



MC05X0092WNA

0027/0/OŠKS/12

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

**a na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 24/947/2012 ze dne
19.6.2012**

(dále jen „**smlouva**“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **MUDr. Radkem Klímou**, starostou Městské části Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „**objednatel**“)

- 1.2. Zhotovitel:** **Fia-stav, s r.o.**
se sídlem: Viktorčina 131/9, 196 00 Praha 9-Třeboradice
zastoupená: Davidem Fialou
IČ: 28235649
DIČ: CZ28235649
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu: 2930758001/5500

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 134328

(dále jen „**zhotovitel**“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. za objednatele:

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Martin Ptáček

**1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování
provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše
faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel p.
Tomáš Šafařík.**

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: David Fiala
ve věcech technických: David Fiala

Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování
provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování
výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje
zhotovitele: Emil Fiala

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strana uvedená v článku 1. 2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - prověřil místní podmínky na staveništi,
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám a to zejména s ohledem na práce prováděné v budově školy,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
 - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

III. Předmět díla

- 3.1.** Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„ZŠ Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1861/1-Odstranění vlhkosti přístavku školnického bytu“

- 3.2.** Smluvními podklady specifikujícími předmět a provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná projektovou kanceláří B.B.D. s.r.o., Ing. Petrem Bizdrou, Rumunská 25, 12000 Praha 2.
 2. Objednatelům odsouhlasený časový harmonogram postupu prací zpracovaný zhotovitelem.
 3. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.

Výše uvedené přílohy 1-3 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 3.3.** Zhotovitel prověřil zadávací dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy.

- 3.4.** Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5.** Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami a dalšími obecně platnými předpisy vztahujícími se k předmětu díla této smlouvy. Dílo provede zhotovitel dle této smlouvy a ve shodě s požadavky objednatele a požadavky orgánů státní správy.
- 3.6.** Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli tři dny před dnem předání díla.
- 3.7.** Dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště.

IV. Místo plnění

- 4.1.** Místem plnění - provádění díla dle článku III. této smlouvy je ZŠ Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1861/1, parc. č. 3063, k.ú. Smíchov. (dále jen „staveniště“). Vlastníkem objektů je obec Hlavní město Praha - svěřená správa MČ Praha 5.
- 4.2.** Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

V. Doba plnění

- 5.1.** Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku III. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1** převzetí staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy, tj. předpoklad do 2. 7. 2012,
- 5.1.2** předání díla nejpozději do 75 kalendářních dnů od předání staveniště, tj. nejpozději do 14. 9. 2012, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
- 5.1.3** likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2.** Objednatelem odsouhlasený časový harmonogram postupu prací, doložený zhotovitelem, je pro plnění této smlouvy závazný a je přílohou č. 2 této smlouvy. V časovém harmonogramu je zohledněno přizpůsobení veškerých činností zhotovitele daným podmínkám a to zejména s ohledem na práce prováděné v interiéru objektu.
- 5.3.** Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se

nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.

- 5.4. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.5. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků po dokončení všech prací.
- 5.6. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.7. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.8. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

VI. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací a po předchozí dohodě s vedením školy.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v bodě 3.4. této smlouvy, v souladu s příslušnými ČSN, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti),

- 6.6.2.** na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3.** práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti. Vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4.** zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5.** objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady. Jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvných prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy. Na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, který bude zúčtován v závěrečné faktuře,
- 6.6.6.** bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi,
- 6.6.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9.** zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10.** provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11.** pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy. V ostatních prostorech pouze v doprovodu pracovníků objednatele,
- 6.6.12.** v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13.** vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude provedena zápisem s třídením předstihem a musí být podepsána objednatelem. Jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,

- 6.6.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů. Tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování. Za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel. Osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7.** Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1.** předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2.** určit přípojné body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3.** na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu. Za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8.** Smluvní strany se budou zúčastňovat kontrolních dnů (dále jen „KD“), které svolává a vede objednatel. Závěry z KD, odsouhlasené oběma smluvními stranami, jsou pro smluvní strany závazné.
- 6.9.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10.** Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

VII. Cenová ujednání

- 7.1.** Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku III. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 1 644 400,37 Kč
DPH: 328 880,- Kč
Cena celkem včetně DPH: 1 973 280,47 Kč
(slovy: jedenmiliondevětsetsedmdesáttřítisícdevětšestšedesátkorun českých).

- 7.2.** Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 17.5.2012 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 7.3.** Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4.** Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky a DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu.
- 7.5.** Zhotovitel vystaví a doručí daňový doklad, a to do 15 dnů, nejpozději však do 6. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§ 26 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 7.6.** Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.7.** Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 13a, Obchodního zákoníku, v platném znění. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.8.** Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7. 6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vracením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.9.** Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace také náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.9.1.** vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,

7.8.1. veškeré práce související s předmětem díla,

- 7.8.2.** malířské a lakýrnické práce,
- 7.8.3.** uvedení prostor do původního stavu.
- 7.10.** Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.11.** Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

VIII. Sankční ujednání

- 8.1.** Pokud zhotovitel nedodrží termíny při realizaci předmětu smlouvy uvedené v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.** Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3.** Pokud objednatel nedodrží termín 21 denní splatnosti řádně obdržené faktury, má zhotovitel právo počínaje dvaadvacátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.4.** Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítím odstraňování oprávněně reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 8.5.** Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.6.** Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem bez účasti třetích osob prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

IX. Předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1.** Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.2.** O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí

- zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
- případnou dohodu o slevě z ceny
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 – Odbor školství, kultury a sportu, OMI“ s kompletně provedeným dílem
- stavební deníky
- soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů.

Součástí závazku dle článku III. této smlouvy je dále zkompletované předání:

- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby
- veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny
- kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě
- doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění
- kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od - do
- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU
- geodetické zaměření (budovy, inženýrské sítě, venkovní plochy atd.) + potvrzení o předání na IMIP
- geodetické zaměření pro vklad do KN
- geodetická zaměření všech venkovních podzemních inženýrských sítí
- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy
- doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů
- souhlasná stanoviska správců sítí – povolení k záhozu
- kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí
- návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby
- soupis předmětů vnitřního a technického vybavení specifikovaných v zákoně o dani z příjmu č. 586/1992 Sb., rozdělený na dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý drobný hmotný majetek a drobný hmotný majetek v operativní evidenci, který bude obsahovat níže uvedené položky:

1. pořadové číslo předmětu
2. název předmětu
3. cena předmětu základ + DPH /kus
4. cena předmětu vč. DPH /kus
5. výrobní číslo
6. cena celkem bez DPH / vč. DPH

Ke všem výše uvedeným předmětům bude přiložen český návod k použití, atest (nebo prohlášení o shodě) a záruční list.

