID Stavby Bohemia s.r.o.
se sídlem: U Sluncové 666/12a, 186 00 Praha 8
zastoupená: Petrem Spilkou a Pavlem Landou, jednatelem
IČO: 06501460
DIČ: CZ06501460
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 30. 07. 2021 Smlouvu o dílo č. 0030/0/OPRI/21, na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060 – přístavba dílen pro polytechnickou výuku“ (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 č. 0030/1/OPRI/21 ze dne 15. 12. 2021, ve znění Dodatku č. 2 č. 0030/2/OPRI/21 ze dne 20. 04. 2022 a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 5 863 748,83,- Kč bez DPH, tj. 7 095 136,08,- Kč s DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 3 (dále jen „dodatek“) se uzavírá zejména z důvodu nezbytného provedení dodatečných stavebních prací a dodávek uvedených v příloze č. 1, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zejména se jedná o: úprava střešního pláště, doplnění chybějících položek ve výkazu výměr části VZT a navýšení ceny z důvodu požadavku zhotovitele na navýšení ceny z důvodu nepředpokládaného nárůstu cen stavebních materiálů a dodávek.

III. Předmět dodatku

- 3.1.** Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a rozsahu díla a s tím související změna ceny díla analogickým uplatněním § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Dále se mění též i termín realizace díla a přílohy Smlouvy.

3.2. Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku označené jako: „Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy 17-20“, přičemž:

- a) hodnota změny závazku provedené v analogii dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., je zahrnuta ve změnovém listě č. 18, 19, 20 kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 371 157,50 Kč bez DPH, tj. 6,85 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy;
- b) hodnota změny závazku provedené v analogii dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., je zahrnuta ve změnových listech č. 17, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 610 340 Kč bez DPH, tj. 11,26 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy;
- c) celkový cenový nárůst související se změnami závazku v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., provedený dodatkem č. 1, dodatkem č. 2 a tímto dodatkem č. 3 tak činí 1 012 729,67 Kč bez DPH, tj. 18,69 % původní hodnoty závazku.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené v čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy jako přílohy č. 1 - 8 se doplňují o přílohu č. 9 následujícího znění:

„9. Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy 17- 20“

3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se ruší odstavce ve znění: „Výše uvedené dokumenty (body 2. až 8.) tvoří Přílohy 2 až 8 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokument pod bodem 1. (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy. Pro předejití nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu nezbytného pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu (kolaudační souhlas).“ a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty (body 2. až 9.) tvoří Přílohy 2 až 9 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokument pod bodem 1. (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy. Pro předejití nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu nezbytného pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu (kolaudační souhlas).“

3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. ods. 5.1 Smlouvy se pododst. 5.1.2 ruší a nahrazuje se následujícím zněním

„5.1.2. předání díla nejpozději do 26. 8. 2022 (vč. předání správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo);

3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7.1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 6 845 246,35 Kč
DPH: 1 437 501,73 Kč
Celková cena vč. DPH: 8 282 748,08 Kč

(Slovy: šest milionů osm set čtyřicet pět tisíc dvě stě čtyřicet šest korun českých a třicet pět haléřů bez DPH)

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7.2. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. tohoto článku je cenou podle závazné nabídky ze dne 28. 6 2021, dále ze dne 23. 11. 2021, ze dne 31. 3. 2022 a ze dnea zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7.3. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7. 1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu více a méně prací (Příloha č. 7, Příloha č. 8 a Příloha č. 9 smlouvy o dílo). Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací, provedených v uplynulém období snížené o částku (požastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 8 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
Příloha č. 6: Realizační tým
Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy 1-12
Příloha č. 8: Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnovými listy 13-16
Příloha č. 9: Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy 17-20
“*

- 3.10. Smluvní strany se dále dohodly, že původní přílohy č. 4 Smlouvy se nahrazují novou přílohou č. 4, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 2.

- 3.11. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v 5 (pěti) stejnopisech, 4 (čtyři) z nich obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 36/1024/2022 ze dne 22. 08. 2022.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy 17-20, která zároveň tvoří novou přílohu č. 9 Smlouvy.
Příloha č. 2 – Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný Zhotovitelem, který zároveň tvoří novou přílohu č. 4 Smlouvy.

