



MC 05 X 01 Z 8 Q 1 J

Agendové číslo: 0003/0/OŠK/2023

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 14/350/2023 ze dne 03. 04. 2023  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Mgr. Jaroslavem Pašmikem, MBA, starostou MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** PV Stavby s.r.o.  
se sídlem: Na Žvahově 198/8  
zastoupená: Ing. Viktorem Horným, jednatelem  
IČ: 04165667  
DIČ: CZ04165667  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka  
243247

(dále jen „zhotovitel“)

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**

ve věcech smluvních:  
ve věcech administrativně  
technických:

Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA., starosta MČ Praha 5

Martin Ptáček, MSc., Odbor školství,

E-mail: [martin.ptacek@praha5.cz](mailto:martin.ptacek@praha5.cz)

tel. 257 000 161

Ing. Radoslav Kúdela, Odbor školství,

E-mail: [radoslav.kudela@praha5.cz](mailto:radoslav.kudela@praha5.cz)

tel. 257 000 279

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, MSc., OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Ing. Radoslav Kúdela, OŠK ÚMČ Praha 5.

**1.3.3. Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních:

Viktor Horný, tel.:

ve věcech technických:

Petr Vazda, tel.:

- 1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Viktor Horný nebo Petr Vazda.

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27. 03. 2023, která byla na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vyhlašované za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: „MŠ „SLUNĚČKO“, Praha 5 - Košíře, Beníškové 3/988 – venkovní polytechnická učebna včetně vybavení, venkovní obloukové stoly a smyslová cesta“ vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1** splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- 2.5.2** převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
- 2.5.3** prověřil místní podmínky na staveništi,
- 2.5.4** nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
- 2.5.5** akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
- 2.5.6** všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla.
- 2.6.** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1)



písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### **3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení**

- 3.1.** Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2.** Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

**„MŠ „SLUNÉČKO“, Praha 5 - Košíře, Beniškové 3/988 – venkovní polytechnická učebna včetně vybavení, venkovní obloukové stoly a smyslová cesta“**

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná firmou Česká větroplavební s.r.o., se sídlem Jungmannova 36/31, 110 00 Praha 1, IČO: 49242903 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří přílohy 1 až 3 této smlouvy, přílohy č. 2 a 3 jsou její nedílnou součástí a příloha č. 1 tvoří volnou přílohu této smlouvy.

- 3.3.** Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4.** Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5.** Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6.** Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a

- jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění (§ 1 – 8).
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

#### 4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění – provádění díla dle článku 3. této smlouvy je pozemek parc. č. 1546/2 v k. ú. Košíře (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku je obec hlavní město Praha a je ve svěřené správě objednatele.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

#### 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště po podpisu smlouvy na základě výzvy objednatele,
- 5.1.2. předání díla nejpozději do 90 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a předání staveniště, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.,
- 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7:00 hod. do 20:00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod...) v době mezi 12:30 hod. až 14:30 hod., dále ve dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
  - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
  - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
  - 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
  - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
  - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů,



- zapiší tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6.** bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9.** zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10.** provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11.** pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12.** v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13.** vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny před dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
  - 6.7.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
  - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
  - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy, bude – li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit:
- 6.12.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
  - 6.12.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
  - 6.12.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
  - 6.12.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, a to zejména:
    - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
    - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud



- zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
- předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

6.12.5. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:
- |                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Celková cena bez DPH:   | 1.293.743,- Kč |
| DPH:                    | 271.686,- Kč   |
| Cena celkem včetně DPH: | 1.565.429,- Kč |
- (slovy: jeden milion dvě stě devadesát tři tisíc sedm set čtyřicet tři korun českých bez DPH)
- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 27. 03. 2023 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,



- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli pouze takové faktury, které budou dále obsahovat i název projektu: „Modernizace předškolního a základního vzdělávání na Praze 5“ a registrační číslo projektu: „CZ.07.4.67/0.0/0.0/19\_073/0002172“.
- 7.8. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v této smlouvě, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.9. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
- 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
- 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.10. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.11. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.
- 7.12. Zhotovitel je registrovaným plátcem DPH.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v článku 5 odst. 5. 1. bod 5.1.1 – 5.1.2. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště podle článku 5 odst. 5. 1. bod 5.1.3. je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3. 6., 3. 7., 3. 8. a 3. 9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 Denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zákonný úrok z prodlení.

- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady podle článku 9 odst. 9. 11. této smlouvy, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení této smlouvy zhotovitelem vyplývat nárok, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázati své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li zhotovitel ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## **9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba**

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
- 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
- 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
- 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.



- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
  - 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství“ s kompletně provedeným dílem,
  - 9.6.5. stavební deníky,
  - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodu potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
  - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
  - 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisů o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - 9.7.4. dokladů prokazujících splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,
  - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobného seznamu s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - 9.7.6. provozních manuálů, atestů, certifikátů, bezpečnostních listů,
  - 9.7.7. zápisů o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,

- 9.7.9. dokladů o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážných a skládkových listů,  
9.7.10. návrhů uživatelských manuálů – podle potřeby.
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za opravenou část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: [pvstavby@pvstavby.cz](mailto:pvstavby@pvstavby.cz)
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 2 mil. Kč.
- 10.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních



podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 10.3. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.4. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.5. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
  - 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
  - 10.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
  - 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Smluvní strany sjednávají, že provést započtení pohledávek z této smlouvy nebo jejich postoupení třetí straně je oprávněn jen objednatel.
- 10.9. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.10. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů.
- 10.11. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.12. Tato smlouva nabyvá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 10.13. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 14/350/2023 ze dne 03. 04. 2023.



