AKCE

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY 14/5

Jindřicha Plachty 57/29, 150 00 Praha 5 – Smíchov

P H A

INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f.	Č.ZAK.	849
	Centra a.s., Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5	STUPEŇ	DPS
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o.	MĚŘÍTKO	
	Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	DATUM	04/2020
ODP. PROJEKTANT	Ing. arch. O. Gattermayer	FORMÁT	1xA4
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádko	OBJEKT	SO-01
VYPRACOVAL	Ing. arch. M. Šiška	D.1.1 ARCH. STAVEB. ŘEŠENÍ	
VÝKRES			Č.V./Č.REV.
TABULKA SKLADEB KONSTRUKCÍ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV			02/1

Atelier P.H.A. spol. s r.o., Gabčíkova 15, 182 00 Praha 8, tel.:284 681 547, www.p-h-a.cz

TABULKA SKLADEB KONSTRUKCÍ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Akce:	Stavební úpravy bytové jednotky č. 14/5, Jindřicha Plachty 57/29, 15000 Praha 5
Místo:	p. č. 450 k.ú. Praha Smíchov [729051]
Projektovaná část:	D.1.1 – Architektonicko-stavební řešení
Stupeň:	Projektová dokumentace pro provádění stavby
Investor:	Městká část Praha 5 zastoupená firmou Centra a.s. Na Zatlance 1350/13, Praha 5
Architekt:	Atelier P.H.A. s r.o.
Vedoucí projektant:	Atelier P.H.A. s r.o.
Zodpovědný projektant:	Ing. Arch. Ondřej Gattermayer (ČKA č. 514)
Hlavní inženýr projektu:	Ing. T. Hromádko
Datum zpracování:	08/2020

OBSAH:

OBSAH: 2
Podlahy 3
KD 1 Keramická dlažba ~ 14 mm 4
KDI 1 Keramická dlažba s hydroizolací ~ 15 mm 4
KD 2 Keramická dlažba ~ 73 mm 5
VL1 Dřevěná podlaha ~ 98 mm 6
Sokly 7
SOK 1 Obklad soklu z keramické dlažby 7
SOK 2 Obklad soklu z keramické dlažby 7
Podhledy 7
PK 1 Samonosný SDK podhled bez požární odolnosti do vlhkého prostředí 7
PK 2 Samonosný SDK podhled bez požární odolnosti 8
PK 3 Samonosný SDK podhled bez požární odolnosti 8
Předstěny, sádrokartonové příčky 8
DS1 Předstěna s kovovou podkonstrukcí, jednovrstvé opláštění 100 mm 8
DS2 Předstěna s kovovou podkonstrukcí, jednovrstvé opláštění 100 mm 8
Povrchové úpravy 9
DU 1 Celoplošné vystěrkování a vyštukování stávajících stěn 9
DU 2 Vnitřní omítka na pórobetonovém zdivu 9
DU 3 Keramický obklad 10
DU 4 Keramický obklad s hydroizolací 11
DU 5 Keramický obklad v místě kuchyňské linky 12
DU 6 Tmelení SDK konstrukcí + malba 12
DU 7 Celoplošné vystěrkování a vyštukování stávajících stropů 13
DU 8 Keramický mozaikový obklad s hydroizolací 13
Poznámka 14

PODLAHY

Rovinatost vrstev pod nášlapnou vrstvou musí splňovat ČSN 74 4505 Podlahy – společná ustanovení, čl. 4.3, resp. tab.1 Mezní odchylky místní rovinnosti nášlapné vrstvy. Odchylka rovinnosti podkladu nesmí přesáhnout 2 mm na lati dlouhé 2 m.

V plochách, kde je navržena nová nášlapná krytina na stávající podkladní vrstvy, je nutné zkontrolovat rovinnost podkladu. Je nutné obrousit staré zbytky lepidel a jiné nerovnosti. V případě větší nerovnosti se stávající podklad vyspraví vhodnými tmely tl. 2-35 mm nebo se vyrovná samonivelační stěrkou do roviny. O rozsahu bude rozhodnuto v rámci kontrolní prohlídky stavby technickým zástupcem investora. Ve výkazu výměr uvádí projektant rezervu v rozsahu 50% na broušení nerovností a 100% na aplikaci vyrovnávací vrstvy samonivelační stěrkou. Fakturováno bude skutečné provedení prací po odsouhlasení technickým zástupcem investora.

Před pokládkou nášlapných vrstev je nutno posoudit pevnost a soudržnost vrstvev podkladních. Podklad nesmí vykazovat výskyt nesoudržných, narušených, zkarbonatovaných nebo agresivními médií kontaminovaných povrchových vrstev betonu nebo omítky, zbytků starších povrchových nátěrů a dalších nečistot. Pevnost v tahu povrchových vrstev nesmí být menší než 0,6 MPa pod keramickou dlažbou, resp. 1,0 MPa pod dřevěnou podlahou. Pevnost odtrhu podkladu pod dlažbou musí vykazovat hodnotu alespoň 1,5 MPa. Nejvyšší dovolená zbytková vlhkost podkladu na cementové bázi nesmí být vyšší než 5 % (pod keramickou dlažbou) a 2,5 % (pod dřevěnou podlahou). Nejvyšší dovolená zbytková vlhkost podkladu na bázi síranu vápenatého nesmí být vyšší než 0,5 % pod keramickou dlažbou i pod dřevěnou podlahou. V případě, že součástí podlahy je systém podlahového vytápění, musí být požadavek na nejvyšší dovolenou vlhkost u cementového potěru snížen o 0,5% a u potěru na bázi síranu vápenatého o 0,2%. V případě, že výrobce vybraných podlahových krytin uvádí přísnější než zde uvedené požadavky na podklad, je nutno dodržet požadavky výrobce.

Pokud není v místech změny druhu nebo materiálu podlahové krytiny navržen dřevěný práh, budou zde instalovány nevrtané přechodové lišty umístěné pod zavřeným dveřním křídlem.

