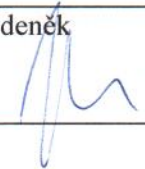
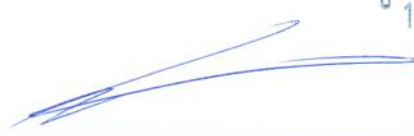


Smlouva

Organizační jednotka: Odbor majetku a investic		Vyřizující referent/podpis: Kalina Zdeněk 	
		Tel. linka:	Datum: 21.1.2016
Agendové číslo objednávky / smlouvy: 0044/2/ZOMI/15			
Věc: Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0044/0/ZOMI/15 na akci Štefánikova 68/12, Praha 5 - vila Porthheimka - oprava střešního pláště, včetně vázané střešní konstrukce			
Č. usnesení RMČ Praha 5: 3/91/2016 ze dne 19.1.2016		Před schválením odsouhlasil:	
Lhůta k vyřízení: Adresáti odesílaných písemností: Ing. Jiří Pýcha Kubánské náměstí 1320/19 150 22 Praha 5		1. vedoucí oddělení: Miroslav Ptáček  2. vedoucí odboru: Ing. Jan Jirsa 25 -01- 2016  3. vedoucí odboru ekonomického: Ing. Zdeněk Pechar  4. vedoucí OOR: Bc. Lenka Tomanová 20.1.2016  5. radní se svěřenou kompetencí RMČ: Ing. Pavel Richter 27 -01- 2016  6. tajemník Úřadu městské části Praha 5: Mgr. Jakub Lapáček 28.1.2016 	
Dodatek č. 2 vyhotoven v 5 výtiscích			
Do podatelny k vypravení předal dne		Schválil: MUDr. Radek Klíma starosta 1 -02- 2016 	
(tento oddíl vyplňujete pouze v případě odesílání dokumentů)			
Spisový znak: 72.6 Skartační znak: S Skartační lhůta: 5			

Doporučení v dané věci:

1. **Souhrn :** jedná se o Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0044/0/ZOMI/15, uzavřené dne 30. 6. 2015 na realizaci veřejné zakázky s názvem "Štefánikova 68/12, Praha 5 - vila Portheimka - oprava střešního pláště, včetně vázané střešní konstrukce", která byla uzavřena s Ing. Jiřím Pýchou, se sídlem Kubánské náměstí 1320/19, 100 00 Praha 10, IČ 411 19 631. Dodatkem č. 2 je opravena DPH (v dodatku č. 1 chybně započítána) a upraven rozsah díla o započtení méněprací. Dodatek č. 2 schválila RMČ Praha 5 den 19.1.2016, pod č. usnesení 3/91/2016.

2. **Finanční krytí:** financování Dodatku č. 2 je zajištěno ze schváleného plánu ostatní zdaňované činnosti, stř. 9013, SU 511, AU 0001 Opravy nad 200 tis. Kč.


3. **Posouzení z hlediska zákona o veřejných zakázkách:** uvedená zakázka byla posouzena dle ustanovení § 12 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a byla shledána jako veřejná zakázka malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona, přesahující 200 tis. Kč bez DPH v daném roce a byla projednána s odd. veřejné zakázky.

Podpis správce kapitoly:

Podpis referenta:

Městská část Praha 5

3. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19. 01. 2016

číslo usnesení 3/91/2016

34. bod programu

Předkladatel: Richter Pavel, Ing., člen rady MČ P5

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0044/0/ZOIN/15 uzavřené dne 30. 6. 2015 na realizaci veřejné zakázky s názvem "Štefánikova 68/12, Praha 5 - vila Portheimka - oprava střešního pláště, včetně vázané střešní konstrukce"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0044/0/ZOIN/15 uzavřené dne 30. 6. 2015 na realizaci veřejné zakázky s názvem "Štefánikova 68/12, Praha 5 - vila Portheimka - oprava střešního pláště, včetně vázané střešní konstrukce", která byla uzavřena s Ing. Jiřím Pýchou, se sídlem Kubánské náměstí 1320/19, 100 00 Praha 10, IČ 411 19 631
změnu textu v odst. 7.1.2. čl. 7 takto:
Cena za úpravu předmětu díla (neprovedené stavební práce) dle dodatku č. 2 této smlouvy činí:
834. 727 Kč bez DPH
175. 293 Kč 21%DPH
1. 010. 020 Kč včetně DPH
(slovy: osm set třicet čtyři tisíce sedm set dvacet sedm korun českých bez DPH)
2. změnu textu v odst. 7.1.3. čl. 7 takto:
Cena za úpravu předmětu díla (dodatečné stavební práce) dle dodatku č. 2 této smlouvy činí:
1. 642. 596 Kč bez DPH
344. 945 Kč 21% DPH
1. 987. 541 Kč včetně DPH
(slovy: jeden milion šest set čtyřicet dva tisíce pět set devadesát šest korun českých bez DPH)
3. změnu textu v odst. 7.1.4. čl. 7 takto:
Celková cena díla včetně úpravy předmětu díla dle dodatku č. 2 této smlouvy činí:
6. 788. 114 Kč bez DPH
1. 425. 504 Kč 21% DPH
8. 213. 618 Kč včetně DPH
(slovy: šest milionů sedm set osm desát osm tisíc sto čtrnáct korun českých bez DPH)
4. změnu textu v odst. 7.3. čl. 7 takto:
Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle

zadávací dokumentace a písemného soupisu méněprací a víceprací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a odsouhlasených objednatelem snížené o částku (pozastávku) 50.000 Kč (na druhý nátěr spodní části fasády) hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla s termínem ukončení prací 30. 4. 2016.

II. Ukládá

1. Jirsovi Janu, Ing., vedoucímu Odboru majetku a investic

1.1 zajistit podpis Dodatku č. 2 ze strany Ing. Jiřího Pýchy

Termín plnění: 26. 01. 2016

1.2 předat Dodatek č. 2 k podpisu starostovi MČ P5

Termín plnění: 02. 02. 2016

Poměr hlasování 5/0/1

Mgr. J. Smetana nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5

3. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19. 01. 2016

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0044/0/ZOIN/15 uzavřené dne 30. 6. 2015 na realizaci veřejné zakázky s názvem "Štefánikova 68/12, Praha 5 - vila Portheimka - oprava střešního pláště, včetně vázané střešní konstrukce"

Materiál obsahuje:

Důvodovou zprávu

Dodatek č. 2

Dodatek č. 1

Smlouvu o dílo č. 0044/0/ZOMI/15

Materiál projednán:

s právním oddělením KMČ 14. 01. 2016

s vedoucím Odboru majetku a investic 14. 01. 2016

Za správnost:

Materiál zpracoval:

Odbor otevřená radnice

Tomanová Lenka, Bc., vedoucí Odboru otevřená radnice

Sádlová Ilona, vedoucí oddělení veřejných zakázek

Úkoly uloženy:

Jirsovi Janu, Ing., vedoucímu Odboru majetku a investic

Materiál předkládá:

Richter Pavel, Ing., člen rady MČ P5



MC05X00FTABN

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0044/0/ZOMI/15

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radkem Klímou, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

- 1.2. Zhotovitel:** **Ing. Jiří Pýcha**
se sídlem: Kubánské náměstí 1320/19, PSČ 100 00, Praha 10
zastoupená: Ing. Jiřím Pýchou
IČO: 41119631
DIČ: CZ6411160283
bankovní spojení: KB
č. účtu: 362747101/0100

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

- 1.3.1. Za objednatele:**
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí odboru majetku a investic, tel. 257 000 404, e-mail: jan.jirsa@praha5.cz
- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatel Ing. Jan Jirsa, vedoucí odboru majetku a investic, e-mail: jan.jirsa@praha5.cz, tel. 257 000 404 a Zdeněk Kalina, odbor majetku a investic, e-mail: zdenek.kalina@praha5.cz, tel. 257 000 104.**
- 1.3.3. Za zhotovitele:**
ve věcech smluvních: Ing. Jiří Pýcha
ve věcech technických: Ing. Jiří Pýcha

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Ing. Jiří Pýcha, tel.: 602314378, e-mail: jirip64@gmail.com

II. Úvodní ustanovení

2. 1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 30. 6. 2015 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Štefánikova 68/12, Praha 5 - vila Portheimka - oprava střešního pláště, včetně vázané střešní konstrukce“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 5 980 245,- Kč bez DPH, tj. 7 236 097,- Kč včetně DPH.
2. 2. Tento dodatek se uzavírá z důvodu chybného výpočtu víceprací, kdy cena bez DPH byla považována za cenu vč. DPH.