**Přílohy:**

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná firmou Česká větroplavební s.r.o., se sídlem Jungmannova 36/31, 110 00 Praha 1, IČO: 49242903 (volná příloha),  
Příloha č. 2: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,  
Příloha č.3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

24-04-2023

V Praze dne ..... 2023

5.4.  
V Praze dne .....2023



za objednatele:

Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA,  
starosta MČ Praha 5



za zhotovitele:

Ing. Viktor Horný  
jednatel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: Ucebnootvrena  
Stavba: Otevřená učebna

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Martin Priok

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **1 293 743,33**

| DPH základní | Sazba daně | Základ daně         | Výše daně         |
|--------------|------------|---------------------|-------------------|
| snížená      | 15,00%     | <b>1 293 743,33</b> | <b>271 686,10</b> |
|              |            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |

**Cena s DPH** **1 565 429,43**  
v **CZK**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Ucebnaotevrena

Stavba: Otevřená učebna

Místo: Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel: Martin Priok

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

## Náklady z rozpočtů

|     |                                   |                     |                     |
|-----|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
|     |                                   | <b>1 293 743,33</b> | <b>1 565 429,43</b> |
| 1.1 | Venkovní třída - Hrání            | 704 883,73          | 852 909,31          |
| 1.2 | Úložné prostory - Mobiliář        | 404 560,00          | 489 517,60          |
| 2.  | Bedny na přírodniny - 4 kusy      | 50 400,00           | 60 984,00           |
| 3.  | Obloukové stoly - 2 krát 5 modulů | 84 444,60           | 102 177,97          |
| 4.  | Smyslová cesta - 5 modulů         | 49 455,00           | 59 840,55           |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

1.1 - Venkovní třída - Hráň

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Huť Architektury Martin Rajniš s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Pniok

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 10. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**704 883,73**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 704 883,73  | 21,00%     | 148 025,58 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**852 909,31**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Otevřená učebna  
Objekt: 1.1 - Venkovní třída - Hráň

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 13. 10. 2022  
Projektant: Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.  
Zpracovatel: Martin Pniok

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**704 883,73**

|   |            |
|---|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV               | 30 892,64  |
| 1 - Zemní práce                         | 17 723,06  |
| 5 - Komunikace pozemní                  | 7 142,50   |
| 8 - Trubní vedení                       | 1 930,00   |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 1 257,08   |
| 998 - Přesun hmot                       | 2 840,00   |
| PSV - Práce a dodávky PSV               | 663 991,09 |
| 762 - Konstrukce tesařské               | 440 097,00 |
| 764 - Konstrukce klempířské             | 14 620,50  |
| 767 - Konstrukce zámečnické             | 35 832,00  |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry        | 90 418,09  |
| 787 - Dokončovací práce - zasklívání    | 83 023,50  |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady       | 10 000,00  |
| VRN4 - Inženýrská činnost               | 10 000,00  |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

1.1 - Venkovní třída - Hrání

Místo:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant: Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel: Martin Pniok

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem:

**704 883,73**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**30 892,64**

D 1

Zemní práce

**17 723,06**

|    |    |           |   |    |        |          |          |                |
|----|----|-----------|---|----|--------|----------|----------|----------------|
| 1  | K  | 121151103 | Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně   | m2 | 28,570 | 60,00    | 1 714,20 | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | 3,84*7,44   |    | 28,570 |          |          |                |
| 2  | K  | 132212132 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně | m3 | 1,726  | 1 600,00 | 2 761,60 | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | "Vsak" 3,46*1,8*0,4*0,5+4*0,3*0,4   |    | 1,726  |          |          |                |
|    | vv |           | Součet  |    | 1,726  |          |          |                |
| 3  | K  | 162211201 | Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3              | m3 | 7,440  | 80,00    | 595,20   | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | 3,84*7,44*0,2+1,726   |    | 7,440  |          |          |                |
| 4  | K  | 167111101 | Nakládání výkopku z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ručně                                   | m3 | 7,440  | 300,00   | 2 232,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| 5  | K  | 171151131 | Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a soudržných střídavě do násypů zhutněných strojně               | m3 | 1,726  | 150,00   | 258,90   | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | " obsypy a modelace" 1,726  |    | 1,726  |          |          |                |
| 6  | K  | 174111101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně                                   | m3 | 1,428  | 250,00   | 357,00   | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | 3,84*7,44*0,05  |    | 1,428  |          |          |                |
| 7  | M  | 58337401  | kamenivo dekorační (kačirek) frakce 8/16  | t  | 2,856  | 1 000,00 | 2 856,00 | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | 1,428*2 *Přepočtené koeficientem množství   |    | 2,856  |          |          |                |
| 8  | K  | 181111111 | Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5       | m2 | 28,570 | 50,00    | 1 428,50 | CS ÚRS 2022 02 |
| 9  | K  | 181351003 | Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně               | m2 | 28,570 | 90,00    | 2 571,30 | CS ÚRS 2022 02 |
| 10 | K  | 181411131 | Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5                        | m2 | 28,570 | 50,00    | 1 428,50 | CS ÚRS 2022 02 |
| 11 | M  | 00572420  | osivo směs travní parková okrasná   | kg | 0,571  | 160,00   | 91,36    | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | 28,57*0,02 *Přepočtené koeficientem množství  |    | 0,571  |          |          |                |
| 12 | K  | 181951112 | Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně                        | m2 | 28,570 | 50,00    | 1 428,50 | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | 3,84*7,44   |    | 28,570 |          |          |                |