- 9.3.** Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.4.** Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 62 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.
- 9.5.** Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.6.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to telefonicky i písemnou formou. V případě zjištěné vady nastoupí pracovníci zhotovitele k jejímu odstranění do 48 hodin od vyrozumění objednatelem na tel. a fax uvedený v bodě 9.8. této smlouvy. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.7.** Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.8.** Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: Trojská 97, Praha 8, tel./fax: 777327409, 602236638
- 9.9.** Záruka zaniká v případě, že objednatel provede – bez předchozího souhlasu zhotovitele – v záruční době na díle (nebo jeho části) změny a rekonstrukce nebo dílo řádně neužívá a neudržuje.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1.** Podmínkou platnosti této smlouvy je pro zhotovitele příslib uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě při minimální výši pojistné částky 2.000.000,- Kč.
- 10.2.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele (nedodržení termínů, kvality, podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, narušení provozu objednatele, porušení dohody o použité a projednané technologii aj.).
- 10.4.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.5.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších

obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.

- 10.6.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.7.** Obě smluvní strany se zavazují považovat smlouvu a veškeré informace a jednání vyplývající z činnosti obou smluvních stran podle této smlouvy za důvěrné a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami.
- 10.8.** Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, pět z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.9.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

10.10. Soupis příloh:

- č.1 - Zadávací projektová dokumentace zpracovaná projektovou kanceláří B.B.D. s.r.o., Ing. Petrem Bizdrou, Rumunská 25, 12000 Praha 2 a odsouhlasená zhotovitelem.
- č.2 - Časový harmonogram postupu prací odsouhlasený objednatelem
- č.3 - Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.
- č.4 - Doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s plněním předmětné smlouvy.

V Praze dne: .- 2 -07- 2012

.....
za objednatele:

MUDr. Radek Klíma
starosta Městské části Praha 5



.....
za zhotovitele:

David Fiala, jednatel společnosti



FIA-STAV s.r.o.
Viktorčina 131/9, 196 00 Praha 9
IČO 28235649, DIČ CZ28235649

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	III. etapa-duben 2012- Sanace bytu školníka FZS s rozšířenou výukou jazyku při Podř. UK, Drtinova 1861, Praha 5 - Smíchov	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	Výkaz výměr	Místo	Praha 5 - Smíchov
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	Hana Pejšová		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Hana Pejšová	29.04.2011	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	286 229,74	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	44 443,25
2		9 Bez pevné podl.	0,00	14 Místnost. doprava	0,00
3 PSV	625 200,96	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4		11	0,00	16 Provozní vlivy	33 715,57
5 Ostatní	63 800,15			17 Ostatní	0,00
6 Prorese	557 295,12			18 NUS z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	1 532 525,97	12 ON (ř. 8-11)	0,00	19 NUS (ř. 13-18)	78 158,82
20 HZS	0,00	21 Kompi. činnost	33 715,57	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23 Součet ř. 7, 12, 19-22	1 644 400,37
24 14 % DPH	0,00
25 20 % 1 644 400,37 DPH	328 880,10
26 Cena s DPH (ř. 23-25)	1 973 280,47

E Přípočty a odpočty

27 Dodávky objednatel	0,00
28 Kroužková doložka	0,00
29 Zvýhodnění + -	0,00



FIA-STAV s.r.o.
Viktorčina 131/9, 196 00 Praha 9
IČO 28235649, DIČ CZ28235649

REKAPITULACE

Stavba: III. etapa-duben 2012- Sanace bytu školníka FZŠ s rozšířenou výukou jazyků při Podf. UK, Drtinova 1861, Praž

Objekt:

Část: Výkaz výměr

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Hana Pejšová

Datum: 29.04.2011

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	
3	Svislé a kompletní konstrukce	296 229,74
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	13 603,65
8	Trubní vedení	200 553,23
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 805,00
99	Přesun hmot	65 067,86
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 033,82
PSV	Práce a dodávky PSV	5 025,00
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	625 200,96
763	Konstrukce suché výstavby	5 042,05
764	Konstrukce klempířské	14 403,90
765	Konstrukce truhlářské	8 081,00
767	Konstrukce zámečnické	461 567,00
771	Podlahy z dlaždic	14 241,34
775	Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.)	37 793,12
776	Podlahy plovákové	20 187,80
781	Dokončovací práce - obklady keramické	171,45
783	Dokončovací práce - nátěry	11 820,56
784	Dokončovací práce - malby	14 253,86
	<u>Celkem</u>	35 613,87
		311 430,70
	Profese	
	TZ:	
	ÚT	110 715,00
	Elektro	233 591,40
	stavební předměty	212 960,72
	<u>Celkem</u>	557 266,12

Ostatní konstrukce a práce nespecifikované spojení se sanací objektu - dle TZ (rezerva investora)

63900,15

 **FIA~STAV**
FIA-STAV s.r.o.
Viktorkina 131/9, 196 00 Praha 9
IČO 28225640, DIČ CZ28225640

Výkaz výměr

Stavba: III. etapa - leden 2013 - Stavba objektu školníka FZS s rozšířením výukové jednotky při rad. LK, Litvínov 1861 - Převa s - Směrov

Objekt:

Číslo: Výkaz výměr

Jako:

Objekt:

Stavba: Převa s

Číslo: 28.04.2011

P.č.	TV	KČN	Kód položky	Typ	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celková	Skut. výměr
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Práce a dodávky HŠV

Stavba a komplekce konstrukce

1	K	014	31794421	Výroba stěny do c 12 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	0,027	48 400,00	1 076,40	20,0
2	K	014	31920131	Výroba stěny do c 12 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	19,630	159,00	3 121,17	20,0
3	K	014	31920231	Výroba stěny do c 12 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	23,670	364,00	8 615,96	20,0
4	K	011	34224102	Přílohy II 140 mm z oceli tloušťky 280 mm povrchu P 15 m3	m3	1,300	624,00	820,20	20,0
Úpravy povrchu, postřehy a opravy									200 000,00

200 000,00

Pokladní vnitřní stěny skleněnými panely skleněnými do technické hmoty

5	K	011	61142001	Pokladní vnitřní stěny skleněnými panely skleněnými do technické hmoty	m2	61,300	364,00	22 312,00	20,0
---	---	-----	----------	--	----	--------	--------	-----------	------

6	K	014	61142131	Oprava vnitřních oken vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	61,300	159,00	9 746,70	20,0
---	---	-----	----------	--	----	--------	--------	----------	------

7	K	011	61142132	Úprava stěnových oken vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	50,990	247,00	12 595,53	20,0
---	---	-----	----------	--	----	--------	--------	-----------	------

