

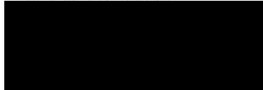
**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0012/0/OMI/19**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: 
č. účtu:

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:** ACG - Real s.r.o.
se sídlem: Velehradská 1735/28, Vinohrady, 130 00 Praha 3
zastoupená: Martinem Svobodou, jednatelem společnosti
IČO: 27094359
DIČ: CZ27094359
bankovní spojení: 
č. účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 26.04.2019 Smlouvu o dílo č. 0012/0/OMI/19, ve znění dodatku č. 1 ze dne 2.8.2019 a dodatku č. 2 ze dne 2.9.2019, na realizaci díla v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č.p. 830 včetně zajištění kolaudačního souhlasu či obdobného správního rozhodnutí k užívání stavby“, kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele ve smlouvě specifikované dílo a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 7 395 305,12 Kč bez DPH, tj. 8 948 319,20 Kč vč. DPH (dále jen „Smlouva“).
- 2.2.** V průběhu provádění díla se v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyskytla potřeba realizace dodatečných stavebních prací a dodávek. Konkrétně se jedná zejména o vícepráce a méněpráce týkající se změny rozměru střešního výlezu; bourání původního základu pod ohřívači TUV vč. úpravy podlahy, úpravy rozvodů ZTI; úpravy schodiště do SZ ze zahrady; změna barevnosti fasád; přeložení TZB ohledně úpravy tras VZT; změna materiálového provedení stříšek před vstupními dveřmi, změny



rozsahu drenáží a vsakovacích jímek; změna. Rozsah víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 1 *Položkový rozpočet víceprací a méněprací*.

III. Předmět dodatku

3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla, a to v rozsahu souladném s ust. § 222 odst. 6 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3.2. Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 - Položkový rozpočet víceprací a méněprací tvořený změnovým listem č. 3, který současně tvoří novou přílohu č. 10 Smlouvy.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 10. následujícího znění:

„10. Položkový rozpočet víceprací a méněprací tvořený změnovým listem č. 3.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.2. se poslední věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty bod 1. až 10. jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako její Přílohy 1 až 10. Rozsah a způsob provedení díla vyplývající z položkového rozpočtu víceprací tvořený změnovým listem má přednost před rozsahem a způsobem provedení vyplývajícím z ostatních dokumentů.“

3.5. Smluvní strany se dohodly, že v článku 5, odst. 5.1. se pododst. 5.1.3. a 5.1.4 Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

5.1.3. dokončení stavebních prací nejpozději:

- stavební práce interiérní vč. VZT do 30. 08. 2019 vyjma prací v technickém zázemí objektu.
- stavební práce exteriérní vč. zateplení do 15.10.2019

5.1.4. předání dokončeného díla nejpozději do 15.10.2019, vč. zajištění vydání případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.

3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 7 707 153,82 Kč
DPH: 1 618 502,30 Kč



Celková cena vč. DPH: 9 325 656,12 Kč

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 26.04.2019, 2.8.2019, 14.8.2019 a ze dne 30.09. 2019 zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku ubradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavovaných dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatelům odsouhlasených. Současně bude na faktuře vždy uvedeno číslo a název projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0005880, Snížení energetické náročnosti MŠ Lohanského č.p. 830. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace, a položkového rozpočtu úceprací a méněprací tvořený změnami listy číslo 1, 2 a 3. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (požastávku) rovnající se 15 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla, smluvní pokuty, nároky na slevu z ceny a požadavky na náhradu škody.“

- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 10 tak, že seznam příloh je následující:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace zpracovaná firmou Studio Perspektiv, s.r.o., IČO: 02696622 (volná příloha)*
Příloha č. 2: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 5: Kopie nabídky zadavatele (volná příloha)
Příloha č. 6: Seznam poddodavatelů 2
Příloha č. 7: Realizační tým
Příloha č. 8: Položkový rozpočet víceprací tvořený změnami listem č. 1
Příloha č. 9: Položkový rozpočet úceprací a méněprací tvořený změnami listem č. 2
Příloha č. 10: Položkový rozpočet úceprací a méněprací tvořený změnami listem č. 3



- 3.10. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 3 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážné a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) výtisky obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/39/1190/2019 ze dne 09.10.2019.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 10 Smlouvy - *Položkový rozpočet přepravičů a méněpráci tvořený zmínovým listem č. 3.*

V Praze dne 15. 10. 2019

V Praze dne 10. 10. 2019

.....
za zhotovitele
Martin Svoboda
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č.p.830

