

## SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20160202

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				474 666,78
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>474 666,78</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	474 666,78	71 200,02
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>545 866,80</b>

<b>Projektant</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Zpracovatel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Objednavatel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Zhotovitel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20160202

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Místo:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>474 666,78</b>	<b>545 866,80</b>
2	Byt 31 Vlk	474 666,78	545 866,80
A	Opravy	352 239,76	405 075,72
B	Investice	122 427,02	140 791,07
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>474 666,78</b>	<b>545 866,80</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 31 Vlk

Část: A - Opravy

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	352 239,76
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>352 239,76</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	352 239,76	52 835,96

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>405 075,72</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 31 Vlk

**Část: A - Opravy**

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>352 239,76</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	65 308,64
61 - Úpravy povrchů vnitřní	46 722,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 960,37
94 - Lešení a stavební výtahy	2 693,60
96 - Bourání konstrukcí	180,62
97 - Prorážení otvorů	7 189,06
99 - Staveništní přesun hmot	1 402,08
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	5 160,71
PSV - Práce a dodávky PSV	204 731,12
711 - Izolace proti vodě	4 296,53
721 - Zdravotechnika	41 895,00
740 - Elektromontáže	52 023,79
762 - Konstrukce tesařské	10 908,51
766 - Konstrukce truhlářské	35 751,38
767 - Konstrukce zámečnické	7 475,80
771 - Podlahy z dlaždic	4 261,54
776 - Podlahy povlakové	21 106,07
777 - Podlahy lité	260,23
781 - Obklady keramické	17 213,71
784 - Malby	9 538,56
OST - Ostatní	82 200,00
ON - Ostatní náklady	82 200,00
VN - Vedlejší náklady	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>352 239,76</b>



# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 31 Vlk

Část: A - Opravy

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:  
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

352 239,76

### HSV - Práce a dodávky HSV

65 308,64

#### 61 - Upravy povrchů vnitřní

46 722,20

1	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	25,900	220,00	5 698,00
2	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	25,900	318,00	8 236,20
3	K	611481116R00	Potažení stropů keramickým pletivem, přichycení	m2	25,900	401,00	10 385,90
4	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	47,814	206,00	9 849,68
			"01" 2,8*(2*2+1,6*2)-0,08*2*2-0,65*2,1		18,475		
			"02" 2,8*(0,94*2+1,2*2)-0,65*2,1		10,619		
			"03" 2,8*(5+1+0,75+0,5+0,7)		22,260		
			"obklady WC				
			-3,54		-3,540		
			Součet		47,814		
5	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	53,054	230,00	12 202,42
			"01" 2,8*(2*2+1,6*2)-0,08*2*2-0,65*2,1		18,475		
			"02" 2,8*(0,94*2+1,2*2)-0,65*2,1		10,619		
			"03" 2,8*(5+1+0,75+0,5+0,7)		22,260		
			"doplnění po obkladech				
			1,7		1,700		
			Součet		53,054		
6	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,000	35,00	350,00
			9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 960,37
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,900	75,69	1 960,37
			94 - Lešení a stavební výtahy				2 693,60
9	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	25,900	104,00	2 693,60
			96 - Bourání konstrukcí				180,62
10	K	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	1,100	26,90	29,59
11	K	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,100	107,00	117,70
12	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,000	11,11	33,33
			97 - Prorážení otvorů				7 189,06
14	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	25,900	102,50	2 654,75
15	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	51,354	84,50	4 339,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"01" 2,8*(2*2+1,6*2)-0,08*2*2-0,65*2,1		18,475		
			"02" 2,8*(0,94*2+1,2*2)-0,65*2,1		10,619		
			"03" 2,8*(5+1+0,75+0,5+0,7)		22,260		
			Součet		51,354		
16	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,680	116,01	194,90
			0,6*(2+0,8)		1,680		
			Součet		1,680		
<b>99 - Staveništní přesun hmot</b>							<b>1 402,08</b>
17	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,840	762,00	1 402,08
<b>D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>5 160,71</b>
18	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,741	246,00	920,29
19	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,741	172,00	643,45
20	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	37,410	15,20	568,63
			"příplatek za 10km				
			3,741*10		37,410		
21	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,741	209,50	783,74
22	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,741	600,00	2 244,60
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>204 731,12</b>
<b>711 - Izolace proti vodě</b>							<b>4 296,53</b>
23	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	9,712	41,40	402,08
			"S2				
			1,1		1,100		
			"vytažení na stěny				
			0,15*(0,94*2+1,2*2)		0,642		
			"S4				
			2		2,000		
			"vytažení na stěny				
			0,15*(1,4*2+1)		0,570		
			"sprch kout				
			2*0,9*3		5,400		
			Součet		9,712		
24	K	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	9,712	397,50	3 860,52
25	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,039	870,00	33,93
<b>721 - Zdravotecnika</b>							<b>41 895,00</b>
72	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	41 895,00	41 895,00
<b>740 - Elektromontáže</b>							<b>52 023,79</b>
73	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	46 758,27	46 758,27
74	K	740-002	EI - SLABOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	5 265,52	5 265,52
<b>762 - Konstrukce tesařské</b>							<b>10 908,51</b>
26	K	762512115R00	Položení desek Cetrus na pero a drážku	m2	24,700	186,00	4 594,20
			"ozn. S1 :"		2,8		
					2,800		
			"ozn. S3 :"		19,9		
					19,900		
			"ozn. S4 :"		2		
					2,000		
			Součet		24,700		
27	K	59590737R	Deska mikroštěpková DURELIS tl. 12 mm	m2	24,700	240,00	5 928,00
28	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,296	179,00	52,98



