



MC05X00H88BO

0896/0/OSP/16

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1. 1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
zastoupena: MUDr. Radkem Klímou, starostou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

**1. 2. Poskytovatel:** Angel Security s.r.o  
zapsána v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 225390  
se sídlem: Za Zahradami 417/44, 109 00, Praha 10  
zastoupený: Mgr. Pavlem Mrštíkem  
IČO: 02925605  
DIČ: CZ02925605  
bankovní spojení: Raiffeisen bank a.s.  
č. ú.: 8450835001/5500

(dále jen „poskytovatel“, na straně druhé)

Objednatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5  
ve věcech administrativně  
technických: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a  
zeleně, tel.: 257 000 465, e-mail: jan.zeman2@praha5.cz

Poskytovatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Mrštík tel.:723193818 e-mail: mrstik@angelsecurity.cz  
ve věcech technických: Mgr. Pavel Mrštík tel.:723193818 e-mail: mrstik@angelsecurity.cz

## 2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na služby vyhlašovánou za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem „Správci vybraných parků a dětských hřišť MČ Praha 5“.
- 2.2. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách, v zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce a jejích přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutého díla a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka poskytovatele ze dne 8.8.2016, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

## 3. Specifikace předmětu díla a termíny dodání

Předmětem smlouvy je zajištění správcovství vybraných parků a dětských hřišť MČ Praha 5 dle přílohy č. 1 této smlouvy.

## 4. Místo, termín a způsob poskytování služeb

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3 této smlouvy je území Městské části Praha 5, specifikace lokalit je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.2. Poskytovatel se zavazuje realizovat dílo specifikované ve článku 3 této smlouvy v těchto termínech:  
Zahájení plnění je do 3 (tří) dnů po podpisu smlouvy.
- 4.3. Poskytovatel je při poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
- 4.4. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli součinnost nezbytnou k řádnému plnění povinností poskytovatele dle této smlouvy. V případě nevhodných pokynů objednatele je poskytovatel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese poskytovatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo poskytovateli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 4.5. Výkonem předmětu smlouvy mohou být pověřeny pouze osoby vyškolené a pro službu vybavené, hovořící plyně českým jazykem, oblečené ve služebním stejnokroji s viditelně umístěnou visačkou se jménem, fotografií a identifikačním číslem (dále jen „Správce parku“).
- 4.6. Správce parku
  - a) musí být viditelně označen příslušností k Městské části Praha 5,
  - b) nesmí působit zanedbaným dojmem,
  - c) musí doložit čestné prohlášení, že nenavštěvuje nebo v minulosti nenavštěvoval kontaktní centrum pro drogově závislé
  - d) musí disponovat takovou fyzickou zdatností, která mu umožní řádný výkon předmětu smlouvy.

- 4.7. Poskytovatel je povinen předložit objednateli jmenný seznam osob, které budou správcovskou službu vykonávat (správci parku) včetně čestného prohlášení podle odst. 4.6. písm. c) tohoto článku. Objednatel je oprávněn provádět namátkové kontroly totožnosti osob vykonávajících správcovské služby za účelem zjištění, zda je správcovství vykonáváno pouze osobami vyjmenovanými ve výše uvedeném seznamu.
- 4.8. Objednatel umožní poskytovateli na základě písemné žádosti doplnění seznamu osob vykonávajících správcovskou službu nebo jeho změnu.
- 4.9. Poskytovatel je povinen vybavit správce parku na vlastní náklady mobilním telefonem s důležitými kontakty, zejména pro možnost kontaktování městské policie, záchranné služby, státní policie, hasičské záchranné služby nebo objednatele.
- 4.10. Poskytovatel je povinen vést „Knihu výkonu služby“, ve které budou evidovány informace týkající se výchozího a konečného stavu, zjištěné závady, události porušující veřejný pořádek včetně počtu vykázaných závadových osob, jakož i veškerá učiněná opatření. Výpis těchto událostí je nedílnou součástí každé faktury vyhotovené poskytovatelem. Současně bude výpis z knihy výkonu služby za příslušné období zasílán samostatně kontaktní osobě objednatele.
- 4.11. Poskytovatel provádí veškeré služby v souladu s všeobecně platnými právními předpisy a podle individuálních požadavků a pokynů objednatele.

## 5. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 5.1. Celková nabídková cena za 1 správce parku za 1 h činnosti 131.40,- Kč bez DPH (slovy: jedno sto třicet jedna korun čtyřicet haléřů českých bez DPH), DPH 21% 27.59,- Kč  
Celková nabídková cena za 1 správce parku za 1 h činnosti ostražky 158.99,- Kč vč. DPH
- 5.2. Celková sjednaná cena 1.900.000,- Kč bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé poskytovateli v souvislosti s poskytováním služeb, vyhotovením a předáním výstupů dle této smlouvy.
- 5.3. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4. Cena poskytnutých služeb bude hrazena měsíčně na základě faktury — daňového dokladu za poskytnuté služby.
- 5.5. Faktura (daňový doklad) vystavená poskytovatelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. Cena za poskytnuté služby se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny za poskytnuté služby z bankovního účtu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
- 5.7. Povinnou přílohou každé faktury poskytovatele bude Soupis provedených prací a úkonů z Knihy výkonu služby (dále jen „Soupis“). Soupis musí být před vyfakturováním předem odsouhlasen objednatel.
- 5.8. Cena dle bodu 5.1. této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

- 5.9. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změni cenu díla, je poskytovatel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v bodě 5.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou poskytovatelem objednateli.