III. Předmět dodatku

3. 1. Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na novém výpočtu víceprací.
3. 2. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.2. bod 5 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5. Položkový rozpočet méněprací a víceprací dle dodatku č. 2 k této smlouvě.“

3. 3. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1.

Cena za Dílo je následující:

7.1.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

5 980 245,- Kč	bez DPH
1 255 852,- Kč	21% DPH
7 236 097,- Kč	včetně DPH

(slovy: pět miliónů devět set osmdesát tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých bez DPH)

7.1.2.

Cena za úpravu předmětu díla (neprovedené stavební práce) činí:

834 727,- Kč	bez DPH
175 293,- Kč	21% DPH
1 010 020,- Kč	včetně DPH

(slovy: osm set třicet čtyři tisíc sedm set dvacet sedm korun českých bez DPH)

7.1.3.

Cena za úpravu předmětu díla (dodatečné stavební práce) činí:

1 642 596,- Kč bez DPH

344 945,- Kč 21% DPH

1 987 541,- Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion šest set čtyřicet dva tisíce pět set devadesát šest korun českých bez DPH)

7.1.4.

Celková cena díla včetně úpravy předmětu díla činí:

6 788 114,- Kč bez DPH

1 425 504,- Kč 21% DPH

8 213 618,- Kč včetně DPH

(slovy: šest milionů sedm set osmdesát osm tisíc sto čtrnáct korun českých bez DPH)

3. 4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7.3.

Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období, které objednatel odsouhlasí. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu méněprací a víceprací. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období a odsouhlasených objednatelem snížené o částku (požastávku) 50.000,- Kč (na druhý nátěr spodní části fasády) hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla s termínem ukončení prací 30. 4. 2016.

3. 5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Dodatek je platný a účinný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
4. 3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. 5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMC č. 3/91/2016 ze dne 19. 1. 2016.

1 -02- 2016

V Praze dne2016



za objednatele:
MUDr. Radek Klíma,
starosta MČ Praha 5

21. 1.