8	K	011	612142001	Pokladní vnitřní stěny skleněnými panely skleněnými do technické hmoty	m2	200,080	364,00	72 942,32	20,0
---	---	-----	-----------	--	----	---------	--------	-----------	------

9	K	011	612323112	Vápenecová omítka vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	7,590	275,90	2 094,50	20,0
---	---	-----	-----------	--	----	-------	--------	----------	------

10	K	014	612409991	Zdobení omítek vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m	53,460	95,00	5 075,37	20,0
----	---	-----	-----------	---	---	--------	-------	----------	------

11	K	014	61241331	Úprava vnitřních oken stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	200,080	86,20	17 226,04	20,0
----	---	-----	----------	--	----	---------	-------	-----------	------

12	K	014	61242331	Omítka vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	3,760	34,00	128,82	20,0
----	---	-----	----------	---	----	-------	-------	--------	------

13	K	014	61242331	Omítka vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	18,670	178,50	3 311,10	20,0
----	---	-----	----------	---	----	--------	--------	----------	------

14	K	011	61242132	Úprava vnitřních stěnových stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	200,080	188,00	37 615,04	20,0
----	---	-----	----------	---	----	---------	--------	-----------	------

15	K	011	61242132	Vnitřní omítka vnitřních stěnových stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	2,400	145,00	348,00	20,0
----	---	-----	----------	---	----	-------	--------	--------	------

16	K	014	612821099	Vnitřní omítka vnitřních stěnových stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	20,020	324,00	6 487,08	20,0
----	---	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------	------

17	K	011	612921001	Základní podlaží vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	56,610	20,00	1 132,20	20,0
----	---	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------	------

18	K	011	612301031	Technická omítka vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	16,500	239,00	3 943,50	20,0
----	---	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------	------

19	K	011	612301099	Minerální vlna vnitřních stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	16,500	65,00	1 072,50	20,0
----	---	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------	------

20	K	014	612401112	Výroba stěnových stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m	8,600	82,00	703,76	20,0
----	---	-----	-----------	---	---	-------	-------	--------	------

21	K	011	612301099	Ověšení povrchu podlahy po výstavbě dlahy	m2	9,690	59,00	571,71	20,0
----	---	-----	-----------	---	----	-------	-------	--------	------

22	K	011	612441114	Pokrytí stěnových stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	17,410	369,00	6 424,29	20,0
----	---	-----	-----------	--	----	--------	--------	----------	------

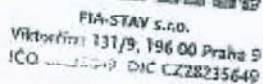
23	K	011	612441112	Ověšení stěnových stěnových stěn 28 bodů včetně ozdobné do připravených tvarů 2x1100	m2	1,000	36,00	36,00	20,0
----	---	-----	-----------	--	----	-------	-------	-------	------

24	K	014	612401112	Prostřední stěny	m2	1,000	669,00	669,00	20,0
----	---	-----	-----------	------------------	----	-------	--------	--------	------

25	K	011	612401112	Truhlářské díly	m2	1,000	2 900,00	2 900,00	20,0
----	---	-----	-----------	-----------------	----	-------	----------	----------	------

[illegible]

58	K	763	76311141	SDK příčka II 120 mm profil C4V-LW 102 desky 2x4 12,5 tl 100 mm v súprave (pro dveře I	m2	0,688	520,00	447,30	20,0
59	K	763	763111431	SDK príčka II 100 mm profil C4V-LW 50 desky 2x4-12,5 tl 50 mm EI 50 Rie 50 08	m2	6,990	612,00	4263,40	20,0
60	K	763	763111812	Výrobní lepte príčky v súprave vč. desí	m2	4,340	128,00	548,84	20,0
61	K	763	763131457	SDK podlah deska 10x12 12,5 bez tl. okrajové spojky koe profil C2-HU	m2	2,310	699,00	1 591,56	20,0
62	K	763	763131821	Demontáž SDK podlahu s demontážou nosnou koe s obojsmernou príchy odlišnou jednotkou	m2	1,790	157,00	281,03	20,0
63	K	763	763164851	SDK ochr. korytných kot. návy L, s príchy 0,8 m desky 1x4 12,5	m2	3,760	885,00	3 327,40	20,0
64	K	763	763161311	Montáž podlahové korytné zábrany v do 2,75 m SDK príchy	kde	2,000	995,00	1 790,00	20,0
65	M	NA1	553315210	Zauťahovanie pre odberovanie S 108 300 LIP	kde	1,650	693,00	1 148,35	20,0
66	M	NA1	553315420	Zauťahovanie pre odberovanie S 150 800 LIP	kde	1,000	762,00	762,00	20,0
67	K	763	988763401	Priesun hmot. presunutí pro sádkovanie konštrukcie x vyšetrení v do 6 m	%	562,000	1,42	826,44	20,0
68	D	764	764	Konštrukcia klenutívia	m	0,000	323,00	6 081,00	20,0
69	K	764	76410220	Ochranný pásopu Pz 16 330 mm, vlnité fólie	m	8,990	24,00	208,32	20,0
70	K	764	764410850	Demontáž opodkladu parapetu 8 m, 330 mm	m	2,000	861,00	1 926,00	20,0
71	K	764	988764201	Priesun hmot. presunutí pro konštrukcie klenutívia x vyšetrení v do 6 m	%	752,000	1,52	1 143,04	20,0
72	K	765	76521104	Dana difúzia vet 106x1170 mm, konštruovaná pre podlahového popru, D+M, de označen O 4	ks	1,000	55 690,00	55 690,00	20,0
73	K	765	765021105	Dana difúzia vet 190x12600 mm, konštruovaná pre podlahového popru, D+M, de označen O 5	ks	2,000	58 540,00	117 080,00	20,0
74	K	766	766021106	Dana difúzia vet 500x850 mm, konštruovaná pre podlahového popru, D+M, de označen O 6	ks	1,000	46 790,00	46 790,00	20,0
75	K	766	766021107	Dana difúzia vet 1110x1170 mm, konštruovaná pre podlahového popru, D+M, de označen O 7	ks	2,000	54 212,00	108 424,00	20,0
76	K	766	766021108	Dana difúzia vet 160x1760 mm, konštruovaná pre podlahového popru, D+M, de označen O 8	ks	1,000	45 241,00	45 241,00	20,0
77	K	766	766000090	Dana výstuhy pre látkovú vet 90x1200 mm, konštruovaná ve zbraňu, D+M, de podlahového popru, de označen - O 9	ks	1,000	47 680,00	47 680,00	20,0
78	K	766	766000090	Rozprašenie stien vet 650x1950 mm, vet zbraňu s novou rozpraš. vet zbraňu korytné precepi	ks	1,000	32 987,00	32 987,00	20,0
79	K	766	766000090	Dana výstuhy pre látkovú fóliu, konštruovaná vet 600x1970, D+M, sústava	ks	1,000	6 800,00	6 800,00	20,0
80	K	766	988766201	Priesun hmot. presunutí pro konštrukcie klenutívia x vyšetrení v do 6 m	%	1 250,000	0,74	925,00	20,0
81	D	767	767	Konštrukcia žimochu	m2	18,789	294,00	4 791,04	20,0
82	K	767	7671812589	Rozprašenie žimochu sprave masy vč. trojich nábov	ks	1,000	2 650,00	2 650,00	20,0
83	K	767	7671812589	Rozprašenie žimochu sprave stlačených zariadených prvku, in. žimoch vč. trojich nábov	ks	1,000	4 562,00	4 562,00	20,0
84	K	767	988767201	Priesun hmot. presunutí pro žimochu konštrukcia v vyšetrení v do 6 m	%	1 658,000	1,35	2 238,30	20,0
85	D	771	771	Príslušenstvo k difúzi	m	32,430	1 271,00	3 224,03	20,0
86	K	NA1	553315120	Montáž podlahové korytné zábrany v do 30 mm	kde	119,600	1 35,00	16 045,00	20,0
87	K	771	771100009	Ochrana podlahy z keramických dlaždic - sústavou a doplnením sprievodov	m2	2,000	3 700,00	7 400,00	20,0
88	K	771	771157472	Montáž podlahy keramických dlaždic - sústavou a doplnením sprievodov	m2	17,436	4 100,00	7 138,10	20,0
89	K	NA1	553315120	Dana výstuhy pre látkovú vet 90x1200 mm, konštruovaná ve zbraňu, D+M, de podlahového popru, de označen - O 9	ks	1,000	47 680,00	47 680,00	20,0
90	K	771	771591117	Podlahy precepi podlahu	m2	17,410	24,00	417,84	20,0

