







Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0044/0/OPRI/21
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Jaroslavem Pašmíkem, MBA, starostou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** KyraStav spol. s r.o.
se sídlem: Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3
zastoupená: Ing. Karlem Duškem, jednatelem společnosti
IČO: 02408112
DIČ: CZ02408112
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „zhotovitel“)
- (společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 9. 9. 2021 Smlouvu o dílo č. 0044/0/OPRI/21 (dále též i jako „Smlouva“), Dodatek č. 1, č. 0044/1/OPRI/21 ze dne 6. 5. 2022 (dále též i jako „Dodatek č. 1“) a Dodatek č. 2, č. 0044/2/OPRI/21 ze dne 10. 10. 2022 (dále též i jako „Dodatek č. 2“) na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5“ a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 41 081 754,35 Kč bez DPH, tj. 47 244 017,50 Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 3 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla. Zejména se jedná o změnu stavby před dokončením související s budoucím užíváním nebytových prostor, zajištění a instalaci elektroměrů, dodatečně navržené zámečnické práce, SDK konstrukce a revizní dvířka, přesun svislého vedení topení a vody (trasa V4) na vnější fasádu, změna a doplnění ZTI a ÚT, práce elektro nad rámec PD – záměna elektro rozvaděče, dokončující a drobné stavební práce – doplnění pračkového ventilu, doplnění krytů potrubí odtahu digestoří, dokončující a drobné práce (plošina, cedule); podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku, zároveň dochází k úpravě termínu předání a dokončení díla.

III. Předmět dodatku

- 3.1.** Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a rozsahu díla, změna ceny díla a termínu díla uplatněním § 222 odst. 4 a odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.2.** Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku „Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy“, přičemž:
- a) změny závazku provedených dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 a 29 kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 961 695,30 Kč bez DPH, tj. 2,58 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy.
 - b) změny závazku provedených dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 21, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 3 375 980,67 Kč bez DPH, tj. 9,05 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy.
 - c) celkový cenový nárůst hodnoty závazku ze Smlouvy způsobený změnami v souladu s 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., provedenými Dodatky č. 1, 2 a 3 tak činí 3 283 492,77 Kč bez DPH, tj. 8,80 % původní hodnoty závazku.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené v čl. 3. odst. 3. 2. Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se doplňují o Přílohu č. 9 a Přílohu č. 10 následujícího znění:

„Příloha č. 9 : Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy

Příloha č. 10: Projektová dokumentace, změna stavby před dokončením (volná příloha)“

- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se odst. 5.1. pododst. 5.1.5. Smlouvy ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„5.1.5. celé řádně dokončené dílo podle čl. 3. 1. až 3. 4. této smlouvy předá objednateli bez vad a nedodělků takto:

- dokončení bytů včetně kotelny do 31. 10. 2022;

- zbývající části objektu do 7. 3. 2023 včetně zajištění vydání správního rozhodnutí o povolení k užívání díla jako stavby (Kolaudační souhlas) nebo uvedení do provozu pro provedené dílo příslušným orgánem státní správy,“

- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se odst. 7. 1. ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

I - Investice

Cena bez DPH: 42 586 455,62 Kč

DPH: 6 387 968,34 Kč

Cena vč. DPH: 48 974 423,96 Kč

O - Oprava**Cena bez DPH:** 1 122 329,38 Kč**DPH:** 168 349,41 Kč**Cena vč. DPH:** 1 290 678,79 Kč**Celková cena bez DPH:** 43 708 785,00 Kč**DPH:** 6 556 317,75 Kč**Celková cena vč. DPH:** 50 265 102,75 Kč

(Slovy: čtyřicetřímilionůsedmsetosmtisícšedsmsetosmdesát pět korun českých bez DPH)

- 3.6.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se odst. 7. 2. ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 9. 9. 2021, ze dne 12. 4. 2022, ze dne 30. 8. 2022 a ze dne 6. 12. 2022 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.7.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se odst. 7. 3. ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavených dílčích faktur, přičemž zvlášť budou fakturovány práce v rámci provádění díla představující investice a zvlášť práce v rámci provádění díla představující opravy. Každá z těchto faktur, bude číslovaná samostatnou vzestupnou číselnou řadou a doložena zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu více a méně prací (Příloha č. 7, 8 a č. 9 Smlouvy o dílo). Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací, provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad dle předchozích ujednání této smlouvy nejpozději do 6. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 3.8.** Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 9 a č. 10 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6: Realizační tým

Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy

Příloha č. 8: Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnovými listy

Příloha č. 9: Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy

Příloha č. 10: Projektová dokumentace, změna stavby před dokončením (volná příloha)

- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na úpravu článku 3. 4. tohoto dodatku je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení aktualizovanou úpravu přílohy č. 4 Smlouvy „Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem“, a to do 14 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
- 3.10. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v 1 (jednom) stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 3/56/2023 ze dne 16. 01. 2023.
- 4.6. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 9 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovými listy, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

- 4.7. Příloha č. 2 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 10 Smlouvy - Projektová dokumentace, změna stavby před dokončením, tvoří volnou přílohu tohoto dodatku.

Za Objednatele:

V Praze dne

**Mgr.
Jaroslav
Pašmik MBA**
.....
Digitálně podepsal
Mgr. Jaroslav
Pašmik MBA
Datum: 2023.01.24
12:23:06 +01'00'

Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA
starosta MČ Praha 5

Za Zhotovitele:

V Praze dne

**Ing. Karel
Dušek**
.....
Digitálně podepsal
Ing. Karel Dušek
Datum: 2023.01.17
09:53:40 +01'00'

Ing. Karel Dušek
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

Změna stavby před dokončením - nebytové prostory

Pořadové číslo změnového listu:

21

Změna:

<input checked="" type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl: HSV, PSV, EI, ZTI, UT, VON	Část:
Popis změny:	
Změny v důsledku nové projektové dokumentace, týkající se nebytových prostor v 1 a 2 NP, včetně všech dotčených profesí. Nový stav zaznamenan v projektové dokumentaci (ZSPD)	
Zdůvodnění změny:	
Nové požadavky investora na využití nebytových prostor zpracovaných na základě ZSPD předané zhotoviteli 27.10.2022 a vydaného rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením vydané Stavebním úřadem městské části Praha 5 dne 17.10.2022.	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:	
<i>Soubor ATY</i>	
Posouzení změny - technický dozor	
<i>Soubor A10</i>	
Dopady:	do projektové dokumentace: ano zapracovány ano
	do časového plánu: ano zapracovány ano
	do ceny: ano
	zvýšení o: 2 543 786,01 Kč
	s DPH 15% 2 925 353,91 Kč
	snížení o: - 832 194,66 Kč
	s DPH 15% - 1 006 955,54 Kč
Navrhovatel změny :	Podpis:
Věcná kontrola:	
Vyjádření zhotovitele:	
Vyjádření objednatele:	<i>Soubor A10</i>
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 21 1 711 591,35 Kč
	s DPH 15% 1 968 330,06 Kč

V Praze dne:

Přílohy: Příloha č.1: volná příloha PD ZSPD

Rekapitulace - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 21

Změna stavby před dokončením

Stavba: Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum: 25.10.2022

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5
Smíchov

Projektant: AMMBRA PROJEKT s.r.o.

Zhotovitel: KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

PČ	Popis	Cena celkem [CZK]
1	stavební a bourací práce	96 863,39 Kč
2	elektroinstalace - silnoproud, slaboproud	1 317 834,04 Kč
3	zdravotechnika, ústřední vytápění, plynovod	25 244,00 Kč
4	vzduchotechnika	68 749,92 Kč
5	ostatní	8 900,00 Kč
6	vedlejší rozpočtové náklady	194 000,00 Kč

přípočty	odpočty
622 043,61 Kč	-525 180,22 Kč
1 539 407,98 Kč	-221 573,94 Kč
105 490,00 Kč	-80 246,00 Kč
73 944,42 Kč	-5 194,50 Kč
8 900,00 Kč	0,00 Kč
194 000,00 Kč	0,00 Kč

Celkové náklady bez DPH 1 711 591,35 Kč

2 543 786,01 Kč -832 194,66 Kč

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				65 406,53				CS
15	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	2,265	1 420,00	3 216,53	3 216,53	02	URS
			"24.4" (5,593*3,0*0,135)		2,265					
77	K	9000X3	D+M hasicí přístroj práškový PG 6 LE (dle PD)	kus	-1,000	1 150,00	-1 150,00	-1 150,00		
77	K	9000X3	D+M hasicí přístroj sněhový S6 (dle PD)	kus	2,000	3 250,00	6 500,00	6 500,00		
79	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	580,000	98,00	56 840,00	56 840,00		
D	998		Přesun hmot				43 875,00			
48	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	15,000	198,00	2 970,00	2 970,00		URS
49	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	15,000	1 010,00	15 150,00	15 150,00		URS
50	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	15,000	100,00	1 500,00	1 500,00		URS
51	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	15,000	229,00	3 435,00	3 435,00		URS
52	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	60,000	22,00	1 320,00	1 320,00		URS
VV			15*4 Přepočtené koeficientem množství							
53	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	15,000	1 300,00	19 500,00	19 500,00		URS
							19 500,00	19 500,00		URS

D	PSV	Práce a dodávky PSV							
D	763	Konstrukce suché výstavby							-190 737,23
									-93 184,10
42	K 763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2		-62,331	1 210,00			-75 419,91
	VV	"1,18 / 1,20" (0,945*3,40)			-3,213				-75 419,91
	VV	"1,20" (0,795*3,40)			-2,703				
	VV	"1,18, 1,20 / 1,19" (2,56*3,40)-(0,70*2,10*2)			-5,764				
	VV	"1,20, 1,21 / 1,19" (2,06*3,40)-(0,80*2,10)			-5,324				
	VV	"1,20, 1,22 / 1,21" (2,15*3,40)-(0,70*2,10)			-5,840				
	VV	"1,20 / 1,22" (1,785*3,40)			-6,069				
	VV	"1,22, 1,23 / 1,21" (1,70*3,40)-(0,80*2,10)			-4,100				
	VV	"1,22 / 1,23" (1,64*3,40)			-5,576				
	VV	"1,22" (0,625*3,40)			-2,125				
	VV	"24,1 / 24,2" (3,075*3,50)			-10,763				
	VV	"24,2 / 24,3" (2,995*3,50)			-10,483				
	VV	"24,3, 24,2 / 24,1" (9,76*3,50)-(0,80*2,10*2)			-30,800				
	VV	"24,5, 24,6, 24,7, 24,8, 24,9 / 24,1" (10,16*3,50)-(0,70*2,10*3)			-31,150				
	VV	"24,5 / 24,6" (0,90*3,50)-(0,70*2,10)			-1,680				
	VV	"24,6 / 24,7" (0,90*3,50)			-3,150				
	VV	"24,7 / 24,8" (0,90*3,50)			-3,150				
	VV	"24,8 / 24,9" (0,90*3,50)-(0,70*2,10)			-1,680				
		nový stav ZSPD							
		(5,59+4,4115+2,26+2,26+3,965+3)*3			71,2395				
43	K 763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2		-62,331	40,00			-2 493,22
134	K 763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost celoplošné tmelení kvality Q4	m2		-62,331	245,00			-15 270,97
D	766	Konstrukce truhlářské							-135 000,00

CS
URS
2020
02

CS
URS
2020
02

290	K	76700Z07	D+M Z07 točité schodiště. kovové konstrukce, stupně dřevěné, vč. kov.zábradlí, výška schodiště 4120 mm, 21 schodů, (dle PD, specifikace zámeč.výr. 05)	sou bor	-1,000	135 000,00	-135 000,00	-135 000,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				-56 300,00	
273	K	76700D05	D+M D05P,D05L dveře vnitřní dřevěné, obložkové zárubně, 800x2100 mm, vč. kování a PÚ (dle PD, specifikace dveře 02)	sou bor	-1,000	15 770,00	-15 770,00	-15 770,00
			2 NP		-1,000			
274	K	76700D06	D+M D06P,D06L dveře vnitřní dřevěné, obložkové zárubně, větrací mřížka, nerez štítek, 700x2100 mm, vč. kování a PÚ i příslušenství(dle PD, specifikace dveře 02)	sou bor	-5,000	16 370,00	-81 850,00	-81 850,00
			1 NP:		-3,000			
			2 NP		-2,000			
275	K	76700D07	D+M D07P,D07L dveře vnitřní dřevěné, obložkové zárubně, 700x2100 mm, vč. kování a PÚ (dle PD, specifikace dveře 03)	sou bor	-1,000	15 770,00	-15 770,00	-15 770,00
			1 NP:		-1,000			
281	K	76700D14	D+M D14L,D14P dveře vnitřní dřevěné, vč. obložkových zárubní a invalid.madla, 800x2100 mm, vč. kování a PÚ (dle PD, specifikace dveře 07)	sou bor	-1,000	19 270,00	-19 270,00	-19 270,00
			1 NP:		-1,000			
	K	76700D24	D+M D24L,D24P dveře vnitřní dřevěné, obložkové zárubně, 900x2100 mm, vč. kování a PÚ (dle PD, specifikace dveře 03)	sou bor	1,000	16 970,00	16 970,00	16 970,00
			1 NP:		-1,000			
	K		D+M samozavírač hlavní vrata	ks	2,000	6 445,00	12 890,00	12 890,00
	K		D+M samozavírač dle PBR 08/202	ks	10,000	4 650,00	46 500,00	46 500,00
			dveře					
	D	776	Podlahy povlakové				13 081,01	
97	K	776141112	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	9,800	360,00	3 528,00	3 528,00
	VV		1.18;1.19					
	VV		15		15,000			
	VV		odpočet 5.2 původní		-5,200			

CS
ÚRS
2020

98	K	776251311	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) 2-složkovým lepidlem	m ²	9,800	260,00	2 548,00	CS ÚRS 2020	2 548,00
99	M	28411069	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,5mm, zátěž 34/43, R9, hořlavost Cfl S1	m ²	10,780	530,00	5 713,40	CS ÚRS 2020	5 713,40
	W		9,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		16,500				
100	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	7,000	80,00	560,00	CS ÚRS	560,00
	W		1,18;1,19		16,2				
	W		16,2						
	W		odpočet 9,2 původní		-9,200				
101	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	7,700	70,00	539,00	CS ÚRS	539,00
	W		7,0*1,1 Přepočtené koeficientem množství		7,700				
102	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,187	576,00	107,71	CS ÚRS 2020	107,71
103	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,187	454,00	84,90	CS ÚRS 2020	84,90
	D	771	Podlahy z dlaždic				-3 007,66		
295	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m ²	-1,949	20,00	-38,97	CS ÚRS	-38,97
	W		nová 1.18: 4,7		4,700				
	W		původní 1.18 14,9		-14,900				
			1.1.		18,700				
	W		24.5 - WC muži		-1,500				
	W		1,50						
	W		24.6 - předstíň WC muži		-1,600				
	W		1,60						
	W		24.7 - sprcha + umyvadlo		-2,400				
	W		2,40						
	W		24.8 - předstíň WC ženy		-1,600				
	W		1,60						
	W		24.9 - WC ženy		-1,500				
	W		1,50						
	W		24.1 - chodba						

VV		21,40			-21,400								
		24.4 - WC muži											
		2,26*0,9			2,034								
		24.5 - WC ženy											
		2,26*0,9			2,034								
		24.6 - sprcha + umyvadlo											
		2,26*0,9+1*1,1			3,134								
		24.3 - chodba											
		1,5*4,01+3,76*1,565+1*0,45			12,349								
296	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-1,949	55,00		-107,17		CS			
300	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	-1,949	660,00		-1 286,08		URS 2020			
301	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	-2,143	585,00		-1 253,92		CS			
302	K	771577114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	-1,949	100,00		-194,86		URS 2020			
303	K	771577115	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	-1,949	65,00		-126,66		CS			
D	775	Podlahy skládané						38 282,06					
314	K	775541151 X1	Montáž dřevěných podlah z tvrdých dřevin, třivrstvá podlah (dle PD)	m2	16,451	468,00		7 699,19			7 699,19		
VV		24.2 - atelier č.1											
VV		12,80			-12,800								
VV		24.3 - atelier č.2											
VV		16,00			-16,000								
VV		24.4 - kancelář											
VV		21,90			-21,900								
		24.4 - atelier											
		12,17*5,575-3,965*3,1			55,556								
		24.2 - kancelář											
		3,865*3			11,595								

315	M	61198050. X1	podlaha dřevěná, nášlapná vrstva DUB - tvrdá dřevina, třívrstvá podlaha, 14,5x190x1820mm, nášlapná vrstva 3,5 mm renovatelná vč. PÚ (dle PD, specifikace: P09, P14)	m2	18,096	1 690,00	30 582,87		30 582,87	
	WV		16,4514*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,096					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				-346,26			
110	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	-0,205	20,00	-4,11	CS		-4,11
	WV		(1,155+0,805+1,03)*2,4+(1,03+0,903+0,775+0,775+0,68+0,195+0,195+0,25)*1,5		14,381			URS		
	WV		(1,885+1,885+1,6+0,96+0,96+1,1)*3,6		30,204					
			odpočet							
			1.13 - WC - personal kavárny		-6,630					
			1.20 - umývárna + WC účinkující muži		-15,360					
			1.22 - umývárna + WC účinkující ženy		-22,800					
111	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	-0,205	55,00	-11,30	CS		-11,30
112	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	-0,205	277,00	-56,92	URS		-56,92
114	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-0,205	660,00	-135,63	URS		-135,63
115	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	-0,226	550,00	-124,33	CS		-124,33
	WV		44,585*1,1 *Přepočtené koeficientem množství							
120	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	-0,205	68,00	-13,97	CS		-13,97
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				45 737,72	URS		
125	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	287,097	12,00	3 445,16	CS		
			DTTO pč 16					URS		
			168,569		168,569			2020		
	WV		24.1 - chodba							
	WV		85.52		-85,520					
	WV		24.2 - ateliér č.1							
	WV		41.82		-41,820					

			DTTO pč 125											
			287,097				287,097							
129a	K	784221157	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu náročném	m2		17,30	213,090			3 686,46	CS ÚRS 2020	3 686,46		
			černá malba v sále:											
			stěny 133,29m2+ strop 79,8m2				213,090							
129b	K	784351031	Emailová malba v místnostech v do 3,80 m	m2		210,00	49,860			10 470,60	CS ÚRS	10 470,60		
			1.12 popelnice											
			(4,22*2+2,115*2+0,59*2)*3,6				49,860							
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby							114 000,00				
359	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků	hod		380,00	300,000			114 000,00	CS ÚRS 2020	114 000,00		
	VV		zaomítání drážek a jiné drobné opravy spojené s ZSPD (počet lidí * počet hodin * počet dní)				300							
	D	OST	Ostatní							-77 300,00				
366	K	79900OST01	D+M OST01 WC příčky výšky 2m, 1380x2000 mm vč. PÚ a příslušenství (dle PD, specifikace ost.výrobky 01)	soubor		21 900,00	-1,000			-21 900,00		-21 900,00		
367	K	79900OST02	D+M OST02 WC příčky výšky 2m, 1350x2000 mm, vč. PÚ a příslušenství (dle PD, specifikace ost.výrobky 01)	soubor		21 900,00	-1,000			-21 900,00		-21 900,00		
373	K	79900OST08	D+M OST08 konstrukce pozinkovaná svařená pobitá dřevěnými latěmi, 8,2m dl., 2,23m v., vč. PÚ a příslušenství (dle PD, specifikace ost.výrobky 05)	soubor		58 500,00	-1,000			-58 500,00		-58 500,00		
375	K	79900OST10	D+M kuchyňské linky délky 1500 mm vč. příslušenství a povrchové úpravy (2 NP nebytový prostor)	soubor		25 000,00	1,000			25 000,00	chybí specifikace	25 000,00		

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 21

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Změna stavby před dokončením, část elektroinstalace

Místo:

Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum:

25.05.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: AMMBRA PROJEKT s.r.o.

