

18 / 0 / OÚR / 22



RÁMCOVÁ SMLOUVA O SPOLUPRÁCI FORMOU POSKYTOVÁNÍ ODBORNÉHO PORADENSTVÍ

č. Dodavatele: PO 1752/2022

(dále jen Smlouva)

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Občanský zákoník), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 5

IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
se sídlem: nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
(dále jen Objednatel) na straně jedné

a

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
se sídlem: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupena: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
(dále jen Dodavatel) na straně druhé

(společně dále také jako Smluvní strany nebo samostatně jako Smluvní strana)

Vzhledem k tomu, že Objednatel má zájem, aby pro něj Dodavatel na základě jednotlivých realizačních smluv zajišťoval vybrané služby Odborného poradenství pro účely činnosti Objednatele v souladu s dále stanovenými smluvními podmínkami, a Dodavatel má odborné kompetence tyto služby poskytovat, dohodly se Smluvní strany na následujících ujednáních této Smlouvy:

I. Preambule

1. Dodavatel prohlašuje, že je k plnění předmětu této Smlouvy vybaven moderními technologiemi a zařízeními pro výzkum, vývoj a zkušební činnost a současně disponuje také vysoce kvalifikovaným personálem, který je ve významné míře tvořen výzkumnými pracovníky, doktorandy a špičkovými studenty.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek, za kterých budou Objednatelům zadávány a Dodavatelem plněny dílčí zadání spočívající v poskytování vysoce specifické služby Odborného poradenství, zaměřeného zejména na oblasti urbanismu, územního rozvoje, územního plánování a ochrany životního prostředí; jako je např. spolupráce na přípravě Strukturálního plánu MČ Praha 5, podkladů pro plnění opatření Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030 +, změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, požadavků na urbanistické a architektonické řešení záměrů a investic na území MČ Praha 5 apod., podle potřeby Objednatel (dále jen Odborné poradenství). Objednatel se zavazuje za poskytnuté Odborné poradenství zaplatit Dodavateli cenu sjednanou v čl. VI. odst. 2 této Smlouvy. Odborné poradenství bude realizováno formou konzultací nebo písemně definovaného a vyhotoveného díla. Konkrétní předmět smluvního plnění bude definován v jednotlivých písemných realizačních smlouvách, tj. uzavřených smlouvách o dílo či potvrzených objednávkách (dále jen realizační smlouva). Samotné uzavření této rámcové smlouvy nezakládá ani jedné ze stran práva a povinnosti ve vztahu k poskytování konkrétního plnění. Plnění budou poskytována na základě veřejných zakázek zadáných podle této rámcové smlouvy, kdy Objednatel vyzve Dodavatele formou návrhu na smlouvu o dílo či vystavené Objednávky k poskytnutí konkrétního Odborného poradenství a Dodavatel příslušnou smlouvu o dílo uzavře či potvrdí příslušnou Objednávku, čímž dojde k uzavření realizační smlouvy. Poskytovatel je vždy povinen akceptovat návrh na smlouvu o dílo či objednávku, učiněné Objednatel v souladu s touto rámcovou dohodou.
2. Realizační smlouva na Odborné poradenství, jejímž předmětem je dodání definovaného díla (zejména charakteru zakázkového výzkumu, odborných studií a analýz v oblasti územního rozvoje, odborných posudků v oblastech územního plánování a ochrany životního prostředí, školení zaměstnanců objednatel apod.), zajišťujícího zvýšení odborné kapacity Objednatel pro informovaný výkon samosprávy v oblasti územního rozvoje, bude mít formu smlouvy o dílo nebo potvrzené objednávky. Realizační smlouva musí obsahovat zejména předmět a rozsah požadovaného Odborného poradenství, popis požadovaného výstupu, místo a čas plnění, termín pro poskytnutí Odborného poradenství, ujednání o ceně a platebních podmínkách odpovídající ujednáním čl. VI této rámcové smlouvy.
3. Realizační smlouva na Odborné poradenství formou konzultací musí mít formu potvrzené objednávky konzultací (například potvrzená e-mailová pozvánka). Realizační smlouva podle tohoto odstavce musí obsahovat minimálně téma konzultace, místo a čas konzultace, případně specifikovat vstupní podklady, k nimž Objednatel současně umožní Dodavateli přístup.

