



Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupen: MUDr. Radkem Klímou, starostou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

1. 2. Dodavatel: Amálka lesk s.r.o.

zapsána v OR, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 122163

se sídlem: Na písku 167, 154 00 Praha 5
zastoupen: Alenou Hofmeisterovou, jednatelkou
IČO: 27658627
DIČ: CZ27658627
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. ú.: 35-8177390207/0100

(dále jen „dodavatel“, na straně druhé)

Objednatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5

ve věcech technických: Ing. Jiří Jelen, vedoucí Odboru hospodářské správy ÚMČ Praha 5,
tel.: 257 000 452, e-mail: jiri.jelen@praha5.cz,

Ing. Slavomíra Kaňuková
vedoucí oddělení provozu a správy movitých věcí Odboru
hospodářské správy ÚMČ Praha 5,
tel.: 257 000 599, e-mail: slavomira.kanukova@praha5.cz.

Dodavatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Alena Hofmeisterová, tel.: 731 448 490,
e-mail: alenahofmaisterova@seznam.cz

Ve věcech technických: Alena Hofmeisterová

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednavatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo dodavateli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a dodavatel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„Provádění komplexních úklidových služeb včetně dodání hygienického materiálu v prostorách administrativních budov Městské části Praha 5“

3. Specifikace předmětu díla a termíny plnění díla

- 3.1 Předmětem této veřejné zakázky je provádění komplexních úklidových služeb včetně dodání hygienického materiálu v prostorách administrativních budov Městské části Praha 5, tj. v následujících budovách:

- Budovy č. 1 na adrese nám. 14. října 1381/4, Praha 5 (dále jen „budova č. 1“)
- Budova č. 2 na adrese Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5 (dále jen „budova č. 2“)
- Budova č. 3 na adrese Plzeňská 314/115, Praha 5 (dále jen „budova č. 3“)
- v prostorách obřadní síně na adrese Stroupežnického 493/ 10, Praha 5 (dále jen „budova č. 4“)
- další prostory dle požadavku objednatele.

Ve stanoveném rozsahu:

3.1.1 denní úklid v budovách č. 1 - č. 3:

a) kanceláře, zasedací místnosti, chodby

- zametání a mytí povrchu podlah, vysávání koberců,
- stírání prachu na veškerém inventáři, radiátorech a římsách do výše 1,7 m,
- vynášení odpadkových košů (do pytle a kontejneru),
- vyčištění zrcadel a prosklených dveří nábytku,
- otření vypínačů a zásuvek,
- otření počítačů a telefonních přístrojů od prachu,
- otření přístupných okenních parapetů od prachu,
- otření dveří kolem klik,
- desinfekce klik na dveřích,
- odstranění pavučin,
- úklid v pracovní době objednatele oddělení cestovních dokladů a občanských průkazů a dalších kanceláří vymezených objednatelem,
- otírání volně přístupných ploch psacích stolů a stolků,
- odstraňování znečištění dveří a skleněných ploch.

b) schodiště a výtah

- vytírání schodiště takovým způsobem, aby nedocházelo ke znečištění výtahové šachty,
- stírání prachu na zábradlích a ve výklencích,
- čištění klece výtahu.

- c) toalety, kuchyňky
- desinfekční vytírání podlah,
 - vyprazdňování košů,
 - mytí dřezů v kuchyňkách,
 - desinfekční mytí sanitární keramiky WC.

3.1.2 denní doplňování toaletního papíru, papírových ručníků a tekutého mýdla do zásobníků v budovách č. 1, 2, 4.

3.1.3 týdenní úklid v budovách č. 1 - č. 3:

- a) kanceláře, zasedací místnosti, chodby
- vysávání čalounění,
 - stírání prachu nad výšku 1,7 m na všech plochách, které se nečistí při denním úklidu,
 - čištění skvrn ze stěn a obkladů,
 - odstraňování skvrn z kobereců.
- b) schodiště
- odstraňování skvrn ze stěn a soklů,
 - stírání prachu nad výšku 1,7 m,
 - generální úklid podlahové plochy schodiště tak, aby se neznečistila výtahová šachta.
- c) toalety, kuchyňky
- dezinfekční čištění stěn a obkladů,
 - stírání předmětů nad výšku 1,7 m,
 - mytí dveří,
 - generální úklid kuchyní.
- d) pastování a leštění podlahových krytin v chodbách, halách před výtahem;

3.1.4 měsíční úklid v budovách č. 1 - č. 3:

- otírání prachu z osvětlovacích těles v kuchyňkách a WC,
- mytí dveří včetně rámu, napuštění a vyleštění leštěnkou,
- mytí topných těles,
- napuštění a leštění nábytku a dřevěného ostění.

3.1.5 denní služba v budovách č. 1 - č. 3:

1 zaměstnanec trvale k dispozici v budově k zajištění operativního úklidu v době:

- pondělí, středa (úřední dny) 08:00 – 18:00
- úterý, čtvrtek, pátek 08:00 – 16:30

3.1.6 úklid budovy č. 4:

Obřadní síň není předmětem pravidelného úklidu, ale objednatel požaduje úklid těchto prostor podle potřeby formou předaného měsíčního požadavku vždy první pracovní den v měsíci.

