



MC05X0096K23

**0134/0/OŠKS/12**

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

**a na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 26/1045/2012 ze dne  
10.7.2012**

(dále jen „**smlouva**“)

### **I. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: **MUDr. Radkem Klímou**, starostou Městské části Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800  
(dále jen „**objednatel**“)

**1.2. Zhotovitel:** **BREMA, spol. s r.o.**  
se sídlem: Klánova 1535/65a, 147 00 Praha 4 - Braník  
zastoupená: Josef Matoušek, jednatel společnosti  
Martin Matoušek, jednatel společnosti  
IČ: 44264321  
DIČ: CZ44264321  
bankovní spojení: Raiffeisenbank Praha 7  
č. účtu: 1011063968/5500

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíle C, vložka  
5484  
(dále jen „**zhotovitel**“)

#### **1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. za objednatele:**  
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5  
ve věcech technických: Martin Ptáček

**1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel p. Vladimír Jouda.**

**1.3.3. Za zhotovitele:**  
ve věcech smluvních: Martin Matoušek, jednatel společnosti  
Petr Novák, obchodní manažer  
ve věcech technických: Vladimír Hosman, projektový manažer

**1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Vladimír Hosman.

## **II. Úvodní ustanovení**

- 2.1.** Smluvní strana uvedená v článku 1. 2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2.** Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - prověřil místní podmínky na staveništi,
  - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
  - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám a to zejména s ohledem na práce prováděné v budově školy,
  - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
  - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## **III. Předmět díla**

- 3.1.** Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

**„ZŠ a MŠ Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Renoirova 648 - Výměna elektrických zásobníků TUV“**

- 3.2.** Smluvními podklady specifikujícími předmět a provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná Ing. Ondřejem Kovaříkem, Na Parcelích 73, 25228 Vonoklasy.
  2. Objednatelům odsouhlasený časový harmonogram postupu prací zpracovaný zhotovitelem.

### 3. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.

Výše uvedené přílohy 1-3 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 3.3.** Zhotovitel prověřil zadávací dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy.
- 3.4.** Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5.** Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami a dalšími obecně platnými předpisy vztahujícími se k předmětu díla této smlouvy. Dílo provede zhotovitel dle této smlouvy a ve shodě s požadavky objednatele a požadavky orgánů státní správy.
- 3.6.** Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli tři dny před dnem předání díla.
- 3.7.** Dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště.

## IV. Místo plnění

- 4.1.** Místem plnění – provádění díla dle článku III. této smlouvy je ZŠ a MŠ Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Renoirova 648/29, parc. č. 1020/70, k.ú. Hlubočepy. (dále jen „staveniště“). Vlastníkem objektů je obec hlavní město Praha – svěřená správa MČ Praha 5.
- 4.2.** Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

## V. Doba plnění

- 5.1.** Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku III. této smlouvy v těchto termínech:
  - 5.1.1** převzetí staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy,
  - 5.1.2** předání díla nejpozději do 47 kalendářních dnů od předání staveniště, nejpozději však do 20.8.2012., vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
  - 5.1.3** likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.

- 5.2.** Objednatelem odsouhlasený časový harmonogram postupu prací, doložený zhotovitelem, je pro plnění této smlouvy závazný a je přílohou č. 2 této smlouvy. V časovém harmonogramu je zohledněno přizpůsobení veškerých činností zhotovitele daným podmínkám a to zejména s ohledem na práce prováděné v interiéru objektu.
- 5.3.** Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.4.** O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.5.** Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků po dokončení všech prací.
- 5.6.** Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.7.** Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.8.** V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## **VI. Realizace smlouvy, práva a povinnosti**

- 6.1.** Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2.** Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací a po předchozí dohodě s vedením školy.
- 6.3.** Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4.** Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5.** Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6.** Zhotovitel se zavazuje, že:

- 6.6.1.** bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v bodě 3.4. této smlouvy, v souladu s příslušnými ČSN, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti),
- 6.6.2.** na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3.** práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti. Vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4.** zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5.** objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady. Jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy. Na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, který bude zúčtován v závěrečné faktuře,
- 6.6.6.** bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi,
- 6.6.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9.** zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10.** provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11.** pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy. V ostatních prostorech pouze v doprovodu pracovníků objednatele,
- 6.6.12.** v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13.** vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem. Jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové

odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,

- 6.6.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů. Tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování. Za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel. Osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7.** Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1.** předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2.** určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3.** na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu. Za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8.** Smluvní strany se budou zúčastňovat kontrolních dnů (dále jen „KD“), které svolává a vede objednatel. Závěry z KD, odsouhlasené oběma smluvními stranami, jsou pro smluvní strany závazné.
- 6.9.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10.** Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

## **VII. Cenová ujednání**

- 7.1.** Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku III. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Celková cena bez DPH:   | 1 275 500,- Kč |
| DPH:                    | 255 100,- Kč   |
| Cena celkem včetně DPH: | 1 530 600,- Kč |

(slovy: Jedemmiliónpětsetřicetisícsetkorunčeských včetně DPH).

- 7.2.** Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 30.5.2012 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 7.3.** Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4.** Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky a DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přijímacího protokolu.
- 7.5.** Zhotovitel vystaví a doručí daňový doklad, a to do 15 dnů, nejpozději však do 6. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§ 26 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 7.6.** Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.7.** Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 13a, Obchodního zákoníku, v platném znění. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.8.** Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7. 6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.9.** Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace také náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1.** vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.8.2.** veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.8.3.** malířské a lakýrnické práce,
  - 7.8.4.** uvedení prostor do původního stavu.

- 7.10.** Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.11.** Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## **VIII. Sankční ujednání**

- 8.1.** Pokud zhotovitel nedodrží termíny při realizaci předmětu smlouvy uvedené v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.** Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3.** Pokud objednatel nedodrží termín 21 denní splatnosti řádně obdržené faktury, má zhotovitel právo počínaje dvaadvacátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.4.** Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítáním odstraňování oprávněně reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 8.5.** Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuelní výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.6.** Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem bez účasti třetích osob prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## **IX. Předání a převzetí díla, záruční doba**

- 9.1.** Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.2.** O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho části
  - zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
  - případnou dohodu o slevě z ceny
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 – Odbor školství, kultury a sportu, OMI“ s kompletně provedeným dílem

- stavební deníky
- soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů.

Součástí závazku dle článku III. této smlouvy je dále zkompletované předání:

- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby
- veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny
- kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě
- doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění
- kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od - do
- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU
- geodetické zaměření (budovy, inženýrské sítě, venkovní plochy atd.) + potvrzení o předání na IMIP
- geodetické zaměření pro vklad do KN
- geodetická zaměření všech venkovních podzemních inženýrských sítí
- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy
- doklady o uložení suti, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů
- souhlasná stanoviska správců sítí – povolení k záhozu
- kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí
- návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby
- soupis předmětů vnitřního a technického vybavení specifikovaných v zákoně o dani z příjmu č. 586/1992 Sb., rozdělený na dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý drobný hmotný majetek a drobný hmotný majetek v operativní evidenci, který bude obsahovat níže uvedené položky:
  1. pořadové číslo předmětu
  2. název předmětu
  3. cena předmětu základ + DPH /kus
  4. cena předmětu vč. DPH /kus
  5. výrobní číslo
  6. cena celkem bez DPH / vč. DPH

Ke všem výše uvedeným předmětům bude přiložen český návod k použití, atest (nebo prohlášení o shodě) a záruční list.

- 9.3.** Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků

bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.

- 9.4.** Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.
- 9.5.** Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.6.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to telefonicky i písemnou formou. V případě zjištěné vady nastoupí pracovníci zhotovitele k jejímu odstranění do 48 hodin od vyrozumění objednatelem na tel. a fax uvedený v bodě 9.8. této smlouvy. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.7.** Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.8.** Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: BREMA, spol. s r.o., Modletice 127, 251 01 Říčany, tel.: 283 111 200, 283 111 199 (24 hod. denně)/ fax: 283 111 223
- 9.9.** Záruka zaniká v případě, že objednatel provede – bez předchozího souhlasu zhotovitele – v záruční době na díle (nebo jeho části) změny a rekonstrukce nebo dílo řádně neužívá a neudržuje.