V Praze dne 23-08-2022

za objednatele
Mgr. Renáta
starostka MČ Praha 5

V Praze dne 23.8.2022

za zhotovitele:
Petr Spilka, Pavel Landa
jednatelé společnosti

Rekapitulace - Dodatek č. 3

ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku

ZL č.	Popis	vícepráce	méněpráce	změna
ZL 17	Navýšení cen z důvodu inflace a zdražení materiálů	610 340,02	0,00	610 340,02
ZL 18	Doplnění skladby střechy dle požadavku AD	202 622,20	0,00	202 622,20
ZL 19	Doplnění VZT - chybějící položky	131 700,30	0,00	131 700,30
	Doplnění zařízení staveniště dle SOD - 5% z 736 712,- Kč (ZL			
ZL 20	1-16, 18,19)	36 835,00	0,00	36 835,00
	Celkem	981 497,52	0,00	981 497,52

ZA TDS HREJMAWČEK

ZA ADP Kačalov

ZA MČPS HILASOVA

ZA GDS POKORNY

Zhotovitel: ID STAVBY BOHEMIA s.r.o. U Sluncové 666/12A 186 00 Praha 8	Změnový list - č. 17
---	-----------------------------

Název stavby:	ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku
---------------	--

Oznámení změny - změnový list: (méněpráce nebo vícepráce)	Číslo: 17
--	-----------

Komu:	Od:	Datum:	8.8.2022
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	Osobně:

Předmět změny: Navýšení cen v průběhu realizace díla

Důvod změny: V průběhu realizace díla došlo k markantnímu navýšení cen materiálu a prací, doloženo porovnáním cenové hladiny RTS (oficiální ceník prací)

Popis změny: /Popis původního řešení a nového řešení/

Původně:

Nové řešení:

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: /viz. samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet

Přípočet:	610 340,02 Kč
Odpočet:	0,00 Kč
Rozdíl ceny:	610 340,02 Kč

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora: HILASOVA'

Podpis a razítko:

Datum: 18.8.22

TDI stavby: DWID.CZ s.r.o.
HEJMALICEK

Podpis a razítko:

Datum: 18.8.22

Zástupce zhotovitele: POKORNÝ
ID XALUSY

Podpis a razítko:

Datum: 18.8.22

Toto oznámení změny - změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací, po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

Změnový list 17

Nazov stavby	ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku
Druh stavby	Dílna
Lokalita	ZŠ Grafická č. 1060/13, Praha 5 - Smíchov