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,012*(24,7)		0,296		
			Součet		0,296		
29	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,259	1 287,00	333,33

#### 766 - Konstrukce truhlářské

35 751,38

30	K	766-01	Renovace okna ozn. O/2 - nátěry, přesklení, kování, repase, parapet	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
71	K	766-01a	Zasklení a úprava rámu nadsvětliku O/3 - cca 1050 x 350 mm	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
66	K	766-01b	Výšková úprava stávajících dveří ozn. D/1 900/1970 podříznutím a doplnění prahu	ks	1,000	425,00	425,00
32	K	766-02	D+M vnitřních dveří ozn. D/2 800/1970, vč. kování, podříznutí, viz výpis dveří	ks	1,000	2 866,00	2 866,00
33	K	766-03	Renovace stávajících dveří a zárubně ozn. D/3 650/2100 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
34	K	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka vč. nerez dřezu, 2plot vestav vařiče, cirkul digestoř	kus	1,000	23 200,00	23 200,00
35	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,180	891,00	160,38

#### 767 - Konstrukce zámečnické

7 475,80

36	K	767990010RAC	D+M Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus	kg	100,000	73,21	7 321,00
			"ozn. Z1 : " 40		40,000		
			"ozn. Z2 : " 60		60,000		
			Součet		100,000		
37	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,150	1 032,00	154,80

#### 771 - Podlahy z dlaždic

4 261,54

38	K	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr ASO-Unigrund K	m2	3,100	29,90	92,69
39	K	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	3,100	585,00	1 813,50
			"ozn. S2 : " 1,1		1,100		
			"ozn. S4 : " 2		2,000		
			Součet		3,100		
40	K	597642030R	Ref. výrobek : RAKO Taurus color „dark grey“	m2	3,255	524,00	1 705,62
			3,1*1,05		3,255		
41	K	771577113R00	D+M Lišta hliníková přechodová	m	0,800	222,50	178,00
			0,8		0,800		
42	K	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg)	m	10,780	39,50	425,81
			0,94*2+1,2*2		4,280		
			1,4*2+1+0,9*3		6,500		
			Součet		10,780		
43	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,104	441,50	45,92

#### 776 - Podlahy povlakové

21 106,07

44	K	776101122R00	Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	22,700	31,59	717,09
45	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. podlahoviny	m	27,200	66,40	1 806,08
			2*2+1,6*2		7,200		
			5*2+5*2		20,000		
			Součet		27,200		
46	K	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	22,700	644,00	14 618,80
			"ozn. S1 : " 2,8		2,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"ozn. S3 :"		19,9		
			Součet		22,700		
47	K	776551830RT1	Sejmutí povlaků volně položených, z ploch	m2	26,100	35,00	913,50
			"č.m. 03 :"		23,3		
			"č.m. 01 :"		2,8		
			Součet		26,100		
48	K	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	22,700	6,70	152,09
49	K	28375299.MR	Mirelon kročejová izolace tl. 2 mm š. 1100 mm	m2	24,970	14,23	355,32
			22,7		22,700		
50	K	776990001	Očištění, zametení, vysátí povrchu, odmaštění	m2	22,700	65,00	1 475,50
51	K	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	28,000	36,29	1 016,12
52	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,139	371,00	51,57