Uchazeč:

KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
Náklady soupisu celkem							1 317 834,0 Kč		
		02.1	EL - Slaboproud				533 092,80		
	D	F	STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ /data, telefony/				525 772,40		
	D	F1	Datový rozváděč DR1				155 754,00		
1	K	F1.1	Datový rozváděč skříňový 19"RACK - 42U 600x800 vč. montážního materiálu, odnímatelné zadní a boční kryty	ks	1,000	23 128,80	23 128,80	23 128,80	
2	K	F1.2	Ventilační jednotka horizontální, 19", výška 2U černá, s dvěma ventilátory 230V/30W. Součástí je termostat s držákem.	ks	2,000	4 300,80	8 601,60	8 601,60	
3	K	F1.3	Patch panel modulární, osaz. 24 pozic, 24x keystone CAT5E	ks	5,000	3 160,80	15 804,00	15 804,00	
4	K	F1.4	Vyřazovací panel 1U plastová lišta BK černý, oboustranný	ks	5,000	250,80	1 254,00	1 254,00	
5	K	F1.5	Rozvodný panel ACAR 5poz 220V včetně vany černá	ks	2,000	970,80	1 941,60	1 941,60	
6	K	F1.6	Patch kabel 2m, CAT6, 2xRJ45	ks	85,000	70,80	6 018,00	6 018,00	
7	K	F1.7	Optická vana tělo 1U s výsuvným šuplíkem barva černá 450x210	ks	1,000	5 060,40	5 060,40	5 060,40	
8	K	F1.8	Pigtail multi-mode 50/125 µm ST 1 m	ks	12,000	78,00	936,00	936,00	
9	K	F1.9	patch cord 50/125 µm duplex LC/ST 2m	ks	12,000	153,60	1 843,20	1 843,20	
10	K	F1.10	Montážní a instalační materiál	ks	1,000	10 200,00	10 200,00	10 200,00	
11	K	F1.11	Svařování optických kabelů	ks	12,000	588,00	7 056,00	7 056,00	
12	K	F1.12	Switch - 24portů 24x10/100/1000, SFP	ks	2,000	22 196,40	44 392,80	44 392,80	
13	K	F1.13	Switch - síťový přepínač, řízený, podporuje PoE. Rozhraní: 24x 10/100 RJ-45	ks	1,000	29 517,60	29 517,60	29 517,60	
	D	F2	Datový rozváděč DR2				23 128,80		
14	K	F2.1	Datový rozváděč skříňový 19"RACK - 42U 600x800 vč. montážního materiálu, odnímatelné zadní a boční kryty	ks	1,000	23 128,80	23 128,80	23 128,80	
Poznámka k položce: Rozváděč bude vybaven komponenty pro ovládání osvětlení / stmivače - nejsou součástí VV									
	D	F3	Datový rozváděč DR3				32 600,40		

23	K	A2.2.4	Instalační ohebná PVC trubka DN 16, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	65,000	38,40	2 496,00
24	K	A2.2.5	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	kpl	1,000	9 600,00	9 600,00
	D	A2.3	Instalační PVC trubky				
25	K	A2.3.1	Instalační PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	65,000	70,80	4 602,00
26	K	A2.3.2	Instalační PVC trubka DN 40, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	25,000	98,40	2 460,00
27	K	A2.3.3	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
	D	A4	Montážní materiál - ostatní				-1 241,50
30	K	A4.1	Univerzální rozvodná inst. krabice prům. 73x30, vč. víčka, nasuvné svorky 3pol. 5pol	ks	108,000	106,80	11 534,40
31	K	A4.2	Instalační krabice 105x105x55, IP55	ks	3,000	126,00	378,00
32	K	A4.3	Instalační krabice KO125E	ks	11,000	147,60	1 623,60
33	K	A4.4	Instalační krabice KT250	ks	1,000	262,80	262,80
34	K	A4.5	Konektory XLR, 3pin, samice, samec	ks	44,000	33,60	1 478,40
35	K	A4.6	Instalační rámeček jednoduchý	ks	0,000	25,20	0,00
36	K	A4.7	Instalační dvojrámeček	ks	0,000	43,20	0,00
37	K	A4.8	Instalační trojrámeček	ks	1,000	67,20	67,20
38	K	A4.9	Instalační pětrámeček	ks	13,000	151,42	1 968,41
39	K	A4.10	Montážní a instalační materiál (hmoždenky, šroubky, přichytky, sádra, atd.)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
39a	K	A4.10a	Instalační čtyřrámeček	ks	6,000	127,66	765,94
39b	K	A4.10b	Vývod 3f	ks	3,000	108,00	324,00
122	K	Poi399	Spínač jednopólový, řazení 1	ks	-5,000	160,48	-802,40
126	K	Poi403	Přepínač střídavý, řazení 6+6	ks	-2,000	177,00	-354,00
130	K	Poi407	Spínač jednopólový, řazení 1 zamykací	ks	-3,000	434,24	-1 302,72
131	K	Poi408	2-tlačítkový ovládací panel 132 DALI	ks	-6,000	350,00	-2 100,00
132	K	Poi409	2-tlačítkový ovládací panel 131 DALI	ks	-2,000	350,00	-700,00
140	K	Poi417	Zásuvka dvojnásobná 230V/16A	ks	-23,000	198,24	-4 559,52
143	K	Poi420	1 rámeček **	ks	-47,000	180,00	-8 460,00
144	K	Poi421	2 rámeček **	ks	-34,000	200,00	-6 800,00
148	K	Poi425	1 rámeček k DALI ovladači 230S - bílý	ks	-2,000	350,00	-700,00
149	K	Poi426	3 rámeček k DALI ovladači 230D - bílý	ks	-2,000	350,00	-700,00
155	K	Poi432	Krabice instalační A11 OBO (odhad)	ks	-40,000	41,30	-1 652,00
156	K	Poi433	Krabice rozbočná s víčkem a svorkami (odhad)	ks	-120,000	38,94	-4 672,80
170	K	Poi447	Přímotopný konvektor 500W nástěnný	ks	-2,000	177,00	-354,00
175	K	Poi452	Ochranná trubka KF09075	m	-45,000	33,04	-1 486,80
	D	A5	Kabelové kanály, žliaby, krabice				3 504,00
40	K	A5.1	PVC lišta 80/40, vč. víčka, montážní materiál, tvarovky	m	10,000	136,80	1 368,00
41	K	A5.2	PVC lišta 20/20, vč. víčka, montážní materiál, tvarovky	m	15,000	38,40	576,00

							2 496,00
							9 600,00
							4 602,00
							2 460,00
							2 400,00
							11 534,40
							378,00
							1 623,60
							262,80
							1 478,40
							0,00
							0,00
							67,20
							1 968,41
							15 000,00
							765,94
							324,00
							-802,40
							-354,00
							-1 302,72
							-2 100,00
							-700,00
							-4 559,52
							-8 460,00
							-6 800,00
							-700,00
							-700,00
							-1 652,00
							-4 672,80
							-354,00
							-1 486,80
							1 368,00
							576,00

42	K	A5.3	Příslušenství pro PVC lišty	kpl	1,000	960,00	960,00
43	K	A5.4	Montážní a instalační materiál	kpl	1,000	600,00	600,00
	D	A7	Zemnicí soustava			2 784,00	
48	K	A7.1	Ekvipotenciální svorkovnice K12	ks	4,000	696,00	2 784,00
	D	A8	Přípojná místa			113 137,20	
49	K	A8.1	Přípojná místa (označeno jako PM) 1.x (na roštu)	ks	7,000	5 876,40	41 134,80
			<i>Poznámka k položce:</i> - 2x konektor RJ45FTP - kabel FTP CAT6 - 2x - AUDIO - 2x Audio kabel 2x2,5 - 2x - zásuvka (jeden okruh) - CYKY-J3x2,5				
50	K	A8.2	Přípojná místa (označeno jako PM) 2.x (v podlaže)	ks	4,000	10 376,40	41 505,60
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - 2x konektor RJ45FTP - kabel FTP CAT6 - 2x - AUDIO - 2x Audio kabel 2x2,5 - 1x SDI - 6G - 2x - zásuvka (jeden okruh) - CYKY-J3x2,5 - 1x HARTING 16				
51	K	A8.3	Přípojná místa (označeno jako PM) 3.x (venkovní IP65)	ks	1,000	12 148,80	12 148,80
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - 6x konektor RJ45FTP - etherCON Neutrik - kabel FTP CAT6 - 4x - AUDIO - 4x Audio kabel 2x2,5 - 1x SDI - 6G - 4x - zásuvka (dva okruhy) - 2x CYKY-J3x2,5 - 2x HARTING 16				
52	K	A8.4	Přípojná místa (označeno jako PM) 3.x (venkovní/pod pavlači IP65)	ks	1,000	9 880,80	9 880,80
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - 2x konektor RJ45FTP - etherCON Neutrik - 2x kabel FTP CAT6 - 2x - AUDIO - 2x Audio kabel 2x2,5 - 4x - zásuvka 330V/16A (dva okruhy) - 2x CYKY-J3x2,5 - 2x speciální zásuvka (označeno jako S-OK)				
53	K	A8.5	Přípojná místa (stálá pozice pro venkovní svítidlo) 4.x (venkovní IP65)	ks	1,000	4 233,60	4 233,60
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - 2x konektor RJ45FTP - etherCON Neutrik - 2x kabel FTP CAT6 - 1x - zásuvka 230V/16A (jeden okruh) - 1x CYKY-J3x2,5 - 2x speciální zásuvka (označeno jako S-OK)				
53a	K	A8.5a	Přípojná místa (stálá pozice pro venkovní svítidlo) 4.x (venkovní IP65)	ks	1,000	4 233,60	4 233,60
	D	A9	Osvětlení				-691,88
54	K	A9.1	D - Divadelní svítidlo (ref. ASTERION II)	ks	0,000	82 950,00	0,00

						960,00	
						600,00	
						2 784,00	
						41 134,80	
						41 505,60	
						12 148,80	
						9 880,80	
						4 233,60	
						4 233,60	
						0,00	

NEJÍ PŘEDMĚTEM TOHOTO DODATKU

Foiznámka k položce
 Pasivní chlazení
 Ovládací rozhraní: DMX-IN/OUT, ART-Net*, sACN*, Wireless DMX**
 Jednoduché nastavení adresy DMX
 Napájení 230V
 Elektrický výkon (W) Max. 250W
 Světelný výkon (lx) max. 2 600 lx / 2 m / 4400 K
 Chromatický 3200 K, 4400 K, 5600 K
 Rozměry 1065 x 162 x 120 mm
 Váha 14,7 kg

P

56	K	A9.3	K - Podhledové svítidlo bílé s rámečkem, 12W, 750lm, 4000K, IP44, průměr 170mm	ks	15,000	291,46	4 371,84
57	K	A9.4	L - stropní, závěsné LED svítidlo, 48 W, 6000lm, 4000 K, d=1200mm	ks	13,000	2 649,60	34 444,80
58	K	A9.5	O - průmyslové LED svítidlo, 4500 lm, 32 W, 4000 K, IP65, IK05	ks	2,000	2 001,00	4 002,00
59	K	A9.6	M - podhledové LED svítidlo, 48 W, 6000lm, 4000 K, d=1200mm	ks	8,000	2 816,40	22 531,20
61	K	A9.8	PS - LED venkovní reflektor 200W, IP65, 180-265V.	ks	3,000	1 484,40	4 453,20
63	K	A9.10	NP1 - Stropní svítidlo s piktogramem, LED 1.2W, 5700K, IP40; aku 60 min	ks	1,000	3 103,62	3 103,62
64a	K	A9.11a	A1 - Přisazené svítidlo, LED 40W, 4404lm, 4000K, PC, IP65	ks	1,000	1 432,44	1 432,44
64b	K	A9.11b	G - Přisazené nástěnné svítidlo 20W, 1203lm, nahoru/dolů, IP65	ks	1,000	1 102,62	1 102,62
185	K	Pol462	B - Závěšené svítidlo koule 1200 LED 840 7600LM CLEAR 76W, IP20	ks	-13,000	2 501,60	-32 520,80
187	K	Pol464	D - Svítidlo stropní přisazené liniové LED 840 2200lm 17W IP20 DIM DALI	ks	-20,000	1 439,60	-28 792,00
189	K	Pol466	F - Vestavné svítidlo, 8W, 790lm, 4000K, IP20	ks	-7,000	1 156,40	-8 094,80
193	K	Pol470	N1 - Přisazené nouzové svítidlo, 1x3W TC 1, 419lm, 5700K, širokozářící optika, bílé, IP20; aku 60 min.	ks	-1,000	1 911,60	-1 911,60
194	K	Pol471	N2 - Přisazené nouzové svítidlo, 1x3W TC 1, 410lm, 5700K, asym. optika, bílé, IP20; aku 60 min.	ks	-1,000	1 911,60	-1 911,60
196	K	Pol473	NP1 - Stropní svítidlo s piktogramem, LED 1.2W, 5700K, IP40; aku 60 min	ks	-2,000	967,60	-1 935,20
198	K	Pol475	NP3 - Přisazené Nástěnné svítidlo s piktogramem, LED 1.2W, 5700K, šedé, IP65; aku 60 min.	ks	-1,000	967,60	-967,60
	D	A10	Kabely a vodiče				75 757,56
65	K	A10.1	Kabel CYKY-J 5x10	m	45,000	148,80	6 696,00
66	K	A10.2	Kabel CYKY-J 5x6	m	75,000	102,00	7 650,00
67	K	A10.3	Kabel CYKY-J 3x6	m	25,000	62,40	1 560,00
68	K	A10.4	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	0,000	34,80	0,00
69	K	A10.5	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	356,000	23,76	8 458,56
70	K	A10.6	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	75,000	38,40	2 880,00
71	K	A10.7	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	15,000	51,60	774,00
72	K	A10.8	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	0,000	23,76	0,00
73	K	A10.9	Kabel CYKY-O 4x1,5	m	15,000	28,44	426,60

							4 371,84
							34 444,80
							4 002,00
							22 531,20
							4 453,20
							3 103,62
							1 432,44
							1 102,62
							-32 520,80
							-28 792,00
							-8 094,80
							-1 911,60
							-1 911,60
							-1 935,20
							-967,60
							6 696,00
							7 650,00
							1 560,00
							0,00
							8 458,56
							2 880,00
							774,00
							0,00
							426,60

74	K	A10.10	Kabel CYKY-O 2x1,5	m	85,000	21,84	1 856,40
75	K	A10.11	Vodič CY 6	m	1 350,000	18,00	24 300,00
76	K	A10.12	Vodič CY 4	m	350,000	16,80	5 880,00
77	K	A10.13	Kabel JYTY 4x1	m	50,000	30,00	1 500,00
78	K	A10.14	Kabel pro DMX (mikrofonní kabel) 1,5m	m	205,000	67,20	13 776,00
	D	A11	Rozváděče				138 574,70
	D	A11.1	Rozváděč RD				
79	K	A11.1.1	Zapuštěný oceloplechový rozváděč, velikost: 635 x 2060 x 247 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, krytí: IP20, lkm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma	kpl	1,000	71 836,80	71 836,80
	D	A11.2	Rozváděč RD2				
80	K	A11.2.1	Zapuštěný PVC rozváděč, velikost: 590 x 770 x 136 (Šířka x Výška x Hloubka), 96mod., vč. příslušenství, krytí: IP20, lkm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma	kpl	1,000	35 802,00	35 802,00
	D	A11.3	Rozváděč RD3				
81	K	A11.3.1	Zapuštěný PVC rozváděč, velikost: 590 x 770 x 136 (Šířka x Výška x Hloubka), 96mod., vč. příslušenství, krytí: IP20, lkm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma	kpl	1,000	31 648,80	31 648,80
	D	A11.4	Rozváděč RK				
82	K	A11.4.1	Zapuštěný rozváděč, velikost: 590 x 770 x 136 (Šířka x Výška x Hloubka), 144mod., vč. příslušenství, krytí: IP20, lkm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma	kpl	1,000	39 424,80	39 424,80
	D	A11.5	Rozváděč Rovl				
83	K	A11.5.1	Zapuštěný rozváděč, velikost: 56mod., vč. příslušenství, krytí: IP20, lkm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma	kpl	1,000	31 576,80	31 576,80
	D	D3	Rozvaděč RD				
9	K	Pol338	Bytová rozvodnice 96 modulů, plast, PIZ, 792x572x143mm, IP40/20	ks	-1,000	4 956,00	-4 956,00
10	K	Pol339	Svodič přepětí "T1 + T2" SVBC-12,5-3N-MZS	ks	-1,000	6 608,00	-6 608,00
11	K	Pol340	Vypínač 80A-3	ks	-1,000	1 475,00	-1 475,00
12	K	Pol341	Pojistkový odpínač OPVP14-3	ks	-1,000	920,40	-920,40
13	K	Pol342	Pojistková vložka PV14/32A gG	ks	-3,000	41,30	-123,90
14	K	Pol343	Jistič 40B-3 6kA	ks	-2,000	849,60	-1 699,20
15	K	Pol344	Jistič 32B-3 6kA	ks	-2,000	778,80	-1 557,60
16	K	Pol345	Jistič 16D-3 6kA	ks	-1,000	837,80	-837,80
17	K	Pol346	Jistič 25B-1 6kA	ks	-1,000	177,00	-177,00
18	K	Pol347	Jistič 16B-1 6kA	ks	-6,000	141,60	-849,60
19	K	Pol348	Jistič 10B-1 6kA	ks	-7,000	141,60	-991,20
20	K	Pol349	Jistič 6B-1 6kA	ks	-2,000	141,60	-283,20

							1 856,40
							24 300,00
							5 880,00
							1 500,00
							13 776,00
							71 836,80
							35 802,00
							31 648,80
							39 424,80
							31 576,80
							-4 956,00
							-6 608,00
							-1 475,00
							-920,40
							-123,90
							-1 699,20
							-1 557,60
							-837,80
							-177,00
							-849,60
							-991,20
							-283,20

92	K	E1.2	Prověření stávajícího stavu	hod	8,000	420,00	3 360,00
93	K	E1.3	Montáž instalačních prvků /zásuvky, vypínače/, vč. osazení instalačních krabic a rámečků + připojení kabeláže	ks	121,000	96,00	11 616,00
94	K	E1.4	Montáž elektroinstalačních PVC trubek - ohebných do DN50	m	130,000	42,00	5 460,00
95	K	E1.5	Montáž elektroinstalačních PVC trubek - tuhých do DN32	m	330,000	36,00	11 880,00
96	K	E1.6	Montáž PVC lišt a kabelových kanálů	m	115,000	48,00	5 520,00
97	K	E1.7	Montáž instalačních rozvodných PVC krabic /KO, KU, KT, atd./	ks	123,000	66,00	8 118,00
98	K	E1.8	Montáž kabelů do 10mm ² , vč. ukončení	m	145,000	42,00	6 090,00
99	K	E1.9	Montáž kabelů do 4mm ² , vč. ukončení	m	596,000	26,40	15 734,40
100	K	E1.10	Montáž kabelů DMX, vč. montáže XLR konektorů	m	205,000	26,40	5 412,00
101	K	E1.11	Montáž vodičů do 6mm ² , vč. ukončení	m	1 700,000	26,40	44 880,00
102	K	E1.12	Montáž "D" svítidel	ks	14,000	1 140,00	15 960,00
103	K	E1.13	Montáž osvětlení, vč. No	ks	44,000	336,00	14 784,00
104	K	E1.14	Montáž rozváděče	kpl	1,000	14 400,00	14 400,00
105	K	E1.15	Montáž - přípojná místa	ks	15,000	3 000,00	45 000,00
106	K	E1.16	Montáž zemnicí soustavy - doplnění	hod	32,000	420,00	13 440,00
107	K	E1.17	Montáž a připojení ostatních přístrojů a zařízení	hod	24,000	420,00	10 080,00
108	K	E1.18	Ostatní elektromontážní práce	hod	60,000	420,00	25 200,00
109	K	E1.19	Doprava materiálu na stavbu	kpl	1,000	10 800,00	10 800,00
110	K	E1.20	Likvidace odpadů	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
111	K	E1.21	Revize, TČR - nebude se realizovat viz. zápis z KD 18.10.2022	kpl	0,000	0,00	0,00
112	K	E1.22	Dokumentace skutečného provedení stavby ESI, SLB	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00

							3 360,00
							11 616,00
							5 460,00
							11 880,00
							5 520,00
							8 118,00
							6 090,00
							15 734,40
							5 412,00
							44 880,00
							15 960,00
							14 784,00
							14 400,00
							45 000,00
							13 440,00
							10 080,00
							25 200,00
							10 800,00
							3 000,00
							0,00
							25 000,00

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č.21

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Změna stavby před dokončením, část ZTI, ÚT

Místo:

Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum:

25.05.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant:

AMMBA PROJEKT s.r.o.