3.1.7 roční úklid v budovách č. 1 - č. 4:

- a) mytí oken,
- b) praní koberců,
- c) čištění žaluzií,
- d) praní záclon vč. svěšování a navěšování,
- e) čištění čalouněného nábytku.

3.1.8 další služby na základě objednávky (např. úklid požárního schodiště, úklid obřadní síně, úklid po malování apod.)

3.2. Místo plnění této veřejné zakázky

Budova	
1.	na adrese náměstí 14. října 1381/4, Praha 5
2.	na adrese Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5
3.	na adrese Plzeňská 314/115, Praha 5
4.	Obřadní síň, na adrese Stroupežnického 493/10, Praha 5
5.	další prostory dle požadavku objednatele

3.3. Rozsah plnění této veřejné zakázky

Budova	Plocha	Přílehlé plochy (chodníky, dvůr)	Celkem
1. na adrese náměstí 14. října 1381/4, Praha 5	3 723 m ²	210 m ²	3 933 m ²
2. na adrese Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5	4 113 m ²	1 304 m ²	5 417 m ²
3. na adrese Plzeňská 314/115, Praha 5	766 m ²		766 m ²
4. Obřadní síň, na adrese Stroupežnického 493/10, Praha 5	249 m ²		249 m ²
5. další prostory dle požadavku objednatele			
Celkem			10 365 m²

3.4. Termíny plnění jsou stanoveny takto: **01. 07. 2015 – 31. 12. 2015**, přičemž dílo bude realizováno v následujících dnech:

3.4.1 Pondělí, středa (úřední dny) 18:00 – 20:45

3.4.2 Úterý, čtvrtek, pátek 17:00 – 19:45

3.5. Objednatel je oprávněn kdykoliv i bez uvedení důvodu tuto smlouvu ukončit výpovědí, přičemž výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena dodavateli.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

4.1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

- denní úklid v budovách č. 1 - č. 3	(dle bodu 3.1.1 smlouvy)	461 410,- Kč
- denní doplňování toaletního papíru, papírových ručníků a tekutého mýdla do zásobníků v budovách č. 1, 2, 4	(dle bodu 3.1.2 smlouvy)	264 894,- Kč
- týdenní úklid v budovách č. 1 - č. 3	(dle bodu 3.1.3 smlouvy)	96 336,- Kč
- měsíční úklid v budovách č. 1 - č. 3	(dle bodu 3.1.4 smlouvy)	22 185,- Kč
- denní služba v budovách č. 1 - č. 3	(dle bodu 3.1.5 smlouvy)	227 175,- Kč
- úklid budovy č. 4	(dle bodu 3.1.6 smlouvy)	20 000,- Kč
- roční úklid v budovách č. 1 - č. 4	(dle bodu 3.1.7 smlouvy)	93 000,- Kč
- další služby na základě objednávky objednatele (dle bodu 3.1.8 smlouvy) cena za 1 hodinu odvedených prací		145,- Kč

Cena celkem	1 185 000,- Kč
DPH 21 %	248 850,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1 433 850,- Kč

Slovy: jedenmilionstoosmdesátpět tisíc korun českých bez DPH

- 4.2 Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3 Cena dle bodu 4.1 této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4 Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je dodavatel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v bodě 4.1 této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě. Pokud by dodavatel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou dodavatelem objednateli.
- 4.5 Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem.
- 4.6 Po provedení části díla dle bodu 3.1 této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle bodu 4.5 této smlouvy vystaví dodavatel nejpozději do 14 dnů fakturu - daňový doklad. Faktura - daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti požadované právními předpisy. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. V případě reklamace faktury doba splatnosti neběží a počíná běžet znovu od prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
- 4.7 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je dodavatel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

- 4.8 V případě, že dodavatel nedodrží termíny a rozsah úklidu uvedený v bodě 3.1 a 3.4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ nedodržení termínu a rozsahu úklidu.
- 4.9 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí dodavatel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku dodavatele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

5. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 5.1 Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit okamžitě nejpozději následující den po zjištění u dodavatele. Dodavatel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li dodavatel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u dodavatele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému dodavateli, přičemž v tom případě je dodavatel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat dodavateli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká. Nesplnění ujednání o závazcích dodavatele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
- 5.2 Nesplnění ujednání o závazcích dodavatele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
- 5.3 Dodavatel se zavazuje, že všichni zaměstnanci dodavatele a ostatní subjekty vykonávající činnosti vyplývající ze smluvního vztahu a přistupující k aktivům Úřadu městské části Praha 5 budou zachovávat bezpečnost těchto aktiv v souladu s přílohou č. 1 „Povinnosti externího subjektu při fyzickém přístupu k aktivům Úřadu“ směrnice Úřadu městské části Praha 5 „Pro uzavírání smluv a vystavování objednávek“. Dodavatel současně tímto stvrzuje, že byl se zněním uvedené přílohy seznámen před podpisem této smlouvy.
- 5.4 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
- 5.5 Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 5.6 Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 5.7 Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží dodavatel.
- 5.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.9 Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny

podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 25/829/2015 ze dne 9.6.2015.