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

3

Změna:

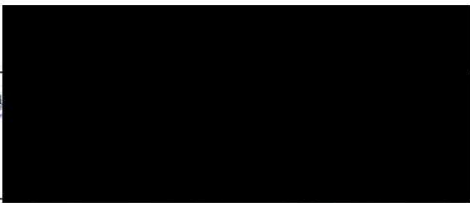
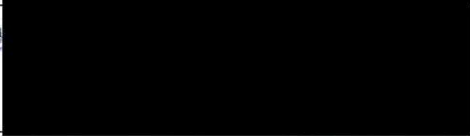
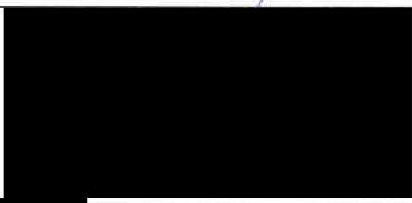
☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Číslo (pod)objektu: 01	Název: ARS
Popis změny: 1) Změna rozsahu odstranění zeleně; 2) Změna rozměru střešního výlezu; 3) Bourání původního základu pod ohřívači TUV, oprava podlahy, úpravy rozvodů ZTI; 4) Úprava schodiště do SZ ze zahrady; 5) Změna barevnosti fasád; 6) Úprava připojovací spáry hracích ploch a objektu; 7) Přeložky TZB ohledně úpravy tras VZT; 8) Doplnění dveřních zarážek; 9) Změna materiálového provedení a počtu stříšek před vstupními dveřmi; 10) Nerealizované práce a dodávky - MP; 11) Změna rozsahu drenáží a vsakovacích jímek; 12) Změna rozsahu okapových chodníků		
Zdůvodnění změny: 1) Změna rozsahu odstranění zeleně dle požadavku objednatele; 2) Změna rozměru střešního výlezu dle požadavku objednatele; 3) Bourání původního základu pod ohřívači TUV, oprava podlahy, úpravy rozvodů ZTI dle požadavku objednatele; 4) Úprava schodiště do SZ ze zahrady dle požadavku objednatele; 5) Změna barevnosti fasád dle nového architektonického návrhu; 6) Úprava připojovací spáry hracích ploch a objektu dle úprav PD; 7) Přeložky TZB ohledně úpravy tras VZT; 8) Doplnění dveřních zarážek dle požadavku objednatele; 9) Změna materiálového provedení a počtu stříšek před vstupními dveřmi dle požadavku objednatele; 10) Nerealizované práce a dodávky dle úprav PD - MP; 11) Změna rozsahu drenáží a vsakovacích jímek dle úprav PD; 12) Změna rozsahu okapových chodníků dle úprav PD		

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:		Posouzení změny - konzultant:	
			
Stavba: Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č.p.830	Číslo stavby:	SO 01	Změnový list č: 3
Dopady: do projektové dokumentace: zpracovány ano do časového plánu: zpracovány ano do ceny: zvýšení o: s DPH 21% 311 848,70 Kč 377 336,93 Kč snížení o: s DPH 21% 0,00 Kč 0,00 Kč			
Navrhovatel změny : ACG-Real s.r.o. Velehradská 1735/28, Vinohrady, 130 00 Praha 3 IČ: 27094359 Martin Svoboda, jednatel společnosti		Podpis: 	
Věcná kontrola:  TDS	Cenová kontrola:  TDS		
Vyjádření zhotovitele:		Podpis:	
			
Vyjádření objednatele: URBAN		Podpis: 	
Závěrečné stanovisko:			

V Praze dne: 30.09.2019

Přílohy: 1 - Změnový list č.3 - rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č.p. 830

KSO:

Místo: Městská část Praha 5

CC-CZ:

Datum: 30.09.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ACG-Real s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Studio Perspektiv, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

311 848,70

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	311 848,70	65 488,23
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

377 336,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

VERBA

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č.p. 830

Místo: Městská část Praha 5

Datum: 30.09.2019

Zadavatel:

Projektant:

Studio Perspektiv, s.r.o.

Zhotovitel: ACG-Real s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		311 848,70	377 336,93
ZL 5a	Změny	311 848,70	377 336,93

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti MŠ Lohanského č.p. 830

Objekt:

ZL 5a - Změny

KSO:

Místo:

Městská část Praha 5

CC-CZ:

Datum:

30.09.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ACG-Real s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Studio Perspektiv, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		311 848,70	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	311 848,70	21,00%	65 488,23
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	377 336,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

URBAN

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č.p. 830

Objekt:

ZL 5a - Změny

Místo:

Městská část Praha 5

Datum:

30.09.2019

Zadavatel:

Projektant:

Studio Perspektiv,
s.r.o.