## **X. závěrečná ustanovení**

- 10.1.** Podmínkou platnosti této smlouvy je pro zhotovitele příslib uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě při minimální výši pojistné částky 2.000.000,- Kč.
- 10.2.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele (nedodržení termínů, kvality, podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, narušení provozu objednatele, porušení dohody o použité a projednané technologii aj.).
- 10.4.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.5.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.6.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním

deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.

**10.7.** Obě smluvní strany se zavazují považovat smlouvu a veškeré informace a jednání vyplývající z činnosti obou smluvních stran podle této smlouvy za důvěrné a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami.

**10.8.** Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, pět z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.

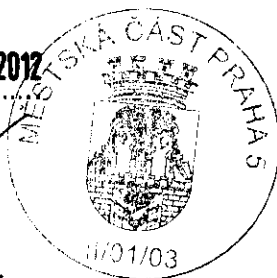
**10.9.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

**10.10. Soupis příloh:**

- č.1 - Zadávací projektová dokumentace zpracovaná Ing. Ondřejem Kovaříkem, Na Parcelích 73, 252 28 Vonoklasy a odsouhlasená zhotovitelem.
- č.2 - Časový harmonogram postupu prací odsouhlasený objednatel
- č.3 - Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.
- č.4- Doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s plněním předmětné smlouvy.

V Praze dne:.....

19-07-2012



.....  
za objednatele:

**MUDr. Radek Klíma**  
starosta Městské části Praha 5

v z. Ing. Miroslav Zelený  
1. zástupce starosty

**RENOIROVA** spol. s r.o.  
sídlo: Kř. p. v. 1535/65a, 147 00 Praha 4  
pracoviště: Hřečnická 4, 170 00 Praha 7  
tel.: 283 111 111, fax: 283 111 999  
IČ: 44264321, DIČ: CZ44264321  
M.Ú.S. Praha 1, OR odd. C, v. 5484

.....  
za zhotovitele:

**Martin Matoušek**  
jednatel společnosti

ZŠ a MŠ Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Řečnickově 648 - Výměna elektrických zásobníků TUV"

Amesbury, 58.0.

Verzinsung: 1.6.2012

**Martin Matoušek**  
**fermatat@spofei.nyu.edu**

**STROZ**  
 studio Kibrona 1231696, Ltd the English &  
 professional. Antwerp 4 170 000 000 7  
 tel: 283 20 111 fax: 283 21 999  
 ic: 4264371, DIC: 0264364371  
 M.O.S. Pagine L OR adut f. 01 044