Technické parametry navržené slinuté glazované dlažby ve skladbách KD 1 a KDI 1:

- celková tloušťka: 10 mm
- rozměry (max) 445x445 mm
- povrch: hladký, matný
- protikluznost za sucha (ČSN 74 4507): μ ≥ 0,6
- protikluznost za mokra (ČSN 74 4507): μ ≥ 0,5
- odolnost proti opotřebení PEI 4
- textura: ref. výrobek série Rako Extra
- barva: viz barevné provedení níže

Barevné provedení dlažby / spárovací hmoty:

- místnost číslo 305.7 tmavě šedá / odstín manhattan
- místnost číslo 305.8 tmavě šedá / odstín manhattan

Technické parametry navržené slinuté glazované dlažby ve skladbě KD 2:

- celková tloušťka: 9 mm
- rozměry (max) 200x200 mm
- povrch: hladký, matný
- barva: viz barevné provedení níže (ref. výrobky série Victorian Collection)
- barva spárovací hmoty: jasmín (nutno předložit vzorek)
- spárořez: viz D.1.1.7 Barevné členění obkladů na chodbách

Poznámka k lepení a spárování keramických dlažeb:

Lepení a spárování musí být prováděno dle technických předpisů výrobce. Pro lepení dlaždic bude použito cementové lepidlo třídy C2TE S1 (popř. C2T S1) dle ČSN EN 12004 natažené na podklad zubovým hladítkem (velikost zubu min. 8 mm). Zvolené lepidlo musí být určeno pro lepení keramických prvků s nasákavostí odpovídající vybrané dlažbě. Spáry budou provedeny rovnoměrně v jednotné šířce 2 mm, příčemž nesmí dojít k jejich znečištění lepidlem. Před prováděním je nutno předložit spárořezy dlažby a nechat odsouhlasit autorským dozorem nebo zástupcem stavebníka. Předpokládá se osazení dlažeb rovnoběžně s obvodovými zdmi místností.

Spárování bude provedeno po vyzrání lepící hmoty difuzně propustnou protiplísňovou cementovou hmotou se sníženou nasákavostí (pod 2 g za 30 minut podle zkušební metody EN 12 808-5) třídy CG2WA podle EN 13888:2009. Styky obkladu a dlažby budou vytmeleny pružným silikonovým tmelem tmelem odolným plísním ve stejném odstínu jako spárovací tmel. Do vyčištěných spár bude vložen dilatační separační provazec, který snižuje nebezpečí třístranného přilnutí pružného tmelu ve spáře. Případné konstrukční dilatační spáry v podkladu podle ČSN 73 3451 je nezbytné promítnout do dilatací v dlažbě minimálně ve stejné šíři, jako je šíře spáry v konstrukci podkladu. Návaznosti dlažby na zařizovací předměty bude provedena transparentním silikonovým tmelem popř. v odstínu jako spárovací tmel s úpravou proti plísním.

KD 1 Keramická dlažba ~ 14 mm

- keramická dlažba, viz technické parametry.....10 mm
- flexibilní lepící tmel (předpokládaná spotřeba 4,8 kg/m^2)..... ~ 4 mm
- disperzní penetrace a adhezní můstek
- *vyspravení podkladu (přebroušení, popř. provedení samoniv. stěrky s podkladní penetrací).....(~ 3 mm)*
- *stávající nosný podklad z betonové mazaniny*

KDI 1 Keramická dlažba s hydroizolací ~ 15 mm

- keramická dlažba, viz technické parametry.....10 mm
- flexibilní lepící tmel (předpokládaná spotřeba 4,2 kg/m^2)..... ~ 4 mm
- těsnící hydroizolační stěrka ve dvou vrstvách (předpokládaná spotřeba 2 kg/m^2) ..... ~ 1 mm
- disperzní penetrace a adhezní můstek
- *vyspravení podkladu (přebroušení, popř. provedení samoniv. stěrky s podkladní penetrací).....(~ 3 mm)*
- *stávající nosný podklad z betonové mazaniny*

Poznámka:

Zvolený hydroizolační systém ať už na bázi cementové, nebo na bázi polymerové disperze či syntetické pryskyřice musí minimálně splňovat třídu CM O1P, resp. DM O1P či RM O1P dle ČSN EN 14891. Hydroizolační stěrka bude vytažena na stěny do výšky cca 0,1 m, v místech vany na výšku obkladu. Pro zpevnění vnitřních a vnějších rohů je třeba užít kompletní izolační systém, kdy se do izolační vrstvy vloží speciálně upravené prvky (flexibilní izolační rohová páska, vnitřní roh, vnější roh aj.). Utěsnění prostupů je nutné provádět pomocí těsnící manžety v úrovni hydroizolační vrstvy a PU tmelu v úrovni dlažby.

U vybraného lepidla třídy C2TE S1 (popř. C2T S1) pro lepení obkladu musí být deklarováno jeho možné použití na podklad opatřený zvoleným hydroizolačním systémem. Projektant doporučuje užití certifikovaného systémového řešení jednoho výrobce.

Těžké plovoucí podlahy ve skladbě KD 2:

Podlahy jsou navrženny jako těžké plovoucí s roznášecí vrstvou na stávajícím zásypu, ten bude srovnán. V případě potřeby bude částečně odebrán na požadovanou výšku. Roznášecí vrstva bude tvořena armovanou betonovou mazaninou min. tloušťky 60 mm. Betonové mazaniny budou dilatovány po obvodě vloženými pěnovým pásky. Dilatování podlah bude provedeno ve čtvercích max. 6x6m (maximální plocha celku 30-35 m2). Poměr stran nesmí být zároveň větší, než 1:3. Betonová mazanina bude prořízнuta do 1/3 tloušťky. Vyspravení spár bude provedeno v rámci přípravy pro kladení podlahových krytin. Při pokládce nášlapné vrstvy je nutné dodržet technologický předpis (zbytková vlhkost podkladu, vzdušná vlhkost, teplota, dilatace, atd.). Pro pokládání dlažby je nutno zajistit vyzrálý podklad s max. zbytkovou vlhkost do 4%. Pevnost v odtrhu musí vykazovat alespoň 1,5 MPa. Odchylka rovinnosti podkladu nesmí přesáhnout 2 mm na 2 m lati. Případné nerovnosti podkladu je třeba vyrovnat pomocí vyrovnávací stěrky nebo opravnou hmotou při větších tl. 2-20 mm. Před opravou je třeba povrch penetrovat.