## 6. Povinná ustanovení

- 6.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 6.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 30/1166/2016 ze dne 17. 08. 2016.

## 7. Povinnost mlčenlivosti

- 7.1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
- o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 7.2. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 7.1. všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
- 7.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.
- 7.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 7.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků

## 8. Smluvní sankce, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

- 8.1. V případě nedodržení termínu poskytnutí služeb a/nebo předání výstupu a/nebo odstranění vad poskytnutých služeb ve sjednané kvalitě podle čl. 4. ze strany poskytovatele je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1

- % z celkové ceny poskytovaných služeb nebo z ceny služeb/výstupů, které nebyly předány v termínu, bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Jestliže poskytovatel poruší jakoukoli povinnost podle čl. 7., zavazuje se poskytovatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.3. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 8.4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost poskytovatele dále řádně poskytovat služby ve sjednané kvalitě.
- 8.6. Za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
- prodlení poskytovatele s řádným poskytováním služeb ve sjednané kvalitě;
  - prodlení poskytovatele s předáním výstupu o více než pět (5) kalendářních dnů;
  - porušení jakékoli povinnosti poskytovatele podle čl. 4. nebo čl. 7.;
  - postup poskytovatele při poskytování služeb v rozporu s oprávněnými pokyny objednatele.
- 8.7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - insolvenční návrh na poskytovatele byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - poskytovatel vstoupí do likvidace.
- 8.8. Poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
- 8.9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je poskytovatel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- 8.10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

## 9. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 9.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou nebo do vyčerpání celkové sjednané ceny dle čl. 5 odst. 5.2.
- 9.2. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 9.3. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 9.4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.

- 9.5. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží poskytovatel.
- 9.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Specifikace plnění

V Praze

*19.8.* 2016  
**Angel Security s.r.o.**  
Za zahradami 417/44  
109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy  
IČO: 02925605, DIČ: CZ02925605

.....  
za zhotovitele:

**Mgr. Pavel Mrštík**  
jednatel společnosti

V Praze 29 -08- 2016 2016

*Martin Slabý*

.....  
za objednatele:  
**MUDr. Radek Klíma**  
starosta MČ Praha 5

v z. Martin Slabý  
ř. zástupce starosty



### **Správci vybraných parků a dětských hřišť MČ Praha 5**

Proškolení pracovníci budou pravidelně procházet svěřené prostranství, monitorovat okolí, dohlížet na dodržování návštěvního řádu, upozorňovat návštěvníky na jednání v rozporu s provozním řádem nebo s dobrými mravy, sledovat pohyb potenciálně závadových osob v okolí a případně nevhodného chování budou tyto osoby vyzvány k opuštění svěřeného prostoru. Závadovými osobami jsou myšleny osoby zjevně pod vlivem alkoholových, omamných či psychotropních látek, nebo s těmito látkami jakkoliv manipulující, osoby chovající se násilně a osoby, které poškozují majetek nebo mobiliář odpočinkových zón a dětských hřišť. Pokud tyto zmíněné osoby neuposlechnou výzvu k opuštění prostoru, má správce parku povinnost uvědomit MP nebo PČR. Správci parků budou dohlížet na dodržování pořádku a hygienických standardů v parku a na dětských hřištích. Budou dbát na dodržování čistoty a bezvadného stavu veřejných prostor parku, mobiliáře a dětských hřišť. Správce dále bude vizuálně kontrolovat umístěné dětské herní prvky a parkový mobiliář. Zjištěné závady bude hlásit oprávněnému zástupci MČ. Správcovstvím budou pověřeny pouze osoby k tomuto účelu vyškolené, včetně proškolení na poskytování první pomoci.

Každý ze správců musí být vybaven služebním stejnokrojem s umístěnou visačkou se jménem, fotografií a identifikačním číslem, musí být viditelně označen reflexní vestou s nápisem „Městská část Praha 5“ na zadní straně a s logem Městské části Praha 5 v přední části reflexní vesty.

OSP si vyhrazuje možnost ukončení smlouvy před stanoveným termínem nebo před vyčerpáním stanoveného rozpočtu s výpovědní lhůtou jeden měsíc.