Uchazeč:

KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
Náklady soupisu celkem									
	D		Zdravotnicka, ústřední vytápění				25 244,00		
			Montáž odpadního potrubí pro VZT v m.č. 24.1(1x sifon HL 138, HT potrubí 32 - 26 m, příslušenství...)	kpl	1,000	16 920,00	16 920,00	16 920,00	
			Odpad pro potrubní oddělovač	kpl	1,000	5 880,00	5 880,00	5 880,00	
			D+M potrubí vodovod + kanalizace m.č. 1.13,1.14,1.11,1.4						
23	K	Pol264	Potrubí z plastových trub z PPR 20 (TV,C rozvod)	m	28,000	363,00	10 164,00	10 164,00	
24	K	Pol265	Potrubí z plastových trub z PPR 25(TV,C rozvod)	m	70,000	440,00	30 800,00	30 800,00	
32	K	Pol273	Nálevková tepelná izolace do DN 22 (vrstva do 15 mm)	m	28,000	96,00	2 688,00	2 688,00	
33	K	Pol274	Nálevková tepelná izolace přes 22 do 42 mm (vrstva do 15 mm)	m	70,000	120,00	8 400,00	8 400,00	
1	K	Pol242	Potrubí z plastových trub PP DN 50	m	24,000	577,00	13 848,00	13 848,00	
1	K	Pol242	Potrubí z plastových trub PP DN 110	m	8,000	729,00	5 832,00	5 832,00	
19	K	Pol260	Zkouška těsnosti kanalizace do DN 125	m	32,000	27,00	864,00	864,00	
44	K	Pol285	Proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	98,000	48,00	4 704,00	4 704,00	
45	K	Pol286	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	98,000	55,00	5 390,00	5 390,00	
			Odpočty						
2	K	Pol243	Potrubí z plastových trub PP DN 75 (stoupací potrubí)	m	-3,000	546,00	-1 638,00		-1 638,00
3	K	Pol244	Potrubí z plastových trub PP DN 110 (stoupací potrubí)	m	-14,000	673,00	-9 422,00		-9 422,00
4	K	Pol245	Potrubí z plastových trub z PVC DN 110	m	-5,000	387,00	-1 935,00		-1 935,00
5	K	Pol246	Potrubí z plastových trub z PVC DN 125	m	-9,000	492,00	-4 428,00		-4 428,00
56	K	Pol297	Klozet závěsný s odpadem vodorovným, včetně záchodového prkénka	ks	-2,000	5 381,00	-10 762,00		-10 762,00
58	K	Pol299	Předstěnový instalační systém pro závěsné klozety včetně tlačítka	ks	-2,000	12 154,00	-24 308,00		-24 308,00
64	K	Pol305	Vanička sprchová akrylátová včetně zápachové uzávěrky	ks	-1,000	9 251,00	-9 251,00		-9 251,00
65	K	Pol306	Sprchová baterie nástěnná jednopáková včetně hlavice sprchové	ks	-1,000	5 640,00	-5 640,00		-5 640,00
66	K	Pol307	Sprchová zástěna	ks	-1,000	12 862,00	-12 862,00		-12 862,00
								105 490,00 Kč	-80 246,00 Kč

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č.21

Změna stavby před dokončením, část vzduchotechnika

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum: 25.05.2022

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: AMMBRA PROJEKT s.r.o.

Uchazeč: KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
Náklady soupisu celkem									
D	VZ02		Kavárna + Infocentrum 1.NP				68 749,9 Kč	73 944,4 Kč	-5 194,5 Kč
D	D1		Protipožární klapky				684,00		
1	K	2.3	- Ø 280 mm	ks	1,000	3 340,00	3 340,00	3 340,00	
3	K	2.5	- Ø 180 mm	ks	-1,000	2 656,00	-2 656,00		-2 656,00
D	D2		Tlumič hluku pro kruhové potrubí				-1 536,00		
3	K	2.10	- DN125/1200	ks	-1,000	1 536,00	-1 536,00		-1 536,00
D	D2		Talířový ventil - difuzor - pro přívod vzduchu				840,00		
4	K	2.21a	- difuzor DN160	ks	2,000	360,00	720,00	720,00	
5	K	Pol581	- montážní rámeček DN160	ks	2,000	60,00	120,00	120,00	
D	D3		Talířový ventil pro odvod vzduchu				295,00		
6	K	2.23	- talířový ventil DN125	ks	1,000	236,00	236,00	236,00	
7	K	Pol580	- montážní rámeček DN125	ks	1,000	59,00	59,00	59,00	
D	D4		Stěnová mřížk uzavřená neprůhledná				5 344,00		
8	K	2.26	- stěnová mřížka 300x100	ks	8,000	550,00	4 400,00	4 400,00	
9	K	Pol550	- upínací montážní rámeček 300x100	ks	8,000	118,00	944,00	944,00	
D	VZ03		Sál + zázemí 1.NP				6 243,00		
D	D3		Talířový ventil pro odvod vzduchu				-413,00		
10	K	3.12	- talířový ventil DN160	ks	-1,000	364,00	-354,00		-354,00
11	K	Pol581	- montážní rámeček DN160	ks	-1,000	59,00	-59,00		-59,00
D	D5		Vířivá výústka s pevnými lamelami, kruhová				6 656,00		

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č.21

Změna stavby před dokončením, část ostatní

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum: 25.05.2022

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ
150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: AMMBRA PROJEKT
s.r.o.

Uchazeč: KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha
3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
	D	OST	Ostatní				8 900,00
	K	CET1003	D+M CET -oprava optických vláken	soubor	1,000	8 900,00	8 900,00

přípočty	odpočty	Pozn TDI
8 900,0 Kč	0,0 Kč	
8 900,00		

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č.21

Změna stavby před dokončením, část VON

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum: 25.05.2022

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: AMMBRA PROJEKT s.r.o.

Uchazeč: KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
Náklady soupisu celkem									
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				194 000,0 Kč	194 000,0 Kč	0,0 Kč
	D	VRN3	Zařízení staveniště				194 000,00		
6	K	VRN3000X1	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	8 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: přesuny staveniště/hancelářů</i>						
7	K	VRN3000X2	Provoz zařízení staveniště a všech jeho součástí po dobu výstavby	Soubor	1,000	120 000,00	120 000,00	120 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Proloužení stavby o 4 měsíce, zvýšené náklady na provoz elektřina, vytápění Náklady na vybavení objektu zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií</i>						
8	K	VRN3000X3	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	3 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na vybavení objektu zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií</i>						

D	VRN4	Inženýrská činnost							
9	K	VRN4000X1	Zkoušky a ostatní měření	Soubor	1,000	32 000,00	32 000,00	32 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: měření krocejové nepřítizvučnosti (požadavek SÚ)</i>						
11	K	VRN4000X3	Kompletační a koordinační činnost	Soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	15 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: rozpočet ZSPD</i>						
12	K	VRN4000X4	Účast zhotovitele na kontrolních prohlídkách, zkouškách, předání a převzetí díla nebo jeho části, na kolaudaci stavby včetně koordinační a kompletační činnosti. Součinnost při zajištění všech kolaudačních souhlasů a povolení o nakládání s vodami, povinnosti vyplývající s předáním a převzetím díla nebo jeho části.	Soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	15 000,00	
			<i>Poznámka k položce: 2.kolaudace</i>						

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

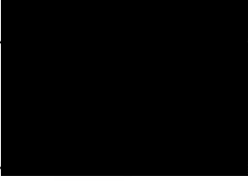



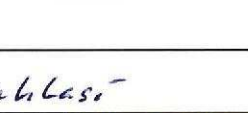


Vyřízení zřízení elektroměrů včetně poplatku za připojení

Pořadové číslo změnového listu:

22

Změna:

<input checked="" type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl: Elektro	Část:
Popis změny:	
Vyřízení zřízení elektroměrů včetně poplatku za připojení	
Zdůvodnění změny:	
Zřízení elektroměrů včetně souvisejícího poplatku za připojení je dodatečným požadavkem provozovatele bytových prostor. Nebylo součástí PD a nedalo se předpokládat, že tento požadavek vznikne.	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:	
Jedná se o dodatečný požadavek budoucího provozovatele bytových prostor, které nemohl projektant předpokládat. AD souhlasí s navrženou změnou.	
Posouzení změny - technický dozor	
Souhlasím.	
Dopady:	
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne
do časového plánu:	ne zapracovány ne
do ceny: ano	zvýšení o: 253 540,00 Kč
	s DPH 15% 291 571,00 Kč
	snižování o: - Kč
	s DPH 15% - Kč
Navrhovatel změny :	Podpis:
	
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:
	
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:
	
Vyjádření objednatele:	Podpis:
<i>Souhlasím</i>	
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 22 253 540,00 Kč
	s DPH 15% 291 571,00 Kč

V Praze dne:

Přílohy: Příloha č.1: Smlouva o zřízení odběrného místa
Příloha č.2: Cenová nabídka

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 22

Stavba:

Elektroměry

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo:

Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum:

30.05.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant:

AMMBRA PROJEKT s.r.o.

Uchazeč:

KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
D	OST		Ostatní náklady				253 540,00	253 540,00 Kč	0,0 Kč
			Výřízení připojení 11 ks elektroměrů včetně prací externí firmy s povolením pro PRE	kpl	1,000	40 600,00	40 600,00	40 600,00	
			Poplatek za připojení	kpl	1,000	204 750,00	204 750,00	204 750,00	
			Režie a finanční náklady spojené s poplatkem (4%)	kpl	1,000	8 190,00	8 190,00	8 190,00	

Příloha:



Smlouva o připojení - lokality ze sítě NN

Číslo smlouvy
Číslo Žadosti

8832208636
25183735

**Provozovatel distribuční soustavy
(na straně jedné):** PŘEDistribuce, a.s.
sídllo: Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00
zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158
zastoupený: Markem Ševčíkem, technikem front office
IČ: 273 76 518 DIČ: CZ 273 76 518
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 17494043/0300
číslo registrovaného účastníka trhu: 117
adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "PŘEDi"

Zákazník (na straně druhé):
KyraStav spol. s r.o.
Číslo obchodního partnera: 3000410760
sídllo: Slavíkova 1379/20
130 00 Praha 3 - Žižkov
zapsaný v OR Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219287
zastoupená:
IČ: 024 00 112
DIČ: CZ 024 08 112
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 000000-3382363379/0800

dále jen "Zákazník"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PŘIPOJENÍ LOKALITY (dále jen „Smlouva“)

podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění (dále jen „Zákon“), a jeho prováděcích právních předpisů (dále jen „příslušné prováděcí předpisy“), v režimu zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, takto:

1. Předmět smlouvy

PŘEDi se zavazuje připojit jednotlivá elektrická zařízení zákazníka v rámci lokality specifikované v čl. III. této Smlouvy (dále jen "zařízení") k distribuční soustavě PŘEDi, v místě a způsobem sjednaným v této Smlouvě, za podmínek stanovených Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy (dále jen "PPDS") schválenými Energetickým regulačním úřadem, a zajistit požadovaný rezervovaný příkon. Zákazník se zavazuje uhradit PŘEDi stanovený podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu

2. Podmínky připojení zařízení

1. Připojení zařízení zákazníka k distribuční soustavě PŘEDi se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a PPDS.
2. Připojení zařízení zákazníka k distribuční soustavě PŘEDi bude provedeno jako standardní a umožní zajišťovat pro zákazníka v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.
3. Připojením zařízení zákazníka k distribuční soustavě vznikne PŘEDi v souladu se Zákonem právo vstupovat a vjíždět na/dle nemovitosti zákazníka v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním v nich umístěného zařízení distribuční soustavy a zákazník není oprávněn toto právo omezit.
4. Zákazník je povinen po dobu trvání Smlouvy zajistit oprávněným osobám PŘEDi odpovídající přístup k měřicím zařízením za účelem jejich odečtu, kontroly, údržby, výměny či odebrání.
5. Zařízení zákazníka připojené k distribuční soustavě nesmí zpětně ovlivňovat kvalitu elektřiny v distribuční soustavě nad meze stanovené příslušnými právními a technickými předpisy. V případě, že takové ovlivnění PŘEDi zjistí, je zákazník povinen na písemnou výzvu PŘEDi zajistit nápravná opatření na svůj náklad a ve lhůtě ve výzvě stanovené.

6. Zákazník prohlašuje, že je oprávněn zařízení užívat na základě vlastnického nebo jiného práva.

3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

1. Důvod připojení zařízení zákazníka: připojení nového zařízení/hromadná rezervace příkonu

2. Místo připojení zařízení zákazníka k distribuční soustavě PREDI je následující:

Adresa: Elišky Peškové 333/7, Praha 6 - Smíchov, 160 00

Napáňová úroveň: NN

Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:

Počet pož. jističů	Počet fází	Velikost jističe	Typ odběru
6	3	20	D
1	3	25	C
2	3	25	D
1	3	50	C
1	3	80	C
Součet jističů 1F / 3F		0 A / 325 A	

Způsob připojení: V přípojkové skříně, ze které je připojeno zařízení zákazníka.

Umístění měření: zařízení musí být v souladu s PN MM 501 - Technické podmínky připojení část A

4. Termín připojení zařízení

Připojení zařízení zákazníka a zajištění požadovaného rezervovaného příkonu bude zajištěno v termínu od uzavření této Smlouvy.

5. Výše podílu zákazníka na oprávněných nákladech

1. Podíl zákazníka na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu pro všechna výše uvedená zařízení je stanoven dle příslušné vyhlášky Energetického regulačního úřadu ve výši 204750 Kč. Zákazník se zavazuje uhradit zbývající část podílu ve výši 204750 Kč do 30 dnů od uzavření této Smlouvy na účet PREDI č.ú.: 17494043/0300, variabilní symbol 8832208635. V přípojném objektu je platný příkon 3x25A - MS:8110535933 do 1.11.2025. V případě ukončení odběru a platné rezervace lze podíl ponížít o 15.750Kč. Nutná kontrola před vystavením SOP nebo před montáží el.

6. Závěrečná ustanovení

1. Pokud je zákazník povinnou osobou ke zveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákazník se zavazuje, že neprodleně po uzavření této Smlouvy provede zaslání této Smlouvy oprávněnému registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zákazník se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREDI a číslo této Smlouvy PREDI.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pro případ, že tato Smlouva není uzavřena za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud jí PREDI či zákazník podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
3. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Jednotlivá ujednání této Smlouvy platí, pokud není stanoveno jinak, zvlášť pro každé zařízení.
5. Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
6. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, jinak pro smluvní strany nebudou závazné.
7. Účinnost Smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran. Pokud zákazník pozbyl oprávnění užívat zařízení na základě vlastnického nebo jiného práva, pak účinnost Smlouvy končí odebráním měřícího zařízení nebo uzavřením smlouvy o připojení pro zařízení s oprávněným zákazníkem.
8. Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se právní vztahy mezi PREDI a zákazníkem řídí Zákonem, jeho prováděcími předpisy a příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:

- č. 1: Prohlášení podle zákona o registru smluv

11. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zákazník obdrží jeden (1) stejnopis, PREdistribuce obdrží jeden (1) stejnopis.

Přílohy: Prohlášení podle zákona o registru smluv.

V Praze dne

PREdi

.....

Marek Ševčík
technik front office

V Praze dne

Zákazník

13.10.2

.....

Předmět: FW: Elektroměry 11 ks - Elišky Peškové

From: Asistentka KyraStav <asistentka@kyrastav.cz>
Sent: Wednesday, October 19, 2022 12:05 PM
To: Radka Ťoková | KyraStav spol. s.r.o. <radka.tokova@kyrastav.cz>
Subject: FW: Elektroměry 11 ks - Elišky Peškové

Dobrý den paní Kratochvílová,
Cenová kalkulace:

Revize 2000,- Kč / 1ks -> 11ks
Doprava 2500,- Kč
Práce elektro 8000,- Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH

PŘEDPOKLÁDANÁ CENA 32 500,-

S pozdravem

Eva Hoffmanová

+ práce asistentka KyraStav

15hod x 380 = 5700,-

3 x doprava x 800 = 2400,-



Nabídka JEZL 32.500 * 5 % režie = 34 125 Kč + úráce
KyraStav 8.100 Kč
Celková cena = 42 225 Kč

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

Dodatečně navržené zámečnické konstrukce

Pořadové číslo změnového listu:

23

Změna:

<input checked="" type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl: Konstrukce zámečnické	Část:																								
Popis změny: Doplnění žebříku ke střešnímu výlezu s odnímatelnou spodní částí viz. zápis z KD a schválená výrobní dokumentace. Doplnění madla schodiště do 4.NP jako požadavek vzniklý při závěrečné kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu Doplnění dveří před vodoměrnou sestavou v m.č. 01.5. v 1PP.																									
Zdůvodnění změny: Doplňované zámečnické výrobky jsou z hlediska bezpečného budoucího provozu v objektu nezbytné a nutné.																									
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: S výše uvedeným zdůvodněním AD souhlasí.																									
Posouzení změny - technický dozor Souhlasím.																									
Dopady:	<table border="0"> <tr> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td>zvýšení o:</td> <td></td> <td>43 230,00 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 15%</td> <td></td> <td>49 714,50 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td>- Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 15%</td> <td></td> <td>- Kč</td> </tr> </table>	do projektové dokumentace:	ano	zapracovány	ne	do časového plánu:	ano	zapracovány	ne	do ceny: ano	zvýšení o:		43 230,00 Kč		s DPH 15%		49 714,50 Kč		snížení o:		- Kč		s DPH 15%		- Kč
do projektové dokumentace:	ano	zapracovány	ne																						
do časového plánu:	ano	zapracovány	ne																						
do ceny: ano	zvýšení o:		43 230,00 Kč																						
	s DPH 15%		49 714,50 Kč																						
	snížení o:		- Kč																						
	s DPH 15%		- Kč																						
Navrhovatel změny :	Podpis:																								
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:																								
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:																								
Vyjádření objednatele:																									
Závěrečné stanovisko:	<table border="0"> <tr> <td>Celková cena změnového listu č. 23</td> <td>43 230,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 15%</td> <td>49 714,50 Kč</td> </tr> </table>	Celková cena změnového listu č. 23	43 230,00 Kč	s DPH 15%	49 714,50 Kč																				
Celková cena změnového listu č. 23	43 230,00 Kč																								
s DPH 15%	49 714,50 Kč																								

V Praze dne:

Přílohy:

- Příloha č.1 : Zápis z KD bod 21.4 - doplnění žebříku k výlezu na střechu
Schválená výrobní dokumentace žebřík k výlezu na střechu
- Příloha č.2 : Zápis ze závěrečné kontrolní prohlídky - požadavek madla schodiště do 4.NP
- Příloha č.3 : Zákres doplnění dveří před vodoměrnou sestavou v m.č. 01.5
- Příloha č.4 : Cenová nabídka dodavatele na dvířka pro vodoměrnou sestavu
- Příloha č.5 : Faktura dodavatele za žebřík a madlo ve 4 NP

Čenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 23

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PŠČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

Uchazeč:

Projektant:

AMMBRA PROJEKT s.r.o.