# MŠ Renoirova - výkaz výměr

| Popis                                                                             |           | MJ  | Množství<br>celkem | Cena<br>jednotková | Cena celkem    | Poznámka |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----|--------------------|--------------------|----------------|----------|
| <b>Výměna zásobníků TUV</b>                                                       |           |     |                    |                    |                |          |
| Elektrický zásobníkový ohřivač včetně izolace, teploměru, manometru - 600l, 12 kW |           | kpl | 4                  | 109 815            | <b>439 260</b> |          |
| Expanzní nádoba 8 l (0,6 Mpa)                                                     |           | ks  | 4                  | 6 387              | <b>25 548</b>  |          |
| Manometr vč. Uzávěru                                                              |           | ks  | 4                  | 3 157              | <b>12 628</b>  |          |
| Zpětná klapka DN 80 - u hydrantového rozvodu                                      |           | ks  | 1                  | 15 672             | <b>15 672</b>  |          |
| Zpětný ventil DN 6/4"                                                             |           | ks  | 4                  | 2 438              | <b>9 752</b>   |          |
| Pojistný ventil DN 3/4"                                                           |           | ks  | 4                  | 1 982              | <b>7 928</b>   |          |
| Vypouštěcí ventil DN 1/2"                                                         |           | ks  | 4                  | 855                | <b>3 420</b>   |          |
| Bytový vodoměr                                                                    |           | ks  | 1                  | 1 357              | <b>1 357</b>   |          |
| Šoupátko DN 80                                                                    |           | ks  | 3                  | 14 577             | <b>43 731</b>  |          |
| Kulový kohout                                                                     | DN 3/4"   | ks  | 5                  | 874                | <b>4 370</b>   |          |
| Dtto                                                                              | DN 5/4"   | ks  | 3                  | 1 255              | <b>3 765</b>   |          |
| Dtto                                                                              | DN 6/4"   | ks  | 4                  | 2 412              | <b>9 648</b>   |          |
| Uzávěr s vypouštěním                                                              | DN 6/4"   | ks  | 4                  | 2 645              | <b>10 580</b>  |          |
| Dtto                                                                              | DN 2"     | ks  | 5                  | 2 782              | <b>13 910</b>  |          |
| Kulový kohout pro vypouštění bojleru                                              | DN 2 6/4" | ks  | 1                  | 5 564              | <b>5 564</b>   |          |
| Potrubí z polypropylenových trubek HOSTALEN                                       | DN 3/4"   | m   | 12                 | 875                | <b>10 500</b>  |          |
| Dtto                                                                              | DN 1"     | m   | 8                  | 988                | <b>7 904</b>   |          |
| Dtto                                                                              | DN 5/4"   | m   | 13                 | 1 427              | <b>18 551</b>  |          |
| Dtto                                                                              | DN 6/4"   | m   | 9                  | 2 148              | <b>19 332</b>  |          |
| Dtto                                                                              | DN 2"     | m   | 38                 | 2 476              | <b>94 088</b>  |          |
| Dtto                                                                              | DN 2 1/2" | m   | 13                 | 3 421              | <b>44 473</b>  |          |
| Dtto                                                                              | Dn 3"     | m   | 6                  | 3 748              | <b>22 488</b>  |          |
| Návrhová izolace MIRELON                                                          | 3/4"      | m   | 12                 | 128                | <b>1 536</b>   |          |
| Dtto                                                                              | 1"        | m   | 8                  | 128                | <b>1 024</b>   |          |
| Dtto                                                                              | 5/4"      | m   | 13                 | 138                | <b>1 794</b>   |          |
| Dtto                                                                              | 6/4"      | m   | 9                  | 158                | <b>1 422</b>   |          |
| Dtto                                                                              | 2"        | m   | 38                 | 237                | <b>9 006</b>   |          |
| Dtto                                                                              | 2 1/2"    | m   | 13                 | 257                | <b>3 341</b>   |          |
| Dtto                                                                              | 3"        | m   | 6                  | 356                | <b>2 136</b>   |          |
| Tlaková zkouška potrubí                                                           |           | m   | 99                 | 55                 | <b>5 445</b>   |          |
| Proplach a desinfekce potrubí                                                     |           | m   | 99                 | 145                | <b>14 355</b>  |          |
| <b>Stavební část</b>                                                              |           |     |                    |                    |                |          |
| Demontáž zděného soklu 1x0,6x0,3m, likvidace a odvoz sutí                         |           | kpl | 4                  | 2 927              | <b>11 708</b>  |          |
| Betonový základ pro zásobník TUV                                                  |           | kpl | 12                 | 11 405             | <b>136 860</b> |          |
| Dveřní křídlo vč. ocelové zárubně, osazení + provizorní uzavření                  |           | ks  | 1                  | 22 145             | <b>22 145</b>  |          |
| Zbroušení + podlahový nátěr včetně vyspravení epoxyd., včetně soklu               |           | m2  | 52                 | 986                | <b>51 272</b>  |          |
| Oprava omítek, štuky, sádra, ...                                                  |           | m2  | 130                | 445                | <b>57 850</b>  |          |
| Malba                                                                             |           | m2  | 130                | 80                 | <b>10 400</b>  |          |
| <b>Elektro</b>                                                                    |           |     |                    |                    |                |          |
| Rozvodnice nástěnná.2x12mod.SF                                                    |           | ks  | 2                  | 1 285              | <b>2 570</b>   |          |
| JISTIC PL7-50/3/B                                                                 |           | ks  | 1                  | 5 671              | <b>5 671</b>   |          |
| JISTIC PL7-32/3/B                                                                 |           | ks  | 2                  | 1 937              | <b>3 874</b>   |          |
| JISTIC PL7-20/3/B                                                                 |           | ks  | 4                  | 728                | <b>2 912</b>   |          |
| JISTIC PL7-6/1/B                                                                  |           | ks  | 3                  | 274                | <b>822</b>     |          |
| Stykač v krytu 25A/230VAC,3Z+1                                                    |           | ks  | 4                  | 795                | <b>3 180</b>   |          |