D 5

Komunikace pozemní

**7 142,50**

|    |    |           |   |    |        |        |          |                |
|----|----|-----------|---|----|--------|--------|----------|----------------|
| 13 | K  | 564750111 | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm | m2 | 28,570 | 250,00 | 7 142,50 | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | 3,84*7,44   |    | 28,570 |        |          |                |

D 8

Trubní vedení

**1 930,00**

|    |   |           |   |     |       |        |          |                |
|----|---|-----------|---|-----|-------|--------|----------|----------------|
| 14 | K | 871265231 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 110    | m   | 4,000 | 290,00 | 1 160,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| 15 | K | 877265271 | Montáž lapače sítěšních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 110          | kus | 1,000 | 250,00 | 250,00   | CS ÚRS 2022 02 |
| 16 | M | 28341110  | lapače sítěšních splavenin okapová vpust' s klapkou+inspekční poklop z PP | kus | 1,000 | 520,00 | 520,00   | CS ÚRS 2022 02 |

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

**1 257,08**

|    |    |           |   |    |        |       |          |                |
|----|----|-----------|---|----|--------|-------|----------|----------------|
| 17 | K  | 919726121 | Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2 | m2 | 31,427 | 40,00 | 1 257,08 | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | 3,84*7,44*1,1   |    | 31,427 |       |          |                |

D 998

Přesun hmot

**2 840,00**

|    |   |           |                                       |   |        |        |          |                |
|----|---|-----------|---------------------------------------|---|--------|--------|----------|----------------|
| 18 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 11,360 | 250,00 | 2 840,00 | CS ÚRS 2022 02 |
|----|---|-----------|---------------------------------------|---|--------|--------|----------|----------------|