V Praze dne.....2016

JP **stavební firma**
ING JIŘÍ PÝCHA
Kubánské nám. 19/1320
100 00 Praha 10

za zhotovitele:
Ing. Jiří Pýcha

ZP 963 - 06/15 dodatek č.2 ZL č.1 - SMLOUVA A SKUTEČNĚ PROVEDENÉ PRÁCE

Stavba : Vila Portheimka, Štefánikova 12			Smlouva				Skutečnost - podle podkladů zaslaných 10.11.2015				rozdíl proti nabídkové ceně v %	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množ.	cena / MJ	celkem (Kč)	množ.	celkem (Kč)	méněpráce	vícepráce	méněpráce %	vícepráce %
Díl: 5 Komunikace												
1	596 21-5021.R00	Kladení dlažby tl. 6 cm do dřtě tl. 4 cm	m2	21,00	610,00	12 810,00	0,00	0,00	-12 810,00		-100,00%	
2	113 10-6231.R00	Rozebrání dlažeb z betonové dlažby v kamenivu	m2	21,00	33,50	703,50	0,00	0,00	-703,50		-100,00%	
3	113 10-6221.R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těžením	m2	75,00	53,80	4 035,00	0,00	0,00	-4 035,00		-100,00%	
4	591 21-1111.R00	Kladení dlažby drobné kostky lože z kamen tl. 5 cm	m2	75,00	860,50	64 537,50	0,00	0,00	-64 537,50		-100,00%	
5	998 22-3011.R00	Přesun hmol, pozemní komunikace, kryt dlažděný	t	9,80	561,00	5 498,92	0,00	0,00	-5 498,92		-100,00%	
Celkem za 5 Komunikace						87 584,92		0,00	-87 584,92	0,00	-100,00%	0,00%
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější												
6	627 45-1641.R00	Stávající povrch plná palena chila mechanicky důkladně očistit	m2	54,59	157,60	8 603,38	54,59	8 603,38			0,00%	0,00%
7	622 45-1131.R00	Vápenná maltová směs do exteriuru, ručně nanášená	m2	54,59	455,90	24 887,58	54,59	24 887,58			0,00%	0,00%
8	620 41-1135.R00	Penetrační hloubkový nátěr	m2	54,59	84,70	4 623,77	54,59	4 623,77			0,00%	0,00%
9	622 42-1131.R00	Vápenná štuková omítka do exteriuru ref. Vapo (fa. Aqua Barta)	m2	54,59	568,00	31 007,12	54,59	31 007,12			0,00%	0,00%
10	622 47-1317.RP1	Hydrofobizační nátěr ref. Porosil (fa. Aqua Barta)	m2	13,69	138,70	1 898,80	13,69	1 898,80			0,00%	0,00%
11	612 44-1746.R00	Výměna degradované římsi	m	17,50	13 456,00	235 480,00	20,50	275 848,00	40 368,00		0,00%	17,14%
		Mytí fasády rotační technikou	m2	0,00	55,00	0,00	1 022,00	56 210,00	56 210,00		0,00%	100,00%
		Otevření tříln, sjednocení fasády štukem	m2		235,00		1 022,00	240 170,00	240 170,00		0,00%	100,00%
		Nátěr fasády Herbol	m2		320,00		1 022,00	327 040,00	327 040,00		0,00%	100,00%
		Oprava říms po montáži prejzů	m		640,00		198,00	126 720,00	126 720,00		0,00%	100,00%
		čištění a lokální púatina bust, hydrofobizace Remmers SNL	ks		13 400,00		2,00	26 800,00	26 800,00			
	622 45- 1131 R00	Vápenná maltová směs do exteriuru, ručně nanášená	m2		455,9		109,20	49 784,28	49 784,28			
	622 42-1131.R00	Vápenná štuková omítka do exteriuru ref. Vapo (fa. Aqua Barta)	m2		568,00		109,20	62 025,60	62 025,60		0,00%	100,00%
		grotta čištění od holubinců, patina Sambrany(pískovaci) hydrofobizace	kpl		16 400,00		1,00	16 400,00	16 400,00			
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						306 500,66		1 252 018,54	0,00	945 517,88	0,00%	308,49%
Díl: 8 Trubní vedení												
12	800000001	Kameryový průzkum dešťového potrubí od lapače splavenin do kanalizace	kpl	1,00	12 350,00	12 350,00	1,00	12 350,00			0,00%	0,00%
Celkem za 8 Trubní vedení						12 350,00		12 350,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy												