#### 777 - Podlahy lité

260,23

53	K	777552250	Podlahy ze stěrky samonivelační tl 15 mm	m2	1,100	226,99	249,69
54	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,021	502,01	10,54

#### 781 - Obklady keramické

17 213,71

55	K	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm	m2	18,475	540,80	9 991,28
			"02" 1,1*(1,2*2+1*2)-0,65*2		3,540		
			"04" 2,25*(1*2+2,15*2)-0,7*2		12,775		
			"za linkou				
			0,6*(0,6*2+2,4)		2,160		
			Součet		18,475		
56	K	59781350R	Ref.výrobek : obkl. polomatné 150/150 mm RAKO, serie Color One	m2	19,399	263,80	5 117,46
			1,05*18,475		19,399		
			Součet		19,399		
57	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	24,280	39,01	947,16
			2,25*6		13,500		
			0,94*2+1,2*2		4,280		
			1,4*2+1+0,9*3		6,500		
			Součet		24,280		
58	K	59760111.AR	Lišta plastová	m	26,708	33,73	900,86
59	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,582	441,50	256,95

#### 784 - Malby

9 538,56

60	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	133,220	22,30	2 970,81
			"stěny a podhledy SDK :"		60,168		
			"stropy sádr. omítka :"		24,200		
			"stěny sádr. omítka :"		48,852		
					0,000		
			Součet		133,220		
61	K	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	133,220	49,30	6 567,75

#### OST - Ostatní

82 200,00

#### ON - Ostatní náklady

82 200,00

62	K	1-001	Finanční rezerva na výměnu stropní konstrukce pevná suma 50.000,- Kč	Soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
			"pevná cena 50.000,- Kč				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Po provedení sondy a posouzení stavu nosné konstrukce stropu, bude zřejmé zda-li se bude provádět výměna. "Pokud ano, ocení se navržené řešení dle ceníku URS. Pokud ne, tato položka se nebude fakturovat. 1		1,000		
70	K	1-002	Finanční rezerva při nedostatečně pevné podkladní vrstvě podlahy - pevná suma 10.000,- Kč "pevná cena 10.000,- Kč " V případě že nebude dostatečně pevná podkladní vrstva, bude stávající podlahy odstraněna až na štěrkový násyp a bude provedena nová skladba "Pokud se nebude provádět, tato položka se nebude fakturovat. 1	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
63	K	15-001	Provedení sondy do stropní konstrukce a její zpětné zapravení 1	kus	1,000	22 200,00	22 200,00
VN - Vedlejší náklady							0,00
64	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	0,00	0,00
65	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	0,00	0,00
VP - Vícepráce							0,00

SILNOPROUD

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZENSKÁ 211 BYT 31						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celken	Montáž	Mont. Celk.
Montážní práce v rozvaděči ER – vydrátování, montáž jističe,..	ks	1	800,00		1 000,00	1 000,00
Rozváděč Rp		1		0,00		0,00
Skříň plastová nástěnná PRAGMA 24 modu	ks	1	551,00	551,00	320,00	320,00
Vypínač 3 polový 400V, 32A	ks	1	397,00	397,00	400,00	400,00
Jistič 1 polový do 16 A	ks	11	72,00	792,00	175,00	1 925,00
Proudový chránič 2 polový 230V, 0,03A, 10A	ks	1	575,00	575,00	200,00	200,00
Proudový chránič 4 polový 400V, 0,03A, 25A	ks	1	720,00	720,00	400,00	400,00
Stykač 1 polový 16A	ks	1	342,00	342,00	175,00	175,00
Stykač 3 polový 16A	ks	1	487,00	487,00	365,00	365,00
Svorkovnice, pomocný materiál, montáž	kpl	1	700,00	700,00	1 250,00	1 250,00
Připojení bojleru	ks	1	20,00	20,00	200,00	200,00
Spínač kompletní – standard ABB TANGO						
Razení 01	ks	2	71,00	142,00	68,00	136,00
Razení 05	ks	1	91,00	91,00	75,00	75,00
Razení 06	ks	2	74,00	148,00	75,00	150,00
Razení 07	ks	0		0,00		0,00
Razení 52	ks	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Tlačítkový ovladač	ks	2	115,00	230,00	75,00	150,00
Zásuvka kompletní – standard ABB						
Jednoduchá zapuštěná	ks	10	52,00	520,00	98,00	980,00
Dvojjásuvka zapuštěná	ks	7	78,00	546,00	98,00	686,00
Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	278,00	278,00	125,00	125,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	24	5,00	120,00	23,00	552,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	7	29,00	203,00	98,00	686,00
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	85,00	85,00	70,00	70,00
Vodič CYA 4	m	20	7,00	140,00	25,00	500,00
Svorka Bernard	ks	8	55,00	440,00	25,00	200,00
Lišta LV 40x40	m	19	33,00	627,00	25,00	475,00
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	12	7,00	84,00	25,00	300,00
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	6	12,00	72,00	25,00	150,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	48	11,00	528,00	25,00	1 200,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	87	16,40	1 426,80	25,00	2 175,00
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	32	14,70	470,40	25,00	800,00
Kabel CYKY 5Cx6	m	20	59,00	1 180,00	42,00	840,00
Ukončení kabelů	ks	15	5,00	75,00	25,00	375,00
Ukončení vodičů	ks	8	3,00	24,00	14,00	112,00
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	1	60,00	60,00	65,00	65,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	11	20,00	220,00	23,00	253,00
Výchozí revize	ks	1	500,00	500,00	1 300,00	1 300,00
Montáž na stávajících zařízeních,	hod	8	40,00	320,00	200,00	1 600,00
Zednické práce	hod	18	150,00	2 700,00	200,00	3 600,00
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	38	35,00	1 330,00	50,00	1 900,00
Součet				17 432,20		25 930,00
Prořez 5%				226,41		
Podružný materiál 3 %				522,97		
Součet				18 181,58		
PPV 6%				1 090,89		1 555,80
<b>Celkem</b>				<b>19 272,47</b>		<b>27 485,80</b>
<b>SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH</b>						<b>46 758,27</b>
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						