Datum:

31.10.2022

Dodatečně navržené zámečnické konstrukce

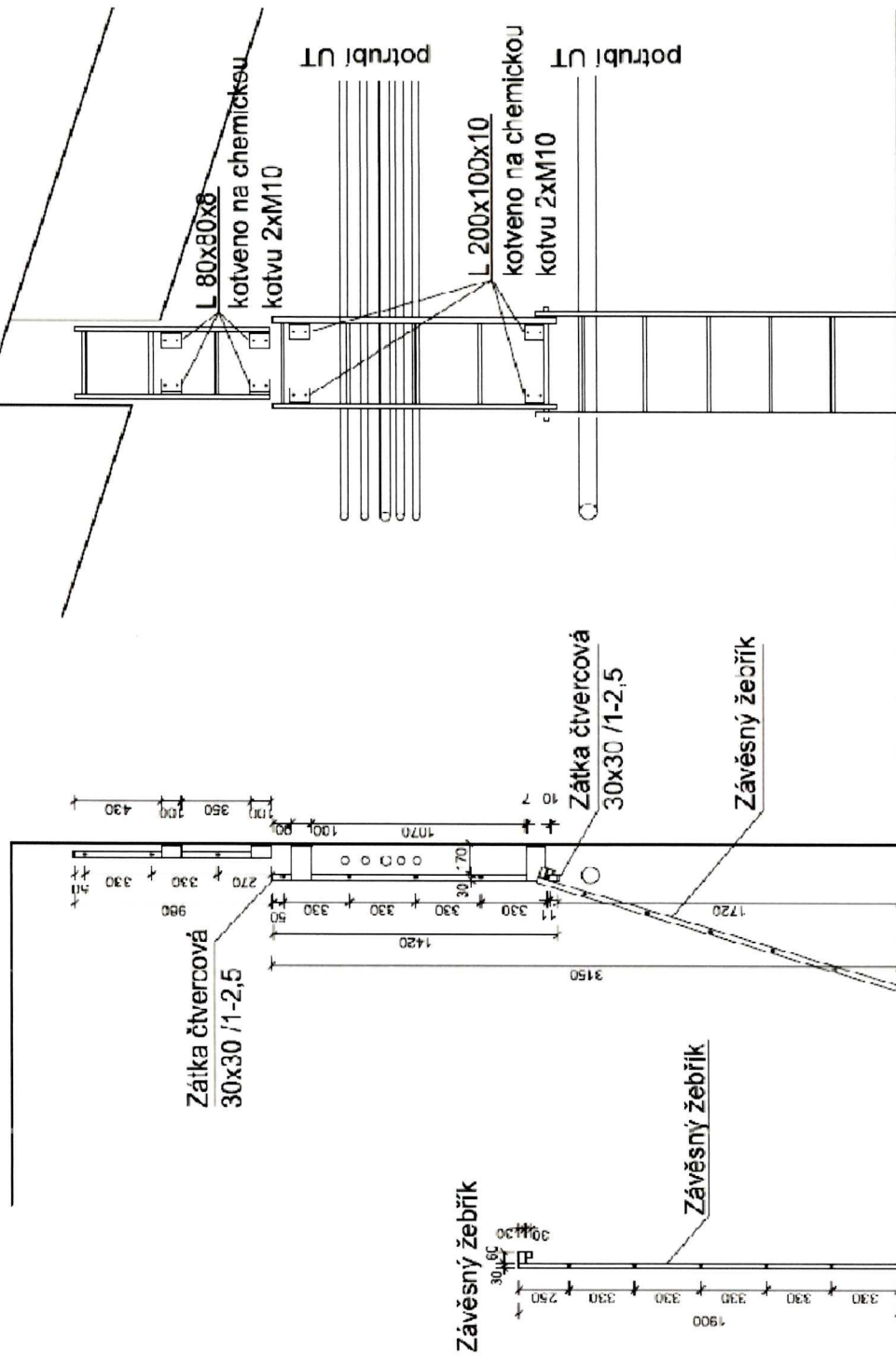
PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
D		767	Konstrukce zámečnické				43 230,0 Kč	43 230,0 Kč	0,0 Kč
1	K	76700Z09R	Dodávka Žebřík třídní. Dva díly kotvené chemickou kotvou do stěny. Sponí díl demontovatelný. Ocelová konstrukce včetně nátěru barva kovářská šed. Konstrukce dle výrobní dokumentace.	soubor	1,000	6 410,00	6 410,00	6 410,00	
359	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukci zámečnick Montáž žebřík třídní - včetně vyvrtání děr pro sloupdla, řez, svařování	hod	20,000	380,00	7 600,00	7 600,00	
			Nátěr kovářská čern	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	1 200,00	
			Montáž žebříku ke zdivu závitovými tyčemi na chemické kotvy	ks	16,000	290,00	4 640,00	4 640,00	
			Doprava na stavbu	kpl	1,000	500,00	500,00	500,00	
2	K	76700Z09R	Dodávka Madlo schodiště kotvené do zdiva délky 5,6m Montáž madlo - včetně svařování ohyb autogenem, řez	soubor	1,000	870,00	870,00	870,00	
			Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukci zámečnick	hod	7,000	380,00	2 660,00	2 660,00	
			Nátěr kovářská čern	kpl	1,000	450,00	450,00	450,00	
			Montáž madla do zdiva na chemické kotvy	ks	6,000	290,00	1 740,00	1 740,00	
			Doprava na stavbu	kpl	1,000	500,00	500,00	500,00	
2	K	76700Z09R	Dodávka Ocelová krycí dvířka - zákryt vodoměrné sestavy. Výplň dřevovaný plech. Montáž dvířka - včetně svařování, montáž kování, řez, vrtání děr	soubor	1,000	6 200,00	6 200,00	6 200,00	
359	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukci zámečnick	hod	20,000	380,00	7 600,00	7 600,00	
			Nátěr bílá	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	1 200,00	
			Montáž žebříku ke zdivu závitovými tyčemi na chemické kotvy	ks	4,000	290,00	1 160,00	1 160,00	
			Doprava na stavbu	kpl	1,000	500,00	500,00	500,00	

24.1 Kotelna

Otevírání dveří ven, platí PD stavební, nad rozvaděči bude osazen žebřík k střešnímu výlezu, nástup 2m nad podlahou, spodní část (0 – 2m) stejné parametry, ale odnímatelný

Schválená výrobní dokumentace žebřík k výlezu na střechu v kotelně

**Výrobní dokumentace žebřík
kotelna**



Příloha č.2 :

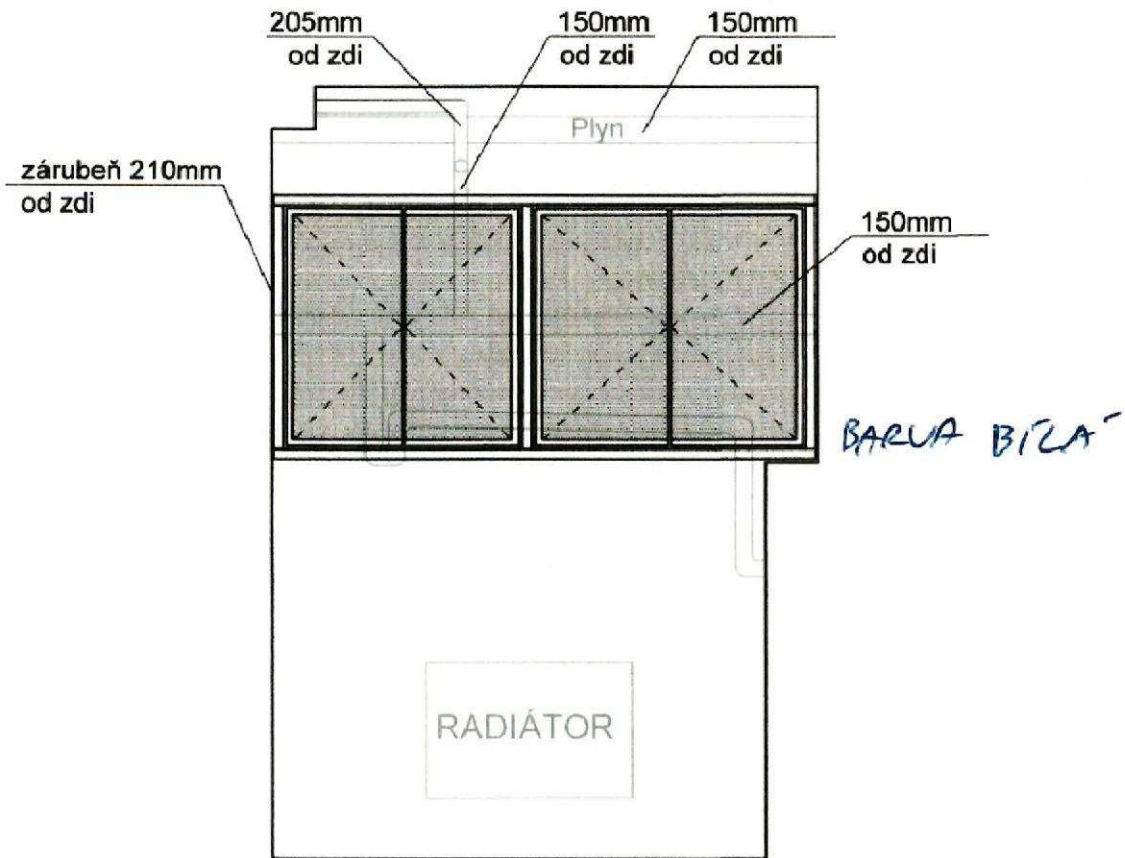
Zápis ze závěrečné kontrolní prohlídky - požadavek madla
schodiště do 4.NP

Nedodělky a závady bránící bezpečnému užívání stavby:

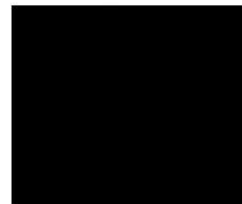
- na schodišti do 4.NP dodělat madlo a
na dveře do kolektory vymanáží ~~z~~ nýtů na
stěnu a osadit zábrk,

Příloha č.3 :

Zákres doplnění dvířek před vodoměrnou sestavou v m.č. 01.5



25.10.22



Radka Ťoková | KyraStav spol. s.r.o.

Předmět:

FW: El.Peškové - poptávka

From: STAS, vyroba <vyroba@stas-sro.cz>

Sent: Thursday, October 27, 2022 3:26 PM

To: 'Radka Ťoková / KyraStav spol. s.r.o.' <radka.tokova@kyrastav.cz>

Subject: RE: El.Peškové - poptávka

Nabídka na výrobu a montáž dvířek pro vodoměrnou soustavu

Cena obsahuje : materiál

Výrobu

montáž



Doprava

Cena neobsahuje : finální povrchová úprava

Celková cena : 13450,- Kč bez DPH

Tunki
STAS

FAKTURA

DODAVATEL  STAS spol.s r.o. Sídlo: Strojirenská 259 155 21 Praha 5 Zličín IČ/DIČ: 01467022 / CZ61467022 Tel./Fax: 257 950 030 / 257 950 026 e-mail: faktury@stas-sro.cz ; www.stas-sro.cz společnost zapsána v O.R. MS v Praze oddíl C, vložka 29404		Číslo faktury : 10469/22 Variabilní symbol : 1046922 Konstantní symbol : HS - objednávka : 22OBJ00034 Dodací list / vydávka : Způsob platby : Příkazem																					
BANKA : Komerční banka čís účtu/směr kód: 19-1452270217 / 0100 IBAN: CZ3901000000191452270217 SWIFT: KOMBRCZPPXXX		ODBĚRATEL KyraStav spol. s r.o. Slavíkova 1379 130 00 Praha, Žižkov IČ/DIČ: 02408112 / CZ02408112																					
Den splatnosti : 13.11.2022 Den vystavení faktury : 14.10.2022 Den uskutečnění zdanitelného plnění : 14.10.2022 Vystavil : Hana Viterová		Místo určení / způsob dopravy :																					
Značka	Název	Množství MJ	Prodejní cena	Cena celkem	Daň %																		
zakázka č. 220345																							
REŽIM PŘENĚSNÉ DAŇOVÉ POVINNOSTI DAŇ ODVĚDE ZAKAZNIK																							
050018	výroba a montáž 3-dílného zebříku	1,00 ks	12 610,00	12 610,00	0																		
050019	výroba a montáž madla – schodiště 4 NP	1,00 ks	3 180,00	3 180,00	0																		
050020	dodávka a montáž chemické kotvy	22,00 ks	260,00	5 720,00	0																		
050021	doprava	2,00 ks	500,00	1 000,00	0																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: left;">Rekapitulace částek</td> <td style="text-align: right;">Bez daně</td> <td style="text-align: right;">DPH</td> <td style="text-align: right;">Celkem</td> </tr> <tr> <td>0 % DPH</td> <td style="text-align: right;">22 510,00</td> <td></td> <td style="text-align: right;">22 510,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Základní sazba DPH</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>1 Snížená sazba DPH</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>CELKEM K ÚHRADĚ</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">22 510,00 Kč</td> </tr> </table>				Rekapitulace částek	Bez daně	DPH	Celkem	0 % DPH	22 510,00		22 510,00 Kč	Základní sazba DPH	0,00	0,00	0,00 Kč	1 Snížená sazba DPH	0,00	0,00	0,00 Kč	CELKEM K ÚHRADĚ			22 510,00 Kč
Rekapitulace částek	Bez daně	DPH	Celkem																				
0 % DPH	22 510,00		22 510,00 Kč																				
Základní sazba DPH	0,00	0,00	0,00 Kč																				
1 Snížená sazba DPH	0,00	0,00	0,00 Kč																				
CELKEM K ÚHRADĚ			22 510,00 Kč																				
Při nedodržení splatnosti budeme účtovat za každý den prodlení poplatky dle platné právní úpravy																							
Doklad převzal Zboží převzal		 Hana Viterová Razítko a podpis																					

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

SDK konstrukce a revizní dvířka nad rámec PD

Pořadové číslo změnového listu:

24

Změna:

<input checked="" type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl: Konstrukce suché výstavby	Část:																														
Popis změny: Doplnění SDK kastlíku - zakrytí rozvodů vody m.č. 01.5, 01.6. Doplnění SDK kastlíku - zakrytí rozvodů slaboproud m.č. 1.12 - popelnice. Doplnění SDK kastlíku - zakrytí rozvodů elektro m.č. 1.3 - průjezd. Doplnění SDK kastlíku - zakrytí stropního trámu m.č. 24.1. Doplnění SDK kastlíku - zakrytí VZT m.č.23.2. Doplnění SDK kastlíku - zakrytí VZT m.č.33.3 a 33.2. Doplnění SDK kastlíku - zakrytí VZT m.č.31.1. Doplnění SDK kastlíku - zakrytí VZT m.č. 1.4 Zakrytí rozvodů UT - nový SDK strop nad schodištěm 3.NP m.č.3.1 Doplnění SDK kastlíku - zakrytí stropního trámu m.č. 42.4., 43.3, 43.4 Doplnění revizních dvířek viz zakreslení v příloze č.3.																															
Zdůvodnění změny: Z důvodu nových tras instalačních vedení (vykřížení sítí, nemožnost průchodu projektovanou trasou) vzešla nutnost dodatečného zakrytí nových tras vedení. Změny tras vedení a tím vzniklých potřeb zakrytí je nově vzniklá skutečnost, kterou projektant nemohl předpokládat ani nijak lépe ověřit.																															
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ke zjištěným skutečnostem došlo po odkrytí konstrukcí, které místa zakrývaly. Tato skutečnost se nedala předpokládat. AD souhlasí se změnovým listem.																															
Posouzení změny - technický dozor Souhlasím.																															
<table border="0"> <tr> <td>Dopady:</td> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td></td> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td></td> <td>do ceny: ano</td> <td>zvýšení o:</td> <td></td> <td>200 587,98 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 15%</td> <td></td> <td>230 676,17 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td>- Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 15%</td> <td></td> <td>- Kč</td> </tr> </table>		Dopady:	do projektové dokumentace:	ano	zapracovány	ne		do časového plánu:	ano	zapracovány	ne		do ceny: ano	zvýšení o:		200 587,98 Kč			s DPH 15%		230 676,17 Kč			snížení o:		- Kč			s DPH 15%		- Kč
Dopady:	do projektové dokumentace:	ano	zapracovány	ne																											
	do časového plánu:	ano	zapracovány	ne																											
	do ceny: ano	zvýšení o:		200 587,98 Kč																											
		s DPH 15%		230 676,17 Kč																											
		snížení o:		- Kč																											
		s DPH 15%		- Kč																											
Navrhovatel změny :	Podpis:																														
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:																														
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:																														
Vyjádření objednatele:	Podpis:																														
Závěrečné stanovisko:	<table border="0"> <tr> <td>Celková cena změnového listu č. 24</td> <td>200 587,98 Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 15%</td> <td>230 676,17 Kč</td> </tr> </table>	Celková cena změnového listu č. 24	200 587,98 Kč	s DPH 15%	230 676,17 Kč																										
Celková cena změnového listu č. 24	200 587,98 Kč																														
s DPH 15%	230 676,17 Kč																														

V Praze dne:

Přílohy: Příloha č.1 : Zápis z KD bod 27.1 - doplnění SDK konstrukci
 Příloha č.2 : Zakreslení kastlíků v PD včetně fotodokumentace
 Příloha č.3 : Zakreslení revizních dvířek do PD

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 24

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Adresa: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Zadávatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSC 150 22, Praha 5 - Smíchov
Uchazeč: Kyrařstav spol. s.r.o., Šlavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

Datum: 02.06.2022

Projektant: AMMBRA PROJEKT s.r.o.

SDK konstrukce a revizní dvířka nad rámec PD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
D	763		Konstrukce suché výstavby				200 588,0 Kč	200 588,0 Kč	0,0 Kč
377	K	763764521	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5 1-PP voda, VZT 120/120 mm, délka 2,05 m	m	2,050	500,00	1 025,00	1 025,00	
378	K	763764531	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 3NP kaestik VZT 250/250 mm, délky 2,4 m 3NP kaestik VZT 300/250 mm, délky 4,9 m	m	7,300	630,00	4 599,00	4 599,00	
379	K	763764551	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5 3NP kaestik VZT 600/250 mm, délky 2,7 m 1NP kaestik VZT 800/620 mm, délky 4,2 m	m2	7,839	725,00	5 683,28	5 683,28	
380	K	763764631	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5 2NP rohový kaestik VZT 350/250/180 mm 3NP rohový kaestik VZT 350/250/350 mm	ks	2,000	1 010,00	2 020,00	2 020,00	
381	K	763764635	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1XDF 12,5 1NP kaestik 300/400/600 mm, délky 2,45 m	m	2,450	1 030,00	2 523,50	2 523,50	
382	K	763764639R	Příplatek za provedení oboustranné konstrukce	m	2,450	380,00	931,00	931,00	
383	K	763764647	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 2XDFH2 12,5 4NP kaestik 250/600/250 mm, délky 6,15m 8,9 12,17 m	m	27,220	1 450,00	39 469,00	39 469,00	
145	K	763737451	Podhled ze sadrokartonových desek, ovouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednotuše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	12,640	755,00	9 543,20	9 543,20	
384	V	59030754	Revizní dvířka dvířka revizní jednokřídlá dvoupláštětová s automatickým zámkem 200x200mm m 6 1,3, 1,11, 01 4	ks	3,000	1 100,00	3 300,00	3 300,00	
385	V	59030755	dvířka revizní jednokřídlá dvoupláštětová s automatickým zámkem 300x300mm m 6 42,3, 42,1, 42,4, 43,2, 43,3, 43,4, 3,1, 33,4, 23,4, 33,1, 32,1, 22,1, 31,4, 31,2, 21,2, 24,1x2, 1,16,	ks	30,000	1 250,00	37 500,00	37 500,00	
386	V	59030756	dvířka revizní jednokřídlá dvoupláštětová s automatickým zámkem 400x400mm m 6 43,2, 33,4, 23,4, 32,4, 22,4, 31,2, 21,2, 01 8	ks	8,000	1 350,00	10 800,00	10 800,00	
387			Skříň do zdi 400/400 pro měření spotřeby tepla ÚT Weibes m 6 017, 013, 1, 15, 1, 10a, 24, 3, 29, 3, 22, 5, 2, 1, 33, 3, 32, 5, 3, 1, 42, 1, 43, 1	ks	13,000	4 900,00	63 700,00	63 700,00	
388	V	763172352R	Montáž dvířek revizních jednopláštětových SDK kci vel. Do 400 x 400 mm	kus	54,000	361,00	19 494,00	19 494,00	

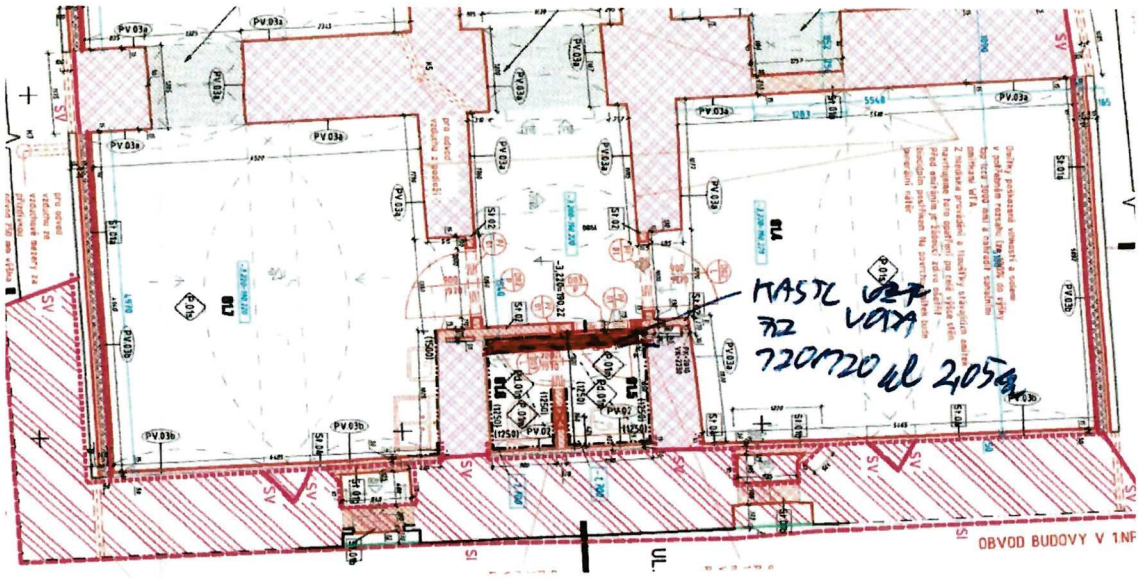
Příloha č. 1 : Zápis z KD bod 24.1

27.1 3.NP kastlík pro zakrytí ZTI, VZT

Na pavlači 3.NP bude v místě vedení UT a vody pod stropem proveden kastlík pro zakrytí rozvodů