KD 2 Keramická dlažba ~ 73 mm

- keramická dlažba, viz technické parametry.....9 mm
- flexibilní lepící tmel (předpokládaná spotřeba 4,8 kg/m^2)..... ~ 4 mm
- disperzní penetrace a adhezní můstek
- betonová mazanina C16/20 s výztužnou sítí 100x100x4..... ~ 60 mm
- separační vrstva – folie s přelepenými spoji
- *stávající zásyp ze směsi škváry a suti..... (~ 196 mm)*

Poznámka:

Stávající zásyp (škvára, popř. stavební suť) bude po odebrání dřevěných polštářů srovnán do roviny. Z výškových důvodů projektant předpokládá částečné odebrání zásypu v tloušťce cca 30 mm. Kolem svislých konstrukcí je nutné na celou výšku skladby osadit okrajovou dilatační pásku tl. 15 mm z minerální vaty nebo pěnového polyetylenu.

Lehké plovoucí podlahy ve skladbě VL 1:

Lehká plovoucí podlaha je navržena ze dvou vzájemně spojených sádrovláknitých desek tloušťky 2x 12,5 mm. Níže uvedené požadavky vycházejí z technických předpisů referenčního výrobce desek fy Fermacell, zhotovitel je nicméně povinnen dodržet veškeré předepsané požadavky výrobce skutečně dodaných desek vč. doporučených detailů. Projektant upozorňuje zejména na požadavek zamezení vzniku křížových spár, dodržení překrytí spár v obou směrech druhou vrstvou a minimální rozměr použité desky větší než 30 cm. Rovněž je nezbytné dodržet požadavky výrobce na lepení a následné sešroupování (popř. sesponkování) jednotlivých desek a to zejména typ a vzdálenost spojovacích prostředků. Je nutné dodržet požadavky výrobce na kladení desek v prostoru dveří mezi sousedícími místnostmi.

Desky budou ukládány na vyrovnávací podsyp, který bude rozprostřen na srovnaný a zhutněný stávající zásyp. Výška vyrovnávacího podsypu by neměla překročit 60 mm. Kolem svislých konstrukcí je nutné na celou výšku skladby osadit okrajovou dilatační pásku tl. 15 mm z minerální vaty nebo pěnového polyetylenu.

Technické parametry vyrovnávacího podsypu ve skladbě VL1:

- sypná hustota: ..... 400 kg/m^3
- velikost zrna:.....0,2 až 4 mm
- součinitel tepelné vodivosti:.....0,09 W/mK
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1:.....třída A1

Technické parametry navržených sádrovláknitých desek ve skladbě VL1:

- objemová hmotnost: ..... 1150 kg/m^3
- součinitel difuzního odporu:.....13
- součinitel tepelné vodivosti:.....0,32 W/mK
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1:.....třída A2

Technické parametry navržených dřevěných vlysů ve skladbě VL1:

- druh dřeva: ..... dub
- rozměry: ..... min. 22x70x400 mm
- jakostní třída líce vlysu dle ČSN EN 13226: ..... třída 2 pro dub (označení trojúhelníkem)
- provedení: ..... spoj pero/drážka dle ČSN EN 13226
- vzor pokládky: ..... trojitá rybina

Technické parametry navrženého voskového oleje ve skladbě VL1:

- barevný odstín: ..... bezbarvý
- stupeň lesku: ..... matný / polomatný
- specifická hmotnost: ..... 0,89 g/cm^3
- třída odolnosti proti skluzu: (dle DIN 51130) R9

VL1 Dřevěná podlaha ~ 98 mm

- dvojnásobný tvrdý voskový olej, viz technické parametry
- olejová impregnace na dřevo
- dřevěný vlys, viz technické parametry ..... 22 mm
- lepící tmel na vlysy (vhodné na sádrový podklad), předpokládaná spotřeba min. 0,9 kg/m2..... ~ 1 mm
- hloubková penetrace pro sádrovláknité desky
- 2x sádrovláknitá deska ..... 2x 12,5 mm
- vyrovnávací podsyp (pórobetonový granulát), viz technické parametry ..... ~ 50 mm
- *stávající škvárový zásyp* ..... *(*~ 85 mm)

Poznámka:

Stávající zásyp (škvára, popř. stavební suť) bude po odebrání dřevěných polštářů srovnán do roviny. Z důvodu snížení celkové hmotnosti konstrukce je nutné částečně odebrat stávající zásyp v tloušťce 30 mm. Stávající zásyp bude dosypán lehčí vyrovnávací vrstvou z pórobetonového vyrovnávacího podsypu do požadované výšky pro položení roznášecí vrstvy ze sádrovláknitých desek. Nášlapná vrstva podlah bude ve všech místnostech provedena v jednotné výšce. Kolem svislých konstrukcí je nutné na celou výšku skladby osadit okrajovou dilatační pásku tl. 15 mm z minerální vaty nebo pěnového polyetylenu.