## SLABOPROUD

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZENSKÁ 211 BYT 31						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace slaboproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Bytový zvonek, 12V,	ks	1	149,00	149,00	113,00	113,00
Zvonkové tlačítko	ks	1	95,00	95,00	68,00	68,00
Anténní rozbočovač	ks	1	240,00	240,00	125,00	125,00
Detektor kouře autonomní	ks	1	250,00	250,00	85,00	85,00
Zasuvka kompletní – standard ABB TANGO bílý						
TV, R, SAT	ks	1	245,00	245,00	185,00	185,00
PC 2x RJ 45	ks	1	350,00	350,00	190,00	190,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	3	5,00	15,00	23,00	69,00
Krabice protahovací	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabičková rozvodka prům 68 mm	ks	1	29,00	29,00	98,00	98,00
Krabice KT 250	ks	1	103,00	103,00	105,00	105,00
Trubka plastová ohebná prům 29 mm	m	10	9,00	90,00	26,00	260,00
Kabel koaxiální Belden H125 Cu PVC 75	m	16	8,00	128,00	25,00	400,00
Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	3	8,50	25,50	25,00	75,00
Ukončení kabelů	ks	11	5,00	55,00	25,00	275,00
Montáž na stávajících zařízeních, nastavení	hod	2	70,00	140,00	200,00	400,00
<b>Součet</b>				<b>2 202,50</b>		<b>2 688,00</b>
Prořez 5%				10,90		
Podružný materiál 3 %				66,08		
<b>Součet</b>				<b>2 279,48</b>		
PPV 6%				136,77		161,28
<b>Celkem</b>				<b>2 416,24</b>		<b>2 849,28</b>
<b>SLABOPROUD CELKEM BEZ DPH</b>						<b>5 265,52</b>
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Zednické práce a lešení jsou společné pro silno a slaboproud						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						



## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 31 Plzeňská 442/211, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8
<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>41 895,00</b>
<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>					<b>4 457,00</b>
1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4	8,10	32,40
2	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	2	29,80	59,60
3	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 75	kus	1	231,00	231,00
4	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 110	kus	1	289,00	289,00
5	tvarevek	m	2	186,00	372,00
6	tvarevek	m	2	169,00	338,00
7	tvarevek	m	8	184,00	1 472,00
8	tvarevek	m	2	589,00	1 178,00
9	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1	52,00	52,00
10	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2	58,00	116,00
11	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1	86,00	86,00
12	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	14	16,50	231,00
<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					<b>9 900,00</b>
13	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	10	45,00	450,00
14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	20	197,00	3 940,00
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	20	30,00	600,00
16	Propojení na stávající potrubí PPR20	kus	1	61,00	61,00
17	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8	153,00	1 224,00
18	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8	80,00	640,00
19	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	20	14,00	280,00
20	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	20	22,00	440,00
21	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1	230,00	230,00
22	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	1	145,00	145,00
23	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4	275,00	1 100,00
24	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1	790,00	790,00
<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>					<b>14 438,00</b>
25	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1	122,00	122,00
26	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	3	30,00	90,00
27	Klozet stojící kombi keramický včetně sedátka a upevňovací sady	soubor	1	3 535,00	3 535,00
28	Dřezová zápachová uzávěrka DN50	kus	1	390,00	390,00
29	Nerový dřez do kuchňské linky velikost 450x450mm	soubor	1	1 060,00	1 060,00
30	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	165,00	495,00
31	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	r	3	92,00	276,00
32	Baterie dřezová pákové bez výpusti	soubor	1	1 250,00	1 250,00
33	Vodoměr pro studenou vodu Q=1,5m3/h PN16	r	2	720,00	1 440,00
34	Elektrický ohřívac zásobník s akumulací závěsný svislý objem 80 l / 2 kW včetně závěsů	soubor	1	5 780,00	5 780,00
<b>Ostatní</b>					<b>13 100,00</b>
35	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	20	146,00	2 920,00
36	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00	1 920,00
37	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	20	104,80	2 096,00
38	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	7	812,00	5 684,00
39	Vyzkoušení a seřízení zařizovacích předmětů	soubor	1	480,00	480,00
<b>Celkem</b>					<b>41 895,00</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 31 Vlk

**Část: B - Investice**

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	122 427,02
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>122 427,02</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	122 427,02	18 364,05

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>140 791,07</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 31 Vlk

Část: **B - Investice**

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>122 427,02</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	58 095,72
3 - Svislé a kompletní konstrukce	50 631,90
4 - Vodorovné konstrukce	5 719,60
99 - Staveništní přesun hmot	1 744,22
PSV - Práce a dodávky PSV	64 331,30
721 - Zdravotechnika	16 696,00
740 - Elektromontáže	16 288,30
751 - Vzduchotechnika	17 371,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 676,00
VN - Vedlejší náklady	12 300,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>122 427,02</b>



# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 31 Vlk

Část: **B - Investice**

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:  
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**122 427,02**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**58 095,72**

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**50 631,90**

14	K	31-001	D+M revizních dvířek 150/150 mm pod sprchový kout ( REV 2)	kus	1,000	273,00	273,00
15	K	31-002	D+M revizních dvířek 150/300 mm ke stoupačce (REV 1)	kus	1,000	255,50	255,50
1	K	342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 1x oplášt., RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	8,243	816,00	6 726,29
			2,83*(1,15+2,25)-0,7*1,97		8,243		
			Součet		8,243		
2	K	342091044R00	Příplatek za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	60,186	177,50	10 683,02
			"podhledy:" 7,9		7,900		
			"stěny :" 8,243*2+15,848+19,952		52,286		
			Součet		60,186		
3	K	346244311R00	Obezdivky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,600	413,50	248,10
			"sprchová vanička				
			0,2*(0,9*2+1,2)		0,600		
			Součet		0,600		
4	K	347015131R00	Předstěna SDK, tl.100mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	15,848	648,00	10 269,50
			2,83*(1,45+0,9+3,25)		15,848		
			Součet		15,848		
5	K	347015215R00	Předstěna SDK, tl.75 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	19,952	1 031,00	20 570,51
			2,83*(4,7+2,35)		19,952		
			Součet		19,952		
16	K	763164241	SDK kastlík tvaru U š do 1,2 m desky 1xH2 12,5	m	2,000	802,99	1 605,98

#### 4 - Vodorovné konstrukce

**5 719,60**

17	K	416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce, 1x deska RBI 12,5 mm	m2	7,900	724,00	5 719,60
			"podhled :" 2,8+1,1+4		7,900		
			Součet		7,900		

#### 99 - Staveništní přesun hmot

**1 744,22**

8	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,289	762,00	1 744,22
---	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

### PSV - Práce a dodávky PSV

**64 331,30**

#### 721 - Zdravotechnika

**16 696,00**

19	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	16 696,00	16 696,00
----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
740 - Elektromontáže							16 288,30
21	K	740-001	EI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	16 288,30	16 288,30
751 - Vzduchotechnika							17 371,00
20	K	751-001	VZT - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	17 371,00	17 371,00
766 - Konstrukce truhlářské							1 676,00
10	K	766-04	D+M dřevěné výztuhy pro montáž linky T1	ks	1,000	826,00	826,00
18	K	766-05	D+M MDF deska 250x350 mm s laminátovou úpravou a otvorem pro vyústění VZT ozn. T2	ks	1,000	850,00	850,00
VN - Vedlejší náklady							12 300,00
12	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	4 200,00	4 200,00
13	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	8 100,00	8 100,00
VP - Vícepráce							0,00

# UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZEŇSKÁ 209 BY

## D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

### Elektroinstalace silnoproudá

#### Materiál a montáž

	mj	Počet	Materiál	Mat. celker	Montáž	Mont. Celk
Montáž rozváděčů ocelplechových, plastových Rozváděč ER	ks	1	250,00	250,00	200,00	200,00
Jistič 3polový 20B/3 (20A)	ks	1	365,00	365,00	400,00	400,00
Přihláška na nový odběr	ks	1	200,00	200,00	800,00	800,00
Poplatek za navýšení jističe z 1x25A na 3x20A	ks	1	0,00		5 000,00	5 000,00
Připojení ventilátoru	ks	2	25,00	50,00	175,00	350,00
Topný žebřík s elektrickou patronou 230V, 500W	ks	1	859,00	859,00	300,00	300,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 500 W	ks	1	1 800,00	1 800,00	250,00	250,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 2000 W	ks	1	2 640,00	2 640,00	270,00	270,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	10	12,00	120,00	25,00	250,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	25	16,40	410,00	25,00	625,00

<b>Součet</b>				6 694,00		8 445,00
Prořez 5%				26,50		
Podružný materiál 3 %				200,82		

<b>Součet</b>				6 921,32		
---------------	--	--	--	----------	--	--

PPV 6%				415,28		506,70
--------	--	--	--	--------	--	--------

<b>Celkem</b>				7 336,60		8 951,70
---------------	--	--	--	----------	--	----------

<b>SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH</b>						16 288,30
----------------------------------	--	--	--	--	--	-----------

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

Písek, únor 2016

Vypracoval: Ing. Friedl



## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 31 Pizeňská 442/211, Praha 5, katastrální území Košíře  
Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

16 696,00

Zdravotechnika - zařizovací předměty

16 696,00

1	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé vč. sifonu bez krytu na sifon 550x420 mm	soubor	1	1 270,00	1 270,00
2	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	165,00	495,00
3	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	3	92,00	276,00
4	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 160,00	1 160,00
5	Baterie sprchová páková nástěnná klasické s roztečí 150 mm	soubor	1	1 180,00	1 180,00
6	Sprchový souprava	soubor	1	930,00	930,00
7	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 800x800 mm vč.sifonu,nožiček, mont.sady	soubor	1	3 400,00	3 400,00
8	Zástěna sprchová plastová čtverhrubá 800x800 mm do výšky 2000 mm	soubor	1	7 150,00	7 150,00
9	Sifon pračkový podomítkový HL400	kus	1	505,00	505,00
10	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou	kus	1	330,00	330,00

Celkem

16 696,00

## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 31 Plzeňská 442/211, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt Vzduchotechnika

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

### Práce a dodávky PSV

17 371,00

### Vzduchotechnika

13 149,00

1	Radiální potrubní ventilátor 25m <sup>3</sup> /h, 60Pa se zpětnou klapkou a doběhovým spínačem do podhledu, například EB100T	kpl	1	2 958,00	2 958,00
2	Radiální potrubní ventilátor 75m <sup>3</sup> /h, 100Pa se zpětnou klapkou a doběhovým spínačem na zeď, například EB100T	kpl	1	2 958,00	2 958,00
3	Žaluziová klapka plastová DN100 s okapničkou	ks	1	303,00	303,00
4	Spiro potrubí DN100 včetně tvarovek a závěsů	bm	12	420,00	5 040,00
5	Návrhová tepelná izolace DN100 z min. vaty tl 25mm a hliníkovou folií	bm	3	320,00	960,00
6	Požární tmel C1	kg	1	480,00	480,00
7	Pomocný, spojovací materiál	kg	3	150,00	450,00

### Ostatní

4 222,00

8	Bourání prostupů DN1250 do zdiva	bm	1	1 010,00	1 010,00
9	Odvoz a likvidace stavební suti	m <sup>3</sup>	1	1 920,00	1 920,00
10	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m <sup>2</sup>	1	812,00	812,00
11	Vyzkoušení a seřízení vzduchotechniky	soubor	1	480,00	480,00

### Celkem

17 371,00