D PSV

Práce a dodávky PSV

**663 991,09**

D 762

Konstrukce tesařské

**440 097,00**

|    |    |           |   |     |         |        |           |                |
|----|----|-----------|---|-----|---------|--------|-----------|----------------|
| 19 | K  | 762081410 | Vícestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce  | m2  | 309,651 | 300,00 | 92 895,30 | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | "včetně sražení hran"   |     |         |        |           |                |
|    | vv |           | "dub 40/60" 12*0,2*1,1  |     | 2,640   |        |           |                |
|    | vv |           | "40/60" 653*0,2*1,1   |     | 143,660 |        |           |                |
|    | vv |           | "40/160" 75*0,4*1,1   |     | 33,000  |        |           |                |
|    | vv |           | "40/240" (13+46)*0,56*1,1   |     | 36,344  |        |           |                |
|    | vv |           | "police 40/60" 80*0,2*1,1   |     | 17,600  |        |           |                |
|    | vv |           | "25/120" 32*7,485*0,29*1,1  |     | 76,407  |        |           |                |
|    | vv |           | Součet  |     | 309,651 |        |           |                |
| 20 | K  | 762082120 | Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím jedním řezem plochy do 160 cm2 | kus | 300,000 | 50,00  | 15 000,00 | CS ÚRS 2022 02 |
|    | vv |           | "opracování hran pilířků"   |     |         |        |           |                |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis  | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|-----|------------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
|   | vv  | 300        |  |     | 300,000   |              |                   |                 |
| 21  | K   | 762713211  | Montáž prostorové vázané kce s ocelovými spojkami z hoblovaného řeziva průřezové pl do 120 cm2 | m   | 1 118,520 | 210,00       | 234 889,20        | CS ÚRS 2022 02  |
|   | vv  |            | *dub 40/60" 12   |     | 12,000    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *40/60" 653  |     | 653,000   |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *40/160" 75  |     | 75,000    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *40/240" 13+46   |     | 59,000    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *police 40/60" 80  |     | 80,000    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *podlahy" 32*7,485   |     | 239,520   |              |                   |                 |
|   | vv  |            | Součet   |     | 1 118,520 |              |                   |                 |
| 22  | M   | 60516111   | řezivo modřínové sušené  | m3  | 4,229     | 21 000,00    | 88 809,00         | CS ÚRS 2022 02  |
|   | vv  |            | *40/60" 653*0,04*0,06*1,2  |     | 1,881     |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *40/160" 75*0,04*0,16*1,2  |     | 0,576     |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *40/240" (13+46)*0,04*0,24*1,2   |     | 0,680     |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *police 40/80" 80*0,04*0,06*1,2  |     | 0,230     |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *podlahy" 32*7,485*0,12*0,025*1,2  |     | 0,862     |              |                   |                 |
|   | vv  |            | Součet   |     | 4,229     |              |                   |                 |
| 23  | M   | 60556102   | řezivo dubové sušené tl 60mm   | m3  | 0,035     | 25 000,00    | 875,00            | CS ÚRS 2022 02  |
|   | vv  |            | *dub 40/60" 12*0,04*0,06*1,2   |     | 0,035     |              |                   |                 |
| 24  | K   | 762795000  | Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí                                      | m3  | 4,261     | 1 000,00     | 4 261,00          | CS ÚRS 2022 02  |
|   | vv  |            | 0,032+4,229  |     | 4,261     |              |                   |                 |
| 25  | K   | 998762101  | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m                                      | t   | 2,245     | 1 000,00     | 2 245,00          | CS ÚRS 2022 02  |
| 26  | K   | 998762181  | Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace                         | t   | 2,245     | 500,00       | 1 122,50          | CS ÚRS 2022 02  |
| <b>D 764 Konstrukce klempířské</b>          |     |            |  |     |           |              |                   |                 |
| 27  | K   | 764252430  | Oplechování rovné okapové hrany  | m   | 7,400     | 200,00       | 1 480,00          | CS ÚRS 2022 02  |
| 28  | K   | 764541413  | Žlab podokapní hranatý z TiZn předzvětráloho plechu rš 250 mm                                  | m   | 7,400     | 1 200,00     | 8 880,00          | CS ÚRS 2022 02  |
| 29  | K   | 764541463  | Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z TiZn předzvětráloho plechu 250/80 mm                      | kus | 1,000     | 1 500,00     | 1 500,00          | CS ÚRS 2022 02  |
| 30  | K   | 764548422  | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětráloho plechu průměru 80 mm        | m   | 3,400     | 800,00       | 2 720,00          | CS ÚRS 2022 02  |
| 31  | K   | 998764101  | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m                             | t   | 0,027     | 1 000,00     | 27,00             | CS ÚRS 2022 02  |
| 32  | K   | 998764181  | Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace                         | t   | 0,027     | 500,00       | 13,50             | CS ÚRS 2022 02  |
| <b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>          |     |            |  |     |           |              |                   |                 |
| 33  | K   | 767001     | Dodávka a montáž kování - pojezdy a závěsy tabule  | kpl | 1,000     | 20 000,00    | 20 000,00         |                 |
| 34  | K   | 767896110  | Montáž kovových lišt šroubováním   | m   | 52,000    | 40,00        | 2 080,00          | CS ÚRS 2022 02  |
| 35  | M   | 28318580   | lišta krycí Al na desky  | m   | 52,000    | 180,00       | 9 360,00          | CS ÚRS 2022 02  |
| 36  | K   | 767995111  | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg                                    | kg  | 12,000    | 200,00       | 2 400,00          | CS ÚRS 2022 02  |
| 37  | M   | 31197012   | napínák lanový oko-hák Zn bílý M10   | kus | 12,000    | 35,00        | 420,00            | CS ÚRS 2022 02  |
| 38  | M   | 35442178.1 | lanko pr. 4 mm nerez   | m   | 51,000    | 30,00        | 1 530,00          |                 |
| 39  | K   | 998767101  | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m                             | t   | 0,028     | 1 000,00     | 28,00             | CS ÚRS 2022 02  |
| 40  | K   | 998767181  | Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace                         | t   | 0,028     | 500,00       | 14,00             | CS ÚRS 2022 02  |
| <b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>     |     |            |  |     |           |              |                   |                 |
| 41  | K   | 783201201  | Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru   | m2  | 309,651   | 30,00        | 9 289,53          | CS ÚRS 2022 02  |
| 42  | K   | 783201401  | Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru   | m2  | 309,651   | 12,00        | 3 715,81          | CS ÚRS 2022 02  |
| 43  | K   | 783263101  | Napouštěcí jednonásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce         | m2  | 309,651   | 100,00       | 30 965,10         | CS ÚRS 2022 02  |
| 44  | K   | 783268111  | Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí                                     | m2  | 309,651   | 150,00       | 46 447,65         | CS ÚRS 2022 02  |
|   | vv  |            | *dub 40/60" 12*0,2*1,1   |     | 2,640     |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *40/60" 653*0,2*1,1  |     | 143,660   |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *40/160" 75*0,4*1,1  |     | 33,000    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *40/240" (13+46)*0,56*1,1  |     | 36,344    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *police 40/60" 80*0,2*1,1  |     | 17,600    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | *25/120" 32*7,485*0,29*1,1   |     | 76,407    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | Součet   |     | 309,651   |              |                   |                 |
| <b>D 787 Dokončovací práce - zasklívání</b> |     |            |  |     |           |              |                   |                 |
| 45  | K   | 787313316  | Zasklívání střech sklem válcovaným s drátěnou vložkou tl 6 až 8 mm s podtmelením na lišty      | m2  | 30,400    | 2 400,00     | 72 960,00         | CS ÚRS 2022 02  |
|   | vv  |            | 2*0,6*20   |     | 24,000    |              |                   |                 |
|   | vv  |            | 2*0,8*4  |     | 6,400     |              |                   |                 |
|   | vv  |            | Součet   |     | 30,400    |              |                   |                 |
| 46  | K   | 787990001  | Opracování skla z valcovanou drátěnou vložkou  | m2  | 30,400    | 300,00       | 9 120,00          |                 |
| 47  | K   | 998787101  | Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 6 m  | t   | 0,629     | 1 000,00     | 629,00            | CS ÚRS 2022 02  |
| 48  | K   | 998787181  | Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 prováděný bez použití mechanizace                         | t   | 0,629     | 500,00       | 314,50            | CS ÚRS 2022 02  |
| <b>d VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>    |     |            |  |     |           |              |                   |                 |
|   |     |            |  |     |           |              | 10 000,00         |                 |
| <b>D VRN4 Inženýrská činnost</b>            |     |            |  |     |           |              |                   |                 |
| 49  | K   | 041103000  | Autorský dozor projektanta   | kpl | 1,000     | 10 000,00    | 10 000,00         | CS ÚRS 2022 02  |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Otevřená učebna  
Objekt: 1.2 - Úložné prostory - Mobiliář

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Vyplň údaj  
Projektant: Huť Architektury Martin Rajniš s.r.o.