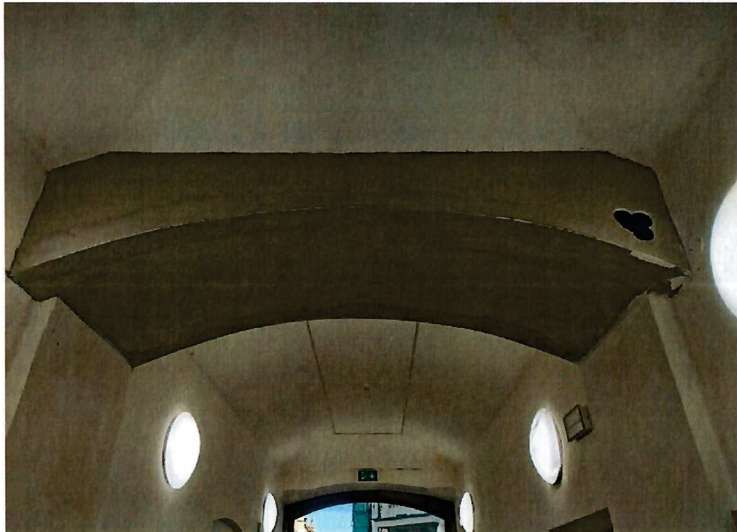
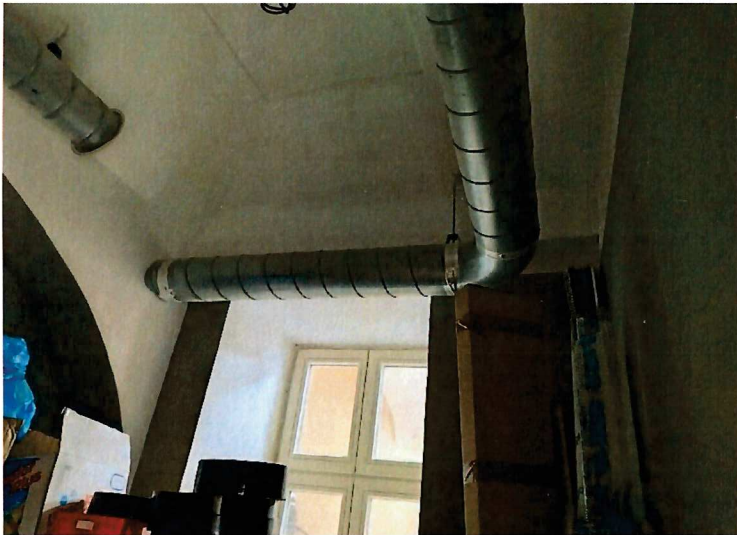
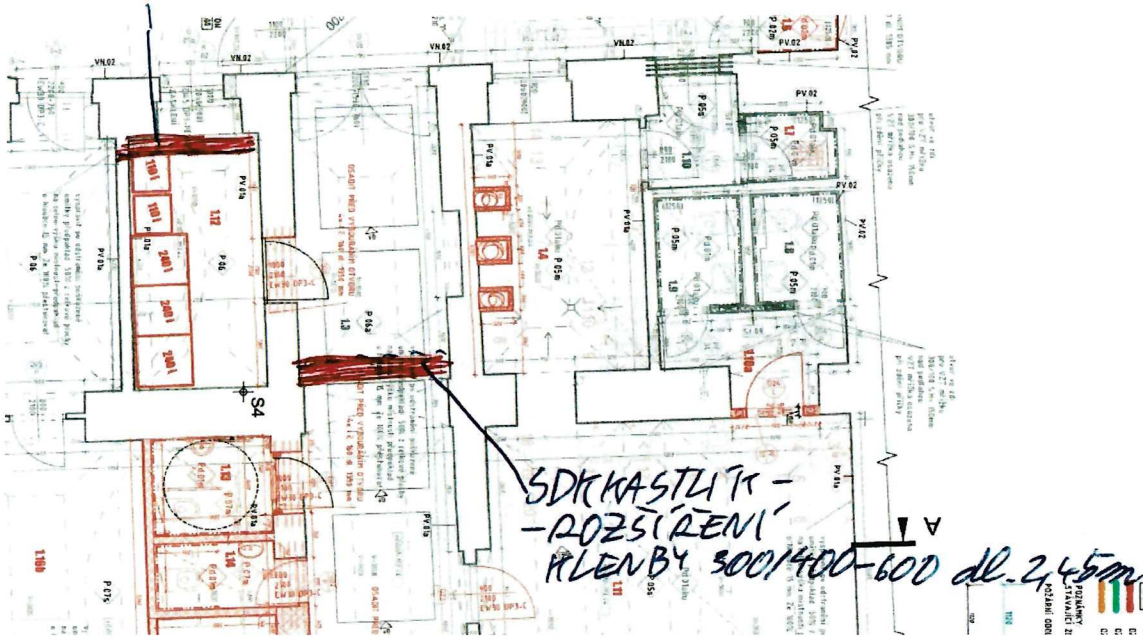
V m.č. 33.2. bude proveden kastlík v rohu místn. pod stropem cca 40x40cm na výšku cca 30cm od stropu (VZT)

Příloha č.2 : Zakreslení kastlíků v PD včetně fotodokumentace
1PP

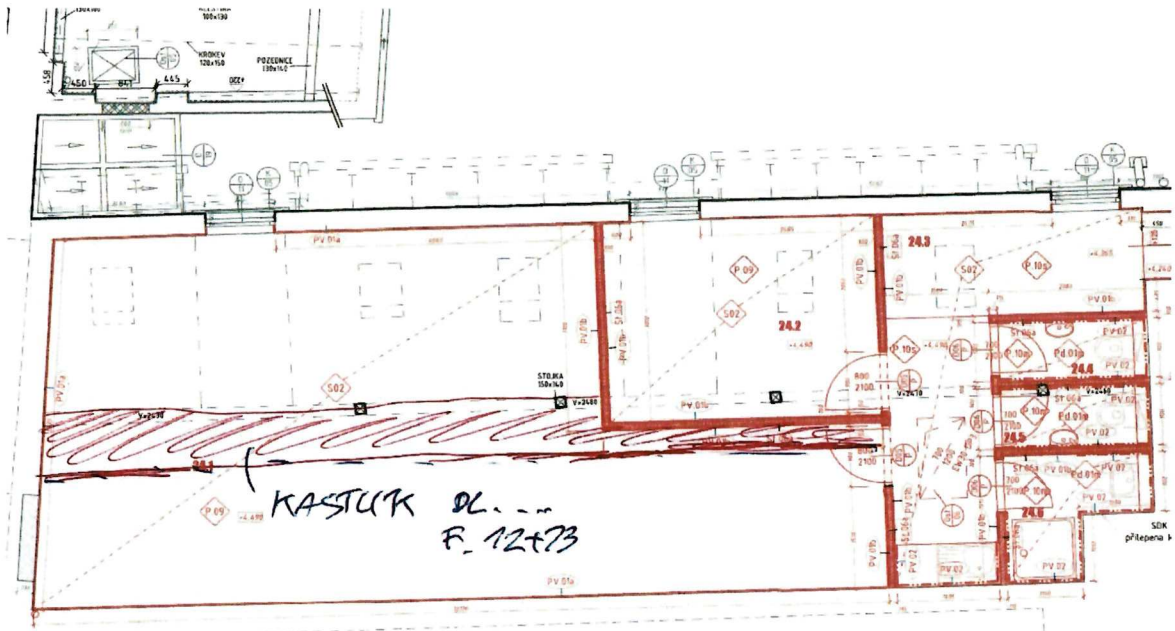


1NP

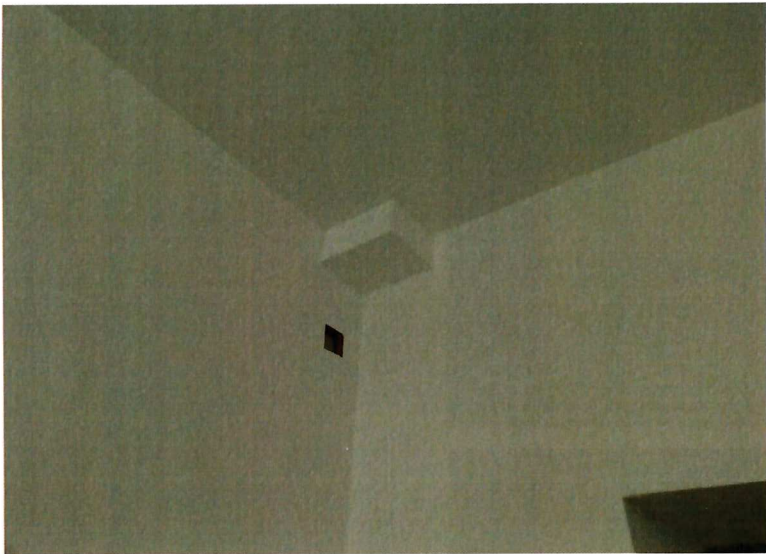
SDK KASTLIK 150/150 dl. 2,07m

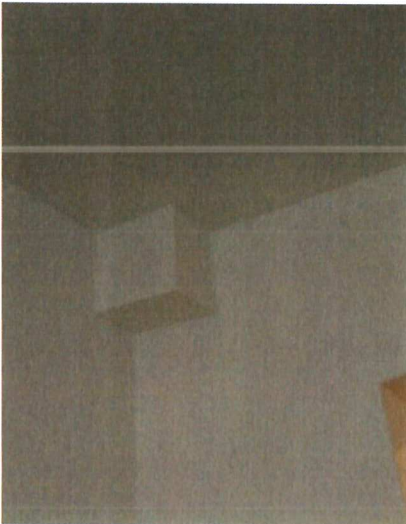
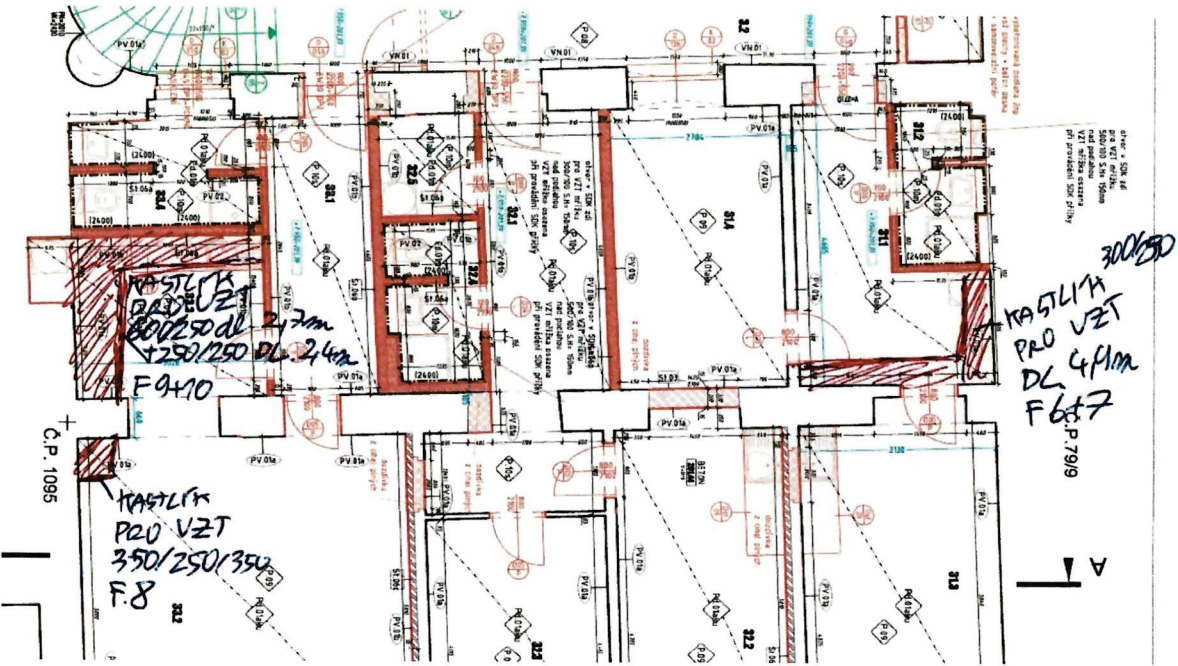


2NP - přístavba

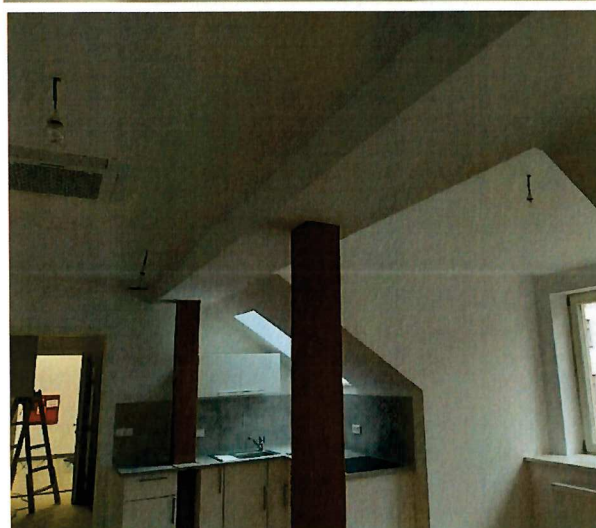
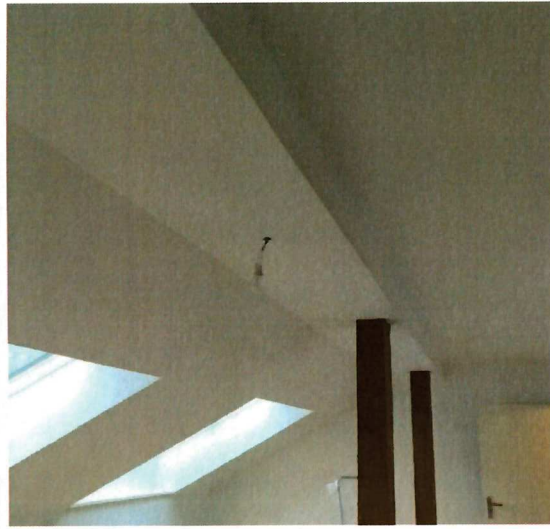
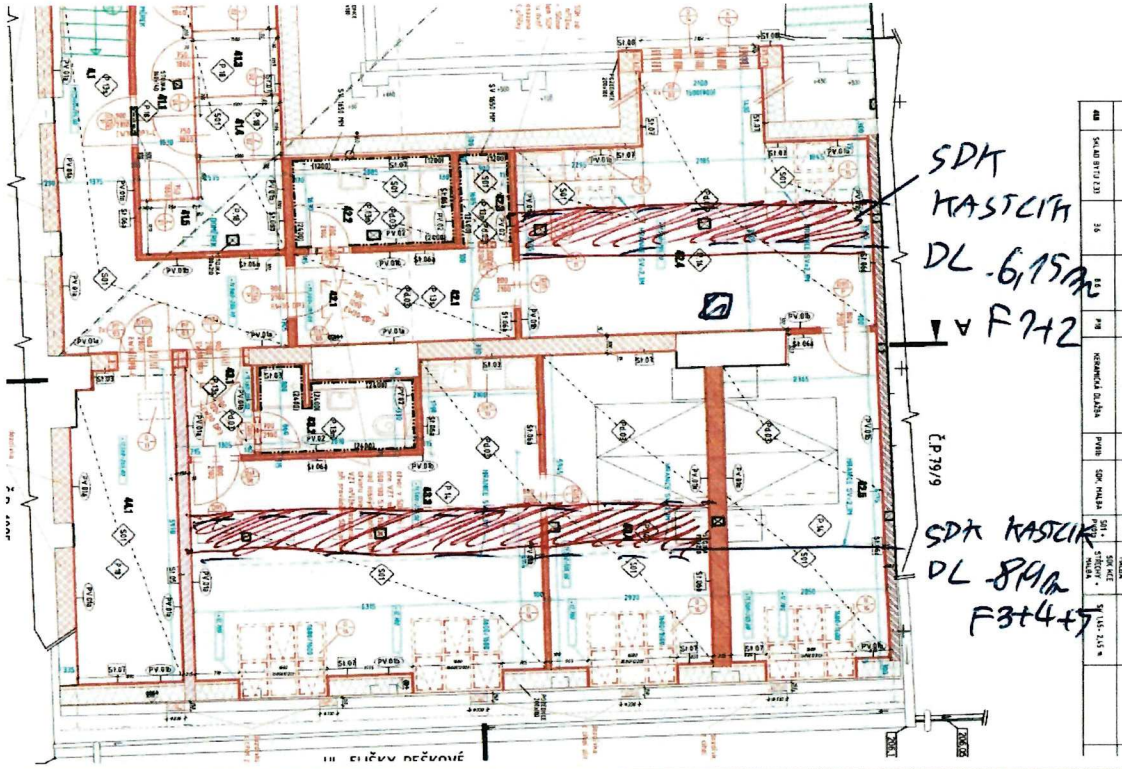