| Popis                                          | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem      | Poznámka |
|------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|------------------|----------|
| Lišta propojovací, 3-pólová, 10mm <sup>2</sup> | ks  | 2               | 785             | 1 570            |          |
| Lišta DIN 7,5mm                                | ks  | 2               | 147             | 294              |          |
| KABEL CYKY 3Cx 1,5 (CYKY-J 3X1,5)              | m   | 30              | 56              | 1 680            |          |
| KABEL CYKY 5Cx 4 (CYKY-J 5X4)                  | m   | 40              | 118             | 4 720            |          |
| KABEL CYKY 5Cx10 (CYKY-J 5X10)                 | m   | 30              | 366             | 10 980           |          |
| VODIC CYA 4 ZLUTOZELENA H07V-K                 | m   | 60              | 36              | 2 160            |          |
| VODIC CYA 6 ZLUTOZELENA H07V-K                 | m   | 30              | 43              | 1 290            |          |
| SVORKA SZa 16                                  | ks  | 15              | 150             | 2 250            |          |
| LISTA LV 24X22 HA 3M                           | m   | 24              | 107             | 2 568            |          |
| Výchozí revize                                 | kpl | 1               | 14 846          | 14 846           |          |
| Předávací dokumentace                          | kpl | 1               | 29 675          | 29 675           |          |
| Ostatní                                        |     |                 |                 |                  |          |
| Štítky a označení zařízení                     | kpl | 1               | 29 675          | 29 675           |          |
| <b>Celkem</b>                                  |     |                 |                 | <b>1 275 500</b> |          |

6. H



**Kooperativa**  
POJIŠŤOVNA A.S.

15-06-2006/1368

**Pojistná smlouva (rámcová) č. 7720096804**  
**o stavebním a montážním pojištění proti všem nebezpečím**  
Centrum pojištění hospodářských rizik

**Kooperativa, pojišťovna, a. s.**

se sídlem Praha 1, Templová 747, PSČ 110 01, Česká republika

IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1897

(dále jen pojistitel),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště centra: Kooperativa, pojišťovna, a. s., Vinohradská 72, Praha 3, PSČ 130 00  
tel.: 251 016 111, fax: 224 257 656

a

**BREMA, spol. s r.o.**

se sídlem Praha 4, Klánova 1535/65a, PSČ 147 00, Česká republika

IČ: 442 64 321

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 5484

(dále jen „pojistník“)

zastoupený Josefem Matouškem, jednatelem

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

**RENOMIA, a.s.**

se sídlem Brno, Příkop 6/838, PSČ: 602 00

IČ: 483 91 301

(dále jen „pojišťovací makléř“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

RENOMIA, a.s.

Praha 3, Víkova 46, PSČ: 130 00

1.4

## Článek I. Úvodní ustanovení

Tomuto pojištění se vztahují Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P - 777 / 05, (dále jen „VPP P - 777/05“) a dodatkové pojistné podmínky (dále jen „doložky“) uvedené v článku II. této pojistné smlouvy.

2. Pojištěným je odchýlně od ustanovení článku VI. VPP P - 777/05 pojištěník jako zhotovitel díle příslušné smlouvy o dílo uzavřené za účelem budování specifikovaného stavebního nebo montážního díla, dodávaného pojištěníkem v souladu s právními a technickými předpisy (dále jen „budované dílo“).