Zpracovatel: Martin Pniok

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 13. 10. 2022

IČ:  
DIČ:  
IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH** **404 560,00**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 404 560,00  | 21,00%     | 84 957,60 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH** **v CZK** **489 517,60**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

1.2 - Úložné prostory - Mobiliář

Místo:

Datum:

13. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Huť Architektury

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Martin Rajniš s.r.o.  
Martin Pniok

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**404 560,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

404 560,00

766 - Konstrukce truhlářské

404 560,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Otevřená učebna

Objekt: 1.2 - Úložné prostory - Mobiliář

Místo:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant: Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Martin Pniok

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

**Náklady soupisu celkem** **404 560,00**

D PSV Práce a dodávky PSV 404 560,00

D 766 Konstrukce truhlářské 404 560,00

|   |   |        |  |     |       |            |            |  |
|---|---|--------|--|-----|-------|------------|------------|--|
| 1 | K | 766001 | Úložné prostory - Mobiliář viz samostatný rozpočet | kpl | 1,000 | 404 560,00 | 404 560,00 |  |
|---|---|--------|--|-----|-------|------------|------------|--|



Výkaz výměr: Mateřská škola Slunéčko - Beniškové 988, 150 00 Praha 5 – Košíře, IČO: 70107769

Dodavatel:

Odběratel:

Akce (materiál):

VENKOVNÍ ZÁZEMÍ HRÁŇ - MOBILIÁŘ

| Druh provedené práce   | Jednotka<br>ks,m2,bm,l | Množství | Cena za<br>jednotku | DPH<br>15% 21% | Cena celkem<br>bez DPH | Cena celkem<br>vč. 21% DPH |
|--|------------------------|----------|---------------------|----------------|------------------------|----------------------------|
| <b>1.2. MOBILIÁŘ</b>   |                        |          |                     |                |                        |                            |
| <b>TRUHLÁRSKÉ PRÁCE VYBAVENÍ TRIDY</b>   |                        |          |                     |                |                        |                            |
| rozšíření sloupků 360x360  | ks                     | 3        | 13 000,00 Kč        | 21%            | 39 000,00 Kč           | 47 190,00 Kč               |
| boxy vysoké vč zad a polic, tl 18mm, přírodní BR překližka 960x360               | ks                     | 4        | 20 000,00 Kč        | 21%            | 80 000,00 Kč           | 96 800,00 Kč               |
| kování na posuvné dveře  | ks                     | 2        | 8 000,00 Kč         | 21%            | 16 000,00 Kč           | 19 360,00 Kč               |
| dveře posuvné 1260x cca 2240, síla 40mm před police                              | ks                     | 4        | 16 000,00 Kč        | 21%            | 64 000,00 Kč           | 77 440,00 Kč               |
| aplikace PU tabulové barvy 2vrstvy na 1 ks posuvné dveře                         | celek                  | 1        | 13 000,00 Kč        | 21%            | 13 000,00 Kč           | 15 730,00 Kč               |
| <b>TABULE PEVNÁ BÍLÁ ZÁVĚSNÁ S POJISTKOU PROTI SPADNUTÍ MAGNETICKÁ 1440X1440</b> |                        |          |                     |                |                        |                            |
| montáž   | ks                     | 1        | 8 000,00 Kč         | 21%            | 8 000,00 Kč            | 9 680,00 Kč                |
|  | celek                  | 1        | 15 000,00 Kč        | 21%            | 15 000,00 Kč           | 18 150,00 Kč               |
| <b>ŽIDLE A STOLY MS</b>  |                        |          |                     |                |                        |                            |
| STŮL DĚTSKÝ 1800X800 ŠEDÝ OLEJ   | ks                     | 1        | 10 000,00 Kč        | 21%            | 10 000,00 Kč           | 12 100,00 Kč               |
| STŮL DĚTSKÝ 1200X800 ŠEDÝ OLEJ   | ks                     | 1        | 8 000,00 Kč         | 21%            | 8 000,00 Kč            | 9 680,00 Kč                |
| ŽIDLE DĚTSKÁ ŠEDÁ OLEJ   | ks                     | 14       | 1 300,00 Kč         | 21%            | 18 200,00 Kč           | 22 022,00 Kč               |
| <b>vybavení - boxy a kazety</b>  |                        |          |                     |                |                        |                            |
| <b>BOX ÚLOŽNÝ POLICOVÝ NA VÝTVARKU 760X380X380 MM NA KOLECH 68MM, PŘEKLIŽKA</b>  |                        |          |                     |                |                        |                            |
|  | ks                     | 2        | 7 300,00 Kč         | 21%            | 14 600,00 Kč           | 17 666,00 Kč               |
| <b>BOX ÚLOŽNÝ PLNÝ 760X380X380 MM NA KOLECH 68MM, PŘEKLIŽKA</b>                  |                        |          |                     |                |                        |                            |
| PODLOŽKY NA PRÁCI, KRESLENÍ, MODELOVÁNÍ  | ks                     | 4        | 7 500,00 Kč         | 21%            | 30 000,00 Kč           | 36 300,00 Kč               |
| KAZETY V 344X344X86 MODŘÍN KOMPLET   | ks                     | 28       | 150,00 Kč           | 21%            | 4 200,00 Kč            | 5 082,00 Kč                |
| KAZETY V34 344X344MM MODŘÍN KOMPLET  | ks                     | 20       | 880,00 Kč           | 21%            | 17 600,00 Kč           | 21 296,00 Kč               |
| KAZETY V32 MALÉ 152X304 MM MODŘÍN KOMPLET  | ks                     | 20       | 600,00 Kč           | 21%            | 12 000,00 Kč           | 14 520,00 Kč               |
| výstavnictví integrovaný a volný systém pro instalaci výstav                     | ks                     | 20       | 500,00 Kč           | 21%            | 10 000,00 Kč           | 12 100,00 Kč               |
|  | ks                     | 1        | 7 000,00 Kč         | 21%            | 7 000,00 Kč            | 8 470,00 Kč                |
| <b>BEZPEČNOSTNÍ FOLIE NA STĚNY</b>   |                        |          |                     |                |                        |                            |
| <b>FOLIE TRANSPARENTNÍ SILNÁ PLACHTOVINA</b>                                     |                        |          |                     |                |                        |                            |
| LEPENÍ, VÝROBA DÍLŮ, VÝŠKA 1M  | m2                     | 38       | 320,00 Kč           | 21%            | 12 160,00 Kč           | 14 713,60 Kč               |
| DODÁVKA A INSTALACE TRNŮ A VYP.LANEK   | m3                     | 36       | 300,00 Kč           | 21%            | 10 800,00 Kč           | 13 068,00 Kč               |
| VYPÍNÁNÍ A MONTÁŽ FOLIE  | celek                  | 1        | 10 000,00 Kč        | 21%            | 10 000,00 Kč           | 12 100,00 Kč               |
|  | celek                  | 1        | 5 000,00 Kč         | 21%            | 5 000,00 Kč            | 6 050,00 Kč                |
| <b>MEZISOUČET - MOBILIÁŘ</b>   |                        |          |                     |                | <b>404 560,00 Kč</b>   | <b>489 517,60 Kč</b>       |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