2NP

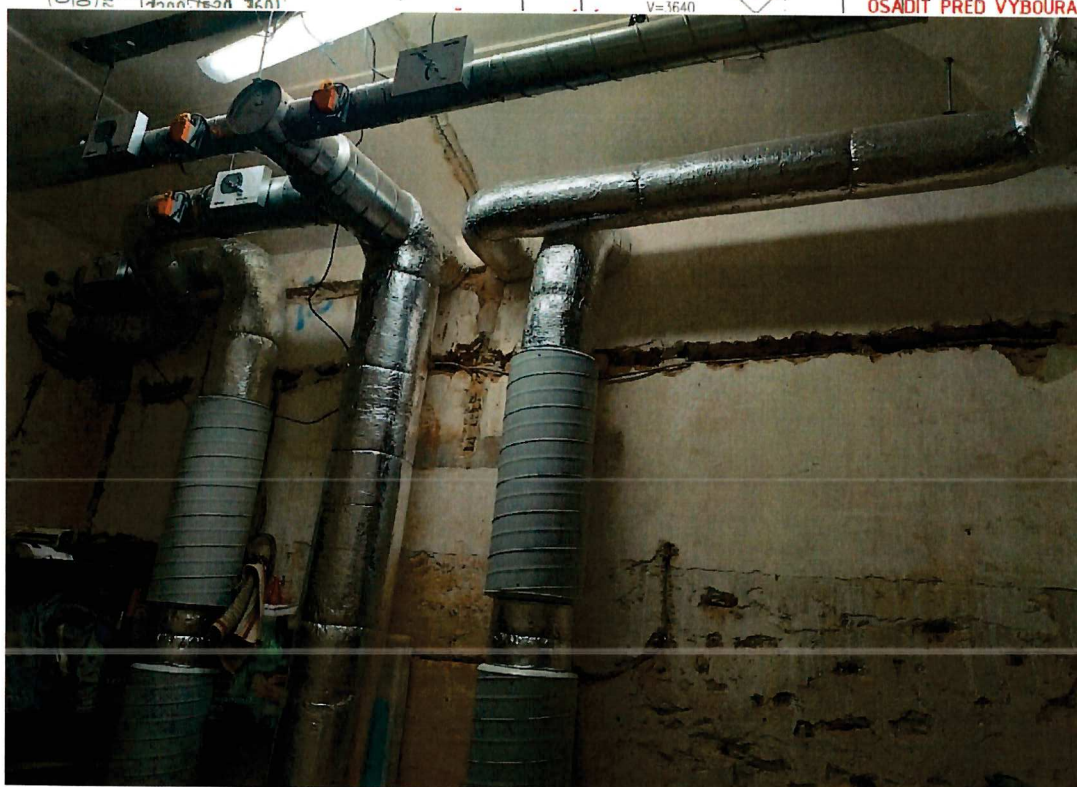
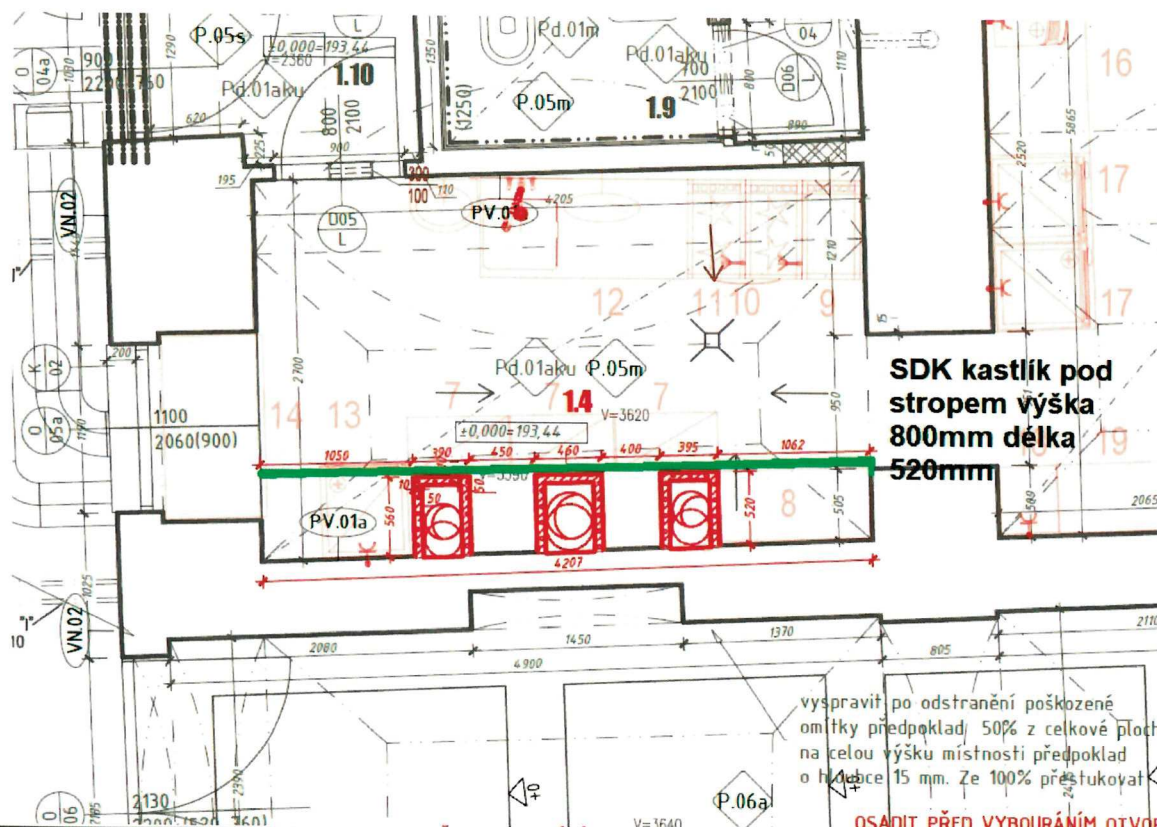




4NP

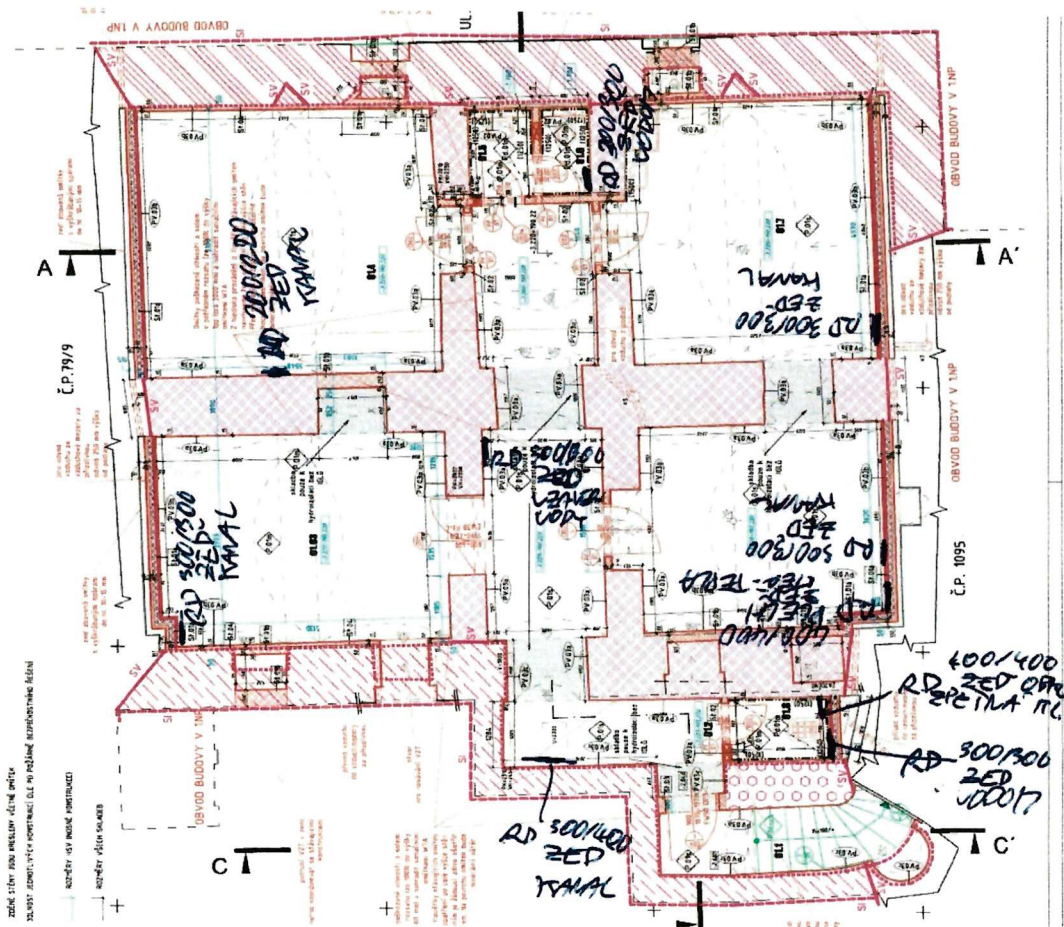


1NP

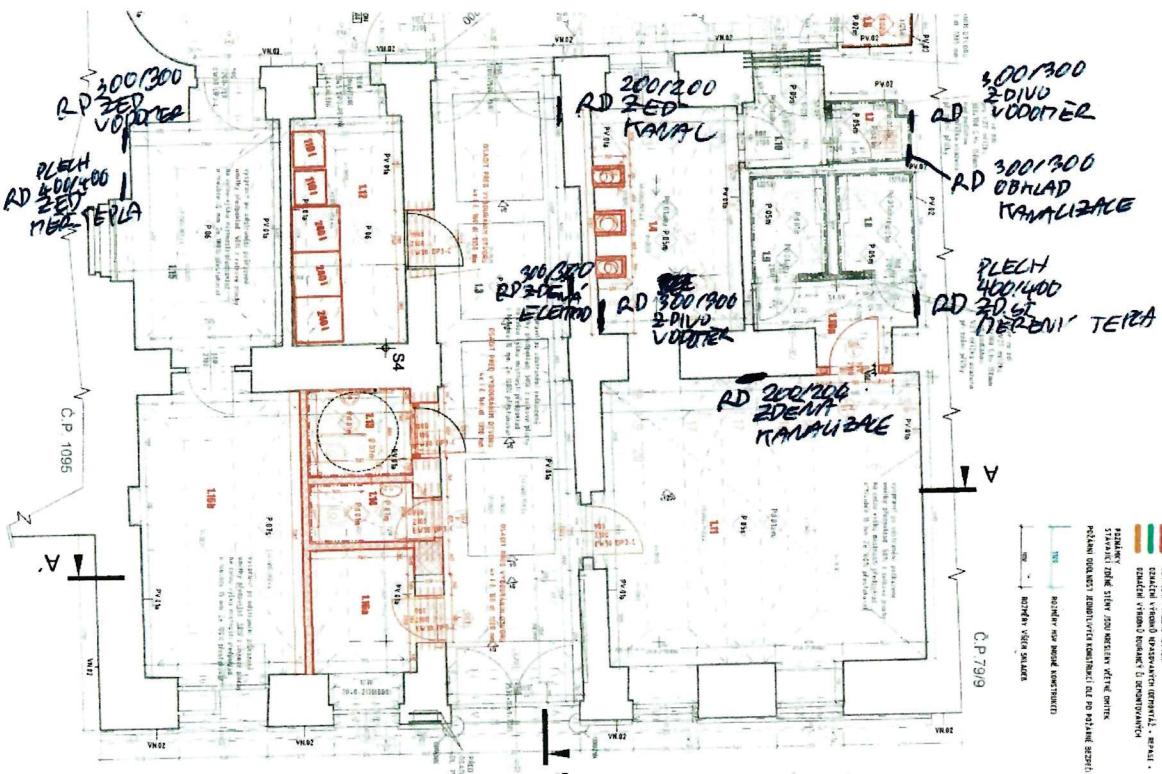


Příloha č.3 : Zakreslení revizních dvířek do PD

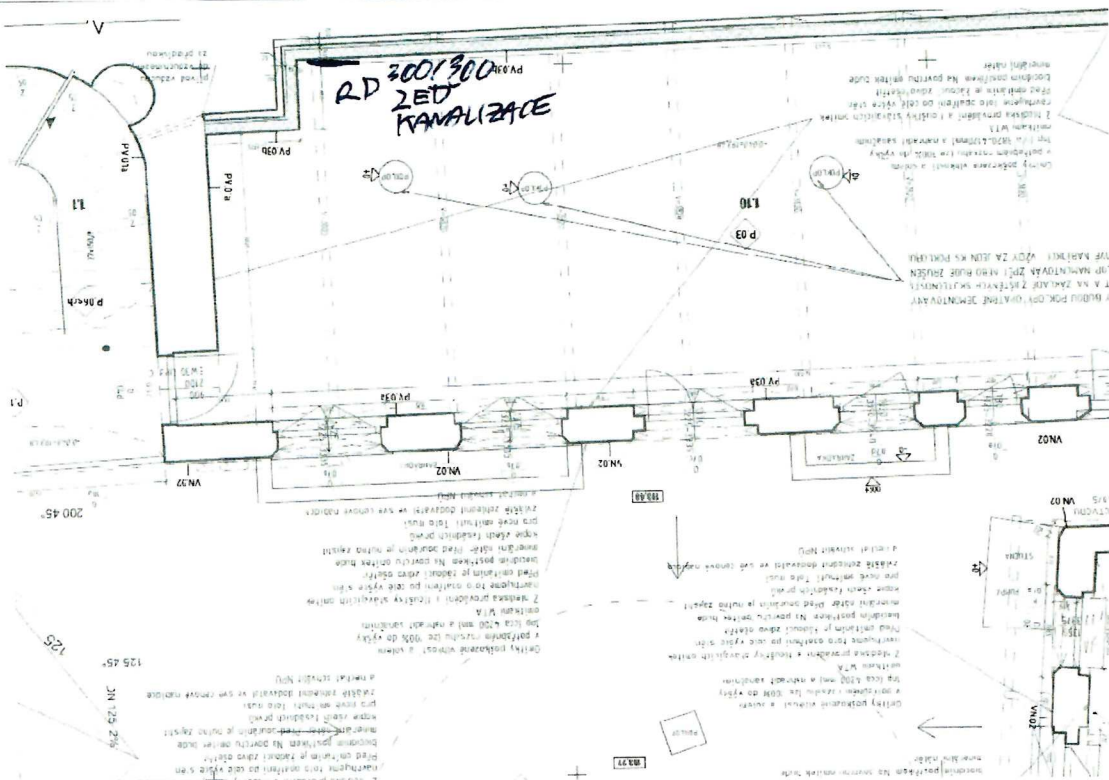
1PP



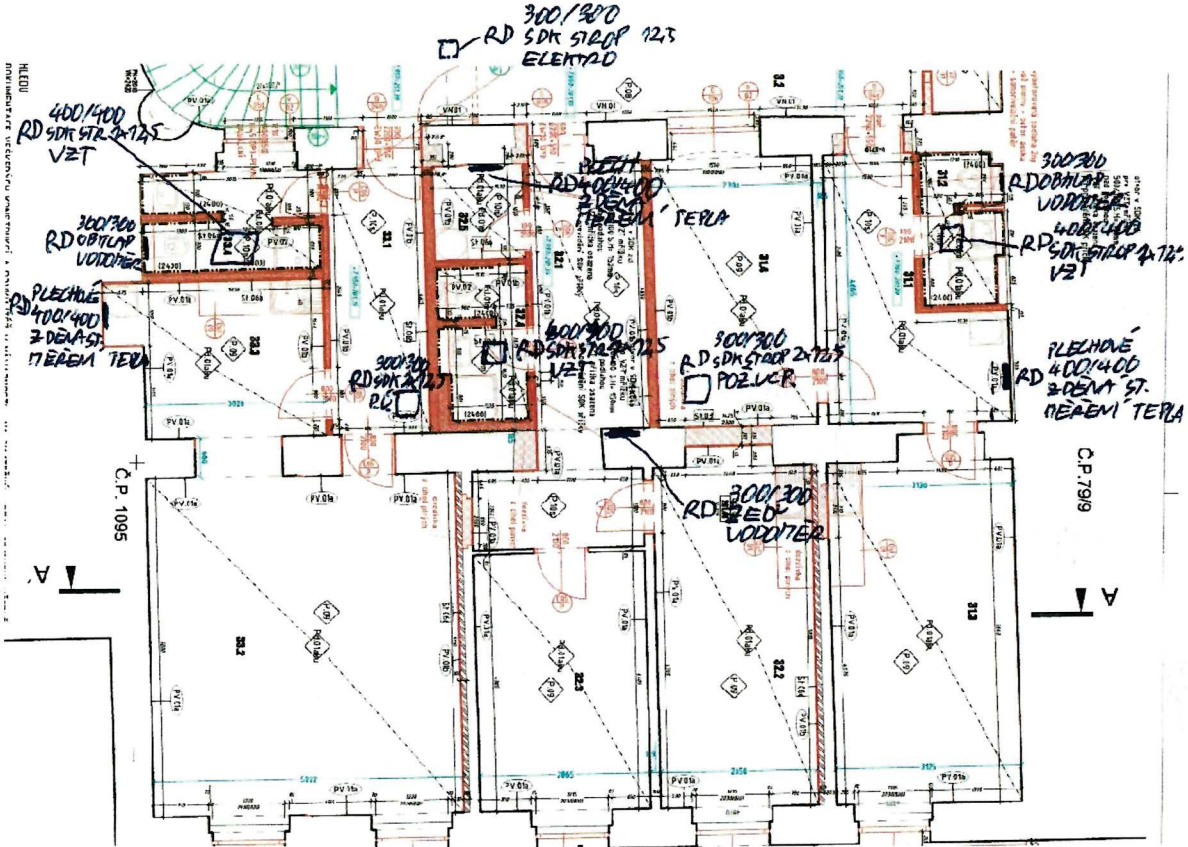
1NP



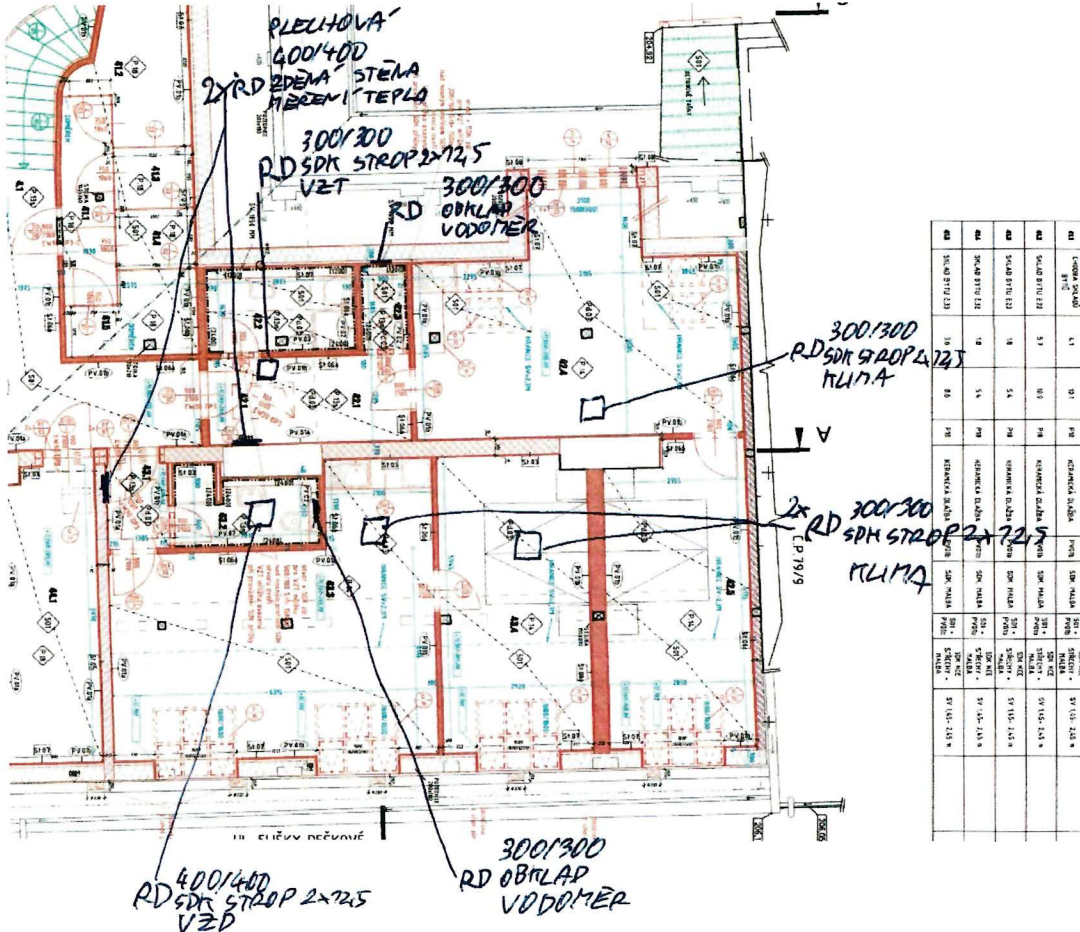
1NP - přístavba



3NP



4NP



01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

Přesun svislého vedení topení a vody (trasa V4) na vnější fasádu objektu

Pořadové číslo změnového listu:

25

Změna:

<input checked="" type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl: ZTI + Elektro	Část:																																
<p>Popis změny: Svislé vedení potrubí ústředního topení a vody - trasa V4 bude vedena v drážce vně budovy a bude opatřena topnými kabely, které budou trasu chránit potrubí proti zamrzání v zimním období. Drážka bude prohloubena o 5cm tak, aby bylo vedení ochráněno izolací tl. min.50mm. Topné kabely budou opatřeny termostatem.</p>																																	
<p>Zdůvodnění změny: Při realizaci drážky pro stoupačku ÚT a vody byla v trase zastížena pata klenby, kterou nebylo ze statických důvodů možno oslabit. Proto byla zvolena jiná trasa, a to vnějším lícem obvodového pláště. Z důvodu zamezení promrzání je navržena nová trasa dodatečně vybavena topnými kabely. Jedná se o dodatečné zjištění v průběhu stavby, které projektant nemohl předpokládat ani nijak lépe ověřit.</p>																																	
<p>Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ke zjištěným skutečnostem došlo po odkrytí konstrukcí, které místa zakrývaly. Tato skutečnost se nedala předpokládat. AD souhlasí se změnovým listem.</p>																																	
<p>Posouzení změny - technický dozor Souhlasím.</p>																																	
<p>Dopady:</p> <table border="0"> <tr> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ano</td> <td>zpracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zpracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td>zvýšení o:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 15%</td> <td>32 651,00</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>37 548,65</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 15%</td> <td>-</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>-</td> <td>Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ano	zpracovány	ne	do časového plánu:	ano	zpracovány	ne	do ceny: ano	zvýšení o:				s DPH 15%	32 651,00	Kč			37 548,65	Kč		snížení o:				s DPH 15%	-	Kč			-	Kč
do projektové dokumentace:	ano	zpracovány	ne																														
do časového plánu:	ano	zpracovány	ne																														
do ceny: ano	zvýšení o:																																
	s DPH 15%	32 651,00	Kč																														
		37 548,65	Kč																														
	snížení o:																																
	s DPH 15%	-	Kč																														
		-	Kč																														
Navrhovatel změny :	Podpis:																																
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:																																
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:																																
Vyjádření objednatele:																																	
Závěrečné stanovisko:	<table border="0"> <tr> <td>Celková cena změnového listu č. 25</td> <td>32 651,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 15%</td> <td>37 548,65 Kč</td> </tr> </table>	Celková cena změnového listu č. 25	32 651,00 Kč	s DPH 15%	37 548,65 Kč																												
Celková cena změnového listu č. 25	32 651,00 Kč																																
s DPH 15%	37 548,65 Kč																																

V Praze dne:

Přílohy:

- Příloha č.1 : Zápis z KD bod 16.5 - Stoupačka V4
- Zápis z KD bod 27.2 - Topné kabely
- Zápis z KD bod 28.6 - Topné kabely
- Příloha č.2 : Zákes do PD

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 25

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
Uchazeč: KyraStav spol. s r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

Datum: 10.11.2022

Projektant: AMMBRA PROJEKT s.r.o.