Zpracováno dne 8.8.2022

Príloha č. 1 - Výkaz výnosov a nákladov							RTS		
C	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Náklady (Kč) dle uzavřené SoD	% cenový nárůst dle RTS. Porovnání RTS 2022 vs RTS 2021	Aktualizace ceny položky dle % navýšení RTS (cena dle SoD * % navýšení)	Navýšení ceny oproti uzavřené SoD
		Rozměry			(Kč)	Celkem			
100 Vnitřní vybavení									
	61529080	Policová, regalová stěna s pracovními deskami, dřezy a skříňkami	m2	48,00	10 000,00	480 000,00		833 060,00	353 060,00
	61529081	Pracovní stoly	kus	5,00	53 000,00	265 000,00		411 884	146 884,00
34 Stropy a příčky									
35	342012223RT1	Příčka SDK tl 100mm, ocel kce, 1x oplášt, RBI 12,5mm	m2	6,05	890,00	5 381,83	22,39%	8 588,82	1 204,99
36	342013323RT1	Příčka SDK tl 125 mm, ocel kce, 2x oplášt, RBI 12,5mm	m2	12,50	1 300,00	16 251,63	19,30%	19 388,19	3 136,56
59 Kryty pozemních komunikací									
47	592453052	Dlažba betonová obdelníková rovinná přírodní 20x10x6	m2	27,96	250,00	6 989,06	7,06%	7 483,89	494,83
48	59217001	Obrubník parkový betonový 100x250x1000 mm	kus	19,00	98,00	1 862,00	2,24%	1 903,71	41,71
61 Úprava povrchů vnitřních									
53	612445921RT3	Omítka sádrová vnitřního ostění - hladká	m2	9,24	490,00	4 527,60	8,68%	4 919,69	392,09
54	6100 RT2	HZS - provedení detailů a doplněk sanačních prací, odvlhčení, oddělení stávk		55,00	330,00	18 150,00	5,75%	19 193,63	1 043,63
62 Úprava povrchů vnějších									
57	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	44,25	440,00	19 470,00	8,68%	20 805,64	1 335,64
58	622311133RT5	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.120 mm	m2	34,78	1 000,00	34 775,00	19,47%	41 545,69	6 770,69
59	622311156RT5	Povrchová úprava ostění KZS s EPS F	m2	5,04	1 000,00	6 040,00	4,17%	6 250,17	210,17
60	622311523R01	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 120 mm	m2	3,09	800,00	2 472,00	13,17%	2 797,56	325,56
61	622311013R00	Soklová lišta hliník tl. 120 mm	m	11,00	120,00	1 320,00	8,85%	1 438,82	118,82
62	621472127R00	Omítka podhl. vnější z SMS mineral, římsa	m2	23,68	467,00	11 060,03	8,29%	11 976,91	916,88
63	622315943RT1	Průzkivka silikátová TI deska tl. 100 mm, štitová stěna	m2	13,02	1 240,00	16 144,80	6,72%	17 229,73	1 084,93
712 Izolace střešní (trnkové krytiny)									
75	67352443	II fólie separační a mikrovent	m2	120,22	150,00	18 032,90	20,21%	21 677,35	3 644,45
713 Izolace tepelné									
76	713141327R00	Izolace tepelná střeš. do tl.300 mm 2vrstvy, kotvy	m2	112,77	205,00	23 117,85	10,03%	25 436,57	2 318,72
77	28975971	Deska EPS 100 - střeška	m3	16,80	2 200,00	36 960,00	0,00%		