Pojištěnými jsou i subdodavatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.

3. Místem pojištění je pro každé pojištěné budované dílo jeho staveniště / místo montáže na území České republiky a Slovenské republiky.

## Článek II. Předmět pojištění, rozsah pojištění

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla a další věci a položky uvedené v tomto článku, pokud je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit plnění.

2. Pro toto pojištění se sjednávají následující doložky, které tvoří přílohu této pojistné smlouvy:

D 002 Křivá odpovědnost

D 006 Zvláštní výdaje za přestěhy, noční práci, práci o státních svátcích, spěšnou dopravu

D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení

D 106 Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích

D 107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a skladu

D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje

D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu

D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy

D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy

D 114 Hromadné škody

D 119 Stávající majetek

D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů

D 206 Protipožární zabezpečení

D 250 Odčizení

D 251 Zpronevěra

DOB 1 - Elektronická rizika - Výluka

DCE 1 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy

### 3. Oddíl I. – Pojištění věci

| 3.1. | Předmět pojištění                                                                                                              | Horní hranice plnění<br>[Kč] | Spoluúčast<br>[Kč]                                                       |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Celková hodnota stavebních a montážních výkonů ( konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu) | 750 000 000,- <sup>1)</sup>  | viz Článek V.<br>Zvláštní<br>ujednání<br>bod 1. této<br>pojistné smlouvy |
|      | 1.1. Max. hodnota jednoho budovaného díla                                                                                      | 50 000 000,- <sup>1)</sup>   |                                                                          |
|      | 1.2. Materiál nebo díly dodané objednatelem <sup>2)</sup>                                                                      | 0,- <sup>2)</sup>            |                                                                          |
| 2.   | Stávající majetek <sup>3)</sup>                                                                                                | 50 000 000,- <sup>3)</sup>   | 50 000,-                                                                 |
| 3.   | Zařízení a vybavení staveniště <sup>3)</sup>                                                                                   | 0,- <sup>3)</sup>            | 0,-                                                                      |
| 4.   | Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje <sup>4)</sup>                                                                   | 5 000 000,- <sup>2)</sup>    | 20 %, min. 30 000,-                                                      |

|                                                        |                                                             |          |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|
| odklady na stržení, úklid a odvoz zbytků <sup>21</sup> | 15 % z pojistného plnění,<br>max. 5 000 000,- <sup>21</sup> | 50 000,- |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|

Pojistná částka dle článku XI, VPP P - 777/05

<sup>21</sup> Limit pojistného plnění dle článku XII., odst. (1) a (2) VPP P - 777/05

<sup>21</sup> Pojištění na první riziko

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2. | Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věcí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.   | <p>Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v tomto bodě 3. (Oddíl I. – Pojištění věcí), odst. (tabulka) 3.1., řádek 1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojištěním na jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojištěle za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném roce.</p> <p>Pojistnou částku pro každé jednotlivé budované dílo pojištěné podle této pojistné smlouvy představuje výše kontraktu sjednaného pro toto dílo pojištěním (tj. cena dle smlouvy o dílo). Pro budované dílo, které bylo zahájeno před začátkem pojištění dle této pojistné smlouvy, je horní hranicí plnění hodnota stavebních a montážních výkonů realizovaných na pojištěném budovaném díle během doby trvání pojištění dle této pojistné smlouvy, není-li ujednáno jinak.</p> |
| 2.   | <p>Pojištění podle této pojistné smlouvy se vztahuje na budovaná díla do hodnoty (včetně) uvedené v tomto bodě 3. (Oddíl I. – Pojištění věcí), odst. (tabulka) 3.1., řádek 1.1. této pojistné smlouvy. Ujednává se, že budovaná díla, u kterých bude jejich hodnota vyšší nebo nepatří mezi pojištěným běžně prováděné stavby nebo na kterých se pojištěník účastní jako účastník sdružení nebo na jejichž realizaci není sjednána smlouva o dílo (pojištěník je např. zároveň investorem), nahlásí pojištěník nejpozději 21 dní před zahájením prací pojištěli. Pojištěli rozhodne o jejich pojištění individuálně.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