Přesun svislého vedení topení a vody (trasa V4) na vnější fasádu objektu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
D							32 651,0 Kč	0,0 Kč	
EL - Silnoproud							15 760,00		
			D+M Kabel PPC-10/118W s termostatem, včetně recyklačního poplatku	m	10,000	390,00	3 900,00	3 900,00	
			D+M Kabel PPC-15/185W s termostatem, včetně recyklačního poplatku	m	10,000	430,00	4 300,00	4 300,00	
			D+M Kabel PPC-21/259W s termostatem, včetně recyklačního poplatku	m	10,000	520,00	5 200,00	5 200,00	
36	K	Pol97	Drobný instalační materiál (hmoždinky, krabice, šítky, popisky atd.)	kpl.	1,000	2 360,00	2 360,00	2 360,00	
D							7 295,00		
Zdravotníka, ústřední vytápění							7 295,00		
			Montáž stoupaček vody topení a hydrantu po fasádě objektu mezi 3 a 4 NP	kpl	1,000	7 295,00	7 295,00	7 295,00	
D							5 255,60		
13	K	9000X1	Ostatní konstrukce a práce, bourání Vybourání prostupu DN150 mm do násypu vč. pomocných prací, likvidace a odvozu vzniklého odpadu (dle PD, specifikace: 1,PP)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	5 000,00	
15	K	962032230	Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,180	1 420,00	255,60	255,60	
D							4 340,40		
Práce a dodávky HSV							4 340,40		
104	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	3,600	376,00	1 353,60	1 353,60	
105	M	28375930	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm	m2	3,960	130,00	514,80	514,80	
D							1 440,00		
104	K	713131143R	Příplatek za montáž tepelné izolace v drážce	m2	3,600	400,00	1 440,00	1 440,00	
10	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtláčením do tmele stěn	m2	4,800	215,00	1 032,00	1 032,00	

Příloha č. 1 : Zápis z KD bod 16.5 - Stoupačka V4
 Zápis z KD bod 27.2 - Topné kabely
 Zápis z KD bod 28.6 - Topné kabely

Na dvorním objektu 6.1 budou střešní okna kryta (z důvodu možnosti úniku st. proudu), nová upravená střešní střešního pláště GP zaslána Z, ten provede nacenění

16.5 Stoupačka V4

Z důvodu kolize stoupačky V4 s patou klenby bude stoupačka nově vedena na vnějším lici obvodového pláště schodiště společně s UT, nika drážky bude zakryta min. 5cm polystyrénu

27.2 Topné kabely

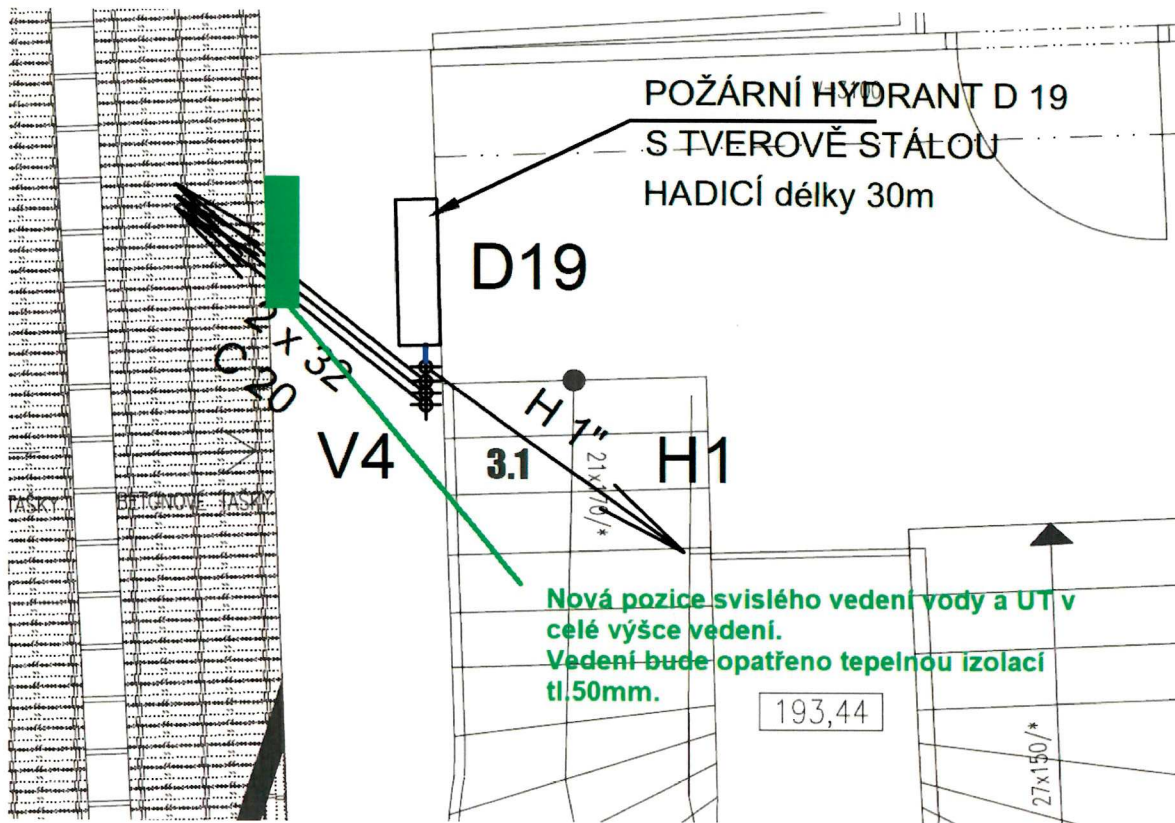
Svislé rozvody vody (UT nikoliv) vedené po fasádě nad přístavbou a zároveň nad nevytápěným prostorem pavlače budou ošetřeny topným kabelem s čidlem na fasádě spínaným při teplotě pod +3°C – jedná se celkem o 4 potrubí (studená, teplá, cirkulace, požární) každý v délce cca 10m

28.6 Topné kabely (

- napojit z rozvaděče společné spotřeby
- teplotní čidlo umístit na fasádu do dvora - nejlepší na tu fasádu nad 1.dvorním objektem (tam jak vedeme tu stoupačku vody a UT- schodiště)
- na chodbu schodiště (nejlépe do sdi keď půjde na dr ve 3np ??????)
- výkon cca asi do 2kv (nechám na elektrikáři)

TDI žádá na GP dodat 1oslový schéma v rozvaděči na společné spotřeby

Příloha č.2 : Zákres do PD



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

Změny a doplnění ZTI a UT

Pořadové číslo změnového listu:

26

Změna:

x	D - dokumentace
	P - příprava
x	R - realizace

Stavební oddíl: Zdravotechnika	Část:																														
<p>Popis změny: Doplnění odvodu kondenzátu se sifonem svislého vedení VZT (vedené na střechu hlavní budovy) Odvod kondenzátu z vnitřních klimatizačních jednotek. Posun nezámrazného ventilu - kolize s dveřmi. Vyčištění lapače střešních splavenin v ulici tlakovou vodou. Změna trasy vedení potrubí UT 4.NP - nedostatečný prostor v podlaze - vedení pod stropem. Změna umístění vodoměrů a pozic radiátorů dle skutečné situace rekonstruovaného objektu. Doplnění přípojovacího potrubí z PPR - chybí ve VV.</p>																															
<p>Zdůvodnění změny: Odvody kondenzátu bylo nutné doplnit pro správnou funkčnost klima jednotek, nebyly zahrnuty do PD. Rovněž chybí přípojovací kanalizační potrubí k zařizovacím předmětům. Tato položka upravuje nesoulad v PD. Posun ventilu byl způsoben změnou stavby před dokončením. Změna tras a změna umístění vodoměrů a radiátorů je zapříčiněna kolizemi s ostatními sítěmi nebo nedostatečným prostorem pro jejich umístění. Jedná se o doplnění PD o chybějící části nebo nepředvídané skutečnosti, které nemohl projektant předpokládat nebo lépe ověřit.</p>																															
<p>Posouzení změny - autorský dozor projektanta: S výše uvedeným zdůvodněním AD souhlasí.</p>																															
<p>Posouzení změny - technický dozor Souhlasím.</p>																															
<table border="0"> <tr> <td>Dopady:</td> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ano</td> <td>zpracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td></td> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zpracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td></td> <td>do ceny: ano</td> <td>zvýšení o:</td> <td></td> <td>175 329,00 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH</td> <td>15%</td> <td>201 628,35 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td>- Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH</td> <td>15%</td> <td>- Kč</td> </tr> </table>		Dopady:	do projektové dokumentace:	ano	zpracovány	ne		do časového plánu:	ano	zpracovány	ne		do ceny: ano	zvýšení o:		175 329,00 Kč			s DPH	15%	201 628,35 Kč			snížení o:		- Kč			s DPH	15%	- Kč
Dopady:	do projektové dokumentace:	ano	zpracovány	ne																											
	do časového plánu:	ano	zpracovány	ne																											
	do ceny: ano	zvýšení o:		175 329,00 Kč																											
		s DPH	15%	201 628,35 Kč																											
		snížení o:		- Kč																											
		s DPH	15%	- Kč																											
Navrhovatel změny :	Podpis:																														
Věcná kontrola:	Cenová ko																														
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:																														
Vyjádření objednatele:	Podpis:																														
Závěrečné stanovisko:	<table border="0"> <tr> <td>Celková cena změnového listu č. 26</td> <td>175 329,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 15%</td> <td>201 628,35 Kč</td> </tr> </table>	Celková cena změnového listu č. 26	175 329,00 Kč	s DPH 15%	201 628,35 Kč																										
Celková cena změnového listu č. 26	175 329,00 Kč																														
s DPH 15%	201 628,35 Kč																														

V Praze dne:

Přílohy: Příloha č.1: CN/doklad o platbě - vyčištění lapače
 Příloha č.2: Cenová nabídka subdodavatele ZTI, ÚT

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 26

Stavba:

Změny a doplnění ZTI a UT

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum: 23.11.2022

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PŠČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
Uchazeč: KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

Projektant: AMMBRA PROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
							175 329,0 Kč	175 329,0 Kč	0,0 Kč
Doplnění odvodu kondenzátu se sifonem svislého vedení VZT (vedené na střechu hlavní budovy)								17 490,00	
			Propojení odkapu pro VZT na stoupače (HT40, potrubí PPR 25, HT odbočka 70/40, objímky, hadičky, pásky)	kpl	6,000	1 750,00	10 500,00	10 500,00	
			m.č. 23.3, 23.2, 22.1, 22.4, 21.1, 21.3						
			D+M Sifon pro odkapy VZT	ks	3,000	1 050,00	3 150,00	3 150,00	
90	K	HZS2492	Hodinové zučtovací sazby profeseí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	12,000	320,00	3 840,00	3 840,00	
Vybourání drážek a prostupů vč. zpětného zaházení maltou									
Odvod kondenzátu z vnitřních klimatizačních jednotek.								20 320,00	
			Propojení odkapu klimatizační jednotky na stoupačku (HT40, potrubí PPR 25, HT odbočka 70/40, objímky, hadičky, pásky)	kpl	7,000	2 420,00	16 940,00	16 940,00	
			m.č. 42.5, 42.4, 43.4, 43.3, 2x24.1, 24.2						
			D+M Sifon pro odkapy VZT	ks	2,000	1 050,00	2 100,00	2 100,00	
90	K	HZS2492	Hodinové zučtovací sazby profeseí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	4,000	320,00	1 280,00	1 280,00	
Vybourání drážek a prostupů vč. zpětného zaházení maltou									
Posun nezámrazného ventilu - kolize s dveřmi								5 592,00	
21	K	Pol262	Potrubí z plastových trub z PPR 20 (připojovací potrubí)	m	8,000	363,00	2 904,00	2 904,00	
32	K	Pol273	Návrková tepelná izolace do DN 22 (vrstva do 15 mm)	m	8,000	96,00	768,00	768,00	
90	K	HZS2492	Hodinové zučtovací sazby profeseí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	6,000	320,00	1 920,00	1 920,00	
Vybourání drážek a prostupů vč. zpětného zaházení maltou									
Vycištění lapače sřešních splavenin v ulici tlakovou vodou.								3 515,00	
			Vycištění lapače sřešních splavenin v ulici tlakovou vodou.	kpl	1,000	3 515,00	3 515,00	3 515,00	
Změna trasy vedení potrubí UT 4.NP - nedostačný prostor v podlaže - vedení pod stropem.								30 950,00	

		Změna trasy vedení potrubí pro 4 NP (vedeno pod stropem v 3 NP místo podlahou) - výroba + montáž konzoli, žlabů tad.	kpl	1,000	29 030,00	29 030,00
90	K	HZS2492	hod	6,000	320,00	1 920,00

Vybourání drážek a prostupů

Změna umístění vodoměrů a pozic radiátorů dle skutečné situace rekonstruovaného objektu.

					44 219,00	
		Navyšeni potrubí Cu d15 - byt č.42 - posun radiátorů	m	5,000	399,00	1 995,00
		Navyšeni potrubí Cu d15 - byt č.43 - posun měření	m	3,000	399,00	1 197,00
		Navyšeni potrubí Cu d15 - byt č.24 - posun radiátoru koupelna	m	7,000	399,00	2 793,00
		Navyšeni potrubí vody PPR25 - byt č.42	m	18,000	440,00	7 920,00
		Navyšeni potrubí vody PPR20 - byt č.43	m	20,000	363,00	7 260,00
		Navyšeni potrubí vody kotelna PPR25 dopouštění	m	6,000	440,00	2 640,00
		Jinak umístěné vodoměry - byt č.42 - PPR20	m	10,000	363,00	3 630,00
		Jinak umístěné vodoměry - byt č.43 - PPR20	m	8,000	363,00	2 904,00
		Jinak umístěné vodoměry - byt č.33 - PPR20	m	4,000	363,00	1 452,00
		Jinak umístěné vodoměry - byt č.31 - PPR25	m	2,000	440,00	880,00
		Jinak umístěné vodoměry - byt č.23 - PPR20	m	4,000	363,00	1 452,00
		Jinak umístěné vodoměry - byt č.21 - PPR25	m	2,000	440,00	880,00
32	K	Pol273	m	61,000	96,00	5 856,00
33	K	Pol274	m	28,000	120,00	3 360,00


Doplnění přípojovacího potrubí z PPR - chybí ve VV

					53 243,00	
26	K	Pol267	m	24,000	623,00	14 952,00
	K	Pol	m	59,000	649,00	38 291,00

					29 030,00	
					1 920,00	

					1 995,00	
					1 197,00	
					2 793,00	
					7 920,00	
					7 260,00	
					2 640,00	
					3 630,00	
					2 904,00	
					1 452,00	
					880,00	
					1 452,00	
					880,00	
					5 856,00	
					3 360,00	

					14 952,00	
					38 291,00	

Dodavatel (firma)
DÍČ: 

MIROSLAV KARPÍŠEK
Poděšťova 786
156 00 Praha 5
IČO 49696602
DÍČ CZ7402151449
Tel.: 604 618 881

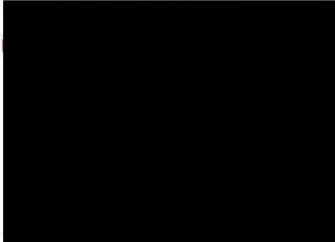
PŘÍJMOVÝ
pokladní doklad č. 2022157
ze dne 1.11. 2022

Přijato od Ecyle-Steel spol. s r.o.
(firma, měno, adresa, DÍČ)
IČ: 02408172 DÍČ CZ02408172

Účel platby čistění + leštění celku

Celkem 3025,- Kč slovy

Cena bez daně 2500 Kč
DPH 21% 525 Kč

Pr  Sk - 49

Náklady na vyčištění 2.500 Kč bez DPH * 15% režie = 2.875 Kč
Pomocný pracovník při čištění lapače 2 hod * 320 Kč = 640 Kč
Celková cena 3.515 Kč bez DPH

Příloha č.2: Cenová nabídka subdodavatele ZTI, ÚT

Posun nezámrného ventilu - kolize s dveřmi

Vícepráce dle stavebního deníku - BD Elišky Peškové

19.07.2022			
Posunutí nezámrného ventilu místnost 1010. Původně dle projektu kolize s dveřmi.			
Potrubí z plastových trub z PPR 20 (přípojovací potrubí) - 8m	8	311,08	2488,64
Návleková tepelná izolace do DN 22 (vrstva do 15 mm) - 8m	8	61,36	490,88

Změna trasy vedení potrubí UT 4.NP - nedostatečný prostor v podlaze - vedení pod stropem.

Vícepráce dle stavebního deníku - BD Elišky Peškové

10.03.2022			
Výroba a rozkreslení konzolí pro rozvody topení DN15-28 3.NP			12160
Změna PD - potrubí je vedeno pod stropem ve 3.NP - nešlo vést podlahou ve 4.NP	Konzole, žlaby		14280

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

Práce elektro nad rámec PD

Pořadové číslo změnového listu:

27

Změna:

<input checked="" type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl: Elektro	Část:																																								
<p>Popis změny: Záměna elektroinstalačních krabic v požárních příčkách za požární. Záměna elektroměrového rozvaděče řady M2000, v úpravě EI35 - pro osazení v únikové cestě. Vývody pro svítidla ukončené objímkou s žárovkou. Žaluziový ovladač 1/0 + 1/0 pro ovládání ateliérových oken ve 4.NP. Tačítkové ovladače řízení Provedení kabelů pro dálkové odečty spotřeby vody a tepla</p>																																									
<p>Zdůvodnění změny: Instalační krabice navržené v SDK příčkách s požární odolností je nutné v souladu s PBŘ zaměnit za instalační krabice s požární odolností Elektroměrový rozvaděč v průjezdu (únikové cestě) je nutné v souladu s PBŘ zaměnit za požárně odolný rozvaděč. Vývody pro světla oproti výkazu výměr jsou doplněny objímkami a žárovkami - doplnění VV. Doplnění VV - chybějící ovladač ateliérových oken ve 4.NP a ovládání ventilátorů v bytech. Navržené kabely pro dálkové odečty spotřeby vody a tepla - kompletní chybějící položka ve VV.</p>																																									
<p>Posouzení změny - autorský dozor projektanta: S výše uvedeným souhlasím.</p>																																									
<p>Posouzení změny - technický dozor Souhlasím.</p>																																									
<table border="0"> <tr> <td>Dopady:</td> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td></td> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td></td> <td>do ceny: ano</td> <td>zvýšení o:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH</td> <td>15%</td> <td>122 246,00 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>140 582,90 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH</td> <td>15%</td> <td>23 128,00 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>27 984,88 Kč</td> </tr> </table>		Dopady:	do projektové dokumentace:	ano	zapracovány	ne		do časového plánu:	ano	zapracovány	ne		do ceny: ano	zvýšení o:					s DPH	15%	122 246,00 Kč					140 582,90 Kč			snížení o:					s DPH	15%	23 128,00 Kč					27 984,88 Kč
Dopady:	do projektové dokumentace:	ano	zapracovány	ne																																					
	do časového plánu:	ano	zapracovány	ne																																					
	do ceny: ano	zvýšení o:																																							
		s DPH	15%	122 246,00 Kč																																					
				140 582,90 Kč																																					
		snížení o:																																							
		s DPH	15%	23 128,00 Kč																																					
				27 984,88 Kč																																					
Navrhovatel změny :	Podpis:																																								
Věcná kontrola:	Cena:																																								
Vyjádření zhotovitele:																																									
Vyjádření objednatele:	<i>Souhlas</i>																																								
Závěrečné stanovisko:	<table border="0"> <tr> <td>Celková cena změnového listu č. 27</td> <td>99 118,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 15%</td> <td>113 985,70 Kč</td> </tr> </table>	Celková cena změnového listu č. 27	99 118,00 Kč	s DPH 15%	113 985,70 Kč																																				
Celková cena změnového listu č. 27	99 118,00 Kč																																								
s DPH 15%	113 985,70 Kč																																								

V Praze dne:

Přílohy: Příloha č.1: CN Elektroměrová rozvodnicová skříň v úpravě EI30

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 27

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum: 11.11.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PŠČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

Projektant:

AMMBRA PROJEKT s.r.o.