2. - Bedny na přírodniny - 4 kusy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Huť Architektury Martin Rajniš s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Pniok

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 10. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

|                     |             |            |           |                  |
|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> |             |            |           | <b>50 400,00</b> |
|                     | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |                  |
| DPH základní        | 50 400,00   | 21,00%     | 10 584,00 |                  |
| snížená             | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |                  |
| <b>Cena s DPH</b>   | <b>v</b>    | <b>CZK</b> |           | <b>60 984,00</b> |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Otevřená učebna  
Objekt: 2. - Bedny na přírodniny - 4 kusy

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Výplň údaj

Datum: 13. 10. 2022  
Projektant: Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.  
Zpracovatel: Martin Pniok

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| PSV - Práce a dodávky PSV   | 50 400,00 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 50 400,00 |
|                             | 50 400,00 |



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Otevřená učebna  
Objekt: 2. - Bedny na přírodniny - 4 kusy  
Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 13. 10. 2022  
Projektant: Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.  
Zpracovatel: Martin Pniok

| PČ                            | Typ | Kód    | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|--------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |        |  |     |          |              | <b>50 400,00</b>  |                 |
| D                             | PSV |        | Práce a dodávky PSV                                  |     |          |              | 50 400,00         |                 |
| D                             | 766 |        | Konstrukce truhlářské                                |     |          |              | 50 400,00         |                 |
| 1                             | K   | 766001 | Bedny na přírodniny - 4 kusy viz samostatný rozpočet | kpl | 1,000    | 50 400,00    | 50 400,00         |                 |

Výkaz výměr: Mateřská škola Slunéčko - Beniškově 988, 150 00 Praha 5 – Košíře, IČO: 70107769

Dodavatel:

Odběratel:

Akce (materiál):

**BEDNY NA PŘÍRODNINY**

| Druh provedené práce  | Jednotka | Množství | Cena za jednotku | DPH | Cena celkem bez DPH | Cena celkem vč. 21%DPH |
|---|----------|----------|------------------|-----|---------------------|------------------------|
| <b>Pracovní bedny na přírodniny</b>                             |          |          |                  |     |                     |                        |
| modřínová bedna 1000x1000x250mm + nohy masiv akát s rektifikací | ks       | 4        | 7 200,00 Kč      | 21% | 28 800,00 Kč        | 34 848,00 Kč           |
| <b>Pracovní víka s mozaikou šedo přírodní</b>                   |          |          |                  |     |                     |                        |
| pracovní víko 100x1000x20mm včt sedě                            | ks       | 2        | 3 600,00 Kč      | 21% | 7 200,00 Kč         | 8 712,00 Kč            |
| barvy na kreslení a zalakování hran                             | ks       | 2        | 1 000,00 Kč      | 21% | 2 000,00 Kč         | 2 420,00 Kč            |
| řezání mozaiky víka   | celek    | 2        | 200,00 Kč        | 21% | 400,00 Kč           | 484,00 Kč              |
| dotření hran mozaiky  |          |          |                  |     |                     |                        |
| <b>Doplňek pláštěnka</b>  | ks       | 2        | 4 000,00 Kč      | 21% | 8 000,00 Kč         | 9 680,00 Kč            |
| <b>DOPRAVA</b>  |          |          |                  |     |                     |                        |
| doprava truhlárna   | celek    | 1        | 2 000,00 Kč      | 21% | 2 000,00 Kč         | 2 420,00 Kč            |
| doprava ostatní   | celek    | 1        | 2 000,00 Kč      | 21% | 2 000,00 Kč         | 2 420,00 Kč            |
| <b>2. MEZISOUČET BEDNY NA PŘÍRODNINY</b>                        |          |          |                  |     | <b>50 400,00 Kč</b> | <b>60 984,00 Kč</b>    |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