#### 4. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za škodu

Ve smyslu článku II. odst. (3) písm. b) VPP P - 777/05 se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla dle Oddílu II. VPP P - 777/05 a ujednání této pojistné smlouvy.

| 4.1. | Rozsah pojištění                                   | Horní hranice plnění<br>[Kč] | Spoluúčast<br>[Kč]     |
|------|----------------------------------------------------|------------------------------|------------------------|
| 1.   | Pojištění odpovědnosti za škodu dle VPP P - 777/05 | 10 000 000,- <sup>4)</sup>   | 30 000,- <sup>5)</sup> |

<sup>4)</sup> Limit pojistného plnění dle článku XVII., odst. (1) VPP P - 777/05 za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby.

<sup>5)</sup> Pro škody na zdraví a na životě se spoluúčast nesjednává.

#### 5. Pojistné plnění

5.1. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události z příčiny „povodeň“ nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 50 000 000 Kč (limit pojistného plnění dle článku XII., odst. (3) VPP P - 777/05).

Pro pojistné události vzniklé z příčiny „povodeň“ se sjednává spoluúčast ve výši 100 000 Kč.

5.2. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny „vichřice“ nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 50 000 000 Kč (limit pojistného plnění dle článku XII., odst. (3) VPP P - 777/05).

Pro pojistné události vzniklé z příčiny „vichřice“ se sjednává spoluúčast ve výši 50 000 Kč.

Ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny „sesuv“ nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 50 000 000 Kč (limit pojistného plnění dle článku XII., odst. (3) VPP P - 777/05).  
Pro pojistné události vzniklé z příčiny „sesuv“ se sjednává spoluúčast ve výši 50 000 Kč.

5.4. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny odcizení, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 1 000 000 Kč (limit pojistného plnění dle článku XII., odst. (3) VPP P - 777/05).  
Pro pojistné události vzniklé z příčiny „odcizení“ se sjednává spoluúčast ve výši 30 000 Kč.

5.5 Pro Oddíl I. - pojištění věci se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události nastalé na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postížený touto pojistnou událostí.

Vznikne-li pojistné událost v důsledku některé z příčin uvedených v předchozích odstavcích tohoto bodu 5., pro níž je sjednána zvláštní spoluúčast, pojistitel odečte pouze tuto zvláštní spoluúčast.

### Článek III. Výše a způsob placení pojistného

1. Zálohové pojistné (dle bodu 4. tohoto článku) za sjednanou dobu pojištění činí:

|                                             |              |
|---------------------------------------------|--------------|
| Oddíl I. - Pojištění věci                   |              |
| Pojistné .....                              | 891 000,- Kč |
| Oddíl II. - Pojištění odpovědnosti za škodu |              |
| Pojistné .....                              | 104 541,- Kč |
| Pojistné celkem .....                       | 995 541,- Kč |

2. Pojistné je sjednáno jako běžné.

Pojistné období je šestměsíční. Pojistné je splatné k datům a v částkách takto:

| datum:     | částka:    |
|------------|------------|
| 01.06.2008 | 497 771 Kč |
| 01.12.2008 | 497 770 Kč |

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojišťovacího makléře č.ú. 450572014/2700 vedený u HVB Bank Czech Republic a.s., konstantní symbol 558, variabilní symbol 7720096804. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet.

4. Pojistník se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení pojistné doby nahlásí pojistiteli celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů realizovaných v průběhu pojistné doby. Bude-li tato hodnota vyšší než pojistná částka sjednaná v článku II., bod 3. (Oddíl I. - Pojištění věci), odst. (tabulka) 3.1., řádek 1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného stanovený ve výši 1,18 promile z jejich rozdílu.

### Článek IV. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu telefonicky na

CALL CENTRUM  
tel. 800 105 105

nebo na příslušném tiskopisu, dopisem, nebo faxem pojistiteli na adresu.