Pokládka dřevěné podlahy bude prováděna celoplošným lepením dle technologického postupu vybraného výrobce. Mohou být použity pouze taková lepidla, která jsou výslovně povolena pro jednotlivé podlahové prvky. Požadovaný vzor pokládky vlysů je trojitá rybina. Směr pokládky bude volen dle pozice oken, pruhy rybiny budou ve směru dopadu světla (kolmo na stěnu s okny). Pruhy je třeba orientovat na osu místnosti, aby byly po stranách stejné dořezy, nutno nechat odsouhlasit od autorského dozoru před zahájením pokládky.

Součástí prací je instalace obvodových dubových lišt nízkého profilu do 10 mm (např. ~33x7 mm). Lišty budou naolejovány stejným prostředkem jako zbytek podlahy. Případné nerovnosti soklu a omítky budou vytmeleny akrylátovým tmelem. Pokud není v místech změny druhu nebo materiálu podlahové krytiny navržen dřevěný práh, budou zde instalovány nevrtané přechodové lišty z eloxovaného hliníku umístěné pod zavřeným dveřním křídlem.

Před objednáním všech nezakrytých výrobků je nutné předložit vzorky investorovi a autorskému dozoru k odsouhlasení.

Po provedení pokládky bude provedeno jemné zbroušení dřeva (brus v zrnitosti P120-150) ve směru po vláknu dřeva. V případě větších nerovností je nutné provést vícenásobné zbroušení. Po dokonalém vysání podkladu bude nanesena olejová impregnace a následně bezbarvý polomatný tvrdý voskový olej min. ve dvou vrstvách, který je svou odolností a kvalitou vhodný i do vlhkých prostředí jako jsou kuchyně nebo vstupní chodby. Zároveň musí vykazovat protiskluzové vlastnosti splňující jeden z následujících požadavků - součinitel smykového tření $\mu \geq 0,3$ nebo hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 30, nebo úhel skluzu nejméně 6° (ref. výrobek Osmo 3088). Minimální požadovaná tloušťka jedné vrstvy nátěru je 35 g/m^2.

V průběhu užívání stavby je nutné olejované podlahy udržovat. Pro čištění je možné používat pouze roztoky s neutrálním mýdlem. Nesmí se používat saponáty, které by vymývaly olej. Obzvlášť odolné skrvrny je nutné odstraňovat pomocí prostředků doporučených výrobcem vybraného voskového oleje. Pojezdová kolečka a třecí dotykové plochy nábytku musí odpovídat

normě DIN EN 12 529 (z umělé hmoty nebo plsti). Kovový nábytek a předměty musí být opatřeny ochranou podložkou.

Zhotovitel je povinen použít kompletní ucelený systém vybraného výrobce hmot na dřevo a dodržet veškeré technologické požadavky výrobce.

SOKLY

SOK 1 Obklad soklu z keramické dlažby

Sokl výšky 100 mm bude proveden z nařezaných pásků ze stejné dlažby jako na podlaze bez viditelné řezané hrany (jen krajní pásky). Při svislém kolmém styku dvou soklových tvarovek (kouty a rohy) je třeba zbrousit jejich hrany pod úhlem 45 stupňů. Do spáry mezi dlažbu a sokl bude vložen separační provazec a spára bude vytmelena silikonovým tmelem v barvě spárovacího tmelu.

SOK 2 Obklad soklu z keramické dlažby

Sokl výšky 75 mm bude proveden z keramických soklových tvarovek vyrobených ve stejné sérii jako keramická dlažba na podlaze, viz technické parametry. Spárořez soklu musí navazovat na spárořez podlahy. Při svislém kolmém styku dvou soklových tvarovek (kouty a rohy) je třeba zbrousit jejich hrany pod úhlem 45 stupňů. Do spáry mezi dlažbu a sokl bude vložen separační provazec a spára bude vytmelena silikonovým tmelem v barvě spárovacího tmelu.

Technické parametry navržené soklové tvarovky ve skladbě SOK 2:

- celková tloušťka: ~ 9 mm
- rozměry (max) 200x75 mm
- povrch: hladký, matný
- barva: Rojo (ref. výrobky série Victorian Collection)
- barva spárovací hmoty: stejná jako na podlaze

PODHLEDY

Sádrokartonové podhledy budou prováděny dle technologického předpisu a detailů vybraného výrobce s ohledem na požadované vlastnosti jednotlivých konstrukcí podhledů (např. protipožární, akustické, aj. vlastnosti skladby). Samonosné podhledy budou tvořeny systémovým rastrem z ocelových tenkostěnných profilů vsunutých do obvodových nosných profilů kotvených do obvodových stěn místností. Napojení sádrokartonových podhledů na svislé konstrukce bude provedeno pomocí montážních profilů, separační pásky a tmelením spár trvale pružným akrylátovým těsnícím tmelem bílé barvy, umožňující přetírání malbou na strop nebo omítku. Nosné napojení samonosných podhledů na svislé konstrukce bude provedeno pomocí profilů UW, konstrukční napojení na zdivo pak bude provedeno pomocí profilů CW.

V místech s nutností přístupu k technickým zařízením umístěné nad podhledy a pro kontrolu požárních ucpávek budou osazena systémová revizní dvířka s dvojitým tlačným zámkem, hliníkovými profily a sádrokartonovou výplní odpovídající dané skladbě. Viditelná mezera bude šířky max. 1,5 mm.

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě PK1:

- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 H2

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě PK2:

- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 A

PK 1 Samonosný SDK podhled bez požární odolnosti do vlhkého prostředí

- impregnovaná sádrokartonová deska (H2) 12,5 mm
- kovový rastr jednoduchý CW 50/50 50 mm
- *instalační mezera a stávající nosná konstrukce stropu*

Poznámka:

Projektant požaduje důsledné provedení detailů dle technologického předpisu vybraného výrobce. Maximální osová vzdálenost nosných profilů je 500 mm.