3. - Obloukové stoly - 2 krát 5 modulů

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Huť Architektury Martin Rajniš s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Priok

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 10. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**84 444,60**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 84 444,60   | 21,00%     | 17 733,37 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**102 177,97**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

**3. - Obloukové stoly - 2 krát 5 modulů**

Místo:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant: Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel: Martin Pniok

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**84 444,60**

PSV - Práce a dodávky PSV

**84 444,60**

766 - Konstrukce truhlářské

**84 444,60**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

3. - Obloukové stoly - 2 krát 5 modulů

Místo:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant: Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.

Uchazeč:

Vypíň údaj

Zpracovatel: Martin Pniok

| PČ                            | Typ | Kód    | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|--------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |        |   |     |          |              | <b>84 444,60</b>  |                 |
| D                             | PSV |        | Práce a dodávky PSV                                       |     |          |              | 84 444,60         |                 |
| D                             | 766 |        | Konstrukce truhlářské                                     |     |          |              | 84 444,60         |                 |
| 1                             | K   | 766001 | Obloukové stoly - 2 krát 5 modulů viz samostatný rozpočet | kpl | 1,000    | 84 444,60    | 84 444,60         |                 |

Dodavatel:

Odběratel:

Akce (materiál):

**OBLOUKOVÉ STOLY 10ks (2X5MODULŮ)**

| Druh provedené práce  | Jednotka<br>ks,m2,bm,l | Množství | Cena za<br>jednotku | DPH<br>15% 21% | Cena celkem<br>bez DPH | Cena celkem<br>vč. 21%DPH |
|---|------------------------|----------|---------------------|----------------|------------------------|---------------------------|
| <b>MATERIÁL</b>   |                        |          |                     |                |                        |                           |
| KULY SILY 50mm z průměru 100-120mm, DÉLKA 950mm (S=0,01m2)<br>22,8ks/7,68bm | m3                     | 0,228    | 40 000,00 Kč        | 21%            | 9 120,00 Kč            | 11 035,20 Kč              |
| KULY SILY 50mm z průměru 100-120mm, DELKA 320mm (S=0,01m2)<br>24ks/7,68bm   | m3                     | 0,0768   | 40 000,00 Kč        | 21%            | 3 072,00 Kč            | 3 717,12 Kč               |
| PRKNA – POLICE 30 x 120mm, DÉLKA 1150mm20ks/23bm                            | m3                     | 0,0828   | 42 000,00 Kč        | 21%            | 3 477,60 Kč            | 4 207,90 Kč               |
| PRKNA – PRACOVNÍ PLOCHA 30 x 200mm, DÉLKA 1250mm30ks/37,5bm                 | m3                     | 0,225    | 42 000,00 Kč        | 21%            | 9 450,00 Kč            | 11 434,50 Kč              |
| PRKNA – OBKLAD 15 x 100-200mm, 0,75m2 / modul 10ks                          | m3                     | 0,1125   | 42 000,00 Kč        | 21%            | 4 725,00 Kč            | 5 717,25 Kč               |
| plechová kruhová nádoba do stolu  | ks                     | 2        | 800,00 Kč           | 21%            | 1 600,00 Kč            | 1 936,00 Kč               |
| <b>PRÁCE</b>  |                        |          |                     |                |                        |                           |
| výkopové práce, usazení do země, pěchování                                  | CELEK                  | 1        | 5 000,00 Kč         | 21%            | 5 000,00 Kč            | 6 050,00 Kč               |
| tesařské práce, montáž  | CELEK                  | 1        | 42 000,00 Kč        | 21%            | 42 000,00 Kč           | 50 820,00 Kč              |
| <b>DOPRAVA</b>  |                        |          |                     |                |                        |                           |
| doprava akát  | CELEK                  | 1        | 5 000,00 Kč         | 21%            | 5 000,00 Kč            | 6 050,00 Kč               |
| doprava dílčí   | CELEK                  | 1        | 1 000,00 Kč         | 21%            | 1 000,00 Kč            | 1 210,00 Kč               |
| <b>3. MEZISOUČET OBLOUKOVÉ STOLY</b>  |                        |          |                     |                | <b>84 444,60 Kč</b>    | <b>102 177,97 Kč</b>      |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

4. - Smyslová cesta - 5 modulů

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Huť Architektury Martin Rajniš s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Pniok

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 10. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

49 455,00

DPH základní  
snížená

Základ daně  
49 455,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
10 385,55  
0,00

Cena s DPH

v CZK

59 840,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Otevřená učebna

Objekt:

4. - Smyslová cesta - 5 modulů

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

13. 10. 2022

Projektant:

Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Pniok

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**49 455,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