941 94-13	1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1,5 m, H 24 m	m2	629,38	53,80	33 860,75	629,38	33 860,64			0,00%	0,00%
941 94-14	1392.R00	Připlatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	2 517,53	32,60	82 071,41	3 146,91	102 589,27	20 517,85		25,00%	25,00%
941 94-15	1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	629,38	48,40	30 462,09	629,38	30 462,09			0,00%	0,00%
941 94-16	949 10-1111.	Lešení pracovní pomocné s výškou lešňové podlahy do 1,4 m	m2	391,70	128,60	50 372,62	391,70	50 372,62			0,00%	0,00%
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy												
Díl: 96		Bourání konstrukci				196 766,87		217 284,62	0,00	20 517,85	0,00%	10,43%
965 08-17	1713.R00	Bourání podlah z dlaždic keramických	m2	11,70	42,90	501,93	0,00	0,00	-501,93		100,00%	0,00%
962 03-18	6112.R00	DMTZ SDK příčky včetně tepelné izolace	m2	142,83	85,70	12 240,63	0,00	0,00	-12 240,63		100,00%	0,00%
962 03-19	6412.R00	DMTZ SDK předstěny včetně tepelné izolace a nepropustných folií	m2	216,71	92,31	20 004,62	0,00	0,00	-20 004,62		100,00%	0,00%
968 06-20	1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12,00	35,70	428,40	0,00	0,00	-428,40		100,00%	0,00%
968 07-21	2455.R00	Vybourání dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	15,92	250,50	3 987,38	0,00	0,00	-3 987,38		100,00%	0,00%
763000999		Demontáž SDK podhledu včetně tepelné izolace a nepropustných folií	M2	369,69	186,80	69 057,81	0,00	0,00	-69 057,81		100,00%	0,00%
Celkem za 96 Bourání konstrukci												
Díl: 97		Prorážení otvorů				106 220,77		0,00	-106 220,77	0,00	100,00%	0,00%
978 02-23	3411.R00	Vysekáni a úprava spár zdíva cihelného	m2	54,59	185,40	10 120,99	54,59	10 120,99			0,00%	0,00%
Celkem za 97 Prorážení otvorů												
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 120,99		10 120,99	0,00	0,00	0,00%	0,00%
998 01-24	1003.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	25,95	251,00	6 514,45	25,95	6 514,45			0,00%	0,00%
997 00-2611.		Nakládání suti a vybouraných hmot	t	122,61	640,10	78 480,74	122,61	78 480,74			0,00%	0,00%
997 00-2511.		Vodorovné přemístění suti a vylour. hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	122,61	165,00	20 230,16	122,61	20 230,16			0,00%	0,00%
997 00-2519.		Připlatek ZKD 1 km přemístění suti a vylour. hmot	t	1 716,50	7,60	13 045,38	1 716,50	13 045,38			0,00%	0,00%
997 01-3217.		Vnitrostaveništní doprava suti a vylour. hmot pro budovy zděné do 24 m	t	122,61	203,50	24 950,52	122,61	24 950,52			0,00%	0,00%
997 01-3831.		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce	t	122,61	350,00	42 912,45	122,61	42 912,45			0,00%	0,00%
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot												
Díl: 712		Živičné krytiny				186 133,71		186 133,71	0,00	0,00	0,00%	0,00%
712 51-30	1102.R00	Asfaltový penetrační nátěr	m2	35,00	12,90	451,50	0,00	0,00	-451,50		100,00%	0,00%
111-63111		Lak asfaltový	kg	14,00	44,40	621,60	0,00	0,00	-621,60		100,00%	0,00%
712 54-32	1556.R00	Povlaková krytina střešních oblých pásů přilavením	m2	35,00	138,70	4 854,50	0,00	0,00	-4 854,50		100,00%	0,00%
628-43016		SPS modifikovaný asfaltový pás	m2	42,00	148,20	6 224,40	0,00	0,00	-6 224,40		100,00%	0,00%
		Ochranný izolační nátěr balkonů - provizorní	ks		15 000,00		1,00	15 000,00		15 000,00	0,00%	100,00%
998 71-34	2103.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,22	897,00	199,13	0,00	0,00	-199,13		100,00%	0,00%
Celkem za 712 Živičné krytiny												
Díl: 713		Izolace tepelné				12 351,13		15 000,00	-12 351,13	15 000,00	100,00%	0,00%
713 11-35	1130.RV8	Izolace tepelné vložené mezi krokve včetně dodávky ref. Orsil Orsik 150 mm	m2	40,55	375,50	15 226,53	75,53	28 361,52	13 134,99		0,00%	86,26%