PK 2 Samonosný SDK podhled bez požární odolnosti

- sádrokartonová deska (A) .....12,5 mm
- kovový rastr jednoduchý CW 50/50.....50 mm
- *instalační mezera a stávající nosná konstrukce stropu*

Poznámka:

Projektant požaduje důsledné provedení detailů dle technologického předpisu vybraného výrobce. Maximální osová vzdálenost nosných profilů je 500 mm. V podhledu bude osazena větrací mřížka velikosti 100x100 mm s pevnými žaluziemi z extrudovaného hliníku s polymerovým nástříkem v barvě bílé.

PK 3 Samonosný SDK podhled bez požární odolnosti

- sádrokartonová deska (A) .....12,5 mm
- kovový rastr jednoduchý CW 100/50.....100 mm
- tepelná izolace MW .....80 mm
- *instalační mezera a stávající nosná konstrukce stropu*

Poznámka:

Projektant požaduje důsledné provedení detailů dle technologického předpisu vybraného výrobce. Maximální osová vzdálenost nosných profilů je 500 mm. V místě revizního otvoru kouřovodu budou osazena revizní dvířka 300x300 mm s dvojitým tlačným zámkem, hliníkovými profily a impregnovanou sádrokartonovou výplní. Viditelná mezera bude šířky max. 1,5 mm.

PŘEDSTĚNY, SÁDROKARTONOVÉ PŘÍČKY

Projektant upozorňuje na nutnost důsledného dodržování technologických postupů a systémových detailů výrobce zvolených sádrokartonových desek.

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě DS1:

- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 .....třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 ..... A

DS1 Předstěna s kovovou podkonstrukcí, jednovrstvé opláštění 100 mm

- jednovrstvé opláštění sádrokartonovými deskami (A).....12,5 mm
- kovový profil CD 60/27; osová rozteč profilů max. 625 mm .....27 mm
- instalační mezera .....60,5 mm
- *stávající stěnová konstrukce*

Poznámka:

Tenkostěnné kovové nosné profily CD budou kotveny ke stěně pomocí přímých závěsů v maximálních osových vzdálenostech 1,5 m, nebo dle požadavku vybraného výrobce desek. V místnosti č. 305.5 bude konstrukce předstěny napojena na konstrukce stropu a nosných stěn pomocí UD profilu dle typového detailu vybraného výrobce sádrokartonových desek. U podlahy budou UD profily kotveny do lehké plovoucí podlahy ze sádrovláknitých desek.

DS2 Předstěna s kovovou podkonstrukcí, jednovrstvé opláštění 100 mm

- jednovrstvé opláštění sádrokartonovými deskami (A).....12,5 mm
- kovový profil CD 60/27; osová rozteč profilů max. 417 mm .....27 mm
- instalační mezera .....60,5 mm
- *stávající stěnová konstrukce*

Poznámka:

Tenkostěnné kovové nosné profily CD budou kotveny ke stěně pomocí přímých závěsů v maximálních osových vzdálenostech 1 m, nebo dle požadavku vybraného výrobce desek.

V místnosti č. 305.6 bude konstrukce ukončena min. 5 cm nad spodní úrovní podhledu pomocí UD profilu dle typového detailu vybraného výrobce sádrokartonových desek.

V místě navrhovaného zavěšení plynového kotle a v místech navrhovaného zavěšení nástěnných skříněk kuchyňské linky je nutné provést nosič zajišťující přenesení konzolového zatížení do nosné podkonstrukce. Projektant doporučuje postup dle technologického předpisu výrobce v podobě osazení vícevrstvé dřevotřískové desky výšky min. 300 mm tloušťky min. 23 mm (alternativně je možno použit nosník z ocelového plechu výšky min. 290 mm tloušťky min. 0,75 mm). Pro následné upevnění kotle je nutné použít kovové rozpínací hmoždinky.

V předstěně bude pod úrovní pracovní desky kuchyňské linky v místě plánované pračky osazena větrací mřížka velikosti 100x100 mm s pevnými žaluziemi z extrudovaného hliníku s polymerovým nástříkem v barvě bílé.

Součástí dodávky předstěny je v místnosti č. 305.6 i dodávka a osazení revizních dvířek do sádrokartonu velikosti 400x400 mm na osu obkladu, viz D.1.1.6 Výkres kuchyňské linky. Jedná se o systémová skrytá dvířka pod obklad s tlačnými zámky umožňující při mírném tlaku vycvaknutí či zacvaknutí západky.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Před nanesením maleb s vysokou bělostí se provede penetrace podkladu nátěrem dle savosti podkladní vrstvy. Veškeré povrchy vyjma keramických obkladů budou vymalovány minimálně dvojnásobnou difúzně otevřenou malbou v barvě bílé. Počet vrstev musí zajistit dokonalé krytí podkladu.

Technické parametry navržené malby v povrchových úpravách DU1, DU2 a DU7:

- třída oděru za mokra (ČSN EN 13 300) 3
- ekvivalentní difuzní tloušťka ..... < 0,1 m

DU 1 Celoplošné vystěrkování a vyštukování stávajících stěn

- difuzně otevřená bílá malba se zvýšenou otěruvzdorností, viz technické parametry ..... min. 2 vrstvy
- penetrace
- jemná vápenná (popř. sádrová) hlazená stěrka ..... 2-3 mm
- podkladní penetrace vhodná pod zvolenou štukovou vrstvu
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- výztužná sklotextilní tkanina .....1 mm
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- penetrace, nutno volit dle podkladní vrstvy
- lokální vyspravení vápenocementovou jádrovou omítkou, viz poznámku
- *stávající omítková vrstva na zděné kosntrukci*

Poznámka:

Platí pro ponechané stávající omítky stěn, které nebudou zakryty SDK podhledy nebo přizdívkami. V těchto plochách bude provedeno celoplošné oškrabání stávající malby, načež se povrch posoudí kontrolou rovinnosti a soudržnosti stávajících omítek. Případné nesoudržné (zpuchřelé) části omítek budou otlučeny. Tyto plochy, stejně jako rýhy ve zdivu po uložení nového trubního vedení či drážky po uložení elektroinstalačních kabelů, budou omítnuty vápenocementovou jádrovou omítkou v nezbytném rozsahu pro plynulou návaznost na stávající nepoškozené omítky. Velikost vyspravovaných ploch bude stanovena in situ a podle toho i fakturována. Pro účely výkazu projektant odhaduje nutnost provedení výše popsaných vysprávek stávajících omítek v rozsahu cca 5% z celkové plochy omítek a to včetně zapravení drážek po uložení nových technických rozvodů.