01149529

Číslo položky	Popis jednotlivých položek	MJ	Množství	Jedn. cena	Celková cena
Vnitřní vodovod					
1	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 16 - 20x2,8	m	36	478,-	17 208,-
2	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 16 - 25x3,5	m	10	385,-	3 850,-
3	Izolace návleková z pěněného PE - Tubolit, tl. 9 mm - 22/9	m	26	42,-	1 092,-
4	Izolace návleková z pěněného PE - Tubolit, tl. 9 mm - 28/9	m	9	68,-	612,-
5	Izolace návleková z pěněného PE - Tubolit, tl. 13 mm - 22/13	m	10	52,-	520,-
6	Izolace návleková z pěněného PE - Tubolit, tl. 13 mm - 28/13	m	1	85,-	85,-
7	Tlaková zkouška potrubí	kpl	1	1 456,-	1 456,-
8	Desinfekce vodovodu	kpl	1	1 650,-	1 650,-
9	Stavební příprava, prostupy, vč. přípravy prostupu	kpl	1	6 480,-	6 480,-
10	Kulový kohout pro pitnou vodu 3/4"	ks	3	300,-	1 050,-
11	Zpětná klapka 3/4"	ks	1	316,-	316,-
12	Pojistný ventil 1/2"	ks	1	372,-	372,-
13	Rohový ventil kulový 1/2"-3/8", vč. hadičky	ks	5	201,-	1 005,-
14	Příprava pro napojení vodoměru Qn=1,5 m3/hod pod umyvadlo	kpl	1	2 400,-	2 400,-
15	Baterie páková stojánková umyvadlová	ks	1	1 600,-	1 600,-
16	Baterie páková sprchová nástěnná se sprchou	ks	1	2 890,-	2 890,-
17	Sprchový set	ks	1	2 120,-	2 120,-
18	Pračkový (myčkový) ventil 1/2"	ks	2	168,-	336,-
19	Napojení na stávající vodovodní potrubí	kpl	1	3 000,-	3 000,-
20	Napojení na nepřímotopný ohřivač TUV	kpl	1	3 000,-	3 000,-
21	Demontování stávajících rozvodů	kpl	1	4 000,-	4 000,-
Pozn.	Vodměr není dodávkou ZTI. Dřezová baterie není dodávkou ZTI.				
Celkem					64 857,-
Vnitřní splašková kanalizace					
1	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT ø 40	m	2	468,-	936,-
2	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT ø 50	m	6	498,-	2 988,-
3	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT ø 75	m	2	574,-	1 148,-
4	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT ø 110	m	1	730,-	730,-
5	Stavební příprava, prostupy, vč. přípravy prostupu	kpl	1	6 500,-	6 500,-
6	Klozet kombi, bílý, se svislým odpadem	ks	1	3 750,-	3 750,-
7	Klozetové sedátko	ks	1	460,-	460,-
8	Umyvadlo keramické, bílé, ø 500 mm, s otvorem pro pákovou baterii včetně polan	ks	1	2 200,-	2 200,-
9	Sprchová vanička, keramická, čtverhran 800 x 800 mm	ks	1	4 250,-	4 250,-
10	Zástěna ke sprchovému koutu včetně vaničky např. RAVAK	ks	1	4 620,-	4 620,-
11	Sifon umyvadlový plastový DN 40	ks	1	175,-	175,-
12	Sifon sprchový DN 50, shora čistitelný	ks	1	500,-	500,-
13	Sifon pračkový HL400	ks	2	412,-	824,-
14	Sifon HL21 (nálevka), pro odvod kondenzátu	ks	1	643,-	643,-
15	Odvětrávací hlavice HL807 - DN75	ks	1	113,-	113,-
16	Napojení na stávající odpadní potrubí	kpl	2	3 000,-	6 000,-
17	Demontování stávajících rozvodů a zařizovacích předmětů	kpl	1	3 000,-	3 000,-
Pozn.	Dřez není dodávkou ZTI. Výměr kanalizačního potrubí je včetně veškerých tvarovek, kolén, odboček a čistících kusů.				
Celkem					38 827,-
Vnitřní plynovod					
1	Potrubí ocelové černé bezesve se zar. svařitelnosti dle ČSN 051310 3/4" (DN 20)	m	5	900,-	4 500,-
2	Kulový kohout plynový 3/4"	ks	1	561,-	561,-
3	Kotvení potrubí	kpl	1	420,-	420,-
4	Napojení na stávající rozvod plynu	kpl	1	1 550,-	1 550,-
5	Stavební přimocce	kpl	1	3 000,-	3 000,-
6	Revize plynovodu, tlaková zkouška	kpl	1	3 000,-	3 000,-
7	Demontování stávajících rozvodů	kpl	1	4 000,-	4 000,-
Celkem					17 031,-
CELKOVÁ CENA ZTI bez DPH					110 715,-

