



## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0017/0/OMI/16

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „*smlouva*“)

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**Městská část Praha 5**

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: **MUDr. Radkem Klímou**, starostou MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800

#### 1.2. Zhotovitel:

**DAME a.s.**

se sídlem: Nademlejská 683/5, 198 00 Praha 9  
zastoupená: Karlem Richterem na základě plné moci ze dne 18.1.2016  
IČ: 61058505  
DIČ: CZ61058505  
bankovní spojení: KB a.s., ČSOB a.s.,  
č. účtu: 43-8343100237/0100  
600029333/0300

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3944

(dále jen „*zhotovitel*“ na straně druhé)

(společně dále jen „*Smluvní strany*“ nebo každý jednotlivě „*Smluvní strana*“)

#### 1.3. Osoby oprávněné jednat:

##### 1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5  
ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic  
tel.: 257 000 404, e-mail: jan.jirsa@praha5.cz,

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatel Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic ÚMČ Praha 5, tel.: 257 000 404, e-mail: jan.jirsa@praha5.cz, Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně-technického oddělení, tel.: 257 000 176

##### 1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: na základě plné moci Karel Richter, tel. 601562992  
ve věcech technických: Antonín Kosík, tel. 603165780, e-mail: kosik@dame.cz

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele p. Kosík.

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 25.5.2016 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „**Oprava terasy a překotvení ozdobných prvků římsy na budově nám. 14. října 4**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 953.013,14 Kč bez DPH, tj. 1.153.145,14 Kč včetně DPH.
- 2.2. Tento dodatek se uzavírá z důvodu změny rozsahu předmětu díla a z důvodu nezbytného provedení dodatečných stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností v průběhu plnění předmětu díla a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací. Současně se jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se zejména o záměnu fasádního lešení za podchodné, včetně zakrytí podlahy lešení proti pádu vybouraných hmot, dále byl při provádění oprav terasy zjištěn větší rozsah poškozených omítek. V souvislosti s těmito změnami byl vyhotoven položkový rozpočet (změnový list), který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

## 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1 Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na novém rozsahu stavebních prací, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku (Položkový rozpočet méněprací a víceprací – cenová nabídka zhotovitele) a tomu odpovídající změně ceny.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený v odst. 3.4 čl. 3 Smlouvy se doplňuje o následující bod 6:
- „6. Položkový rozpočet méněprací a víceprací dle dodatku č. 1 k této smlouvě“
- 3.3. Smluvní strany se dále dohodly, že poslední věta odst. 3.4 čl. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „Výše uvedené dokumenty (body 1. až 6.) tvoří Přílohy 1 až 6 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že odst. 7.1 čl. 7 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „7.1.“  
Cena za dílo je následující:
- 7.1.1.  
Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle čl. 3 Smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

953.013,14,Kč bez DPH  
200.132,-,Kč 21% DPH  
1.153.145,14,Kč včetně DPH

*(slovy: devětsetpadesáttřítisícetřináct korun českých a čtrnáct haléřů bez DPH)*

#### 7.1.2.

Cena za úpravu předmětu díla dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:

84.982,70 Kč bez DPH  
17.846,00 Kč 21% DPH  
102.829.00Kč včetně DPH

*(slovy: šestsetsedmdesátpěttisícšestsetosmdesátděvět korun českých bez DPH)*

#### 7.1.3.

Celková cena díla včetně úpravy předmětu díla dle dodatku č. 1 této smlouvy činí:

1.037.995,80Kč bez DPH  
217.979,11Kč 21% DPH  
1.255.975,00 Kč včetně DPH

*(slovy: jedenmiliontřicetsedmtisícdevětsetdevadesátpět korun českých a osmdesát haléřů bez DPH)*

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že odst. 7.2. čl. 7 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

#### 7.2.

*Cena za dílo uvedená v bodě 7.1 této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 29.4.2016 a ze dne 22.7.2016 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.*

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že odst. 7.3. čl. 7 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

#### 7.3.

*Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem*

*zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu méněprací a víceprací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a odsouhlasených objednatelem snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.*

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh se rozšiřuje o novou přílohu č. 6 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

*Příloha č. 1: Projektová dokumentace na opravu terasy (volná příloha)*

*Příloha č. 2: Projektová dokumentace na překotvení ozdobných prvků střešní římsy (volná příloha)*

*Příloha č. 3: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem*

*Příloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo*

*Příloha č. 5: Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem*

*Příloha č. 6: Položkový rozpočet méněpráce a vícepráce zpracovaný zhotovitelem*

- 3.8. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá –li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méně práce a vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

#### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 4.4 Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 4.5 Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 6 Smlouvy – Položkový rozpočet méněprací a víceprací – cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

- 4.6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 29/1075/2016, ze dne 3.8.2016.