49 455,00

766 - Konstrukce truhlářské

49 455,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Otevřená učebna

Objekt: **4. - Smyslová cesta - 5 modulů**

Místo:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant: Huť Architektury  
Martin Rajniš s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Martin Pniok

| PČ                            | Typ | Kód    | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|--------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |        |   |     |          |              | <b>49 455,00</b>  |                 |
| D                             | PSV |        | Práce a dodávky PSV                               |     |          |              | 49 455,00         |                 |
| D                             | 766 |        | Konstrukce truhlářské                             |     |          |              | 49 455,00         |                 |
| 1                             | K   | 766001 | Smyslová cesta - 5 modulů viz samostatný rozpočet | kpl | 1,000    | 49 455,00    | 49 455,00         |                 |

Výkaz výměr: Mateřská škola Slunéčko - Beniškové 988, 150 00 Praha 5 – Košíře, IČO: 70107769

Dodavatel:

Odběratel:

Akce (materiál):

SMYSLOVÁ CESTA - POZNÁVÁNÍ MATERIÁLŮ 5 MODULŮ lichoběžníků

| Druh provedené práce  | Jednotka<br>ks,m2,bm,l | Množství | Cena za<br>jednotku | DPH<br>15% 21% | Cena celkem<br>bez DPH | Cena celkem<br>vč. DPH |
|---|------------------------|----------|---------------------|----------------|------------------------|------------------------|
| <b>AKÁTOVÉ LICHOBĚŽNÍKY</b>                                       |                        |          |                     |                |                        |                        |
| <b>AKÁTOVÉ DŘEVO</b>  |                        |          |                     |                |                        |                        |
| akátové přířezy pro tesaře síla 40mm, broušené 10ks<br>10x0,035m3 | m3                     | 0,175    | 40 000,00 Kč        | 21%            | 7 000,00 Kč            | 8 470,00 Kč            |
| <b>TESAŘSKÉ PRÁCE</b>   |                        |          |                     |                |                        |                        |
| KOMPLETACE - lichoběžníky,vrtání, kompleta,<br>radiusy            | KS                     | 5        | 5 200,00 Kč         | 21%            | 26 000,00 Kč           | 31 460,00 Kč           |
| spojovací kování  | KS                     | 5        | 60,00 Kč            | 21%            | 300,00 Kč              | 363,00 Kč              |
| <b>STAVEBNÍ PRÁCE</b>   |                        |          |                     |                |                        |                        |
| výkopové práce 10ksx0,2m3   | m3                     | 1        | 800,00 Kč           | 21%            | 800,00 Kč              | 968,00 Kč              |
| založení - usazení rámu, zhutnění zeminy, dohrabání 10ks x1,2h    | h                      | 6        | 200,00 Kč           | 21%            | 1 200,00 Kč            | 1 452,00 Kč            |
| zásyp výplní, výtvarné zpracování struktur, manipulace 10ks x1,2h | h                      | 6        | 200,00 Kč           | 21%            | 1 200,00 Kč            | 1 452,00 Kč            |
| dosetí - zatravnění 10ks x0,5m2                                   | m2                     | 2,5      | 100,00 Kč           | 21%            | 250,00 Kč              | 302,50 Kč              |
| přesun hmot, naložení a vyložení 3m3/4h 2os 90,-/m3               | m3                     | 2        | 500,00 Kč           | 21%            | 1 000,00 Kč            | 1 210,00 Kč            |
| <b>VÝPLNĚ</b>   |                        |          |                     |                |                        |                        |
| evvo materiál - dřevina z kulatin                                 | m3                     | 0,2      | 5 000,00 Kč         | 21%            | 1 000,00 Kč            | 1 210,00 Kč            |
| evvo materiál - dřevina z kulatin                                 | m3                     | 0,2      | 5 000,00 Kč         | 21%            | 1 000,00 Kč            | 1 210,00 Kč            |
| evvo materiál - obložky malé 1                                    | t                      | 0,3      | 800,00 Kč           | 21%            | 240,00 Kč              | 290,40 Kč              |
| evvo materiál - obložky 2 větší                                   | t                      | 0,3      | 1 000,00 Kč         | 21%            | 300,00 Kč              | 363,00 Kč              |
| evvo materiál - písek jemný 1                                     | t                      | 0,3      | 550,00 Kč           | 21%            | 165,00 Kč              | 199,65 Kč              |
| rezerva   | celek                  | 1        | 1 000,00 Kč         | 21%            | 1 000,00 Kč            | 1 210,00 Kč            |
| <b>DOPRAVA</b>  |                        |          |                     |                |                        |                        |
| doprava podíl dřeva   | celek                  | 1        | 1 000,00 Kč         | 21%            | 1 000,00 Kč            | 1 210,00 Kč            |
| doprava evvo materiálů  | celek                  | 1        | 1 500,00 Kč         | 21%            | 1 500,00 Kč            | 1 815,00 Kč            |
| doprava ostatní   | celek                  | 1        | 1 000,00 Kč         | 21%            | 1 000,00 Kč            | 1 210,00 Kč            |
| odvoz a uložení zeminy, kontejner Praha kontejner 3m3/5t          | celek                  | 1        | 4 500,00 Kč         | 21%            | 4 500,00 Kč            | 5 445,00 Kč            |
| <b>4. MEZISOUČET SMYSLOVÁ CESTA</b>                               |                        |          |                     |                | <b>49 455,00 Kč</b>    | <b>59 840,55 Kč</b>    |



