cena doložena nabídkou zhotovitele - mail + koordinační příražka

cena doložena nabídkou zhotovitele - mail + koordinační přírůžka

79	713111111R00	Izolace tepelné stropu spodern - demontáž	m2	49,00	33,00	1 617,00	5,66%	1 708,52	91,52
80	713121121R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá	m2	81,30	55,00	4 471,50	5,56%	4 720,12	248,62
81	28375705	Deska izolační stabilizov EPS 150 1000 x 500 mm	m3	11,95	3 000,00	35 853,30	13,79%	40 797,47	4 944,17
721 Vnitřní kanalizace									
86	721178105R00	Potrubi HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	3,00	670,00	2 010,00	14,01%	2 291,60	281,60
88	721178223R00	Potrubi KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm, dešťová kanál + splašková	m	35,00	600,00	21 000,00	15,63%	24 282,30	3 282,30
94	721177124R00	Čistič kus , odpadní svislé D 75	kus	1,00	327,00	327,00	11,81%	365,62	38,62
95	721177125R00	Čistič kus , odpadní svislé D 110	kus	2,00	555,00	1 110,00	11,97%	1 242,87	132,87
96	721242112R00	Lapač sítěných splavenin HL600NHO D 110 až 125 mm	kus	2,00	741,00	1 482,00	10,60%	1 639,09	-157,09
722 Vnitřní vodovod									
99	722202213R00	Nástěnk D 20xR1/2	kus	8,00	100,00	800,00	12,18%	897,44	97,44
108	722191213RZ6	Izolace navleková PRO tl. stěny 15 mm	m	54,00	55,00	2 970,00	3,87%	3 084,94	114,94
109	722181214RT8	Izolace navleková PRO tl. stěny 20 mm	m	24,00	91,00	2 184,00	3,25%	2 255,20	71,20
725 Zařizování předstěny									
110	725014131RT1	Klázet závěsný + sedátko, bílý	soubor	1,00	3 500,00	3 500,00	4,86%	3 670,10	170,10
113	7258231VDRT2	Batere umyvadlová stojan, ruční, nerezová	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	34,68%	2 020,20	620,20
115	64271101	Výlevka vnitřní se sklopnou plastovou míříčkou, DN 110	kus	1,00	3 900,00	3 900,00	4,63%	4 088,37	188,37
116	725825111RT1	Batere umyvadlová nástěnná ruční pro výlevku inter	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	0,20%	1 503,00	3,00
118	726211121R00	Modul-WC, h 108 cm, předstěnový pro zadržení	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00	5,47%	4 746,15	246,15
121	55111867	mrazuvzdorný ventil DN 20	kus	1,00	3 300,00	3 300,00	4,00%	3 432,00	132,00
728 Vzdutovací práce									
122	728314124R00	Montáž protidešť žaluzie kruhové do d 600 mm	kus	2,00	450,00	900,00	5,76%	951,84	51,84
123	728412215R00	Montáž výústek	kus	6,00	400,00	2 400,00	5,72%	2 537,28	137,28
735 Otopná tělesa									
135	735156762R00	Otopná tělesa panelová 700/662	kus	4,00	5 500,00	22 000,00	53,04%	33 668,80	11 668,80
762 Konstrukce střešních									
136	762341630R00	Bednění okapových říms z desek tvrdých	m2	23,72	260,00	6 166,55	5,35%	6 496,46	329,91
139	60726121	Deska dřevostřípková OSB 3 B - 4PD tl 18 mm , záklop	m2	123,20	289,00	35 604,80	139,67%	85 334,02	49 729,22
141	762332120R12	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 - pozednice	m	18,00	300,00	5 400,00	13,76%	6 143,04	743,04
142	60725037	Deska dřevostřípková OSB ECO 3 N - 4PD tl 15 mm, střeška nad TI	m2	119,90	255,00	30 674,50	7,75%	32 944,02	2 269,52
143	762341630R00	Bednění okapových říms z desek tvrdých	m2	25,11	260,00	6 528,92	5,35%	6 878,22	349,30
781 Obklady (keramika)									
180	597842000	Obkladačka keram. , matná 100x100x9 mm	m2	25,76	555,00	14 294,74	7,99%	15 436,88	1 142,15
97 Pronájem otvorů a povrchů pro práci									
209	974031164R00	Výsekání ryh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	16,88	150,00	2 501,25	7,92%	2 699,35	198,10
M21 Elektromontáže									
246	210800285RT3	Kabel bezhalogenový ČXKH 3 x 1,5 mm2 pevně uclazený	m	120,00	82,00	9 840,00	-4,18%		
250	210220022RT1	Vedení uzemňovací FeZn, D 8 - 10 mm	m	45,00	78,00	3 610,00	21,90%	4 278,69	768,69
251	2102200301RT1	Svorka hromosvodové spojovací, přípoj , univerz , zkušební	kus	16,00	100,00	1 600,00	13,65%	1 818,40	218,40
252	210220001RT1	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn do 120 mm2	m	60,00	100,00	6 000,00	17,78%	7 066,80	1 066,80
254	34561413	Svorka	kus	75,00	5,50	412,50	50,50%	620,81	208,31
S Přesuny sutí									
272	979013112R00	Svláď doprava materiálu do dvora na H do 3,5 m	t	170,00	250,00	42 500,00	6,19%	45 130,75	2 630,75
274	979087391R00	Připatek za nošení materiálu do dvora každých dalších 10 m	t	850,00	81,00	68 850,00	7,30%	73 876,05	5 026,05

1 317 662,76

610 340,0

Zhotovitel: ID STAVBY BOHEMIA s.r.o. U Sluncové 666/12A 186 00 Praha 8	Změnový list - č. 18	
Název stavby:	ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku	

Oznámení změny - změnový list: (méněpráce nebo vícepráce)		Číslo: 18
Komu:	Od:	Datum: 8.8.2022
Odesláno:	Poštou:	E-mail:
		Osobně:
		Kurýr:

Předmět změny: Doplnění skladby střechy

Po zhodnocení provedení původně navržené jenopláškové skladby bylo navrženo přidat do skladby střechy odvětrávací vrstvu, která bude sloužit jako pojistná vrstva pro odvětrávání případné vlhkosti. Vložení pojistné odvětrávací vrstvy umožní pokračování prací dodavatele na dodávce bez přerušení prací.