Byt školníka ZŠ Drtinova

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR

soubor **F1.4. Vytápění**

PSV

713 Izolace tepelne

7 490 Kč

731 Ustřední vytápění

221 501 Kč

Celkem PSV

228 991 Kč

HZS Topna zkouska

4 600 Kč

Celkem HZS

4 600 Kč

Celkem bez DPH

233 591 Kč



FIA-STAV s.r.o.
Viktorčina 131/9, 196 00 Praha 9
ICO 26235649, DIČ CZ28235649

Byt školníka ZŠ Orlovna

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR

sektor **F1.4 Vytápění**

		měř	měřství	počet	jednotka	celková cena
800-713	Izolace tepelné					
	Izolace tepelné hadicemi					
888 71-3101	Izolace tepelné - potrubí hadicemi Ø 8 mm - vlnovčata 3	m		113	58	7 209 Kč
998 71-3194	Izolace tepelné - přesun hmot výšky do 12 m	%		0.03	6026	125 Kč
	Izolace tepelné - zvětšený přesun do 1000 m	%		0.03	6056	168 Kč
	Izolace tepelné - celkem					7 493 Kč
800-731	Ústřední vytápění					
732	Strojovny					
	Připojovací paralelní adaptér ø80/50mm, vč. odvzdušňovače	soub.		1	1012	1 012 Kč
	Kondenzátová ošňtka					
	Prodlužovací trubka ø80mm, 1m a 2m - žlutá/černá/90°	soub.		1	2450	2 450 Kč
	Sada propojení kotle se zásobníkem - el. a hydraulická	soub.		1	4780	4 780 Kč
	Nepřímotopný zásobníkový ohřevč VARLANT	soub.		1	19 500	19 500 Kč
	pod kotlem typu VIER K UNISTOR 120 S V=120 l					
	Montáž kotle a zásobníku pod kotlem	soub.		1	7500	7 500 Kč
998 73-2101	Strojovny - přesun hmot do výšky do 8 m	%		0.02	25820	512 Kč
998 73-2194	Strojovny - zvětšený přesun do 1000 m	%		0.02	26132	522 Kč
	Strojovny - celkem					35 336 Kč
733	Rozvod potrubí					
	Potrubí z trubek sicepných systém HENKEL					
	Ø 160	m		60	320	19 200 Kč
	Ø 180	m		8	330	2 640 Kč
	Ø 200	m		12	420	5 040 Kč
	Ø 250	m		26	500	13 000 Kč
	Ø 320	m		3	690	2 070 Kč
	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15-25	kus		22	220	4 840 Kč
998 73-3103	Tuková zkouška přípoj. potrubí do DN 25	m		113	35	3 955 Kč
998 73-3184	Rozvod potrubí - přesun hmot výšky do 12 m	%		0.02	36435	728 Kč
	Rozvod potrubí - zvětšený přesun do 1000 m	%		0.02	37187	743 Kč
	Rozvod potrubí - celkem					34 026 Kč
734	Armatury					
	Vypouštěcí kohout DN 10, PN 6	kus		2	300	600 Kč
	Příb. závitový DN 25, PN 6	kus		1	550	550 Kč
	Kulevý kohout DN 25	kus		1	840	840 Kč
	Radiátorová spojka Vekolux DN15 - rohová	kus		10	895	8 950 Kč
	Radiátorová spojka Regulus DN15 - rohová	kus		1	388	388 Kč
	Radiátorový ventil Hammer DN15 - úhlový	kus		1	385	385 Kč
	Termostatická hlavice Honeywell	kus		11	760	8 360 Kč
998 73-4103	Armatury - přesun hmot výšky do 12 m	%		0.02	12280	245 Kč
998 73-4184	Armatury - zvětšený přesun do 1000 m	%		0.01	12525	125 Kč
	Armatury - celkem					18 093 Kč
735	Otopná tělesa					
	Ocelová desková RADIK ventil kompaktní, bílá					
	výšky 600mm					
	Ocelová desková RADIK 10 VK - 8090	kus		1	4257	4 257 Kč
	Ocelová desková RADIK 11 VK - 8040	kus		1	2585	2 585 Kč
	Ocelová desková RADIK 11 VK - 8060	kus		1	3214	3 214 Kč
	Ocelová desková RADIK 11 VK - 8070	kus		1	3347	3 347 Kč
	Ocelová desková RADIK 22 VK - 8080	kus		2	4200	8 400 Kč
	Ocelová desková RADIK 22 VK - 8100	kus		1	5688	5 688 Kč
	Ocelová desková RADIK 33 VK - 8200	kus		1	12456	12 456 Kč
	Ocelová desková RADIK 33 VK - 8230	kus		1	12892	12 892 Kč
	výšky 900mm					
	Ocelová desková RADIK 11 VK - 9080	kus		1	4120	4 120 Kč
	Ocelová desková RADIK 22 VK - 9070	kus		1	5780	5 780 Kč
	Trubková tělesa KORALLUX LINEAR - barva bílá					
	KL 1830 600	kus		1	3478	3 478 Kč
998 73-5104	Montáž ocel. deskových těles - žebřík	kus		12	3000	36 000 Kč
998 73-5184	Otopná tělesa - přesun hmot výšky do 12 m	%		0.02	75306	1 506 Kč
	Otopná tělesa - zvětšený přesun do 1000 m	%		0.02	76812	1 536 Kč
	Otopná tělesa - celkem					106 629 Kč
736	Demontáže					
	Vypuštění vody ze systému	soub.		1	900	1 200 Kč
	Demontáž kotle - potrubí - rozpojení srovnání	soub.		1	2780	2 780 Kč
	Demontáž potrubí a těles - komplet - do šrotu	soub.		1	4250	4 250 Kč
731-89-0802	Demontáže - přesun hmot do výšky do 12m	%		0.03	5800	177 Kč
	Demontáže - celkem					8 407 Kč
	Ústřední vytápění - celkem bez DPH					221 301 Kč
H25	Topná zkouška dle ČSN 06 0210	hod		36	600	4 600 Kč
	H25 - celkem					4 600 Kč



FIA-STAV s.r.o.
Viktorčina 131/9, 196 00 Praha 9
IČO 28235649, DIČ CZ28235649

Akce	Stavební úpravy bytu školníka FZŠ s rozšířenou výukou jazyků při Pedf UK Ortínova 1861/1, Praha 5 – Smíchov
Investor	Městská část Praha 5 Náměstí 14. října 1381/4, Praha 5 - Smíchov, 150 22
Stupeň	Jednostupňový projekt pro stavební řízení a realizaci stavby
Datum	4.2011