V Praze dne ..... 18 -08- 2016



.....  
Martin Slabý  
za objednatele: 1. zástupce starosty  
MUDr. Radek Klíma,  
starosta MČ Praha 5



  
.....  
DAME 3.5.  
Nádemlejská 17633  
198 00 Praha 9 - Hlíbětín  
IČ: 61058505

za zhotovitele: (1)  
Ing. Tomáš Němeček  
předseda představenstva



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>PŘEKOTVENÍ OZDOBŇNÝCH PRVKŮ STŘEŠNÍ ŘÍMSY - Vícepráce - měnitřpráce</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>ÚNČ PRAHA 5, NÁM. 14. ŘÍJNA 4</b>	SKP :
Projektant :	<b>MO ATELIER s.r.o.</b>	Počet měrných jednotek :
Objednatel :	<b>MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5</b>	Náklady na MJ :
Počet listů :	4	Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	Individuální mimostaveništní doprava
	Montáž celkem	0	Kompletační činnost zhotovitele
R	HSV celkem	77 257	Zařízení staveniště
N	PSV celkem	0	
	ZRN celkem	77 257	
	HZS	0	
	RN II. a III. hlavy	77 257	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	84 983	VRN celkem
			7 726

Vypřacoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :

Základ pro DPH	0 % čísl :		
Základ pro DPH	15 % čísl :		
DPH	15 % čísl :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % čísl :		84 982,70 Kč
DPH	21 % čísl :		17 846,00 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>102 829,00 Kč</b>

Poznámka :

22.7.2016

22.7.2016

**DAME s.r.o.**  
Nadernlejnka 6/883  
198 00 Praha 9 - Hloubětín  
IČ: 01058606 (5)

**stios s.r.o.**  
Společnost 544, 391 56 Tábor  
IČ: 047 73 489 - DIČ CZ04773489  
tel. +420 731 485 399  
e-mail: otakar.stios@seznam.cz

12.7.2016



Stavba : UMC PRAHA 5, NAM. 14. ŘÍJNA 4  
 Objekt : PŘEKOTVENÍ OZDOBNÝCH PRVKŮ STŘEŠNÍ ŘÍMSY - Vícepráce - méněpráce

**REKAPITULACE VÍCEPRÁCE - MĚNĚPRÁCE**

Stavební díl	Cena:
Vícepráce celkem:	109 329
Méněpráce celkem:	-32 072
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>77 257</b>

**VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Individuální mimostaveništní doprava	0,00	4,0	77 257	3 090
Kompletační činnost zhotovitele	0,00	3,2	77 257	2 472
Zařízení staveniště	0,00	2,8	77 257	2 163
<b>CELKEM VRN</b>			<b>77 257</b>	<b>7 726</b>

22.7.2016

22.7.2016

**DAME a.s.**  
 Načapčická 6/683  
 198 00 Praha 8 - Hloubětín  
 IČ: 61058506 (6)

22.7.2016

**stios a.s.**  
 Společnost 504, 391 56 Táborsko  
 IČ: 047 73 489 - DIČ CZ04773489  
 tel: +420 731 485 395  
 e-mail: otahar@stios.cz

**Podrobný rozpis**

**Stavba: MIAK 2016**  
**Objekt: MIAK 2016**  
**Administratívne zariadenie na oddelení údržby - Montážna - udržovacia**