Hlavní pověření pracovníků:

- monitorování perimetru celého prostoru
- definování a vyhodnocování rizik v oblasti
- vizuálním zachycení a vyhodnocení příchozí problémové skupiny nebo jednotlivce
- ochraně mobiliáře a majetku MČ
- zajištění bezpečného pohybu osob v prostoru svěřené lokality
- poskytování první pomoci
- zajištění pořádku, zdravotních a hygienických standardů a sběru zdravotního materiálu
- nahlašování zjištěných závad na dětských hřištích, parcích a parkovém mobiliáři
- k zajištění stanovených úkolů spolupracovat s MP a PČR a MČ

Podle posouzení rizikovosti situace jsou správci oprávněni řešit:

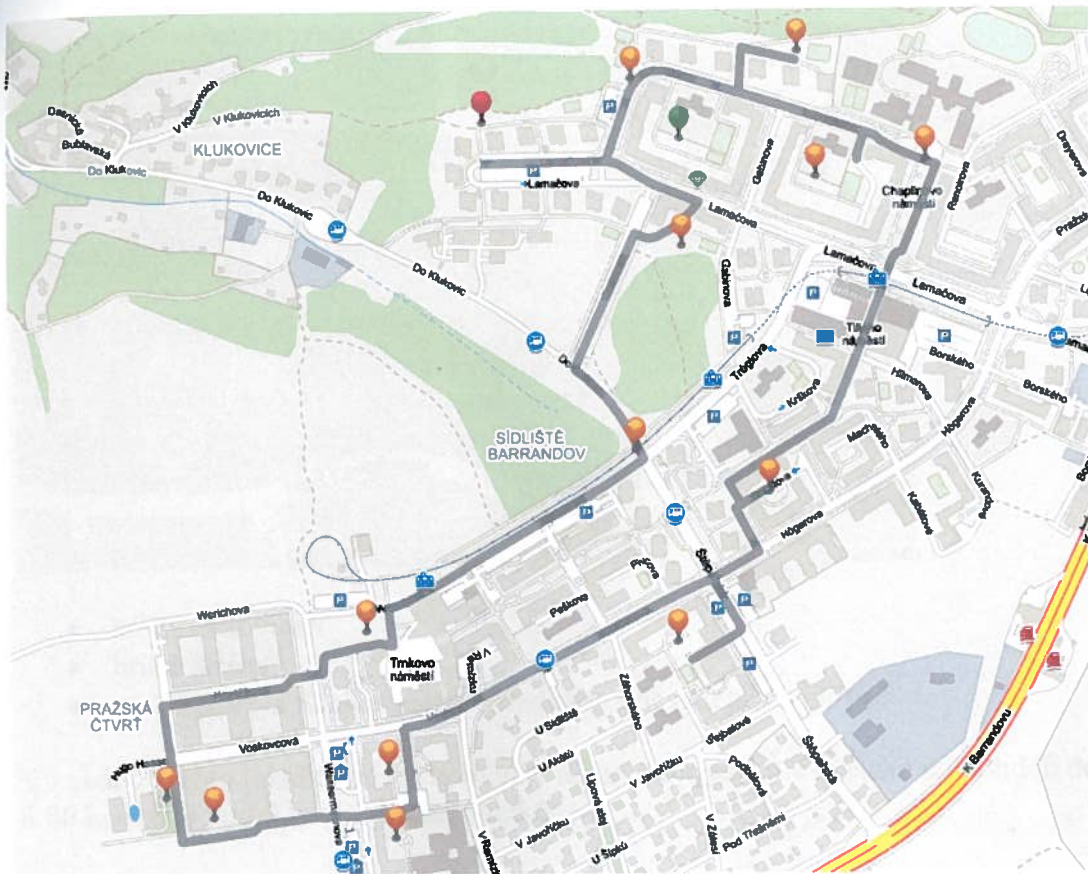
- ústním upozorněním na vstup do lokality s klidovým režimem
- osoby narušující veřejný pořádek řešit v rámci svých pravomocí (upozornění případně výzva k opuštění prostoru)
- mimořádné situace řešit ve spolupráci s Městskou policií a Policií ČR

Místem plnění jsou:

#### A) Dětská hřiště v lokalitě sídliště Barrandov

S ohledem na větší počet dětských hřišť na sídlišti Barrandov budou dohled vykonávat dva správci současně a budou pravidelně monitorovat hřiště a prostranství formou obchůzkového okruhu stanoveném na obrázku č. 1. Správci budou přítomni v rozsahu od pondělí až do neděle od 8:00 hodin do 20:00 hodin.

Obrázek 1: Sídliště Barrandov



B)

- park Husovy sady,
- park Mrázovka,
- park Kavalírka
  - monitoring prostoru celého parku a bezprostředního okolí (od ulice Pod Kavalírkou) včetně přístupové cesty vedoucí do ulice Nad Kavalírkou



Obrázek 2: Park Kavalírka



- hřiště Butovická
- hřiště Aréna
- park Sady Na Skalce včetně přilehlých ulic a dětského hřiště

V každé z těchto lokalit bude přítomen jeden správce parku v rozsahu od pondělí do neděle od 8:00 hodin do 20:00 hodin, včetně svátků.