ELEKTROINSTALACE

Celková rekapitulace

Svitidla včetně zdroje

Svitidla montáž

Elektroinstalace materiál

Elektroinstalace montáže

Dozbrojení stávajícího rozvaděče v 1 PP

Rozvaděč R1.4

Demontáž a ekologická likvidace stávajících elektroinstalací

Revize el. zařízení

Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby

Žkouška a prohlídka rozvodných zařízení

Celkem bez DPH

212988,72



FIA-STAV s.r.o.
Viktorkina 131/9, 196 00 Praha 9
IČO 28235649, DIČ CZ28235649

Svitidla včetně zdrojů, poplatku za recyklaci a montáže

použití svítidla	popis svítidla	m.j.	množství	cena za m.j.	celková cena	cena za montáž	celková cena za montáž
Osvětlení wc a skladu v 1 NP	Montura - ocelový plech bíle lakovaný, kryt - kruhová bílá opálková čočka, světelný zdroj - 1x kompaktní zářivka 18W, napájení - 230V/50Hz, index krytí - IP20, třída izolace - I, výběr - svítidlo s elektronickým předřadníkem, montáž - přisazené	ks	2	1420,00	2840,00	120,00	240,00
Osvětlení chodby v 1 NP	Montura - ocelový plech bíle lakovaný, kryt - kruhová bílá opálková čočka, světelný zdroj - 1x kompaktní zářivka 26W, napájení - 230V/50Hz, index krytí - IP20, třída izolace - I, výběr - svítidlo s elektronickým předřadníkem, montáž - přisazené	ks	6	1960,00	11860,00	120,00	720,00
Osvětlení koupelny v 1 NP	Montura - ocelový plech bíle lakovaný, kryt - kruhová bílá opálková čočka, světelný zdroj - 1x kompaktní zářivka 26W, napájení - 230V/50Hz, index krytí - IP43, třída izolace - I, výběr - svítidlo s elektronickým předřadníkem, montáž - přisazené	ks	1	1158,00	1158,00	120,00	120,00
Osvětlení nad kuchyňskou deskou v 1 NP	Zářivkové svítidlo přisazené s opalovým krytem, barva bílá, s vestaveným vypínačem, instalované nad pracovní deskou v kuchyňce, IP20, zdroj 1x18W/230V, elektronický předřadník.	ks	1	968,00	968,00	120,00	120,00
Osvětlení sklepních prostorů v 1 PP	Těleso svítidla - polykarbonát šedé barvy RAL7035, difuzor - průsvitný polykarbonát odolný vůči UV, reflektor - bíle lakovaný plech, světelný zdroj - 2x lineární zářivka 36W, napájení - 230V/50Hz, index krytí - IP54, třída izolace - I, výběr - svítidlo	ks	6	645,00	5070,00	120,00	720,00
Osvětlení sklepních prostorů v 1 PP	Svítidlo přisazené s ochranným košem, exteriérové, venkovní, hliník, černé, bílé, 100W, E27, 230V, IP54, 265x162x120mm, prechotěsné a do vlhka, montáž - přisazené.	ks	3	410,00	1230,00	120,00	360,00
Nouzové svítidlo se směrem úniku v 1 PP	Těleso svítidla - samozhášivý plast s optickým krytem, vodiče - 850°C, baterie - Ni-Cd, samostatnost - 1hod, příkon - 3VA, požarovací vzdálenost 35m, napájení - 230V/50Hz, doba potřebná k nabití 12hod/1hod provozní, index krytí - IP44, výbava - autotest	ks	2	976,00	1952,00	120,00	240,00
Venkovní svítidlo u vstupu	Těleso svítidla z vysoce čistého hliníkového odlitku Černé lakované, difuzor z tvrzeného skla, IP 54, zdroj - žárovka 60W, instalace na stěnu.	ks	1	320,00	320,00	120,00	120,00
Celkem					25418,00		2640,00
Drobný pomocný materiál 3%				3	453,00		
Přesun materiálu 2,5%				2,5	478,00		
Celkový součet					26349,00		2640,00



FIA-STAV s.r.o.
Viktorčina 131/9, 196 00 Praha 9
IČO 28235649, DIČ CZ28235649

Elektroinstalace materiál a montáže

List č.1

popis materiál	m.j.	množství	cena za m.j.	celková cena	cena za montáž	celková cena za montáž
Přístrojová instalační krabice plastová, v provedení pod omítku	ks	44	8,50	374,00	17,00	748,00
Rozvodná instalační krabice plastová, samozhášivá, pr. 68 mm, v provedení pod omítku, pro svorkování a odbočování kabelů typu CYKY, se svorkovnicí a víčkem	ks	12	37,50	450,00	17,00	204,00
Krabice nástěnná IP54 + svorkovnice	ks	8	99,20	793,60	102,30	818,40
Spínač jednofázový v provedení pod omítku, 10A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, zapojení 1, krytí IP20	ks	2	146,00	292,00	91,00	182,00
Spínač jednofázový v provedení na omítku, 10A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, zapojení 1, krytí IP44	ks	3	108,00	324,00	91,00	273,00
Spínač jednofázový v provedení pod omítku, 10A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, zapojení 3, krytí IP20	ks	3	149,00	447,00	96,00	288,00
Spínač jednofázový v provedení pod omítku, 10A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, zapojení 6, krytí IP20	ks	7	131,00	917,00	96,00	96,00
Spínač jednofázový v provedení na omítku, 10A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, zapojení 6, krytí IP44	ks	4	112,00	448,00	96,00	384,00
Spínač jednofázový v provedení pod omítku, 10A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, zapojení 6+1, krytí IP20	ks	1	156,00	156,00	104,00	104,00
Spínač jednofázový v provedení na omítku, 10A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, zapojení 7, krytí IP44	ks	1	112,00	112,00	104,00	104,00
Tlačítko zapínací jednofázové v provedení pod omítku, 10A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, krytí IP20	ks	2	122,00	244,00	91,00	182,00
Zásuvka jednonásobná jednofázová s ochranným kolíkem v provedení pod omítku, 16A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, krytí IP 40	ks	11	102,00	1122,00	88,00	968,00
Zásuvka dvojnásobná jednofázová s ochrannými kolíky v provedení pod omítku, 16A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, krytí IP 40	ks	10	138,00	1380,00	88,00	880,00
Zásuvka jednonásobná jednofázová s ochranným kolíkem v provedení pod omítku, 16A/230V, barva bílá, plastové provedení, samozhášivé, krytí IP 44	ks	3	204,00	612,00	88,00	264,00
Zásuvka T+R,SAT, koncová	ks	2	387,00	774,00	88,00	176,00
Osťová dvojjednosobná 2xRJ45, cat.6	ks	2	327,00	654,00	88,00	176,00
Sada pro domácí telefon, 1 rodinný. Obsahuje : komunikační panel s jedním tlačítkem pro volání, domácí telefon a transformátor 230V AC/12V AC 15VA s možností vestavby do rozvaděče	ks	1	4268,00	4268,00	2940,00	2940,00
Infrapasevní automatiky spínač 180 stupňů, třívodičové zapojení (relé), pro spínání zářivkových zdrojů s elektronickým předřadníkem do celkové zátěže 800VA	ks	1	1146,00	1146,00	165,00	165,00
Ventilátorové relé	ks	1	364,00	364,00	125,00	125,00
Sporáková kombinace 3t	ks	1	620,00	620,00	165,00	165,00
Ukončovací svorkovnice - vývod pro svítidlo	ks	4	9,20	36,80	6,70	26,80
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	145	8,96	1302,10	16,00	2320,00
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	125	16,20	2025,00	16,00	2000,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	375	16,20	6075,00	16,00	6000,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	305	29,80	9089,00	16,00	4880,00