**Mikrosériový**

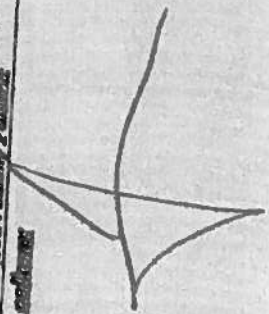
Číslo položky	Názov položky	MJ	hmotnosť	cm / MJ	objem (m <sup>3</sup> )	hmotnosť / m <sup>3</sup>	hmotnosť celková
1	Stavba 8 pólky	m <sup>2</sup>	4,00	794,12	3 177,69	0,00850	0,03400
2	Zapojenie otvoru bez emby	m <sup>2</sup>	20,94	361,00	7 560,00	0,05200	1,07880
3	Stavba 8 pólky	m <sup>2</sup>	17,50	212,00	3 710,00	0,02043	0,35751
4	Stavba 8 pólky	m <sup>2</sup>	17,50	228,00	3 990,00	0,02110	0,37927
5	Prázdny otvor s ostením	m <sup>3</sup>	1,20	1 838,37	2 206,04	1,93000	3,13644
6	Prázdny otvor s ostením	l	2,34	554,00	1 296,00		
7	Prázdny otvor s ostením	l	2,34	247,00	579,00		
8	Prázdny otvor s ostením	l	2,34	232,00	544,00		
9	Prázdny otvor s ostením	l	2,34	27,00	64,00		
10	Prázdny otvor s ostením	l	2,34	355,00	831,00		
11	Prázdny otvor s ostením	l	2,34	780,00	1 826,00		
12	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	77,25	17,45	1 349,00	0,02043	0,35751
13	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	77,25	16,31	1 261,00	0,00811	0,15107
14	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	77,25	58,49	4 519,00	0,02032	0,35456
15	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	77,25	163,33	12 618,00	0,02792	0,51162
16	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	310,00	40,20	12 462,00	0,01838	0,33000
17	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	310,00	42,40	13 144,00		
18	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	161,00	12,90	2 077,00		
19	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	161,00	9,00	1 449,00		
20	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	310,00	31,60	9 806,00		
21	Prázdny otvor s ostením	m <sup>2</sup>	161,00	7,00	1 127,00		
22	Prázdny otvor s ostením	l	6,20	765,00	4 743,00		
23	Prázdny otvor s ostením	m	204,00	54,36	11 094,00		
<b>Spolu:</b>					<b>160 370,00</b>		

27.7.2016

17.7.2016

DAME a.s.  
 Na Slovianskej 51883  
 190 00 Praha 9 - Hrabetín  
 IČ: 1088505 (6)

Stibos s.r.o.  
 Štefánikova 544, 251 55 Říčany  
 IČ: 047 71 489 IČ: CZ04773400  
 tel: +420 731 465 335





1.) Skupina č. 1.1) Skupina č. 1.1) Skupina č. 1.1)

Číslo položky	Název položky	Množství jednotky	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka
12	762381420000	6,43	m	45,00	-302,00	0,00511	0,00000	0,00000	0,00000
13	762381430000	8,33	m2	105,00	-850,00				
14	764783390000	47,89	m	78,00	-3 711,00				
17	764484000000	4,03	m	50,00	-200,00				
28	762381114000	95,47	m	26,00	-3 342,00				
39	80511100	0,05	m3	7 500,00	-355,00				
40	762382900000	0,05	m3	1 395,00	-45,00				
41	950762110000	0,03	t	1 400,00	-42,00				
42	763752113000	6,48	m	125,00	-810,00				
43	66511100	0,16	m3	7 500,00	-1 197,00				
44	763614230000	0,38	m2	135,00	-1 131,00				
45	60776122	9,72	m2	221,00	-2 977,00				
46	596763101800	0,22	t	1 054,00	-232,00				
47	764908300000	1,49	m	480,00	-711,00				
48	764908110000	4,02	m	885,00	-3 340,00				
49	580764103000	0,02	t	1 295,00	-34,00				
50	766530009000	1,00	kus	10 500,00	-10 500,00				
59	763762009000	21,77	m2	50,00	-1 263,00				

2.) Skupina č. 1.1) Skupina č. 1.1)

Číslo položky	Název položky	Množství jednotky	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka	Učtovací jednotka
1	34191013000	1,00	kus	300,00	-300,00				
2	334801141800	2,00	m	230,00	-400,00				
3	563943121800	1,00	kus	95,00	-95,00				
4	31179125	1,00	m	18,00	-18,00				
5	31111016	1,00	kus	2,00	-2,00				
6	31120216	1,00	kus	0,50	-1,00				
7	597042121800	1,00	kus	35,00	-116,00				
8	599201111800	0,01	t	405,00	-5,00				

DAME  
Národnostní rada 6/683  
188 00 Praha 9 - Hloubětín  
IČ 61058505

27.7.2016

22.4.2014

stios  
Společnost s r. o.  
Svatopluk 544, 291 99 Mladá Boleslav