III. Součinnost

1. Smluvní strany se zavazují ke vzájemné součinnosti při naplňování účelu této Smlouvy a při provádění činností dle realizačních smluv.

IV. Povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel bude na základě realizačních smluv provádět činnosti v souladu s jejich předmětem na své nebezpečí, za dodržení odpovídající odborné kvality Odborného poradenství a příslušných technických norem, jsou-li k realizaci smlouvy stanoveny, a za respektování zadání Objednatel.
2. Má-li Dodavatel povinnost na základě realizační smlouvy dodržet pokyny Objednatel, které považuje za nevhodné, je povinen včas na to Objednatel písemně upozornit. Pokud Objednatel na svém pokynu i přes upozornění Dodavatel trvá, neodpovídá Dodavatel za případné vady, způsobené respektováním pokynu Objednatel.

3. Dodavatel umožní Objednateli po předchozí dohodě provádět kontroly stavu plnění předmětu realizační smlouvy.
4. Dodavatel poskytne ke každé jednotlivé konzultaci pro Objednatele realizované na základě písemné objednávky stručnou zprávu, která bude obsahovat minimálně následující informace: termín a místo konání, obsah konzultace a hlavní výsledky a délku trvání konzultace v hodinách včetně související přípravy a zpracování reportu.
5. Dodavatel garantuje, že pro všechny činnosti na základě realizačních smluv bude mít v okamžiku jejich uzavření všechna potřebná povolení k uzavření a plnění takové smlouvy.
6. Objednatel bude Dodavatele informovat o plánovaných konzultacích s dostatečným časovým předstihem. Termíny konzultací podléhají oboustranné dohodě.

V. Akceptace výsledků

1. Dokumenty, které mají být podle příslušné realizační smlouvy vypracované ze strany Dodavatele a předané Objednateli (dále jen dokumenty), je Dodavatel povinen předat Objednateli v termínu sjednaném v realizační smlouvě.
2. Dodavatel se zavazuje průběžně konzultovat práce na zhotovení dokumentů s Objednatelem. Dodavatel je povinen předat dokumenty k akceptaci v termínech sjednaných v realizační smlouvě.
3. Objednatel je povinen vznést své výhrady nebo připomínky k dokumentu do deseti (10) pracovních dnů ode dne jeho doručení. Vznese-li Objednatel výhrady nebo připomínky k dokumentu, zavazuje se Dodavatel nejpozději do 5 pracovních dnů od vznesení připomínek Objednatelem, provést veškeré potřebné úpravy dokumentu dle výhrad a připomínek Objednatele, a takto upravený dokument předat Objednateli k opětovné akceptaci. Pokud výhrady a připomínky Objednatele přetrvávají nebo Objednatel identifikuje výhrady a připomínky nové, je Objednatel oprávněn a Dodavatel je povinen postupovat podle tohoto odstavce i opakovaně.
4. V případě, že Objednatel nemá k dokumentu připomínky ani výhrady, zavazuje se ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od předložení dokumentu k akceptaci tento dokument akceptovat a vystavit o tom písemné potvrzení prostřednictvím mailové komunikace mezi pověřenými pracovníky Smluvních stran. Pokud Objednatel ve stanovené lhůtě deseti (10) pracovních dnů nevznese připomínky ani výhrady ani dokument neakceptuje, považuje se dokument za akceptovaný.
5. Bude-li trvání akceptační procedury ovlivněné vznesením případných výhrad nebo připomínek k dokumentu a potřebou jejich vyřešení, nebude to mít vliv na dohodnuté termíny pro akceptaci dokumentu.

VI. Cena

1. Cena sjednaná Smluvními stranami v odst. 2 tohoto článku je stanovena jako cena pevná, která zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s plněním předmětu této Smlouvy.
2. Má-li Dodavatel na základě realizační smlouvy poskytovat Odborné poradenství formou konzultace týkající se některé z oblastí spolupráce, je cena stanovena na základě kalkulace odpracovaných hodin v hodinové sazbě 600,00 Kč / hod. bez DPH.