- 5.10 Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má dodavatel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností dodavatele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 20 mil. Kč.

Přílohy:

Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění dodavatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 30 -06- 2015 2015

V PRAZE dne 11. 6 2015

.....
za objednatele:

MUDr. Radek Klíma, starosta

.....
za dodavatele:

Alena Hofmeisterová, jednatelka



Pojistná smlouva

č. 8603144433

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Amálka lesk s.r.o.

Zastoupená:

Alena Hofmeisterová, jednatel

IČO: 27658627

se sídlem / bydlištěm: Na písku 167, 154 00 Praha 5, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 731448490

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 2.6.2015
3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. Doba trvání pojištění
Počátek pojištění: 1.6.2015

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 31.5.2025 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8602922123. Nespotebované pojistné bude zasláno na účet č.: 35-8177390207/0100.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč
Spoluúčast: 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedený v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- čištění a úklid interiérů
- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel..)

- správa a údržba nemovitostí (pro třetí osoby)

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU-500/15, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnosti:

- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)

kteřá je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše obratu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu nad částku 12 000 000 Kč

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.

ČLÁNEK 4.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní	
Roční pojistné	8 485 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	8 485 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-20 %
Celkem sleva / přírážka	-25 %
Celkové roční pojistné po úpravě	6 363 Kč
Pojistné za pojistné období	6 363 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 01.06.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603144433

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 5.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa, pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 6.
Prohlášení pojistníka

- Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 7. Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkoví. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 31.5.2015

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Viktor Miroslav Hoffmann

zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 27157

Telefonní číslo: 734511549

Email: vmhoffmann@koop.cz



KOOPERATIVA POJIŠTOVNA, A.S.
VIENNA INSURANCE GROUP
KANCELÁŘ PRAHA 13

Podpis zástupce pojistitele (získatele)



Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastáven, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činnosti, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnářenskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupování, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újm způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činností pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
- a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
- a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP



* 8 6 0 3 1 4 4 4 3 3 *

Upozornění pojistitele podle § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. POJISTITEL

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1897 (dále jen „Kooperativa“).

2. OSOBA ZASTUPUJÍCÍ POJISTITELE

Zaměstnanec Kooperativy:

Příjmení a jméno:

V. Hoffmann

Získatelské číslo:

27157

3. ZÁJEMCE O POJIŠTĚNÍ (DÁLE JEN "KLIENT")

Příjmení, jméno, titul / Obchodní firma (název):

Amálka lesk s.r.o.

Bydliště / sídlo:

Na písku 167, 154 00 Praha 5

Datum nar. / IČO:

27658627

Tel:

731448490

E-mail:

4. POŽADAVKY A POTŘEBY KLIENTA TÝKAJÍCÍ SE POJIŠTĚNÍ

4.1 Klient má zájem o pojištění:

viz příloha č. 1

4.2 Blíže specifikace požadavků klienta:

viz příloha č. 1

5. DOPORUČENÍ PRO KLIENTA

5.1 Pojištění, které je klientovi nabízeno:

Pojištění podnikatelských rizik TREND 14

5.2 Důvody, proč je toto pojištění klientovi nabízeno:

Nejlépe odpovídá požadavkům a potřebám klienta.

6. UPOZORNĚNÍ POJISTITELE

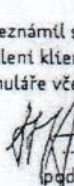
Kooperativa tímto ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, upozorňuje klienta na následující nesrovnalosti mezi jeho požadavky a nabízeným pojištěním. Klient si je těchto nesrovnalostí vědom a souhlasí se sjednáním pojištění tak, jak je mu nabízeno v pojistné smlouvě č. (tato kolonka se vyplňuje pouze v případě, že takové nesrovnalosti skutečně jsou).

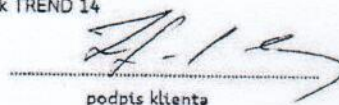
Přehled a důvody nesrovnalostí mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním:

Klient svým podpisem potvrzuje, že

- před podpisem tohoto formuláře se seznámil s jeho obsahem,
- obsah tohoto formuláře odpovídá sdělení klienta i zástupce pojistitele,
- převzal jedno vyhotovení tohoto formuláře včetně přílohy č. 1 Kalkulace pojištění podnikatelských rizik TREND 14

Dne: 02.06.2015


 KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, a.s.
 VIENNA INSURANCE GROUP
 KANCELÁŘ PRAHA 13
 WILHELMSTRASSE 13
 130 00 PRAHA 13
 podpis osoby zastupující pojistitele


 podpis klienta

Určeno k pojistné smlouvě č.: 8603144433