Zhotovitel:

ACG-Real s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

311 848,70

HSV - Práce a dodávky HSV

269 720,99

1 - Zemní práce	69 053,50
2 - Zakládání	4 837,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	100 870,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 968,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	68 021,42
997 - Přesun sutě	12 560,82
998 - Přesun hmot	3 409,35

PSV - Práce a dodávky PSV

-68 896,29

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	9 496,83
712 - Povlakové krytiny	23 113,14
764 - Konstrukce klempířské	5 372,82
767 - Konstrukce zámečnické	-104 584,20
771 - Podlahy z dlaždic	-4 300,80
777 - Podlahy lité	2 005,92

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

111 024,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snižení energetické náročnosti MŠ Lohanského č.p. 830
 Objekt: ZL 5a - Změny
 Místo: Městská část Praha 5
 Zadavatel:
 Zhotovitel: ACG-Real s.r.o.

Datum: 30.09.2019
 Projektant: Studio Perspektiv, s.r.o.
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 311 848,70

D HSV Práce a dodávky HSV 269 720,99

D 1 Zemní práce 69 053,50

1	K	113112310	Vybourání okapového chodníčku vč. betonového podkladu tl. 0,4m	m2	38,500	1 250,00	48 125,00	cena z nabídky
2	K	133101101	Hloubení šachet v hornině tř. 2 objemu do 100 m3	m3	15,000	603,00	9 045,00	CS ÚRS 2019 02
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	15,000	300,00	4 500,00	cena z nabídky
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	15,000	150,00	2 250,00	cena z nabídky
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	15,000	150,00	2 250,00	cena z nabídky
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	5,000	16,70	83,50	CS ÚRS 2019 02
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	8,000	150,00	1 200,00	cena z nabídky
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	10,000	160,00	1 600,00	cena z nabídky

D 2 Zakládání 4 837,80

9	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	5,000	840,00	4 200,00	cena z nabídky
10	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	8,000	26,00	208,00	cena z nabídky
11	M	69311035	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 30kN/m	m2	8,000	19,00	152,00	cena z nabídky
12	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	6,000	46,30	277,80	CS ÚRS 2019 02

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 100 870,00

13	K	3482731131	Dodávka a montáž stříšky rozměr 2400 x 1000 mm	kus	1,000	16 170,00	16 170,00	
14	K	3482731134	Dodávka a montáž stříšky rozměr 1400 x 1000 mm	kus	7,000	12 100,00	84 700,00	

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 10 968,10

15	K	6225R1000	Příplatek za příplatkový odstín 50Kč, v č. 181016/S52	m2	108,962	50,00	5 448,10	cena z nabídky
16	K	632452441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm	m2	10,000	312,00	3 120,00	CS ÚRS 2019 02
17	K	632453411	Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí podkladní pro střední provoz tl 5 mm vč. penetrace	m2	10,000	240,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 02

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 68 021,42

18	K	953-R-111	Zřízení okapového chodníku z dlaždic betonových 500x500x40mm osazených do lože ŠP tl. 100 mm	m2	77,000	400,00	30 800,00	cena z nabídky
19	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	1,500	5 170,00	7 755,00	CS ÚRS 2019 02
20	K	962052210	Bourání zdva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	1,456	7 720,00	11 240,32	CS ÚRS 2019 02
VV "ubourání zdi" 0,728*2					1,456			
21	K	977211111	Řezání sténovou pilou ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	6,700	1 200,00	8 040,00	CS ÚRS 2019 02
VV (1,85+0,3*3+0,2*3)*2					6,700			
22	K	977211112	Řezání sténovou pilou ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 350 mm	m	4,000	2 370,00	9 480,00	cena z nabídky
23	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	2,300	149,00	342,70	CS ÚRS 2019 02
24	K	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	2,300	158,00	363,40	CS ÚRS 2019 02
VV (2,75*0,2+0,20*3)*2					2,300			

D 997 Přesun sutě 12 560,82

25	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	7,210	502,00	3 619,42	cena z nabídky
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,210	240,00	1 730,40	cena z nabídky
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	216,330	10,00	2 163,30	cena z nabídky
VV 7,211*30					216,330			
28	K	997013841	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu po otryskávání kód odpadu 120 117	t	7,211	700,00	5 047,70	cena z nabídky

