MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5

č.0008/1/OMI/16

MC05X00GTEZ2

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0008/0/OMI/16

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radek Klíma, starosta
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel")

1.2. Zhotovitel: **BROTO TRADE s.r.o.**
se sídlem: Budějovická 1998/55, Praha 4 – 140 00
zastoupená: Bronislavem Hejdou Dis.
IČ: 25530577
DIČ: CZ25530577
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu: 5625060217/5500
(dále jen „zhotovitel")

1.3. Osoby **oprávněné** jednat:

1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí odboru majetku a investic
E-mail: jan.jirsa@praha5.cz
tel. 257 000 404

ve věcech administrativních:
Bc. Lenka Tomanová, vedoucí Odboru otevřená radnice, e-mail: lenka.tomanova@praha5.cz
tel.: 257 000 585.

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Bc. Martina Brousková OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 483, email: martina.brouskova@praha5.cz nebo Bc. Pavel Vokoun, OMI ÚMČ Praha 5, tel: 257 000 482, email: pavel.vokoun@praha5.cz.

1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Bronislav Hejda, Dis.
ve věcech technických: Bronislav Hejda, Dis.

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí Bronislav Hejda, Dis..

II. Úvodní ustanovení

2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 17. 03. 2016 Smlouvu o dílo č. 0008/0/OMI/16 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Archiv, nám. 14. října 4 – spisovna OSI" (dále jen „Smlouva") a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 1. 429. 303,- Kč bez DPH, tj. 1. 729. 457,- Kč včetně DPH.

2.2. Tento dodatek č. 1 se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Dodatečně byl zhotoven podklad pro uložení ocelových nosníků v určitých místech záhlaví, kde po vysekání kapes do nosného zdiva se otevřely rozsáhlé prázdné kaverny kolem vzduchotechniky. Současně se jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

2.3. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 26/916/2016 ze dne 29. 06. 2016.

III. Předmět dodatku

3.1. Předmětem dodatku je navýšení ceny za nezbytné provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla.

3.2. S odkazem na čl. 6. odst. 6.6.4. a 6.6.5. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, jímž se upravuje rozsah stavebních prací, o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 a tomu odpovídající navýšení ceny.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 4. s následujícím

„4. Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem."

3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.2. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty bod 1. až 4. tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou nedílnou součástí této smlouvy."

3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
„7.1.

Cena za dílo je následující:

7.1.1.
Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy o dílo je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

1. 429. 303, 22,- Kč bez DPH
300. 153, 68,- Kč 21% DPH
1. 729. 456, 90,- Kč včetně DPH
(slovy: jedenmiliončtyřistadvacetdevěttisíctřistatři korun českých a dvacetdva haléřů bez DPH)

7.1.2.
Cena za práce dle přílohy č. 4 provedené nad rozsah původně smluvených prací (vícepráce) činí:
31. 048, 03,- Kč bez DPH
6. 520, 09,- Kč 21% DPH
37. 568, 12,- Kč včetně DPH
(slovy: třicetjednatisícčtyřicetosm korun českých a tři haléře bez DPH)

7.1.3.
Celková cena díla včetně ceny víceprací provedených činí:

1.460. 351, 25,- Kč bez DPH
306. 673, 77,- Kč 21% DPH
1. 767. 025, 02,- Kč včetně DPH
(slovy: jedenmiliončtyřistašedesáttisíctřistapadesátjedna korun českých a dvacetpět haléřů bez DPH)

3.6. Smluvní strany se dohodl, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2.
Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 30. 01. 2016 a ze dne 30.05.2016 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

3.7. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
„7.3.
Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu víceprací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

3. 8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 4 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace
Příloha č. 2: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Položkový rozpočet víceprací zpracovaný zhotovitelem

3. 9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce" také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

4. 2. Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.

4. 3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

4. 5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 4 Smlouvy Položkový rozpočet víceprací – cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V Praze dne 18 -07- 2016

za objednatele:
Městská část Praha 5
MUDr. Radek Klíma, starosta

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
II/01/02

V Praze dne 30.6.2016

BROTO TRADE s.r.o.
Budějovická 1998/55, 140 00 Praha 4
DIČ: CZ25530577

za zhotovitele:
BROTO TRADE s.r.o.
Bronislav Hejda dis.,
jednatel společnosti

Položkový rozpočet víceprací

Název stavby:	**ARCHIV,nám.14.října - spisovna OSI**	Objednatel:	ÚMČ Praha 5	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Výstavba spisového uzlu v místnosti č.042"	Projektant:	Atelier VJH s.r.o.	IČ/DIČ:	
Lokalita:	ÚMČ Praha 5,Náměstí 14.října č.4, Praha 5	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	119
JKSO:	8016	Zpracoval:		Datum:	30.5.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	**Základní rozpočtové náklady**		**B**	**Doplňkové náklady**		**C**	**Náklady na umístění stavby (NUS)**	
HSV		29 753,03	Práce v neděli a o svátcích		0,00	Zařízení a zabezpečení staveniště		0,00
PSV		0,00	Kompletační a koordinační činnost		0,00	Územní vlivy a ztížené dopravní podmínky		0,00
"M"		0,00				Provozní vlivy		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		1 295,00						
ZRN celkem		31 048,03	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	**NUS celkem z obj.**		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	**0,00**				
Základ 15%	**0,00**	**DPH 15%**	**0,00**	**Celkem bez DPH**	**31 048,03**
Základ 21%	**31 048,03**	**DPH 21%**	**6 520,09**	**Celkem včetně DPH**	**37 568,12**

Projektant Datum, razítko a podpis	Objednatel Datum, razítko a podpis	Zhotovitel Datum, razítko a podpis