V případě příliš hladkého povrchu doporučuje projektant jeho zdrsnění škrábáním. Následně bude celý povrch hloubkově napenetrován a přestěrkován lepící cementovou hmotou s vloženou výztužnou vrstvou. Na takto připravený podklad bude nanesena penetrace, štuková omítka a finální malba. Povrch před malbou bude rovněž napenetrován.

DU 2 Vnitřní omítka na pórobetonovém zdivu

- difuzně otevřená bílá malba se zvýšenou otěruvzdorností, viz technické parametry ..... min. 2 vrstvy
- penetrace

- jemná vápenná (popř. sádrová) hlazená stěrka ..... 2-3 mm
- podkladní penetrace vhodná pod zvolenou štukovou vrstvu
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- výztužná sklotextilní tkanina ..... 1 mm
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- *zděná kosntrukce z pórobetonových bloků*

Poznámka:

Platí pro nové konstrukce vyzdívané z pórobetonových bloků. V rámci úpravy je rovněž uvažováno se zapravením rýh a drážek v místech uložení trubního resp. kabelového vedení vápenocementovou jádrovou omítkou. Rohy a ostění budou provedeny z žárově pozinkovaných lišt.

DU 3 Keramický obklad

- keramický obklad, viz technické parametry ..... 7 mm
- flexibilní lepící tmel (předpokládaná spotřeba 3-4 kg/m^2) ..... ~ 4 mm
- disperzní penetrace a adhezní můstek
- lokální vyrovnání podkladu, viz poznámku
- penetrace, nutno volit dle podkladní vrstvy
- *stávající podklad*

Poznámka:

Stávající podklad bude upraven tak, aby byly splněny požadavky ČSN 73 3450 Obklady keramické a skleněné. Podklad nesmí vykazovat výskyt nesoudržných, narušených, zkarbonatovaných nebo agresivními médií kontaminovaných povrchových vrstev betonu nebo omítky, zbytků starších povrchových nátěrů a dalších nečistot. Pevnost v tahu povrchových vrstev nesmí být menší než 0,6 MPa. Odchylka rovinnosti podkladu nesmí přesáhnout 3 mm na lati dlouhé 2 m. Je nutné odstranit staré zbytky lepidel a jiné nerovnosti. V případě větších nerovností se boule a prohlubně podkladu zarovnají do požadované roviny odsekáním stávající omítkové vrstvy, resp. doplněním vápenocementové jádrové omítky v místech prohlubní. O rozsahu bude rozhodnuto v rámci kontrolní prohlídky stavby technickým zástupcem investora. Ve výkazu výměr uvádí projektant rezervu v rozsahu 30% na aplikaci vyrovnávací vrstvy. Fakturováno bude skutečné provedení prací po odsouhlasení technickým zástupcem investora. Nově vyzděné povrchy ze silně savých a lehce sprašujících podkladů (pórobetonové zdivo) je třeba opatřit lepící stěrkou s armovací tkaninou.

Barevné řešení a spárořezy obkladů je nutno před prováděním předložit a nechat odsouhlasit autorským dozorem nebo zástupcem stavebníka. Dle spárořezů je nutné provést i vývody jednotlivých zařizovacích předmětů vč. elektroinstalace. Pokud je zařizovací předmět osazen na osu stěny, je třeba postupovat tak, aby řezané zbytky obkladaček na obou stranách jedné stěny byly cca podobné. Nejsou přípustné dořezy malých rozměrů. Baterie, zařizovací předměty, a ostatní doplňky budou osazeny buď na osu obkladačky, nebo na osu spáry (u zařizovacích předmětů je nicméně nutné dodržovat zásady uvedené v normě ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny). Vypínače a zásuvky osazovat vždy na střed obkladačky nebo spáry.

Součástí dodávky obkladů stěn je i dodávka a osazení revizních dvířek do zdiva velikosti 200x200 mm. Jedná se o systémová skrytá dvířka pod obklad s tlačnými zámky umožňující při mírném tlaku vycvaknutí či zacvaknutí západky.

Obklad bude proveden do výšky blízké hodnotám uvedeným ve výkresové dokumentaci - nutno mírně modifikovat dle formátu obkladu, požadováno je osazení vždy celé obkládačky bez řezání. Není-li uvedeno jinak, bude v místě okna obloženo ostění i parapet.

Veškeré vnější rohy budou opatřeny speciálními obkladovými hliníkovými lištami v hranatém provedení čtvercového profilu. Horní hrany budou opatřeny speciálními obkladovými hliníkovými lištami v hranatém provedení profilu písmene "L", u obkladů s výškou nad 2 m mohou být hrany ukončeny bez ukončovací lišty (nutno v takovém případě přestěrkovat horní hrana obkladu). Boční hrany obkladu nenavazující na žádné jiné konstrukce budou na celou výšku opatřeny ukončujícími hliníkovými lištami v hranatém provedení profilu písmene "L".

Rovinnost obložené plochy smí mít největší odchylku 1,5 mm na lati dlouhé 2 m. Spáry musí být hladké, rovné, stejně hluboké a široké. Šířka spáry mezi obkládačkou a instalačními nebo jinými

vývody nesmí překročit 5 mm, u krabic elektrického vedení pak 2 mm. Kontrola jakosti hotového obkladu bude provedena dle ČSN EN ISO 1054562 a ČSN 73 3450 Obklady keramické a skleněné.