Dozbrojení stávajícího rozvaděče v 1.PP (10kA)

popis materiálu	m.j.	množství	cena za m.j.	celková cena
Jistič jednopólový B10/1	ks	1	91,00	91,00
Jistič jednopólový + chránič 16/0,03A	ks	1	1389,00	1389,00
Svorka 2 až 4 mm ²	ks	2	9,00	18,00
Popis přístroje a okruhu	ks	2	40,00	80,00
Celkem materiál				1578,00
Drobný pomocný materiál 10%	%	10	29,50	295,00
Montáž a zapojení rozvodnice	h	4	380,00	1520,00
Celkový součet				3393,00

Rozvaděč R1.4 (10kA)

popis materiálu	m.j.	množství	cena za m.j.	celková cena
Plastová nástěnná rozvodnice pro 36 modulu s dvířky	ks	1	1083,00	1083,00
Hlavní vypínač 40A	ks	1	564,00	564,00
Kompaktní svodič přepětí B+C	ks	3	1085,00	3255,00
Jistič jednopólový B2/1	ks	1	115,00	115,00
Jistič jednopólový B10/1	ks	1	91,00	91,00
Jistič jednopólový + chránič 10/0,03A	ks	1	1468,00	1468,00
Jistič jednopólový B16/1	ks	6	91,00	546,00
Jistič třípólový B16/3	ks	1	602,00	602,00
Proudový chránič 25A/40,03A	ks	1	1358,00	1358,00
Zvukový transformátor 230V/4,8,24V - 24VA	ks	1	112,00	112,00
Lišta propojovací, 3pólová 10mm ² / 1m	ks	1	520,00	520,00
Přídavná sběrná PA do rozvaděče	ks	1	72,00	72,00
Popis přístroje a okruhu	ks	15	12,00	180,00
Celkem materiál				9996,00
Drobný pomocný materiál 10%	%	10		3450,00
Montáž a zapojení rozvodnice 30%	%	30		0,00
Celkový součet				13446,00



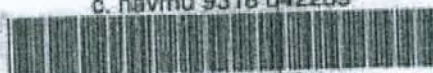
Viktorčova 131/9, 196 00 Praha 9
IČO 28235649, DIČ CZ28235649

č. jedn.: 19 - 2782780227/0100



POJISTNÁ SMLOUVA O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI Z PROVOZNI ČINNOSTI

č. návrhu 9318 042289



GLT93180422891

Pojistitel:

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 04 Praha 2, Česká republika, IČ: 61859889,
DIČ: CZ699001273, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866.
Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovněckých skupin, vedeném ISVAPem,
pod číslem 26.

zastoupena: Tomáš Červinka
a Červinka Tomáš

■

Pojistník:

obchodní firma/název: Fla-stav
IČ (r.č.): 28235649

DIČ:

sídlo/místo podnikání: Viktorčina 131, 196 00 Praha 96

Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka

DAVID FLAČA
Kontaktní spojení
775327400, david@fla-stav.cz

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti.

Pojištěný (oprávněná osoba) je totožný s pojistníkem.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Pojištění se řídí VPP O 2008/02, ZPP O 2008/02 a níže uvedenými DPP O.
Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno těmito pojistnými podmínkami.

Pojištěný předmět činnosti: Zednictví, obkladačství

Kód: 11301, riziková třída: 4

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obrátu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši
4 000 000 Kč.

Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění:

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

Základní roční pojistné:

2 500 000 Kč

10 000 Kč

11 016 Kč

Rozšíření pojištění:

DPP O 808 - Půzvolně působící vlivy, srážky

Limit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 808

(sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast 10% min. 1000 Kč

Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému 10 % = 1 102 Kč

500 000 Kč

DPP O 801 - Věci třetích osob

Limit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 801

250 000 Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast: 10% min. 2000 Kč

Přírůstek k základnímu ročnímu pojistnému 30 % = 3 305 Kč

Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného)

10 %

Sleva obchodní (z celkového pojistného)

10 %

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti za škodu

12 889 Kč

Rekapitulace pojistného

	celkové roční pojistné v Kč
odpovědnost za škodu	12 889
celkové roční pojistné	12 889

Počátek pojištění, pojištění doba:

Pojistná smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Pojištění začíná dne **7. 8. 2012** a sjednává se na dobu neurčitou. Pojistné období je roční. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojištění období.

Splátnost a způsob placení pojistného:

Pojistné je splatné čtvrtletně, a to vždy k 7. dni 5., 8., 11., 2. měsíce každého roku.

Splátka pojistného: 3 383 Kč

Pojistné bude placeno: trvalý příkaz

Vinkulace: Ne

Indexace: Ne

Závěrečná ustanovení:

Pojistná událost je ve smyslu zákona vymezena pojistnými podmínkami, jimiž se pojištění smlouva řídí.

Tato pojištění smlouva se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu VPP O 2008/02.
- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu ZPP O 2008/02.
- Doplnkové pojistné podmínky DPP 808 - Pozvolné působící vlivy, srážky.
- Doplnkové pojistné podmínky DPP 801 - Věci třetích osob.

Nedílnou součástí pojištění smlouvy tvoří tyto přílohy:

- kopie živnostenského listu
- kopie výpisu z obchodního rejstříku

Prohlášení pojistníka/pojištěného

Potvrzuji, že jsem přečetl/a a před uzavřením pojištění smlouvy jsem byl/a seznámen/a se zněním všeobecných pojistných podmínek, zvláštních pojistných podmínek, doplňkových pojistných podmínek a zvláštních ujednání platných pro sjednané druhy pojištění, a že jejich obsah rozumím a s jejich obsahem souhlasím.