36	998 71- 3103.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,29	805,00	236,67	0,29	236,67				0,00%
	Celkem za	713 Izolace tepelné				15 463,20		28 598,19	0,00	13 134,99	0,00%	84,94%
	Díl:	725										
37	725 11- 0811.R00	Demontáž klozetů včetně armatur včetně potrubí	soubor	5,00	147,50	737,50	0,00	0,00	-737,50		100,00%	0,00%
38	725 21- 0821.R00	Demontáž umyvadel včetně armatur včetně potrubí	soubor	6,00	95,40	572,40	0,00	0,00	-572,40		100,00%	0,00%
39	725 32- 0822.R00	Demontáž dřezů dvojitých v kuchyní sestávách včetně armatur, včetně potrubí	soubor	1,00	124,00	124,00	0,00	0,00	-124,00		100,00%	0,00%
40	725 22- 0831.R00	Demontáž vany včetně armatur včetně potrubí	soubor	1,00	153,40	153,40	0,00	0,00	-153,40		100,00%	0,00%
41	725 24- 0811.R00	Demontáž sprchových kabin včetně armatur včetně potrubí	soubor	2,00	172,90	345,80	0,00	0,00	-345,80		100,00%	0,00%
42	725 00- 0000.R00	Demontáž odvětrání sociálek ventilátory do komínů	kpl	1,00	2 450,00	2 450,00	0,00	0,00	-2 450,00		100,00%	0,00%
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				4 383,10		0,00	-4 383,10	0,00	100,00%	0,00%
	Díl:	762										
43	762 52- 6811.R00	Demontáž podlah z dřevotřískových desek	m2	299,48	44,90	13 446,65	0,00	0,00	-13 446,65		-100,00%	0,00%
44	762 34- 2811.R00	Demontáž laťování střeš	m2	747,72	55,00	41 124,77	747,72	41 124,77	0,00		0,00%	0,00%
45	762 34- 0010.RAB	Bednění střeš z prken na sraz prkna tloušťky 24 mm, včetně dodávky	m2	747,72	264,00	197 398,87	482,72	127 438,08	-69 960,79		-35,44%	0,00%
46	673-52182.A	Fólie hydroizolační pojistná s lepenými spoji	m2	897,27	86,70	77 793,10	579,26	50 221,84	-27 571,26		-35,44%	0,00%
47	762 34- 0030.RAA	Laťování střeš, latě a kontralatě 4 x 6 cm, včetně dodávky řeziva	m2	747,72	210,00	157 021,83	747,72	157 021,83			0,00%	0,00%
48	762 33- 2932.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2	m	20,30	334,00	6 780,20	32,3	10 788,20	4 008,00		0,00%	59,11%
49	762 33- 2933.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 288 cm2	m	8,38	393,00	3 293,34	326,3	128 235,90	124 942,56		0,00%	3793,79%
50	762 33- 2934.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2	m	5,04	616,00	3 104,64	47,3	29 136,80	26 032,16		0,00%	838,49%
51	762 33- 2935.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 600 cm2	m	3,06	871,00	2 685,26	48,2	41 982,20	39 316,94		0,00%	1475,16%
52	762 33- 1921.R00	Výřezání části střešní vazby do 224 cm2	m	20,30	135,50	2 750,65	32,3	4 376,65	1 626,00		0,00%	59,11%
53	762 33- 1931.R00	Výřezání části střešní vazby do 288 cm2	m	8,38	168,50	1 412,03	326,3	54 981,55	53 569,52		0,00%	3793,79%
54	762 33- 1941.R00	Výřezání části střešní vazby do 450 cm2	m	1,68	186,40	313,15	47,3	8 816,72	8 503,57		0,00%	2715,48%
55	762 33- 1951.R00	Výřezání části střešní vazby nad 450 cm2	m	3,06	214,80	657,29	48,2	10 353,36	9 696,07		0,00%	1475,16%
56	762 81- 0010.RAB	Záklop z hrubých prken na sraz prkna tloušťky 24 mm	m2	299,48	376,50	112 754,22	299,48	112 754,22			0,00%	0,00%
57	998 76- 2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	19,36	1 245,00	24 104,45	19,36	24 104,45			0,00%	0,00%
		Podstojkování krovu při výměně pozednic	m		154,00	69 931,40	454,1	69 931,40			0,00%	100,00%
		výbourání zdíva pro demontáž pozednic	m		190,00	12 920,00	68	12 920,00			0,00%	100,00%
		výměna pozednic obloek	m		338,00	3 447,60	10,2	3 447,60			0,00%	100,00%