Uvedená skladba platí pro stávající zděné konstrukce se stávající omítkovou vrstvou. V místech, kde podklad tvoří nové sádrokavé desky, není třeba provádět vyrovnání. Naopak v místech, kde podklad tvoří nové zdivo z pórobetonových tvárnic, je třeba provést vystěrkování zdiva lepidlem (do lepidla není třeba vkládat výztužnou vrstvu z důvodu snadnější montáže).

Technické parametry navrženého obkladu ve skladbě DU 3 a DU4:

- typ obkladu ..... glazovaný keramický obkladový prvek
- celková tloušťka: ..... 7 mm
- rozměry ..... 398x198 mm
- povrch: ..... hladký, matný
- nasákavost: ..... E ≥ 10 %
- textura: ..... ref. výrobek série Rako Extra
- směr kladení ..... horizontálně (delší strana vodorovná)
- barva: ..... viz barevné provedení níže

Barevné provedení obkladu / spárovací hmoty:

- místnosti číslo 305.8 - stěna s umyvadlem ..... tmavě šedá / odstín manhattan
- místnosti číslo 305.8 - podezdívka vany ..... tmavě šedá / odstín manhattan
- místnosti číslo 305.8 - ostatní ..... světle šedá / odstín manhattan
- místnosti číslo 305.9 - splachovací stěnový systém vč. horní strany ..... světle šedá / odstín manhattan
- místnosti číslo 305.9 - zbytek ..... tmavě šedá / odstín manhattan

Poznámka k lepení a spárování keramických obkladů:

Lepení a spárování musí být prováděno dle technických předpisů výrobce. Pro lepení svislých obkladů bude použito cementové lepidlo třídy C2TE S1 (popř. C2T S1) dle ČSN EN 12004 natažené na podklad zubovým hladítkem (velikost zubu min. 8 mm) v horizontálním směru. Zvolené lepidlo musí být určeno pro lepení keramických prvků s nasákavostí odpovídající vybraným obkladům. Spáry budou provedeny rovnoměrně v jednotné šířce 2 mm, příčemž nesmí dojít k jejich znečištění lepidlem.

Spárování bude provedeno po vyzrání lepící hmoty difuzně propustnou protiplísňovou cementovou hmotou se sníženou nasákavostí (pod 2 g za 30 minut podle zkušební metody EN 12 808-5) třídy CG2WA podle EN 13888:2009 ve shodném barevném odstínu s barvou obkladů. Koutové spáry budou vytmeleny pružným silikonovým tmelem odolným plísním ve stejném odstínu jako spárovací tmel. Do vyčištěných spár bude vložen dilatační separační provazec, který snižuje nebezpečí třístranného přilnutí pružného tmelu ve spáře. Případné konstrukční dilatační spáry v podkladu podle ČSN 73 3451 je nezbytné promítnout do dilatací v obkladu minimálně ve stejné šíři, jako je šíře spáry v konstrukci podkladu. Návaznosti obkladu na zařizovací předměty bude provedena transparentním silikonovým tmelem popř. v odstínu jako spárovací tmel s úpravou proti plísním.

DU 4 Keramický obklad s hydroizolací

- keramický obklad, viz technické parametry ..... 7 mm
- flexibilní lepící tmel (předpokládaná spotřeba 3-4 kg/m^2) ..... ~ 4 mm
- těsnící hydroizolační stěrka ve dvou vrstvách (předpokládaná spotřeba 1,25 kg/m^2/1 mm) ..... ~ 2 mm
- disperzní penetrace a adhezní můstek
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- výztužná sklotextilní tkanina ..... 1 mm
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- penetrace, nutno volit dle podkladní vrstvy
- *stávající omítková vrstva na zděné kosntrukci*

Poznámka:

Zvolený hydroizolační systém ať už na bázi cementové, nebo na bázi polymerové disperze či syntetické pryskyřice musí minimálně splňovat třídu CM O1P, resp. DM O1P či RM O1P dle ČSN EN 14891. Hydroizolační systém je třeba provádět v místech s odstřikovanou vodou (v místě sprchového koutu, vany). Pro zpevnění vnitřních a vnějších rohů je třeba užít kompletní izolační

systém, kdy se do izolační vrstvy vloží speciálně upravené prvky (flexibilní izolační rohová páska, vnitřní roh, vnější roh aj.). Utěsnění prostupů je nutné provádět pomocí těsnící manžety v úrovni hydroizolační vrstvy a PU tmelu v úrovni dlažby. Hydroizolační stěrku je nutné provést i na stěnách pod vanou.

U vybraného lepidla třídy C2TE S1 (popř. C2T S1) pro lepení obkladu musí být deklarováno jeho možné použití na podklad opatřený zvoleným hydroizolačním systémem. Projektant doporučuje užití certifikovaného systémového řešení jednoho výrobce.

Ostatní viz poznámku a technické parametry navrženého obkladu pro skladbu DU3.

DU 5 Keramický obklad v místě kuchyňské linky

- keramický obklad, viz technické parametry.....9 mm
- flexibilní lepící tmel určený pro lepení na sádrokarton (předpokládaná spotřeba 3-4 kg/m^2) ..... ~ 4 mm
- disperzní penetrace a adhezní můstek

Poznámka:

Boční hrany obkladu nenavazující na žádné jiné konstrukce budou na celou výšku opatřeny ukončujícími hliníkovými lištami v hranatém provedení profilu písmene "L". Obklad na boční stěně linky v místě vyčleněném Ostatní viz poznámku pro skladbu DU3.