D 998 Přesun hmot 3 409,35

29	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	9,741	350,00	3 409,35	cena z nabídky
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV -68 896,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				9 496,83	
30	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	20,000	229,00	4 580,00	CS ÚRS 2019 02
31	M	58581005	malta těsnící hydraulicky rychle tuhnoucí se síranovzdorným pojivem	kg	90,000	32,00	2 880,00	CS ÚRS 2019 02
VV			20,000*4,5		90,000			
32	K	711714111	Izolace proti vodě provedení detailů vytvoření adhezního můstku modifikovanou maltou	m2	3,000	28,20	84,60	CS ÚRS 2019 02
33	M	58585022	hmota nátěrová akrylátová na beton ochranná	kg	7,500	200,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 02
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba: 0,4 kg/m2					
			3,000*2,5		7,500			
34	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	90,446	5,00	452,23	cena z nabídky
D 712			Povlakové krytiny				23 113,14	
35	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	70,485	15,00	1 057,28	cena z nabídky
36	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,022	40 000,00	880,00	cena z nabídky
37	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	70,485	140,00	9 867,90	cena z nabídky
38	M	62836109	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	77,534	140,00	10 854,76	cena z nabídky
39	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	226,599	2,00	453,20	cena z nabídky
D 764			Konstrukce klempířské				5 372,82	
40	K	764-R-111	Dmž a osazení nových komínků pro odvětrání do DN 125 s integrovanou manžetou	kus	-3,000	1 350,00	-4 050,00	cena z nabídky
41	K	764-R-112	Výměna střešního výlezu 600x600mm zatepl.	kus	-1,000	8 759,00	-8 759,00	cena z nabídky
42	K	764-R-112a	Výměna střešního výlezu 1400x600mm zatepl.	kus	1,000	14 500,00	14 500,00	
43	K	764-R-113	Výšková úprava střešních dešťových vpustí	kus	0,000	3 900,00	0,00	cena z nabídky
44	K	764-R-115	Výměna odvětrávacích hlavic	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	cena z nabídky
45	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	90,910	2,00	181,82	cena z nabídky
D 767			Konstrukce zámečnické				-104 584,20	
46	K	767647917	Oprava a údržba dveří - dveřní zarážka	kus	6,000	129,00	774,00	CS ÚRS 2019 02
47	M	54914623	dveřní zarážka	kus	6,000	367,00	2 202,00	
48	K	767-R-102	Úprava délky a způsobu kotvení zábradlí na terasách	kpl	-2,000	3 800,00	-7 600,00	cena z nabídky
49	K	767-R-114	D+M polykarbonátové obloukové stříšky nade dveřní 1500/930 mm tl. 5mm	kus	-7,000	9 500,00	-66 500,00	cena z nabídky
50	K	767-R-115	D+M polykarbonátové obloukové stříšky nade dveřní 2500/900 mm tl. 5mm	kus	-1,000	13 700,00	-13 700,00	cena z nabídky
51	K	767-R-116	Úprava délky stávajícího zábradlí úzkrazení a provedení nového nátěru celého zábradlí	kpl	-1,000	14 780,00	-14 780,00	cena z nabídky
52	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	-996,040	5,00	-4 980,20	cena z nabídky
D 771			Podlahy z dlaždic				-4 300,80	
53	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	-8,000	68,50	-548,00	cena z nabídky
54	M	553432220	lišta přechodová 30 mm, vrtaná, elox stříbrná	m	-10,000	110,00	-1 100,00	cena z nabídky
55	K	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro dlažby vč. dodávky	m	-13,600	180,00	-2 448,00	cena z nabídky
56	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	-40,960	5,00	-204,80	cena z nabídky
D 777			Podlahy lité				2 005,92	
57	K	777612103	Uzavírací epoxidový transparentní nátěr podlahy	m2	10,000	199,00	1 990,00	CS ÚRS 2019 02
58	K	998777202	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 12 m	%	19,900	0,80	15,92	CS ÚRS 2019 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				111 024,00	
59	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	32,000	313,00	10 016,00	CS ÚRS 2019 02
VV			"zednické opravy VZT"32		32,000			
60	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	64,000	313,00	20 032,00	CS ÚRS 2019 02
VV			"zednické opravy 1.PP" 64		64,000			
61	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	96,000	403,00	38 688,00	CS ÚRS 2019 02
VV			"přeložky TZB" 44		44,000			
VV			"úprava rozvodů v 1.PP"52		52,000			
VV			Součet		96,000			
62	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	80,000	403,00	32 240,00	CS ÚRS 2019 02
63	K	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	32,000	314,00	10 048,00	CS ÚRS 2019 02