Práce elektro nad rámec PD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			02.2 - EL - Silnoproud				99 118,0 Kč	122 246,0 Kč	23 128,0 Kč
			D+M Krabice KPZ-1_PO protipožární	ks	22,000	490,00	10 780,00	10 780,00	
1	K	Pol330	Elektroměrová OCEP rozvodnicová skříň pro 12x přímé měření, zapuštěná v provedení IP43, odpovídající požadavkům PRE Distribuce obsahující:	ks	-1,000	23 128,00	-23 128,00		23 128,00
1	K	Pol330a	Elektroměrová rozvodnicová skříň řady M2000. v úpravě EI30 pro 12x přímé měření, zapuštěná v provedení IP43, odpovídající požadavkům PRE Distribuce.	ks	1,000	52 102,00	52 102,00	52 102,00	
			D+M Vývod pro svítidlo - strop (ukončení objímka + žárovka)	ks	61,000	124,00	7 564,00	7 564,00	
			D+M Žaluziový ovladač 1/0 + 1/0	ks	8,000	490,00	3 920,00	3 920,00	
			D+M Tlačítkový ovladač řazení 1/0	ks	6,000	380,00	2 280,00	2 280,00	
			02.3 - DPS_SKS_EP - Strukturovaná kabeláž				45 600,00		
			D+M Kabel J-Y(S)Y 2x2x0,8	m	1 200,00	38,00	45 600,00	45 600,00	

KyraStav Energy s.r.o.
Klíkatá 1238/90c
158 00 Praha 5
IČ: 247 07 112
DIČ: CZ24707112

Datum: 21. 07. 2022

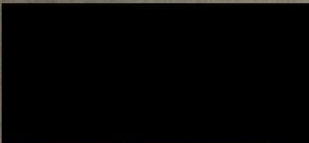
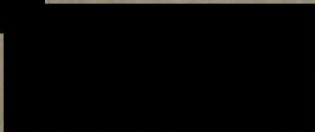
„Cenová nabídka na rozvaděč RE EI 30“

Z důvodu obdržené PBR a jejímu požadavku na požární odolnost rozvaděče RE Vám předkládáme novou cenu 48.295,-Kč bez DPH.

Výše uvedená cena obsahuje:

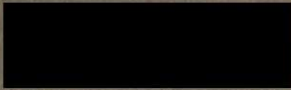
- Rám s dveřmi v protipožární úpravě EI30
- Konstrukce M2000 instalační
- Konstrukce elektroměrová M2000
- Zakrývací panely M2000
- Příslušenství pro rozvaděče M2000 (západka kovová)

Předal:


Václav Šarlinger
KyraStav Energy s.r.o. 

List: 1/1

Společnost zapsána v OR:
Městský soud v Praze
oddíl C, vložka 167656

IČ: 24707112, DIČ: CZ 24707112 

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

Změny v bytech dle požadavků investora

Pořadové číslo změnového listu:

28

Změna:

<input checked="" type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl: Práce a dodávky HSV	Část:																								
Popis změny: Přemístění radiátoru v bytě 23 (m.č.23.3) a v bytě 24 (m.č.33.3) Doplnění pračkového ventilu v koupelně bytu 43 (m.č.43.2) Doplnění osvětlení v půdním prostoru bytu č.42 (1x zářivka) a bytu č.43 (2x zářivka) Doplnění krytu potrubí odtahu z digestoří																									
Zdůvodnění změny: Jedná se o drobné dispoziční změny radiátorů v kuchyni, kdy přemístěním dojde k lepšímu využití prostoru. Doplnění pračkového ventilu, osvětlení půdního prostoru a krytu odtahu digestoří přispěje k bezpečnějšímu užívání bytových jednotek včetně jejich příslušenství.																									
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Jedná se o dodatečný požadavek budoucího provozovatele bytových prostor, které nemohl projektant předpokládat. AD souhlasí s navrženou změnou a s výše uvedeným zdůvodněním.																									
Posouzení změny - technický dozor Souhlasím.																									
Dopady: <table border="0"> <tr> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ano</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td>zvýšení o:</td> <td>75 430,52</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 15%</td> <td>86 745,10</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>snižování o:</td> <td>-</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 15%</td> <td>-</td> <td>Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ano	zapracovány	ne	do časového plánu:	ano	zapracovány	ne	do ceny: ano	zvýšení o:	75 430,52	Kč		s DPH 15%	86 745,10	Kč		snižování o:	-	Kč		s DPH 15%	-	Kč
do projektové dokumentace:	ano	zapracovány	ne																						
do časového plánu:	ano	zapracovány	ne																						
do ceny: ano	zvýšení o:	75 430,52	Kč																						
	s DPH 15%	86 745,10	Kč																						
	snižování o:	-	Kč																						
	s DPH 15%	-	Kč																						
Navrhovatel změny:	Podpis:																								
Věcná kontrola:	Genová																								
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:																								
Vyjádření objednatele:	Podpis: <i>Souhlasí</i>																								
Závěrečné stanovisko:	<table border="0"> <tr> <td>Celková cena změnového listu č. 28</td> <td>75 430,52 Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 15%</td> <td>86 745,10 Kč</td> </tr> </table>	Celková cena změnového listu č. 28	75 430,52 Kč	s DPH 15%	86 745,10 Kč																				
Celková cena změnového listu č. 28	75 430,52 Kč																								
s DPH 15%	86 745,10 Kč																								

V Praze dne:

- Přílohy:**
- Příloha č.1: Zápis z KD bod 29.2: montáž světel púdiček bytů
Zápis z KD bod 54.2: dodatečné práce v bytech
 - Příloha č.2: Zakreslení změny pozice radiátoru v bytě 23 a 33 do PD
 - Příloha č.3: Cenová nabídka kryt odtahového potrubí digestoře
 - Příloha č.4: Nabídka subdodavatele přemístění radiátorů a doplnění ventilu pro pračku

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 28

Stavba:

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Změny v bytech dle požadavků investora

Místo: Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum: 11.11.2022

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14., října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: AWBRA PROJEKT s.r.o.

Uchazeč: KyraStav spol. s r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Montáž osvětlení pudičky				75 430,5 Kč	0,0 Kč	
			D+M Záhnva pro osvětlení půdy vč. kabeláže a vypínače	ks	3,000	2 150,00	6 450,00	6 450,00	
			<small>1x záhnva byt č.42, 2x záhnva byt č.43</small>						
			Přesun radiátorů v bytech 23 a 33				36 921,20		
			Demontáž otopných těles	ks	2,000	1 090,00	2 180,00	2 180,00	
			Vypuštění a napuštění systému	ks	2,000	1 610,00	3 220,00	3 220,00	
41	K	Pol140	18x1 - materiál: měď polovtrvá R250 - norma: DIN EN 1057	kpl	12,000	455,00	5 460,00	5 460,00	
49	K	Pol148	18x15 - popis: PE návleky - typ: pouzdro	kpl	12,000	96,00	1 152,00	1 152,00	
			Montáž otopných těles	ks	2,000	1 430,00	2 860,00	2 860,00	
			Odvzdušnění stoupačky	kpl	1,000	1 610,00	1 610,00	1 610,00	
			Výrobní a správní režie, doprava	%	8,0%	16 050,00	1 284,00	1 284,00	
359	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník <small>vysokými drážek, zpětné zahazení drážek, provedení šluků a výmalba</small>	hod	24,000	380,00	9 120,00	9 120,00	
79	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytových nebo občanských výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	102,400	98,00	10 035,20	10 035,20	
			<small>(13.3 + 24.1 * 13.8) * 2</small>						
360	K	HZS2492	Doplnění ventilů pro pračku v koupelně bytu 43 Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV <small>Demontáž obkladů a SDK</small>	hod	6,000	320,00	1 920,00	1 920,00	
			Demontáž WC	ks	1,000	975,00	975,00	975,00	
			Montáž a napojení vodovodního potrubí D+M	hod	2,000	380,00	760,00	760,00	
			Montáž a napojení kanalizačního potrubí D+M	hod	2,000	380,00	760,00	760,00	
12	K	Pol253	Podomítková zápachová uzávěrka DN 50 pro pračky a myčky	ks	1,000	584,00	584,00	584,00	
			Montáž WC	ks	1,000	975,00	975,00	975,00	
			Tlaková zkouška potrubí	kpl	1,000	800,00	800,00	800,00	
			Výrobní a správní režie, doprava	%	8,0%	4 854,00	388,32	388,32	
359	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník <small>Zpětný zákop SDK, provedení hydroizolace, provedení obkladů</small>	hod	20,000	360,00	7 200,00	7 200,00	
			Kryt odtahového potrubí pro digestoř				17 297,00		
			Kryt odtahového potrubí pro digestoř	ks	7,000	2 091,00	14 637,00	14 637,00	
			Montáž odtahového potrubí pro digestoř	hod	7,000	380,00	2 660,00	2 660,00	

Příloha č.1:

venkovní drážky budou provedeny K110

29.2 Osvětlení půdičky

2x půdičky 4.NP budou osazeny samostatnými světly s ovládáním dole u vstupu na dvojjvypínač

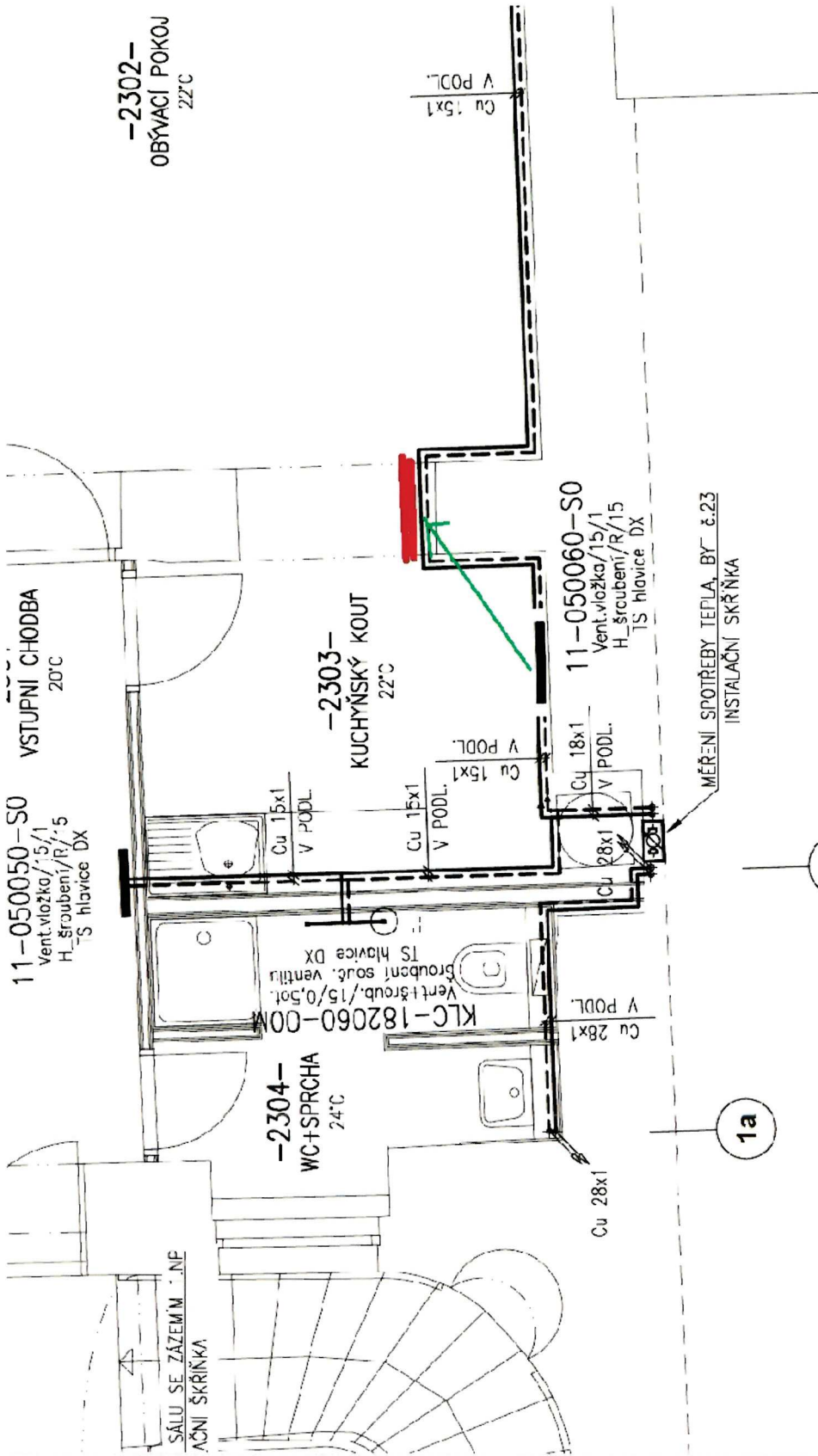
~~29.3 Vnitřní drážky~~

54.2 Dodatečné práce

O dodatečně požaduje byt č. 4.3 na WC osadit vývody na pračku

Byt 2. 3. a 3.3 přemístit radiátor z kuchyně na ostění průchodu do obytné místnosti, přívody k radiátoru budou vedeny v drážce ve stěně – ocenění formou ZL

Příloha č.2: Zakreslení změny pozice radiátoru v bytě 23 a 33 do PD



Příloha č.3:

Cenová nabídka kryt odtahového potrubí digestoře

The screenshot displays the Franke website interface. At the top, there is a navigation menu with categories: **Sety dřezu a baterie**, **Kuchyňské dřezy Franke**, **Příslušenství dřezů**, **Dřezové baterie**, **Odpadkové koše**, **Digestoře**, and a hamburger menu icon. A search bar contains the text "Napište, co hledáte". The main header features the Franke logo and a "HLEDAT" button. Below the navigation, a product image shows a dark grey telescopic hood cover. The product title is "Franke Teleskopický komínek pro vnější odtah 447". It has a 4-star rating and is marked as "Neobdobnoceno" with a product code of 112.0197.447. The price is listed as "2 201 Kč" (1 819 Kč bez DPH). A green checkmark indicates "Skladem 2 ks". A red button labeled "VLOŽIT DO KOŠÍKU" is prominently displayed. The footer contains various utility links: "Dotaz k produktu", "Hledací pes", "Sdílet", "Iisk", "Značka: Franke", "Záruk", and "Chat".

Příloha č.4: Nabídka subdodavatele přemístění radiátorů a doplnění ventilu pro pračku

Nabídka subdodavatele přesun radiátorů

Přesun otopných těles m.č. 23.3 a 33.3				
BD Elišky Peškové	m.j.	poč.	cena	cena
		m.j.	m.j.	celkem
Demontáž otopných těles	ks	2	950,00	1 900,00
Vypuštění a napuštění systému	ks	2	1 400,00	2 800,00
Potrubí měď dn18	m	12	389,86	4 678,32
Izolace 18x15	m	12	61,36	736,32
Montáž otopných těles	ks	2	1 250,00	2 500,00
Odvzdušnění stoupačky	kpl	1	1 400,00	1 400,00
Práce				14 014,64
Ostatní				
Výrobní a správní režie, doprava	%	8,0%	14 014,64	1 121,17
Celková cena bez DPH				15 135,8
Zpracoval: SANITA SERVIS spol. s r.o.				
21.11.2022				

Nabídka subdodavatele - nový pačkový ventil

Celková cena bez DPH				
BD Elišky Peškové	m.j.	poč.	cena	cena
		m.j.	m.j.	celkem
Demontáž WC	ks	1	850,00	850,00
Montáž a napojení vodovodního potrubí D+M	hod	2	350,00	700,00
Montáž a napojení kanalizačního potrubí D+M	hod	2	350,00	700,00
Podomítkový pačkový ventil	ks	1	550,00	550,00
Montáž WC	ks	1	850,00	850,00
Tlaková zkouška potrubí	kpl	1	700,00	700,00
Práce				4 350,00
Ostatní				
Výrobní a správní režie, doprava	%	8,0%	4 350,00	348,00
Celková cena bez DPH				4 698,0
Zpracoval: SANITA SERVIS spol. s r.o.				
02.11.2022				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5**

Dokončující a drobné stavební práce (plošina, cedule, klempířské kce)

Pořadové číslo změnového listu:

29

Změna:

x	D - dokumentace
	P - příprava
x	R - realizace

Stavební oddíl: Dokončující práce	Část:
Popis změny:	
Zajištění vysokozdvizné plošiny pro účely provedení výtvarného umění, jejíž objednání zajistilo MČ Praha 5 na štítové stěně realizovaného objektu.	
Dodávka nových informačních/uličních cedulí na fasádu objektu z důvodu již nevyhovujících původních cedulí, které byly demontovány.	
Provedení bočního oplechování na novém arkýři u hlavního objektu (nebylo součástí PD).	
Zdůvodnění změny:	
Dodatečné práce byly požadovány až v průběhu výstavby, kdy byla umělecky pojata boční fasáda objektu. Ostatní práce nebyly součástí PD, oplechování arkýře zajistí jeho dlouhodobou bezúdržbovost.	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:	
S výše uvedeným zdůvodněním AD souhlasí.	
Posouzení změny - technický dozor	
Souhlasím.	
Dopady:	
do projektové dokumentace:	ano zapracovány ne
do časového plánu:	ne zapracovány ne
do ceny: ano	zvýšení o: 35 552,80 Kč
	s DPH 15% 40 885,72 Kč
	snížení o: - Kč
	s DPH 15% - Kč
Navrhovatel změny :	Podpis:
Věcná kontrola:	Co:
Vyjádření zhotovitele:	
Vyjádření objednatele:	
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 29 35 552,80 Kč
	s DPH 15% 40 885,72 Kč

V Praze dne:

Přílohy: Příloha č.1: CN - orientační cedule

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č. 29

Stavba:

Dokončující a drobné stavební práce (plošina, cedule, klempířské kce)

Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Místo:

Elišky Peškové 333/7, Praha 5

Datum:

11.11.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant:

AMWBRA PROJEKT s.r.o.

Uchazeč:

KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
							35 552,8 Kč	35 552,8 Kč	0,0 Kč
			Pronájem plošiny a omytí fasády č.p. 5				16 200,00		
		9454211R1	Pronájem nůžkové zvedací plošiny	den	8,000	1 750,00	14 000,00	14 000,00	
			výtvarný obraz / grafika na štítové stěně		8				
		9454211R2	Manipulační poplatek za dodání/Přistavení plošiny - doprava	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	2 200,00	
			počináno pouze 1 cestou tam a zpět						
		D 764	Konstrukce klempířské				13 852,80		
159	K	76400K26R	D+M K26R oplechování boků arkýře, včetně folie	m2	14,800	936,00	13 852,80	13 852,80	
			Dodávka cedulí				5 500,00		
			Dodávka cedule - PRAŽSKÁ ULIČNÍ 800X400	ks	1,000	3 697,00	3 697,00	3 697,00	
			Dodávka cedule - ČÍSLO PRAŽSKÉ ORIENTAČNÍ 250X200	ks	1,000	768,00	768,00	768,00	
			Dodávka cedule - CEDULKA ČERVENA 320X250	ks	1,000	1 035,00	1 035,00	1 035,00	

Příloha č.1: CN - orientační cedule

From: Smaltovna GAEN Praha <info@smaltovane.cz>

Sent: Monday, September 5, 2022 6:10 PM

To: Martin Mencl <martin.mencl@kyrastav.cz>

Subject: Re: Cedule Elišky Peškové 333/7

Dobrý den,

děkujeme za poptávku. Cedule pro Vás rádi vyrobíme.

- Cedule 800x400mm - 2725,60 Kč bez DPH
- Cedule 250x200mm - 662,80 Kč bez DPH
- Cedule 320x250mm - 821,50 Kč bez DPH
- Dopravné a balné - 550,00 Kč bez DPH

Průměrná doba výroby je 4 týdny.

S přáním pěkného dne

Adéla Draxlerová

SPM MANUFATURA s.r.o.