Rekapitulace

Název stavby:	**ARCHIV,nám.14.října - spisovna OSI**	Objednatel:	ÚMČ Praha 5
Druh stavby:	Výstavba spisového uzlu v místnosti č.042"	Projektant:	Atelier VJH s.r.o.
Lokalita:	ÚMČ Praha 5,Náměstí 14.října č.4,Praha 5	Zhotovitel:	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	30.5.2016

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem	Hmontost celkem (t)	Suť celkem (t)
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	3 072,00	1,89	0,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	10 009,50	5,33	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	1 110,00	0,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí	2 758,00	0,00	3,68
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	3 816,00	0,00	1,91
	S	Přesuny sutí	490,00	0,00	0,00
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	14 597,53	0,20	0,00
	H99	Přesuny hmot	805,00	0,00	0,00
		Méněpráce	-5 610,00		
		Celkem:	**31 048,03**		

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	**ARCHIV,nám.14.října - spisovna OSI**	Objednatel:	ÚMČ Praha 5	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Výstavba spisového uzlu v místnosti č.042"	Projektant:	Atelier VJH s.r.o.	IČ/DIČ:	
Lokalita:	ÚMČ Praha 5,Náměstí 14.října č.4, Praha 5	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	119
JKSO:	8016	Zpracoval:		Datum:	30.5.2016

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	**Kč**		**Kč**
Práce v neděli a o svátcích			0,00
Kompletační a koordinační činnost			0,00
Celkem DN			**0,00**

Náklady na umístění stavby (NUS)	**Kč**		**Kč**
Zařízení a zabezpečení staveniště			0,00
Územní vlivy a ztížené dopravní podmínky			0,00
Provozní vlivy			0,00
Celkem NUS			**0,00**

Celkem VRN	**0,00**

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	**Kč**		**Kč**
Poplatky za zábory			0,00
Vypracování dokumentace DIO + DIR			0,00
Celkem ORN			**0,00**

Soupis prací

Název stavby:	**ARCHIV,nám.14.října - spisovna OSI**	Doba výstavby:		Objednatel:	ÚMČ Praha 5
Druh stavby:	Výstavba spisového uzlu v místnosti č.042"	Začátek výstavby:		Projektant:	Atelier VJH s.r.o.
Lokalita:	ÚMČ Praha 5,Náměstí 14.října č.4,Praha 5	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:	8016	Zpracováno dne:	30.5.2016	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Jednotková hmotnost(t)	Celková hmotnost(t)
	41	**Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)**				**3 072,00**		**1,89**
4	413232231	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výš.nad 30 cm	kus	12,00	256,00	3 072,00	0,16	1,89
	63	**Podlahy a podlahové konstrukce**				**10 009,50**		**5,33**
16	631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,60	3 200,00	1 920,00	2,50	1,50
17	631313991	Penetrace hloubková stávající betonové desky stropu	m2	6,00	47,00	282,00	0,00	0,00
18	631315711	Mazanina betonová C 25/30,vyztužená ocelovými vlákny	m3	1,50	4 700,00	7 050,00	2,56	3,83
19	631319151	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	1,50	450,00	675,00	0,00	0,00
20	631319171	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	1,50	55,00	82,50	0,00	0,00
	95	**Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách**				**1 110,00**		**0,00**
26	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	10,00	75,00	750,00	0,00	0,00
		;archiv a chodba po výměně dveří;43						
27	952902110	Čištění zametáním v místnostech a chodbách-průběžný úklid	m2	10,00	36,00	360,00	0,00	0,00
		*;přepoklad 1 měsíc;25*30*						
	96	**Bourání konstrukcí**				**2 758,00**		**3,68**
34	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2,ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,00	2 080,00	2 080,00	2,20	2,20
		*30*0,1*						
35	965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. síťí tl. 10 cm,jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	1,00	122,00	122,00	0,00	0,00
36	965082933	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2,tl.násypu 15 - 25 cm	m3	1,00	367,00	367,00	1,40	1,40
		*30*0,2*						
37	967031733	Odsekání přizdívky zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	0,30	630,00	189,00	0,28	0,08
	97	**Prorážení otvorů a ostatní bourací práce**				**3 816,00**		**1,91**
42	973031151	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. nad 0,25 m2	m3	1,06	3 600,00	3 816,00	1,80	1,91
		*;pro uložení nosníků;(1,065+0,75*2+1,045+0,66+1,08+1,03)*0,5*0,3+(0,36+0,13)*0,4*0,5*						
	S	**Přesuny sutí**				**490,00**		**0,00**
44	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,50	250,00	125,00	0,00	0,00
45	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,50	275,00	137,50	0,00	0,00
46	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,50	15,00	37,50	0,00	0,00
47	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,50	380,00	190,00	0,00	0,00
	767	**Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)**				**14 597,53**		**0,20**
72	767995106	Osazení a montáž kov. atypických konstr.vazníků	kg	192,96	35,00	6 753,60	0,00	0,01

		IPE140						
74	13388435	Tyč průřezu IPE140, střední, jakost oceli 11375	T	0,19	38 000,00	7 296,00	1,00	0,19
78	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	2,10	140,50	295,04	0,00	0,00
79	998767293	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 500 m	%	1,80	140,50	252,89	0,00	0,00
	H99	**Přesuny hmot**				**805,00**		**0,00**
119	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,35	2 300,00	805,00	0,00	0,00
	MP	**Méněpráce**				**-5 610,00**		
69	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2	kus	-60,00	20,00	-1 200,00	0,01	-0,78
77	767662121	Demontáž a zpětná montáž mříží pevných - svařováním	m2	-4,90	900,00	-4 410,00	0,00	0,00
					Celkem:	**31 048,03**		