Technické parametry navrženého obkladu ve skladbě DU 5:

- celková tloušťka:.....9 mm
- rozměry (max).....200x200 mm
- povrch: ..... hladký, matný
- barva:..... viz barevné provedení níže (ref. výrobky série Victorian Collection)
- barva spárovací hmoty: .....jasmín (nutno předložit vzorek)
- spárořez:..... viz D.1.1.6 Výkres kuchyňské linky

DU 6 Tmelení SDK konstrukcí + malba

- difuzně otevřená otěruvzdorná bílá malba pro sádrokarton, viz technické parametry..... min. 2 vrstvy
- penetrace na SDK povrch
- úprava povrchu, viz poznámku

Poznámka:

Spáry sádrokartonových desek budou přelepeny výztužnou páskou a následně přetmeleny sádrovým spárovacím tmelem a přebroušeny. V místech nebezpečí praskání se zapracuje výztužná omítková tkanina. Návaznost desek na konstrukce stěn bude řešena dilatačními lištami a tmelením spár akrylátovými bílými tmely.

Následně bude povrch desek opatřen malířským nátěrem s hrubozrnnou strukturou bílé barvy (sjednocení povrchu s vyštukovanými stěnami). Před nanášením malířských nátěrů je nutné povrch zbavit nečistot a provést penetraci určenou pro daný povrch. Úroveň kvality konečné úpravy povrchu musí splňovat stupeň jakosti Q3. Počet vrstev musí zajistit dokonalé krytí podkladu, v projektu je uvažováno s dvojnásobnou malbou ve dvou vrstvách.

Technické parametry navržené malby v povrchové úpravě DU6:

- podklad: .....sádrokarton

- struktura: ..... hrubozrnná (imitace vzhledu štukové omítky)
- třída otěru za sucha (dle ČSN EN 13 300): 0
- ekvivalentní difuzní tloušťka (dle ČSN EN ISO 7783): ..... ≤ 0,05 m
- přídržnost k podkladu (dle ČSN 73 2577): ..... ≥ 1 MPa

DU 7 Celoplošné vystěrkování a vyštukování stávajících stropů

- difuzně otevřená bílá malba se zvýšenou otěruvzdorností, viz technické parametry ..... min. 2 vrstvy
- penetrace
- jemná vápenná (popř. sádrová) hlazená stěrka ..... 2-3 mm
- podkladní penetrace vhodná pod zvolenou štukovou vrstvu
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- výztužná sklotextilní tkanina ..... 1 mm
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- penetrace, nutno volit dle podkladní vrstvy
- lokální vyspravení vápenocementovou jádrovou omítkou, viz poznámku
- *stávající omítková vrstva na stropní kosntrukci*

Poznámka:

Platí pro ponechané stávající omítky stropů, které nebudou zakryty SDK podhledy. V těchto plochách bude provedeno celoplošné oškrabání stávající malby, načež se povrch posoudí kontrolou rovinnosti a soudržnosti stávajících omítek. Případné nesoudržné (zpuchřelé) části omítek budou otlučeny. Tyto plochy, stejně jako drážky po uložení elektroinstalačních kabelů, budou omítnuty vápenocementovou jádrovou omítkou v nezbytném rozsahu pro plynulou návaznost na stávající nepoškozené omítky.

Velikost vyspravovaných ploch bude stanovena in situ a podle toho i fakturována. Pro účely výkazu projektant odhaduje nutnost provedení výše popsaných vysprávek stávajících omítek v rozsahu cca 5% z celkové plochy omítek a to včetně zapravení drážek po uložení nových technických rozvodů.

Následně bude celý povrch hloubkově napenetrován a přestěrkován lepící cementovou hmotou s vloženou výztužnou vrstvou. Na takto připravený podklad bude nanesena penetrace, štuková omítka a finální malba. Povrch před malbou bude rovněž napenetrován.

DU 8 Keramický mozaikový obklad s hydroizolací

- keramický obklad, viz technické parametry ..... 7 mm
- flexibilní lepící tmel (předpokládaná spotřeba 3-4 kg/m^2) ..... ~ 4 mm
- těsnící hydroizolační stěrka ve dvou vrstvách (předpokládaná spotřeba 1,25 kg/m^2/1 mm) ..... ~ 2 mm
- disperzní penetrace a adhezní můstek
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- výztužná sklotextilní tkanina ..... 1 mm
- lepící cementová stěrková hmota ..... ~2 mm
- penetrace, nutno volit dle podkladní vrstvy
- *stávající omítková vrstva na zděné kosntrukci*

Poznámka:

Lepení a spárování musí být prováděno dle technických předpisů výrobce. Pro lepení mozaikových obkladů bude použito lepidlo z bílého cementu třídy C2TE S1 dle ČSN EN 12004. Zvolené lepidlo musí být určeno pro lepení keramických prvků s nasákavostí odpovídající vybraným obkladům. Spáry mezi sety budou provedeny rovnoměrně v jednotné šířce shodné se spárami jednotlivých prvků mozaiky, příčemž nesmí dojít k jejich znečištění lepidlem. Po obložení musí být všechny spáry jednotné tak, aby nebylo možné rozlišit jenotlivé sety.

Ostatní viz poznámky pro skladbu DU3.

Technické parametry navrženého obkladu ve skladbě DU 8:

- typ obkladu ..... glazovaný keramický obkladový prvek typu mozaika
- celková tloušťka: ..... 7 mm
- rozměry ..... 48x48 mm lepený na síti v setu 300x300 mm
- povrch: ..... hladký, matný
- nasákavost: ..... E ≥ 10 %
- textura: ..... ref. výrobek série Rako Extra

- barva:.....viz světle šedá, malé barevné odchylky

POZNÁMKA

V PD uvedené referenční výrobky nejsou pro zhotovitele závazné. Projektantem jsou uvedeny jako příklad vhodného produktu. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.).

Pokud dodavatel použije jiné materiály s odlišnými vlastnostmi bez předchozího písemného odsouhlasení projektantem, přebírá veškerou odpovědnost za toto řešení. Všechny konstrukce (tepelné izolace, hydroizolace, parotěsné izolace) musí být před zakrytím zkontrolovány technickým dozorem, který provede zápis o kontrole do stavebního deníku.