Popis změny: /Popis původního řešení a nového řešení/

Původně: Jednoplášťová skladba střechy

Nové řešení: Doplnění další skladby střechy

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: /viz. samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet	
Přípočet:	202 622,20 Kč
Odpočet:	0,00 Kč
Rozdíl ceny:	202 622,20 Kč

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora: *HILASOVA'* Podpis a razítko: Datum: 18.8.22

TDI stavby: *OWOCZ s.r.o.* Podpis a razítko: Datum: 18.8.22

AD stavby: *Kačalov* Podpis a razítko: Datum: 18.8.22

Zástupce zhotovitele: *P. Konečný* Podpis a razítko: Datum: 18.8.22

Toto oznámení změny - změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající dany rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

Změnový list 18

Název stavby:	ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku
Druh stavby:	Dílňa
Lokalita:	ZŠ Grafická č. 1060/13, Praha 5 - Smíchov
Zpracováno dne:	8.8.2022

Doplnění skladby střechy

Položka	Popis	Množství	MJ	Jednotková cena	Cena celkem
762 34- 2274.R00	Montáž kontralatí přes izolaci Multipor 350 mm		485 bm	175	84 875
60510062R	Lať impreg. SM jakost I-II 40 x 60 mm, 4 m		485 bm	26	12 562
762341220R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním pod plech. Krytinu		112 m2	166	18 592
60726121	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 18 mm , záklop		123,20 m2	580	71 456
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE		112 m2	11	1 176
28343111	fólie PE nevyztužená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střech		120,21935 m2	81	9 702
	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 150 mm		20,00 m	213	4 260
Celkem					202 622

MOP 17

Zhotovitel: ID STAVBY BOHEMIA s.r.o. U Sluncové 666/12A 186 00 Praha 8	Změnový list - č. 19
---	-----------------------------

Název stavby:	ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku
---------------	--

Oznámení změny - změnový list: (méněpráce nebo vícepráce)	Číslo: 19
--	-----------

Komu:	Od:	Odesláno:	Poštou:	E-mail:	Osobně:	Kurýr	Datum:	8.8.2022
-------	-----	-----------	---------	---------	---------	-------	--------	----------

Předmět změny: Doplnění VZT

Důvod změny: Doplnění položek nutných pro kompletaci a správnou funkčnost VZT, které nebyly součástí cenové nabídky zhotovitele

Popis změny: /Popis původního řešení a nového řešení/

Původně: Nebylo součástí cenové nabídky zhotovitele

Nové řešení: Doplnění položek nutných pro kompletní řešení a funkčnost VZT

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: /viz. samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet

Připočet:	131 700,30 Kč
Odpočet:	0,00 Kč
Rozdíl ceny:	131 700,30 Kč

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora: HILASOVA' Podpis a razítko: Datum: 18.8.22

TDI stavby: OWO.CZ s.r.o. Podpis a razítko: Datum: 18.8.22

AD stavby: Kačalov Podpis a razítko: Datum: 18.8.22

Zástupce zhotovitele: POKORNY Podpis a razítko: Datum: 18.8.22

Toto oznámení změny - změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

Změnový list 19

Název stavby:	ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku
Druh stavby:	Dílňa
Lokalita:	ZŠ Grafická č. 1060/13, Praha 5 - Smíchov
Zpracováno dne:	8.8.2022

Doplnění VZT - chybějící položky

Položka	Popis	Množství	MJ	Jednotková cena	Cena celkem
	Ovládání TP - dodávka		1 ks	18 150	18 150
	Ovládání TP - instalace a nastavení		1 ks	7 000	7 000
	Teplotní snímač TF		1 ks	6 874	6 874
	Fasadní element		2 ks	8 238	16 475
	Diagonální ventilátor do kruhového potrubí pr. 125mm - výkon, 200m3/h		2 ks	6 547	13 094
	Odvodní potrubí včetně vývodu na střechu k diagonálnímu ventilátoru		2 ks	4 500	9 000
	Plastový talířový ventil - Odvodní		2 ks	1 628	3 256
	Plastový talířový ventil - Přívodní		4 ks	1 579	6 316
	odvod kondenzátu		3 sada	3 619	10 857
	Zprovožňování				
	Zaregulování průtoků VZT		1 kpl	9 000	9 000
	Certifikované měření hluku		1 kpl	14 500	14 500
	Koordinační přírážka GDS		15%	17 178	17 178
			Celkem		131 700



ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	02.VIII.21	09.VIII.21	16.VIII.21	23.VIII.21	30.VIII.21	06.IX.21	13.IX.21	20.IX.21	27.IX.21	04.X.21	11.X.21	18.X.21	25.X.21	01.XI.21	
1	ZŠ Grafická	196 dny?	02.08.21	29.04.22	N	P	U	S	C	P	S	N	P	U	S	C	P	S	N
2	Střecha	28 dny?	28.01.22	07.03.22															
3	Klempířské prvky	17 dny?	21.03.22	12.04.22															
4	Fasáda	30 dny?	14.02.22	25.03.22															
5	Profese	57 dny?	03.02.22	22.04.22															
6	elektro	41 dny?	03.02.22	31.03.22															
7	zti	39 dny?	07.02.22	31.03.22															
8	lovení	40 dny?	04.02.22	31.03.22															
9	vzt	40 dny?	28.02.22	22.04.22															
10	Vnitřní úpravy	40 dny?	04.02.22	31.03.22															
11	štuky - malba	16 dny?	04.02.22	25.02.22															
12	podlaha	24 dny?	28.02.22	31.03.22															
13	obklady - dlažby	24 dny?	28.02.22	31.03.22															
14	Okna - dveře	5 dny?	28.02.22	04.03.22															
15	sdk	36 dny?	04.02.22	25.03.22															
16	Nábytek	40 dny?	28.02.22	22.04.22															
17	stěna	40 dny?	28.02.22	22.04.22															
18	stoly	12 dny?	31.03.22	15.04.22															
19	Venkovní úpravy	34 dny?	01.03.22	15.04.22															
20	Kolaudace	5 dny?	25.04.22	29.04.22															
21	převzetí staveniště	1 den?	02.08.21	02.08.21															
22	bourací práce	27 dny?	02.08.21	07.09.21															
23	odvoz sutí	175 dny?	31.08.21	29.04.22															
24	základy	18 dny?	07.09.21	30.09.21															
25	vodorovné konstrukce	16 dny?	18.10.21	08.11.21															
26	svislé konstrukce	21 dny?	02.11.21	30.11.21															
27	tesařské konstrukce	226 dny?	18.10.21	26.08.22															
28	trámy	1 den?	18.10.21	18.10.21															
29	střešní konstrukce	66 dny?	01.11.21	29.01.22															
30	vnitřní konstrukce	48 dny?	21.12.21	23.02.22															
31	ZŠ Grafická	96 dny?	15.04.22	26.08.22															
32	Střecha	96 dny?	15.04.22	26.08.22															
33	Klempířské prvky	6 dny?	29.04.22	06.05.22															
34	Fasáda	4 dny?	06.05.22	11.05.22															
35	Profese	90 dny?	15.04.22	18.08.22															
36	elektro	19 dny?	15.04.22	11.05.22															
37	zti	18 dny?	22.04.22	17.05.22															
38	lovení - klimatizace	89 dny?	18.04.22	18.08.22															
39	Vnitřní úpravy	89 dny?	22.04.22	24.08.22															
40	štuky - malba	16 dny?	25.04.22	16.05.22															
41	podlaha	89 dny?	22.04.22	24.08.22															
42	obklady - dlažby	9 dny?	26.04.22	07.05.22															
43	Okna - dveře	3 dny?	04.05.22	07.05.22															
44	Nábytek	4 dny?	06.05.22	11.05.22															
45	stěna	4 dny?	06.05.22	11.05.22															
46	stoly	4 dny?	06.05.22	11.05.22															
47	Venkovní úpravy	5 dny?	28.04.22	04.05.22															
48	Kolaudace	48 dny?	19.05.22	25.07.22															
49	předání díla	1 den?	26.08.22	26.08.22															
50	tesařské konstrukce	5 dny?	09.05.22	13.05.22															
51	střešní konstrukce	5 dny?	09.05.22	13.05.22															

Projekt: harmonogram_graficka
Datum: 18.08.22

Úkol
Rozdělení

Průběh
Mílník

Souhrnný
Souhrn projektu

Vnější úkoly
Vnější mílník

Konečný termín