Dále prohlašuji, že mi byly poskytnuty před uzavřením pojištění smlouvy přesným a jasným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojištění a informace o pojistném vztahu ve smyslu § 66 a § 67 zákona č. 37/2004 Sb. o pojištění smlouvě. Prohlašuji, že uzavření pojištění smlouvy odpovídá mému pojistnému zájmu a mým pojistným potřebám, které jsem vyjádřil/a pojišťiteli nebo jinému pověřenému zástupci - pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením pojištění smlouvy a s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn.

Jsem si vědom/a své povinnosti pravdivě a úplně odpovědět na všechny dotazy pojišťitele a uvést všechny informace, i ty, které se mi jeví jako nepodstatné. Beru na vědomí, že při porušení těchto povinností má pojišťitel právo od pojištění smlouvy odstoupit, snížit nebo odmítnout pojistné plnění.

V případě vzniku škodné události zprůstředkuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor a záchrannou službu povinností mlčenlivosti. Současně zmocňuji pojišťitele, resp. jinou pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti s touto škodnou událostí mohl/a nahánět do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a zhotovovat z nich kopie či výpisy.

Zmocňuji tímto pojišťitele k nahánění do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a výplatou pojistného plnění. Výše uvedený souhlas a zmocnění se vztahuje i na dobu po mé smrti. Beru na vědomí, že pojišťitel není povinen vyplácet pojistné plnění do doby, než mi budou poskytnuty doklady potřebné pro likvidaci škodné události, zejména ty, které si vyžádám.

Souhlasím s tím, aby mé adresní a identifikační údaje byly zpracovávány správcem Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika a jejími zaměstnanci zpracovateli splňujícími podmínky zákona č. 101/2000 Sb. (zejména pojišťovněmi zprostředkovateli) pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem č. 277/2009 Sb. o pojišťovnictví, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností, plynoucích ze závazkového právního vztahu, a dále po dobu vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

Souhlasím s předáním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacími partnerům v souladu s právními předpisy pro účely a dle způsobu uvedenou v předchozím odstavci.

Ovotáním souhlasu se zpracováním osobních údajů pojištění smlouva zaniká, pojišťitel dále neprovádí šetření škodných událostí a výplaty

pojistných plnění. Pojistitel má v tomto případě právo na pojistné do konce pojistného období, v němž došlo k zániku pojištění. Je-li pojistné stanoveno jako jednorázové, pojistitel má v tomto případě právo na celé jednorázové pojistné.
Dále souhlasím s tím, abych byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitostech nabídky pojisto-vačích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován na mnou uváděnou korespondenční adresu nebo kontaktní spojení.
Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o sjednaném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajištění pro poříby zajištění pojistitele.

Prohlašuji, že jsem byl/a ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. informován/a o svých právech a o povinnostech správce, zejména o právu přístupu k osobním údajům, jakož i o dalších právech dle tohoto zákona.

Zavazuji se, že bez zbytečného odkladu nahlásím jakoukoliv změnu zpracovávaných osobních údajů.

Pojistník čestně prohlašuje, že je oprávněn k poskytnutí tohoto souhlasu a k zproštění pojistitele a výše uvedených subjektů mlčenlivosti pojištěnými. Dále se pojistník zavazuje archivovat tyto souhlasy pojištěných a poskytnout je pojistiteli na vyžádání k dispozici nebo k nahrazení. Pojistník odpovídá pojistiteli za škody vzniklé ztrátou, poškozením nebo zneužitím archivovaných materiálů.

Pojišťovaci zprostředkovatel:

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

Červinka Tomáš

registrační číslo přidělené ČNB: 133206VPA

osobní číslo: 20246351

telefon: 606228680

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

Tomáš Červinka

registrační číslo přidělené ČNB: --

agenturní číslo: 20246351

Podpisy smluvních stran

-, 4. 5. 2012

Místo a datum

5.5.2012

Místo a datum

Generali Pojišťovna a.s.

Fia-stav



FIA-STAV a.s.
Yakovce 131/3, 156 00 Praha 5
IČO 28235649, DIČ CZ28235649

V106 0000



Generální Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

Generální Pojišťovna a.s.
se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2 (pojišťitel)
potvrzuje uzavření pojistné smlouvy o škodovém pojištění

PROVOZNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojlätöny:
Fla-stav
Viktorčina 131
196 00 PRAHA 98

RC / IC: 28235649

Limit pojistného plnění	2 500 000,- Kč
Čeková pojistné	12 889,- Kč
Způsob placení	čtyřletné
Spátka pojistného	3 383,- Kč

Poskytnuté slevy:
obchodní sleva

Pojistná nebezpečí:
Právní odpovědnost
Věci třetích osob
Pozvolné působící vlivy, sráž

Specifikace pojistných nebezpečí, limitů pojistných plnění, spoluúčasti a pojistného je uvedena v pojistné smlouvě

Práva a povinnosti z pojištění se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 37/2004 Sb. o pojištění smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění, občanským zákoníkem, ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky, pojistnou smlouvou a pojištěními podmínkami v ní uvedenými.

General Polistovna a.s.

Prague 15.05.2012

Mgr. Jiří Střelický MA, Ph.D.
vrchní ředitel
produktořský management & operations

Mgr. Denisa Parkosová
ředitelka odboru správy smluv a plateb

dm-62803/336/1398

1/1
V107 0000



S-VGFP25/N



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství

Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

11 / 2938805799

Fis-stav
Viktorčina 131
196 00 PRAHA 96

pojistník: Fis-stav
Viktorčina 131, 196 00 PRAHA 96

Praha 15.05.2012

1500025301013

Vyúčtování prvního pojistného - faktura

Vážený zákazníku,

v souladu s uzavřenou pojistnou smlouvou si Vám dovoluujeme zaslat vyúčtování prvního pojistného:

► číslo pojistné smlouvy: 2938805799
► produkt: pojištění provozní odpovědnosti
► roční pojistné: 12 889,- Kč
► splátka pojistného: 3 383,- Kč

► číslo účtu příjemce: 19-2225300267/0100
► konstantní symbol: 3658
► variabilní symbol: 2938805799
► splatnost: ihned

Úhradu pojistného poukážte prosím bezhotovostním převodem (jednorázový příkaz k úhradě, trvalý příkaz k úhradě) na výše uvedené bankovní spojení nebo poštovní poukázkou, která je součástí průvodního dopisu. Pojistné je osvobozeno od daně z přidané hodnoty dle § 55 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Tato faktura nemění splatnost pojistného dohodnutou v pojistné smlouvě.

Děkujeme Vám za včasnou úhradu pojistného.

Generali Pojišťovna a.s.

Mgr. Denisa Parkosová
ředitelka odboru správy smluv a plateb

Zuzana Kloudová
vedoucí skupiny správa inkasa / exkasa

0631010052550

Schváleno usnesením RMČČ. 24/947/2012 ze dne 19.6.2012

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5



Kubelka

22-06-2012

V Praze dne