	Celkem za	762 Konstrukce tesařské					644 620,44		1 004 899,06	-110 978,70	0,00	0,00%	100,00%
Díl: 764	Konstrukce klempířské												73,11%
58	764 25- 2203.R00	K/01 - Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové rš 333 mm	m	116,60	1 102,90		128 598,14	99,6	109 848,84	-18 749,30		-14,58%	0,00%
59	764 25- 2201.R00	K/14 - Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové rš 250 mm	m	3,14	918,00		2 877,93	0	0,00	-2 877,93		-100,00%	0,00%
60	764 53- 0220.R00	K/04 - Oplechování zdi z Cu plechu, rš 330 mm	m	10,78	872,00		9 400,16	43	37 496,00		28 095,84	0,00%	298,89%
	Oplechování kordonové římsy z Cu plechu š. 330 mm		m	0,00	872,00			0	0,00		0,00		100,00%
	Oplechování parapetů 1NP a 1PP z Cu plechů š. 330 mm		m	0,00	939,20			0	0,00		0,00		
61	764 52- 1240.R00	K/06 - Okapnice, rš 250 mm	m	242,00	722,00		174 724,00	228	164 616,00	-10 108,00		-5,79%	0,00%
62	764 24- 1240.R00	K/02 - Oplechování výdechů ZTI nová hlavice odvětrání kanalizačního potrubí DN100 <i>osazení přivětrání na stáv. Kanalizaci</i>	kus	5,00	2 641,00		13 205,00	0,00	0,00	-13 205,00		-100,00%	0,00%
63	764 26- 7200.R00	K/16 a 17 - Oplechování boků vikýřů z CU	m2	36,74	2 175,90		79 942,57	58,27	126 789,69		4 225,00	0,00%	100,00%
64	764 23- 9220.R00	K/03 - Oplechování komínů z Cu	m2	4,94	3 315,00		16 377,76	4,94	16 377,76			0,00%	0,00%
65	764 53- 0220.R00	K/05 - Oplechování zdi z Cu plechu, rš 330 mm	m	24,20	872,00		21 102,40	24,20	21 102,40			0,00%	0,00%
66	764 55- 4203.R00	K/12 - Svodné kruhové potrubí z Cu DN 125 mm	m	37,95	1 160,00		44 022,00	31,6	36 656,00	-7 366,00		-16,73%	0,00%
67	764 52- 1250.R00	K/07 a 08 - Oplechování z Cu plechu, rš 330 mm spodní hrana vikýřů	m	16,61	863,00		14 334,43	16,61	14 334,43			0,00%	0,00%
68	764 24- 1210.R00	K/18 - Oplechování prostupů - anténa	kus	0,88	1 375,00		1 210,00	0,88	1 210,00			0,00%	0,00%
69	764 23- 1260.R00	K/09 - Oplechování volut vikýře v mansardě	m	1,54	3 480,00		5 359,20	1,54	5 359,20			0,00%	0,00%
70	764 29- 2240.R00	K/10 - Oplechování úžlabí z Cu plechu, rš 500 mm	m	11,44	1 039,00		11 886,16	11,44	11 886,16			0,00%	0,00%
71	764 29- 2250.R00	K/11 - Oplechování úžlabí z Cu plechu, rš 550 mm	m	47,30	1 334,00		63 098,20	47,30	63 098,20			0,00%	0,00%
72	764 51- 0250.R00	K/13 - Oplechování spodní hrany sříšního okna plech vyřezávaný dle tvaru prejš.	m	0,66	3 860,00		2 547,60	0,66	2 547,60			0,00%	0,00%
73	764 55- 4201.R00	K/15 - Svodné kruhové potrubí z CU, DN 75 mm	m	3,30	806,00		2 659,80	0	0,00	-2 659,80		-100,00%	0,00%
74	988 76- 4103.R00	Demontáž stávajících klempířských prvků	kpl	1,00	6 840,00		6 840,00	1,00	6 840,00			0,00%	0,00%
75	Přesun hmol pro klempířské konstr., výšky do 24 m		t	2,14	1 373,00		2 934,10	2,14	2 934,10			0,00%	0,00%
Celkem za	764 Konstrukce klempířské						601 119,44		625 321,38	-54 966,03	79 167,97	-9,14%	#REF!
Díl: 765	Krytiny tvrdé												
76	765 31- 6670.R00	Demontáž krytiny z prejšů do sutí promaltované prejzy (malý prejz)	m2	747,72	135,00		100 942,61	747,72	100 942,61			0,00%	0,00%
77	765 31- 1421.R00	Krylina z prejšů střech složitých, do malty ref. Tondach	m2	747,72	2 950,00		2 205 782,85	747,72	2 205 782,85			0,00%	0,00%
78	765 31- 1438.R00	Hřeben z prejšů, do malty	m	201,14	1 984,00		399 069,70	201,14	399 069,70			0,00%	0,00%
79	765 31- 1448.RT1	Nároží z prejšů, do malty	m	28,48	1 698,00		48 362,44	28,48	48 362,44			0,00%	0,00%