Kooperativa, pojišťovna, a.s.  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 MODŘICE

Pojistná smlouva č. 7720096804

Strana 4

Fax: 547 212 602  
547 212 561

Email: podatelna@koop.cz

Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy bylo nahlášeno telefonicky na CALL CENTRUM, nebo kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

#### Článek V. Zvláštní ujednání

1. Pro celkovou hodnotu stavebního a montážního výkonu do 3 000 000 Kč se sjednává spoluúčast ve výši 30 000 Kč.  
Pro celkovou hodnotu stavebního a montážního výkonu od 3 000 001 Kč do 50 000 000 Kč (max. hodnota jednoho budovaného díla dle Článku II., bod 3., Oddíl I., bod 1.1.) se sjednává spoluúčast ve výši 50 000 Kč.
2. Doplnuje se v článku III. VPP P - 777/05 následující ujednání:  
(4) Z pojištění nevzniká právo na plnění za škody vzniklé v důsledku běžného provozu.

#### Článek VI. Pojištná doba

1. Tato pojištná smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s počátkem pojištění 1.6.2006.
2. Dobou pojištění pro jednotlivá pojištěná budovaná díla je doba jejich výstavby sjednaná v příslušné smlouvě o dílo. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná zahájením jeho výstavby pojištěným, nejdlíže však okamžikem účinnosti této pojištné smlouvy a končí pro každé budované dílo v případech vymezených ustanovením článku V, VPP P - 777/05 s výlukou dne, kdy bylo vydáno povolení k předčasnému užívání díla, nejpozději však skončením doby výstavby sjednané v příslušné smlouvě o dílo nebo okamžikem skončení účinnosti této pojištné smlouvy podle toho, co nastane dříve.
3. Pojištění zkušebního provozu ve smyslu ustanovení článku V., odst. (3) VPP P-777/05 se sjednává v délce 4 týdnů.

#### Článek VII. Závěrečná ustanovení

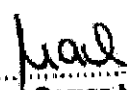
1. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojištnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojištné smlouvě.
2. Pojistník podpisem pojištné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
3. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojištnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojištnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. XXV. VPP P - 777/05 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojištnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného.
4. Pojištná smlouva byla vypracována ve čtyřech stejnopisech, pojistník obdržel jeden stejnopis, pojišťovací makléř obdržel jeden stejnopis a pojistitel obdržel dva stejnopisy.

Prostředím této pojistné smlouvy, který obdržel pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (jistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.

Tato pojistná smlouva obsahuje 6 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy.

Výčet příloh: výpis obchodního rejstříku

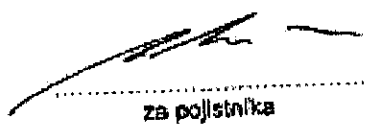
V Praze dne 16.5.2006

  
Roman Mach  
vedoucí oddělení agentury

  
**Kooperativa**  
POJISTOVNA A.S.  
AGENTURA PRAHA  
MNOHOSRANOST 72  
130 00 PRAHA 3

  
Pavel Zima  
underwriter specialista

V Praze dne 16.5.2006

  
za pojistníka

**EBREMA**, spol. s r.o.,  
sídlo: Klánovská 1535/65a, 147 00 Praha 4  
pracoviště: Jateční 4, 170 00 Praha 7  
tel.: 283 611 113, fax: 283 131 999  
IČ: 44364321, DIČ: CZ44364321  
M.O.S. Praha I, OR odd.C. v. 5484

Pojistnou smlouvu vypracoval: Pavel Zima, underwriter specialista

Pojistná smlouva č. 7720096804

Strana 6

- 34 -



10  
Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor školství, kultury a sportu  
nám. 14. června 4 150 22 Praha 5  
13.01

2. školní akce "Město a já" ZMČ č. 26/1045/2012 ze dne 10. 7. 2012

POŘADATEL  
Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor školství, kultury a sportu  
Fotografie z akce  
že byly odevzdané  
tiskárna MČ Praha 5  
Pověřena  
zastupitelka Městské části Praha 5  
.....  
.....

18 -07- 2012

V Praze dne .....