3. K ceně se připočítává DPH v zákonem stanovené výši.
4. Jakékoliv následné změny ceny musí být předem písemně odsouhlaseny ze strany Objednatele.
5. Cena bude uhrazena na základě faktury Dodavatele se splatností 21 kalendářních dnů od doručení faktury Objednateli. Dodavatel je oprávněn vyúčtovat cenu po splnění realizační smlouvy, za které se považuje předání a akceptace díla či jiného dohodnutého plnění, nebo v případě poskytování Odborného poradenství, zejména v podobě konzultací, bude vyúčtování připraveno vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, ve kterém bylo toto Odborné poradenství poskytováno, a to včetně přesného časového rozsahu konzultací v příslušném kalendářním měsíci.
6. Finanční limit celkového objemu uzavřených realizačních smluv a objednaných konzultací Odborného poradenství dle této Smlouvy může činit nejvýše 1.950.000,00 Kč bez DPH (slovy: Jedenmiliondévětsetpadesát tisíc korun českých).

VII. Doba platnosti a účinnosti smlouvy, ukončení smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou trvající do 31.12.2023 nebo do vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. VI. odst. 6 této Smlouvy, pokud nastane před 31.12.2023.
3. Každá ze Smluvních stran může tuto Smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé Smluvní straně.

VIII. Další ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a skutečnosti týkající se zejména činnosti druhé Smluvní strany, jejich klientů, dodavatelů, zaměstnanců, hospodářské situace, know-how, které se dozvedí při plnění předmětu této Smlouvy nebo v její souvislosti, použijí výhradně jen pro případ plnění v rámci spolupráce na základě této Smlouvy a budou zachovávat o takových skutečnostech přísnou mlčenlivost a utajení.
2. Smluvní strany se taktéž zavazují, že neumožní seznámit s těmito skutečnostmi jakoukoli třetí osobu, s výjimkou případů, kdy jsou tak povinny učinit na základě zákona nebo kdy třetí osoba je taktéž vázána povinností mlčenlivosti, a budou je přiměřeným způsobem chránit proti jejich úniku. Toto ani předchozí ustanovení se nevztahuje na informace a skutečnosti, které:
 - a) byly písemným souhlasem Objednatele uvolněny od těchto omezení;
 - b) byly získány od třetí strany bez zavázání k mlčenlivosti;
 - c) jsou veřejně dostupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením povinnosti Dodavatele;
 - d) Dodavatel je zná zcela prokazatelně dříve, než je sdělí Objednatel;
 - e) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným správním orgánem na základě zákona a jsou použity pouze k tomuto účelu.
3. Veškerá plnění, a výstupy, které vzejdou z předmětu a účelu této Smlouvy definovaných v čl. II. této Smlouvy jsou výlučným vlastnictvím Objednatele.

4. Smluvní strany se dále zavazují, že know-how uvedené v odst. 1 tohoto článku bude předáno protokolárně – písemně s podpisem obou Smluvních stran.
5. Při prokázaném porušení kterékoliv povinnosti stanovené v odst. 1 a 2 tohoto článku jednou ze Smluvních stran, která se stane příjemcem informací a skutečností, se tato zavazuje druhé Smluvní straně, poskytovateli informací a skutečností, uhradit smluvní pokutu, a to do 10 dnů od obdržení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty od poskytovatele informací. Písemná výzva musí obsahovat doklady prokazující, že k porušení povinností došlo.
6. Výše smluvní pokuty je stanovena ve výši 10.000,00 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v odst. 1 a 2 této Smlouvy.
7. Zaplacením smluvní pokuty podle odst. 5 a 6 tohoto článku není dotčeno právo poskytovatele informací domáhat se nároku na náhradu škody vzniklé jednáním příjemce informací, popřípadě jeho zaměstnancem.
8. Ustanovení odst. 1 a 2 tohoto článku se nepoužije pro povinné uveřejnění smluv dle zákona o registru smluv, kde musí být Smlouva uveřejněna ve strojově čitelném formátu. Veškeré důvěrné informace, které splňují znaky obchodního tajemství uvedené v § 504 Občanského zákoníku a nesmí být uveřejněny, musí být dohodnuty v kontraktačním procesu realizační smlouvy a v realizační smlouvě výslovně uvedeny jako důvěrné, jinak se tyto informace nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 Občanského zákoníku.
9. Ustanovení odst. 1 a 2 tohoto článku se nepoužije pro umožnění evidence v Rejstříku informací o výsledcích (RIV) ani pro poskytování informací Objednatelem jako povinným subjektem dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, či plnění jiné zákonné povinnosti Objednatele.
10. Ustanovení odst. 1 a 2 tohoto článku se nepoužije pro prezentaci Dodavatele či Objednatele v rozsahu zveřejnění loga druhé Smluvní strany a názvu díla. Zároveň Smluvní strany prohlašují, že každá prezentace musí být písemně schválená druhou Smluvní stranou a musí respektovat grafické manuály pro použití loga či jiné grafiky každé ze Smluvních stran.
11. Smluvní strany se pro případ, kdy by výsledkem činnosti Dodavatele dle této Smlouvy, resp. jakékoliv realizační smlouvy uzavřené na jejím základě, bylo dílo požívající ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále v tomto odstavci jen „dílo“) dohodly následovně:
 - a) Dodavatel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k dílu podle této smlouvy, a to věcně, časově a místně, v rozsahu ustanovení § 12 autorského zákona, a uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny díla zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá.
 - b) Objednatel je na základě oprávnění udělené autorem oprávněn dílo užít všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: dílo zveřejnit, veřejně vystavit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užít v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užít pouze část díla a spojit dílo s jinými díly a zařadit je do díla souborného.
 - c) Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto smlouvou nabytá postoupit a zhotoviteli bez zbytečného odkladu identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).
 - d) Dodavatel garantuje, že dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž je oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele či obdobně s ohledem na příslušného autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou

licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této smlouvy společně označují jako „licence“.

- e) Dodavatel garantuje, že před podpisem této smlouvy neudělil třetímu žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licenci dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí dílo zhotovitele.
- f) Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v celkové ceně díla podle článku VI odst. 2 této smlouvy. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.
- g) Pro vyloučení všech pochybností platí, že se Dodavatel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu smlouvy, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu smlouvy nebo jeho části Objednateli.
- h) Dodavatel se zavazuje, že při provádění díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Dodavatel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči Objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
- i) Smluvní strany sjednávají, že Dodavatel není oprávněn licenci vypovědět.

IX. Závěrečná ustanovení

- 1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí Občanským zákoníkem, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
- 2. Objednatel bere na vědomí, že Dodavatel má statut veřejné vysoké školy zřízené dle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů.
- 3. Smluvní strany berou na vědomí, že uzavírání smluv podléhá na obou stranách interním předpisům a schvalovacímu procesům. Uzavření smluvního vztahu je možné uskutečnit pouze písemně potvrzením nabídky nebo podpisem smlouvy oprávněnou osobou.
- 4. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nejsou zavedeny žádné zvyklosti ani mezi nimi není zavedená praxe Smluvních stran. Smluvní strany nemají v úmyslu zvyklosti ani zavedenou praxi stran zavádět jinak než písemnou smlouvou podepsanou oprávněnými osobami.
- 5. V rámci obchodního styku se Smluvní strany dohodly, že vzájemně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 6. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých z této Smlouvy. Pokud nebylo dosaženo smírného urovnání sporu ani do 30 kalendářních dnů po jeho prvním oznámení druhé Smluvní straně, je kterákoliv ze Smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 7. Smluvní strany se dohodly, že osobou oprávněnou k jednání ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je:
 - za Objednatele: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje, tel. 257 000 947, lukas.vacek@praha5.cz
 - za Dodavatele: Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., tel. [REDACTED]

8. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích s platností originálu, tři výtisky obdrží Objednatel, dva výtisky obdrží Dodavatel.
9. Jakékoliv změny této Smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve Smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.
12. Pokud jakákoliv ustanovení nebo jakékoliv části ustanovení této Smlouvy budou považovány za neplatné nebo nevymahatelné, nebude mít taková neplatnost nebo nevymahatelnost za následek neplatnost nebo nevymahatelnost celé této Smlouvy, ale celá tato Smlouva se bude vykládat tak, jako by neobsahovala příslušná neplatná nebo nevymahatelná ustanovení nebo části ustanovení a práva a povinnosti Smluvních stran se budou vykládat přiměřeně. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.
13. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/47/1329/2022 ze dne 31.10.2022.

V Praze

9. 11. 2022

za Dodavatele
Ing. Jakub Kleindienst,
kvestor Česká zemědělská univerzita v Praze

V Praze

04-11-2022

za Objednatěle
Mgr. Renáta Zajíčková,
starostka MČ Praha 5