765 90-1131.R00	Parotésná zábrana, difúzně nepropustná rd=cca 150m, lepené spoje s přesahem min. 100mm	m2	40,55	98,60	3 998,23	0,00	0,00	-3 998,23	-100,00%	0,00%
998 76-5103.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	92,98	902,00	83 863,45	92,98	83 863,45		0,00%	0,00%
Celkem za Díl: 766	765 Krytiny tvrdé Konstrukce truhlářské				2 842 019,27		2 838 021,04	-3 998,23	-0,14%	0,00%
82 611-40982.A	O101 - Střešní výlez 450/550 mm	kus	1,00	4 850,00	4 850,00	0,00	0,00	-4 850,00	-100,00%	0,00%
	ditto 600/800 celoměstný D+M	kus		7 450,00		4,00	29 800,00		0,00%	100,00%
998 76-6103.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,01	808,00	11,31	0,01	11,31		0,00%	0,00%
Celkem za Díl: 767	766 Konstrukce truhlářské Konstrukce zámečnické				4 861,31		29 811,31	-4 850,00	-99,77%	613,00%
767 99-5104.R00	Z101 - Pochozí systém na střechu 800/250 mm stoupací komplet univerzální	ks	20,00	3 420,00	68 400,00	0,00	0,00	-68 400,00	-100,00%	0,00%
767 99-5103.R00	Z102 - Pochozí systém na střechu 400/250 mm stoupací komplet univerzální	ks	15,00	2 180,00	32 700,00	0,00	0,00	-32 700,00	-100,00%	0,00%
998 76-7103.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,61	1 003,00	606,82	0,00	0,00	-606,82	-100,00%	0,00%
Celkem za Díl: 776	767 Konstrukce zámečnické Podlahy povlakové				101 706,82		0,00	-101 706,82	-100,00%	0,00%
776 51-1820.R00	Odstřanění PVC	m2	18,59	62,40	1 160,02		0,00	-1 160,02	-100,00%	0,00%
776 55-1830.R00	Sejmutí povlaků volně položených - koberec	m2	195,74	15,80	3 092,69		0,00	-3 092,69	-100,00%	0,00%
Celkem za Díl: 781	776 Podlahy povlakové Obklady keramické				4 252,71		0,00	-4 252,71	-100,00%	0,00%
781 90-0010.RA0	Odesekání obkladů vnitřních	m2	48,50	175,60	8 516,60		0,00	-8 516,60	-100,00%	0,00%
Celkem za Díl: 783	781 Obklady keramické Nátěry				8 516,60		0,00	-8 516,60	-100,00%	0,00%
783 78-5504.R00	Ošleření stávajících tesařských konstrukcí viz mikologický průzkum	m2	781,52	225,00	175 841,82	0,00	0,00	-175 841,82	-100,00%	0,00%
783 78-1002.R00	Nátěr nových tesařských konstrukcí impregnace	m2	2 572,17	58,60	150 728,99	2 572,17	150 728,99		0,00%	0,00%
92 783000001	Očištění prvků krovu od nevhodného nátěru lazurovacím lakem	m2	781,52	128,40	100 347,07	0,00	0,00	-100 347,07	-100,00%	0,00%
Celkem za Díl: M21	783 Nátěry Elektromontáže				426 917,88		150 728,99	-276 188,89	-64,69%	0,00%
210 20-0020.RAB	Hromosvod - viz samostatný rozpočet	kompl	1,00	158 645,31	158 645,31	0,80	126 916,25	-31 729,06	-20,00%	0,00%
210 20-0000.RAB	Částečná demontáž rozvodů elektro, ponecháno základní osvětlení	kpl	1,00	5 450,00	5 450,00	1,00	5 450,00		0,00%	0,00%
Celkem za Díl: 0	M21 Elektromontáže Všeobecné konstrukce a práce				164 095,31		132 366,25	-31 729,06	-19,34%	0,00%
95 000 00-0002.	Zřízení zařízení stavenišť, skládky skladů materiálu a nářadí	KPL	1,00	148 520,00	148 520,00	1,00	148 520,00		0,00%	0,00%
96 000 00-0003.	Provedení opatření proti šíření prachu do okolních prostor	KPL	1,00	53 740,00	53 740,00	1,00	53 740,00		0,00%	0,00%
97 000 00-0004.	Provedení zaměření "vypíáním" stávajících IS v prostoru dotčeném stavbou	KPL	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	-15 000,00	-100,00%	0,00%
98 000 00-0005.	Odpojení inženýrských sítí (zejména elektro) před zahájením bouracích prací	KPL	1,00	15 000,00	15 000,00	1,00	15 000,00		0,00%	0,00%

99	000 00-0006.	Odkopjení otopných těles (vypuštění, doplnění uzávěrů) a zaslepení přívodu odvodu topné vody	KPL	1,00	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	-12 000,00		-100,00%	0,00%
		Zabezpečení schodiště - požadavek stav.komise	KPL		38 200,00	38 200,00	1	38 200,00		38 200,00	0,00%	100,00%
		Topenišťské a instal.práce	KPL		30 000,00	30 000,00	1	30 000,00		30 000,00	0,00%	100,00%
	Celkem za	0 Všeobecné konstrukce a práce				244 260,00		285 460,00	-27000	68 200,00	-11,05%	27,92%
		Celkem ZL č.1 var.I				5 980 245,13		6 788 114,07	-834 726,96	1 642 596,00	-13,96%	27,47%